

Spis treści :

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis treści	str. 2
3. Oświadczenie projektanta	str. 3
4. Uprawnienia i zaświadczenie o przynależności sprawdzającego nie wpisanego w ewidencję osób uprawnionych projektantów	str.4,5
5. Opis techniczny do szkicu sytuacyjnego	str.6
6. Szkic sytuacyjny	str.7
7. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego	
- 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str. 8
- 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str. 8,9,10,11,12
- 3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str.13
- 4. Dostosowanie do warunków wynikających z MPZP lub decyzji o warunkach zabudowy	str.13,14
- 5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str.14
- 6. Geotechniczne warunki posadowienia	str.15
-7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str.15
-8. Dostępność dla osób niepełnosprawnych i starszych w lokalach mieszkaniowych	str.15
-9. Dostępność dla osób niepełnosprawnych i starszych w lokalach użyteczności publicznej	str.16
-10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:	str.16
- a) zapotrzebowanie na wodę, ilość oraz sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	str.16
- b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych, płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	str. 16
- c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	str. 16
- d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowanie, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń	str. 16
- e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	str. 16,17
-11. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	str.17
-12. Analiza technicznych, możliwości wykorzystania urządzeń regulujących temperaturę	str.17
-13. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	str.17
- 14. Warunki ochrony przeciwpożarowej	str. 17,18
- 13. Uwagi końcowe	str. 18
8. Rzut poddasza – rys. nr 1	str. 19
9. Przekrój A-A – rys. nr 2	str. 20
10. Przekrój B-B	str. 21
11. Balustrada schodów wewnętrznych	str. 22