



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

WILAMOWICE: 2022-12-06

OPINIA NR: 482B/2022

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku mieszkalny położonym w Bielsko-Biala przy Cieszyńska nr 29 m 4 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ADM

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Pomieszczenie łazienki posiada wentylację grawitacyjną oraz piecyk gazowy 1-funkcyjny podłączony do przewodu spalinowego.
W miejsce piecyka gazowego w łazience należy podłączyć kocioł gazowy 2-funkcyjny kondensacyjny. Przewód spalinowy należy zabezpieczyć wkładem kominowym kwasoodpornym.
Kocioł gazowy należy przenieść z nad wanny.
Należy zdemontować termę gazową w kuchni.
Pomieszczenie pokoju posiada piec kaflowy.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: art. 62 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) w oparciu o przepisy Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz wydanych na podstawie ww. ustawy przepisów wykonawczych, Ustawę z dnia 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej budynków /Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229, zmianami/ oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 2 sprawie warunków technicznych jakimi powinny opowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 75 poz. 690, z 2003 r. Nr 33 poz. 270 oraz z 2004 r. nr 109 poz. 1156/ łącznie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. 'Prawo Budowlane' / Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. Zmianami, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Opinię sporządził:
(uprawniony do wykonywania zawodu kominiarskiego)
Mistrz Kominiarski
Jarosław Fajfrzyk
Nr upr. 2930/03
tel. 606 366 526