



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

WILAMOWICE: 2024-07-10

OPINIA NR: 197B/2024

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **Bielsko-Biała** przy **Olszówka nr 14 m 1** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

1. POMIESZCZENIE ŁAZIENKI POSIADA PIECYK GAZOWY 1 FUNKCYJNY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU SPALINOWEGO NR 2.
2. OBECNIE ŁAZIENKA NIE POSIADA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ.
3. POMIESZCZENIE POKOJU POSIADA PIEC KAFLOWY PODŁĄCZONY DO PRZEWODU NR 3, PRZEWÓD KOMINOWY JEST ZABEZPIECZONY WKŁADEM KOMINOWYM O ŚR FI 125. PO LIKWIDACJI PIECA KALFOWEGO NALEŻY WYKORZYSTAĆ PRZEWÓD DYMOWY JAKO WENTYLACYJNY DO ŁAZIENKI.
4. WYKONANIE WENTYLACJI ŁAZIENKI BĘDZIE ZWIĄZANE Z ROZKUCIEM ŚCIANY KOMINOWEJ.
5. W CELU WYKONANIA OGRZEWANIA GAZOWEGO ZEZWALA SIĘ NA WYKORZYSTANIE PRZEWODU KOMINOWEGO NR 2 DO PODŁĄCZENIA PIECA GAZOWEGO 2 FUNKCYJNEGO KONDENSACYJNEGO.
6. PRZEWÓD SPALINOWY NALEŻY ZABEZPIECZYĆ WKŁADEM KWAŚOODPORNYM O ŚR FI 80 KTÓRY POSŁUŻY DO WYRZUTU SPALIN, ZACIĄG POWIETRZA WYKONAĆ Z SZACHTU KOMINOWEGO. PRZEWÓD PONAD DACHEM WYPROWADZIĆ O MIN 0,5 M/B PONAD SĄSIEDNIE PRZEWODY KOMINOWE.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: art. 62 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 . Prawo budowlane (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) w oparciu o przepisy Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. am.) oraz wydanych na podstawie ww. ustawy przepisów wykonawczych. Ustawę z dnia 24.08.1991r o ochronie przeciwpożarowej budynków /Dz. U z 2002 r Nr 147, poz. 1229. zmianami/ oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 2 sprawie warunków technicznych jakimi powinny opowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U Nr 75 poz. 690, z 2003 r Nr 33 poz. 270 oraz z 2004 r nr 109 poz 1156/ łącznie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r 'Prawo Budowlane' / Dz. U z 2003 r Nr 207, poz 2016 z późn. Zmianami, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis:

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Opiniodawca:
(uprawniony mistrz kominarski)
Mistrz Kominiarski
Jarosław Fajfrzyk
Nr upr. 2930/03
tel. 606 366 526