

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Rewaloryzacja zabytkowego parku w Czerwinie”

Spis zawartości:

1. Spis dokumentów i załączników części informacyjnej.
2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.
3. Inne obowiązujące dokumenty - standardy, wytyczne, zalecenia.

1. Spis dokumentów i załączników części informacyjnej:

1. Oświadczenie zamawiającego o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością.
2. Wniosek o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
3. Wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci energetycznej.
4. Kopia mapy zasadniczej.
5. Wstępna opinia geotechniczna wykonana przez mgr Radosława Siewierskiego w listopadzie 2023 r..
6. Zalecenia konserwatorskie dla parku dworskiego w Czerwinie wydane przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, nr pisma DO.5146.16.2023, z dnia 17.02.2023 r.
7. Opinia konserwatorska dotycząca „Wstępnej dokumentacji dla potrzeb rewaloryzacji zabytkowego parku w Czerwinie”, nr pisma.: DO.5146.37.2023, z dnia 14.04.2023 r.
8. Inwentaryzacja dendrologiczna. (w odrębnym załączniku)
9. Projekt gospodarki drzewostanem. (w odrębnym załączniku)
10. Mapa przedstawiająca lokalizację i zakres zadania, teren inwestycji i najważniejsze jego elementy.
11. Dokumentacja projektowa - Koncepcja zagospodarowania terenu. Rewaloryzacja zabytkowego parku w Czerwinie, opracowana w lutym 2024 r. (w odrębnym załączniku)
12. Opinia konserwatorska dotycząca „Koncepcji zagospodarowania terenu dla potrzeb rewaloryzacji zabytkowego parku w Czerwinie”, nr pisma: DO.5183.46.2024, z dnia 20.03.2024 r.
13. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.
14. Inne obowiązujące dokumenty - standardy, wytyczne, zalecenia.

2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

1. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1904 z późn. zm.)
2. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1890 z późn. zm.)
3. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 2029 z późn. zm.)
4. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 2029 z późn. zm.)
5. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.)
6. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.)
7. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2739 z późn. zm.)
8. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne. (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1762 z późn. zm.)
9. Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1720 z późn. zm.)
10. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.)
11. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 2454 z późn. zm.)
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (tj. Dz. U. z 2003 r. poz. 401 z późn. zm.)
13. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (tj. Dz. U. z 2003 r. poz. 1126 z późn. zm.)
14. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.)
15. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (tj. Dz.U. 2023 poz. 1563 z późn. zm.)
16. Normy
PN-M-42250:1998 Maszyny i urządzenia budowlane. Klasyfikacja.
PN-EN 206+A2:2021-08 Beton -- Wymagania, właściwości użytkowe, produkcja i zgodność
PN-EN 1997-1:2008 Projektowanie geotechniczne -- Część 1: Zasady ogólne
PN-EN 933-1:2012 Badania geometrycznych właściwości kruszyw -- Część 1: Oznaczanie składu ziarnowego -- Metoda przesiewania
PN-EN 933-4:2008 Badania geometrycznych właściwości kruszyw -- Część 4: Oznaczanie kształtu ziarn -- Wskaźnik kształtu
PN-EN 1097-5:2008 Badania mechanicznych i fizycznych właściwości kruszyw -- Część 5: Oznaczanie zawartości wody przez suszenie w suszarce z wentylacją
PN-EN 1097-6:2022-07 Badania mechanicznych i fizycznych właściwości kruszyw -- Część 6: Oznaczanie gęstości ziarn i nasiąkliwości
PN-EN 1367-1:2007 Badania właściwości cieplnych i odporności kruszyw na działanie czynników atmosferycznych -- Część 1: Oznaczanie mrozoodporności
PN-EN 1744-1+A1:2013-05 Badania chemicznych właściwości kruszyw -- Część 1: Analiza chemiczna
PN-EN 1097-2:2020-09 Badania mechanicznych i fizycznych właściwości kruszyw -- Część 2: Metody oznaczania odporności na rozdrabnianie

PN-EN 13043:2004 Kruszywa do mieszanek bitumicznych i powierzchniowych utrwaleń stosowanych na drogach, lotniskach i innych powierzchniach przeznaczonych do ruchu

PN-S-06102:1997 Drogi samochodowe -- Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie

PN-EN ISO 1461:2023-02 Powłoki cynkowe nanoszone na wyroby stalowe i żeliwne metodą zanurzeniową -- Wymagania i metody badań

PN-EN 1176 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie

PN-EN 1177 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku

PN-R-67026:2002 Materiał sadzeniowy - Sadzonki drzew i krzewów do zadrzewień i zakrzewień

PN-C-04665:2001 Środki ochrony roślin -- Oznaczanie pH, kwasowości i zasadowości

3. Inne obowiązujące dokumenty - standardy, wytyczne, zalecenia.

1. Standard cięcia i pielęgnacji drzew, Fundacja EkoRozwoju, Wrocław, 2021, SciPD 001:2021
2. Standard inspekcji i diagnostyki drzew, Fundacja EkoRozwoju, Wrocław, 2021, SIIDD 001:2021
3. Standard ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym, Fundacja EkoRozwoju, Wrocław, 2021, SODIZ 001:2021
4. Standard prac na drzewach i w ich otoczeniu, Fundacja EkoRozwoju, Wrocław, 2021
5. ZALECENIA DO WYKONYWANIA MAPY ZASADNICZEJ NA POTRZEBY OPRACOWANIA DOKUMENTACJI STUDIALNO-PROJEKTOWYCH z zakresu konserwacji i restauracji parków, ogrodów i innych form zaprojektowanej zieleni, wpisanych do rejestru zabytków, NID, Warszawa, 2019
6. ZALECENIA DLA INWENTARYZACJI SZATY ROŚLINNEJ w parkach, ogrodach i innych formach zaprojektowanej zieleni, wpisanych do rejestru zabytków, NID, Warszawa, 2019
7. ZALECENIA DLA OPRACOWANIA PROJEKTU GOSPODARKI DRZEWOSTANEM w parkach, ogrodach i innych formach projektowanej zieleni, wpisanych do rejestru zabytków - wraz z uzupełnieniem, NID, Warszawa, 2019, uzup. 2021
8. ZALECENIA DLA OCHRONY DRZEW I KRZEWÓW NA OBSZARZE OBJĘTYM ROBOTAMI BUDOWLANymi w parkach, ogrodach i innych formach zaprojektowanej zieleni, wpisanych do rejestru zabytków, NID, Warszawa, 2019
9. ZALECENIA DO WYKONYWANIA PROJEKTU KONCEPCYJNEGO KONSERWACJI I/LUB RESTAURACJI dla parków, ogrodów i innych form zaprojektowanej zieleni, wpisanych do rejestru zabytków, NID, Warszawa, 2021
10. ZALECENIA DO OPRACOWANIA PROJEKTU BUDOWLANEGO ROBÓT BUDOWLANych WYMAGAJĄCYCH UZYSKANIA DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ ORAZ PROJEKTÓW WYKONAWCZYCH w procesie konserwacji i restauracji parków, ogrodów i innych form zaprojektowanej zieleni, wpisanych do rejestru zabytków, NID, Warszawa, 2021
11. ZALECENIA DO OPRACOWANIA PROJEKTU WYKONAWCZEGO Z ZAKRESU ZIELENI w procesie konserwacji i restauracji parków, ogrodów i innych form zaprojektowanej zieleni, wpisanych do rejestru zabytków, NID, Warszawa, 2021
12. Zalecenia dotyczące realizacji terenów zieleni, Polskie Stowarzyszenie Wykonawców Terenów Zieleni i Architektów Krajobrazu „Zieleń Polska”, Kraków, 2007
13. Zalecenia jakościowe dla ozdobnego materiału szkółkarskiego, Związek Szkółkarzy Polskich, Warszawa, 2018, ISBN 978-83-910311-4-8