



LEGENDA:

- granice działek.
- istniejące wejścia do budynku.
- projektowane wejścia do budynku.
- istniejące wjazdy, wejścia na działkę.
- budynek poradni psychologiczno-pedagogicznej z częścią rehabilitacyjną
- ilość kondygnacji budynku.
- istniejący śmietnik

- projektowana wymiana istniejącej powierzchni utwardzonej na nową (grafitowa kostka betonowa) - 31,80m².
- projektowana nawierzchnia utwardzona przepuszczalna (krata trawnikowa) na podbudowie drogowej - 235,90m².
- projektowany krawężnik betonowy 15x30x100 cm - 66,90m
- projektowane obrzeże betonowe 8x30x100 cm - 69,70m
- nawierzchnia utwardzona (kostka betonowa) na podbudowie drogowej - 780,60m²
- nawierzchnia utwardzona (asfaltowa) na podbudowie drogowej - 1459,60m²
- nawierzchnia utwardzona (tłuczeń) przepuszczalna na podbudowie drogowej - 207,35m²
- zieleni niska - 3207,65m²
- zieleni wysoka.
- miejsca parkingowe na istniejących placach > 20 na 1 000 m² powierzchni użytkowej - PU=2038,35 m²



BILANS TERENU (STAN ISTNIEJĄCY=STAN PROJEKTOWANY):

Powierzchnia działki nr 3767/305:	1090 m ²
Powierzchnia działki nr 2090/310:	1824 m ²
Powierzchnia działki nr 4189/310:	3890 m ²
Razem:	6804 m ²
Powierzchnia zabudowy:	1117 m ² (16,40% powierzchni terenu < 60% powierzchni terenu)
Powierzchnia utwardzona:	2272 m ² (33,40% powierzchni terenu)
Powierzchnia biologicznie czynna:	3415 m ² (50,20% powierzchni terenu > 40% powierzchni terenu)

ARCHITEKT
studio projektowe

TEMAT:	PROJEKT PRZEBUDOWY BUDYNKU BRANŻOWEJ SZKOŁY I STOPNIA W RADLINIE PRZY UL. ORKANA 23 NA SIEDZIBĘ PORADNI PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ		
ETAP:	PROJEKT BUDOWLANY		
NAZWA RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. Janusz PIERCHAŁA	678/01	DATA: 06.2022 r.
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. Paweł KUCZYŃSKI	BŁ. 111/01	SKALA: 1:500
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Grzegorz MASON	SLK/0604/PWOK/04	NR RYS. S/2
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. Jan STYRNOL	SLK/9145/PWBKb/20	
PROJEKTOWAŁ:			
SPRAWDZIŁ:			