

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia: **Przebudowa części pomieszczeń parteru budynku dworu klasycystycznego wraz ze zmianą sposobu użytkowania wybranych pomieszczeń**

Adres : **08-500 Ryki ul. Warszawska 11**

Kategoria obiektu: **IX budynki kultury**

Identyfikatory działek ewidencyjnych: **061604_4.0001.4626**

Inwestor : **Gmina Ryki
08-500 Ryki
ul. Karola Wojtyły 29**

Adres projektanta sporządzającego informację:
**mgr inż. arch. Aleksandra Bartnik
Grzęska 184, 37- 200 Przeworsk**

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt przebudowy części pomieszczeń parteru budynku dworu klasycystycznego wraz ze zmianą sposobu użytkowania wybranych pomieszczeń w m. Ryki na dz. nr ewid; 4626.

Obiekt objęty opracowaniem zaliczono zgodnie z prawem budowlanym do kategorii obiektu: **IX – budynki kultury**

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Budynek dworu klasycystycznego usytuowany jest w centralnej części działki o nr ewid: 4626. Na terenie działki znajduje się od strony północnej budynek o funkcji niemieszkalnej oraz od strony południowo-zachodniej scena. Pozostały teren działki to park z urządzoną zielenią i elementami małej architektury, ścieżkami spacerowymi, utwardzonymi dojazdami i dojazdem. Dojazd do działki odbywa się od strony zachodniej.

Do budynku dworu są doprowadzone przyłącza: wody (zewnętrzna instalacja), kanalizacji sanitarnej (zewnętrzna instalacja), elektrycznej.

Odprowadzenie wód opadowych z dachu budynku odbywa się na przyległy teren zielony.

Budynek dworu usytuowany jest w odległościach:

- powyżej 4,0m od granic działki.
- 15,85m od sceny
- 13,16m od budynku od strony północnej

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektuje się budowę podjazdu dla niepełnosprawnych usytuowanego od strony północnej oraz przebudowę istniejących schodów wejściowych. Projektuje się podjazd usytuowany

równolegle do ściany budynku i prostopadle do płyty wejścia. Podjazd szerokości 1,20m z kostki brukowej z ograniczeniem po bokach palisadą o szer.12cm.
Schody o wymiarach 2,40x2,0m.

4.Zakres robót

Budynek objęty opracowaniem jest użytkowany w części jako pomieszczenia biblioteki i Urząd Stanu Cywilnego.

Urząd Stanu Cywilnego zajmuje część pomieszczeń od strony południowej budynku natomiast pomieszczenia biblioteki zajmuje pomieszczenia parteru od strony północnej oraz pomieszczenia w poddaszu.

W parterze budynku znajdują się pokoje biurowe oraz zaplecze sanitarno-higieniczne, klatki schodowe, w poddaszu znajdują się pokoje biurowe sanitariaty oraz pracownia plastyczna, sala wystawowa i strych.

W zakres przebudowy części pomieszczeń parteru wchodzi:

- przebudowa części pomieszczeń w parterze związana z lokalizacją wc dla niepełnosprawnych
- wymiana drzwi wejściowych z poszerzeniem otworu
- budowa podjazdu dla nn i przebudowa schodów wejściowych

5.Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych.

Na działce znajduje się budynek dworu objęty opracowaniem oraz scena i budynek o funkcji innej niż mieszkalny.

7. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Projektowane roboty budowlane – przebudowa części pomieszczeń parteru prowadzone będą wewnątrz istniejącego budynku, na zewnątrz budynku będą prowadzone roboty związane z budową podjazdu dla nn oraz przebudową schodów. Prace wykonywane na terenie nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

8.Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Ogólny instruktaż przed rozpoczęciem poszczególnych zakresów, elementów robót (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6. 02.2003 w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych : Dz. U nr 47 poz.401)

rozdział 8- rusztowania i ruchomy podesty robocze

rozdział 9- roboty na wysokościach

rozdział 7 - maszyny i inne urządzenia techniczne

Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze - BN –83/8836-02

- systemy zabezpieczeń: kaski ochronne, szelki, rusztowania, pomosty robocze z odpowiednimi barierkami ochronnymi.

- bezpośredni nadzór nad pracami: szkolenia i instruktaże kierownika budowy sprawującego bezpośredni nadzór nad robotami.

9. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

9.1 Środki techniczne:

- zabezpieczenie terenu od dostępu osób trzecich (oznakowanie i ogrodzenie taśmami ostrzegawczymi)
- zabezpieczenia rusztowań
- kaski ochronne, szelki, odzież ochronna dla robotników
- środki gaśnicze
- środki pierwszej pomocy medycznej

Środki techniczne pierwszej pomocy umieścić w budynku tymczasowym wykonanym na czas prowadzenia robót (barak składany z gotowych elementów).

9.2 Środki organizacyjne:

- nadzór kierownika budowy
- informacja o telefonach alarmowych (pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji) umieszczona w widocznym miejscu
- tablice informacyjne i ostrzegawcze
- zabezpieczenie terenu od dostępu osób trzecich (oznakowanie i ogrodzenie taśmami ostrzegawczymi)

Opracował: