SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU

ROBÓT BUDOWLANYCH

REMONT BUDYNKU OŚWIATOWEGO W RAMACH ZADANIA: PRACE KONSERWATORSKIE I RESTAURATORSKIE PRZY BUDYNKU SZKOLNO – PRZEDSZKOLNYM W ŁASZEWIE

WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH:

KOD CPV 45000000-7 WYMAGANIA OGÓLNE

INWESTOR: Gmina Wierzchlas

ADRES: ul. Szkolna 7, 98-324 Wierzchlas

NAZWA PROJEKTU: REMONT BUDYNKU OŚWIATOWEGO W RAMACH ZADANIA:PRACE KONSERWATORSKIE I RESTAURATORSKIE PRZY BUDYNKU SZKOLNO – PRZEDSZKOLNYM W ŁASZEWIE

ADRES INWESTYCJI: Łaszew, ul. Szkolna 12. 98-324 Wierzchlas, dz. nr ewid. 184, gmina Wierzchlas, powiat wieluński

AUTOR PROJEKTU: Krzysztof KĘDZIA – nr upr. UAN 8386/65/85

ZAWARTOŚĆ SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ.

1.Wymagania ogólne robót.

2. Roboty rozbiórkowe

3. Tynki renowacyjne

4. Roboty malarskie

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT.**

**KOD CPV 45000000- 7 WYMAGANIA OGÓLNE.**

1. **WSTĘP.**

**Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania i odbiór robót z zakresu robót ogólnobudowlanych związanych z pracami konserwatorskimi i restauracyjnymi przy budynku szkolno-przedszkolnym w Łaszewie gm. Wierzchlas**

* 1. **Zakres stosowania S .T.**

Specyfikacja Techniczna stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu, realizacji robót i ich rozliczaniu zgodnie z Ustawą o Zamówieniach Publicznych.

* 1. **Określenia podstawowe.**

Określenia podstawowe w niniejszej S.T. są zgodne z normami, wytycznymi i określeniami podanymi w Projekcie Technicznym.

**1.3.Ogólne wymagania dotyczące robot.**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

1.3.1.Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy wraz uzgodnieniami administracyjnymi i prawnymi, przekaże dziennik budowy oraz 2 egzemplarze dokumentacji projektowej.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za przekazany teren do chwili końcowego odbioru robót.

1.3.2.Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST.

Dokumentacja projektowa, ST i dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru stanowią załączniki do umowy.

Wykonawca informuje niezwłocznie o wykryciu ewentualnych błędów lub opuszczeń. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową.

Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy dostarczone materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją projektową lub ST i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to te materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.

1.3.3.Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji robót aż do ich ostatecznego zakończenia i odbioru..

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, jak: wygrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców i inne środki do ochrony robót, wygody społeczności szkolnej i społeczności lokalnej.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i jest włączony w cenę umowną.

1.3.4.Ochrona środowiska w czasie robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska.

W czasie prowadzenia budowy Wykonawca będzie:

utrzymywać teren budowy stosownie do norm ochrony środowiska, - będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób, a wynikających ze

skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Wykonawca będzie miał

szczególny wzgląd na:

lokalizację magazynów i składowisk,

zabezpieczeniem przed skażeniem ściekami, pyłami lub substancjami toksycznymi, możliwością powstania pożaru.

1.3.5.Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany odpowiednimi przepisami i zabezpieczony przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

1.3.6.Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji w czasie trwania budowy.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca natychmiast powiadomi użytkowników i Inspektora Nadzoru oraz dostarczy wszelkiej pomocy przy dokonywaniu napraw.

1.3.7.Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia socjalne, zabezpieczające oraz sprzęt i odpowiednią odzież ochronną. Wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.3.8.Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót, za materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty ostatecznego odbioru.

1.3.9.Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które w jakikolwiek sposób związane są z prowadzonymi robotami. 2.MATERIAŁY.

2.1.Źródła uzyskania materiałów.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru szczegółowe informacje dotyczące zamawiania i aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora.

Wykonawca zobowiązany jest do dokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła spełniają wymagania w czasie postępu robót. Poszczególne materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami i aprobatami technicznymi.

2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

2.3.Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo przechowywane materiały, do czasu gdy będą potrzebne do robót, były składowane właściwie i zabezpieczone, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy, w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru.

2.4.Wariantowe stosowanie materiałów.

Jeśli dokumentacja projektowa przewiduje możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonania poszczególnych elementów robót Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora Nadzoru.

**3.SPRZĘT**.

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być sprawny i ma spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego stosowania.

Jeżeli Wykonawca przewiduje możliwość wariantowego użycia sprzętu powiadomi o tym Inspektora Nadzoru o zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację. Wybrany sprzęt nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora.

1. TRANSPORT.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i na właściwości przewożonych materiałów.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego dojazdami na drogach lub dojazdach do budowy.

1. WYKONANIE ROBÓT.

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie robót zgodnie z umową za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową wymaganiami ST oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za obsługę geodezyjną przy wykonywaniu robót.

Następstwa błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu lub wykonaniu robót zostaną poprawione przez Wykonawcę na jego koszt

Polecenia Inspektora Nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

1. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
   1. Program zapewnienia jakości

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ ) w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową, SST.

* 1. Zasady kontroli jakości robót.

Wykonawca odpowiedzialny jest za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

6.3.Pobieranie próbek

Próbki będą pobierane losowo.

Inspektor nadzoru będzie miał zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.

Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań będą odpowiednio opisane i oznakowane w sposób zaakceptowany przez Inspektora nadzoru.

6.4.Badania i pomiary

Badania i pomiary będą prowadzone zgodnie z wymaganiami norm. Przed przystąpieniem do badań lub pomiarów Wykonawca powiadomi Inspektora o rodzaju, miejscu i terminie badań lub pomiaru. Po wykonaniu pomiaru lub badań Wykonawca przedstawi wyniki na piśmie do akceptacji przez Inspektora Nadzoru.

6.5. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru Inspektor Nadzoru może prowadzić badania i pobierać próbki niezależnie od Wykonawcy. Jeżeli wyniki tych badań wykażą że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor poleci Wykonawcy lub niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań lub pomiarów, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót z dokumentacją projektową. W takim przypadku, całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań albo pomiarów poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.6.Certyfikaty, deklaracje.

Inspektor Nadzoru dopuści do użycia tylko te wyroby i materiały, które

posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wskazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach, aprobatach technicznych lub przepisów i informacji o ich istnieniu (wykazie wyrobów) zgodnie z rozporządzeniem MSWIA z 1998r (Dz. U. 99/98).

Jeżeli materiały nie spełniają powyższych wymagań, będą odrzucone.

6.7.Dokumenty budowy.

Dziennik budowy jest dokumentem obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w okresie od przekazania budowy do końca okresu gwarancyjnego. Prowadzenie dziennika budowy spoczywa na kierowniku budowy. Zapisy wprowadzone będą na bieżąco.

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary przeprowadza się sukcesywnie w jednostkach przyjętych w kosztorysie.

Dokumenty laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty, orzeczenia o jakości, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej między Wykonawcą a Inspektorem Nadzoru,

Pozostałe dokumenty to: pozwolenie na budowę, protokoły przekazania terenu budowy, umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi, protokoły odbioru robót, protokoły z narad i ustaleń, operaty geodezyjne, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszystkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7. OBMIAR ROBÓT.'

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora nadzoru o zakresie i terminie, co najmniej 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisywane do książki obmiarów.

Błąd lub przeoczenie w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń Inspektora nadzoru na piśmie. Obmiar robót będzie służył płatności w czasie określonym w umowie.

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów

Zasady określania ilości robót są podane w odpowiednich KNR-ach i KNNR-ach. Jednostki obmiaru winny odpowiadać jednostkom określonym w dokumentacji projektowej i kosztorysow

Urządzenia i sprzęt pomiarowy będą zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Urządzenia pomiarowe zostaną dostarczone przez Wykonawcę.

1. ODBIÓR ROBÓT.

8.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich SST, roboty podlegają następującym odbiorom

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu

- odbiorowi przewodów kominowych, instalacji i urządzeń technicznych

- odbiorowi częściowemu

- odbiorowi ostatecznemu (końcowemu)

- odbiorowi po upływie rękojmi

- odbiorowi pogwarancyjnemu po upływie okresu gwarancji

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru

8.3.Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót.

8.4. Odbiór ostateczny (końcowy)

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ilości i jakości robót.

1. PŁATNOŚCI.

Płatności, ich sposoby i terminy zostaną określone w umowie sporządzonej między Zamawiającym i Wykonawcą.

1. PRZEPISY ZWIĄZANE.

Ustawa z dnia 7.07.1994 r. z późniejszymi zmianami 'Prawo budowlane' (Dz. U. Z 2000r. nr 106 poz. 1126). - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy i tablicy informacyjnej (Dz. U. Z 2000r. nr 108 poz. 953).

Ustawa z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (Dz. U. Z 2002r. nr 71 poz. 838 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Z 2003 r. nr 48 poz. 401).

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA. B-01.00.00**

**- ROBOTY ROZBIÓRKOWE.**

**1. WSTĘP**

* 1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych;

- skucie tynków zewnętrznych i wewnętrznych ścian piwnic podczas realizacji przedsięwzięcia budowlanego pn.**” Remont budynku oświatowego w ramach zadania: prace konserwatorskie i restauratorskie przy budynku szkolno – przedszkolnym w Łaszewie”**

* 1. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót, w tym robót wymienionych w punkcie 1.1.

\_ 1.3. Zakres robót objętych SST. B.01.01.00- Rozbiórki.

B.01.01.01 - Rozbiórki fragmentów obiektów kubaturowych.

* 1. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

* 1. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową SST i poleceniami Inspektora nadzoru

1. **MATERIAŁY**

Dla robót wg B.01.01.01 materiały nie występują.

Dla robót zabezpieczających stosować podpory drewniane zgodnie z Projektem Technicznym i zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej - Konstrukcje drewniane.

1. **SPRZĘT.**

Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru.

1. **TRANSPORT.**

Transport materiałów z rozbiórki dopuszczonymi środkami transportu. Przewożony ładunek zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Materiały z rozbiórki przewozić na wysypisko wskazane przez Inwestora.

1. **WYKONANIE ROBÓT.**
   1. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy:

teren ogrodzić i oznakować zgodnie z wymogami bhp, zdemontować wszelkie istniejące uzbrojenia i instalacje.

* 1. Roboty zabezpieczające.

Wykonać konstrukcje wsporcze drewniane i inne zabezpieczające rozbierany budynek na czas prowadzonych robót zgodnie z projektem technicznym i w porozumieniu z autorami Projektu.

* 1. Roboty rozbiórkowe.

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. 5.3.1. Rozbiórki:

* + 1. Rozbiórki wykonywać po wykonaniu wszystkich niezbędnych zabezpieczeń i podparć.
    2. Warstwy starego szalunku ścian rozbierać ręcznie.
    3. Materiał usuwać stosując wcześniej przygotowane rynny.
    4. Materiał z rozbiórki gromadzić w zamykanym pojemniku -kontenerze. Wywieźć i utylizować

1. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punkcie 5.

1. OBMIAR ROBÓT.

Jednostkami obmiarowymi są jednostki przyjęte w dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

1. ODBIÓR ROBÓT.

Wszystkie roboty rozbiórkowe podlegają zasadą odbioru robót zanikających.

1. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymogami podanymi w punkcie 5 i odebranymi przez Inspektora Nadzoru.

1. UWAGI SZCZEGÓŁOWE.

Ilości robót rozbiórkowych mogą ulec zmianie na podstawie decyzji Inspektora Nadzoru.

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

**TYNKI RENOWACYJNE WEWNĘTRZNE I ZEWNĘTRZNE** ( KOD CPV 45410000-4)

1. **WSTĘP.**
   1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru tynków renowacyjnych wewnętrznych i zewnętrznych podczas realizacji przedsięwzięcia budowlanego pt „Remont budynku oświatowego w ramach zadania: **prace konserwatorskie i restauratorskie przy budynku szkolno – przedszkolnym w Łaszewie”**

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót, w tym robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3.. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują czynności umożliwiające i mające na celu

-wykonania tynków renowacyjnych wewnętrznych i zewnętrznych

1.4.. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5.. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

**2.MATERIAŁY.**

2.1.Wyszczególnienie materiałów

Do wykonania robót należy zastosować następujące materiały:

- tynk cokołowy np.: Porosan Trass – Zementputz

- tynk powłokowy np.: KEIM Porosan – Dichtungsschlamme

- tynk hydrauliczny np. : KEIM Porosan-Ausgleichsputz-NP.

- tynk renowacyjny np.: Porosan-Trass-Sanierputz-NP.

- silikatowa farba podkładowa np.: KEIM Putzgrund

- farba zolowo – krzemianowa np.: KEIM Solprim

- farba zolowo – krzemianowa np.: KEIM Innostar

- inne niezbędne materiały-jako pomocnicze do wyżej wimienionych

2.2.Badania na budowie.

Każda partia materiału dostarczona na budowę przed jej wbudowaniem musi mieć akceptację Inspektora nadzoru.

Odbiór materiałów z ewentualnymi zaleceniami potwierdza Inspektor nadzoru wpisem do dziennika budowy.

**3. SPRZĘT.**

Roboty można wykonywać ręcznie lub przy użyciu dowolnego sprzęto. Stanowisko robocze powinno być urządzone zgodnie z przepisami bhp i przeciwpożarowymi, zabezpieczone od wpływów atmosferycznych, oświetlone, z dostateczną wentylacją

Stanowisko winno być odebrane przez Inspektora.

**4.TRANSPORT.**

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Należy je zabezpieczyć przed przesuwaniem **5.WYKONANIE ROBÓT.**

Roboty należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną przy udziale środków, które zapewniają osiągnięcie założonego celu.

Do wykonania robót tynkarskich można przystąpić po zakończeniu robót budowlanych i robót mogących stanowić przyczynę uszkodzenia warstw systemu tynków oraz po przygotowaniu i kontroli podłoża, a także po przeprowadzeniu kontroli materiałów.

Przygotowanie podłoża

Stare, zniszczone i zasolone tynki skuć do wysokości około 80 cm powyżej najwyższej widocznej linii zasolenia i /lub zawilgocenia.

Usunąć luźne i niezwiązane cząstki, zmurszałą zaprawę i fragmenty muru. Wykuć lub wydrapać skorodowaną zaprawę ze spoin na głębokość około 2 cm. Powierzchnię oczyścić mechanicznie (przetrzec szczotką drucianą, zmyć wodą pod ciśnieniem – w zależności od jej stanu i umiejscowienia). Gruz usunąć z terenu budowy. Nie dopuszczać do kontaktu skutego, zasolonego gruzu ze zdrowymi elementami budynku.

Tynków renowacyjnych nie wolno stosować miejscowo, tylko w miejscu wysoleń, lecz na wydzielonej (najlepiej architektonicznie ) strefie, w której znajdują się uszkodzenia ścian ( no na cokołach ).

Po mechanicznym usunieciu skazeń biologicznych ( mchów, porostów, grzybów plesniowych itp. ) zastosować środki biobójcze, zgodnie ze specyfikacjami producenta i kartami technicznymi produktów. Powierzchniowa neutralizacja soli. Przy średnim bądź wysokim stopniu zasolenia należy stosować układ warstw, który zabezpiecza warstwę świeżo nałożonego i nieposiadającego jeszcze właściwości hydrofobowych tynku przed penetracja rozpuszczonych soli. Wyrównywanie ubytków. Przed rozpoczęciem prac polegających na uzupełnieniu ubytków, konieczne jest wykonanie na oczyszczonej powierzchni obrzutki. Ubytki wypełniać po związaniu i stwardnieniu obrzutki.

Układ i grubości warstw systemu tynków renowacyjnych:

- przy niskim stopniu zasolenia, zalecany układ warstw to obrzutka gr.≤ 5 mm+ tynk renowacyjny gr. ≥ 20 mm

- przy średnim stopniu zasolenia, zalecany układ warstw to obrzutka gr.≤ 5 mm+ tynk renowacyjny gr. ≥ 10- 20 mm( pierwsza warstwa) + tynk renowacyjny gr. 10-20 mm ( druga warstwa )

- przy wysokim stopniu zasolenia, zalecany układ warstw to obrzutka gr.≤ 5 mm+ tynk podkładowy gr. ≥ 10 mm + tynk renowacyjny gr ≥15 mm

Obrzutka pełni rolę warstwy czepnej. Wykonuje się jąko półkryjącą lub całopowierzchniową o gr.≤ 5 mm

Wykonywanie pozostałych warstw systemu tynków renowacyjnych.

Tynk/tynki nakłada się jedno- lub wielowarstwowo.

Warstwę wyrównującą ubytki praz wewnętrzne warstwy systemu bezpośrednio po stwardnieniu należy uszorstnić poziomymi ruchami i pozostawić do wyschnięcia.

Przy nakładaniu tynku jego powierzchni nie wolno wygładzać (można ją jedynie delikatnie zatrzeć ), aby nie zamykać porów i nie zmieniać dyfuzyjności. Delikatne zatarcie zapobiega powstawaniu rys skurczowych. Silne zacieranie na gładko prowadzi do koncentracji spoiwa na powierzchni tynku i powstawaniu rys.

Czas schnięcia przed nałożeniem kolejnej warstwy podany jest w specyfikacji producenta systemu lub na karcie technicznej stosowanego produktu.

Tynk renowacyjny nie powinien się stykać z gruntem. Należy pozostawić tam szczelinę lub wykonać dodatkowo pas z powłoki uszczelniającej.

Nałożony tynk należy chronić przed zbyt szybkim schnięciem czy przesuszeniem.

Do wygładzania powierzchni należy stosować szpachle systemowe.

Przed rozpoczęciem szpachlowania usunąć z podłoża kurz i ewentualne zabrudzenia. Podłoże zwilżyć wodą. Szpachlowanie rozpoczynać po całkowitym wyschnięciu i związaniu tynku renowacyjnego.

Zaprawę szpachlową przygotować w sposób opisany przez producenta systemu. Gotowa do nakładania szpachla musi mieć postać jednorodnej, homogenicznej masy.

Zazwyczaj nanosi się ją warstwą o grubości 1-2 mm, przy użyciu pacy metalowej.

je zabezpieczyć przed spadaniem lub przesuwaniem

Wymalowania. Do wymalowań nadają się zasadniczo wszelkiego rodzaju dyfuzyjne powłoki malarskie.

**6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z projektem oraz wymaganiami podanymi w ogólnych zasadach kontroli

**7.OBMIAR ROBÓT.**

Ogólne zasady przedmiaru i obmiaru robót podano w wymaganiach ogólnych

**8.0DBIÓR ROBÓT.**

Przy wykonywaniu tynków renowacyjnych robotami ulegającymi zakryciu są podłoża i każda stwardniała warstwa stanowiąca podłoże dla kolejnej warstwy tynku wielowarstwowego.

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót tynkowych, natomiast odbiór każdej ulegającej zakryciu warstwy tynku po jej wykonaniu, a przed ułożeniem kolejnej warstwy.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu określonego w dokumentach umownych, według zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót.

Odbiór końcowy( ostateczny ) stanowi ostateczną ocenę rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich zakresu( ilości ), jakości i zgodności z dokumentacją projektową oraz szczegółową specyfikacją techniczną

**9.PODSTAWA PŁATNOŚCI.**

Sposób rozliczenia przedsięwzięcia budowlanego i zasady płatności reguluje umowa o wykonanie robót budowlanych zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą

**10.PRZEPISY ZWIĄZANE.**

PN-EN 998-1:2004 Wymagania dotyczące zapraw do murów - Część 1 zaprawa t

tynkarska

PN-EN 998-1:2004/AC:2006 Wymagania dotyczące zapraw do murów - Część 1 zaprawa t

Tynkarska

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT OKŁADZINY Z PŁYT GIPSOWO - KARTONOWYCH**

( KOD CPV 45410000-4) TYNKOWANIE

1. **WSTĘP.**
   1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru okładzin z płyt gipsowo - kartonowych podczas realizacji przedsięwzięcia budowlanego pt „Remont budynku oświatowego w ramach zadania: **prace konserwatorskie i restauratorskie przy budynku szkolno – przedszkolnym w Łaszewie”**

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót, w tym robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3.. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują czynności umożliwiające i mające na celu

-wykonanie okładzin z płyt gipsowo – kartonowych w systemie lekkiej zabudowy szkieletowej, jak i okładziny zastępującej tynki na ścianach.

1.4.. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.5.. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Przy wykonywaniu okładzin z płyt gipsowo – kartonowych należy przestrzegać zasad podanych w normie PN-72/B-10122 „Roboty okładzinowe. Suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

**2.MATERIAŁY.**

2.1.Wyszczególnienie materiałów

Do wykonania robót należy zastosować następujące materiały:

- płyty gipsowo – kartonowe

- woda

- piasek

- klej gipsowy

- inne niezbędne materiały-jako pomocnicze do wyżej wymienionych

2.2.Badania na budowie.

Każda partia materiału dostarczona na budowę przed jej wbudowaniem musi mieć akceptację Inspektora nadzoru.

Odbiór materiałów z ewentualnymi zaleceniami potwierdza Inspektor nadzoru wpisem do dziennika budowy.

1. **SPRZĘT.**

**Wykonawca przystępujący do wykonania suchych tynków powinien wykazać się możliwością korzystania z elektronarzędzi i drobnego sprzętu budowlanego**

**4.TRANSPORT.**

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Należy je zabezpieczyć przed przesuwaniem **5.WYKONANIE ROBÓT.**

Roboty należy prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczną przy udziale środków, które zapewniają osiągnięcie założonego celu.

Do wykonania okładzin można przystąpić po okresie wstępnego osiadania i skurczów muru tj po upływie 4-6 miesięcy po zakończeniu stanu surowego.

Okładziny z płyt gipsowo – kartonowych należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5o C pod warunkiem , że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0o C, a wilgotność względna powietrza mieści się w granicach od 60 do 80%.

Przy montażu płyt gipsowo – kartonowych przestrzegać zasad podanych w normie:PN-72/B-10122 „Roboty okładzinowe. Suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze.

Wyróżnia się:

- montaż okładzin z płyt gipsowo – kartonowych na ścianach murowanych

- montaż okładzin z płyt gipsowo – kartonowych na ścianach na ruszcie

- montaż okładzin z płyt gipsowo – kartonowych na sufitach na ruszcie

**6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu zgodności wykonania robót z projektem oraz wymaganiami podanymi w ogólnych zasadach kontroli

**7.OBMIAR ROBÓT.**

Ogólne zasady przedmiaru i obmiaru robót podano w wymaganiach ogólnych

**8.0DBIÓR ROBÓT.**

**Ogólne zasady odbioru robót podano w ST Kod CPV 45000000-7 „ Wymagania ogólne” pkt 8**

**9.PODSTAWA PŁATNOŚCI.**

Sposób rozliczenia przedsięwzięcia budowlanego i zasady płatności reguluje umowa o wykonanie robót budowlanych zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą

**10.PRZEPISY ZWIĄZANE.**

Normy

PN-72/B-10122 Roboty okładzinowe. Suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-B-79405 Wymagania dla płyt gipsowo - kartonowych

OPRACOWAŁ

mgr inż. bud. Krzysztof KĘDZIA