



K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo
mgr inż. Krzysztof Kabaciński
Sikorz 68, 89-400 Sępólno Krajeńskie
NIP 5040051420 REGON 382759542
tel. 696 089 598 e-mail: kabacik20@gmail.com

Część 1

STRONA TYTUŁOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

<u>Nazwa zamierzenia budowlanego:</u>	Budowa budynku Żłobka w Sośnie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
<u>Adres obiektu budowlanego:</u>	Sośno dz. nr 463/2 i 227/4 obręb geodezyjny 0012 Sośno Jednostka ewidencyjna 041303_2 (Sośno -G)
<u>Zakres opracowania:</u>	Budowa budynku Żłobka w Sośnie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
<u>Kategoria obiektu budowlanego:</u>	Kategoria XI – budynki kultury, nauki i oświaty
<u>Imię i Nazwisko oraz adres Inwestora:</u>	Gmina Sośno ul. Nowa 1 89-412 Sośno

ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
<u>Projektant Konstrukcji:</u>	mgr inż. Krzysztof Kabaciński Konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń upr. ZAP/0006/PBKb/20	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. Krzysztof Kabaciński Upewnienie budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjnej budowlanej bez ograniczeń nr ewid. ZAP/0006/PBKb/20 nr ewid. ZAP/0006/WBKb/18
<u>Projektant Architektury:</u>	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka Architektoniczna do projektowania bez ograniczeń upr. NN-8345/474/81	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka Upewnienie budowlane do projektowania i nadzorowania bud. w spec. architektonicznej bez ograniczeń, konstrukcyjnej ograniczonej Nr ewid. NN-8345-474-81 WOJA-WP-034
<u>Projektant Sanitarny:</u>	mgr inż. Michał Żróbek Sanitarna do projektowania bez ograniczeń upr. ZAP/0088/PWBS/21	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. Michał Żróbek Upewnienie budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. ZAP/0088/PWBS/21
<u>Projektant Elektryczny:</u>	mgr inż. Wiesław Szymańczak Elektryczna do projektowania bez ograniczeń upr. UAN-KZ-7210/109/86	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. Wiesław Szymańczak upewnienie budowlane do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji elektrycznych nr ewid. UAN-KZ-7210-109/86

Sikorz. 27.06.2024 r.

SPIS ZAWARTOSCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Strona tytułowa	1
Spis zawartości projektu budowlanego	2
Oświadczenie projektanta	3
Zaświadczenia o przynależności do Izby	4
Część opisowa projektu zagospodarowania działki	16
1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego	16
1.2 Istniejący stan zagospodarowania działki	16
1.3 Projektowane zagospodarowanie działki	16
1.3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	18
1.3.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	18
1.3.3 Układ komunikacyjny	18
1.3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej	19
1.3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia działki	19
1.3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni	19
1.4 Zestawienie	19
1.5 Informacje i dane	20
1.5.1 Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z decyzji o warunkach zabudowy	20
1.5.2 Dane czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	22
1.5.3 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego	22
1.5.4 Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	23
1.6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę	24
1.7 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	25
1.8 Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	25
Część rysunkowa – projekt zagospodarowania działki	

Sikorz 27.06.2024 r.

Dotyczy: Budowa budynku Żłobka w Sośnie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 463/2 i 227/4 położone w obrębie nr 0012 Sośno, gm. Sośno.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane, (Dz. U. z 2023.682) oświadczam, że niniejszy projekt jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt Konstrukcji:
Projektant wiodący

mgr inż. Krzysztof Kabaciński
upr. ZAP/0006/PBKb/20

mgr inż. Krzysztof Kabaciński
Upewnienie budowlane do projektowania i nadzorowania budowli
w specjalności konstrukcyjnej bez ograniczeń
nr ewid. ZAP/0006/PBKb/20
nr ewid. ZAP/0026/WBKb/18

Projekt Architektury:

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka
Architektoniczna do projektowania
bez ograniczeń
upr. NN-8345/474/81

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka
Upu. budowlane do projektowania i nadzorowania
bud. w spec. architektonicznej bez ograniczeń,
konstrukcyjnej ograniczonej
Nr ewid. NN-8345/474/81. W01A-WP-037

Projekt Sanitarny:

mgr inż. Michał Żróbek
upr. ZAP/0088/PWBS/21

mgr inż. Michał Żróbek
Upu. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr ewid. ZAP/0088/PWBS/21

Projekt Elektryczny:

mgr inż. Wiesław Szymańczak
upr. UAN-KZ-7210/109/86

mgr inż. Wiesław Szymańczak
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w zakresie instalacji elektrycznych
nr ewid.: UAN-KZ-7210-109/86

4. Zaświadczenia o przynależności do Izby



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 2 października 2020 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0016(3) 20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4e pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 1, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Krzysztof Kabaciński
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 7 lutego 1990 r. w Wieńborku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0006/PBKb/20
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją **Panu Krzysztofowi Kabacińskiemu** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na art. 15a ust. 1 oraz ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doreczenia.

Zgodność kopii z oryginałem

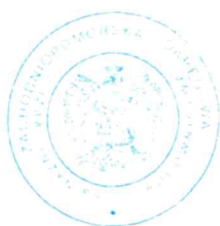
27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz
Sekretarz OKK

Otrzymują

1. Pan Krzysztof Kabaciński
Sikorz 68, 89-400 Sepolno Krajenskie
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZOIB - aa

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-8Y4-MZH-6P1 *

Pan Krzysztof KABACIŃSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0196/18
adres zamieszkania ul. Adama Mickiewicza 124/8, 71-140 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-28 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zgodność kopii z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

Pila, dnia 22 grudnia 81 r.

(pieczęć)

Nr NN-6245/474/81



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. a rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Tadeusz TYLKA
(imię i nazwisko)

mgr inż. arch.
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 października 19 51 r. w Zninie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

(specjalizacja zawodowa)

PZG Pila 2539 T3 - 1004

5

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

str. 8

Obywatel(ka) Tadeusz Tylka jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie robót:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych

b/ konstrukcyjne-budowlanych obiektów budowlanych
w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem
konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarza-
nia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenianie
i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłącze-
niem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo
wniesienia odwołania do Ministra Administracji, Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska za pośrednictwem Wojewody
Piłskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymuje:

Ob. Tadeusz TYLKA
ul. Boh. Stalina 22/20
64-920 Piła

Z UP. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej Oleś
Z-CA DYREKTORA
Wojewódzkiego Biura Technicznego
Z-ca Głównego Architekta

Zgodność kopii z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

dk



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NN-8345/474/81**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0334**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-10-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0334-7C78-8Y85-YC26-E762

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: OKK-0054-0055-0052(3)/20

Szczecin, dnia 22 marca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) oraz art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b i art. 15a ust. 1, ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Michał Andrzej Żróbek
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 21 września 1990 r. w Chojnicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0088/PWBS/21
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane nadane **Panu Michałowi Andrzejowi Żróbkowi** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na podstawie art. 15a ust. 1 oraz ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz
Sekretarz OKK

Otrzymują:

1. Pan Michał Andrzej Zróbek
ul. Księżnej Dąbrówki 34 28. 71-826 Szczecin
2. Okręgowa Rada ZOIH B
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZOIH B aa

Zgodność kopii z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-32U-5GI-31D *

Pan Michał Andrzej ŻRÓBEK o numerze ewidencyjnym ZAP/IS/0078/21
adres zamieszkania ul. Władysława Broniewskiego 7, 89-400 Sępólno Krajeńskie
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-06-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-05-21 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pliib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zgodność kopii z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

URZĄD WOJEWÓDZKI

Wydział Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska
Urząd Województwa Bydgoskiego

Bydgoszcz, 1986 - 07 - 24

Nr UAN-KZ-7210/109/86

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza-
jąc, że:

Obywatel(ka) Wiesław Ryszard Szymańczak
..... magister inżynier elektryk
..... (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 15 czerwca 1955 r. w Sepólnie Kraja

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

..... projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

w zakresie instalacji elektrycznych

Obywatel(ka) Wiesław Ryszard Szymańczak jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych;
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

/DCz



[Signature]
mgr inż. Andrzej Cichociński

Zgodność kopii z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

[Signature]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-S11-PXG-F5X *

Pan WIESŁAW SZYMAŃCZAK o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0251/03
adres zamieszkania ul. Spacerowa 55, 89-400 Sępólno Krajeńskie
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-26 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zgodność kopii z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku Żłobka w Sośnie. Inwestycja będzie zlokalizowana w miejscowości Sośno, gm. Sośno dz. nr 463/2 i 227/4.

Dane inwestora:

Inwestor: Gmina Sośno

Adres: ul. Nowa 1, 89-412 Sośno

Adres budowy:

Sośno dz. nr 463/2 i 227/4 obręb 0012 Sośno, gm. Sośno.

Podstawa opracowania:

- Uzgodnienia z inwestorem
- Wizja lokalna
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr XLV/302/2022 z dnia 15 lipca 2022 r.
- Mapa do celów projektowych opracowana przez uprawnionego geodetę z dnia 02.07.2024 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

1.2 Istniejący stan zagospodarowania działki

Działka nr 463/2 obecnie jest zabudowana częściowo budynkiem przedszkola, budynkiem szkoły, budynkiem gospodarczym nr 1, budynkiem gospodarczym nr 2. Teren działki płaski, średnia rzędna terenu to 123,2 m n.p.m. Działka 227/4 jest zabudowana przepompownią ścieków na której rośnie trawa. Działka nr 463/2 posiada dojazd do drogi publicznej gminnej tj. dz.nr 226/61 istniejącym zjazdem. Teren inwestycji jest bez zadrzewienia do wycinki żywopłot i krzewy.

1.3 Projektowane zagospodarowanie działki

Na działce projektuje się budowę budynku żłobka w Sośnie.

Na działce 463/2 i 227/4 projektuje się również:

- Miejsce gromadzenia odpadów WIATA 2,0 x 2,0 m (grunt utwardzony kostką betonową)
- 15 miejsc postojowych w tym dwa miejsca dla niepełnosprawnych (grunt utwardzony kostką betonową)
- Instalację zewnętrzną kanalizacji sanitarnej do sieci kanalizacji sanitarnej
- Instalację zewnętrzną elektryczną WLZ (ZKP wg odrębnego opracowania)
- Instalację oświetleniową
- Przyłącze wody do sieci wodociągowej
- Przyłącze ciepła do sieci ciepłowniczej
- Utwardzenia kostką betonową i płytą betonową
- wykonanie płotu i furtek
- wykonanie placu zabaw z trzech elementów zabawowych
- przestawienie trzech elementów istniejącego placu zabaw
- wykonanie dostosowania do projektowanego terenu i posianie trawy.
- rozbiórka częściowa Instalacji zewnętrznej kanalizacji sanitarnej do przebudowy
- rozbiórka częściowa Instalacji zewnętrznej oświetleniowej sanitarnej do przebudowy

- rozbiórka częściowa żywopłotu
- rozbiórka częściowa ogrodzenia bramy i furtki
- rozbiórka wiaty śmietnikowej
- rozbiórka istniejących zbiorników na nieczystości płynne o pojemności 4 x 3 m³ (zbiorniki nieczynne)

Budynek zaprojektowany zgodnie z :

- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr XLV/302/2022 z dnia 15 lipca 2022 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

W związku z powyższym projektowana inwestycja **nie wpłynie negatywnie** na sąsiedztwo, nie oddziałuje po za granice działki 463/2 i 227/4:

- mieści się w całości na działce
- nie zwiększy się zanieczyszczenie powietrza
- nie zwiększy się emisja hałasu
- nie powstaną zanieczyszczenia gleby i wód gruntowych
- odpady będą segregowane i składowane w wyznaczonym miejscu
- budynek jest zlokalizowany w odległości większej niż 4m od granic (zgodnie z PZD)
- nie przewiduje się wycinki istniejących drzew i krzewów
- inwestycja nie wpłynie negatywnie na otaczające działkę grunty rolne
- inwestycja nie ograniczenia możliwości realizacji linii kolejowej na działkach sąsiednich - na projektowanym obszarze nie znajdują się obiekty infrastruktury kolejowej
- inwestycja nie stwarza ograniczenia w możliwości realizacji obiektów służących obronności państwa na działkach sąsiednich
- Inwestycja nie stwarza ograniczenia w możliwości realizacji obiektów budowlanych gospodarki wodnej na działkach sąsiednich
- Inwestycja nie stwarza ograniczenia w możliwości realizacji obiektów infrastruktury rolniczej na działkach sąsiednich
- Inwestycja nie leży o obszarze morskim
- Inwestycja nie stworzy miejsc żerowania ptaków, i nie będzie stanowić zagrożenia dla ruchu lotniczego
- Inwestycja nie jest związana z realizacją lotniska cywilnego
- Inwestycja nie jest związana z realizacją drogi publicznej
- Inwestycja nie jest związana z realizacją drogowych obiektów inżynierskich
- Inwestycja nie jest związana z realizacją stacji paliw, zbiorników paliw, rurociągów dalekosiężnych
- Inwestycja nie znajduje się w zakresie oddziaływania stacji paliw
- Inwestycja nie polega na realizacji przesyłowych rurociągów gazowych

- Inwestycja nie znajduje się w zakresie oddziaływania przesyłowych rurociągów gazowych
- Inwestycja nie polega na realizacji cmentarzy
- Inwestycja nie znajduje się w zakresie oddziaływania cmentarzy
- Inwestycja nie obejmuje realizacji zjazdu z drogi publicznej
- Inwestycja nie powoduje szkodliwych oddziaływań od promieniowania jonizującego, elektromagnetycznego, paliwa jądrowego i odpadów promieniotwórczych
- Inwestycja nie zalicza się do inwestycji znacząco oddziałujących na środowisko
- Inwestycja nie powoduje powstawania uciążliwych hałasów
- Inwestycja usytuowana tak, że zachowano wszystkie odległości od sąsiednich działek
- Inwestycja nie będzie oddziaływać na zabytki znajdujące się w pobliżu
- Inwestycja nie spowoduje zadymienia sąsiednich inwestycji

Projekt wymaga uzgodnienia z rzeczoznawcą higieniczno-sanitarnym oraz z rzeczoznawcą od spraw przeciwpożarowych.

1.3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Na terenie działek nr 463/2 i 227/4 projektuje się niezbędną infrastrukturę techniczną w postaci: utwardzonych kostką betonową dojeżdż i dojazdu do projektowanego budynku żłobka w Sośnie, 15 pełnowymiarowych miejsc postojowych zlokalizowanych na terenie własnym działki, instalacji wewnętrznych o przebiegu zewnętrznym takich jak: wewnętrzna instalacja elektroenergetyczna o przebiegu zewnętrznym zasilana ze złącza kablowego umieszczonego w granicy działki, wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem nieczystości bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej, wewnętrzna instalacja wodociągowa o przebiegu zewnętrznym zasilana z sieci wodociągowej, instalacja oświetleniowa, wewnętrzna instalacja ciepłownicza o przebiegu zewnętrznym zasilana z sieci ciepłowniczej.

UWAGA:

- *Instalacje wewnętrzne (wewnątrz budynku) opracowuje się w projekcie technicznym.*
- *Instalacje wewnętrzne o przebiegu zewnętrznym opracowuje się w niniejszym projekcie architektoniczno – budowlanym, technicznie w projekcie technicznym.*

1.3.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Z projektowanego budynku żłobka za pośrednictwem zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, ścieki bytowe będą odprowadzane do sieci kanalizacji sanitarnej.

1.3.3 Układ komunikacyjny

Na terenie działki nr ew. 463/2 i 227/4 projektuje się utwardzenia – kostka betonowa, stanowiące dojeżdżie oraz dojazd do projektowanego budynku. Niniejsze utwardzenia mają jedynie charakter wewnętrzny, nie ustanawia się żadnej wewnętrznej organizacji ruchu, służą one jedynie inwestorowi do komunikacji wewnętrznej zapewniającej właściwe użytkowanie projektowanego obiektu budowlanego.

1.3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Działki nr 463/2 i 227/4 posiadają dojazd do drogi publicznej gminnej tj. dz. nr 226/61 istniejącym zjazdem na warunkach zarządcy drogi.

1.3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia działki

Na terenie działek 463/2 i 227/4 projektuje się infrastrukturę techniczną o następujących parametrach:

- Zewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej wykonana z rurociągu PCV-U160; i=2%.
- Przyłącze wodociągowe wykonane z rurociągu PE $\varnothing 90$.
- Zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna oświetleniowa wykonana z przewodu YAKY4x25 mm².
- Zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna WLZ wykonana z przewodu YKY4x35mm².
- Przyłącze ciepłownicze wykonane z rurociągu 2x \varnothing DN32.

Niniejsze instalacje wchodzą w kolizje z siecią kanalizacji sanitarnej. Powyższe kolizje uzgodniono z gestorem sieci kanalizacji sanitarnej Zakładem Gospodarki Komunalnej w Sośnie. Pozostała kolizja jest z istniejącymi instalacjami wewnętrznymi należącymi do Inwestora.

1.3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Projektowana inwestycja wprowadza jedynie lekką niwelację terenu mającą na celu poprawienie funkcji użytkowych terenu inwestycji.

1.4 Zestawienie

65ITK TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 463/2:

- Utwardzenia – nieczynne biologicznie	182,00 m2 – 29,80 %
- Powierzchnia biologicznie czynna	428,74 m2 – 70,20 %
RAZEM	610,74 m2 – 100%

66KDW TERENY KOMUNIKACJI – DROGA WEWNĘTRZNA - DZIAŁKA NR 227/4:

- Utwardzenia – nieczynne biologicznie	186,77 m2 – 39,01 %
- Powierzchnia biologicznie czynna	281,23 m2 – 60,09 %
RAZEM	468,00 m2 – 100%

68UO/US TERENY USŁUG OŚWIATY, KULTURY I REKREACJI – CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 463/2:

- Projektowany Budynek Żłobka w Sośnie	217,03 m2 – 1,44 %
- Istniejący Budynek Przedszkola w Sośnie	376,40 m2 – 2,49 %
- Istniejący Budynek Gospodarczy Nr 1	16,00 m2 – 0,01 %
- Istniejący Budynek Gospodarczy Nr 2	20,00 m2 – 0,01 %
- Istniejący Budynek Szkoły w Sośnie	1248,20 m2 – 8,26 %
- Utwardzenia – nieczynne biologicznie	2793,46 m2 – 18,49 %

- Powierzchnia biologicznie czynna

10 440,17 m² – 69,30 %

RAZEM

15 111,26 m² – 100%

*Powyższy bilans spełnia wymogi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr XLV/302/2022 z dnia 15 lipca 2022 r.*

1.5 Informacje i dane

1.5.1 Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

I TEREN 65ITK:

1. Przeznaczenie terenu: tereny oznaczone symbolami 65ITK przeznacza się na tereny infrastruktury technicznej – przepompownia ścieków, określone liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. – zgodnie z projektem teren przeznaczony na usytuowanie infrastruktury technicznej warunek spełniony
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) obowiązuje zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy z wyjątkiem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej z zachowaniem przepisów odrębnych; – zgodnie z projektem teren przeznaczony na usytuowanie infrastruktury technicznej warunek spełniony
 - 2) dopuszcza się oświetlenie terenu. – zgodnie z projektem teren przeznaczony na usytuowanie infrastruktury technicznej oświetlenia warunek spełniony
3. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:
 - 1) wskaźnik intensywności zabudowy: minimum – 0,01, maksymalnie – 0,5; - zgodnie z projektem wskaźnik wynosi 0,00
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy: 8,0 m, z wyłączeniem urządzeń wentylacji i innych urządzeń technicznych; - nie dotyczy
 - 3) geometria dachów: płaskie lub jedno bądź dwuspadowe, kąt nachylenia połaci dachowych do 45°; - nie dotyczy
 - 4) obszar przeznaczony pod zabudowę, dojścia, dojazdy, miejsca parkingowe, utwardzone nawierzchnie nie powinien przekraczać 50% powierzchni terenu; - zgodnie z projektem wynosi 39,01 % warunek spełniony
 - 5) wymagany udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 50% powierzchni działki budowlanej; - zgodnie z projektem wynosi 60,09 % warunek spełniony

6) miejsca parkingowe - nie występuje potrzeba określenia; - zgodnie z projektem zaprojektowano 6 miejsca postojowe dla samochodów osobowych w tym 2 dla niepełnosprawnych warunek spełniony

7) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową - nie występuje potrzeba określenia. – nie dotyczy

III TEREN 66KDW:

1. Przeznaczenie terenu: tereny oznaczone symbolami 66KDW przeznacza się na tereny komunikacji – droga wewnętrzna, określone liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) szerokość w istniejących liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały; - warunek spełniony zgodnie z rysunkiem PZD
 - 2) obowiązuje zakaz wznoszenia obiektów kubaturowych nie związanych z infrastrukturą techniczną. - warunek spełniony zgodnie z rysunkiem PZD
3. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów: nie dotyczy. - warunek spełniony zgodnie z rysunkiem PZD
4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej: dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z ruchem drogowym. - warunek spełniony zgodnie z rysunkiem PZD

III TEREN 68UO/US:

1. Przeznaczenie terenu: teren oznaczony symbolem **68UO/US** przeznacza się na tereny usług oświaty, kultury i rekreacji, określone liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) dopuszcza się realizację obiektów terenowych urządzeń sportu i rekreacji, boiska i innych obiektów i urządzeń niezbędnych dla obsługi sportu i rekreacji; - nie dotyczy
 - 2) dopuszcza się wszelkiego rodzaju funkcje oświatowe i kulturalne, w tym: szkoła, przedszkole, żłobek, biblioteka, dom kultury, świetlica, itp. - warunek spełniony projektuje się żłobek
 - 3) dopuszcza się zachowanie istniejącej w budynkach usługowych funkcji mieszkaniowej. – nie dotyczy

3. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:

- 1) wysokość zabudowy do 15,0 m, - warunek spełniony zgodnie z projektem wysokość 4,40 m
- 2) dachy jedno, dwu lub wielospadowe, kąt nachylenia połaci dachowych od 1° do 45°; - warunek spełniony zgodnie z projektem dach wielospadowy kąt 3°
- 3) wskaźnik intensywności zabudowy: minimum 0,1 maksymalnie 2,0 m; - warunek spełniony zgodnie z projektem wynosi 0,21
- 4) ustala się maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy określone na rysunku planu; - warunek spełniony zgodnie z rysunkiem PZD
- 5) wymagany udział powierzchni biologicznie czynnej: minimum 20% powierzchni działki budowlanej pozostawić ekologicznie czynnej, niezabudowanej i nieutwardzonej; - warunek spełniony zgodnie z projektem wynosi 69,30 %
- 6) obszar przeznaczony pod zabudowę, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe, utwardzone nawierzchnie nie powinien przekraczać 80% powierzchni terenu lub działki; - warunek spełniony zgodnie z projektem wynosi 18,49 %
- 7) w granicach działki budowlanej należy przewidzieć minimum 3 miejsca parkingowe realizowane jako stanowiska odkryte, w tym 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową - zgodnie z projektem zaprojektowano 8 miejsc postojowe dla samochodów osobowych warunek spełniony

1.5.2 *Dane czy działka lub teren są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską*

Teren objęty inwestycją nie leży w strefie ochrony archeologicznej i strefie ochrony konserwatorskiej. W przypadku znalezienia w trakcie ewentualnych prac ziemnych przedmiotu archeologicznego lub odkrycia wykopaliska należy niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a obiekt ochronić do czasu podjęcia stosownych decyzji.

Budynek nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Zgodnie z Ustawą z dnia 3 Grudzień 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (dz.U.2021.0.247), inwestycja nie należy do niniejszych przedsięwzięć oraz nie zalicza się do inwestycji znacząco oddziałujących na środowisko.

Teren wokół budynku zostanie w tym samy ukształtowany.

1.5.3 *Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego*

Projektowana inwestycja nie zmieni i nie zakłóci charakteru okolicy, pełni funkcję uzupełniającą w zabudowie, a skalą i formą architektoniczną jest dostosowana do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Działka będąca przedmiotem opracowania nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej, a także nie leży w strefie narażonej na niebezpieczeństwo powodzi lub osuwania się mas ziemnych.

1.5.4 Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Budynek oraz zastosowane rozwiązania techniczne nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz nie spowodują naruszenia norm ochrony środowiska.

Na obszarze planowanej inwestycji nie występują formy ochrony przyrody objęte ochroną na podstawie przepisów odrębnych.

Przedmiotowa działka położona jest poza obszarem Natura 2000.

Planowana inwestycja została zaprojektowana w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących: bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska. Planowana inwestycja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, a także nie pogorszy warunków użytkowania sąsiednich nieruchomości. Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie będą stanowić źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodnogruntowego. Zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne ograniczają negatywny wpływ na środowisko.

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA INWESTYCJI

Prace związane z budową obiektu będą miały niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza, a ewentualne emitowane zanieczyszczenia nie będą uciążliwe dla człowieka. Ich stężenie nie przekroczy standardów, jakości środowiska. Instalacje wewnętrzne są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia i nie przekraczają standardów emisyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 maja 2011 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji.

EMISJA ZANIECZYSCZEŃ GAZOWYCH PYŁOWYCH I PŁYNNYCH

Prace związane z budową obiektu będą miały niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza, a ewentualne emitowane zanieczyszczenia nie będą uciążliwe dla człowieka. Ich stężenie nie przekroczy standardów, jakości środowiska. Instalacje są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia i nie przekraczają standardów emisyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 maja 2011 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji.

ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO GRUNTOWO-WODNE

Projektowana budowa z uwagi na kontekst lokalizacyjny nie powoduje szczególnego zacienienia otoczenia oraz naruszenia układów korzeniowych. Nie wprowadza także zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania obiektu nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania, zapewniono maksymalną retencję wód opadowych na terenie objętym planem. Przy prawidłowym stanie technicznym obiektów i urządzeń, inwestycja nie pogorszy

aktualnego stanu środowiska i wód podziemnych analizowanego terenu. Wody opadowe z dachu oraz utwardzeń zostaną odprowadzane na teren biologicznie czynny w obrębie przedmiotowej działki.

ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE

Na podstawie wykonanych analiz można stwierdzić brak istotnego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze. Projektowana budowa nie spowoduje szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Nie projektuje się działań o charakterze rekultywacyjnym, ponieważ teren działki nie wykazuje cech degradacji spowodowanym nieprawidłowym użytkowaniem. Zabudowa jest zgodna z wymogami zrównoważonego rozwoju, nie powoduje zanieczyszczeń w rozumieniu emisji, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, nie powoduje szkody w dobrach materialnych, nie pogarsza walorów estetycznych środowiska, nie koliduje z innymi uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska.

EMISJA HAŁASÓW I WIBRACJI

Projektowana inwestycja nie wprowadzając emisji hałasów i wibracji. Spełniają warunki §2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

GOSPODARKA ODPADAMI

Do gromadzenia odpadów stałych na terenie przedmiotowej działki służyć będzie pojemnik kontenerowy zlokalizowane na działce. Miejsce do tego przeznaczone będzie utwardzone, ogrodzone oraz przystosowane do segregacji. Odpady okresowo wywożone i utylizowane przez firmę mającą uprawnienia i umowę ze składowiskiem odpadów. Kontrola dostępu wyłącznie dla właściciela budynku oraz firmy zewnętrznej zajmującej się wywozem.

PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE I JONIZUJĄCE

Projektowana budowa budynku będzie zasilana prądem elektrycznym o niskim napięciu 0,4 kV, co nie powoduje szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promieniowania elektromagnetycznego. W obiekcie nie przewiduje się instalowania urządzeń emitujących.

Dodatkowe inne dane :

Dodatkowe dane nie są konieczne – projektowana budowa budynku ośrodka zdrowia jest prosta i nie o skomplikowanym charakterze.

1.6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r., w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, stwierdza się, że charakter planowanej inwestycji nie wymaga wykonania drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni, celem zabezpieczenia projektowanego obiektu budowlanego.

1.7 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy

1.8 Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji pod nazwą budowa budynku ośrodka zdrowia na terenie działek nr 463/2 i 227/4 w miejscowości Sośno, gm. Sośno

Mając na uwadze Ustawę prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. poz.2351 z 2021), dokonano analizy obszaru oddziaływania obiektu. Wzięto pod uwagę ograniczenia wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.poz. 1225 z 2022 r. t.j.) dotyczące:

zacieniania – projektowany obiekt nie ogranicza dopływu światła słonecznego do budynków istniejących na sąsiednich działkach; istniejące budynki nie ograniczają dopływu światła do projektowanego obiektu - zgodnie z §13 w.w. rozporządzenia;

ochrony przeciwpożarowej – projektowany obiekt usytuowany jest w odpowiedniej odległości od granicy z sąsiednimi działkami oraz zlokalizowanymi na niej istniejącymi bądź projektowanymi obiektami, zgodnie z §12 w.w. rozporządzenia oraz zgodnie z opisem w projekcie budowlanym: WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ OKREŚLONE W ODRĘBNYCH PRZEPISACH.

Zaprojektowano miejsce do czasowego gromadzenia odpadów stałych usytuowane na terenie działki zgodnie z §22 i §23 pkt. 4. – w zabudowie jednorodzinnej odległości się nie określa - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.poz. 1225 z 2022 r. t.j.) Odpady okresowo wywożone i utylizowane przez wyspecjalizowaną firmę mającą uprawnienia i umowę ze składowiskiem odpadów. Istniejące pojemniki na odpady stałe są zgodne z rozdziałem 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U.poz. 1225 z 2022 r. t.j.). Wzięto również pod uwagę przepisy z zakresu ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków, dróg publicznych i prawa wodnego (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz.U.2020.1860), Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.Nr120, poz.826 z póź. zmianami), Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, Ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne w zakresie:

- a) ochrony przed hałasem - Obiekt nie wprowadza emisji hałasów i wibracji. Spełnia warunki §2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.Nr120, poz.826 z późn. zmianami).
- b) lokalizacji inwestycji na terenie objętym ochroną – obiekt nie znajduje się na terenie objętym przyrodniczą, nie znajduje się w rejonie wpływu eksploatacji górniczej, ani nie leży w strefie narażonej na niebezpieczeństwo powodzi lub osuwania się mas ziemnych; w systemie ekologicznych obszarów chronionych rejon będący przedmiotem opracowania nie znajduje się w granicach rezerwatów przyrody oraz ich otulin, ani obszarów chronionego krajobrazu; prace budowlane nie będą prowadzone w otoczeniu zabytku;
- c) odległości od krawędzi jezdni – obiekt usytuowany jest w odpowiedniej odległości od krawędzi drogi publicznej zgodnie z art. 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz.U.07.19.115 z późn. zmianami)
- d) odległości od ujęć wody - obiekt usytuowany został w odpowiedniej odległości od ujęć wody, w odległości większej niż §31 warunki techniczne;
- e) zanieczyszczeń pyłowych, gazowych i płynnych – Prace związane z budową budynku mieszkalnego jednorodzinnego będą miały niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza, a ewentualne emitowane zanieczyszczenia nie będą uciążliwe dla człowieka. Ich stężenie nie przekroczy standardów, jakości środowiska. Instalacje wewnętrzne są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia (Dz.U.2010.130.881) i nie przekraczają standardów emisyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji (Dz.U.2020.1860).
- f) oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne – Budynek z uwagi na kontekst lokalizacyjny nie powoduje szczególnego zacienienia otoczenia oraz naruszenia układów korzeniowych. Nie wprowadza także zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania obiektu nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania, zapewniono maksymalną retencję wód opadowych na terenie objętym planem. Przy prawidłowym stanie technicznym obiektu i urządzeń, inwestycja nie pogorszy aktualnego stanu środowiska i wód podziemnych analizowanego terenu. Zgodnie z §19 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego z utwardzenia parkingów (ruchu) do 1000m² wody opadowe można wprowadzać bezpośrednio do wód lub do ziemi. Wody opadowe z utwardzeń i dachu odprowadzane będą bezpośrednio do gruntu z uwzględnieniem §28 WT – z zakazem odprowadzania wód opadowych na działki sąsiednie.
- g) promieniowania elektromagnetycznego i jonizującego – budynek nie spowoduje szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promieniowania elektromagnetycznego; obiektach nie przewiduje się instalowania urządzeń emitujących promieniowanie jonizujące;

h) oddziaływanie inwestycji na środ. przyrodnicze i krajobraz - Na podstawie wykonanych analiz można stwierdzić brak istotnego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze. Projektowany obiekt nie spowoduje szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Nie projektuje się działań o charakterze rekultywacyjnym, ponieważ teren działki nie wykazuje cech degradacji spowodowanym nieprawidłowym użytkowaniem.

i) charakterystyka ekologiczna inwestycji – w nawiązaniu do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko planowanej inwestycji nie zaliczono do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Spełnienie wymagań art. 5 Prawa Budowlanego

- Spełniono podstawowe wymagania dotyczące obiektów budowlanych określonych w załączniku I do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 305/2011 z dnia 09.03.2011.
- Spełniono warunki użytkowe zgodnie z przeznaczeniem obiektu.
- Zabezpiecza się możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego budynku.
- Zabezpiecza się warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Zapewnia się odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej.
- Zapewnia się poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienia dostępu do drogi publicznej.
- Zapewnia się warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.
- Ochronę obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz objętych ochroną konserwatorską – nie dotyczy.
- Zapewnia się niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne – nie dotyczy.

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.

Na podstawie analizy stwierdzono, że obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza omawianą dz. nr 463/2 i 227/4 obręb 0012 Sośno, gm. Sośno.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (dz.U.2020 poz. 1219),
- Ustawa z dnia 3 kwietnia 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (dz.U.2018 poz. 2081, z 2019 poz. 630 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (dz.U.2007 nr 75 poz. 493 z późn. zm.),

- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (dz.U.2003 Nr 80 poz. 717 z późn. zm.),
- Rozporządzenie z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (dz.U.2022 poz. 1225),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (dz.U.2007 nr 120 poz. 826),

Projektant: Tadeusz Tylka

upr. NN-8345/474/81

Projektant: Krzysztof Kabaciński

upr. ZAP/0006/PBKb/20

LEGENDA ISTNIEJĄCEGO
PLACU ZABAW:

- 1 Tablica regulamin metalowa
- 2 Tablica interaktywna papier, kamień, nożyce
- 3 Huśtawka podwójna
- 4 Stożek duży
- 5 Zestaw sprawnościowy
- 6 Zestaw metalowy nr 6
- 7 Piaskownica słoneczko 3
- 8 Zadaszenie przeciwsłoneczne
- 9 Bujak koniczyzna
- 10 Bujak samochodzik
- 11 Piaskownica edukacyjna
- 12 Huśtawka ważka podwójna
- 13 Huśtawka bocianie gniazdo, połączona jednym stelażem

Przesłanie Elementy 3, 5, 7 i 8 do przesłania

MAPA AKTUALNA NA DZIEŃ SPORZĄDZANIA

Legenda:

- PROJEKTOWANY BUDYNEK ŻŁOBKA W SOŚNIE
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZEDSZKOLA W SOŚNIE
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY NR 1
- ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE KOSTKĄ BETONOWĄ
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA KOSTKĄ BETONOWĄ GR. 8CM - KOLOR SZARY
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA KOSTKĄ BETONOWĄ STAROBRUK 6CM - KOLOR CZERWONY
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA PŁYTĄ BETONOWĄ PŁYTA BETONOWA 50X50X8 - KOLOR CZERWONY
- PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE - UŻYTKOWNIK NIEPEŁNOSPRAWNY - 2szt. KOSTKA BETONOWA 8 CM - KOLOR NIEBESKI
- PROJEKTOWANE TERENY BIOLOGICZNE CZYNNE POSIAC TRAWĘ 3166,85 M2
- PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZBUDOWY
- ZJAZD Z DROGI PUBLICZNEJ NA TEREN INWESTYCJI
- GRANICA TERENU DZIAŁKI OBIĘTEJ INWESTYCJĄ
- ELEMENTY UZBROJENIA TERENU PRZECIĄGNIĘTE DO ROZBÓRKI (INSTALACJE WEWNĘTRZNE UZBROJENIA, ZBIORNIKI NIECZYNNE, OGRÓDZENIE, ŻYWIOT, WATA ŚMIETNIKOWA, KRZĘDY DO WYCINKI)
- HYDRANT ISTNIEJĄCY DO ZEWNĘTRZNEJ GASZENIA POŻARU - WYMAGANA WYDAJNOŚĆ 100m3/s
- OBRIEŻA, KRAWIEŻNIKI, OBRAMOWANIA
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA OŚWIETLENIOWA YAKY 4X25 PROJ.
- WŁZ-ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA YKIS 4X35 PROJ.
- ZKP-WG. ODRĘBNEGO OPRAWOWANIA
- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE PE 90 PROJ.
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACYJNA PVC 160/1,5% PROJ.
- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE Z RUR PREIZOLOWANYCH 2XDN32
- LAMPA OŚWIETLENIOWA PROJ.
- STUDZIENKI PRZYSKALNIKOWE PROJEKTOWANE LUB DO REGULACJI ZGODNIE Z PROJEKTEM TECHNICZNYM
- MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW WATA 2,0 m x 2,0 m
- PODZIEM. MIEJSCE PARKINGOWYCH BIAŁA FARBĄ CHLOROKAUÇUKOWĄ
- PROJEKTOWANE OGRÓDZENIE PANELOWE I FURTKI WYSOKOŚĆ 1,5 m
- 1 TABLICA REGULAMIN METALOWA PROJ.
- 2 WYSPA INTERAKTYWNA PROJ.
- 3 DOMEK PROJ.
- 4 DOMEK INTERAKTYWNY PROJ.

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA
PRZECIWOPOŻAROWYCH

mgr Andrzej Priadka
Uprawnienia nr 136/93

Koszalin, dn. 9.07.2024 r.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej
STWIERDZAM
bez uwag z uwagami:

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. KRZYSZTOF KABACIŃSKI

Projekt zagospodarowania terenu
opracowano na kopii mapy do celów
projektowych, która jest zgodna z oryginałem
przyjętym z zasobów Państwowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Sępólnie Krajeńskim. nr zgł.
6 6 4 0 . 5 5 5 . 2 0 2 4

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Skala 1:500

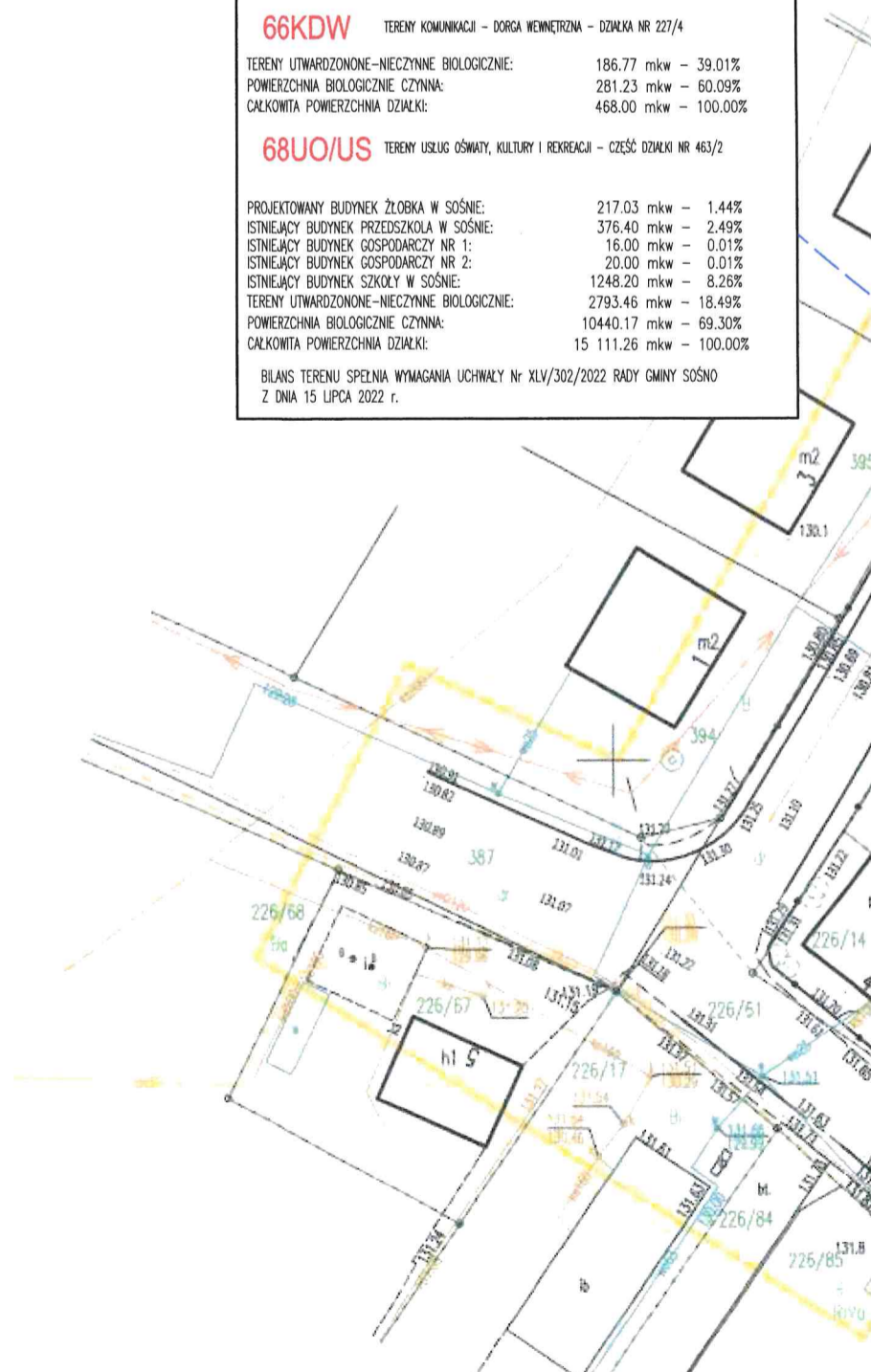
Obiekt: Budynek Żłobka w Sośnie wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.
Stadium opracowania: Projekt zagospodarowania działki
Lokalizacja: Sośno obr. [0012] dz. nr 463/2 i 227/4, gm Sośno
Inwestor: Gmina Sośno

K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo mgr inż. Krzysztof Kabaciński Sikor 68, 89-400 Sępólno Krajeński		Nr rysunku	
		PZD	1
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Architekt	Tadeusz Tyka upr. NN-8345/474 / 81	27.06.2024	
Projektant branży sanitarnej	Michał Żróbek upr. ZAP/0088/PWBS/21	27.06.2024	
Projektant branży elektrycznej	Wiesław Szymańczak upr. UAN-KZ-7210/109/86	27.06.2024	
Projektant wiodący Konstrukcji	Krzysztof Kabaciński upr. ZAP/0006/PBKb/20	27.06.2024	

<p>Podawacz: to osoba, od której został otrzymany w sprawie prac geodetycznych kartograficznych, innych kartarzy, a także aparat techniczny pozytywne i uwzględniające</p> <p>Podawca informuje, iż jest świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia</p>	<p>6640 555 2024</p> <p>Stowarzyszenie</p>
<p>Indentyfikacja zgłoszenia prac geodetycznych</p> <p>Organ, który geodetyczny, który otrzymał zgłoszenie</p> <p>Wskazanie prac geodetycznych</p>	<p>GEODETA Katarzyna Olszuck-Kozak</p> <p>ul. Górska 28B, 85-410 Włocławek</p> <p>NP 66-152 20-12 GEOD 22000 P05</p>
<p>Na podstawie sporządzonego oświadczenia</p> <p>Uprawnienia pozytywne wyniki ewaluacji</p> <p>Przebieg i warunki oraz w sprawie ewaluacji</p> <p>Wskazanie prac geodetycznych</p>	<p>6640 555 2024 8938</p> <p>z dnia 02.07.2024</p> <p>inż. Katarzyna Olszuck-Kozak</p> <p>728002</p>
<p>OGŁOSZENIE WYKONANIA PRAC</p>	<p>GEODETA UPRAWNIIONY</p> <p>Numer świadectwa: 23805</p> <p>inż. Katarzyna Olszuck-Kozak</p>



BILANS POWIERZCHNI TERENU OBJĘTEGO INWESTYCJĄ			
Legenda:			
— — —	GRANICA POMIĘDZY TERENAMI W PLANIE WIEJSKOWYM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO		
65ITK	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ		
66KDW	TERENY KOMUNIKACJI – DROGA WEWNĘTRZNA		
68UO/US	TERENY USŁUG OŚMIATY, KULTURY I REKREACJI		
65ITK	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 463/2		
TERENY UTWARZONONE–NIECZYNNE BIOLOGICZNIE:		182.00 mkw	– 29.80%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA:		428.74 mkw	– 70.20%
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA DZIAŁKI:		610.74 mkw	– 100.00%
66KDW	TERENY KOMUNIKACJI – DROGA WEWNĘTRZNA – DZIAŁKA NR 227/4		
TERENY UTWARZONONE–NIECZYNNE BIOLOGICZNIE:		186.77 mkw	– 39.01%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA:		281.23 mkw	– 60.09%
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA DZIAŁKI:		468.00 mkw	– 100.00%
68UO/US	TERENY USŁUG OŚMIATY, KULTURY I REKREACJI – CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 463/2		
PROJEKTOWANY BUDYNEK ŻŁOBKA W SOŚNIE:		217.03 mkw	– 1.44%
ISTNIEJĄCY BUDYNEK PRZEDSZKOLA W SOŚNIE:		376.40 mkw	– 2.49%
ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY NR 1:		16.00 mkw	– 0.01%
ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY NR 2:		20.00 mkw	– 0.01%
ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY W SOŚNIE:		1248.20 mkw	– 8.26%
TERENY UTWARZONONE–NIECZYNNE BIOLOGICZNIE:		2793.46 mkw	– 18.49%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA:		10440.17 mkw	– 69.30%
CAŁKOWITA POWIERZCHNIA DZIAŁKI:		15 111.26 mkw	– 100.00%





K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo
mgr inż. Krzysztof Kabaciński
Sikorz 68, 89-400 Sępólno Krajeńskie
NIP 5040051420 REGON 382759542
tel. 696 089 598 e-mail: kabacik20@gmail.com

Część 2

STRONA TYTUŁOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia
budowlanego: Budowa budynku Żłobka w Sośnie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
Adres obiektu budowlanego: Sośno dz. nr 463/2 i 227/4 obręb geodezyjny 0012 Sośno
Jednostka ewidencyjna 041303_2 (Sośno -G)
Zakres opracowania: Budowa budynku Żłobka w Sośnie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
Kategoria obiektu budowlanego: Kategoria XI – budynki kultury, nauki i oświaty
Imię i Nazwisko oraz adres
Inwestora: Gmina Sośno
ul. Nowa 1
89-412 Sośno

ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
<u>Projektant</u> <u>Konstrukcji:</u>	mgr inż. Krzysztof Kabaciński Konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń upr. ZAP/0006/PBKb/20	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. Krzysztof Kabaciński Upewnienie budowlane do projektowania i nadzorowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewid. ZAP/0006/PBKb/20 nr ewid. ZAP/0026/WBKb/18
<u>Projektant</u> <u>Sprawdzający</u> <u>Konstrukcji:</u>	mgr inż. Michał Krysiński Konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń upr. ZAP/0005/PBKb/20	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. Michał Krysiński Upewnienie budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewidencyjny ZAP/0005/PBKb/20
<u>Projektant</u> <u>Architektury:</u>	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka Architektoniczna do projektowania bez ograniczeń upr. NN-8345/474/81	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka Upewnienie budowlane do projektowania i nadzorowania bud. w spec. architektonicznej bez ograniczeń, konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. NN-8345/474/81 WOIJA-WP-037
<u>Projektant</u> <u>Sprawdzający</u> <u>Architektury:</u>	mgr inż. arch. Kinga Moraczewska Architektoniczna do projektowania bez ograniczeń upr. 15/KPOKK/2019	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. arch. Kinga Moraczewska upewnienie budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. 15/KPOKK/2019 członek stow. architektów 4P-0357

Sikorz 27.06.2024 r.

SPIS ZAWARTOSCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

Strona tytułowa	1
Spis zawartości projektu budowlanego	2
Oświadczenie projektanta	3
Zaświadczenie o przynależności do Izby	4
2.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	17
2.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	17
2.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	18
2.3.1 Ściany	18
2.3.2 Izolacje	19
2.3.3 Posadzki i okładziny	19
2.3.4 Wykończenie wewnętrzne	20
2.3.5 Stolarka okienna i drzwiowa	20
2.3.6 Wykończenia zewnętrzne	20
2.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	20
2.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	20
2.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	21
2.7 W przypadku budynku mieszkalnego wielorodzinnego liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	21
2.8 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	21
2.9 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	21
2.9.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	21
2.9.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych	21
2.9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	22
2.9.4 Właściwości akustyczne oraz emisje drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń	22
2.9.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	22
2.10 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii oraz pompy ciepła	22
2.10.1 Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków	23
2.10.2 Dostępne nośniki energii	23
2.10.3 Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych	23
2.10.4 Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej	23
2.10.5 Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię	23
2.11 Charakterystyka energetyczna obiektu	23
2.12 Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę	24
2.13 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	24
2.14 Warunki ochrony przeciwpożarowej	24
Część rysunkowa projektu architektoniczno-budowlanego	
AB-01	
AB-02	
AB-03	
AB-04	
AB-05	
AB-06	
AB-07	
AB-08	
AB-09	

Sikorz 27.06.2024 r.

Dotyczy: Budowa budynku Żłobka w Sośnie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 463/2 i 227/4 położone w obrębie nr 0012 Sośno, gm. Sośno.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane, (Dz. U. z 2023.682) oświadczam, że niniejszy projekt jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<u>Projektant</u> <u>Konstrukcji:</u> <u>Wiodący</u>	mgr inż. Krzysztof Kabaciński Konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń upr. ZAP/0006/PBKb/20	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. Krzysztof Kabaciński Upewnienie budowlane do projektowania i nadzorowania budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewid. ZAP/0006/PBKb/20 nr ewid. ZAP/0026/WBKb/18
<u>Projektant</u> <u>Sprawdzający</u> <u>Konstrukcji:</u>	mgr inż. Michał Krysiński Konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń upr. ZAP/0005/PBKb/20	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. Michał Krysiński Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr ewidencyjny ZAP/0005/PBKb/20
<u>Projektant</u> <u>Architektury:</u>	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka Architektoniczna do projektowania bez ograniczeń upr. NN-8345/474/81	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka Upr. budowlane do projektowania i nadzorowania bud. w spec. architektonicznej bez ograniczeń, konstrukcyjnie ograniczonej Nr ewid. NN-8345/474/81-WGIA-WP.02.
<u>Projektant</u> <u>Sprawdzający</u> <u>Architektury:</u>	mgr inż. arch. Kinga Moraczewska Architektoniczna do projektowania bez ograniczeń upr. 15/KPOKK/2019	Czerwiec 2024 r.	mgr inż. arch. Kinga Moraczewska uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. 15/KPOKK/2019 cłonkowi Izby Architektów RP-0357

Zaświadczenia o przynależności do Izby



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 2 października 2020 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0016(3) 20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4e pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 1, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Krzysztof Kabaciński
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 7 lutego 1990 r. w Wiechorku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0006/PBKb/20
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją **Panu Krzysztofowi Kabacińskiemu** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na art. 15a ust. 1 oraz ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodność kopii z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrezygnować z prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Galkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz
Sekretarz OKK

[Handwritten signatures of the three members of the OKK]

Otrzymują

1. Pan Krzysztof Kabaciński
Sikorz 68, 89-400 Sepolno Krajeńskie
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZOIB - aa

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

[Handwritten signature of Krzysztof Kabaciński]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-8Y4-MZH-6P1 *

Pan Krzysztof KABACIŃSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0196/18
adres zamieszkania ul. Adama Mickiewicza 124/8, 71-140 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-28 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński



ZACHODNIOPOMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 2 października 2020 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0025(3)/20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 1, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Michał Jan Krysiński
magister inżynier budownictwa
ur. dnia 16 maja 1991 r. w Złotowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny ZAP/0005/PBKb/20
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń.

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją **Panu Michałowi Janowi Krysińskiemu** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

I. na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

II. na art. 15a ust. 1 oraz ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodność kopii z oryginałem

27.06.2024 r.

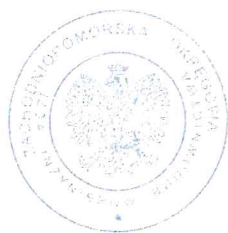
Krzysztof Kabaciński

str. 8

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz
Sekretarz OKK

Otrzymują

1. Pan Michał Jan Krysiński
ul. Jastrowska 7a, 77-400 Złotów
2. Okręgowa Rada ZOIIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZOIIIB – aa

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-JR4-LS7-696 *

Pan Michał Jan KRYSIŃSKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0194/18
adres zamieszkania ul. Ofiar Oświęcimia 36B/11, 71-537 SZCZECIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-29 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zgodność kopii z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

Pila, dnia 22 grudnia 1951 r.

(pieczęć)

Nr NN-8345/474/51



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Tadeusz TYLKA
(imię i nazwisko)

mgr inż. arch.
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 października 1951 r. w Żninie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektarza
(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym

(specjalizacja zawodowa)

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

Obywatel(ka) Tadeusz Tylka jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

1/ sporządzania projektów w zakresie robót:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych

b/ konstrukcyjne-budowlanych obiektów budowlanych
w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem
konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarza-
nia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenia-
nia i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłącze-
niem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych
konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo
wniesienia odwołania do Ministra Administracji, Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska za pośrednictwem Wojewody
Piłskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymuje:

Ob. Tadeusz TYLKA
ul. Boh. Stalina 23/30
64-920 Piła

Z UP. WOJEWODY

[Podpis]
mgr inż. arch. Andrzej Gierzek
Z-CA DYREKTORA
Województwa Wielkopolskiego
Z-ca Głównego Architekta

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

[Podpis]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tadeusz Tylka

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **NN-8345/474/81**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0334**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-10-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0334-7C78-8Y85-YC26-E762

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 169/KPOKK/19
L.dz. 215/KPOKK/19

Bydgoszcz, dnia 6 grudnia 2019 r.

DECYZJA nr 15/KPOKK/2019

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, ze zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Kinga Moraczewska

urodzona w dniu 11 lutego 1980 r. w Poznaniu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**


- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania można zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia niniejszej Komisji oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Adam Popielewski
Przewodniczący Komisji


Marzena Dybawska
Zastępca Przewodniczącego



Marta Bejenka-Reszka
Sekretarz Komisji



Grzegorz Jaworski
Członek Komisji


Małgorzata Kulejewska
Członek Komisji


Maciej Kuras
Członek Komisji


Andrzej Myga
Członek Komisji


Adrianna Tyrakowska
Członek Komisji


Włodzimierz Witwicki
Członek Komisji

85-103 Bydgoszcz, ul. Niedzwiedzia 7-1 tel. (52) 345 56 46 www.kpota.iarp.pl e-mail: kujawsko-pomorska@izbaarchitektow.pl
NIP: 967-11-35-269 Regon: 0174466395-00114 Konto: PKO BP S.A. 10 Centrum w Bydgoszczy nr 54 1020 1462 0000 7502 0019 2260

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński



Otrzymują

1. Wnioskodawczyni: Pani mgr inż. arch. Kinga Moraczewska, Przy Szosie Bydgoskiej 11a, 89-500 Tuchola
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński





Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Kinga MORACZEWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **15/KPOKK/2019**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0357**.

Członek czynny od: 12-02-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-04-2024 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0357-F3A6-A6B9-Y8A7-E1D5

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Zgodność kopi z oryginałem

27.06.2024 r.

Krzysztof Kabaciński

2. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

Podstawa opracowania

- Uzgodnienia z inwestorem
- Wizja lokalna
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Nr XLV/302/2022 z dnia 15 lipca 2022 r.
- Mapa do celów projektowych opracowana przez uprawnionego geodetę z dnia 02.07.2024 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku Żłobka w Sośnie. Inwestycja będzie zlokalizowana w miejscowości Sośno, gm. Sośno dz. nr 463/2 i 227/4.

Inwestor: Gmina Sośno

Adres: ul. Nowa 1, 89-412 Sośno

Adres budowy: Sośno dz. nr 463/2 i 227/4 obręb 0012 Sośno, gm. Sośno.

Kategoria obiektu budowlanego: (XI) jedenasta – Budynek kultury, nauki i oświaty

2.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowany obiekt to budynek żłobka w zabudowie wolno stojącej z wewnętrzną instalacją wodociągową, wewnętrzną instalacją kanalizacyjną oraz wewnętrzną linią zasilającą WLZ, a także wewnętrzną instalacją C.O, niepodpiwniczony, parter z dachem wielospadowym o kącie nachylenia połaci dachowych 3°. Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej murowanej, konstrukcja drewniana, dach pokryty blachodachówką. Budynek wyposażono w następujące instalacje wewnętrzne: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, elektroenergetyczną, centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, klima konwektorową, wentylację mechaniczną, Internetową GSM – router. Projektowany budynek kwalifikuje się jako budynek niski (N).

OPIS FUNKCJONOWANIA ŻŁOBKA W SOŚNIE

Zgodnie z założeniami projektu zaplanowano budowę budynku żłobka dla grupy 16 dzieci (po 8 dla każdej z sal) w wieku od 1 roku do 3 lat. Sale otwarte będą pięć dni w tygodniu od poniedziałku do piątku w godzinach 6:30 do 16:30, opiekunki będą pracowały na zmiany 6:30- 14:30, 7:30-15:30 oraz 8:30-16:30. Na Sali przewiduje się 2 opiekunów łącznie 4 osoby. Liczba opiekunów dostosowana będzie do wieku dzieci przyjętych do żłobka zgodnie z przelicznikiem wynikającym z ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi do lat 3 (Dz.U. 2011 Nr 45, poz. 235 z późn. zm.) 1 opiekun na 8 dzieci powyżej 1r.ż. lub 1 opiekun na 5 dzieci poniżej 1 r.ż. lub dziecka z niepełnosprawnością. W Holu będzie wydzielona szatnia dla 16 dzieci oraz w biurze dla min. 4 opiekunek pracujących na Sali. Szatnia umiejscowiona będzie blisko wejścia na salę. Przy salach będzie jedna łazienka. Łazienka przeznaczona

dla dzieci będzie wyposażona w dwie toalety, brodzik, trzy umywalki, lustra, przewijak, szafy pod zabudowę do schowania pampersów, chusteczek, ręczników papierowych i ubrań na przebranie dla dzieci. Łazienka dla kadry znajduje się w istniejącej części pom. nr 5. W jednej Sali znajdować się będą 2 stoliki z krzesłkami (8 miejsc), wykorzystywane do codziennego użytku podczas zabaw i spożywania posiłków. Dla najmłodszych dzieci przewidziano specjalne krzesła do karmienia. Na Sali zaplanowano szafy pod zabudowę na materiały dydaktyczne, plastyczne do pracy z dziećmi oraz miejsce na składanie leżaków, które rozkładane będą do odpoczynku dzieci. W pomieszczeniu znajdować się będą niezbędne meble do aranżacji przestrzeni, w tym kącików do zabawy dla dzieci np.: majsterkowania, fryzjerski, kuchenny, relaksacyjny z książeczkami miłości i tablicą na zdjęcia rodziny. Sala będzie wyposażona w internet i tablice interaktywne. Podłoga wyłożona będzie wykładziną PVC, na środku sali dywan do zabaw dla dzieci. Posiłki będą dostarczane w naczyniach termicznych z których dzieci będą same nakładały sobie na talerze. Posiłki będą też dostarczane do Sali z kuchni na specjalnych wózkach kelnerskich.

W Sali zabaw o czystość będzie dbać zatrudniona do tego osoba która będzie przynosić ze sobą wszystkie potrzebne środki czystości przenoszone na specjalnym wózku.

Na Sali zachowane zostaną wszystkie zasady bezpieczeństwa zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 10 lipca 2014r. z późn. zm.

2.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek i jego układ funkcjonalny i przestrzenny, ustrój konstrukcyjny oraz rozwiązania techniczne i materiałowe elementów budowlanych zaprojektowane są w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia. Każdy wyrób budowlany znajdujący się na rynku powinien mieć certyfikat zgodności z Polską Normą lub Aprobata Techniczną albo deklarację zgodności producenta z Polską Normą lub Aprobata Techniczną. Wyrób powinien być oznaczony znakiem budowlanym CE lub B. Wewnątrz budynku pomieszczenia zostaną wyłożone materiałem dopuszczonym do użytku przez dzieci. W przypadku planowanej inwestycji nie będzie miało miejsca oddziaływanie skumulowane. Oddziaływanie na środowisko będzie tylko w trakcie realizacji inwestycji. Powstające w czasie realizacji hałas będzie czasowy, krótkotrwały i ograniczony do terenu prowadzonych prac. W projektowanym budynku planuje się wentylację grawitacyjną. Planowana budowa nie spowoduje znaczącej zmiany dla środowiska naturalnego

2.3.1 Ściany

W obiekcie projektuje się:

-Ściany zewnętrzne nośne o grubości 24 cm z bloczków łączonych na pióro i wpust – pustak sylikatowy - kl. 15 na zaprawie klejącej M10 wraz z systemem ocieplenia styropianem 20 cm EPS 100- FASADA ($\lambda=0,038$ W/mK).

- Ściany wewnętrzne nośne grubości 24 cm z bloczków łączonych na pióro i wpust – pustak sylikatowy - kl. 15 na zaprawie klejącej M10,
- Ścianki działowe grubości 12cm murowane z bloczków łączonych na pióro i wpust – pustak sylikatowy - kl. 15 na zaprawie klejącej M10,
- Pod ściany działowe należy wykonać ławę ukrytą o szerokości 30 cm i głębokości 30 cm, zbrojone podłużnie 3#12 i poprzecznie (pręty rozdzielcze) #6 co 20 cm

Dla ściany zewnętrznej zaprojektowano poniższe warstwy:

- Tynk cienkowarstwowy
- Zaprawa klejowa na siatce poliestrowej
- 20 cm Styropian EPS 100 - FASADA ($\lambda=0,038$ W/mK)
- 24 cm pustak sylikatowy kl. 15 na zaprawie klejącej M10
- 1,5 tynk gipsowy + gładź

Dla ściany wewnętrznej zaprojektowano warstwy:

- 1,5 tynk gipsowy + gładź
- 24 cm pustak sylikatowy kl. 15 na zaprawie klejącej M10
- 1,5 tynk gipsowy + gładź

Dla ściany działowej wewnętrznej zaprojektowano warstwy:

- 1,5 tynk gipsowy + gładź
- 12 cm pustak sylikatowy kl. 15 na zaprawie klejącej M10
- 1,5 tynk gipsowy + gładź

2.3.2 Izolacje

W budynku projektuje się następujące izolacje:

- przeciwwilgociową z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na lepiku na projektowanych ławach fundamentowych oraz z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na podłożu betonowym pod posadzkę. Na ścianach fundamentowych należy wykonać dwie warstwy masy bitumicznej. Izolacje poziome i pionowe układać w ten sposób, aby stanowiły jedną szczelną membranę przeciwwilgociową,
- ciepłą ścian - metoda lekka-mokra, z styropianu EPS 100 FASADA ($\lambda=0,038$ W/mK) o grubości 20 cm . Do ocieplania ościeży okiennych i drzwiowych należy zastosować styropian taki jak wyżej o grubości 3cm.
- ciepłą ścian fundamentowych należy wykonać z styropianu XPS 100 FASADA ($\lambda=0,038$ W/mK) o grubości 15 cm,
- ciepłą projektowanej podłogi na gruncie - styropian EPS 100 PODŁOGA o grubości 2 x 10 cm ułożony na podłożu betonowym i izolacji przeciwwilgociowej.
- ciepłą ścian - metoda lekka-mokra, z styropianu EPS 100 DACH ($\lambda=0,038$ W/mK) o grubości 5 cm na zadaszeniu wejścia do obróbek.

2.3.3 Posadzki i okładziny

Posadzki odporne na ścieranie oraz nacisk.

Wykończenie posadzek: płytki gresowe, terakota, wykładzina PVC do stosowania na ogrzewanie podłogowe

2.3.4 Wykończenie wewnętrzne

Podłogi - płytki ceramiczne gres antypoślizgowe w pomieszczeniach wspólnych, w pom. socjalnych i gospodarczych i łazienkach płytki ceramiczne podłogowe.

Na ścianach:

- na ścianach murowanych tynki gipsowe i malowanie farbami lateksowymi,
- w łazienkach, pom. technicznym i pom. gospodarczych płytki ceramiczne
- w gabinetach i pom. socjalnym we wskazanych miejscach płytki ceramiczne do wysokości 2,20m.

Drzwi wewnętrzne płytowe wg zestawienia, drzwi do łazienek z otworami w dolnej części o sumarycznym przekroju minimum 0,022m².

Parapety wewnętrzne marmuropodobne pełne lub kanałowe poliestrowe.

2.3.5 Stolarka okienna i drzwiowa

drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku, PCV lub aluminiowe, kolor szary (OSTATECZNIE UZGODNIĆ Z INWESTOREM; wymiary zgodnie z częścią rysunkowa niniejszego opracowania; stolarka okienna: okna PCV lub aluminiowa, szary (OSTATECZNIE UZGODNIĆ Z INWESTOREM; wymiary zgodnie z częścią rysunkowa niniejszego opracowania;

2.3.6 Wykończenia zewnętrzne

pokrycie dachu: membrana dachowa

obróbki blacharskie: blacha stalowa powlekana gr. 0,6-0,7 mm kolor czerwony

Elewacja -tynk w kolorze częściowo żółtym, zielonym, czerwonym, niebieskim, białym, szary

2.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- Powierzchnia zabudowy	217,03 m ²
- Powierzchnia użytkowa	175,64 m ²
- Ilość kondygnacji	parter
- Kubatura	954,8 m ³
- Długość (max)	19,32 m
- Szerokość (max)	16,27 m
- Wysokość	+4,40 m

2.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Na podstawie rozporządzenia ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r., Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej, z dnia 27 kwietnia 2012r. poz. 463, w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i ekspertyzy geotechnicznej z sierpnia 2023 r. stwierdzono proste warunki gruntowe wynikające z występowania warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, równoległych do powierzchni terenu zwierciadło wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Przyjęto I kategorii geotechniczną. Posadowienie budynku zaprojektowano jako bezpośrednie za pośrednictwem żelbetowych ław fundamentowych. Prace ziemne należy prowadzić w okresie suchym, tak aby nie spowodować niekorzystnych zmian w podłożu na poziomie posadowienia. Głębienie mechaniczne należy zakończyć około 0.20m powyżej projektowanego poziomu posadowienia, a pozostawioną na

dnie wykopu warstwę ochronną należy wybrać narzędziami ręcznymi. Bezpośrednio przed przystąpieniem do fundamentowania, wykop należy chronić przed zalewaniem wodami opadowymi, a wodę pochodzącą z sączeń należy zbierać drenażem roboczym, wykonanym w dniu wykopu i odprowadzać na zewnątrz. Wykopów nie należy zostawiać na dłuższy okres otwartych. Wszystkie ewentualne rozmoczone bądź naruszone partie gruntu należy wybrać narzędziami ręcznymi i zastąpić podbetonem klasy C8/C10. Na wykonanym wykopie należy wykonać wymianę gruntu na pospółkę do $I_d = 0,95$. Przy natrafieniu na inny niż opisany powyżej grunt należy niezwłocznie skontaktować się z projektantem Konstrukcji.

2.6 Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

2.7 W przypadku budynku mieszkalnego wielorodzinnego liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

2.8 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Projektowany budynek jest parterowy i przystosowany dla osób niepełnosprawnych. Przed budynkiem znajduje się podjazd umożliwiający dostęp dla ludzi z ograniczeniami ruchowymi, ponadto w budynku jest łazienka która jest dostosowana dla osób niepełnosprawnych, zgodnie z (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217). Wszystkie drzwi min. 90 cm szerokie.

2.9 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

W nawiązaniu do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko planowanej inwestycji nie zaliczono do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

2.9.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, utwardzenia parkingów (ruchu) do 1000m² wody opadowe można wprowadzać bezpośrednio do wód lub do ziemi. Projektuje się odprowadzanie wód opadowych na teren działki. Zaopatrzenie w wodę z wiejskiego wodociągu. Instalacja wodociągowa zostanie zaprojektowana wg branży sanitarnej. Odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci kanalizacji sanitarnej poprzez zewnętrzną instalację kanalizacyjną. Instalacja kanalizacji sanitarnej zostanie zaprojektowana wg branży sanitarnej.

2.9.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Prace związane z budową obiektu będą miały niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza, a ewentualne emitowane zanieczyszczenia nie będą uciążliwe dla człowieka. Ich stężenie nie przekroczy standardów, jakości środowiska. Instalacje są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z

instalacji nie wymaga pozwolenia i nie przekraczają standardów emisyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 maja 2011 r. w sprawie standardów emisyjnych z instalacji.

2.9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Do gromadzenia odpadów stałych na terenie przedmiotowej działki służyć będą nowe pojemniki kontenerowe zlokalizowane na działce umieszczone w Wiacie 2,0 m na 2,0 m. Miejsce do tego przeznaczone będzie utwardzone kostką betonową oraz zadaszone, ogrodzone oraz przystosowane do segregacji. Odpady okresowo wywożone i utylizowane przez firmę mającą uprawnienia i umowę ze składowiskiem odpadów. Odpady będą miały charakter bytowy.

2.9.4 Właściwości akustyczne oraz emisje drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

Obiekt nie wprowadza emisji hałasów, wibracji i drgań. Spełnia warunki Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Budynek będzie zasilany prądem elektrycznym o niskim napięciu 0,4 kV, co nie powoduje szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promieniowania elektromagnetycznego. W obiekcie nie przewiduje się instalowania urządzeń emitujących promieniowanie jonizujące.

2.9.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Budynek z uwagi na kontekst lokalizacyjny nie powoduje szczególnego zacienienia otoczenia oraz naruszenia układów korzeniowych. Nie wprowadza także zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych podziemnych. Charakter użytkowania obiektu nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania, zapewniono maksymalną retencję wód opadowych na terenie objętym planem. Przy prawidłowym stanie technicznym obiektów i urządzeń, inwestycja nie pogorszy aktualnego stanu środowiska i wód podziemnych analizowanego terenu. Nie projektuje się wycinki drzew. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, utwardzenia parkingów (ruchu) do 1000m² wody opadowe można wprowadzać bezpośrednio do wód lub do ziemi. Nawierzchnie wewnętrznej komunikacji terenu należy wykonać jako nieprzepuszczalne w celu zabezpieczenia gruntów i wód podziemnych przed przenikaniem substancji szkodliwych, głównie ropopochodnych, a odprowadzane wody opadowe i roztopowe przed wprowadzeniem do gruntu podczyszczać, do stopnia określonego w odrębnych przepisach prawa i po podczyszczeniu zagospodarować we własnym zakresie.

2.10 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoko wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii oraz pompy ciepła

2.10.1 Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków

Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej wynosi 7750 kWh/rok.

2.10.2 Dostępne nośniki energii

Dostępnym nośnikiem energii jest energia elektryczna, paliwo stałe.

2.10.3 Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych

Warunki przyłączeniowe do przyłącza elektrycznego, wg odrębnego opracowania

2.10.4 Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej

Założono porównanie kompletnych systemów grzewczych pompy ciepła i ogrzewania elektrycznego.

2.10.5 Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

W celu zapewnienia pełnego zapotrzebowania na moc grzewczą projektuje się odnawialne źródło energii realizowane przez rewersyjne powietrzne pompy ciepła montażu zewnętrznego, o łącznej mocy maksymalnej pokrywającej zapotrzebowanie na ciepło i podgrzanie ciepłej wody w trybie grzania.

Zastosowanie odnawialnego źródła energii w postaci rewersyjnej powietrznej pompy ciepła w stosunku do konwencjonalnego źródła energii w postaci kotła gazowego zapewni pozytywny wpływ na środowisko w postaci zerowego zużycia gazu na cele grzewcze a co za tym idzie zerowej emisji spalin do środowiska zewnętrznego przy realizacji ogrzewania obiektu oraz ciepłej wody.

Zastosowanie odnawialnego źródła energii w postaci rewersyjnej powietrznej pompy ciepła w stosunku do konwencjonalnego źródła energii w postaci ogrzewania elektrycznego zapewni znaczne oszczędności w zużyciu energii elektrycznej co gwarantuje pozytywny wpływ na środowisko.

2.11 Charakterystyka energetyczna obiektu

Zgodnie z §11 ust.2 pkt.10 Rozporządzenia Ministra infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego wykonano charakterystykę energetyczną budynku. Charakterystyka energetyczna została przedstawiona w projekcie technicznym.

Wskaźnik EP wyniósł = 54 kWh/(m²•rok)

Sprawdzenie warunku na EP			
EP kWh/(m ² •rok)		EP _{max} kWh/(m ² •rok)	Uwagi
45	<	45	Warunek spełniony

2.12 Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

W projekcie zaprojektowane zostały urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach zgodnie z § 135 ust.7 przez co generują oszczędności kosztów energii, wynikającymi z instalacji tych urządzeń, a okres zwrotu z inwestycji jest nie dłuższy niż 5 lat. Sterowanie instalacją realizowane będzie poprzez cyfrową automatykę opartą na dwóch modułach: głównym oraz module rozszerzającym. Pomiar temperatury realizowany będzie poprzez programowalne termostaty.

Wyniki analizy:

Z technicznego punktu widzenia w budynku istnieją możliwości montażu urządzeń automatycznie regulujących temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach.

Na podstawie analizy instalacji urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę, ze spodziewanymi oszczędnościami kosztów energii, wynikającymi z instalacji tych urządzeń, wynika, że okres zwrotu z inwestycji jest nie dłuższy niż 5 lat.

W związku z powyższym uznaje się, że urządzenia temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach, w świetle przepisu „§ 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);” muszą być zainstalowane.

2.13 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Wewnętrzna instalacja elektryczna wg projektu technicznego branży elektrycznej. Wewnętrzna Instalacja wodociągowa, kanalizacyjna, c.o., c.w.u. – wg projektu technicznego branży sanitarnej. Jako źródło ciepła do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej została zaprojektowana pompa ciepła. Zgodnie Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie budynek mieszkalny wielorodzinny, budynek zamieszkania zbiorowego i budynek użyteczności publicznej powinien być wyposażony w instalację telekomunikacyjną, a w miarę potrzeby również w inne instalacje, takie jak: telewizji przemysłowej, sygnalizacji dzwonekowej lub domofonowej, w sposób umożliwiający zapewnienie ochrony instalacji przed dostępem osób nieuprawnionych.

2.14 Warunki ochrony przeciwpożarowej

spełnienie wymagań rozp. MSW i A z dn. 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu pod względem ochrony przeciwpożarowej § 5.1:

OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA	
Kategoria zagrożenia ludzi	<i>ZLII (Ośrodek Zdrowia w Sośnie.)</i>
Wysokość budynku	<i>+4,40 m</i>
Grupa wysokości	<i>budynek niski (N)</i>
Powierzchnia zabudowy	<i>217,03 m²</i>
Możliwe zagrożenie wybuchem	<i>brak</i>

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla projektowanej przebudowy budynku biurowego określone zgodnie z postanowieniami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu

urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U z 2023 r.poz. 1563.).Podstawę dokonania uzgodnienia dokumentacji pod względem ochrony przeciwpożarowej stanowią dane zawarte w projekcie budowlanym określone i przedstawione przez projektanta, dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego, obejmujące w szczególności:

Ad.1 Dane powierzchniowo-kubaturowe obiektu:

Pow. zabudowy całego obiektu 217,03 m²

Pow. użytkowa 175,64 m²

Wys. 4,40 m

Liczba kondygnacji nadziemnych 1 kondygnacja - parter

Budynek zaliczony do grupy wysokościowej niskiej (N).

Ad.2 Odległość od obiektów sąsiednich

Budynek usytuowany jest w odległości 15,00 m od budynku przedszkola (Budynek ZL II – odległość normowa 15,0 m) reszta budynków w dalszej odległości.

Ad. 4 Klasyfikacja pożarowa obiektu.

- Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej: budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL II. Dla obiektów zaliczanych do kategorii ZL nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego.
- Zagrożenie wybuchem pomieszczeń: nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem w analizowanym obiekcie.
- Klasa odporności pożarowej, grupa wysokości: budynek ZL II, grupa wysokości N. Cały budynek musi spełniać wymagania odporności pożarowej klasy D. Budynek jednokondygnacyjny.
- Występuje jedna strefa pożarowa „Żłobek w Sośnie” z wydzielonym pom. Technicznym pod pompę ciepła. Strefa jest oddzielona ścianami oddzielenia ppoż REI60 od pomieszczeń użytkowych. Pomieszczenie zamykane drzwiami EI30.

Ad. 5 Klasa odporności pożarowej budynku.

Część usługowa „Żłobek w Sośnie” ZL II odpowiada klasie „B” odporności pożarowej obniżona do klasy „D” zgodnie z § 212 ust. 3.

Klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Dla klasy budynku D:

- główna konstrukcja nośna – R30-NRO, (ściany 24 cm z silki murowane spełniające wymóg)
- konstrukcja dachu – (-)-NRO , (konstrukcja żelbetowa [płyty typu żerań] spełniająca wymóg)

- strop – REI 30 (NRO), (stropy konstrukcja żelbetowa [płyty typu żerań] spełniająca wymóg)
- ściany zewnętrzne – EI 30 (NRO), (ściany 24 cm z silki murowane spełniające wymóg)
- ściany wewnętrzne – (-)-NRO, (ściany 12 cm z silki murowane spełniające wymóg)
- przykrycie dachu – (-)-NRO; BRoof. (STYROPIAN zakończony membraną)

Oznaczenia literowe:

R – nośność ogniowa (w minutach)

E – szczelność ogniowa (w minutach)

I – izolacyjność ogniowa (w minutach)

Ad. 5 Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie.

- PWP Przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcina dopływ do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędnie podczas pożaru. PWP powinien być umieszczony w pobliżu głównego wejścia do budynku i odpowiednio oznakowany.
- Projektowane Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne działa przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Oświetlenie awaryjne należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie. W przypadku dróg ewakuacyjnych o szerokości do 2.0m, średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1.0lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi co najmniej 50% podanej wartości. Na przestrzeniach otwartych, powyżej 60m², natężenie oświetlenia nie powinno być mniejsze niż 0.5lx na poziomie drogi, na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej, z wyjątkiem wyodrębnionego przez wyłączenie z tej strefy obwodowego pasa o szerokości 0.5m. Przy hydrancie 5lx.
- Projektowany Hydrant wewnętrzny DN 25 z węzłem półsztywnym o długości 30m, zlokalizowany przy wejściu. Zawory odcinające hydrantów wewnętrznych są umieszczone na wysokości 1.35±0.1m od poziomu podłogi oraz wykonane i eksploatowane zgodnie z instrukcją producenta. Dla hydrantu wewnętrznego, minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy wynosi: 1.0dm³/s. Ciśnienie na zaworze odcinającym hydrantu wewnętrznego powinno zapewniać wymaganą wydajność z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy i być nie mniejsze niż 0.2MPa. Maksymalne ciśnienie robocze w instalacji wodociągowej przeciwpożarowej na zaworze odcinającym nie powinno przekraczać: 1.2MPa. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna zapewniać możliwość jednoczesnego poboru wody na jednej kondygnacji budynku lub w jednej strefie pożarowej z 1 hydrantu. Zaleca się stosowanie skrzynek hydrantowych z miejscem na gaśnicę.

Ad. 6 Warunki ewakuacji.

Zaprojektowano szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynoszącą 1.20m. Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosi w najniższym miejscu 2.80m. Na drodze ewakuacyjnej nie projektuje się schodów ze stopniami zabiegowymi oraz spoczników ze stopniami. Szerokość czynnego skrzydła drzwiowego, drzwi ewakuacyjnych wynosi min. **0.90 m** a jego wysokość min. **2.00 m** (w świetle otworu).

Ad. 7 Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.

Projektowany budynek Żłobka w Sośnie posiadać będzie skomunikowanie z drogą publiczną: droga gminna, za pośrednictwem projektowanej drogi ppoż. Droga utwardzona o szerokości jezdni większej niż 5m, zapewniająca swobodny przejazd wozu bojowego bez potrzeby zawracania. Zapewnia się połączenie z drogą pożarową wyjść z projektowanego budynku utwardzonymi dojazdami o długości nieprzekraczającej 30 m. Dla projektowanego obiektu wymagane jest zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru musi być dostarczana za pomocą hydrantu, który ma zapewnioną wydajność do celów przeciwpożarowych wynoszącą 10dm³/s (hydrant projektowany zlokalizowano w odległości mniejszej niż 75 m).

Ad. 8 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji.

Zgodnie z §234 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, przepusty w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymagana dla tych elementów.

- Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacji sanitarnej i ogrzewczych, wprowadzonych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych.
- Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0.04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI60 lub REI60, a niebędących elementami oddzielenia pożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) ścian i stropów tego pomieszczenia. Projektuje się przejście instalacji wentylacyjnych za pomocą klap oddzielających o klasie odporności EI 60.
- Przejścia instalacji przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu, powinny być zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku.
- Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne elementy mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.
- Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.
- W kuchni lub w aneksie kuchennym w dopuszcza się stosowanie przewodów wentylacji wywiewnej z materiałów co najmniej trudno zapalnych.

Ad. 9 Charakterystyka zagrożenia pożarowego.

W budynku nie będą znajdowały się materiały zagrożone wybuchem.

Ad. 10 Podstawa merytoryczna.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023r., w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

UWAGA

W przypadku stwierdzenia podczas robót ziemnych innych gruntów niż założonych w niniejszym opracowaniu, projektant podejmie decyzję co do ewentualnych zmian parametrów łąw fundamentowych.

Założenia oraz opis schematów statycznych przyjętych do obliczeń

Do obliczeń przyjęto I strefę obciążenia wiatrem wg PN-EN-1991-1-4 oraz III strefę obciążenia śniegiem wg PN-EN-1991-1-3. Kombinatoryka została wykonana zgodnie z PN-EN-1990 *Podstawy projektowania konstrukcji*. Głębokość przymarzania gruntu 0,8 m.

UWAGI OGÓLNE

- Wszelkie prace budowlane przy wykonywaniu obiektu należy wykonywać zgodnie z niniejszym projektem, normami i normatywami PN, wiedzą techniczną, pod właściwym kierownictwem osoby uprawnionej oraz z zachowaniem zasad BHP.
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
- Wszelkie zastosowane materiały i urządzenia winny mieć obowiązujące atesty, świadectwa i dopuszczenia w zakresie wymagań PPOŻ., sanitarno-higienicznych oraz BHP.
- W przypadku stwierdzenia warunków odmiennych niż założone w dokumentacji należy zawiadomić projektanta.
- Nie dopuszcza się wprowadzania zmian do projektu bez zgody jego autorów. Wszystkie zmiany muszą otrzymać pisemną zgodę.
- Roboty ziemne i fundamentowe należy wykonywać pod nadzorem uprawnionego geologa
- Roboty budowlane powinny być wykonywane przez osoby wykwalifikowane, pod nadzorem osób uprawnionych.
- Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do uzyskania pozwolenia na budowę, nie stanowi ono podstawy do realizacji obiektu. Podstawą do realizacji konstrukcji może być tylko projekt wykonawczy, opracowany na podstawie niniejszego projektu budowlanego.

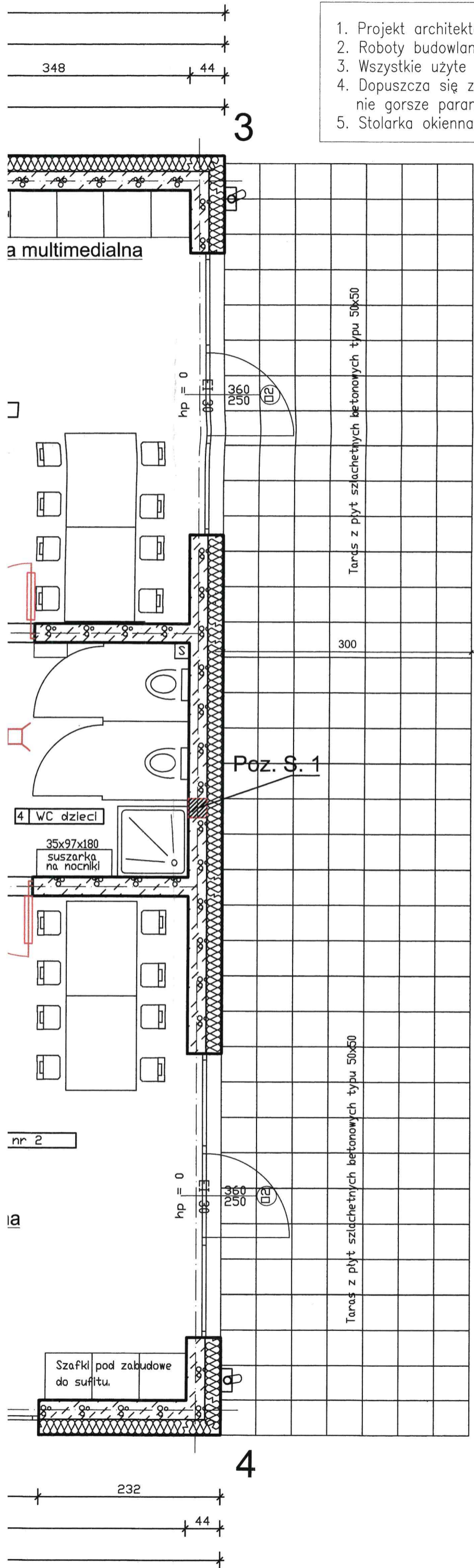
Projektant: Tadeusz Tylka

upr. NN-8345/474/81

Projektant: Krzysztof Kabaciński

upr. ZAP/0006/PBKb/20

mgr inż. arch. Kinga Moraczewska
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej;
tit upr. 14/10/2019
catalnik Izby Architektów RP-0357



1. Projekt architektoniczny należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
2. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi i polskimi normami.
3. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać atest dopuszczający do stosowania ich w budownictwie.
4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych, jednak muszą one posiadać takie same lub nie gorsze parametry techniczne od zaproponowanych przez projektanta.
5. Stolarka okienna i drzwiowa wymiarowana jest w świetle otworów.

- 1 PROJEKT ROZPARTYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI ARCHITEKTONICZNYMI I BRANŻOWYMI PRZEJŚCIA INSTALACJI WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- 2 WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE NADZIEMIA WYLEWANE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STAŁĄ KL. A-I, A-IIIIN
- 3 ŚCIANY gr. 24cm i gr. 12cm Z SYLIKATU (ŚCIANY DZIAŁOWE ODDYLATOWAĆ POD STROPEM STYROPIANEM gr. 2cm)
- 4 ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 50x ŚREDNICA PRĘTA
- 5 WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE PODZIEMIA WYLEWANE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STAŁĄ A-IIIIN
- 6 ŚCIANY NOŚNE gr. 24cm Z SYLIKATU kl.15MPa, NA ZAPRAWIE M10, LUB SYSTEMOWEJ O PODOBNYCH PARAMETRACH WYTRZYMAŁOŚCIOWYCH
- 7 WIĘŃCE ZBROJONE PODŁUŻNIE 4#12 A-IIIIN, STRZEMIONA Ø6 A-I CO 20/15 cm ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 60cm
- 8 ŚCIANY FUNDAMENTOWE Z BLOCZKÓW BETONOWYCH kl.15MPa NA ZAPRAWIE M10 ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 60cm
- 9 W ŚCIANCE KOLANKOWEJ PROJEKTUJE SIĘ SŁUPKI ŻELBETOWE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STAŁĄ KL. A-I, A-IIIIN

LEGENDA

- Ściana nośna bloczki sylikatowe kl.15
- Ściana działowa bloczki sylikatowe kl.15
- Izolacja z styropianu EPS 100-038 Ściana
- WEJŚCIE Wejście do budynku
- 2% Pochyłość chodnika
- Wykończenie ściany gres
- Słup żelbetowy
- Wpust ściekowy
- Kratki transferowe lub tuleje lub podcięcie w drzwiach
- Obudowa G-K pionów kanalizacji sanitarnej
- REI 60 Odporność ogniowa REI60
- PWP PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU
- HYDRANT WEWNĘTRZNY - HP25 I GAŚNICA
- PWPP PWPP-160 - Zestaw przeciwpożarowego wyłącznika prądu

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

8.07.2024 inż. Kazimiera Nowacka
Data 6/07/24
L.p. 64-920 Pila, tel. 602 666 742

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

mgr Andrzej Priadko
Uprawnienia nr 136/93
Koszalin, dn. 9.07.2024 r.
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

STWIERDZAM bez uwag z uwagami:

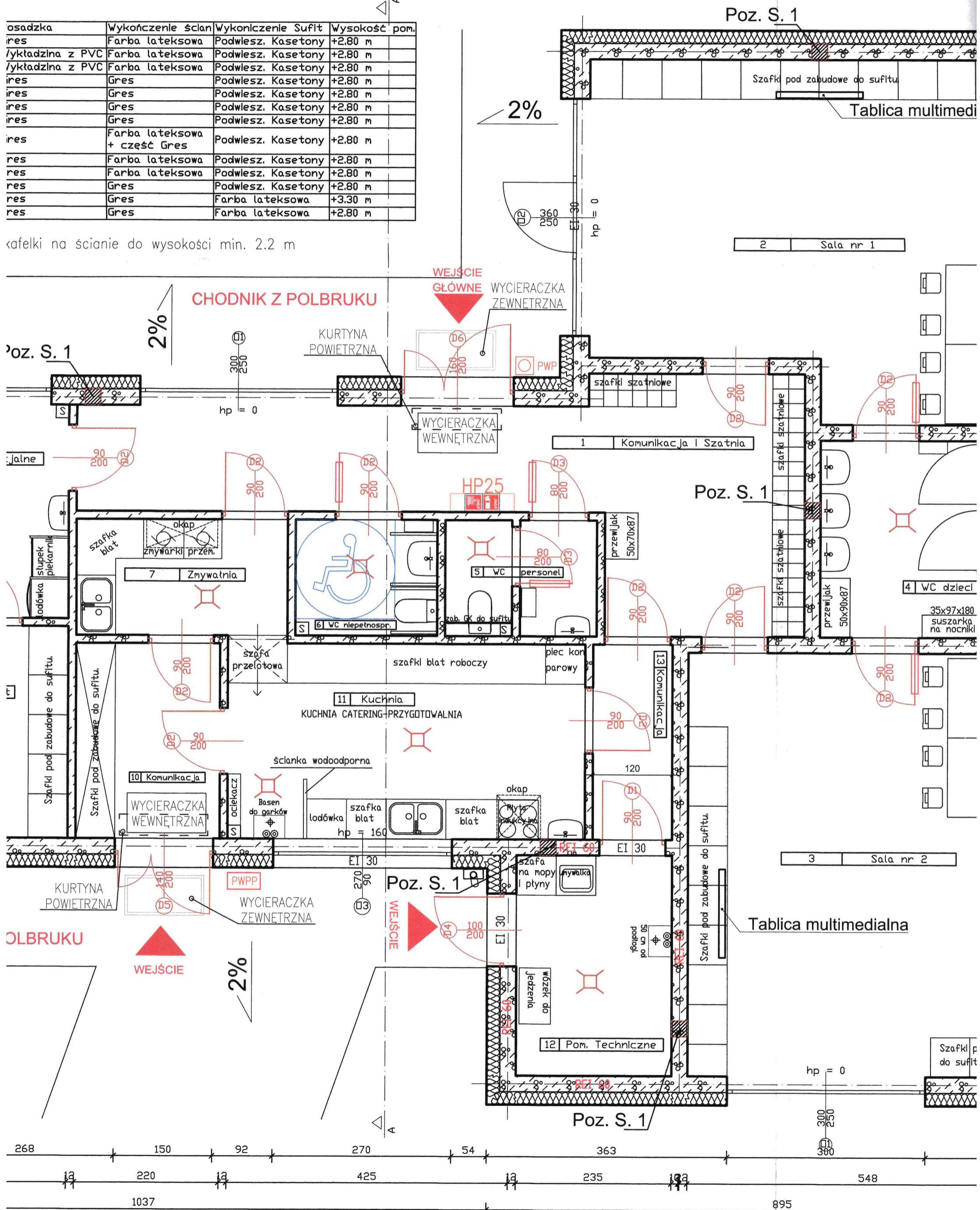
RZUT PARTERU SKALA 1:50

Objekt: Budynek Żłobka w Sośnie
Stadium opracowania: Projekt Budowlany
Lokalizacja: działka nr 463/2 i 227/4 obręb geodezyjny 0012 Sośno, gm. Sośno
Inwestor: Gmina Sośno

K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo mgr inż. Krzysztof Kabaciński		Nr rysunku AB-01	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Architekt	Tadeusz Tylka upr. NN-8345/474 / 81	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający architektury	Kinga Moraczewska upr. 15/KPOKK/2019	27.06.2024 r.	
Projektant konstrukcji	Krzysztof Kabaciński upr. ZAP/0006/PBKb/20	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający konstrukcji	Michał Krysiński upr. ZAP/0005/PBKb/20	27.06.2024 r.	

osadzka	Wykończenie ścian	Wykończenie Sufit	Wysokość pom.
ires	Farba lateksowa	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
łykładzina z PVC	Farba lateksowa	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
łykładzina z PVC	Farba lateksowa	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
ires	Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
ires	Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
ires	Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
ires	Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
ires	Farba lateksowa + część Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
res	Farba lateksowa	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
res	Farba lateksowa	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
res	Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
res	Gres	Farba lateksowa	+3.30 m
res	Gres	Farba lateksowa	+2.80 m

kafelki na ścianie do wysokości min. 2.2 m



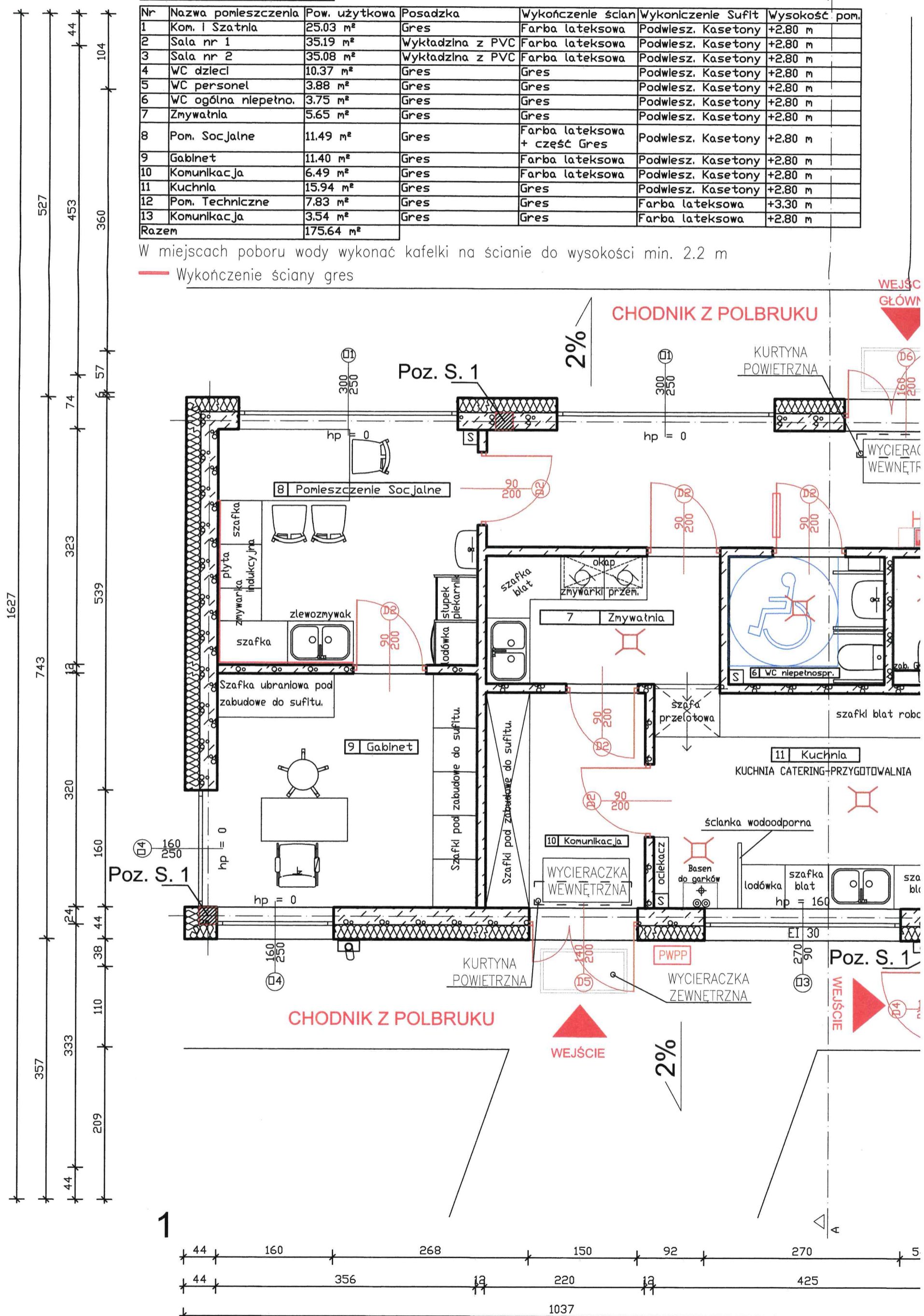
2

Wykaz pomieszczeń Budynek

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Posadzka	Wykończenie ścian	Wykończenie Sufit	Wysokość pom.
1	Kom. i Szatnia	25.03 m ²	Gres	Farba lateksowa	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
2	Sala nr 1	35.19 m ²	Wykładzina z PVC	Farba lateksowa	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
3	Sala nr 2	35.08 m ²	Wykładzina z PVC	Farba lateksowa	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
4	WC dzieci	10.37 m ²	Gres	Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
5	WC personel	3.88 m ²	Gres	Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
6	WC ogólna niepełno.	3.75 m ²	Gres	Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
7	Zmywatnia	5.65 m ²	Gres	Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
8	Pom. Socjalne	11.49 m ²	Gres	Farba lateksowa + część Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
9	Gabinet	11.40 m ²	Gres	Farba lateksowa	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
10	Komunikacja	6.49 m ²	Gres	Farba lateksowa	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
11	Kuchnia	15.94 m ²	Gres	Gres	Podwiesz. Kasetony	+2.80 m
12	Pom. Techniczne	7.83 m ²	Gres	Gres	Farba lateksowa	+3.30 m
13	Komunikacja	3.54 m ²	Gres	Gres	Farba lateksowa	+2.80 m
Razem		175.64 m ²				

W miejscach poboru wody wykonać kafelki na ścianie do wysokości min. 2.2 m

— Wykończenie ściany gres



UWAGA:

Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna

Stolarkę zewnętrzną wykonać na profilach aluminiowych z szybą zespoloną, rozwieralno-ucylne z nawiewnikami i mikrowentylacją, $U_c < 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Wszystkie przeszklenia poniżej wysokości 85 nad poziomem posadzki należy wykonać ze szkła bezpiecznego o podwyższonej wytrzymałości. Parapety systemowe, dopasowanego typu okien oraz z materiału, który nie ulega nagrzewaniu pod wpływem słońca. Drzwi zewnętrzne z zamontowaniem kurtyny powietrznej. Należy przewidzieć możliwość instalacji kontroli dostępu-ustalić na etapie wykonawstwa.

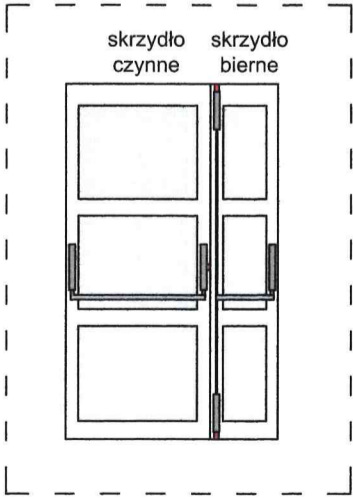
1. Projekt techniczny konstrukcji należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
2. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi i polskimi normami.
3. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać atest dopuszczający do stosowania ich w budownictwie.
4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych, jednak muszą one posiadać takie same lub nie gorsze parametry techniczne od zaproponowanych przez projektanta.
5. Stolarka okienna i drzwiowa wymiarowana jest w świetle otworów.

- 1 PROJEKT ROZPARTYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ORAZ PROJEKTAMI ARCHITEKTONICZNYMI I BRANŻOWYMI PRZEJŚCIA INSTALACJI WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- 2 WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE NADZIEMIA WYLEWANE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STALĄ KL. A-I, A-IIIN
- 3 ŚCIANY gr. 24cm I gr. 12cm Z SYLIKATU ODDYLATOWAĆ POD STROPEM STYROPIANEM gr. 2cm
- 4 ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 50x ŚREDNICA PRĘTA
- 5 WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE PODZIEMIA WYLEWANE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STALĄ A-IIIN
- 6 ŚCIANY NOŚNE gr. 24cm Z SYLIKATU KL. 15MPa, NA ZAPRAWIE M10, LUB SYSTEMOWEJ O PODOBNYCH PARAMETRACH WYTRZYMAŁOŚCIOWYCH
- 7 WIEŃCE ZBROJONE PODŁUŻNIE 4#12 A-IIIN, STRZEMIONA $\phi 6$ A-I CO 20/15 cm ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 60cm
- 8 ŚCIANY FUNDAMENTOWE Z BLOCKÓW BETONOWYCH KL. 20MPa NA ZAPRAWIE M10 ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 60cm
- 9 WSZELKIE KOLIZJE KOMINKÓW WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ ROZWIĄZAĆ

7 stolarka okienna
kolor szary RAL 7030

8 stolarka drzwiowa
kolor szary RAL 7030

Rysunek A



ZESTAWIENIE STOLARKI SKALA 1:50

Objekt: Budynek Żłobka w Sośnie
Stadium opracowania: Projekt Budowlany
Lokalizacja: działka nr 463/2 i 227/4 obręb geodezyjny 0012 Sośno, gm. Sośno
Inwestor: Gmina Sośno

K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo mgr inż. Krzysztof Kabaciński		Nr rysunku AB-02	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Architekt	Tadeusz Tylka upr. NN-8345/474 / 81	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający architektury	Kinga Moraczewska upr. 15/KPOKK/2019	27.06.2024 r.	
Projektant konstrukcji	Krzysztof Kabaciński upr. ZAP/0006/PBKb/20	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający konstrukcji	Michał Krysiński upr. ZAP/0005/PBKb/20	27.06.2024 r.	

4 D4	
160.0	
250.0	
144.0	
234.0	
2	
2	
szary RAL 7030	
Aluminium	
brak	
kolor szary	
brak	
7030	elektryczne - kolor RAL 7030
	0.9 W/(m²K)
zwy	brak

4 D5		5 D6	
150.0		170.0	
205.0		205.0	
140.0		160.0	
200.0		200.0	
L	P	L	P
0	1	1	0
0	1	1	0
1		1	
szary RAL 7030		szary RAL 7030	
Aluminium		Aluminium	
brak		brak	
klamka bezpieczna w kształcie litery 'U', stal nierdzewna, kolor szary, H=+1,00m		klamka bezpieczna w kształcie litery 'U', stal nierdzewna, kolor szary, H=+1,00m	
Wkładka na klucz na osobnym skrzydle kolor szary		Wkładka na klucz na osobnym skrzydle kolor szary	
elektryczne - kolor RAL 7030		elektryczne - kolor RAL 7030	
1.3 W/(m²K)		1.3 W/(m²K)	
wyposażone w samozamykacz, od środka otwieranie antypaniczne (rysunek A)		wyposażone w samozamykacz, od środka otwieranie antypaniczne (rysunek A)	

UWAGA: Należy uzgodnić z INWESTOREM

Przebieg przycisku na ścianie wewnątrz oraz pilota.

WYKAZ STOLARKI

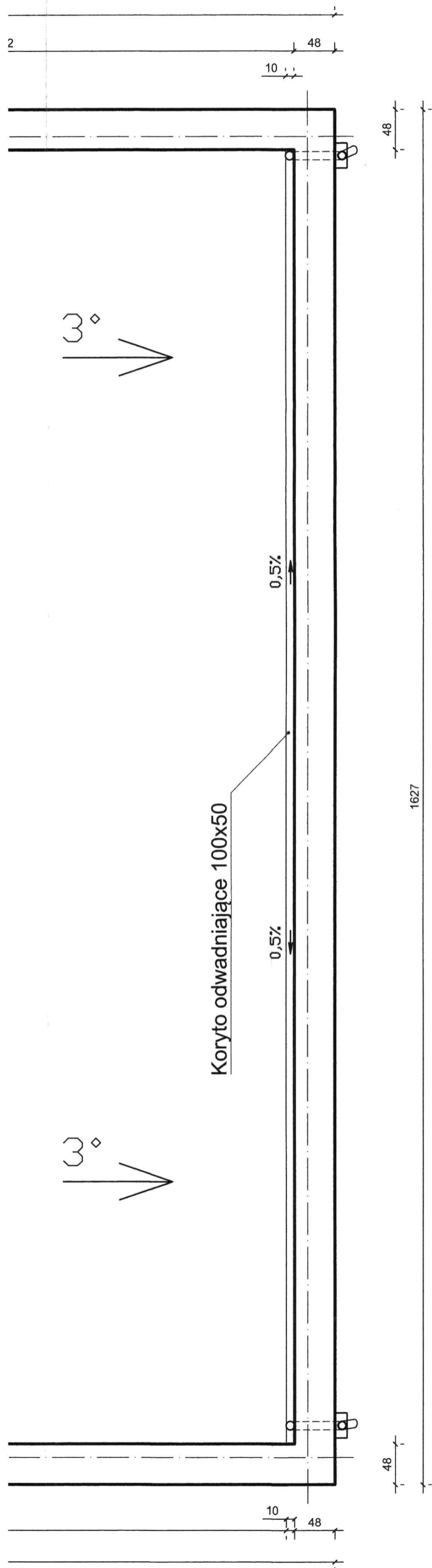
Okna			
NR		1	2
Symbol		D1	D2
Schemat			
Wymiar w	So	300.0	360.0
świetle muru	Ho	250.0	250.0
Wymiar w	S	284.0	344.0
świetle ościeżnicy	H	234.0	234.0
Kondygnacja 0		3	3
Ilość		3	3
Kolor		szary RAL 7030	szary RAL 7030
Materiał		Aluminium	Aluminium
Klasa odporności p.poż		brak	EI 30
Klamka		kolor szary	kolor szary
Zamek		brak	Wkładka na klucz na osobnym skrzydle kolor szary
Rolety Zewnętrzne		elektryczne - kolor RAL 7030	elektryczne - kolor RAL 7030
Uw (parametr nie gorszy)		0.9 W/(m²K)	0.9 W/(m²K)
Uwagi		brak	brak
		Uchyl okna elektryczny	

Drzwi			
NR		1	2
Symbol		D1	D2
Schemat			
Wymiar w	So	100.0	90.0
świetle muru	Ho	205.0	205.0
Wymiar w	S	90.0	80.0
świetle ościeżnicy	H	200.0	200.0
Rodzaj skrzydła		L P	L P
Kondygnacja 0		0 1	1 1
Ilość		0 1	1 1
Razem		1	2
Kolor		szary RAL 7030	szary RAL 7030
Materiał		Aluminium	plyta MDF
Klasa odporności p.poż		EI 30	brak
Klamka		klamka bezpieczna w kształcie litery "U", stal nierdzewna,kolor szary, H=+1,00m	klamka bezpieczna w kształcie litery "U", stal nierdzewna,kolor szary, H=+1,00m
Zamek		Wkładka na klucz na osobnym skrzydle kolor szary	Wkładka na klucz na osobnym skrzydle kolor szary
Rolety Zewnętrzne		brak	brak
Uw(parametr nie gorszy)		brak	brak
Uwagi		wyposażone w samozamykacz	Do pom. nr 4, 6 wykonać kratki transferowe lub tuleje lub podcięcie w drzwiach (3 szt.) Wyposażone w samozamykacz
		Do pom. nr 5 wykonać kratki transferowe lub tuleje lub podcięcie w drzwiach (2 szt.) Wyposażone w samozamykacz	
		wyposażone w samozamykacz	

PRZED ZAMÓWIENIEM OSTATECZNĄ KOLORYSTYKĘ UZGODNIĆ

UWAGA:

W drzwiach wejściowych głównych D6 - wykonać elektrozamek który otwierany za pomocą pr.



1. Projekt techniczny konstrukcji należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
2. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi i polskimi normami.
3. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać atest dopuszczający do stosowania ich w budownictwie.
4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych, jednak muszą one posiadać takie same lub nie gorsze parametry techniczne od zaproponowanych przez projektanta.
5. Stolarka okienna i drzwiowa wymiarowana jest w świetle otworów.

- 1 PROJEKT ROZPARTYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ORAZ PROJEKTAMI ARCHITEKTONICZNYMI I BRANŻOWYMI PRZEJŚCIA INSTALACJI WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- 2 WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE NADZIEMIA WYLEWANE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STALĄ KL. A-I, A-IIIN
- 3 ŚCIANY gr. 24cm I gr. 12cm Z SYLIKATU ODDYLATOWAĆ POD STROPEM STYROPIANEM gr. 2cm
- 4 ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 50x ŚREDNICA PRĘTA
- 5 WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE PODZIEMIA WYLEWANE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STALĄ A-IIIN
- 6 ŚCIANY NOŚNE gr. 24cm Z SYLIKATU KL. 15MPa, NA ZAPRAWIE M10, LUB SYSTEMOWEJ O PODOBNYCH PARAMETRACH WYTRZYMAŁOŚCIOWYCH
- 7 WIEŃCE ZBROJONE PODŁUŻNIE 4#12 A-IIIN, STRZEMIONA Ø6 A-I CO 20/15 cm ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 60cm
- 8 ŚCIANY FUNDAMENTOWE Z BLOCZKÓW BETONOWYCH KL. 20MPa NA ZAPRAWIE M10 ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 60cm
- 9 WSZELKIE KOLIZJE KOMINKÓW WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ ROZWIĄZAĆ

UWAGA:

W korytach odwadniających zaprojektować kabel grzewczy.

RZUT DACHU

SKALA 1:50

Obiekt: Budynek Żłobka w Sośnie
Stadium opracowania: Projekt Budowlany
Lokalizacja: działka nr 463/2 i 227/4 obręb geodezyjny 0012 Sośno, gm. Sośno
Inwestor: Gmina Sośno

K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo mgr inż. Krzysztof Kabaciński		Nr rysunku	
		AB-03	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Architekt	Tadeusz Tylka upr. NN-8345/474 / 81	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający architektury	Kinga Moraczewska upr. 15/KPOKK/2019	27.06.2024 r.	
Projektant konstrukcji	Krzysztof Kabaciński upr. ZAP/0006/PBKb/20	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający konstrukcji	Michał Krysiński upr. ZAP/0005/PBKb/20	27.06.2024 r.	

	Powierzchnie [m ²]	Koryta [m]	Kalenice [m]	Kosze [m]
hy	191.68	29.35	12.09	5.51

3°

3°

Koryto odwadniające 100x50

0,5%

0,5%

357

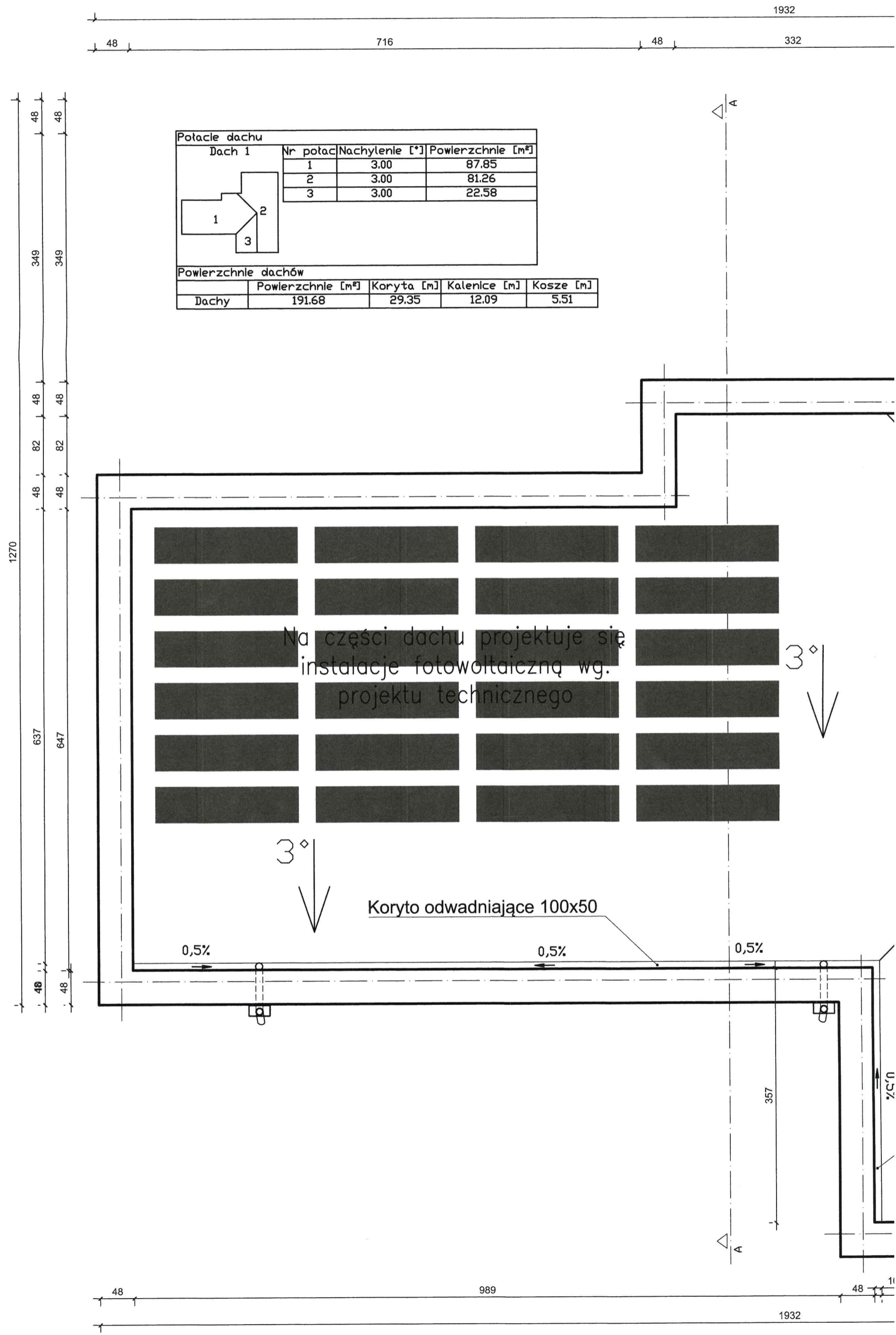
5%

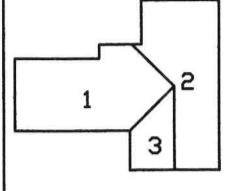
Koryto odwadniające 100x50	
----------------------------	--

Zewnętrzna
jednostka centrali
nawiewno
wywieanej wg.
projektu
technicznego

Kalenicka

3[◊]



Potacie dachu			
Dach 1	Nr potac	Nachylenie [°]	Powierzchnie [m²]
	1	3.00	87.85
	2	3.00	81.26
	3	3.00	22.58

Powierzchnie dachów				
	Powierzchnie [m²]	Koryta [m]	Kalenice [m]	Kosze [m]
Dachy	191.68	29.35	12.09	5.51

- 1

PROJEKT ROZPARTYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ORAZ PROJEKTAMI ARCHITEKTONICZNYMI I BRANŻOWYMI PRZEJŚCIA INSTALACJI WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- 2

WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE NADZIEMIA WYLEWANE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STALĄ KL. A-I, A-IIIN
- 3

ŚCIANY gr. 24cm I gr. 12cm Z SYLIKATU ODDYLATOWAĆ POD STROPEM STYROPIANEM gr. 2cm
- 4

ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 50x ŚREDNICA PRĘTA
- 5

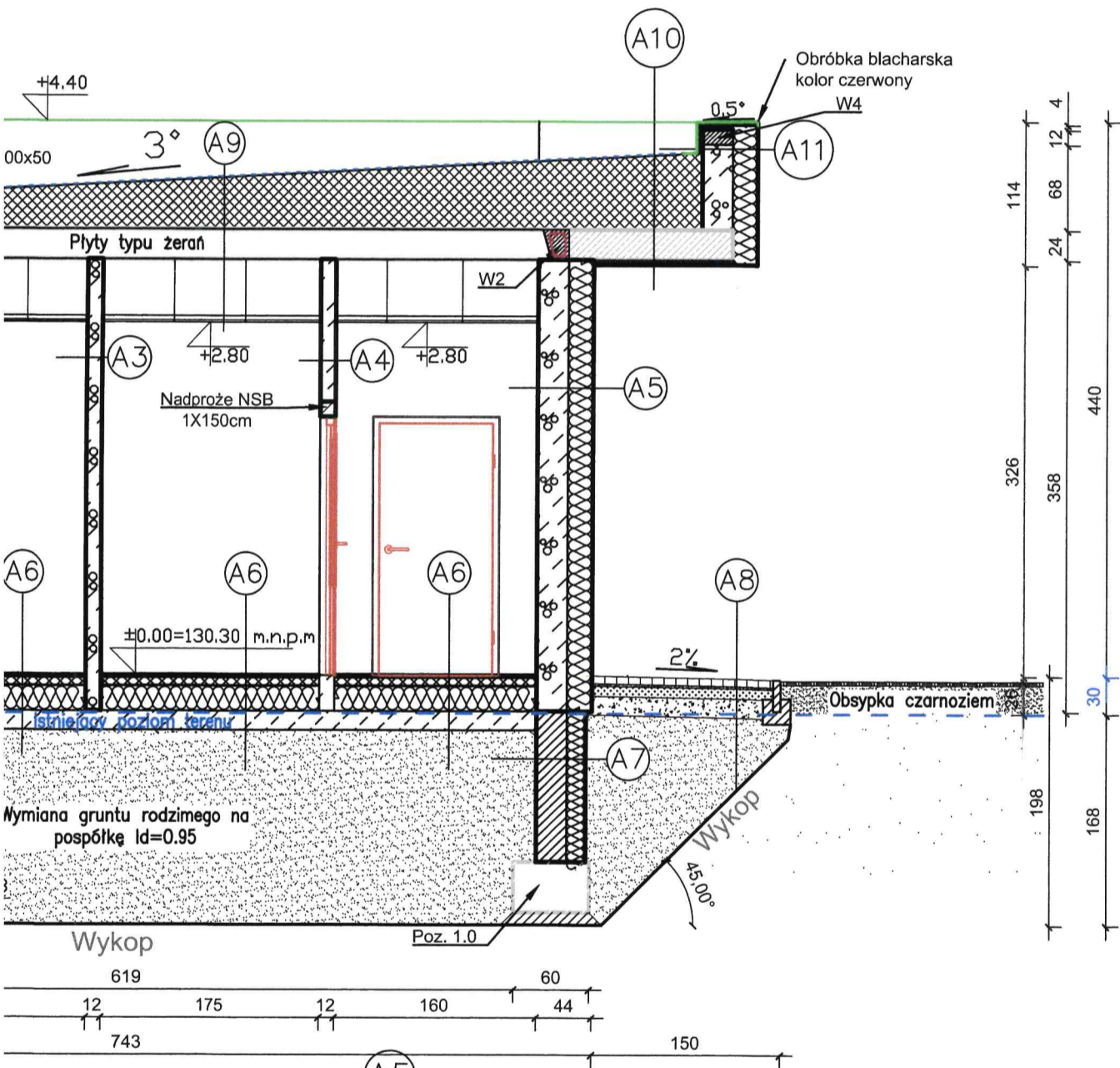
WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE PODZIEMIA WYLEWANE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STALĄ A-IIIN
- 6

ŚCIANY NOŚNE gr. 24cm Z SYLIKATU KL. 15MPa, NA ZAPRAWIE M10, LUB SYSTEMOWEJ O PODOBNYCH PARAMETRACH WYTRZYMAŁOŚCIOWYCH
- 7

WIEŃCE ZBROJONE PODŁUŻNIE 4#12 A-IIIN, STRZEMIONA Ø6 A-I CO 20/15 cm ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 60cm
- 8

ŚCIANY FUNDAMENTOWE Z BLOCKÓW BETONOWYCH KL. 20MPa NA ZAPRAWIE M10 ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 60cm
- 9

WSZELKIE KOLIZJE KOMINKÓW WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ ROZWIĄZAĆ



- A5

ŚCIANA

- Tynk cienkowarstwowy silikonowy

- Zaprawa klejowa na siatce poliestrowej

- 20 cm Styropian EPS 100-038 ŚCIANA

- 24 cm bloczki silikatowe na zaprawie M10

- tynk gipsowy

- farba lateksowa łatwo zmywalna
- A4

ŚCIANA

- gres

- 12 cm bloczki silikatowe na zaprawie M10

- tynk gipsowy

- farba lateksowa łatwo zmywalna

- A7

ŚCIANA FUNDAMENTOWA:

-folia kubełkowa

-tynk cienkowarstwowy

-zaprawa klejowa na siatce poliestrowej

-15 cm Styropian XPS 100-038 ŚCIANA

-2x warstwa dysperbit

- 24 cm bloczek betonowy B20

-2x warstwa dysperbit
- A8

CHODNIK:

- 6 cm betonowa kostka typu starobruk

- 3 cm podsypka cementowo-piaskowa

- 8 cm górna w-wa podbudowy wykonana z KŁSM

- 15 cm dolna w-wa podbudowy wykonana z KŁSM

- warstwa odsoczącająca z kruszywa naturalnego pospółka (wymiana gruntu)
- A9

DACH:

- membrana dachowa

- 25-65 cm styropian EPS 100-038

- 24 cm strop Płyty typu żerań

- 50 cm sufit podwieszany wykończony kasetony
- A10

DACH:

- membrana dachowa

- 25-65 cm styropian EPS 100-038

- 24 cm strop Płyty typu żerań

- 4 cm styropian EPS 100-038 ŚCIANA

- tynk cienkowarstwowy
- A11

ŚCIANA

- Tynk cienkowarstwowy silikonowy

- Zaprawa klejowa na siatce poliestrowej

- 20 cm Styropian EPS 100-038 ŚCIANA

- 24 cm bloczki silikatowe na zaprawie M10

- 4 cm Styropian EPS 100-038 ŚCIANA

- 0,8 cm Obróbka blacharska kolor czerwony

owe na zaprawie M10

ICIE

owa
S 100-038 PODŁOGA
walna
i
piaskowa

PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:50

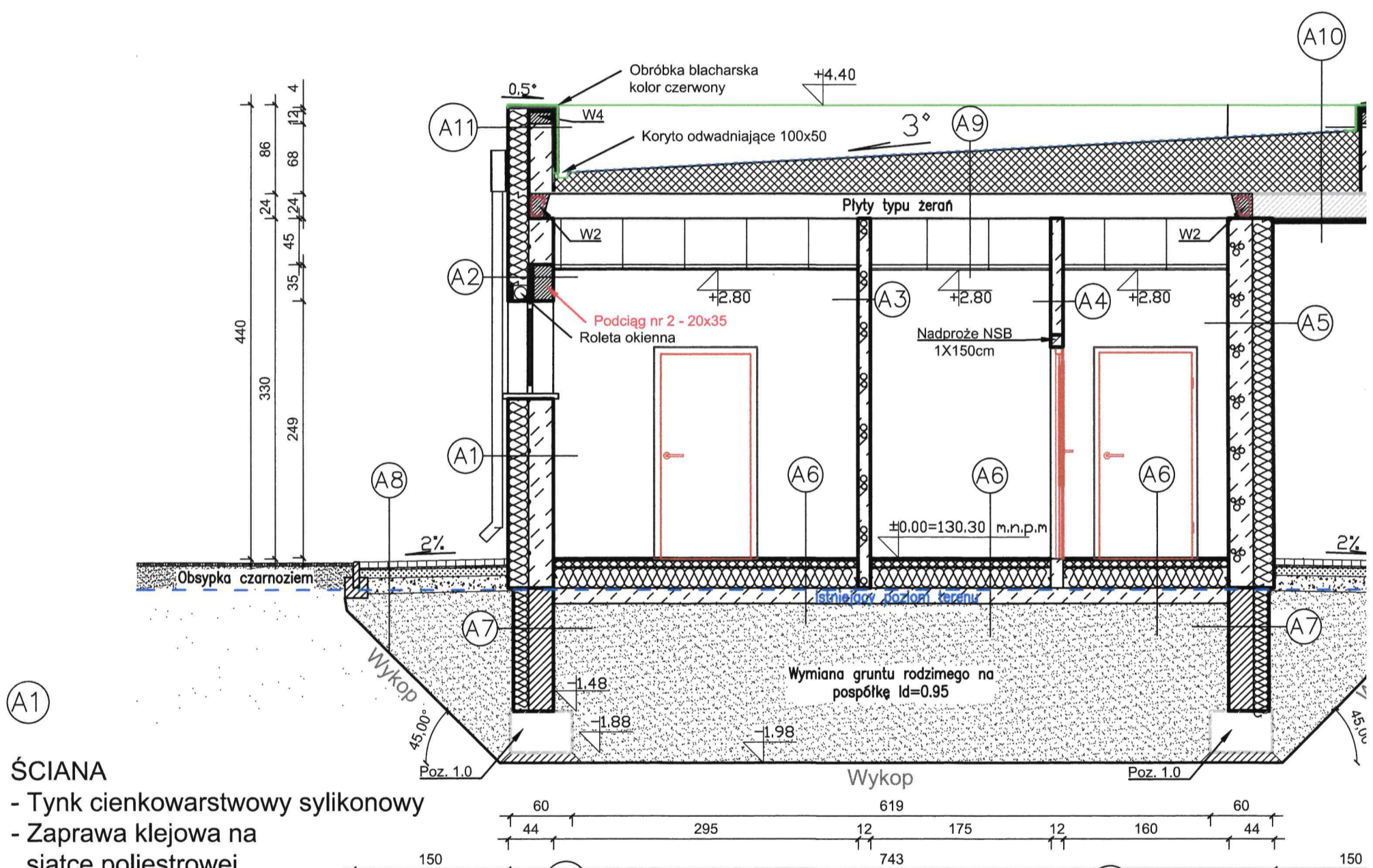
Obiekt: Budynek Żłobka w Sośnie
Stadium opracowania: Projekt Budowlany
Lokalizacja: działka nr 463/2 i 227/4 obręb geodezyjny 0012 Sośno, gm. Sośno
Inwestor: Gmina Sośno

K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo mgr inż. Krzysztof Kabaciński		Nr rysunku AB-04	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Architekt	Tadeusz Tylka upr. NN-8345/474 / 81	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający architektury	Kinga Moraczewska upr. 15/KPOKK/2019	27.06.2024 r.	
Projektant konstrukcji	Krzysztof Kabaciński upr. ZAP/0006/PBKb/20	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający konstrukcji	Michał Krysiński upr. ZAP/0005/PBKb/20	27.06.2024 r.	

1. Projekt techniczny konstrukcji należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
2. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi i polskimi normami.
3. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać atest dopuszczający do stosowania ich w budownictwie.
4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych, jednak muszą one posiadać takie same lub nie gorsze parametry techniczne od zaproponowanych przez projektanta.
5. Stolarka okienna i drzwiowa wymiarowana jest w świetle otworów.

UWAGA:
W korytach odwadniających zaprojektować kabel grzewczy.

- 1 PROJEKT ROZPARTYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM PROJEKTAMI ARCHITEKTONICZNYMI I BRANŻOWYMI PRZEJŚCIA INSTALACJI WYKONAĆ ZGODNIE Z PRC
- 2 WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE NADZIEMIA WYŁĄCZAJĄC ZŁĄCZNIKI ZBROJONE STALĄ KL. A-I, A-IIIN
- 3 ŚCIANY gr. 24cm I gr. 12cm Z SYLIKATU ODDYLANE POD STROPEM STYROPIANEM gr. 2cm
- 4 ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ min. 50x ŚREDNICA PRĘTA
- 5 WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE PODZIEMIA WYŁĄCZAJĄC ZŁĄCZNIKI ZBROJONE STALĄ A-IIIN
- 6 ŚCIANY NOŚNE gr. 24cm Z SYLIKATU KL. 15MPa LUB SYSTEMOWEJ O PODOBNYCH PARAMETRACH
- 7 WIEŃCE ZBROJONE PODŁUŻNIE 4#12 A-IIIN, STR. ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ
- 8 ŚCIANY FUNDAMENTOWE Z BLOKÓW BETONOWYCH ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ
- 9 WSZELKIE KOLIZJE KOMINKÓW WENTYLACJI GRAWI



ŚCIANA

- Tynk cienkowarstwowy silikonowy
- Zaprawa klejowa na siatce poliestrowej
- 20 cm Styropian EPS 100-038 ŚCIANA
- 24 cm bloczki silikatowe na zaprawie M10
- 1,5 cm gres

(A2)

ŚCIANA

- Tynk cienkowarstwowy silikonowy
- Zaprawa klejowa na siatce poliestrowej
- 20 cm Styropian EPS 100-038 ŚCIANA
- 4 cm Styrodur XPS 100-034 ŚCIANA
- 20 cm Podciąg żelbetowy
- 1,5 cm gres

ŚCIANA

- gres
- 12 cm bloczki silikatowe na zaprawie M10
- 1,5 cm gres

(A6)

PODŁOGA NA GRUNCIE

- 2 cm terakota
- 6 cm wylewka betonowa
- 20 cm styropian EPS 100-038 PODŁOGA
- 2x papa termozgrzewalna
- 15 cm Beton C12/16
- podsypka żwirowo-piaskowa

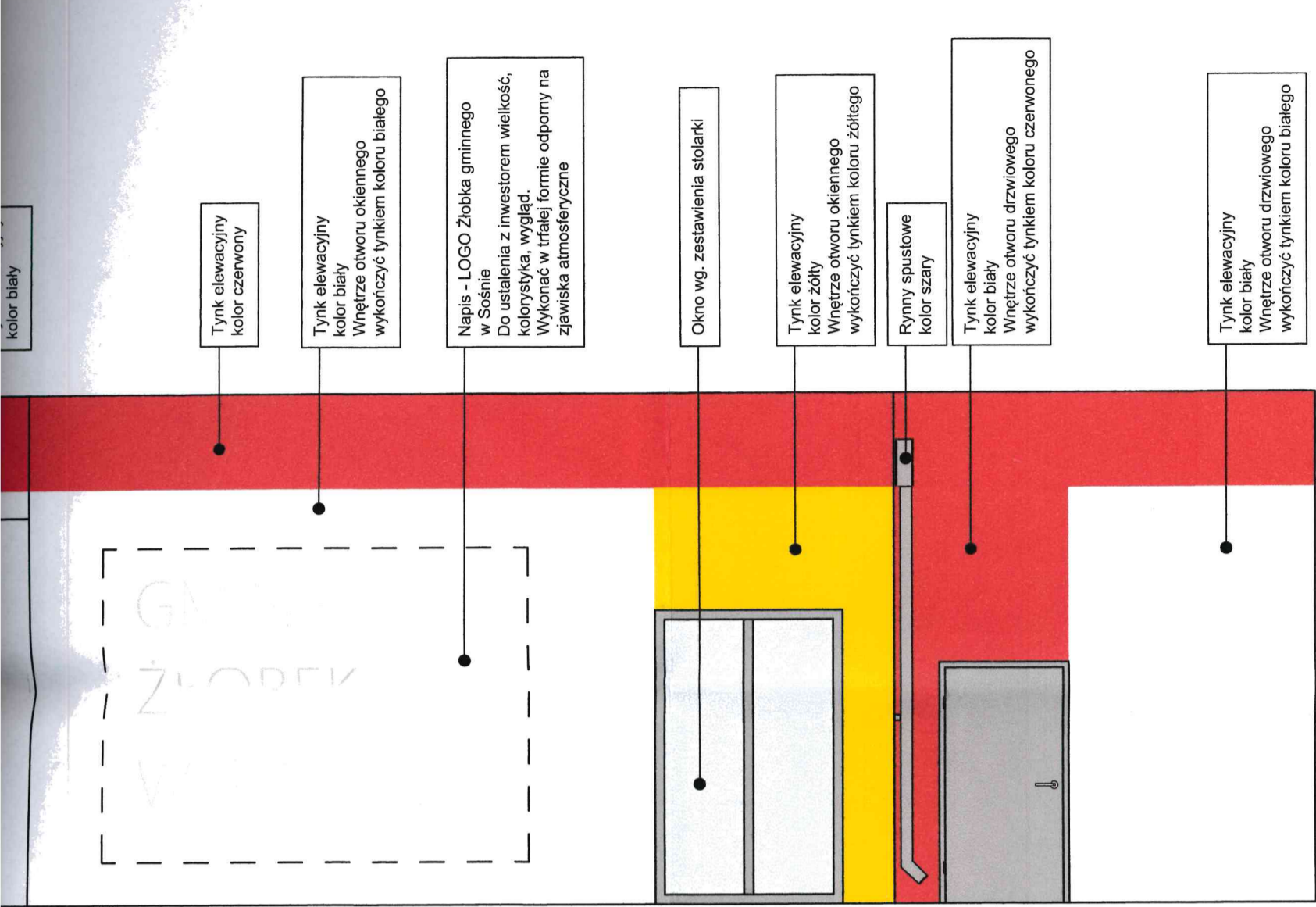
ŚCIANA

- Tynk cienkowarstwowy
- Zaprawa klejowa na siatce poliestrowej
- 20 cm Styropian EPS
- 24 cm bloczki silikatow
- tynk gipsowy
- farba lateksowa łatwo :

(A4)

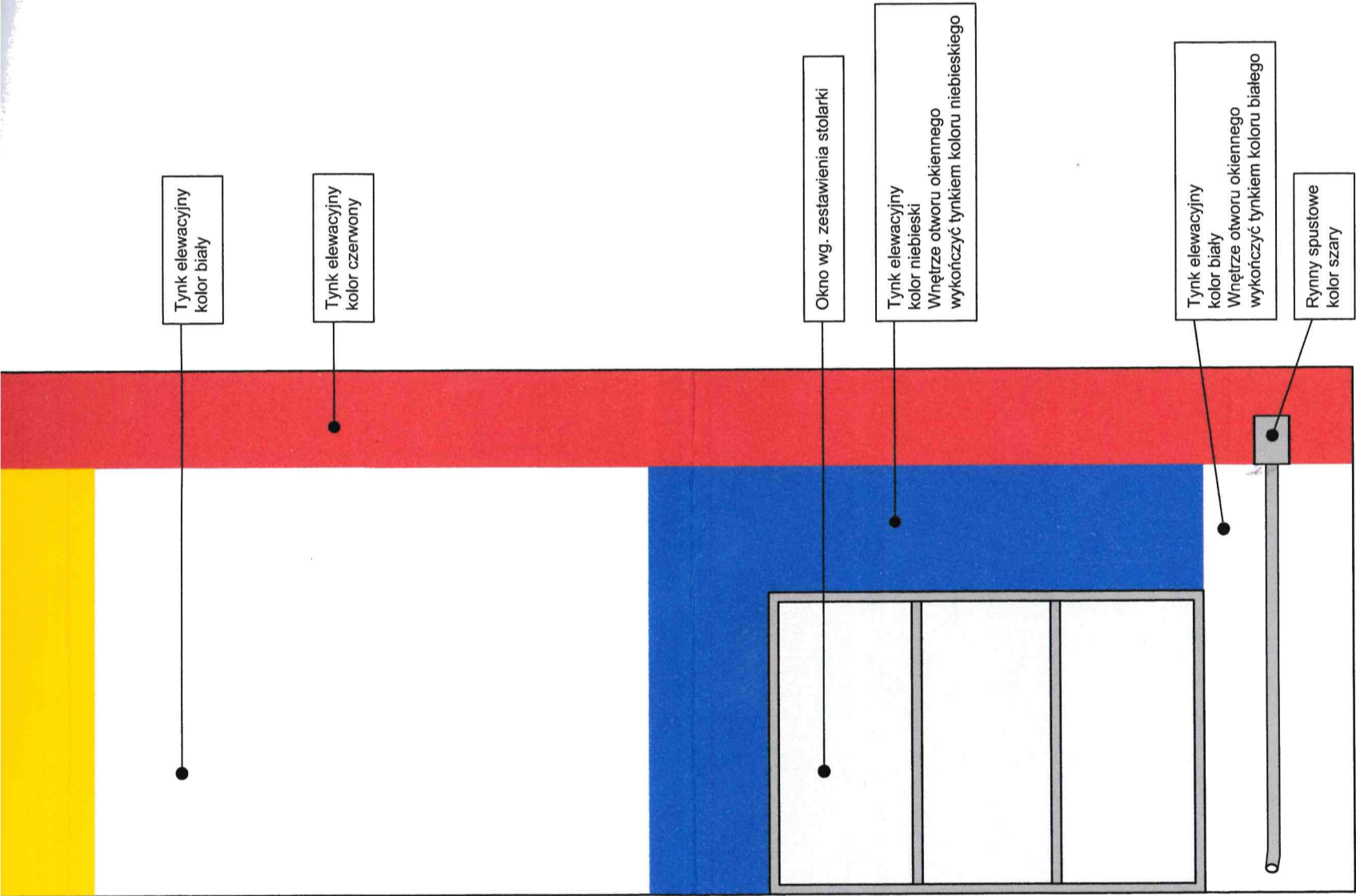
ŚCIANA

- gres
- 12 cm bloczki silikatow
- tynk gipsowy
- farba lateksowa łatwo :



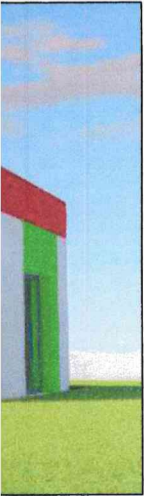
1. Projekt architektoniczny należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
2. Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi i polskimi normami.
3. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać atest dopuszczający do stosowania ich w budownictwie.
4. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych, jednak muszą one posiadać takie same lub nie gorsze parametry techniczne od zaproponowanych przez projektanta.
5. Stolarka okienna i drzwiowa wymiarowana jest w świetle otworów.

1



- 1 elewacja otynkowana kolor żółty RAL 1016
- 2 elewacja otynkowana kolor zielony RAL 6018
- 3 elewacja otynkowana kolor czerwony RAL 3020
- 4 elewacja otynkowana kolor niebieski RAL 5005
- 5 elewacja otynkowana kolor biały RAL 9010
- 6 estolarka okienna kolor szary RAL 7030
- 7 stolarka drzwiowa kolor szary RAL 7030
- 8 rynny spustowe kolor szary RAL 7030

3



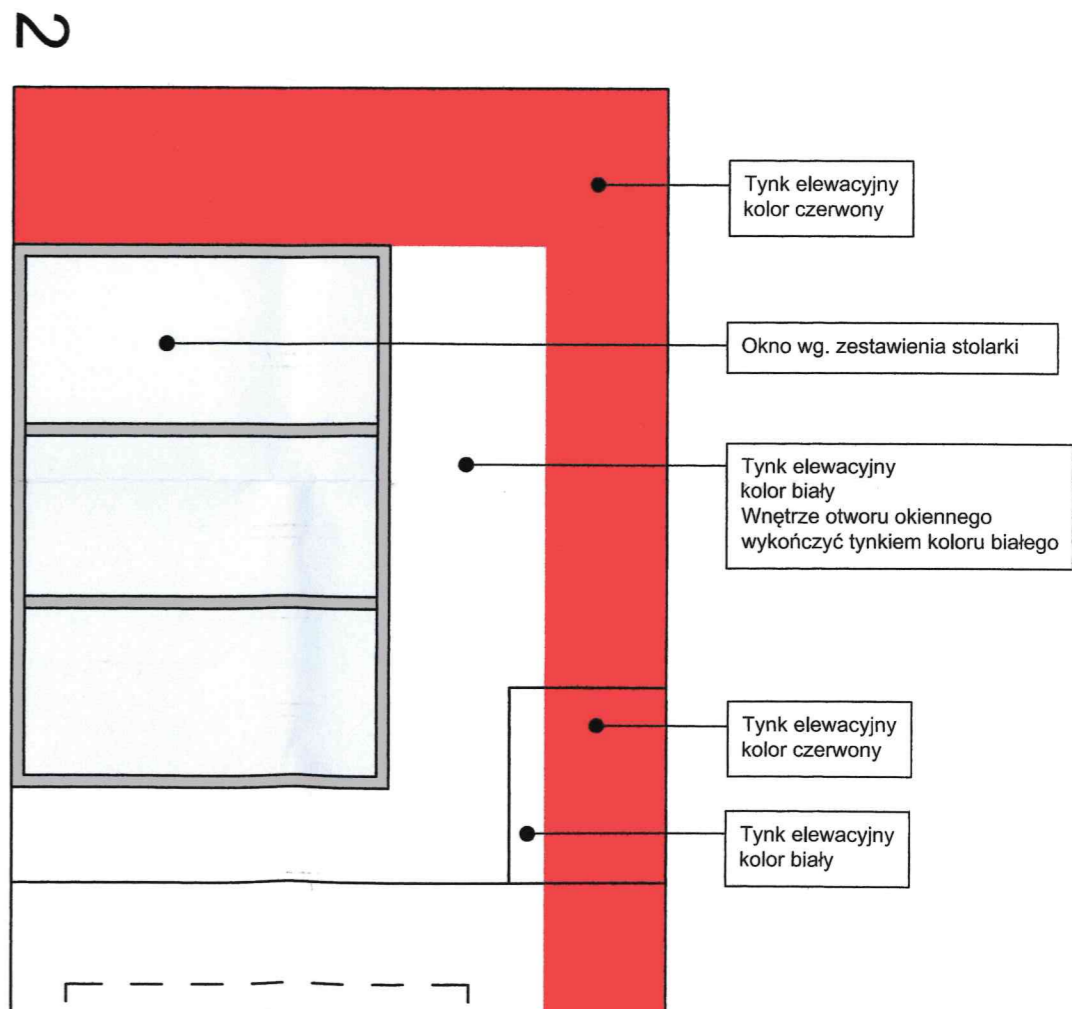
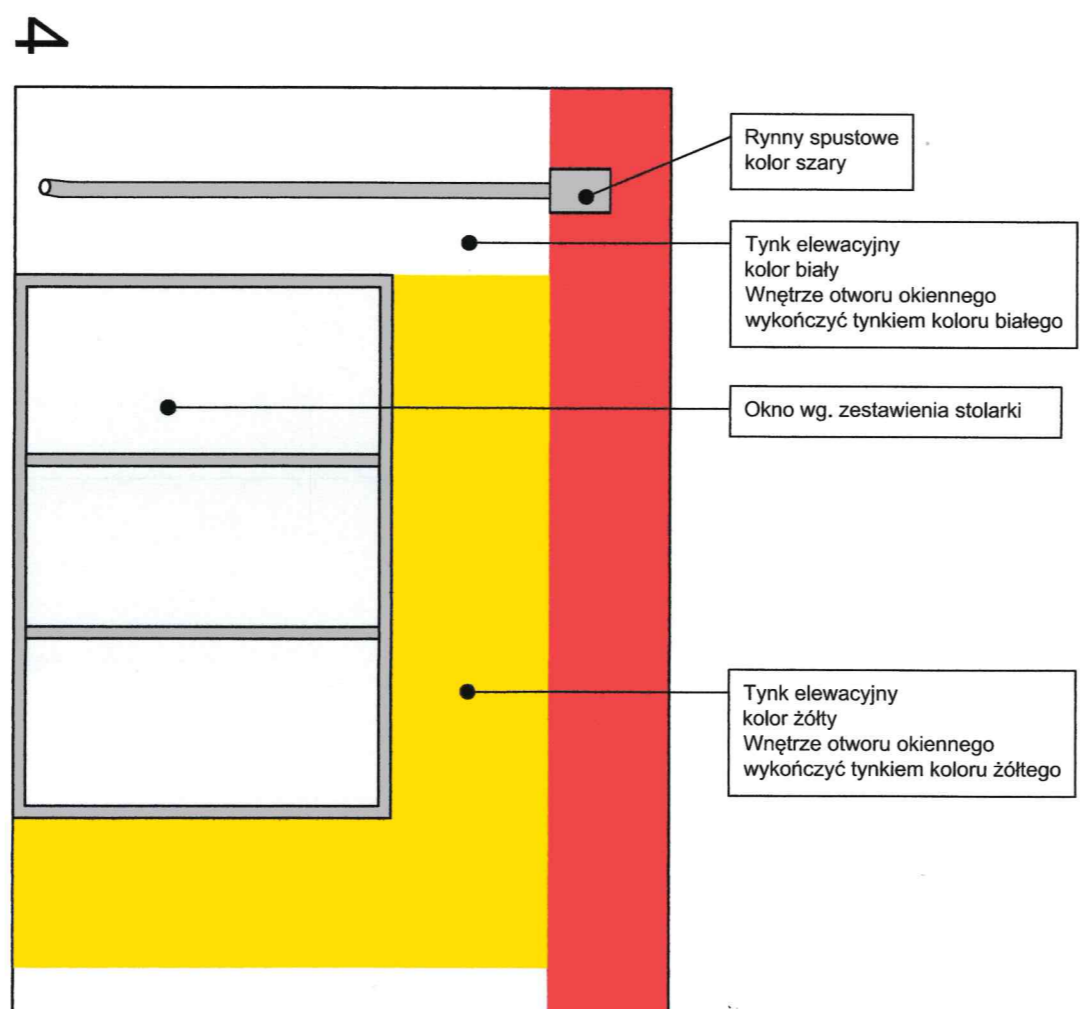
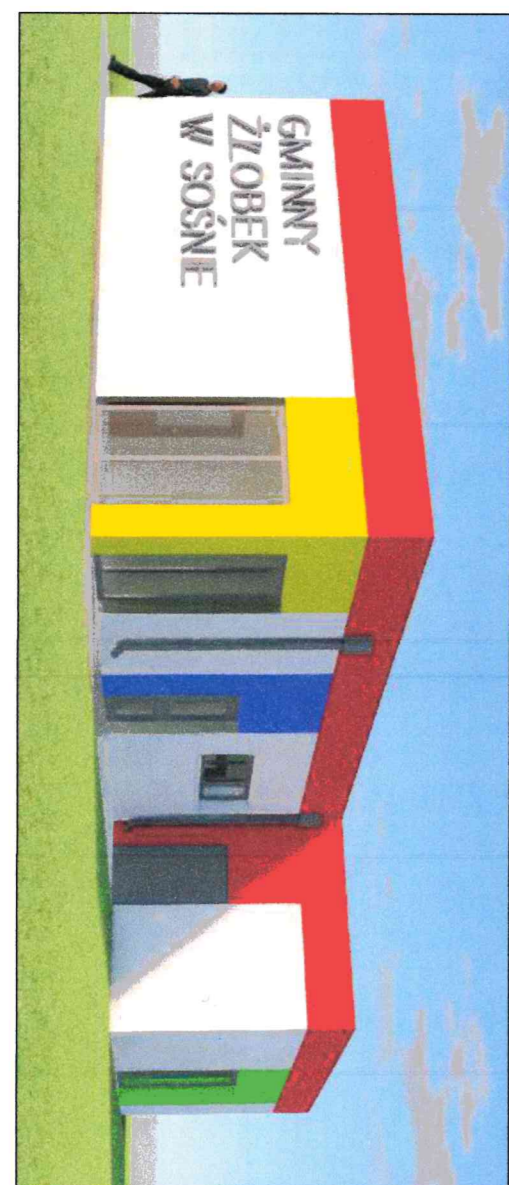
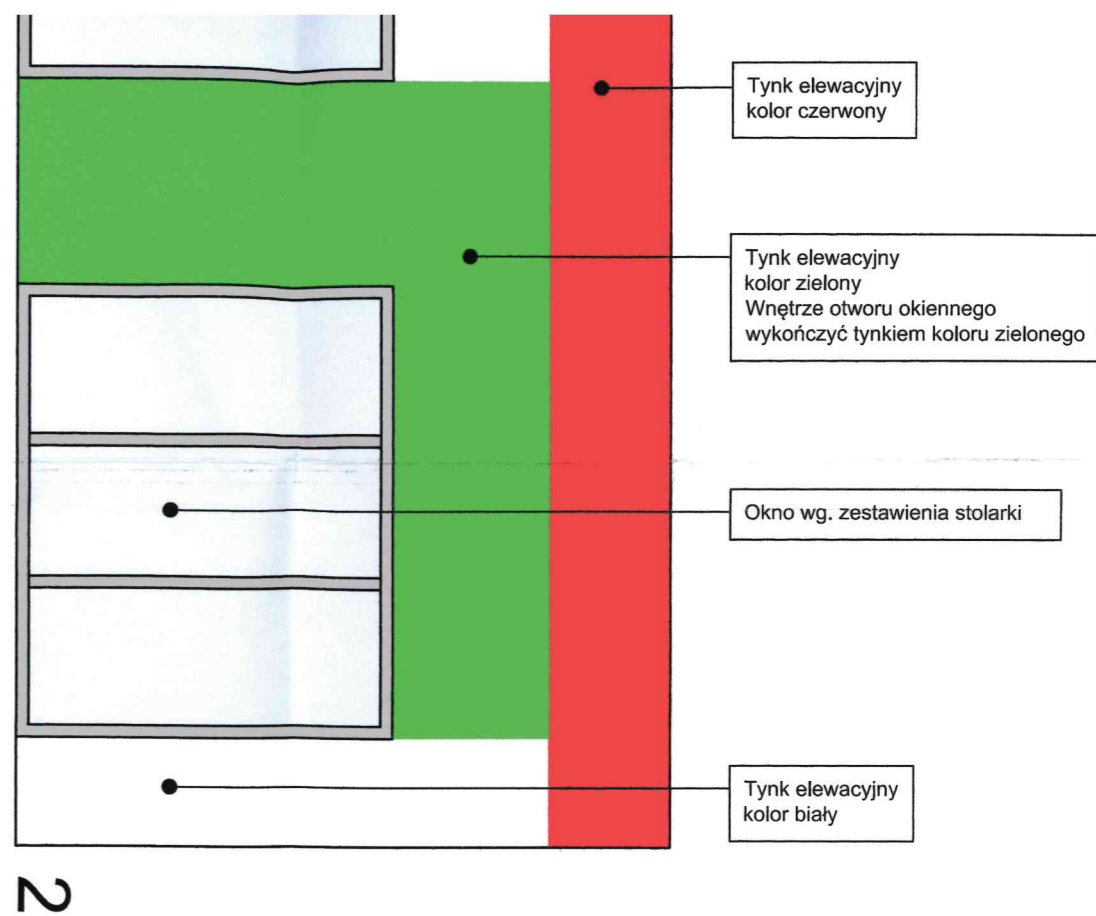
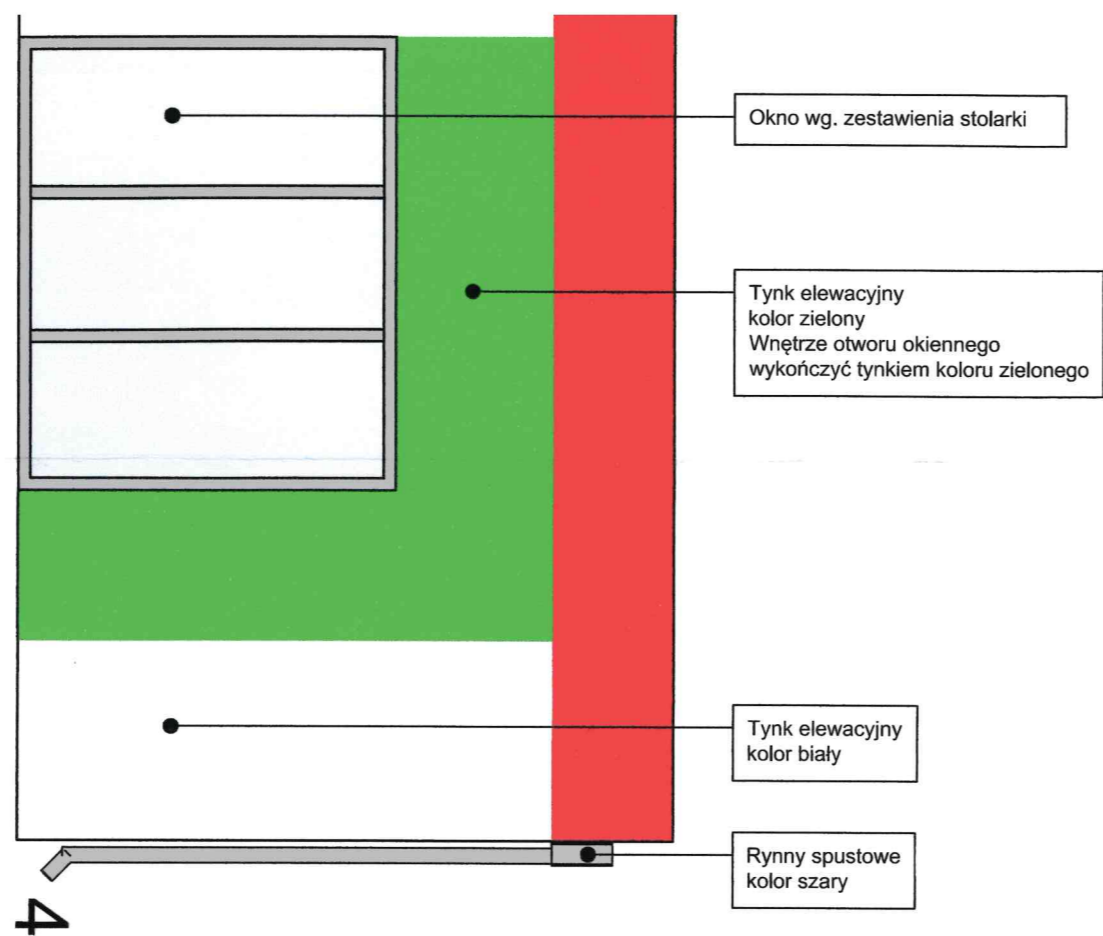
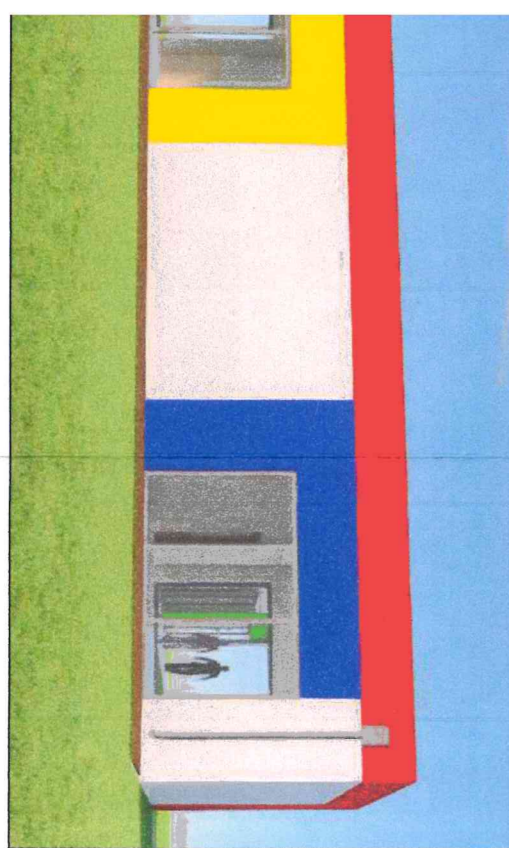
- 1 PROJEKT ROZPARTYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI ARCHITEKTONICZNYMI I BRANŻOWYMI PRZEJŚCIA INSTALACJI WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- 2 WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE NADZIEMIA WYLEWANE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STAŁĄ KL. A-I, A-IIIN
- 3 ŚCIANY gr. 24cm i gr. 12cm Z SILIKATU (ŚCIANY DZIAŁOWE ODDYLATOWAĆ POD STROPEM STYROPIANEM gr. 2cm)
- 4 ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 50x ŚREDNICA PRĘTA
- 5 WSZYSTKIE ELEMENTY ŻELBETOWE PODZIEMIA WYLEWANE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STAŁĄ A-IIIN
- 6 ŚCIANY NOŚNE gr. 24cm Z SYLIKATU kl.15MPa, NA ZAPRAWIE M10, LUB SYSTEMOWEJ O PODOBNYCH PARAMETRACH WYTRZYMAŁOŚCIOWYCH
- 7 WIEŃCE ZBROJONE PODŁUŻNIE 4#12 A-IIIN, STRZEMONIA Ø6 A-I CO 20/15 cm ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 60cm
- 8 ŚCIANY FUNDAMENTOWE Z BLOCZKÓW BETONOWYCH kl.15MPa NA ZAPRAWIE M10 ZBROJENIE GŁÓWNE ŁĄCZYĆ NA DŁUGOŚCI ORAZ W NAROŻACH NA ZAKŁAD min. 60cm
- 9 W ŚCIANCE KOLANKOWEJ PROJEKTUJE SIĘ SŁUPKI ŻELBETOWE Z BETONU KL. C20/25 ZBROJONE STAŁĄ KL. A-I, A-IIIN

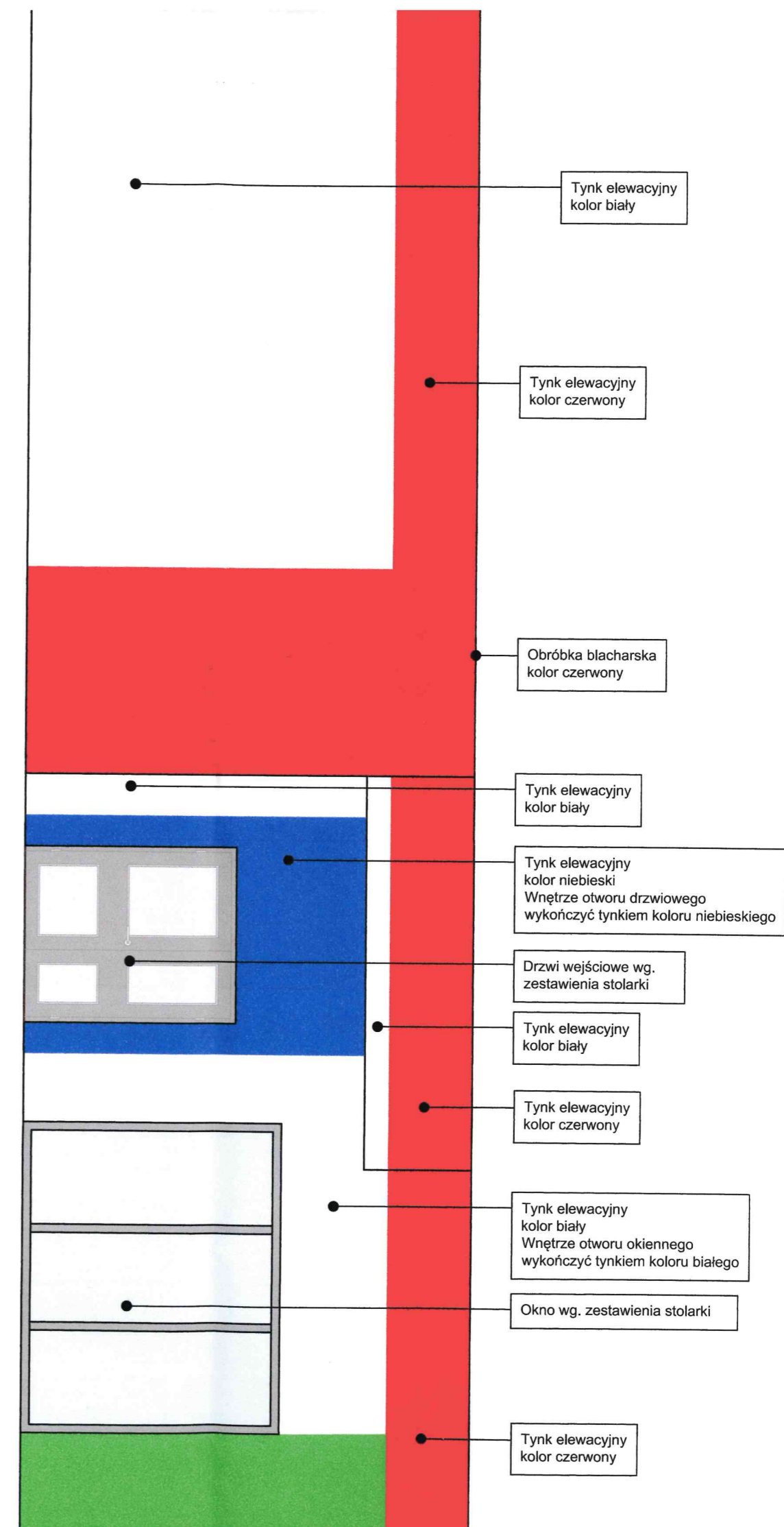
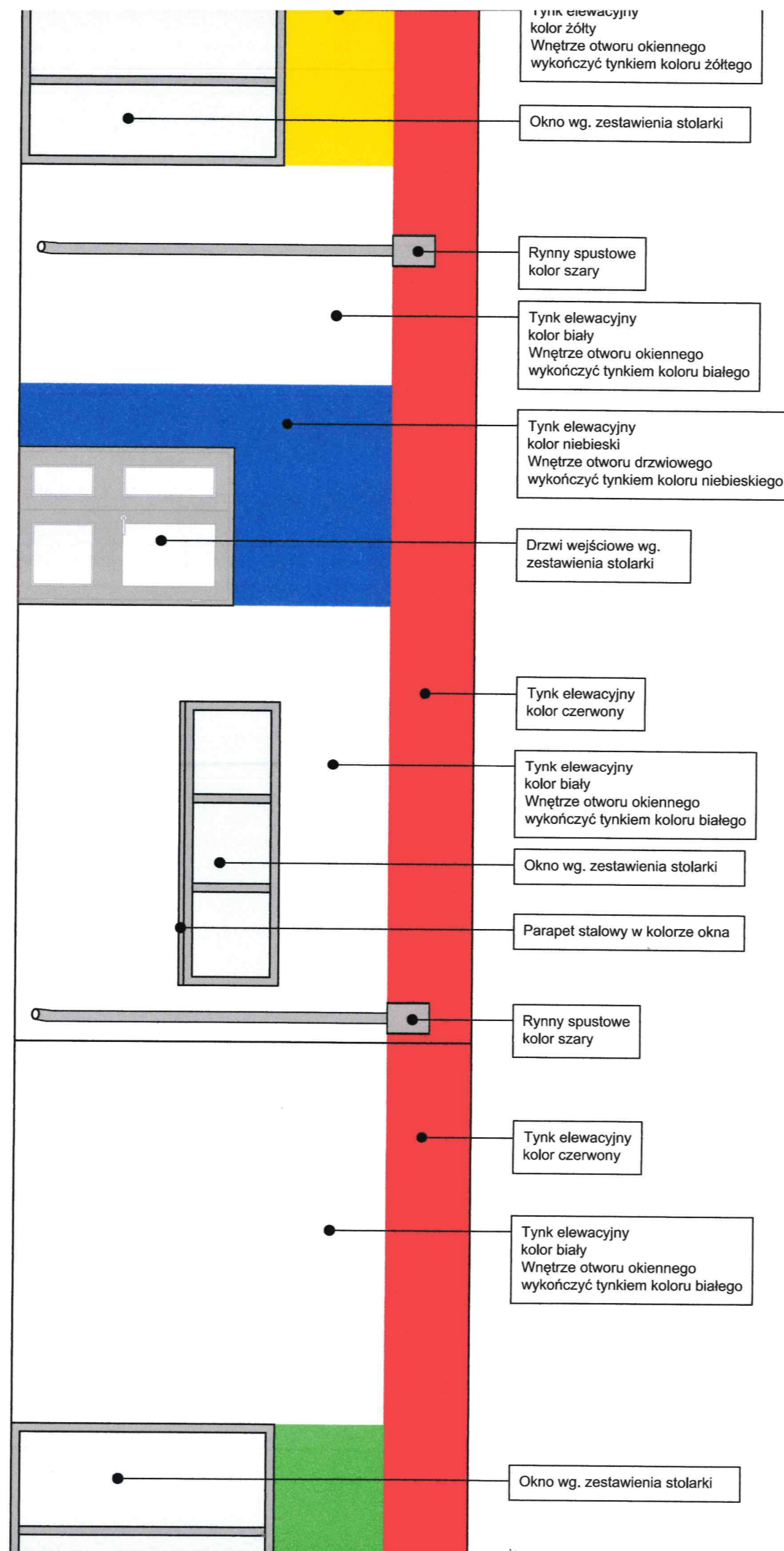
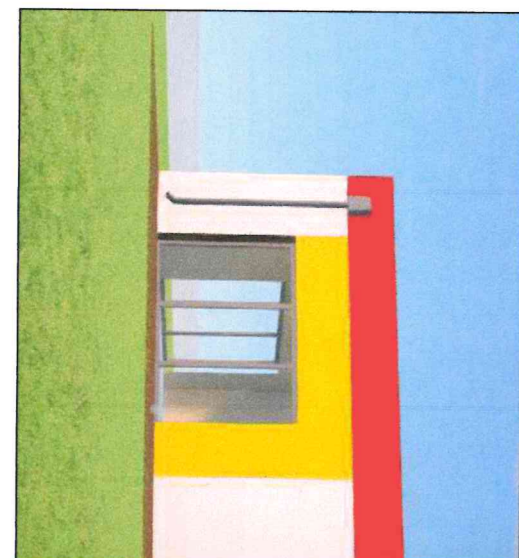
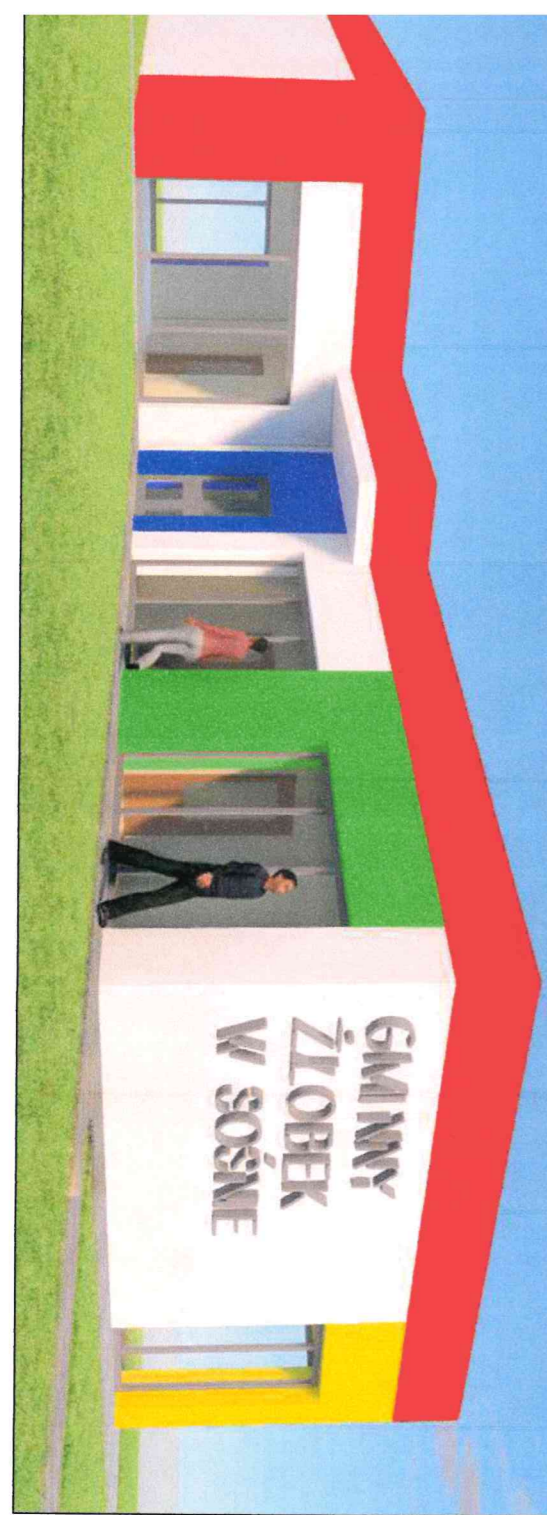
ELEWACJE

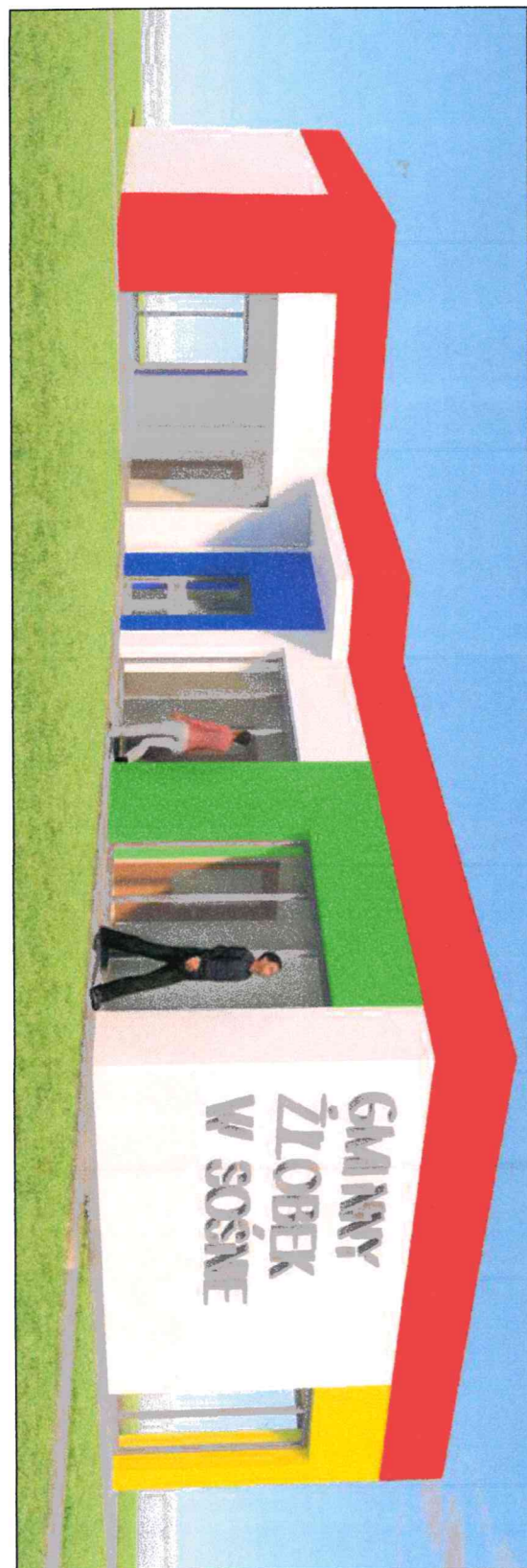
SKALA 1:50

Objekt: Budynek Żłobka w Sośnie
Stadium opracowania: Projekt Budowlany
Lokalizacja: działka nr 463/2 i 227/4 obręb geodezyjny 0012 Sośno, gm. Sośno
Inwestor: Gmina Sośno

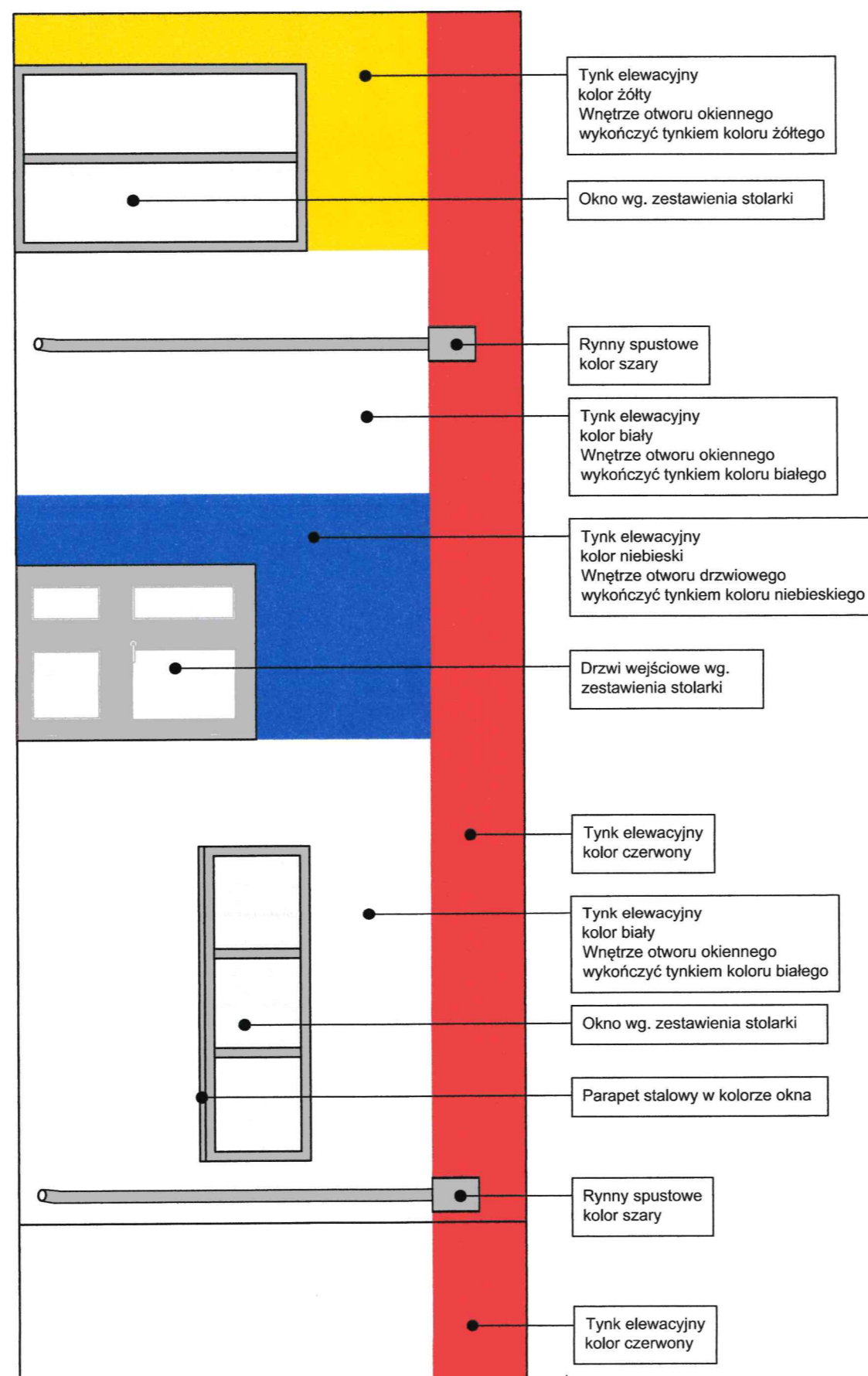
K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo mgr inż. Krzysztof Kabaciński		Nr rysunku AB-05	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Architekt	Tadeusz Tylka upr. NN-8345/474 / 81	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający architektury	Kinga Moraczewska upr. 15/KPOKK/2019	27.06.2024 r.	
Projektant konstrukcji	Krzysztof Kabaciński upr. ZAP/0006/PBKb/20	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający konstrukcji	Michał Krysiński upr. ZAP/0005/PBKb/20	27.06.2024 r.	



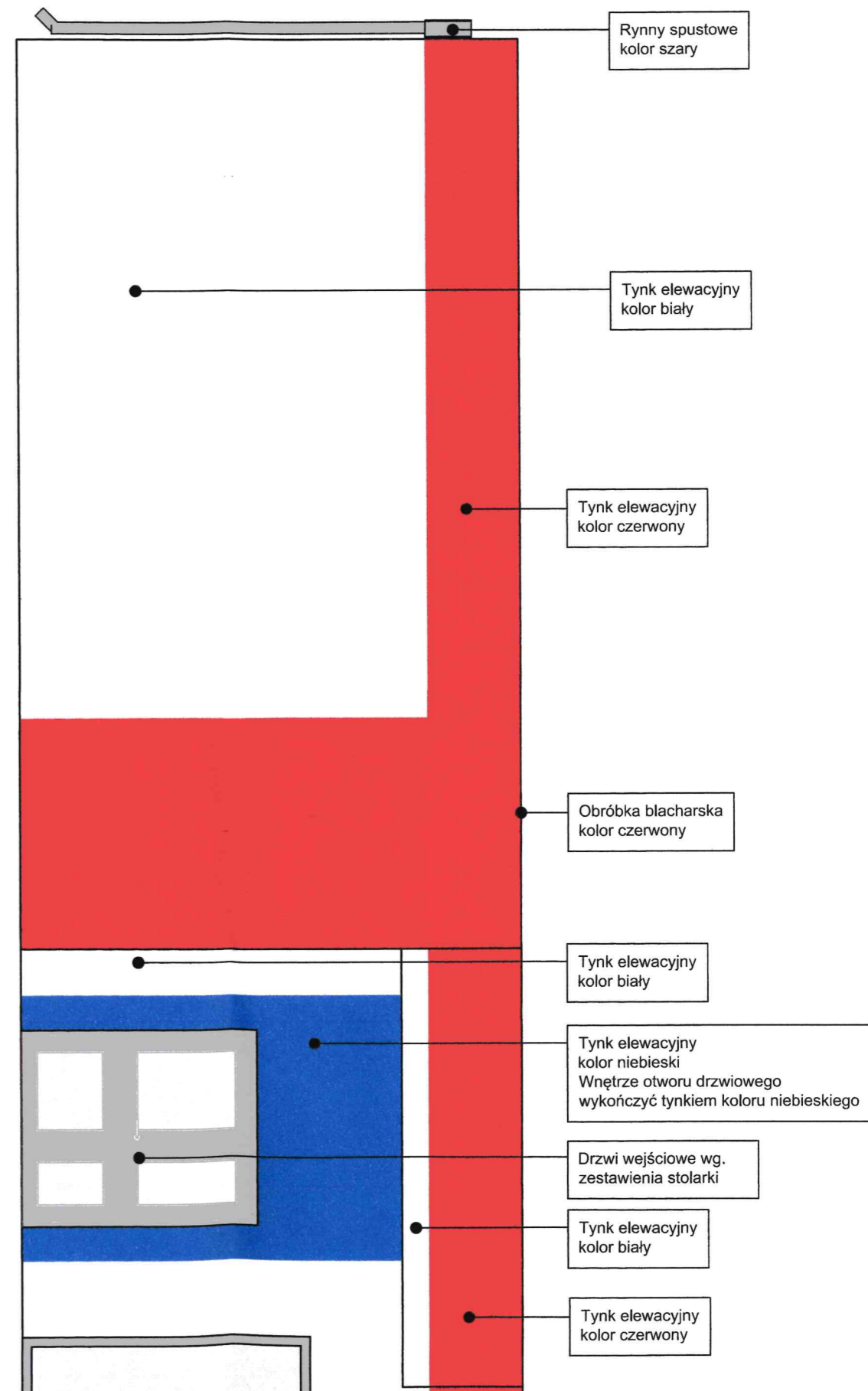




1

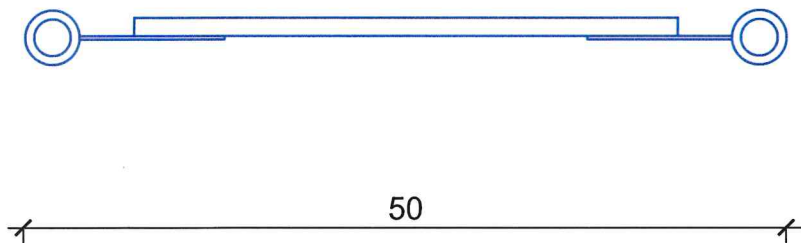


3



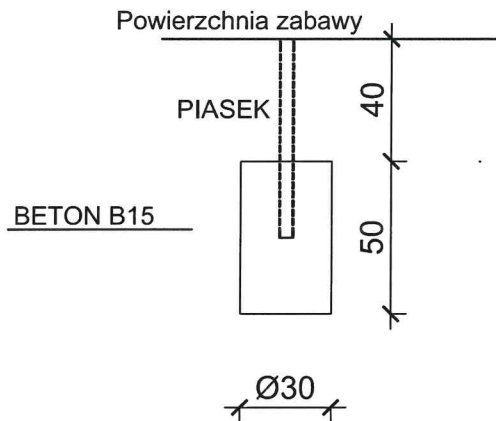
SKALA 1 : 5

Tablica regulamin (pozycja nr 1 w PZT)



SKALA 1 : 25

Zakotwienie zestawu



Instrukcja użytkowania urządzeń zabawowych
Zamontowane urządzenia służą zabawie i wypoczynkowi. Korzystanie z urządzeń przez dzieci powinno się odbywać pod nadzorem osoby dorosłej.
Z urządzeń należy korzystać zgodnie z ich funkcją i przeznaczeniem.
W szczególności:

- na urządzenia wolno wchodzić wyłącznie poprzez elementy do tego przeznaczone (schodki, drabinki, ścianki);
- zabrania się poruszania się po urządzeniach niezgodnie z czytelną intencją producenta i wbrew logice zabawy;
- zabrania się chodzenia po elementach do tego nieprzeznaczonych takich jak daszki, barierki itp.;
- zabrania się wykonywania niebezpiecznych ewolucji, zeskakiwania z urządzeń oraz przeszkadzania w zabawie innym użytkownikom;
- zabrania się przeciążania urządzeń;
- zabrania się niszczenia urządzeń przez stosowanie nadmiernej siły lub niedozwolonych narzędzi, co może doprowadzić do naruszenia ich konstrukcji, powierzchni lub mechanizmu;
- zabrania się pokrywania powierzchni zabawek jakąkolwiek substancją malującą, klejącą lub inną zmieniającą właściwości tej powierzchni;
- zabrania się korzystania z urządzeń, gdy są mokre lub pokryte śniegiem;
- nie należy wchodzić na urządzenia mając przy sobie jakiegokolwiek niezabezpieczonego przedmioty, które mogą podczas zabawy stwarzać niebezpieczne sytuacje i zranić ich posiadacza lub innych uczestników zabawy (np. klucze, tańcuszki, pierścionki, luźno zwisające szaliki, którymi można zahaczyć o elementy urządzeń);
- zabrania się jedzenia, picia i żucia gumy podczas zabawy na urządzeniach;
- na ściankach wspinaczkowych zamontowane są specjalne uchwyty wspinaczkowe, z których bezwzględnie należy korzystać przy wspinaniu; zabronione jest stosowanie dodatkowego sprzętu wspinaczkowego (np. raki, czekany, haki); zaleca się wspinanie w strojach nie krępujących ruchu oraz obuwiu sportowym na gładkiej podeszwie (z wyłączeniem kołców, korków itp.);
- należy zachować rozwagę przy podchodzeniu do urządzeń ruchomych (m. in. wahadłowych, kotyszających, obrotowych), dolnych biegów zjeżdżalni, ścianek wspinaczkowych itp., z których korzystają inne dzieci;
- należy dbać o czystość urządzeń oraz terenu wokół nich, w szczególności nie zanieczyszczać piasku i nie rozsypywać go poza piaskownicę.

Tablica regulamin (pozycja nr 1 w PZT)

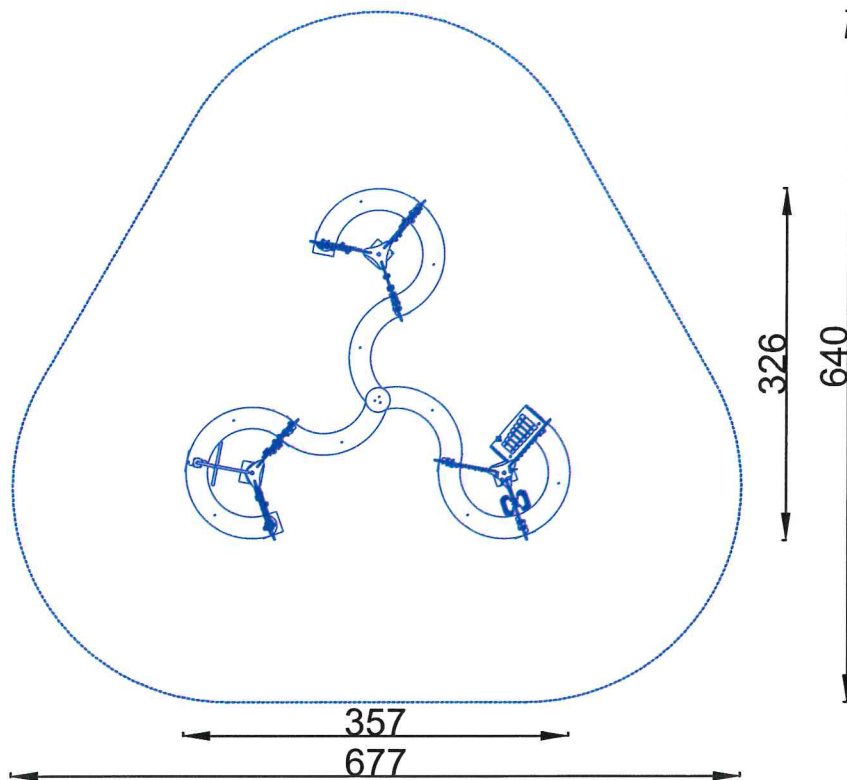
Objekt: Budowa placu zabaw przy żłobku
Lokalizacja: Sośno obr. [0012] dz. nr 463/2
Inwestor: Gmina Sośno

Urządzenia muszą posiadać certyfikat zgodnie z ISO 9001. Oznacza to, że organ zewnętrzny stwierdził, iż produkcja sprzętu zabawowego jest zarządzana w sposób dokładny i stabilny. System jakości musi zawsze spełniać wymogi określone w normie ISO 9001. Urządzenia muszą posiadać certyfikat ISO 14001.

K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo mgr inż. Krzysztof Kabaciński		Nr rysunku	
		AB-06	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Architekt	Tadeusz Tylka upr. NN-8345/474 / 81	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający architektury	Kinga Moraczewska upr. 15/KPOKK/2019	27.06.2024 r.	
Projektant konstrukcji	Krzysztof Kabaciński upr. ZAP/0006/PBKb/20	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający konstrukcji	Michał Krysiński upr. ZAP/0005/PBKb/20	27.06.2024 r.	

SKALA 1 : 100

Wyspa Interaktywna (pozycja nr 2 w PZT)

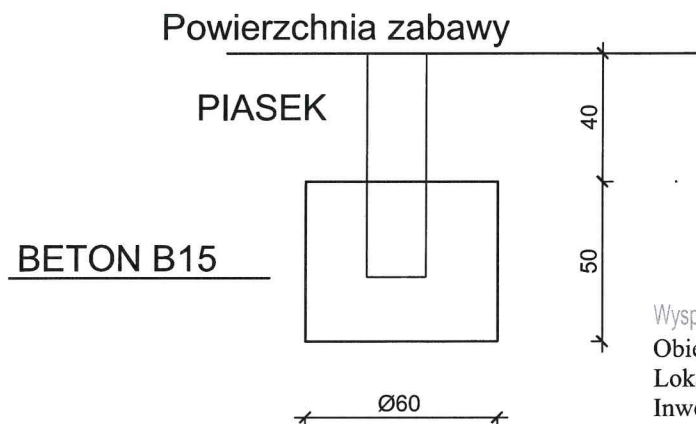


Instrukcja użytkowania urządzeń zabawowych

Zamontowane urządzenia służą zabawie i wypoczynkowi.
Korzystanie z urządzeń przez dzieci powinno się odbywać pod nadzorem osoby dorosłej.
Z urządzeń należy korzystać zgodnie z ich funkcją i przeznaczeniem.
W szczególności:

- na urządzenia wolno wchodzić wyłącznie poprzez elementy do tego przeznaczone (schodki, drabinki, ścianki);
- zabrania się poruszania się po urządzeniach niezgodnie z czytelną intencją producenta i wbrew logice zabawy;
- zabrania się chodzenia po elementach do tego nieprzeznaczonych takich jak daszki, barierki itp.
- zabrania się wykonywania niebezpiecznych ewolucji, zeskakiwania z urządzeń oraz przeszkadzania w zabawie innym użytkownikom
- zabrania się przeciążania urządzeń;
- zabrania się niszczenia urządzeń przez stosowanie nadmiernej siły lub niedozwolonych narzędzi, co może doprowadzić do naruszenia ich konstrukcji, powierzchni lub mechanizmu;
- zabrania się pokrywania powierzchni zabawek jakąkolwiek substancją malującą, klejącą lub inną zmieniającą właściwości tej powierzchni;
- zabrania się korzystania z urządzeń, gdy są mokre lub pokryte śniegiem;
- nie należy wchodzić na urządzenia mając przy sobie jakiegokolwiek niezabezpieczone przedmioty, które mogą podczas zabawy stwarzać niebezpieczne sytuacje i zranić ich posiadacza lub innych uczestników zabawy (np. klucze, łańcuszki, pierścionki, luźno zwisające szaliki, którymi można zahaczyć o elementy urządzeń);
- zabrania się jedzenia, picia i żucia gumy podczas zabawy na urządzeniach;
- na ściankach wspinaczkowych zamontowane są specjalne uchwyty wspinaczkowe, z których bezwzględnie należy korzystać przy wspinaniu; zabronione jest stosowanie dodatkowego sprzętu wspinaczkowego (np. raki, czekany, haki); zaleca się wspinanie w strojach nie krępujących ruchu oraz obuwiu sportowym na gładkiej podszewie (z wyłączeniem kołców, korków itp.);
- należy zachować rozwagę przy podchodzeniu do urządzeń ruchomych (m. in. wahadłowych, kołyszących, obrotowych), dolnych biegów zjeżdżalni, ścianek wspinaczkowych itp., z których korzystają inne dzieci;
- należy dbać o czystość urządzeń oraz terenu wokół nich, w szczególności nie zanieczyszczać piasku i nie rozsypywać go poza piaskownicę.

Zakotwienie bujaka



Wyspa Interaktywna (pozycja nr 2 w PZT)

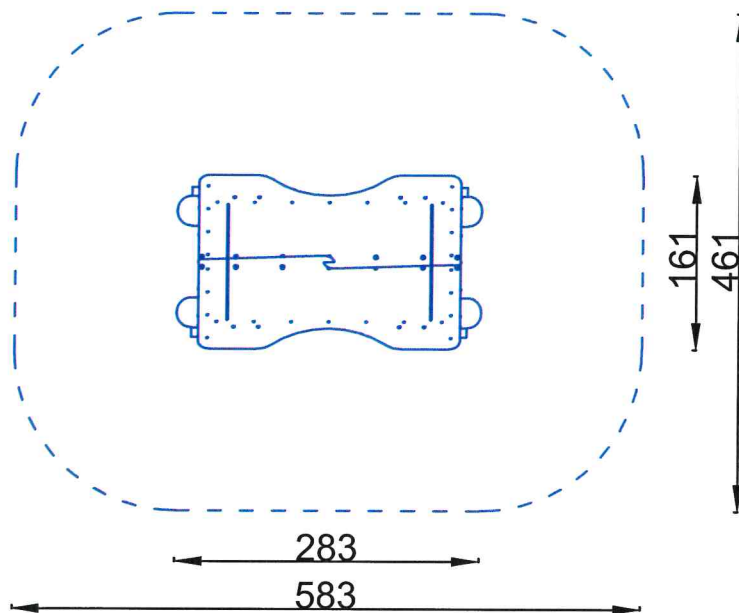
Obiekt: Budowa placu zabaw przy żłobku
Lokalizacja: Sośno obr. [0012] dz. nr 463/2
Inwestor: Gmina Sośno

K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo mgr inż. Krzysztof Kabaciński		Nr rysunku	
FUNKCJA		AB-07	
IMIĘ I NAZWISKO		DATA	PODPIS
Architekt	Tadeusz Tylka upr. NN-8345/474 / 81	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający architektury	Kinga Moraczewska upr. 15/KPOKK/2019	27.06.2024 r.	
Projektant konstrukcji	Krzysztof Kabaciński upr. ZAP/0006/PBKb/20	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający konstrukcji	Michał Krysiński upr. ZAP/0005/PBKb/20	27.06.2024 r.	

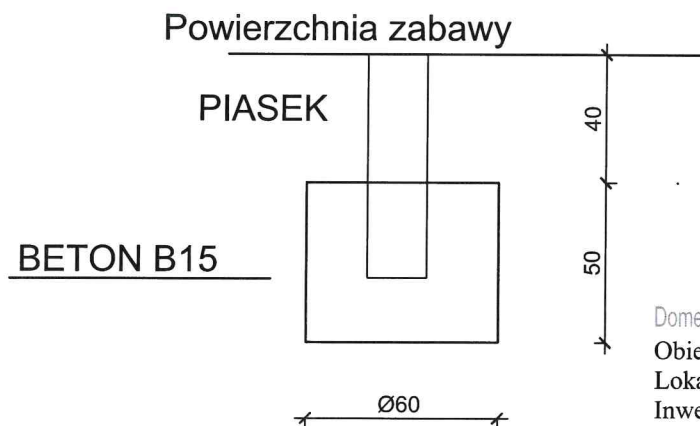
Urządzenia muszą posiadać certyfikat zgodnie z ISO 9001. Oznacza to, że organ zewnętrzny stwierdził, iż produkcja sprzętu zabawowego jest zarządzana w sposób dokładny i stabilny. System jakości musi zawsze spełniać wymogi określone w normie ISO 9001. Urządzenia muszą posiadać certyfikat ISO 14001.

SKALA 1 : 100

Domek (pozycja nr 3 w PZT)



Zakotwienie bujaka



Instrukcja użytkowania urządzeń zabawowych

Zamontowane urządzenia służą zabawie i wypoczynkowi.
Korzystanie z urządzeń przez dzieci powinno się odbywać pod nadzorem osoby dorosłej.
Z urządzeń należy korzystać zgodnie z ich funkcją i przeznaczeniem.
W szczególności:

- na urządzenia wolno wchodzić wyłącznie poprzez elementy do tego przeznaczone (schodki, drabinki, ścianki);
- zabrania się poruszania się po urządzeniach niezgodnie z czytelną intencją producenta i wbrew logice zabawy;
- zabrania się chodzenia po elementach do tego nieprzeznaczonych takich jak daszki, barierki itp.
- zabrania się wykonywania niebezpiecznych ewolucji, zeskakiwania z urządzeń oraz przeszkadzania w zabawie innym użytkownikom;
- zabrania się przeciążania urządzeń;
- zabrania się niszczenia urządzeń przez stosowanie nadmiernej siły lub niedozwolonych narzędzi, co może doprowadzić do naruszenia ich konstrukcji, powierzchni lub mechanizmu;
- zabrania się pokrywania powierzchni zabawek jakąkolwiek substancją malującą, klejącą lub inną zmieniającą właściwości tej powierzchni;
- zabrania się korzystania z urządzeń, gdy są mokre lub pokryte śniegiem;
- nie należy wchodzić na urządzenia mając przy sobie jakiegokolwiek niezabezpieczone przedmioty które mogą podczas zabawy stwarzać niebezpieczne sytuacje i zranić ich posiadacza lub innych uczestników zabawy (np. klucze, łańcuszki, pierścionki, luźno zwisające szaliki, którymi można zahaczyć o elementy urządzeń);
- zabrania się jedzenia, picia i żucia gumy podczas zabawy na urządzeniach;
- na ściankach wspinaczkowych zamontowane są specjalne uchwyty wspinaczkowe, z których bezwzględnie należy korzystać przy wspinaniu; zabronione jest stosowanie dodatkowego sprzętu wspinaczkowego (np. raki, czekany, haki); zaleca się wspinanie w strojach nie krępujących ruchu oraz obuwiu sportowym na gładkiej podszewie (z wyłączeniem kołców, korków itp.);
- należy zachować rozwagę przy podchodzeniu do urządzeń ruchomych (m. in. wahadłowych, kołyszących, obrotowych), dolnych biegów zjeżdżalni, ścianek wspinaczkowych itp., z których korzystają inne dzieci;
- należy dbać o czystość urządzeń oraz terenu wokół nich, w szczególności nie zanieczyszczać piasku i nie rozsypywać go poza piaskownicę.

Domek (pozycja nr 3 w PZT)

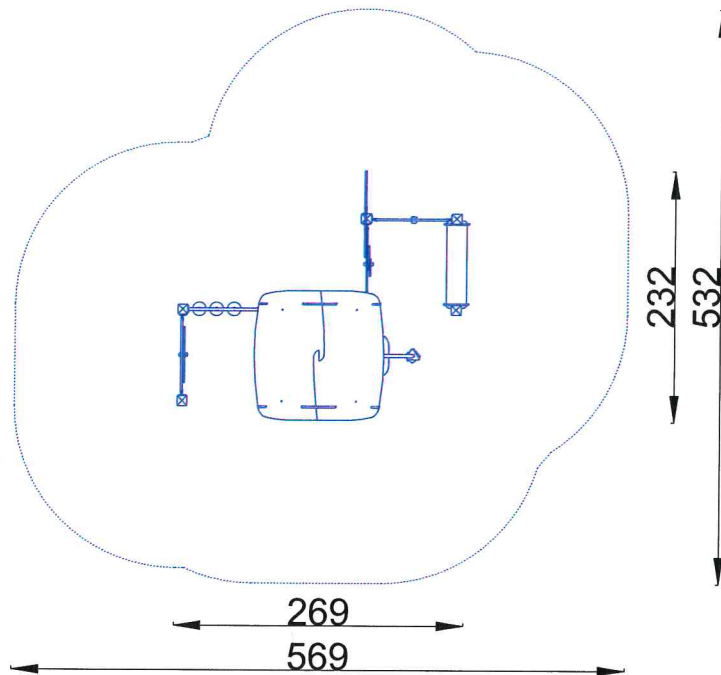
Obiekt: Budowa placu zabaw przy żłobku
Lokalizacja: Sośno obr. [0012] dz. nr 463/2
Inwestor: Gmina Sośno

K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo mgr inż. Krzysztof Kabaciński		Nr rysunku AB-08	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Architekt	Tadeusz Tylka upr. NN-8345/474 / 81	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający architektury	Kinga Moraczewska upr. 15/KPOKK/2019	27.06.2024 r.	
Projektant konstrukcji	Krzysztof Kabaciński upr. ZAP/0006/PBKb/20	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający konstrukcji	Michał Krysiński upr. ZAP/0005/PBKb/20	27.06.2024 r.	

Urządzenia muszą posiadać certyfikat zgodnie z ISO 9001. Oznacza to, że organ zewnętrzny stwierdził, iż produkcja sprzętu zabawowego jest zarządzana w sposób dokładny i stabilny. System jakości musi zawsze spełniać wymogi określone w normie ISO 9001. Urządzenia muszą posiadać certyfikat ISO 14001.

SKALA 1 : 100

Domek Interaktywny (pozycja nr 4 w PZT)

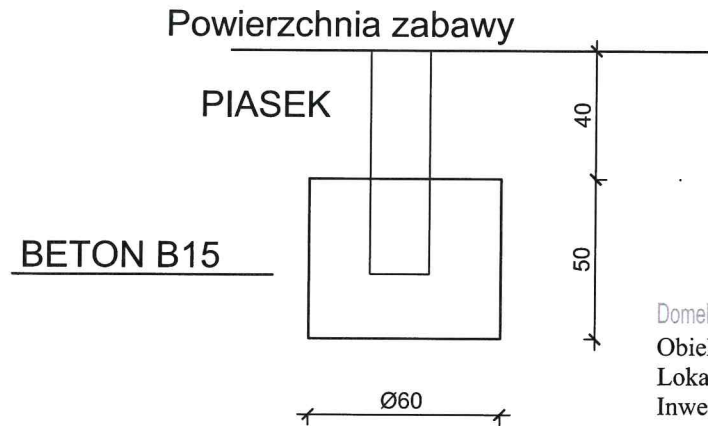


Instrukcja użytkowania urządzeń zabawowych

Zamontowane urządzenia służą zabawie i wypoczynkowi.
Korzystanie z urządzeń przez dzieci powinno się odbywać pod nadzorem osoby dorosłej.
Z urządzeń należy korzystać zgodnie z ich funkcją i przeznaczeniem.
W szczególności:

- na urządzenia wolno wchodzić wyłącznie poprzez elementy do tego przeznaczone (schodki, drabinki, ścianki);
- zabrania się poruszania się po urządzeniach niezgodnie z czytelną intencją producenta i wbrew logice zabawy;
- zabrania się chodzenia po elementach do tego nieprzeznaczonych takich jak daszki, barierki itp.
- zabrania się wykonywania niebezpiecznych ewolucji, zeskakiwania z urządzeń oraz przeszkadzania w zabawie innym użytkownikom;
- zabrania się przeciążania urządzeń;
- zabrania się niszczenia urządzeń przez stosowanie nadmiernej siły lub niedozwolonych narzędzi, co może doprowadzić do naruszenia ich konstrukcji, powierzchni lub mechanizmu;
- zabrania się pokrywania powierzchni zabawek jakąkolwiek substancją malującą, klejącą lub inną zmieniającą właściwości tej powierzchni;
- zabrania się korzystania z urządzeń, gdy są mokre lub pokryte śniegiem;
- nie należy wchodzić na urządzenia mając przy sobie jakiegokolwiek niezabezpieczone przedmioty które mogą podczas zabawy stwarzać niebezpieczne sytuacje i zranić ich posiadacza lub innych uczestników zabawy (np. klucze, łańcuszki, pierścionki, luźno zwisające szaliki, którymi można zahaczyć o elementy urządzeń);
- zabrania się jedzenia, picia i żucia gumy podczas zabawy na urządzeniach;
- na ściankach wspinaczkowych zamontowane są specjalne uchwyty wspinaczkowe, z których bezwzględnie należy korzystać przy wspinaniu; zabronione jest stosowanie dodatkowego sprzętu wspinaczkowego (np. raki, czekany, haki); zaleca się wspinanie w strojach nie krępujących ruchu oraz obuwiu sportowym na gładkiej podszewie (z wyłączeniem kołców, korków itp.);
- należy zachować rozwagę przy podchodzeniu do urządzeń ruchomych (m. in. wahadłowych, kołyszących, obrotowych), dolnych biegów zjeżdżalni, ścianek wspinaczkowych itp., z których korzystają inne dzieci;
- należy dbać o czystość urządzeń oraz terenu wokół nich, w szczególności nie zanieczyszczać piasku i nie rozsypywać go poza piaskownicę.

Zakotwienie bujaka



Domek Interaktywny (pozycja nr 4 w PZT)

Objekt: Budowa placu zabaw przy żłobku
Lokalizacja: Sośno obr. [0012] dz. nr 463/2
Inwestor: Gmina Sośno

K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo mgr inż. Krzysztof Kabaciński		Nr rysunku AB-09	
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
Architekt	Tadeusz Tylka upr. NN-8345/474 / 81	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający architektury	Kinga Moraczewska upr. 15/KPOKK/2019	27.06.2024 r.	
Projektant konstrukcji	Krzysztof Kabaciński upr. ZAP/0006/PBKb/20	27.06.2024 r.	
Projektant sprawdzający konstrukcji	Michał Krysiński upr. ZAP/0005/PBKb/20	27.06.2024 r.	

Urządzenia muszą posiadać certyfikat zgodnie z ISO 9001. Oznacza to, że organ zewnętrzny stwierdził, iż produkcja sprzętu zabawowego jest zarządzana w sposób dokładny i stabilny. System jakości musi zawsze spełniać wymogi określone w normie ISO 9001. Urządzenia muszą posiadać certyfikat ISO 14001.



K-BUD Projektowanie Nadzór Doradztwo
mgr inż. Krzysztof Kabaciński
Sikorz 68, 89-400 Sępólno Krajeńskie
NIP 5040051420 REGON 382759542
tel. 696 089 598 e-mail:
kabacik20@gmail.com

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO	
<u>Temat inwestycji:</u>	Budowa budynku Żłobka w Sośnie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.
<u>Adres inwestycji:</u>	działki nr 463/2 i 227/4 położone w obrębie nr 0012 Sośno, gm. Sośno.
<u>Kategoria budowlana:</u>	Kategoria XI – budynki kultury, nauki i oświaty
<u>Inwestor:</u>	Gmina Sośno ul. Nowa 1, 89-412 Sośno

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	
1.	Informacja BIOZ
2.	Mapa do celów projektowych
3.	Ekspertyza Geotechniczna z sierpnia 2023 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Budowa budynku Żłobka w Sośnie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr 463/2 i 227/4 położone w obrębie nr 0012 Sośno, gm. Sośno.

Lokalizacja budynku: działki nr 463/2 i 227/4 w obrębie nr 0012 Sośno, gm. Sośno.

Inwestor: Gmina Sośno

ul. Nowa 1, 89-412 Sośno

27 czerwca 2024 r.

Projektant:

Projektant: Krzysztof Kabaciński
upr. ZAP/0006/PBKb/20

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku żłobka. Inwestycja będzie zlokalizowana w miejscowości Sośno, gm. Sośno dz. nr 463/2 i 227/4.

Lokalizacja budynku: działka nr nr 463/2 i 227/4 w obrębie nr 0012 Sośno, gm. Sośno.

Inwestor: Gmina Sośno

ul. Nowa 1, 89-412 Sośno

2. Kolejność realizacji robót budowlanych

- roboty ziemne – wykopy, niwelacja terenu,
- roboty fundamentowe,
- roboty związane z wykonaniem instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, na terenie działki i pod warstwami posadzkowymi,
- wykonanie żelbetowych ław fundamentowych,
- prace murarskie ścian podziemia,
- wykonanie posadzek,
- prace murarskie ścian kondygnacji nadziemnych,
- wykonanie lekkich ścian działowych,
- wykonanie instalacji wewnętrznych,
- prace związane z konstrukcją i pokryciem dachu,
- prace wykończeniowe,
- wykonanie elewacji,
- urządzenie terenu,
- wykonanie i uzupełnienie nawierzchni,
- ukształtowanie terenów zielonych – nasadzenia,
- uporządkowanie terenu.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka nr 266/22 obecnie jest wolna od zabudowy. Teren działki płaski, średnia rzędna terenu to 128,5 m n.p.m. Działka nr 266/22 posiada dojazd do drogi publicznej powiatowej tj. dz.nr 265/1 projektowanym zjazdem na warunkach zarządcy drogi. Działka nr 266/22 jest bez zadrzewienia.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

RODZAJ ELEMENTU STWARZAJĄCEGO ZAGROŻENIE	MIEJSCE WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA	CZAS WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA
Ruch kołowy pojazdów budowy z miejscami rozładunku	Drogi placu budowy wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Cały czas robót
Place składowe materiałów sypkich	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Cały czas robót
Place składowe prefabrykatów	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Montaż nadproży, stropów
Place składowe materiałów chemicznych	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Wykonywanie powłok izolacyjnych, malarskich, impregacyjnych
Place składowe materiałów łatwopalnych	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Wykonywanie powłok izolacyjnych, malarskich, impregacyjnych
Place składowe materiałów innych niż w/w	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Cały czas robót
Place robót zbrojarskich	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy	Roboty fundamentowe, murowe (podciągi, nadproża, słupy), stropowe
Przyścienne podnośniki, wyciągi dźwigi	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – wokół obiektów	Cały czas robót
Ruch koparek samojezdnych	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – cały teren budowy	Roboty fundamentowe, sieciowe, niwelacja i urządzenie terenu
Pompy samojezdne wraz z pojazdami dostawczymi (gruszki)	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – wokół obiektów	Roboty fundamentowe, stropowe, drogowe
Żurawie samojezdne lub stacjonarne	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – wokół budynków	Roboty budowlano-montażowe
Rusztowania posadowione na gruncie	Wg projektu zagospodarowania terenu budowy – wokół budynków	Roboty elewacyjne
Wykopy w miejscach dostępnych publicznie	Poza ogrodzonym terenem budowy	Prace związane z wykonaniem przyłączy i sieci usytuowanych poza ogrodzonym terenem budowy

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

RODZAJE ROBÓT STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE	MIEJSCE WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA	CZAS WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA	RODZAJ ZAGROŻEŃ	SKALA ZAGROŻEŃ
ROBOTY BUDOWLANE, KTÓRYCH CHARAKTER, ORGANIZACJA LUB MIEJSCE PROWADZENIA STWARZA SZCZEGÓLNIE WYSOKIE RYZYKO POWSTANIA ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI, A W SZCZEGÓLNOŚCI PRZYSYPANIA ZIEMIĄ LUB UPADKU Z WYSOKOŚCI				
Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości >1,5m	teren budowy – wykopy pod sieci i fundamenty budynku	w okresie prowadzenia robót ziemnych – wykopów i fundamentowych, zależnie od przyjętego harmonogramu	niebezpieczeństwo przysypiania ziemią	dotyczy pracowników zatrudnionych przy tych robotach, w całym czasie ich trwania

RODZAJE ROBÓT STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE	MIEJSCE WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA	CZAS WYSTĄPIENIA ZAGROŻENIA	RODZAJ ZAGROŻEŃ	SKALA ZAGROŻEŃ
Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m	teren budowy – roboty murowe, montażowe, elewacyjne, montaż i demontaż rusztowań	w okresie prowadzenia tych robót – zależnie od przyjętego harmonogramu	niebezpieczeństwo upadku z wysokości	dotyczy pracowników zatrudnionych przy tych robotach, w całym czasie ich trwania
Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów	teren budowy – roboty montażowe	w okresie prowadzenia tych robót – zależnie od przyjętego harmonogramu	niebezpieczeństwo zrzucenia elementów z wysokości - w strefie niebezpiecznej pracy dźwigu	dotyczy wszystkich pracowników w trakcie pracy dźwigu
ROBOTY BUDOWLANE, PRZY KTÓRYCH WYSTĘPUJĄ DZIAŁANIA SUBSTANCJI CHEMICZNYCH LUB CZYNNIKÓW BIOLOGICZNYCH ZAGRAŻAJĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU I ZDROWIU LUDZI				
roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C	teren budowy – zależnie od organizacji robót	zależnie od przyjętego harmonogramu robót	przechłodzenia, odmrożenia	zależna od występujących temperatur

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wyznaczenie przez wykonawcę osób:

- koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy na terenie budowy, w tym koordynatora Podwykonawców w tym zakresie,
- udzielających instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych.

Instruktaż winien obejmować zaznajomienie pracowników co najmniej z:

- zasadami koordynacji i bezpośredniego nadzoru nad pracami (w tym szczególnie niebezpiecznymi) i wskazanie osób wyznaczonych do koordynacji i nadzoru,
- ustaleniami sporządzonego przez Kierownika Budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na terenie budowy,
- zasadami postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń,
- stosowaniem środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- stosowaniem komunikatów i sygnałów koordynujących prace i ostrzegających o niebezpieczeństwie

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

- na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i nr telefonów najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku policji,

- w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie jw. umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników, telefon komórkowy, kaski ochronne, pasy i linki zabezpieczające,
- barierki wykonane z desek o szerokości 15cm, poręcze umieszczone na wysokości 1,1m oraz deskowanie ażurowe pomiędzy poręczą a deską krawężnikową,
- skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu, wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi,
- wyznaczyć drogę ewakuacyjną za pomocą tablic informacyjnych na terenie budowy i oznaczyć na planie jw.,
- robotnicy wykonujący prace budowlane będą przeszkoleni w zakresie stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej,
- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy będzie sprawował kierownik robót, który jest równocześnie zobowiązany do sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia przed rozpoczęciem robót,
- na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą, umywalni, jadalni i ustępu, które mogą znajdować się w kontenerach.

Wszystkie prace prowadzone muszą być zgodnie z przepisami BHP – w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami

Podstawa opracowania:

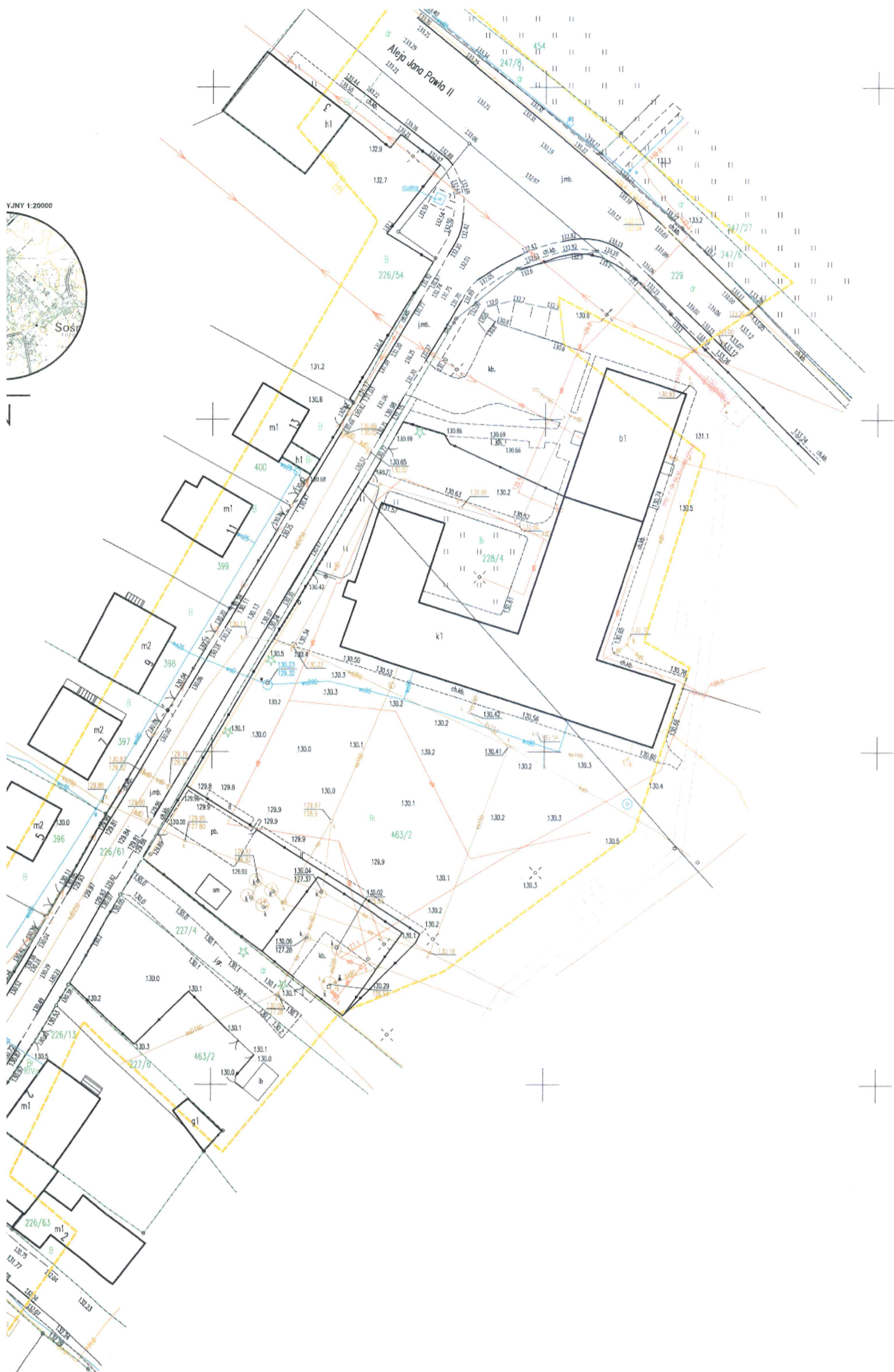
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.,

w sprawie dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Opracował:

mgr inż.  Krzysztof Kabaciński
ZAP/0006/PBKb/20

Sikorz, Czerwiec 2024 r.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.555.2024	
Położenie obszaru opracowania	Sośno	
Nazwa gminy	Sośno	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0012
	nazwa	Sośno
Skala	1:500	
Oznaczenie układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000 strefa 6(18)
	układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Data opracowania mapy		17.06.2024
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych		Geogma Katarzyna Olszuck-Kozak ul. Gdańska 238, 89-410 Wągrowo REGON: 220037033 NIP: 8431535112 tel: 605442152, 667225165 biuro@geogma.pl www.geogma.pl
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych		inż. Katarzyna Olszuck-Kozak 23805(1)
Imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę		inż. Katarzyna Olszuck-Kozak
GEODETA UPRAWNIONY Numer świadectwa: 23805 inż. Katarzyna Olszuck-Kozak		
[podpis kierownika prac geodezyjnych]		[podpis osoby, która opracowała mapę]
Zastrzegam, że opracowana mapa może nie zawierać pełnej informacji o przebiegu urządzeń podziemnych. Kłótnie z powodów braku danych instalacji brzożowych oraz stosowanych metod pomiaru uprawiamy nie jest możliwa. Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniem dotychczas ewentualnych słupów gruntu obciążających granicę polezono w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.		



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.555.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Sępoleński
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOGMA Katarzyna Olszuck-Kozak ul. Gdańska 238, 89-410 Wągrowo NIP: 843-153-51-12 REGON: 220037033
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego pozytywny wynik weryfikacji	6640.555.2024, 8938 z dnia 02.07.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	inż. Katarzyna Olszuck-Kozak 23805(1)
Podpis osoby składającej oświadczenie	GEODETA UPRAWNIONY Numer świadectwa: 23805 inż. Katarzyna Olszuck-Kozak





PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-KONSULTINGOWE

DZGEO-Technika Dariusz Ziółkowski

85-071 Bydgoszcz

ul. Mickiewicza 5


EKSPERTYZA GEOTECHNICZNA USTALAJĄCA PARAMETRY GRUNTOWO-WODNE DLA KONCEPCJI BUDOWY ŻŁOBKA W M. SOŚNO

Miejscowość: Sośno ul. Parkowa, działka nr 463/2

Województwo: kujawsko-pomorskie

Zlewnia : rzeka Brda

Zleceniodawca: Gmina Sośno
ul. Nowa 1
89-412 Sośno



Dariusz Ziółkowski
geolog

XI-084/POM

P.U.K. DZGEO-TECHNIKA

Dariusz Ziółkowski
85-071 Bydgoszcz, ul. A. Mickiewicza 5
tel. 606 262 333



Bydgoszcz, sierpień 2023r.

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI	..... str. 1.
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	..... str. 2.
I. DANE OGÓLNE	..... str. 3.
I.1. Podstawa opracowania dokumentacji, cel i zakres badań	..... str. 3.
I.2. Sposób zagospodarowania i użytkowania terenu	..... str. 3.
I.3. Kategoria geotechniczna	..... str. 3.
II. ZAKRES i METODYKA PRZEPROWADZONYCH BADAŃ	..... str. 4.
II.1. Prace terenowe	..... str. 4.
II.2. Badania makroskopowe i opróbowanie wyrobisk	..... str. 4.
II.3. Prace geodezyjne	..... str. 4.
II.4. Badania laboratoryjne	..... str. 4.
III. FIZJOGRAFIA, GEOMORFOLOGIA i HYDROGRAFIA	..... str. 4.
IV. BUDOWA GEOLOGICZNA	..... str. 4.
V. WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE	..... str. 4.
VI. GEOTECHNICZNA CHARAKTERYSTYKA PODŁOŻA GRUNTOWEGO	..... str. 5.
VII. WNIOSKI	..... str. 5.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW GRAFICZNYCH I TEKSTOWYCH

Zał. nr 1	Mapy Orientacyjne
Zał. nr 1/1	Lokalizacja terenu badań na mapie orientacyjnej 1: 250 000
Zał. nr 1/2	Lokalizacja terenu badań na mapie Regionalizacji Fizycznogeograficznej Polski Skala 1:1 250 000 Oryginał mapy powiększony do skali 1:500 000
Zał. nr 1/3	Lokalizacja terenu badań na Mapie Geologicznej Polski 1: 50 000
Zał. nr 2	Plan sytuacyjny z lokalizacją wykonanych otworów geotechnicznych oraz sondowań. Skala 1:1000
Zał. nr 3	Objaśnienia znaków i symboli użytych na metrykach geotechnicznych oraz w legendzie.
Zał. Nr 4	Zestawienie średnich parametrów geotechnicznych
Zał. Nr 5	Zał. nr 5/1-2 Metryki sondowania przelotowego otworu wiertniczego

I. DANE OGÓLNE

I.1. Podstawa opracowania dokumentacji, cel i zakres badań

Dokumentację ekspertyzę geologiczną wykonuje się na potrzeby rozpoznania podłoża gruntowego pod projekt rozbudowy złołka na działce nr 463/2 przy ul. Parkowej w m. Sośno, sporządzono zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami tj. z Rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania warunków posadowienia obiektów budowlanych, oraz norm: PN-EN 1997-1:2008 Geotechnika /Dokumentacje geotechniczne Zasady ogólne/. Celem wykonanych prac było rozpoznanie i udokumentowanie technicznych parametrów gruntu w zakresie pozwalającym na stwierdzenie ich przydatności dla potrzeb budowy obiektu budowlanego. Strefa głębokości rozpoznania wynikała z: normy PN- "Posadowienie bezpośrednie budowli-lokalizacja i głębokość wierceń badawczych i sondowań", głębokości posadowienia poszczególnych projektowanych obiektów inżynierskich, określonej przez Jednostkę Projektującą /Inwestora/, danych określonych w Zleceniu.

I.2. Sposób zagospodarowania i użytkowania terenu

Projektowany obiekt leży na części działki nr 463/2 przy ulicy Parkowej w m. Sośno. Sośno to gmina o tej samej nazwie leżące w województwie kujawsko-pomorskim. Pojezierze Krajeńskie na którym leży - zwane również Wysoczyzną Krajeńską – to region naturalny. Obejmuje on południową część Pojezierza Południowopomorskiego, między Gwdą na zachód, Notecią na południe i Brdą na wschód. Jest to urozmaicony krajobraz z kilkoma zespołami wałów morenowych, przecięty rynnami z licznymi, jeziorami. Badany teren jest usytuowany częściowo w obniżeniu ze spadkiem w kierunku południowo-zachodnim.

I.3. Kategoria geotechniczna

Kategorię zagrożenia bezpieczeństwa budowy złołka wynikającą ze stopnia skomplikowania konstrukcji, jej posadowienia, oddziaływań oraz warunków geologicznych

określono jako I w prostych warunkach geologicznych, według: Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania warunków posadowienia obiektów budowlanych, oraz norm: PN-EN 1997-1:2008 Geotechnika /Dokumentacje geotechniczne Zasady ogólne/.

II. ZAKRES i METODYKA PRZEPROWADZONYCH BADAŃ

II.1. Prace terenowe

Prace terenowe obejmowały wizję terenu badań, wykonanie otworów wiertniczych, wykonanie sondowań z powierzchni, przeprowadzenie terenowych badań geologicznych i hydrogeologicznych w otworach badawczych w całym profilu otworu wiertniczego, pobieranie próbek gruntu do kontrolnych badań laboratoryjnych. Lokalizację wykonanych otworów wiertniczych przedstawiono w załączniku nr Z2.1. Z powierzchni terenu wykonano dwa otwory wiertnicze o głębokościach do 4,00m. Łącznie wykonano 8,00mb wierceń. Wyniki wierceń przedstawiono na metrykach stanowiących załącznik nr Z5/1-2.

II.2. Badania makroskopowe i opróbowanie wyrobisk

Objęły one: ciągłą rejestrację badań makroskopowych przewiercanych partii gruntów, opróbowanie wyrobisk badawczych polegające na kontrolnym pobraniu prób gruntów o naturalnej wilgotności (B) i naturalnym uziarnieniu (C) z gruntów sypkich /zgodnie z PN-Geotechnika Badania polowe, 2002r./ Podczas wykonywania otworu wiertniczego pobrano łącznie 5 próbek gruntów. Wszystkie próbki przewieziono do laboratorium i ponownie poddano kontrolnym badaniom makroskopowym. W trakcie

badan makroskopowych określano dla wszystkich gruntów ich rodzaj, barwę oraz wilgotność. Po zakończeniu wiercen w wyrobiska badawcze zlikwidowano przez zasypanie urobkiem w kolejności przewierconych warstw. Prace terenowe przeprowadzono pod stałym nadzorem geologicznym osoby z odpowiednimi uprawnieniami wiertniczymi i geologicznymi nr 70650, XI-084/POM.

II.3. Prace geodezyjne

Otwory badawcze wykonano zgodnie z zaleceniem Zleceniodawcy i wytyczono je w terenie metodą bezpośrednią w oparciu o ośnowę geodezyjną z dostarczonej mapy. Zastosowano metodę domiarów prostokątnych /ortogonalną/. Podstawą tyczenia są mapy sytuacyjno – wysokościowe w skali 1:500 dostarczone przez Zleceniodawcę.

III. FIZJOGRAFIA, GEOMORFOLOGIA I HYDROGRAFIA

Pod względem fizjograficznym obszar badań znajduje się na terenie Pojezierza Krajeńskiego (314.69) stanowiącego część Pojezierza Południowopomorskiego (314.6).

Pod względem geomorfologicznym teren badań budują formy pochodzenia wodnolodowcowego. Formy pochodzenia wodnolodowcowego reprezentowane są przez taras erozyjno-akumulacyjny pradoliny Brdy. Rzeźba powierzchni jest silnie przekształcona eolicznie. Omawiany teren znajdował się w zasięgu zlodowacenia północnopolskiego.

Pod względem hydrograficznym, teren badań leży w zlewni rzeki Brdy.

IV. BUDOWA GEOLOGICZNA

Budowę geologiczną badanego obszaru rozpoznano na podstawie analizy materiałów archiwalnych oraz map geologicznych. W strefie przypowierzchniowej profilu podłoża dokumentowanego terenu występuje czwartorzęd reprezentowany przez utwory holocenu oraz plejstocenu.

H o l o c e n (Q_n) reprezentowany jest przez osady współczesne występujące w postaci gleby, nasypów i humusu. Ich miąższość jest znacząca i wynosi do 1,50m.

P l e j s t o c e n (Q_p) reprezentują osady fazy poznańsko-dobrzyńskiej, stadiału głównego zlodowacenia północnopolskiego. Występują one w postaci glin zwałowych ($_{gz}B^P$).

V. WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE

W trakcie wykonywanych prac terenowych stwierdzono występowanie pierwszego czwartorzędowego ustabilizowanego poziomu wodonośnego na głębokościach od 1,40m do 1,50m ppt.

Poziom wód podziemnych, po intensywnych i długotrwałych opadach atmosferycznych lub roztopach wiosennych może być wyższy. Badanie poziomu wód gruntowych prowadzono w porze roku, gdzie ich poziom nie osiąga poziomu maksymalnego. Ostatnie lata powszechnie uważane są za lata, gdzie występuje generalnie obniżony poziom wód gruntowych. W rejonie lokalizacji wykonanych badań nie prowadzono wieloletnich obserwacji poziomu wód gruntowych, dlatego też dokładna prognoza ich zmian w okresie roku jak również wieloletnim jest utrudniona.

Warunki filtracji

Grunty organiczne wykazują bardzo zmienne wartości współczynnika filtracji zawierające się w przedziale od 0,001 m/d do 40 m/d. Przepuszczalność podłoża organicznego uzależniona jest od rodzaju i frakcjonowania części mineralnych oraz stopnia rozłożenia części organicznych.

Przepuszczalność glin piaszczystych jest bardzo zmienna i zależna od zawartości i uziarnienia frakcji piaszczystej. Orientacyjne wartości współczynnika wodoprzepuszczalności dla glin piaszczystych wynoszą od 0,005 m/d do 0,34 m/d.

VI. GEOTECHNICZNA CHARAKTERYSTYKA PODŁOŻA GRUNTOWEGO

W podłożu gruntowym dokonano wydzielenia warstw geotechnicznych. Podstawowym kryterium podziału na warstwy, była budowa geologiczna. Odrębnego wydzielenia dokonano w utworach holoceniowych. Dalszy podział wynikał wyłącznie z geotechnicznych właściwości gruntów. Grunty rozpatrywanego podłoża zaliczono do nasypowych, rodzimych organicznych oraz rodzimych mineralnych, nieskalistych sypkich i spoistych. Występujące w podłożu grunty ujęto w dwie warstwy:

Utwory współczesne objęto warstwą I ($_{(n)H}$).

Plejstoceniowe gliny zwałowe ($_{(z)B^P}$) to warstwa II.

Cechy fizyczno - mechaniczne ustalono dla wyodrębnionych warstw na podstawie wykonanych badań terenowych, laboratoryjnych oraz zależności korelacyjnych podanych w normach przedmiotowych. Uogólnione wartości cech fizyczno-mechanicznych dla warstw geotechnicznych przedstawiono w załączniku nr Z4. Podane parametry geotechniczne mają charakter punktowy. Faktyczne wartości parametrów mogą nieco odbiegać od podanych zgeneralizowanych wartości średnich. Grunty podłoża budowlanego ujęto w dwie poniżej opisane warstwy geologiczne:

Warstwę I – to grunty holoceniowe, obejmują – glebę i nasypy niekontrolowane, które zbudowane są z piasku drobnego i piasku gliniastego, z domieszkami humusu, pyłów, gruzu, żużla i kamieni. Grunty tej grupy występują przy powierzchniowo we wszystkich wykonanych otworach i znajdują się w stanie średnio zagęszczonym o średniej wartości stopnia zagęszczenia $I_D=0,44$.

Warstwę II - tworzą plejstoceniowe gliny zwałowe wykształcone w postaci piasków gliniastych i piasków gliniastych na pograniczu glin piaszczystych z lokalnymi domieszkami z kamieni oraz przewarstwieniami z piasków drobnych, występują w konsystencji plastycznej i stanie twardo plastycznym o średniej wartości stopnia plastyczności $I_L=0,20$.

Gliny są wrażliwe na zmiany wilgotności oraz naruszenie naturalnej struktury. Wzrost wilgotności lub naruszenie naturalnej struktury mogą prowadzić do zwiększenia plastyczności tych gruntów. Do uplastycznienia tych gruntów dochodzi szczególnie łatwo, gdy wzrostowi wilgotności towarzyszą drgania, wywołane na przykład drganiami ciężkiego sprzętu budowlanego. Gliny mają charakter wysadzinowy.

VII. WNIOSKI

VII.1. W wyniku przeprowadzonych wierceń objętych niniejszą dokumentacją, dokonano ustalenia warunków geologicznych podłoża gruntowego w miejscu projektowanego zagospodarowania działki w m. Sośno. Lokalizację poszczególnych otworów oraz ich głębokość określił Zleceńodawca. Określona budowa geologiczna ma charakter punktowy.

VII.2. W miejscu projektowanej inwestycji występują *proste warunki geologiczne*.

VII.2.1. Warstwa holoceniowych gleby i nasypów należy do gruntów wątpliwych, wykazujących bardzo zróżnicowaną wytrzymałość i dużą odkształcalność oraz zawartość części organicznych.

VII.2.2. Występuje tu ławica glin zwałowych występujących jako **piaski gliniaste i piaski gliniaste na pograniczu glin piaszczystych z przewarstwieniami piasków drobnych (w-wa II, $I_L=0,20$)**. Gliny to to grunty nośne, lecz należy pamiętać o ich bezwzględny odcięciu warstwą betonu od opadów atmosferycznych aby się nie uplastyczniały.

VII.2.3. Spągu glin zwałowych nie przewiercono.

VII.3. W rejonie wykonywanych prac stwierdzono występowanie pierwszego, czwartorzędowego poziomu wodonośnego w postaci ustabilizowanego lustra wody na głębokościach od 1,40m do

1,50m ppt różnice wynikają z rzędnych terenu. Należy zaplanować nasyp budowlany w celu wyniesienia obiektów ponad poziom wód gruntowych i opadowych oraz zaplanować opaski drenarskie, które skutecznie będą odprowadzać wody opadowe do separatora lub zbiornika melioracyjnego.

VII.3.1. Położenie zwierciadła wód podziemnych, po długotrwałych opadach atmosferycznych lub roztopach wiosennych, może się zmienić. Można oszacować, że amplituda typowych wahań w cyklu rocznym zwierciadła wody wynosi $\pm 0,30\text{m}$, a maksymalne $\pm 0,50$.

VII.4. Średnia głębokość przemarzania gruntów na tym obszarze wynosi średnio 0,90m ppt.

VII.5. Zalecenia projektowe

VII.5.1. Przy wyborze sposobu posadowienia obiektów inżynierskich (bezpośrednie lub pośrednie) należy uwzględnić: własności nośne i odkształcalność gruntów zalegających w podłożu, rodzaj, wielkość i charakter obciążeń przekazywanych na podłoże, wielkość dopuszczalnych osiadań średnich, różnic osiadań oraz dopuszczalnego przechyłu budowli, wynikających z wytycznych technologicznych i konstrukcyjnych.

VII.5.1.1. Zaleca się posadowienie w **sposób bezpośredni w gruntach naturalnych rodzimych spoistych (w-wy II)** z uwzględnieniem odcięcia serii glin warstwą betonu oraz wykonaniem nasypu zapewniającego odpowiednią odległość posadowionych obiektów od wód gruntowych i opadowych.

VII.5.1.2. Należy całkowicie wybrać z dna wykopów warstwę I,

VII.5.1.3. Przed przystąpieniem do realizacji prac budowlanych zaleca się obniżyć w sposób trwały lub okresowy mogący się pojawić poziom wód gruntowych np. poprzez zastosowanie drenażu liniowego,

VII.5.1.4. Podłoże gruntowe należy traktować jako uwarstwione, gdzie warstwą o najniższych wartościach parametrów geotechnicznych jest warstwa I.

VII.5.1.5. Do obliczeń posadowienia planowanych obiektów, należy wykorzystać wartości cech fizyczno-mechanicznych gruntów zawartych w załączniku nr Z4. Podane parametry geotechniczne mają charakter punktowy. Na niewielkich obszarach wartości parametrów mogą nieco odbiegać od podanych zgeneralizowanych wartości średnich.

VII.6. Zalecenia realizacyjne

VII.6.1. Odbiory podłoża wykopów

VII.6.1.1. Przy wykonywaniu robót ziemnych należy sprawdzić zgodność występujących gruntów z niniejszą dokumentacją. Jest to tym bardziej ważne, że dokumentacja została sporządzona w oparciu o badania punktowe o stosunkowo dużym rozstawie.

VII.6.1.2. Odbiór wykopów i podłoża pod istniejące sieci uzbrojenia podziemnego należy wykonać zgodnie z odpowiednimi normami branżowymi.

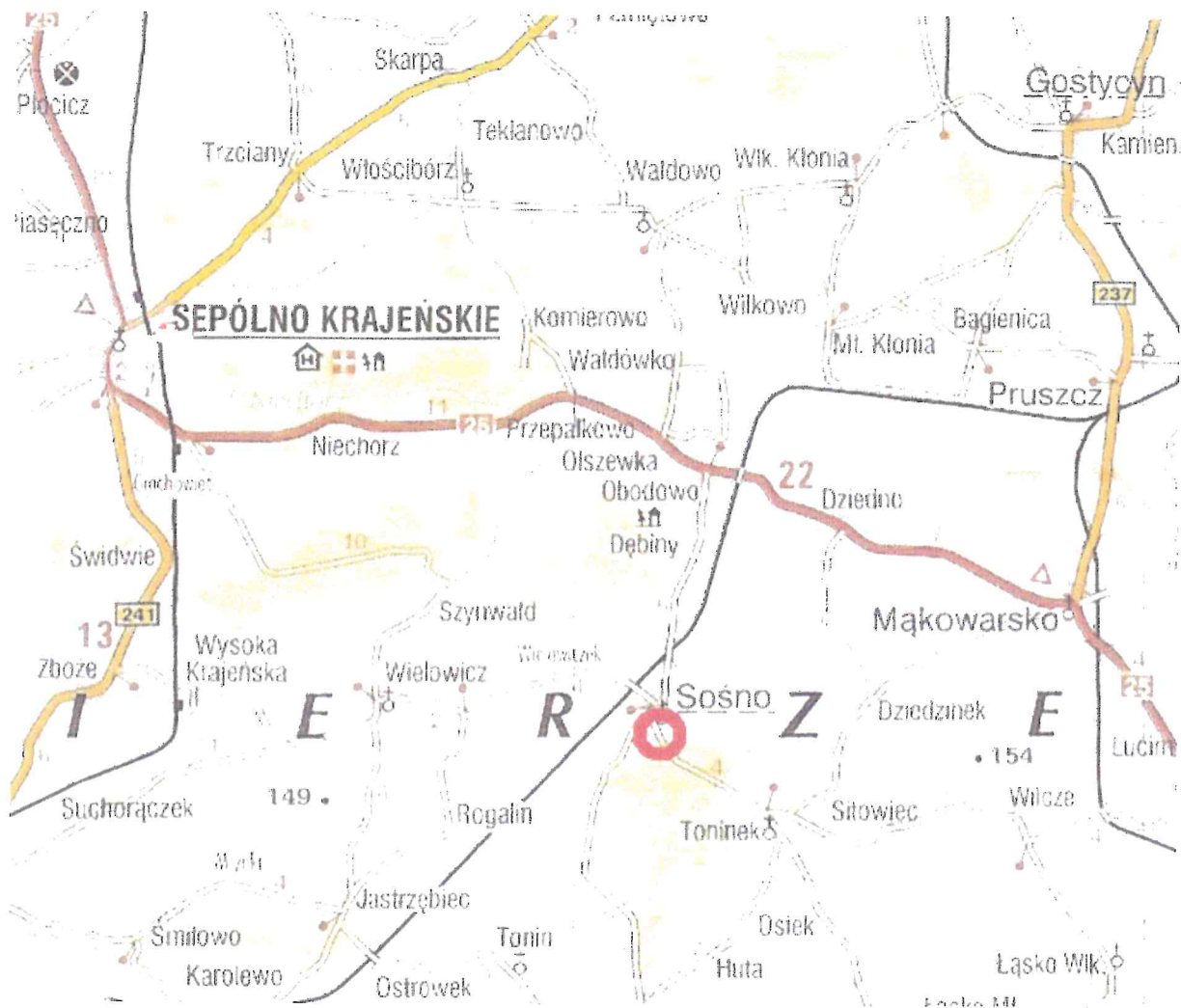
VII.6.2. Dobór materiału do wykonania zasypek i podsypek oraz technologia zagęszczania

VII.6.2.1. W trakcie wykonywania robót ziemnych zajdzie konieczność wykonywania zasypek i podsypek,

VII.6.2.2. Zasyпки i podsypki zaleca się wykonać z gruntów niespoistych (piaski 1,00-5,00mm),

LOKALIZACJA TERENU BADAŃ NA MAPIE ORIENTACYJNEJ Skala 1:250 000

Temat: Sośno



Objaśnienia:

○ - lokalizacja terenu badań

LOKALIZACJA TERENU BADAŃ NA MAPIE REGIONALIZACJI FIZYCZNOGEOGRAFICZNEJ POLSKI

Skala 1:1 250 000

Oryginał mapy powiększony do skali 1:500 000

Temat: Sośno



Objaśnienia:



- lokalizacja terenu badań



- granice makroregionów



- granice mezoregionów

LOKALIZACJA TERENU BADAŃ NA MAPIE GEOLOGICZNEJ POLSKI SKALA 1:50 000

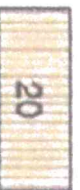
Temat: Sośno



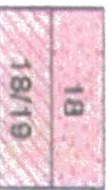
Objaśnienia:



- lokalizacja terenu badań

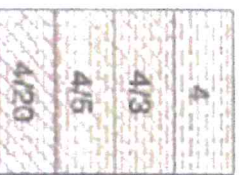
20
gzw⁹Q_p^{B3}

Gliny żwiłowe

18
bcw^dQ_p^{B3}

Gliny żwiłowe drumlinów:

na żwirach, piaskach i mulkach drumlinów

4
r^Q_hr^Q_h

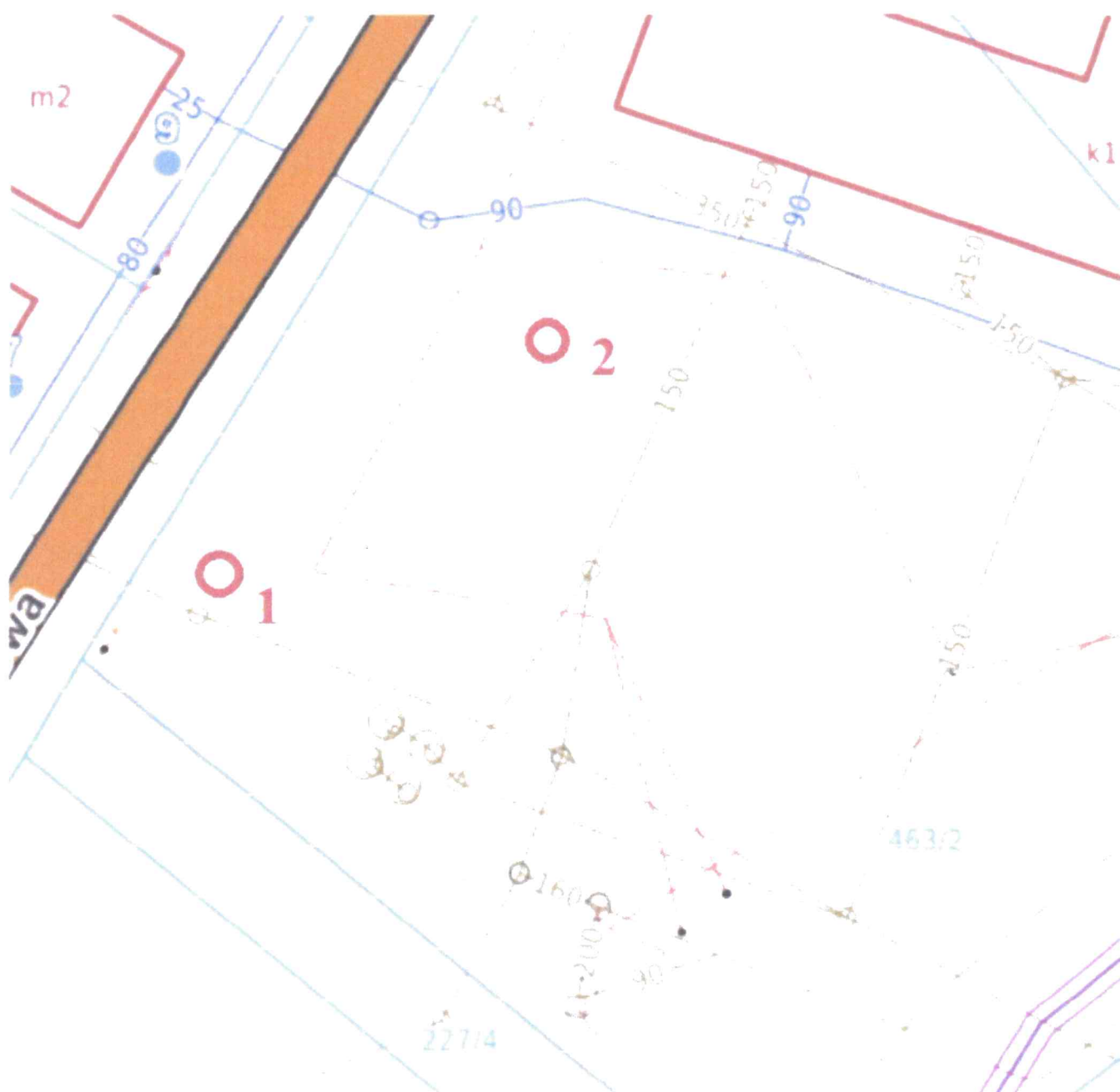
na płaskach, mulkach i łach jeziornych

na gyltach

na glinach żwiłowych

**LOKALIZACJA TERENU BADAŃ
NA MAPIE DOKUMENTACYJNEJ**
skala 1: 1000

Temat: Sošno



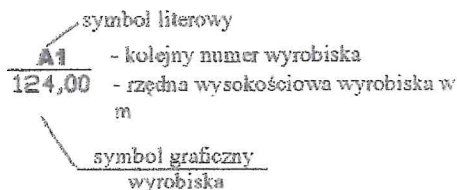
OBJAŚNIENIA:

1 - lokalizacja terenu badan

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW I SYMBOLI UŻYTYCH NA METRYKACH WIERCEŃ ORAZ W LEGENDZIE

Symbolle geotechniczne gruntów wg normy
PN-86/B-02480

OPIS WYROBISKA



Symbolle graficzne i literowe

	otwór wiertniczy
	sondowanie

Symbolle dodatkowe

A	wyrobisko archiwalne
SL	rodzaj sondowania

GRUNTY NASYPOWE

nB	nasyp budowlany	nN	nasyp niekontrolowany
----	-----------------	----	-----------------------

GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

H	grunt próchniczny	Dy	dy
Nmp	namul piaszczysty	T	torf
Nmg	namul gliniasty	WK	węgiel kamienny
Gy	gytia	WB	węgiel brunatny

GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

KW	wietrzelnia	kameniste
KWg	wietrzelnia gliniasta	
KR	rumosz	
KRg	rumosz gliniasty	
KO, K	otoczaki, kamienie	grubo-ziarniste
Z	zwir	
Zg	zwir gliniasty	
Po	pospółka	
Pog	pospółka gliniasta	drobno-ziarniste niespoiste
Pr	piasek gruby	
Ps	piasek średni	
Pd	piasek drobny	
Ppi	piasek pylasty	drobnoziarniste spoiste
Pg	piasek gliniasty	
Pip	pył piaszczysty	
Pi	pył	
Gp	glina piaszczysta	
G	glina	
Gpi	glina pylasta	
Gpz	glina piaszczysta zwięzła	
Gz	glina zwięzła	
Ip	il piaszczysty	
I	il	
Ipi	il pylasty	

GRUNTY SKALISTE

ST	skała twarda	SM	skała miękka
----	--------------	----	--------------

OZNACZENIE STANU GRUNTU

$I_p = 0,55$	stopień zagęszczenia
$I_L = 0,20$	stopień plastyczności

ZNAKI DODATKOWE DOTYCZĄCE OPISU GRUNTU

+	domieszki
//	przewarstwienia
/	na pograniczu
()	w nawiasie określenia uzupełniające dotyczące: składu nasypu, rodzaju gruntów organicznych, petrografii skal
gc	gruz ceglany
gb	gruz betonowy
ok	odpady komunalne
zl	żużel
k	korzenie

OPRÓBOWANIE

próbka o naturalnym uziarnieniu (NU)
próbka o naturalnej strukturze (NNS)
próbka o naturalnej wilgotności (NW)
próbka wody gruntowej (WG)

OZNACZENIE WODY W WIERCENIU

wyinterpolowany max poziom wody gruntowej
piezometryczny poziom wody (PPW) ustalony w czasie wiercenia i głębokość w m
nawiercony poziom wody gruntowej i głębokość w m
grunt nawodniony
grunt mokry
sączenia wody

OZNACZENIE RODZAJU BADAŃ I SONDOWAŃ

x	penetrator tłoczowy (PP)
+	ścianarka obrotowa (VT)
+	sonda cylindryczna (SPT)
+	sonda ścinająca obrotowa (VT)
+	badania presjometrem (P)
ZW	rodzaj sondowania i strefa przebadania sondą:
	ZW udarowo-obrotowa
	SL lekka wbijana
	SW wciskana
	SC ciężka wbijana
	ST wkręcana
9,80	głębokość wiercenia


INNE OZNACZENIA

projektowany poziom posadowienia
rzut projektowanego obiektu na przekrój z numerem (nazwą) obiektu i ilością kondygnacji
podstawowe granice litologiczno-stratygraficzne
granice warstwy geotechnicznej
numer grupy oraz symbol wydzielonej warstwy geotechnicznej




4. Podane wartości jednostkowego oporu gruntu podstępują pnia i dającyą głębokości korycnej; Podane wartości jednostkowego oporu gruntu wzlił poboczny pnia i dającyą głębokości 5 m; i; wlekiej; Ostatnie wartości oporu q i, należy sprząć zgodnie z zasnawami wyznaczania nośności pali.

Data wykonania: 18/08/2023r

skala głębokości [m]	Poziom wody gruntowej [m]	Miąższość warstwy i głębokość m ppt	Opis gruntu					
			Rodzaj gruntu	Barwa	Badania makroskopowe			Nr warstwy
					Wilgotność	Ilość wałeczków	Stan gruntu	
0,50		0,90	Gb/nN (H,Ppi,K,żl,gc ,Pg)	brunatna	w		szg	I
1,00		0,90	HpD (+Nmp)	czarna	w/m		szg	I
1,50								
2,00	1,50	2,50	Pg/Gp//Pd	szara//siwa	w	2/2	tpl IL=0,20	II
2,50								
3,00								
3,50								
4,00								
4,50		4,00						

Data wykonania: 18/08/2023r

skala głębokości [m]	Poziom wody gruntowej [m]	Miąższość warstwy i głębokość m ppt	Opis gruntu					
			Rodzaj gruntu	Barwa	Badania makroskopowe			Nr warstwy
					Wilgotność	Ilość wałeczkowań	Stan gruntu	
0,50		1,00	Gb/nN (H,Ppi,K,Zl,gc ,Pg)	brunatna	w		szg	I
1,00		1,00						
1,50		0,40	Hpd (+Nmp)	czarna	w/m		szg	I
2,00		1,40						
2,50								
3,00		2,60	Pg/Gp//Pd	szara//siwa	w	2//2	tpl IL=0,20	II
3,50								
4,00			4,00					
4,50								