**Załącznik nr 1 do Umowy nr……… z dnia ……….**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**BRANŻA BUDOWLANA:**

* 1. Roboty przygotowawcze:

- wykonanie robót przygotowawczych, rozbiórkowych i ziemnych,

* 1. Wykonanie ław fundamentowych, stop fundamentowych i fundamentów:

- wykonanie podkładów betonowych,

- wykonanie ław betonowych,

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych,

- wykonanie izolacji cieplnych,

* 1. Wykonanie ścian, kanałów wentylacyjnych i nadproży:

- wykonanie ścian z pustaków ściennych,

- wykonanie ścian działowych,

- wykonanie kanałów wentylacyjnych z pustaków betonowych,

- wykonanie nadproży,

* 1. Wykonanie stropów, wieńców i nadproża:

- wykonanie słupów żelbetowych,

- wykonanie belek i podciągów,

- wykonanie wieńców monolitycznych,

- wykonanie czapek betonowych na kominach,

- wykonanie płyty stropowej,

* 1. Wykonanie posadzek:

- wykonanie podkładu na podłożu gruntowym z piasku,

- wykonanie podkładu betonowego,

- wykonanie izolacji cieplnych,

- wykonanie warstw wyrównawczych,

- wykonanie posadzek z płytek,

* 1. Wykonanie dachu:

- wykonanie izolacji cieplnych z wełny mineralnej,

- wykonanie więźby dachowej i konstrukcji drewnianej,

- pokrycie dachu i kominów blachą wraz z obróbkami i akcesoriami,

- wykonanie obróbek blacharskich,

- montaż rynien i rur spustowych,

* 1. Stolarka okienna:

- montaż stolarki okiennej,

- montaż stolarki drzwiowej,

* 1. Roboty wykończeniowe wewnętrzne:

- montaż sufitu z płyt G-K

- wykonanie tynków wewnętrznych,

- montaż ścianek HPL

- licowanie ścian płytkami

- malowanie powierzchni wewnętrznych,

* 1. Elewacja:

- docieplenie ścian,

- docieplenie kominów,

- montaż parapetów zewnętrznych,

- montaż parapetów wewnętrznych,

- montaż balustrad zewnętrznych,

* 1. Nawierzchnie:

- mechaniczne wykonanie koryta dla jezdni i chodników,

- wykonanie warstw podbudowy,

- posadowienie krawężników betonowych 15/30 z wykonaniem ław betonowych,

- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej,

**BRANŻA SANITARNA:**

* 1. Wykonanie wentylacji mechanicznej:

- montaż centrali,

- montaż agregatu skraplającego,

- montaż wentylatorów osiowych,

- montaż wentylatorów kanałowych,

- montaż wyrzutni ściennej,

- montaż wentylatorów nawiewnych,

- montaż okapu,

- montaż przewodów wentylacyjnych,

- izolacja przewodów wentylacyjnych,

- montaż anemostatów,

- montaż kratek wentylacyjnych,

- montaż tłumiki tłumików akustycznych,

- montaż czerpni i wyrzutni,

- montaż klap przeciwpożarowych,

* 1. Wykonanie instalacji kanalizacyjnych:

- montaż rurociągów z PCW,

- montaż kanałów z rur PCV,

- wykonanie przebić,

- zamurowanie otworów,

- wykucie i zamurowanie bruzd,

- montaż wpustów,

- montaż rewizji kanalizacyjnych,

- montaż umywalek,

- montaż kabin natryskowych,

* 1. Wykonanie instalacji wody zimnej i ciepłej:

- wykonanie rurociągów z rur pex/al./pex,

- przebicie i zamurowanie otworów w ścianach,

- wykucie i zamurowanie bruzd w ścianach,

- montaż zaworów czerpalnych,

- montaż zbiornika c.w.u.,

* 1. Wykonanie instalacji c.o.

- wykonanie rurociągów z rur polipropylenowych,

- rury PEX/AL./PEX,

- przebicie i zamurowanie otworów w ścianach,

- wykucie i zamurowanie bruzd w ścianach,

- montaż pompy ciepła,

- montaż stacji rozdzielającej ogrzewania podłogowego,

- próby ciśnieniowe,

- montaż naczynia wzbiorczego,

- montaż pompy obiegowej,

- montaż regulatorem pogodowego,

- próba instalacji c.o.

**BRANŻA ELEKTRYCZNA:**

* 1. Wykonanie zasilania obiektu:

- roboty ziemne,

- układanie bednarki,

- ułożenie kabli i rur osłonowych,

- zasypanie rowów,

- podłączenie przewodów,

* 1. Rozdział mocy:

- przebijanie otworów,

- wykonanie linii zasilających,

- montaż tablicy rozdzielczej

* 1. Wykonanie instalacji w garażach:

- wykonanie linii zasilających,

- montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych,

- montaż aparatów elektrycznych,

- montaż opraw oświetleniowych,

- wykonanie wpustów na wyłącznik, przełącznik,

- montaż wentylatora,

- montaż opraw oświetlenia zewnętrznego,

* 1. Wykonanie instalacji w kuchni:

- wykonanie linii zasilających,

- wykonanie wpustów na wyłącznik, przełącznik,

- montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych,

- montaż opraw oświetleniowych,

* 1. Wykonanie instalacji w Sali i szatni:

- wykonanie linii zasilających,

- wykonanie wpustów na wyłącznik, przełącznik,

- montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych,

- montaż opraw oświetleniowych,

* 1. Wykonanie instalacji zewnętrznej:

- wykonanie wpustów na wyłącznik, przełącznik,

- montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych,

- montaż opraw oświetleniowych,

* 1. Wykonanie instalacji pV

- montaż konstrukcji wsporczych,

- montaż paneli fotowoltaicznych,

- układanie kabla solarnego,

- montaż rozdzielnicy inwerterowej,

- montaż falownika,

- montaż okablowania,

- sprawdzenie i pomiar,

* 1. Wykonanie instalacji odgromowej:

- montaż uziomu,

- układanie przewodów uziemiających,

- montaż zwodów,

- badania i pomiary,