



Firma Projektowo Budowlana „ARKON”

inż. Krzysztof Nowak

44 – 321 Marklowice; ul. Spacerowa 17;

NIP: 651 – 105 – 03 – 44; Regon: 241269681

tel: (0) 784 – 530 – 666;

www.pracowniaarkon.pl; e-mail: arkonbud@op.pl

PROJEKT TECHNICZNY I WYKONAWCZY

Nazwa elementu:

TOM IV: PROJEKT TECHNICZNY I WYKONAWCZY

Nazwa obiektu budowlanego:		BUDYNEK MIESZKALNY - WIELORODZINNY		
Nazwa zamierzenia budowlanego:		BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ ORAZ DOBUDOWA PRZEWODÓW SPALINOWEGO I WENTYLACYJNEGO, W LOKALU MIESZKALNYM NR 7 W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM PRZY UL. ADAMA MICKIEWICZA 1 W BIELSKU BIAŁEJ.		
Lokalizacja, Adres Inwestycji Obręb ewid.: Jednostka ewid.	ul. Adama Mickiewicza 1 lok nr 7 43-300 Bielsko-Biała Nr. Obrębu 0056 Dolne Przedmieście 56 Jedn. ewidn. Bielsko-Biała Działka nr 48/1		Kategoria obiektu:	XIII
Inwestor:		Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku – Białej 43 - 300 Bielsko - Biała ul. Lipnicka 26		
Funkcja	Branża	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Podpis
Projektant	konstrukcyjna	inż. Krzysztof NOWAK	SLK/6406/PWBkb/18	
Projektant	sanitarna	inż. Stanisław OLBRYT	64/80	
Sprawdzający	sanitarna	inż. Eugeniusz IŁCZYK	103/79	
Miejscowość, Data		Marklowice 20.09.2023 r.		TOM. 4
				Egz. 5

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku – Białej

Inwestor:

43 - 300 Bielsko - Biała
ul. Lipnicka 26

Temat:

**BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ ORAZ
DOBUDOWA PRZEWODÓW SPALINOWEGO I
WENTYLACYJNEGO, W LOKALU MIESZKALNYM NR 7 W
BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM PRZY UL.
ADAMA MICKIEWICZA 1 W BIELSKU BIAŁEJ.**

Lokalizacja:

ul. Adama Mickiewicza 1 lok nr 7
43-300 Bielsko-Biała
Nr. Obrębu 0056 Dolne Przedmieście 56
Jedn. ewidn. Bielsko-Biała
Działka nr 48/1

Strona tytułowa projektu technicznego i wykonawczego	str 1
Spis treści do projektu technicznego i wykonawczego	str 2
2.1 Oświadczenie projektantów i sprawdzających	str 3
2.2 Uprawnienia projektantów i sprawdzających	str 4 – 7
2.3 Zaświadczenia z Izby Inżynierów projektantów i sprawdzających	str 8 – 10
2.4 Opis techniczny do projektu architektoniczno - budowlanego	str 11 – 16
IN/01 Rzut lokalu nr 7 – stan istniejący	str 17
IN/02 Rzut strychu – stan istniejący	str 18
K/01 Detal przewodu kominowego	Str 19
K/02 Rzut strychu – stan projektowany	Str 20
IS/01 Rzut lokalu nr 7 – instalacja gazu	str 21
IS/02 Rozwinięcie instalacji gazu	str 22
IS/03 Aksonometria instalacji gazu	Str 23
IS/04 Rzut lokalu nr 7 – instalacja wody	Str 24
IS/05 Rzut lokalu nr 7 – instalacja kanalizacji	Str 25
IS/06 Schemat kotła dla lokalu nr 7	Str 26
IS/06 Rzut lokalu nr 7 – instalacja, CO	Str 27
IS/07 Rzut lokalu nr 7 – rozwinięcie instalacji, CO	Str 28
A/01 Rzut lokalu nr 7 – fragment rzutu dachu	Str 29

Marklowice dn. 20.09.2023 r
(data)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

My, niżej podpisani:

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2023. poz. 682 z póź. zm.)

Oświadczamy, że projekt budowlany dotyczący inwestycji:

„Budowa wewnętrznej instalacji gazowej oraz dobudowa przewodów spalinowego i wentylacyjnego, w lokalu mieszkalnym nr 7 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Adama Mickiewicza 1 w Bielsku Białej”.
zlokalizowana na parceli o nr 48/1, obręb 0056 Dolne Przedmieście 56, położona w Bielsku-Białej przy ul. Adama Mickiewicza 1.

Inwestor:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku – Białej

43 - 300 Bielsko - Biała

ul. Lipnicka 26

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

<i>Funkcja</i>	<i>Branża</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Specjalność i nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Projektant	Konstrukcyjno - budowlana	<i>inż. Krzysztof NOWAK</i>	SLK/6406/PWBKb/18 (nr uprawnień) SLK/BO/0672/18 (nr członkowski izby zawodowej)	
Projektant	Sanitarna	<i>inż. Stanisław OLBRYT</i>	64/80 (nr uprawnień) SLK/IS/8759/03 (nr członkowski izby zawodowej)	
Sprawdzający	Sanitarna	<i>inż. Eugeniusz ILCZYK</i>	103/79 (nr uprawnień) SLK/IS/8320/02 (nr członkowski izby zawodowej)	

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku – Białej
Inwestor:	43 - 300 Bielsko - Biała ul. Lipnicka 26
Temat:	BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ ORAZ DOBUDOWA PRZEWODÓW SPALINOWEGO I WENTYLACYJNEGO, W LOKALU MIESZKALNYM NR 7 W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM PRZY UL. ADAMA MICKIEWICZA 1 W BIELSKU BIAŁEJ. ul. Adama Mickiewicza 1 lok nr 7 43-300 Bielsko-Biała
Lokalizacja:	Nr. Obrębu 0056 Dolne Przedmieście 56 Jedn. ewidn. Bielsko-Biała Działka nr 48/1

Spis treści:

- 1. Dane ogólne**
 - 1.1. Podstawa opracowania**
 - 1.2. Przedmiot opracowania**
 - 1.3. Cel opracowania**
 - 1.4. Zakres opracowania**
- 2. Charakterystyka ogólna obiektu**
 - 2.1. Lokalizacja obiektu**
 - 2.2. Dane ogólne obiektu**
 - 2.3. Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe (w zakresie opracowania)**
 - 2.4. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia bud – inst.**
- 3. Stan projektowany**
 - 3.1. Zakres robót budowlanych**
- 4. Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe**
 - 4.1 Rozbiórki**
- 5. Instalacje wewnętrzne w lokalu mieszkalnym**
- 6. Warunki, uwagi ogólne do projektu**

1. Dane ogólne

1.1 Podstawa opracowania

Zlecenie zostało wystawione przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej z siedzibą w Bielsku - Białej przy ul. Lipnickiej 26. Podstawą niniejszego opracowania są bieżące oględziny lokalu, pomiary, dokumentacja fotograficzna, mapa zasadnicza, opinia kominiarska oraz obowiązujące przepisy dotyczące obiektów budowlanych.

1.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest budowa wewnętrznej instalacji gazowej w lokalu mieszkalnym nr 7 (lokal zamieszkały), dobudowa przewodu wentylacyjnego, spalinowego, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym na działce nr 48/1 przy ul. Adama Mickiewicza 1 w Bielsku Białej.

1.3 Cel opracowania

Celem opracowania jest stworzenie dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania koniecznych uzgodnień, warunków i w efekcie będącej podstawą do wybudowania wewnętrznej instalacji gazowej, dobudowy przewodu wentylacyjnego, spalinowego w lokalu mieszkalnym nr 7 przy ul. Adama Mickiewicza 1 w Bielsku Białej.

1.4 Zakres opracowania

W zakres opracowania wchodzi:

- przeprowadzenie inwentaryzacji w terenie na potrzeby niniejszego opracowania
- opracowanie rozwiązań technicznych, konstrukcyjnych niezbędnych dla przeprowadzenia projektowanych robót budowlanych

Powyższy zakres, obejmuje:

- | | |
|--|-------------|
| – IN/01 Rzut lokalu nr 7 - stan istniejący | skala 1:50 |
| – IN/02 Rzut strychu - stan istniejący | skala 1:50 |
| – IS/01 Rzut lokalu nr 7 - instalacja gazu | skala 1:50 |
| – IS/02 Rozwinięcie instalacji gazu | skala: ---- |
| – IS/03 Aksonometria instalacji gazu | skala ---- |
| – K/01 Detal przewodu kominowego | skala 1:50 |
| – K/02 Rzut strychu – stan projektowany | skala 1:50 |
| – A/01 Fragment rzutu dachu | skala 1:50 |

2 Charakterystyka ogólna obiektu

2.1. Lokalizacja obiektu.

Budynek mieszkalny, będący przedmiotem opracowania, położony przy ulicy Adama Mickiewicza 1 na działce nr 48/1 położonej w Bielsku - Białej, obręb 0056 Dolne Przedmieście 56.

2.2. Dane ogólne obiektu.

Budynek

Przedmiotowy budynek jest budynkiem mieszkalnym, budynkiem niskim (N) obiekt posiada trzy kondygnacje nadziemne. Budynek został wzniesiony w technologii tradycyjnej, założony na planie trapezu. Dojazd do budynku znajduje się od strony ul. Adama Mickiewicza. Główne wejście do budynku zlokalizowane zostało od strony wschodniej, tj. od ul. Adama Mickiewicza. Elewacje budynku wykonane zostały w technologii tradycyjnej i dodatkowo pokryta tynkiem cementowym. Stolarka okienna w drewniana w kolorze białym. Istniejące drzwi wejściowe jednoskrzydłowe, drewniane. Stan

drzwi wejściowych i ich okuć jest dobry. Budynek jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków miasta Bielsko-Biała.

Lokal mieszkalny nr 7

Powierzchnia użytkowa lokalu w zakresie opracowania wynosi 114,78 m². Kubatura netto przedmiotowego lokalu mieszkalnego wynosi ok. 380 m³. Wysokość pomieszczeń wynosi średnio. 3,14 – 3,39 m. Lokal posiada przedpokój, kuchnię, łazienkę, oraz 5 pokoi. W lokalu mieszkalnym występuje instalacja elektryczna, oraz instalacja wod - kan. Instalacja gazu nie występuje. Przygotowywanie posiłków odbywa się w kuchni na płycie elektrycznej indukcyjnej. Ogrzewanie pomieszczeń lokalu mieszkalnego odbywa się za pomocą elektrycznych grzejników zlokalizowanych pod oknami w poszczególnych pomieszczeniach. Wentylacja w pomieszczeniu łazienki jest istniejąca, sprawna, pomieszczenie kuchni wentylacji grawitacyjnej aktualnie nie posiada.

Zestawienie pomieszczeń

Nr pom.	Pomieszczenie	Podłoga	Powierzchnia netto [m2]	Wysokość [m]
1.1	Przedpokój	Deskowanie	11,12	3,25
1.2	Pokój 1	Deskowanie	15,13	3,24
1.3	Kuchnia	Płytki ceramiczne	7,40	3,38
1.4	Pokój 2	Deskowanie	21,80	3,14
1.5	Łazienka	Płytki ceramiczne	5,70	3,36
1.6	Pokój 3	Deskowanie	27,38	3,19
1.7	Pokój 4	Deskowanie	18,90	3,39
1.8	Pokój 5	Deskowanie	7,35	3,39
SUMA POWIERZCHNI			114,78	

2.3 Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe. (w zakresie opracowania)

Budynek wybudowany został metodą tradycyjną.

Ściany budynku - z cegły pełnej na zaprawie cem-wap:

- zewnętrzne – gr. ok 50 cm
- wewnętrzne nośne – gr. 50 - 25 cm
- ścianki działowe – gr. ok 10 cm

Lokalizację i grubości ścian pokazano na rysunkach.

Kominy

Istniejące kominy są murowane z cegły ceramicznej pełnej. Przewody będą w ścianach nośnych pomiędzy mieszkaniami. Stan przewodów zgodnie z opinią kominiarską nr 195B/2023 wydaną w dniu 16.05.2023r

2.4 Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia bud – inst.

• Lokal mieszkalny nr 7:

Lokal wyposażony jest w instalację wod – kan, oraz elektryczną.

Opis istniejących instalacji:

- Instalacja elektryczna:

Skrzynka bezpiecznikowa zlokalizowana w pomieszczeniu kuchni tj. pom. 1.1. (przedpokój) pozostaje istniejąca – nie będzie przebudowywana. Przewody elektryczne prowadzone są podtynkowo. Występuje instalacja oświetleniowa oraz instalacja gniazd wtykowych – nie będzie przebudowywana. Zasilanie do projektowanego kotła gazowego dwufunkcyjnego o mocy do 24 kW z zamkniętą komorą spalania będzie zapewnione z istniejącego gniazdka znajdującego się na ścianie przy istniejącym podgrzewaczu elektrycznym CWU.

- Instalacja wodno - kanalizacyjna:

Rury instalacji wody prowadzone są głównie w ścianach podtynkowo. Pomieszczenie kuchni wyposażone jest w zlewozmywak, zmywarkę, które zostaną istniejące. Instalacja wod- kan w pomieszczeniu kuchni nie będzie przebudowywana. W łazience przewody instalacji wod – kan prowadzone są również podtynkowo. Łazienka wyposażona jest w armaturę sanitarną (wanna, umywalka, miska ustępowa), armatura nie będzie przebudowywana – pozostaje istniejąca. Wszystkie ściany w pom. łazienki, jak również posadzka wykończone zostały płytkami ceramicznymi. W pomieszczeniu łazienki istniejący elektryczny podgrzewacz CWU zostanie zdemonstrowany, gdzie w jego miejsce zostanie zamontowany kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania. Instalacja wody zimnej oraz wody ciepłej zostanie przepięta z podgrzewacza elektrycznego do kotła gazowego. Instalacja kanalizacyjna w pomieszczeniu kuchni jak i łazienki prowadzona jest w posadzce – nie będzie przebudowywana. Projektuje się odprowadzenie skroplin z pieca rurą fi 50 mm do istniejącego pionu kanalizacyjnego fi 110 mm. Po zakończonych pracach instalacyjnych ściany, jak również posadzki zostaną odtworzone i wykończone do stanu pierwotnego.

- Instalacja gazowa.

W lokalu mieszkalnym nie występuje instalacja gazowa – aktualnie brak.

Instalacja ogrzewania.

Aktualnie źródłem ciepła w lokalu mieszkalnym nr 7 są grzejniki elektryczne zlokalizowane pod oknami w poszczególnych pomieszczeniach lokalu mieszkalnego. W ramach opracowania istniejące grzejniki elektryczne zostaną zdemonstrowane i zastąpione ogrzewaniem z kotła gazowego dwufunkcyjnego zamontowanego w pomieszczeniu łazienki. Ogrzewanie zaś poszczególnych pomieszczeń będzie się odbywać za pomocą nowo projektowanej instalacji C.O. zasilanej z kotła gazowego dwufunkcyjnego o mocy do 24 kW.

3 Stan projektowany

Lokal mieszkalny nr 7:

W ramach prac projektowych w lokalu mieszkalnym nr 7 zostanie zaprojektowana nowa instalacja gazowa do zasilania kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania. Dwufunkcyjny kocioł gazowy o mocy do 24 kW zostanie zamontowany w miejscu byłego elektrycznego podgrzewacza C.W.U. w pomieszczeniu łazienki. Do nowo projektowanego kotła gazowego zostanie zaprojektowany przewód powietrzno spalinowy z rury stalowej kwasoodpornej fi 80/125 mm. Ze względu na brak wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniu kuchni, – co potwierdza opinia kominiarska nr 195B/2023 wydana w dniu 16.05.2023r zostanie zaprojektowany nowy przewód wentylacyjny. Przewód wentylacji kuchni zaprojektowano z rury stalowej ocieplonej o średnicy fi 150 mm wyprowadzoną ponad połac dachową i zakończoną nasadą typu H. Przewiduje się po zakończonych pracach budowlanych wykończyć wewnętrzne ściany oraz posadzki w zakresie niezbędnym po wykonaniu robót instalacyjnych. Układ funkcjonalny lokalu pozostaje bez zmian.

3.1 Zakres robót budowlanych

Zakres przewidzianych prac:

Lokal mieszkalny nr 7:

- budowa nowej instalacji gazowej

- montaż kondensacyjnego kotła gazowego dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania o mocy do 24kW
- dobudowa rury stalowej kwasoodpornej o średnicy fi 80/125 mm
- dobudowa przewodu wentylacyjnego z rury ocieplonej o średnicy fi 150 mm do pom. kuchni

4. Roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe

4.1 Rozbiórki / demontaże

Ogólne wytyczne prowadzenia robót rozbiórkowych.

- Roboty rozbiórkowe należy prowadzić w sposób ręczny.
- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, pracownicy powinni zostać zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy na swoim stanowisku.
- Gromadzenie gruzu na stropach, klatkach schodowych oraz innych konstrukcyjnych częściach obiektu jest zabronione.
- Teren budowy należy zaopatrzyć w odpowiedni sprzęt ratunkowy.
- Roboty wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych, a w szczególności: stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt, stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne oraz zapewnić bezpieczeństwo publiczne.
- W przypadku zauważenia jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy danymi przyjętymi w projekcie, a stwierdzonymi na budowie, należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie autora projektu.

Technologia i organizacja robót rozbiórkowych

Przyjęto, że materiały z rozbiórki nie będą się nadawać do dalszego wykorzystania. Gruz należy zagospodarować zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 o odpadach (Dz.U. 2020 poz. 1219 z póź. zm.) Szczegółowe rozliczenie ilości gruzu z rozbiórki zostanie przeprowadzone po zakończeniu robót rozbiórkowych.

5. Instalacje wewnętrzne w lokalu mieszkalnym

Lokal mieszkalny nr 7:

Szczegółowy opis instalacji zawarto w części instalacyjnej opracowania. W lokalu przewidziano następujące roboty instalacyjne:

- Budowa nowej instalacji gazowej
- Budowa nowego przewodu wentylacyjnego
- Budowa nowego przewodu spalinowego

Ogrzewanie pomieszczeń i przygotowanie ciepłej wody realizowane będzie za pomocą kondensacyjnego kotła gazowego dwufunkcyjnego (c.o. i cwu.) z zamkniętą komorą spalania, odprowadzenie kondensatu z pieca gazowego przewiduje się do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Zgodnie z opinią kominiarską nr **195B/2023** wydaną w dniu 16.05.2023r. Do odprowadzenia spalin z kondensacyjnego kotła gazowego 2f zostanie zaprojektowany nowy przewód spalinowy zlokalizowany w łazience, wykonany z rury ze stali kwasoodpornej fi 80/125 mm typu WSPS (rura w rurze). Przestrzeń pomiędzy wkładami zostanie wykorzystana, jako zaciąg powietrza do pieca gazowego z zamkniętą komorą spalania. Piec zostanie zamontowany w łazience. Wentylacja do pomieszczenia kuchni zostanie zaprojektowana, jako nowa. Wentylacja wykonana zostanie z przewodu wentylacyjnego wykonanego z rury ocieplonej o średnicy fi 150 mm wyprowadzonego ponad dachową i zakończoną nasadą typu H. Pomieszczenie łazienki posiada sprawny przewód wentylacji grawitacyjnej. Wentylacja w pomieszczeniu łazienki nie będzie przebudowywana.

– Opis techniczny rozwiązań projektowych

Źródłem dostawy gazu będzie istniejący gazociąg gazu ziemnego wysokometanowy E niskiego ciśnienia wg PN-C-04750: 2011 biegnący w ulicy Adama Mickiewicza w Bielsku - Białej. Należy wykorzystać istniejące przyłącze gazu, które jest doprowadzone do budynku do szafki kurka gazowego. Projektuje się nową instalację gazową od istniejącego przyłącza gazowego zlokalizowanego w piwnicy budynku do urządzeń gazowych znajdujących się w lokalu zgodnie z dokumentacją rysunkową. Przewody prowadzone są przy suficie w miejscu istniejących przewodów zgodnie z dokumentacją techniczną. Umowna moc przyłączeniowa gazu dla lokalu wynosi 4 m³/h.

Materiały

Całą instalację gazową należy wykonać z rur miedzianych bez szwu, łączonych przez zaprasowywanie. Rury przeznaczone do instalacji gazowej muszą być wykonane z miedzi odtlenionej o zawartości 99.9% czystej miedzi oraz 0.015% do 0.040% fosforu (gatunek ten oznaczany jest symbolem CW024A). Zaleca się stosować rury z miedzi twardej (oznaczenie krajowe – R290). Do łączenia rur należy stosować system zaprasowywania za pomocą złączek do tej technologii przystosowanych (kształtki z uszczelkami z materiału HNBR). Wszystkie materiały i urządzenia (armatura) służące do montażu instalacji gazowych z miedzi powinny odpowiadać przedmiotowym normom i posiadać certyfikat lub deklarację zgodności wyrobów z odpowiednimi normami wystawioną przez dostawcę.

Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych a przestrzeń wypełnić materiałem trwale plastycznym – kitem elastycznym lub silikonem. Przed odbiornikami gazu zabudować zawory kulowe do gazu gwintowane.

Uzbrojenie

W lokalu mieszkalnym nr 7 zainstalowane będą następujące urządzenia gazowe:

- kondensacyjny kocioł gazowy wiszący 2 funkcyjny z zamkniętą komorą spalania o mocy do 24kW - 1 szt.

Dla pomiaru gazu w danym lokalu nr 7 będzie służyć projektowany gazomierz G – 4 R130 zlokalizowany na korytarzu w części wspólnej klatki schodowej. Przed gazomierzem zainstalowano zawór odcinający kulowy do gazu - wymiana istniejącego zaworu stożkowego.















6. Warunki, uwagi ogólne do projektu

- Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami BHP i p. poż. i zgodnie z zaleceniami producentów materiałów budowlanych.
- Sprzęt powinien być stosowany zgodnie z przeznaczeniem oraz posiadać atesty.
- Pracownicy zatrudnieni przy robotach budowlanych dla przedmiotowej inwestycji powinni być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej posiadający atesty oraz instrukcje określające sposób jego użytkowania, konserwacji i przechowywania.
- Wykonawca ma obowiązek skontaktowania się z uprawnionym mistrzem kominiarskim przed rozpoczęciem robót budowlanych oraz po wykonaniu robót w celu odebrania instalacji.

UWAGA:

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót budowlanych, obowiązującymi normami, przepisami technicznymi oraz wiedzą i sztuką budowlaną. Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia jak również wymagane technologie powinny mieć stosowne atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie.



	istniejące ściany, murowane z cegły pełnej
	istniejące ścinki, działowe z zabudowy G-K
	przewody kominowe
	istniejący wodomierz
	skrzynka bezpiecznikowa
	istniejący pion wody
	istniejący pion kanalizacyjny
	istniejący pion gazu
	wysokość parapetu [cm]
	wysokość parapu [cm]
	kuchenka 4-palnikowa indukcyjna elektryczna
	podgrzewacz elektryczny CWU
	łódzka
	istniejące grzejniki elektryczne

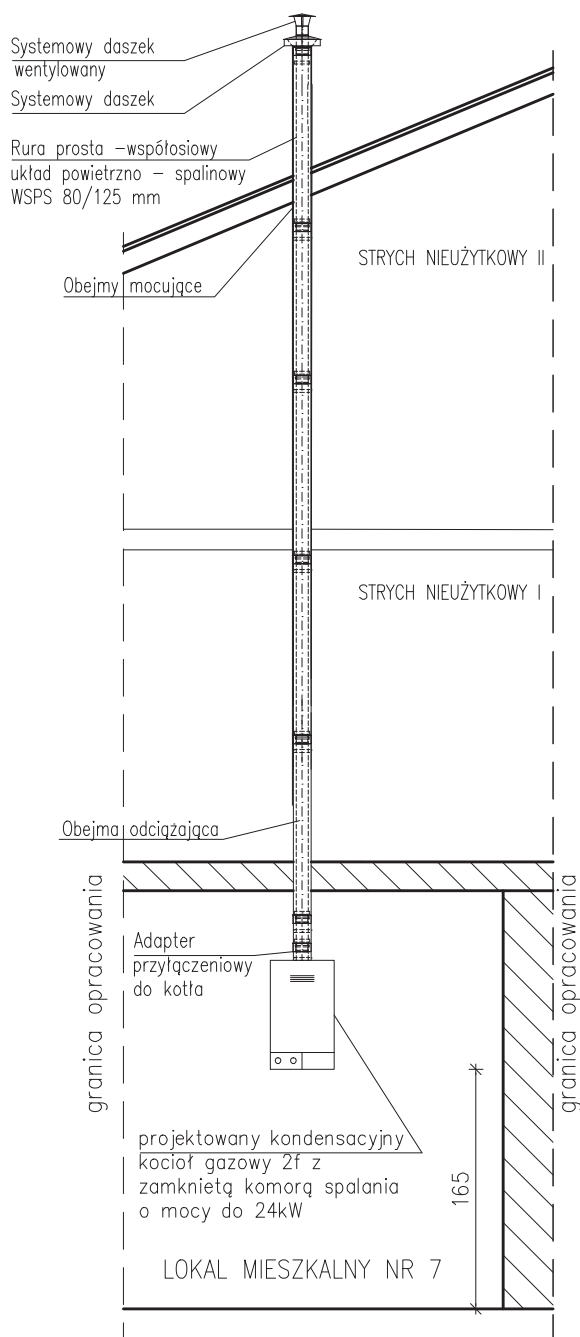


ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I ICH POWERZCHNI

Nr pom.	Pomieszczenie	Podłoga	Pow. [m ²]	Wysokość [m]
Mieszkanie Nr 7				
1.1	Przedpokój	Deskowanie	11,12	3,25
1.2	Pokój 1	Deskowanie	15,13	3,24
1.3	Kuchnia	Płytki ceramiczne	7,40	3,38
1.4	Pokój 2	Deskowanie	21,80	3,14
1.5	Łazienka	Płytki ceramiczne	5,70	3,36
1.6	Pokój 3	Deskowanie	27,38	3,19
1.7	Pokój 4	Deskowanie	18,90	3,39
1.8	Pokój 5	Deskowanie	7,35	3,39
RAZEM			114,78	


[illegible]

Detal przewodu kominowego

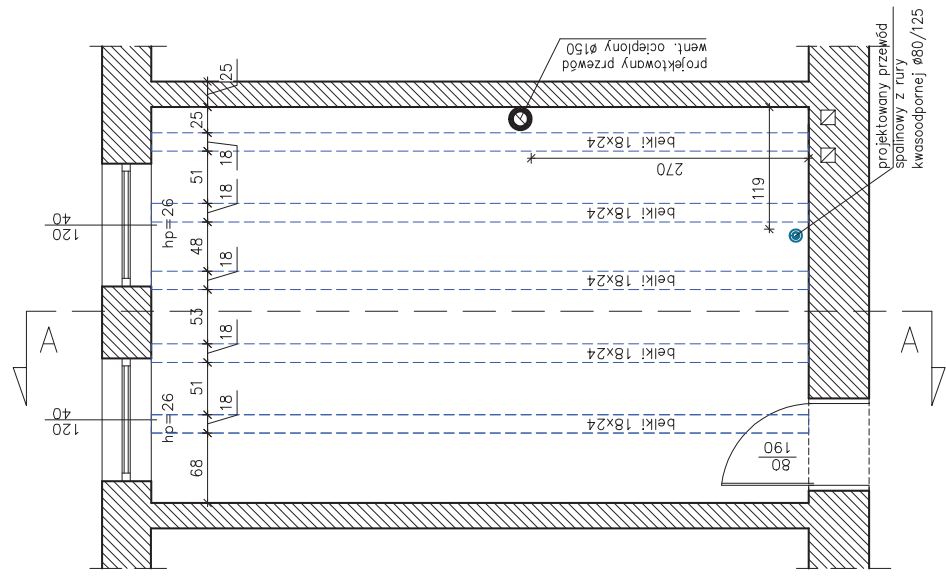


UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać atesty i aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie.
3. Wszystkie wymiary podstawowych rysunków podano w cm.
4. Detale, szczegóły wykonawcze podane zostały w cm, bądź mm w zależności od skomplikowania elementu roboczego.
5. Integralną częścią wszystkich rysunków jest część opisowa.
6. Przed montażem urządzeń i elementów budowlanych obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzić wymiary otworów, rozstaw ścian ze stanem rzeczywistym na budowie.
7. Wszelkie rozbieżności i zmiany wynikłe w trakcie budowy uzgadniać z biurem projektowym.
8. Podczas wznoszenia komina kierować się instrukcją montażu zakupionego systemu kominowego.
9. Niedopuszczalne jest wykonywanie połączeń elementów w stropach.

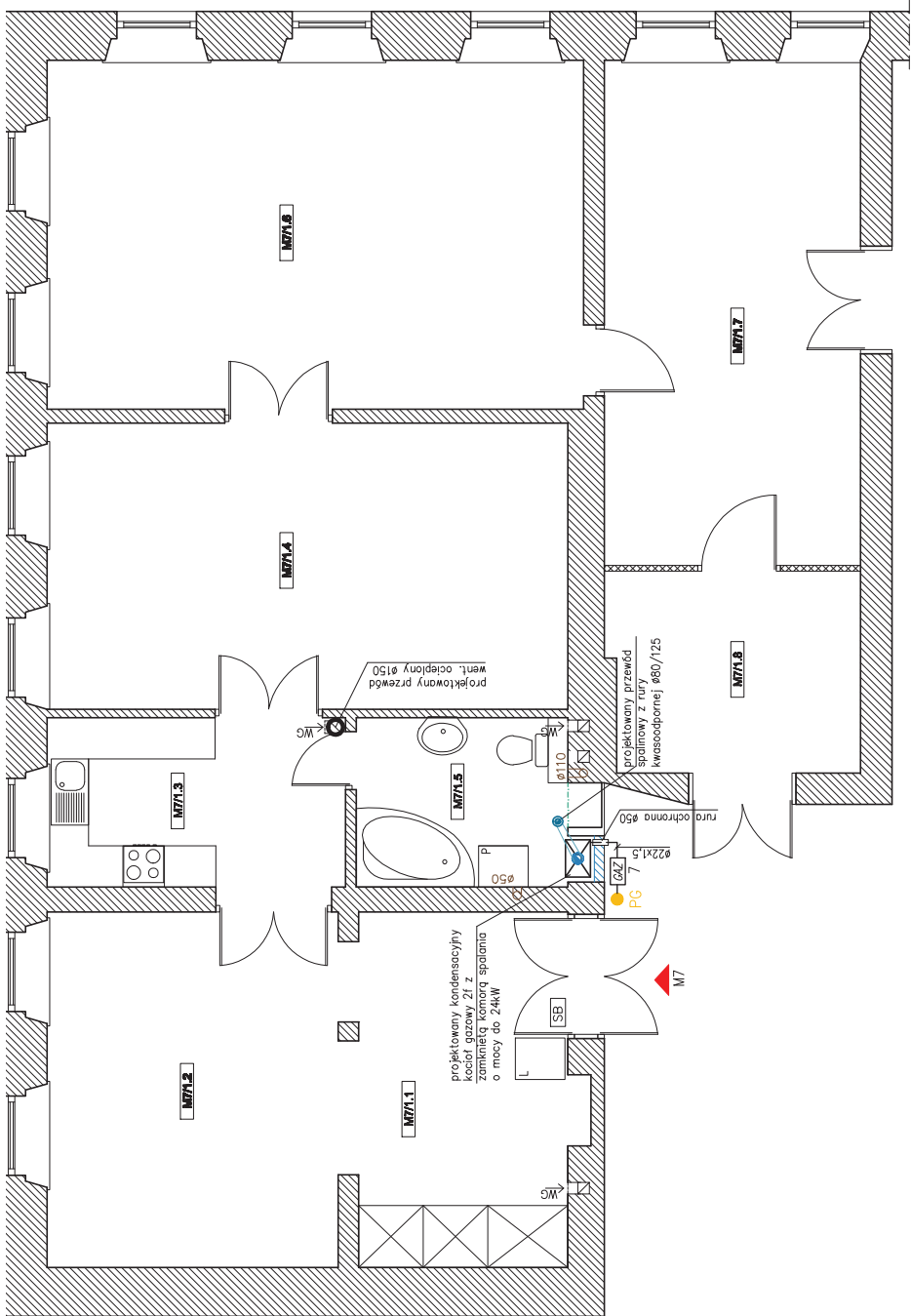
		BIURO PROJEKTOWE "ARKON" inż. Krzysztof Nowak ul. Spacerowa 17, 44-321 Marklowice tel: 784-530-666; e-mail: arkonbud@op.pl	
Jednostka projektowa:			
	Imię i NAZWISKO	Nr uprawnienia	Podpis
Projektował:	inż. Krzysztof NOWAK	SLK/6406/PWBKb/18	
Inwestor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku – Białej 43 – 300 Bielsko – Biała, ul. Lipnicka 26		Data: 20.09.2023r.
Temat:	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej, oraz dobudowa przewodów spalinowego i wentylacyjnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Adama Mickiewicza 1 lok. nr 7 w Bielsku – Białej.		Skala: 1:50
Działka:	48/1; Obręb 0056 Dolne Przedmieście 56		
Lokalizacja:	43– 300 Bielsko – Biała; ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7		
Nazwa rys.:			Nr rys.:
DETAL PRZEWODU KOMINOWEGO			K/01
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE zgodnie z art. 1 Dz.U.Nr 24 poz.83 LICENCJA: ArcADIA-IntelliCAD #1885972			

Rzut strychu nieużytkowego I



STRYCH NIEUŻYTKOWY II

[illegible]



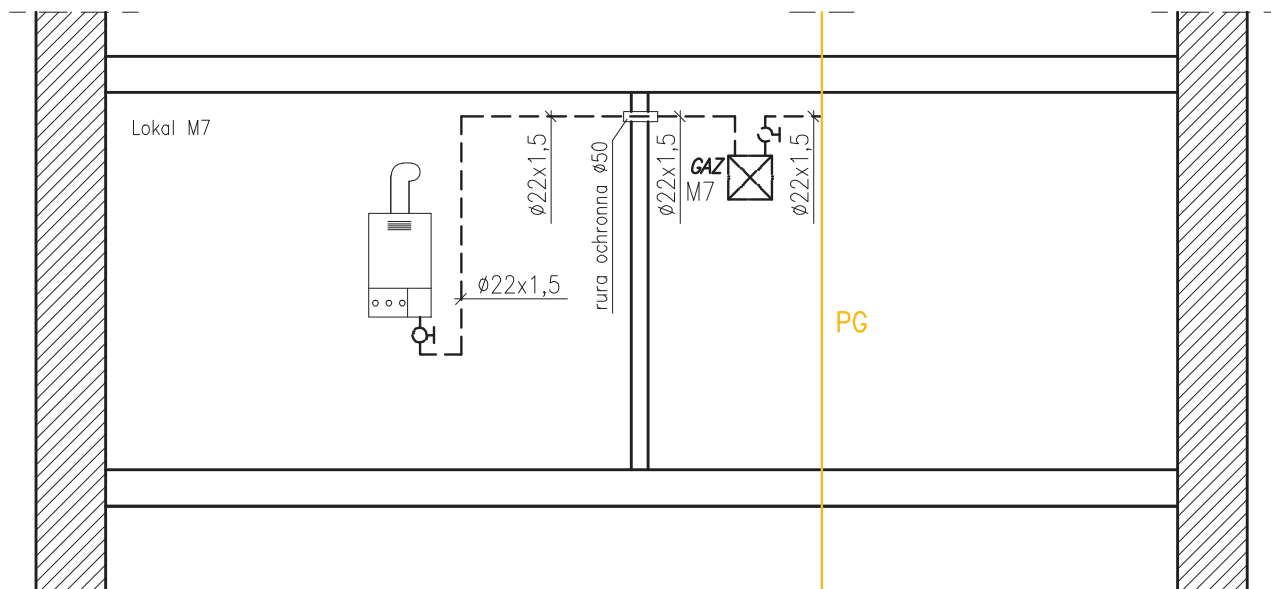
LEGENDA

istniejące ściany

murowane z cegły pełnej

	BIURO PROJEKTOWE "ARCON" inż. Krzysztof Nowak ul. Spacerowa 17, 44-321 Marklowice tel. 784-530-866; e-mail: arkonbud@op.pl		
	Adres obiektu	Projektant	Projekt
Inwestor	inż. Krzysztof Nowak	inż. Krzysztof Nowak	SLV/6406/P/0604/18
	inż. Stanisław Olbert	inż. Stanisław Olbert	64/60
Projektant	inż. Eugeniusz ILCZYK	inż. Eugeniusz ILCZYK	103/79
	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Białym - Białej	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Białym - Białej	
Data	43 - 300 Białko - Białko, ul. Lipińska 26	43 - 300 Białko - Białko, ul. Lipińska 26	20.09.2023r.
	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej, oraz dobudowa grzewczego szafowego i wentylacyjnego w budynku mieszkalnym wielostanowym przy ul. Adama Mickiewicza 1 lok. nr 7 w Białym - Białej.	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej, oraz dobudowa grzewczego szafowego i wentylacyjnego w budynku mieszkalnym wielostanowym przy ul. Adama Mickiewicza 1 lok. nr 7 w Białym - Białej.	Skala:
Działka	48/71: Oryg. 0056 Działka Przecznica 56	48/71: Oryg. 0056 Działka Przecznica 56	1:50
	43- 300 Białko - Białko, ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7	43- 300 Białko - Białko, ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7	
RZUT LOKALU NR 7 - INSTALACJA GAZU			Nr projektu
			15/01
PRACOWNIA AUTORSKA ZASTĘPCZNA, sporządził: inż. Krzysztof Nowak			PRACOWNIA AUTORSKA ZASTĘPCZNA, sporządził: inż. Krzysztof Nowak

ROZWINIĘCIE INSTALACJI GAZU



LEGENDA



istniejące ściany
murowane z cegły pełnej



przewody kominowe



projektowany zawór gazu

PG

istniejący pion gazowy

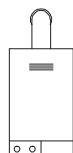


proj. instalacja gazowa

M7

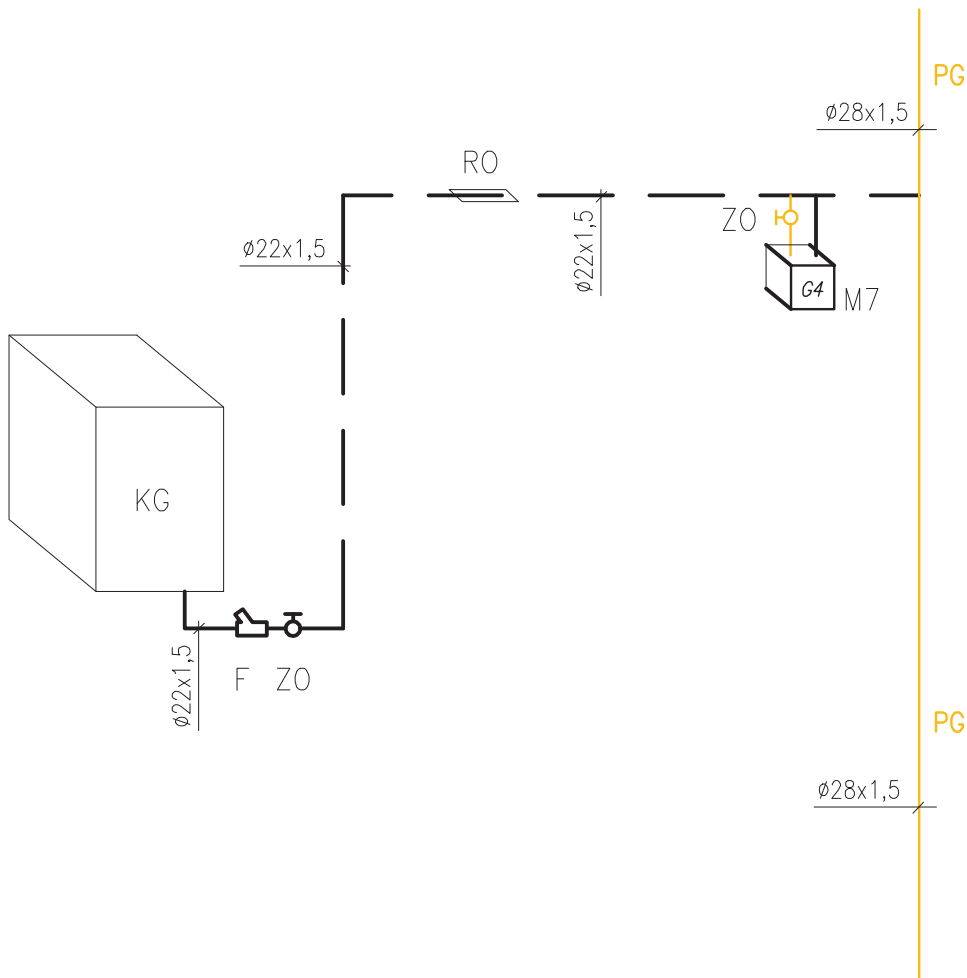
GAZ

projektowana skrzynki
gazomierza dla danego lokalu
mieszkalnego



projektowany kondensacyjny
kocioł gazowy 2f z
zamkniętą komorą
spalania o mocy do 24kW

		BIURO PROJEKTOWE "ARKON" inż. Krzysztof Nowak ul. Spacerowa 17, 44-321 Marklowice tel: 784-530-666; e-mail: arkonbud@op.pl	
Imię i NAZWISKO		Nr uprawnienia	Podpis
Projektował:	inż. Krzysztof NOWAK	SLK/6406/PWBKb/18	
Projektował:	inż. Stanisław OLBRYT	64/80	
Sprawił:	inż. Eugeniusz IŁCZYK	103/79	
Inwestor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku – Białej 43 – 300 Bielsko – Biała, ul. Lipnicka 26		Data: 20.09.2023r.
Temat:	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej, oraz dobudowa przewodów spalinowego i wentylacyjnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Adama Mickiewicza 1 lok. nr 7 w Bielsku – Białej.		Skala:
Działka:	48/1; Obręb 0056 Dolne Przedmieście 56		1:50
Lokalizacja:	43– 300 Bielsko – Biała; ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7		
Nazwa rys.:			Nr rys.:
ROZWINIĘCIE INSTALACJI GAZU			1S/02
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE zgodnie z art. 1 Dz.U.Nr 24 poz.83 LICENCJA: ArcADIA-IntelliCAD #1885972			



LEGENDA

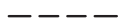


PG

zawór odcinający
istniejący pion gazu



istniejąca instalacja gazu



proj. instalacja gazu

M7



projektowana skrzynki gazomierza dla
danego lokalu mieszkalnego / typ
gazomierza



filtr do gazu



rura ochronna

KG

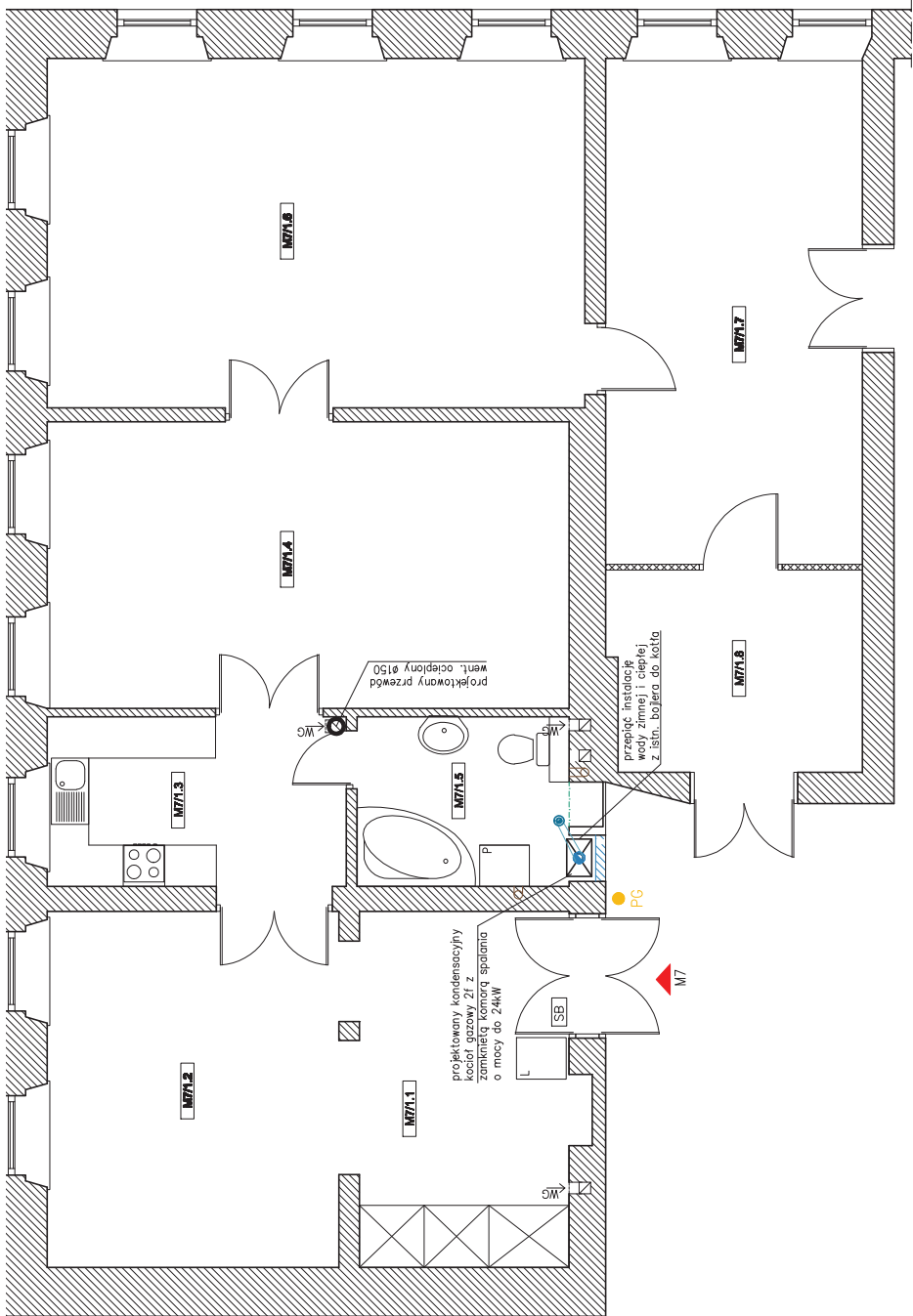
kocioł gazowy 2-f
o mocy do 24kW

Jednostka
projektowa:



















BIURO PROJEKTOWE "ARKON" inż. Krzysztof Nowak
ul. Spacerowa 17, 44-321 Marklowice
tel: 784-530-666; e-mail: arkonbud@op.pl

	Imię i NAZWISKO	Nr uprawnienia	Podpis
Projektował:	inż. Krzysztof NOWAK	SLK/6406/PWBKb/18	
Projektował:	inż. Stanisław OLBRYT	64/80	
Sprawdził:	inż. Eugeniusz ŁĘCZYK	103/79	
Inwestor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku – Białej 43 – 300 Bielsko – Biała, ul. Lipnicka 26		Data: 20.09.2023r.
Temat:	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej, oraz dobudowa przewodów spalinowego i wentylacyjnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Adama Mickiewicza 1 lok. nr 7 w Bielsku – Białej.		Skala:
Działka:	48/1; Obręb 0056 Dolne Przedmieście 56		-----
Lokalizacja:	43– 300 Bielsko – Biała; ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7		
Nazwa rys.:	AKSONOMETRIA INSTALACJI GAZU		Nr rys.: 15/03
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE zgodnie z art. 1 Dz.U.Nr 24 poz.83 LICENCJA: ArcADIA-IntelliCAD #1885972			



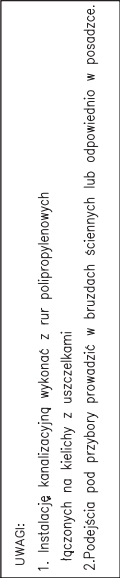
UWAGI:
1. Instalację rozprowadzającą wodę zimną oraz ciepłą, wykonać z rur polipropylenowych PP-R, PN20
2. Instalację wody zimnej i ciepłej przepięć z istniejącego bojlera do kłota gazowego


		LEGENDA	
	istniejące ściany		istniejące ściany z cegły pełnej
	istniejące ścianki działowe z suchej zabudowy G-K		przewody kominowe
	skrzynka bezpiecznikowa		istniejący pion kanalizacyjny
	istniejący pion gazu		istniejący pion gazu
	kucharka 4-palnikowa indukcyjna elektryczna		lodówka
	projektowany kondensacyjny kocioł gazowy 21 z zamkniętą komorą spalania o mocy do 24kW		projektowany przewód spalinowy z rury kwasoodpornej Ø80/125
	projektowany przewód wentylacyjny ocieplony Ø150mm		proj. instalacja wody zimnej
	proj. instalacja wody ciepłej		

BIURO PROJEKTOWE "ARKON" inż. Krzysztof Nowak
ul. Spacerowa 17, 44-321 Marklowice
tel. 784-530-866; e-mail: arkonbud@op.pl

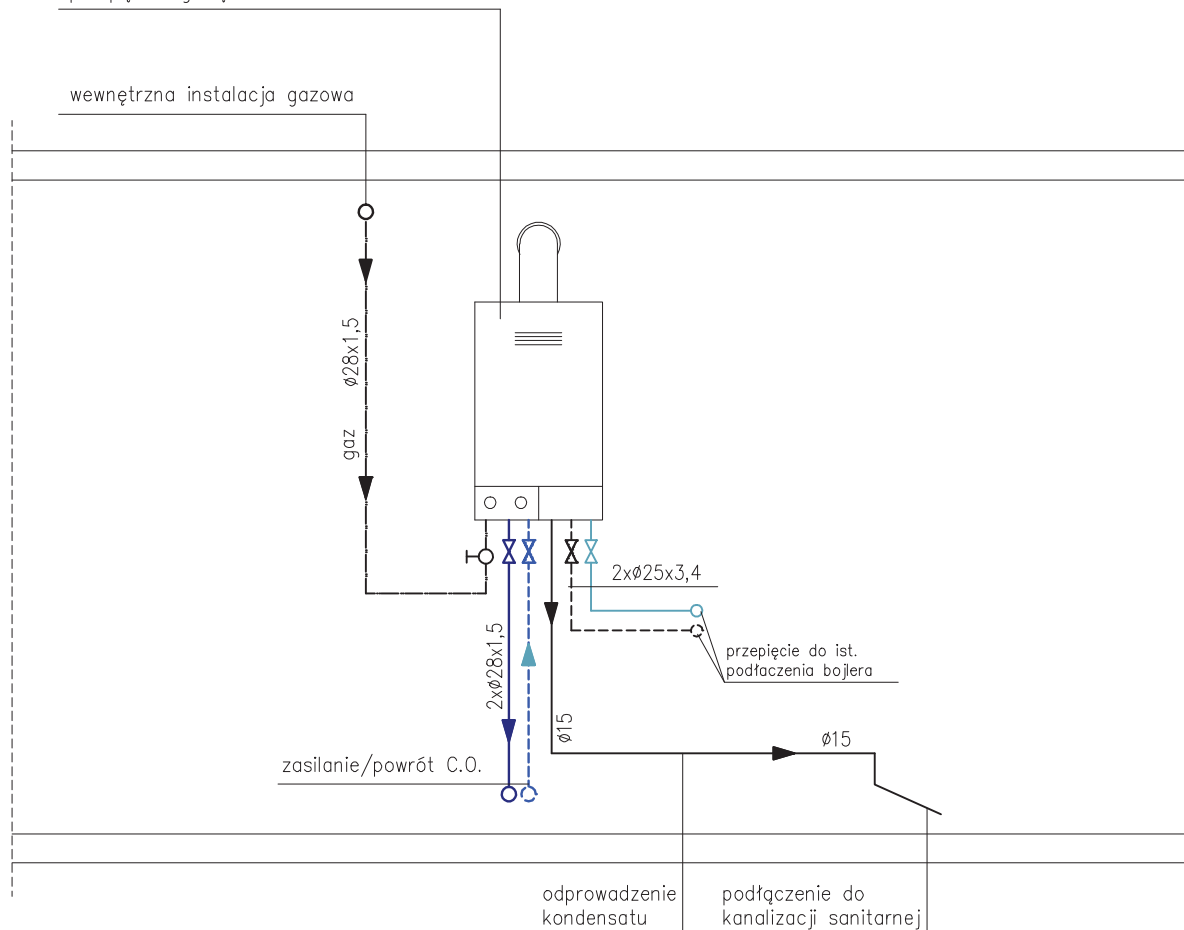
Arkonia

Autorka projektu	inż. I. MAJOWSKA	Nr uprawnień	SLV/6406/PMB04/18
Projektant	inż. Krzysztof Nowak	64/80	
Projektant	inż. Stanisław Olsztyński	103/79	
Projektant	inż. Eugeniusz Iczak		
Investor	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Białym - Białej		
Adres	43-300 Białsko - Białej, ul. Lipińska 26		
Temat	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej, oraz dobowej grzewczej solennej i wentylacyjnej w budynku mieszkalnym wielostanowym przy ul. Adama Mickiewicza 1 lok. nr 7 w Białym - Białej.		
Skala	1:50		
Opis	48/71: Oryg. 0056 Dome Praceinicie 56		
Opis	43-300 Białsko - Białej, ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7		
Opis	RYZU LOKALU NR 7 - INSTALACJA WODY		
Opis	15/04		
Opis	15/04		



Adresacja organizacji		BIURO PROJEKTOWE "ASKON" Inst. Krzysztof Nowak ul. Spacerowa 17, 44-521 Morawskie tel. 747-530-660, e-mail: askon@wp.pl	
		Imię i nazwisko	Pełnia
Adresacja osoby fizycznej	Projektant:	Inst. Krzysztof Nowak	Nr umiarkowania SZ/6/06/PBR/18 100/79
	Projektant:	Inst. Stanisław Osępy	
	Opiekun:	Inst. Łucja Gucik	
	Investor:	Zakład Gospodarki Miejskowej w Białym - Białe	
	Tytuł:	4-3-30 Białe - Białe, ul. Lipińska 26	
Adresacja osoby fizycznej	Termin:	Białe ewentualnej instalacji gazowej, oraz dobudowanie przebiegu instalacji w składowisku odpadów, ul. Lipińska 26, lok. nr 7 w Białym - Białe	Data: 20.09.2023r. Strona 1:50
	Wzrost:	48/17 - Oryg. 0256 Długości Przemiany 56	
	Waga:	43/70 - Białe - Białe, ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7	
	Wzrost:	43/70 - Białe - Białe, ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7	
	Waga:	43/70 - Białe - Białe, ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7	
Nazwa firmy: INSTYTUT PROJEKTOWY "ASKON" ul. Spacerowa 17, 44-521 Morawskie tel. 747-530-660, e-mail: askon@wp.pl		Nazwa firmy: INSTYTUT PROJEKTOWY "ASKON" ul. Spacerowa 17, 44-521 Morawskie tel. 747-530-660, e-mail: askon@wp.pl	

projektowany kondensacyjny kocioł gazowy
2f z zamkniętą komorą spalania o mocy do
24kW z wbudowaną grupą bezpieczeństwa i
pompą obiegową

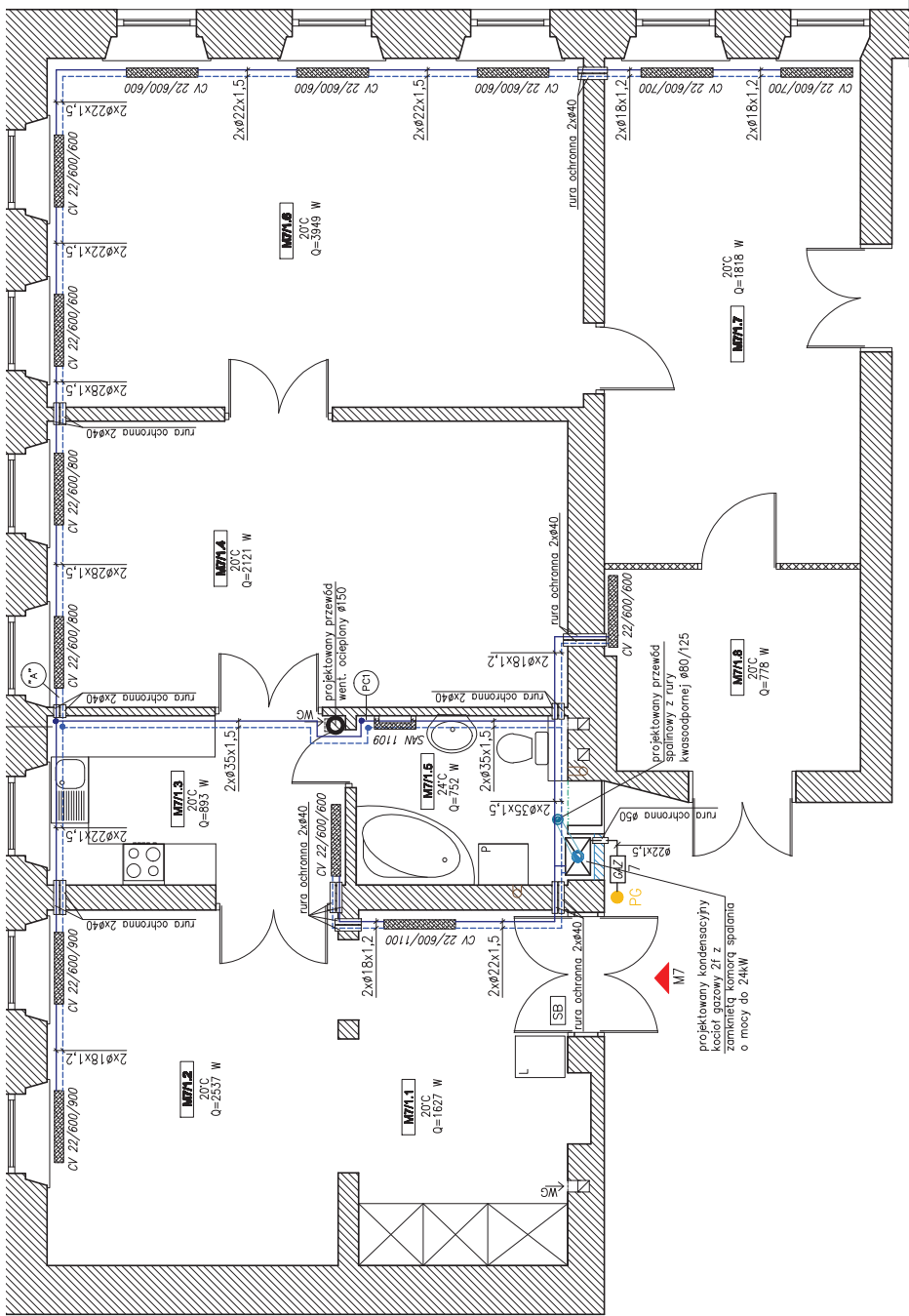


Jednostka
projektowa:



BIURO PROJEKTOWE "ARKON" inż. Krzysztof Nowak
ul. Spacerowa 17, 44-321 Marklowice
tel: 784-530-666; e-mail: arkonbud@op.pl

	Imię i NAZWISKO	Nr uprawnienia	Podpis
Projektował:	inż. Krzysztof NOWAK	SLK/6406/PWBKb/18	
Projektował:	inż. Stanisław OLBRYT	64/80	
Sprawił:	inż. Eugeniusz ŁĘCZYK	103/79	
Inwestor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bielsku – Białej 43 – 300 Bielsko – Biała, ul. Lipnicka 26		Data: 20.09.2023r.
Temat:	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej, oraz dobudowa przewodów spalinowego i wentylacyjnego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Adama Mickiewicza 1 lok. nr 7 w Bielsku – Białej.		Skala: 1:50
Działka:	48/1; Obręb 0056 Dolne Przedmieście 56		
Lokalizacja:	43– 300 Bielsko – Biała; ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7		
Nazwa rys.: SCHEMAT KOTŁA DLA LOKALU NR 7			Nr rys.: 15/06
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE zgodnie z art. 1 Dz.Ur.Nr 24 poz.83 LICENCJA: ArcADIA–IntelliCAD #1859572			



LEGENDA



istniejące ściany
muruwane z cegły pełnej
istniejące ścianki działowe
z suchej zabudowy G-K
przewody kominowe



skrzynka bezpiecznikowa



istniejący pion kanalizacyjny



istniejący pion gazu



kuchotka 4-palnikowa
indukcyjna elektryczna



łódzka



projektowany kondensacyjny
kocioł gazowy 21 z zamkniętą
kominą spalniczą mocy do 24kW



projektowany przewód spalinowy z
rury kwasoodpornej ø80/125



projektowany przewód wentylacyjny
ocieplony ø150mm



projektowana instalacja gazowa



projektowana skrzynka z
gazomierzami dla danego lokalu
mieszkalnego



instal. C.O. – zasilanie/powrót



parametry proj. grzejników



proj. grzejnik stalowy



proj. grzejnik łazienkowy



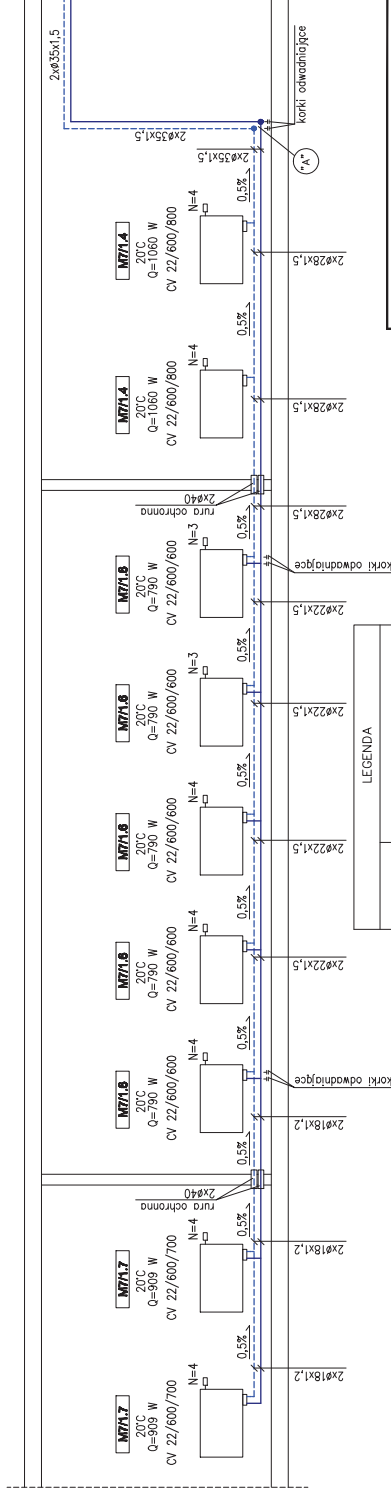
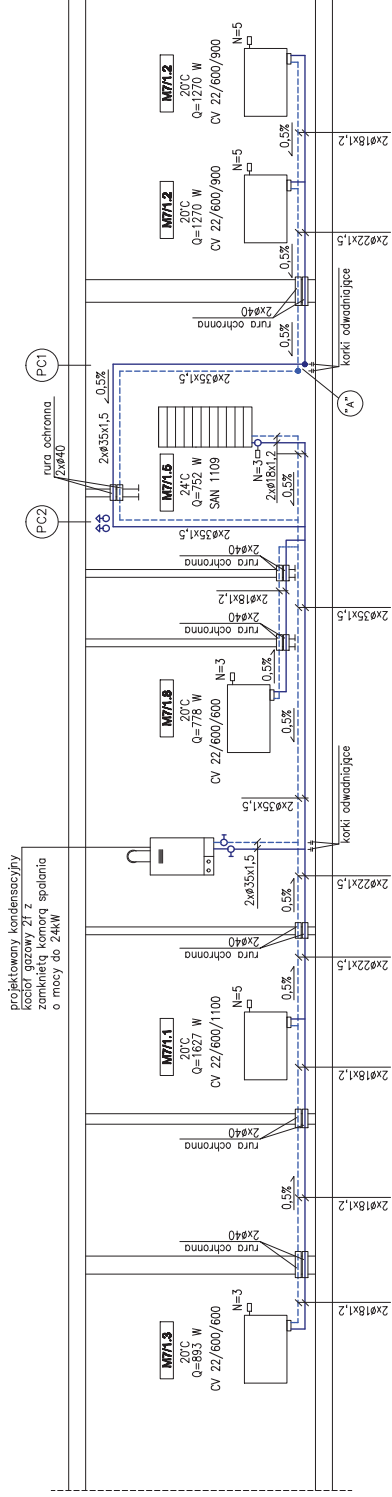
22/500/500



BIURO PROJEKTOWE "ARKON" inż. Krzysztof Nowak
ul. Spacerowa 17, 44-381 Marklowice
tel. 784-530-866; e-mail: arkonbud@op.pl

Autorka projektu	inż. K. Nowak	Nr uprawnień	SLV/6406/PMB04/18	Proble
Projektant	inż. Krzysztof Nowak	SLV/6406/PMB04/18		
Projektant	inż. Stanisław Olsztyński	64/80		
Projektant	inż. Eugeniusz Łyczak	103/79		
Investor	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Białym, ul. Lipińska 26			
Data:	4.3 – 30.03.2023r.			
Temat:	Projekt instalacji gazowej, oraz doboru grzejników i wentylacji w budynku mieszkalnym wielostanowym przy ul. Adama Mickiewicza 1 lok. nr 7 w Białym – Białym.			
Skala:	1:50			
Opis:	48/71: Oryg. 0056 Długość Przewodów 56			
Opis:	435- 300 Białym – Białym, ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7			
Opis:	RZUT LOKALU NR 7 – INSTALACJA C.O.			
Opis:	15/06			

PRACA AUTORSKA ZASTRZEŻENIE: zgodnie z art. 1, § 10 Ustawy z dnia 27.07.2002r. (Dz. U. z 2002r. Nr 153, poz. 1629)

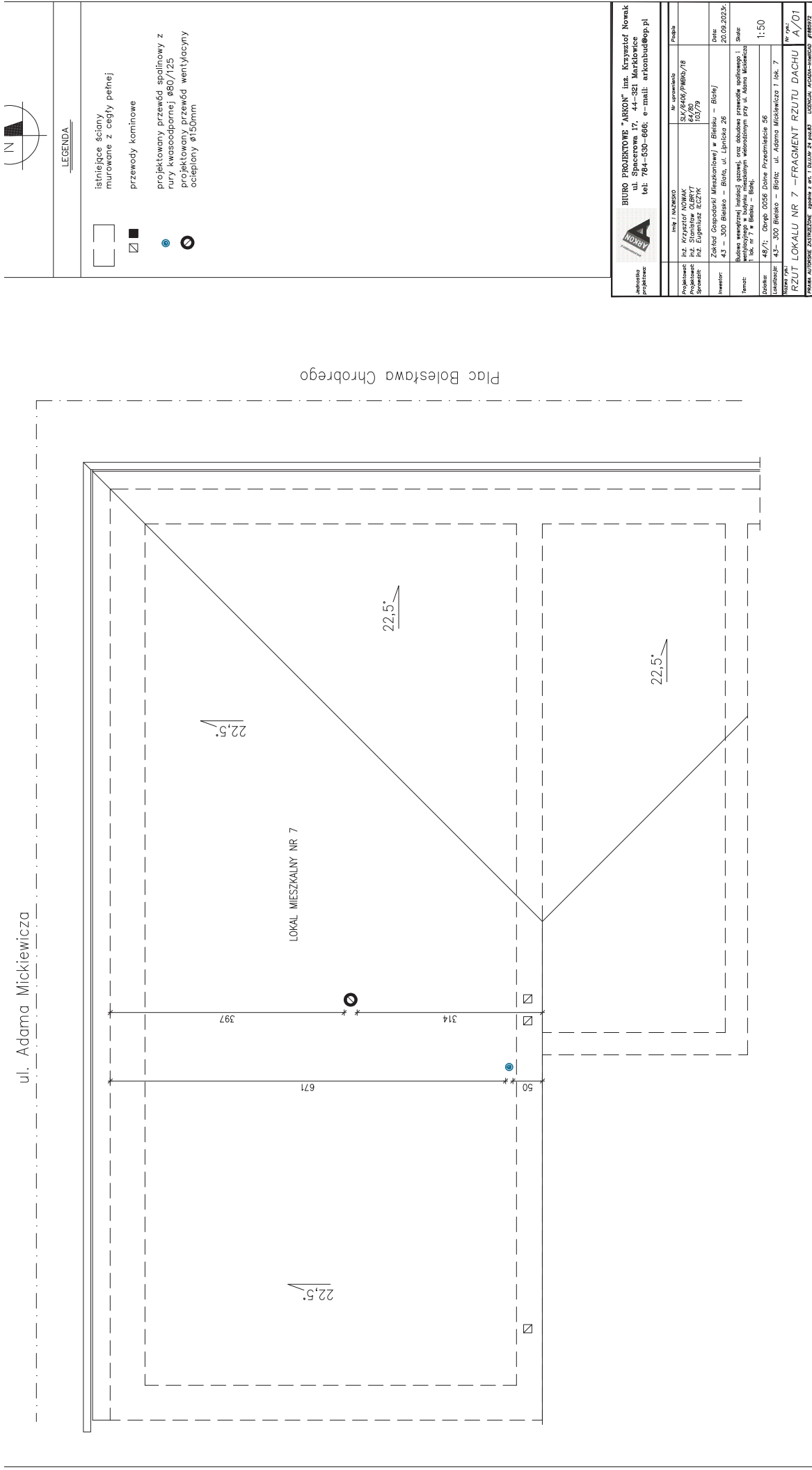
ROZWINIECIE INSTALACJI C.O.

[illegible]

<p>LEGENDA</p>	<p>instal. CO – zasilanie/powrót nr pionu CO parametry proj. grzejnika proj. grzejnik stalowy proj. grzejnik żaluziowy nastawa zaworu</p>	<p>projekowany kondensacyjny grzejnik 21 komora spalania o mocy do 24kW</p>
	<p>22/500/500</p>	

LOKAL M7	<p>Q=14,49 kW</p> <p>V=1,28 m/h</p> <p>H=11,01 kPa</p> <p>P=137 l</p>
----------	---

Parametry wody = 75°C/65°C



ul. Adama Mickiewicza



LEGENDA



istniejące ściany
muruwane z cegły pełnej



przewody kominowe



projektowany przewód spalinowy z
rury kwasoodpornej Ø80/125



projektowany przewód wentylacyjny
ocieplony Ø150mm

Adres: projektowa		BIURO PROJEKTOWE "ARKON" inż. Krzysztof Nowak ul. Spacerowa 17, 44-321 Marklowice tel. 784-530-866; e-mail: arkonbud@op.pl	
Projektant: Projektant: Sprawdził:	inż. Krzysztof Nowak inż. Stanisław Olbryt inż. Eugeniusz Iczyk	Nr uprawnień SLX/6406/PMB/18 64/60 103/79	
Inwestor:	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Białsku – Białej		
Temat:	43 – 300 Białsko – Białe, ul. Lipińska 26		
Skala:	Budowa wewnętrznej instalacji gazowej, oraz dobudowa grzewczego szafowego i wentylacyjnego w budynku mieszkalnym wieloosobowym przy ul. Adama Mickiewicza 1 lok. nr 7 w Białsku – Białej.		
Opis:	48/71; Oryg. 0056 Dome Praceinicie 56		
Wzrost:	43– 300 Białsko – Białe; ul. Adama Mickiewicza 1 lok. 7		
RZUT LOKALU NR 7 –FRAGMENT RZUTU DACHU A/01			
PRACA AUTORSKA ZASTRZEŻENIE: sporządzona z czt. 1. DZIENNIK 24.09.2023 LECENIAK: MKC040-WP00000 #888972			