

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA BUDYNKU ŚWIETLICY W PASKU NA DZ. NR EW. 340/7 OBRĘB 0010 PASEK W  
CELU UTWORZENIA CENTRUM INTEGRACYJNO - KULTUROWEGO  
ADRES INWESTYCJI : PASEK, UL. WIŚNIOWA 32  
INWESTOR : Gmina Klembów  
ADRES INWESTORA : ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów  
WYKONAWCA ROBÓT : ZOSTANIE WYBRANY W PRZETARGU  
ADRES WYKONAWCY : ZOSTANIE WYBRANY W PRZETARGU  
  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mariusz Koryciński (Budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 17.06.2024

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
17.06.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ROBOTY ZEWNĘTRZNE</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	14	m	14.000	
				RAZEM	14.000
2	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	3.5*3	m	10.500	
				RAZEM	10.500
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1	0535-08	14*0.6+14*0.6	m <sup>2</sup>	16.800	
	A			RAZEM	16.800
4		Demontaż urządzeń, tablic, uchwytów i innych zainstalowanych na elewacji budynku i zabezpieczenie we wskazanym przez Inwestora miejscu	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Demontaż skrzynki gazowej, punktu redukcyjno - pomiarowego oraz przenie-sienie w nowe miejsce zgodnie z Rys. D-1	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
6		Demontaż zabudowy z PCV - wiatrolapu zainstalowanych na elewacji budynku od strony północnej i zabezpieczenie we wskazanym przez Inwestora miejscu	szt		
d.1	kalk. własna	2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 19-01	Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej łącznie z zpodbudową, rozebranie opaski wokół budynku z kostki brukowej ze złożeniem na paletach i przekaza-nie Inwestorowi	m <sup>2</sup>		
d.1	0106-02	47+70	m <sup>2</sup>	117.000	
				RAZEM	117.000
8	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (rozbiórka fundamentu ogrodzenia)	m <sup>3</sup>		
d.1	0212-02	0.2*0.6*18	m <sup>3</sup>	2.160	
				RAZEM	2.160
9	KNR 6	Rozebranie ogrodzeń z siatki lub pręseł stalowych (wraz z demontażem bramy przesuwnej)	m		
d.1	0808-04	18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
10	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>		
d.1	1604-02	poz.12+poz.11	m <sup>2</sup>	29.140	
				RAZEM	29.140
11	KNR 2-02	Oslony okien folią polietylenową	m <sup>2</sup>		
d.1	0925-01	3*1.45*1.45+3*2.1*2.2+2*0.9*1.15+1.45*2.25	m <sup>2</sup>	25.500	
	A			RAZEM	25.500
12	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczysz-czenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.1	2611-01	1.4*2.6	m <sup>2</sup>	3.640	
	A			RAZEM	3.640
	okna, drzwi				
13	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi EPS 040 Fasada gr. 15 cm - system ATLAS STOPTER lub równoważny- przy użyciu gotowych zapraw kle-jących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyj-nej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowo -silikatowy -kolor do uzgod-nienia z Inwestorem	m <sup>2</sup>		
d.1	2614-02	poz.12	m <sup>2</sup>	3.640	
				RAZEM	3.640
14	KNR 0-23	Wykonanie na ścianie frontowej tynku na istniejącym ociepleniu (klej, siatka, tynk) przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk syli-konowo -silikatowy -kolor do uzgodnienia z Inwestorem	m <sup>2</sup>		
d.1	2614-02	63	m <sup>2</sup>	63.000	
				RAZEM	63.000
15	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	202 0541-02	- kolor blachy do uzgodnienia z Inwestorem	m <sup>2</sup>	6.300	
		poz.1*0.45	m <sup>2</sup>	4.200	
	pasy podryn-nowe	poz.1*0.30	m <sup>2</sup>	8.400	
	pasy nadryn-nowe	14*0.6	m <sup>2</sup>		
	front			RAZEM	18.900
16	KNR 0-15II	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o śr. 15,0 cm	m		
d.1	0528-04	poz.1	m	14.000	
				RAZEM	14.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 0-15II	Rury spustowe z PCV o śr. 10,0 i 11,0 cm	m		
d.1	0529-03	poz.2	m	10.500	
				RAZEM	10.500
18		Montaż zdemontowanych wcześniej urządzeń, tablic, uchwytów wskazanych przez Inwestora	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 2-31	Podsypka cementowo - piaskowa Rm- 5 MPa z zagęszczeniem mechanicznym - 15 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1	0105-01 0105-02	poz.7	m <sup>2</sup>	117.000	
				RAZEM	117.000
20	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce piaskowej kostka o wymiarach 15 x 20 cm i 15 x 30 cm grafitowa	m <sup>2</sup>		
d.1	0511-01	poz.7	m <sup>2</sup>	117.000	
				RAZEM	117.000
21	KNR 0-25	Mycie elewacji wodą z detergentem pod ciśnieniem	m <sup>2</sup>		
d.1	0101-01 Elewacja	200	m <sup>2</sup>	200.000	
				RAZEM	200.000
22	KNR 0-25	Malowanie elewacji farbą silikatową	m <sup>2</sup>		
d.1	0202-01 Elewacja	Krotność = 2 200	m <sup>2</sup>	200.000	
				RAZEM	200.000
23		Dostawa i montaż klimatyzacji - MULTISPLIT agregat oraz dwie jednostki wewnętrzne po 5 kW	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
24		Wymiana włazu do zbiornika na nieczystości	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
25		Montaż wiatrolapu z drzwiami wejściowymi na elewacji frontowej o wymiarach w planie 2,20 m x 8,30 m konstrukcja aluminiowa	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
26		Wymiana płytek na podłodze wewnątrz budynku	m <sup>2</sup>		
d.1	kalk. własna	14	m <sup>2</sup>	14.000	
				RAZEM	14.000
27		Wykonanie warstw posadzkowych pod nowym wiatrolapem (chudy beton, folia, styropian, posadzka betonowa, gres)	m <sup>2</sup>		
d.1	kalk. własna	19	m <sup>2</sup>	19.000	
				RAZEM	19.000
28		Humusowanie i obsianie trawą	m <sup>2</sup>		
d.1	kalk. własna	50	m <sup>2</sup>	50.000	
				RAZEM	50.000
<b>2</b>		<b>ROBOTY WEWNĘTRZNE</b>			
29	KNR AT-43	Budowa ścianki wewnętrznej z płyt gipsowo-kartonowych gr.12,5 mm na profilach; pokrycie jednowarstwowe z wypełnieniem wełną mineralną gr. 15 cm paroizolacją i szpachlowaniem pod malowanie	m <sup>2</sup>		
d.2	0204-01	3.1*1.5	m <sup>2</sup>	4.650	
				RAZEM	4.650
30		Demontaż drzwi wewnętrznych 100 x 210	szt		
d.2	kalk. własna	5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000
31		Montaż drzwi wewnętrznych oraz montaż nowych drzwi 90 x 210	szt		
d.2	kalk. własna	4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
32		Montaż grzejnika płytowego 500 x 1500	szt		
d.2	kalk. własna	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
33		Zamurowanie otworu po zdemontowanych drzwiach	m <sup>2</sup>		
d.2	kalk. własna	1.4*2.6	m <sup>2</sup>	3.640	
				RAZEM	3.640
34		Remont łazienki dla niepełnosprawnych, skucie płytek, demontaż umywalki, demontaż stelażu podtynkowego, ułożenie nowych płytek, montaż nowej umywalki, nowego stelażu podtynkowego oraz miski ustępowej	kpl.		
d.2	kalk. własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.2	KNNR 3 0605-04	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przygotowaniem powierzchni 3.1*[9+9+4+4+3.5+3.5+2+2+4.8+4.8+4.1+4.1+8.4+8.4+4.8+4.8+1.5+1.5+2+2] +4.8*8.4+3.5*2+1.5*2+2*2+9*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	363.740	
				RAZEM	363.740
36 d.2	KNR-W 4-02 0316-02 analogia	Wymiana istniejącego pieca gazowego na kocioł gazowy kondensacyjny o mocy 10 kW z zasobnikiem ciepłej wody	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000