

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI PŁONNE w ramach zadania pn.: „Rozbudowa infrastruktury obiektów społeczno - kulturalnych tj. świetlic na terenie Gminy Radomin : Polski Ład edycja VIII”	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX	EGZ. 1

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Płonne dz. nr 46/1 GM. RADOMIN
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 040505_2 GM. RADOMIN OBREB EWIDENCYJNY: 040505_2.0009 Płonne DZIAŁKI EWIDENCYJNE NR: 040505_2.0009.46/1
INWESTOR:	Gmina Radomin Radomin 1a 87-404 Radomin

ZAKRES OPRACOWANIA	FUNKCJA PROJEKTOWA	Imię i nazwisko nr uprawnień budowlanych specjalność	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT OBIEKTU	mgr inż. arch. Anna Szulc Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 w specjalności: architektonicznej	MAJ 2024r	
KONSTRUKCJA	PROJEKTANT	inż. Paweł Czarnecki Nr upr. KUP/0054/PWBKb/16 w specjalność: konstr.-budowlanej		
BRANŻA SANITARNA	PROJEKTANT	inż. Janusz Kuciak Nr upr. GP-KZ-7342/21/92 w specjalność: instalacyjno-inżynieryjnej		
BRANŻA ELEKTRYCZNA	PROJEKTANT	mgr inż. Stanisław Osiński Nr upr. UAN-IV/8346/110/TO/86 w specjalności: instal.-inżynieryjnej		



SPIS TREŚCI

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Strona tytułowa.....
2. Spis treści.....
3. Oświadczenie projektantów.....
4. Izby i uprawnienia.....
5. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu.....
6. Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu.....



OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz art. 34 ust. 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784) oświadczam, że **projekt zagospodarowania terenu** dla zamierzenia budowlanego:

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI PŁONNE

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Płonne dz. nr 46/1 GM. RADOMIN
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT JEST USYTUOWANY:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 040505_2 GM. RADOMIN OBRĘB EWIDENCYJNY: 040505_2.0009 Płonne DZIAŁKI EWIDENCYJNE NR: 040505_2.0009.46/1
INWESTOR:	Gmina Radomin Radomin 1a 87-404 Radomin

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Osoby, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1a ustawy Prawo budowlane, biorące udział w opracowaniu projektu:

Imię i nazwisko numer uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych	PODPIS
<i>mgr inż. arch. Anna Szulc</i> Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88 w specjalności: architektonicznej	
<i>inż. Paweł Czarnecki</i> Nr upr. KUP/0054/PWBKb/16 w specjalność: konstr.-budowlanej	
<i>inż. Janusz Kuciak</i> Nr upr. GP-KZ-7342/21/92 w specjalność: instalacyjno-inżynieryjnej	
<i>mgr inż. Stanisław Osiński</i> Nr upr. UAN-IV/8346/110/TO/86 w specjalności: instal.-inżynieryjnej	

Projekt nie podlega sprawdzeniu.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Maria SZULC

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr

UAN-IV/8346/126/TO/88,

jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0053.**

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2024 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0053-3C5A-3B33-DD6C-6DE7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

gmina (kol)

mgr inż. SZULC

data i miejsce

jest upoważniony (a, do)

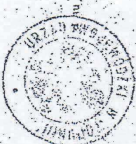
1. Sporządzenia projektów w zakresie rozmiarów:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokości i trudniejszych konstrukcji statycznie nieogrzewanych.
2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzoru i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokości i trudniejszych konstrukcji statycznie nieogrzewanych.

Otrzymała:

1. Ob. Anna Szulc
ul. M. Buczka 5/20
87-100 Toruń
2. a/e

SP UH Toruń, ul. S. M. 22P
KONT. 100 egz. 1988/135



mgr inż. Anna Maria Szulc
Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP

Opis składowy w wysłanej
SG
i skierowa na kopii do arch.

Nr UAN-IV/8346/126/TO/88

(dane)

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 40) stwierdza się, że:
Obywatel (kol) ANNA SZULC

mgr inż. architekt

urodzony (a) dnia 2 lutego 1959 r. w Kwidzynie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

w specjalności architektonicznej

w zakresie mgr inż.

Małgorzata Schmidt, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-2WF-X67-LNB *

Pan Paweł Czarnecki o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0110/16

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane

ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-10 13:00:37 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.



Sygn. akt: KUP/OI/IKK-0054-0078/15/16
KUP/OI/IKK-0055-0169/15/16

DECYZJA

Bydgoszcz, dnia 15 czerwca 2016 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 3 ust. 1, § 12 pkt 1, § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po usłyszeniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Paweł Czarnecki
inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 22 lutego 1979 r. w Golubiu-Dobrzyńu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0054/PWBK/16

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

- Zgodnie z art. 12 ust. 1 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do rejestru Głównego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

- Otrzymują:
- Pan Paweł Czarnecki
ul. Żeromskiego 34/7
81-400 Golub-Dobrzyń
 - Okręgowa Izba Izby
3. Okręgowa Izba Izby
Nadzoru Budowlanego
 4. aia



mgr inż. Jacek Kolodziej
inż. Wojciech Kłatecki
inż. Paweł Gonczarewicz

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie Pan Paweł Czarnecki jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

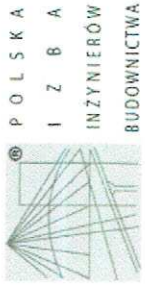
- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kolodziej
inż. Wojciech Kłatecki
inż. Paweł Gonczarewicz

[Signature]



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
KUP-6DP-MHA-SXK *

Pan Janusz Kuciak o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0201/10
adres zamieszkania ul. F. Chopina 61, 86-105 Świecie
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-23 roku przez:
Renata Słazak, Przewodniczącą Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ k.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

WOJEWÓDZA Kujawsko-Pomorska
GP-KZ-7342/21 /92
Wytyczne, 1992-03-04

O S T A T O W A
Z A S A D A

O STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

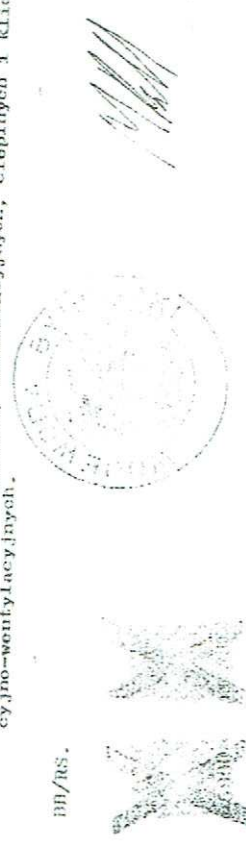
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

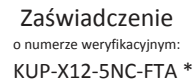
Na podstawie § 1 ust. 5, § 4 ust. 2, § 7
lit. b i § 13 ust. 1 pkt
lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony
Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46 z późn. zm./
stwierdzam, że:

Pan/Pani Janusz Włodzimierz KUCIAK
..... inżynier chemik
urodzony/a/ dnia 18 sierpnia 1949 r. w Bukowcu
posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodziel-
nej funkcji projektanta
.....
..... jest wyodrębniony/a/ dla
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
instalacji sanitarnych w wąskiej specjalizacji zawodowej
w zakresie
Pan/Pani Janusz Włodzimierz KUCIAK

- 1/ do sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych i klimatyzacyjnych, kanalizacyjnych;
- 2/ w budownictwie jednorodnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ - do kierowania, nadzorowania i kontrolo-
wania budowy, kierowania i kontrolowania wykańczania konstrukcyjnych
elementów instalacji oraz ocieplania i budowania stacji technicznego w
kwalifikacji - wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłych i klimatyzacyjno-
wentoilacyjnych.

BB/RS.





Pan STANISŁAW OSIŃSKI o numerze ewidencyjnym KUP/IE/1836/01
adres zamieszkania ul. MIESZKA I 3/16, 87-300 BRODNICA
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-09 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[illegible]

CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MIEJSCOWOŚCI PŁONNE

na działce nr 46/1 obręb 0009 Płonne
jedn. ewidencyjna 040505_2 gm. Radomin

Inwestor:

GMINA RADOMIN
Radomin 1a
87-404 Radomin

1.0. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku świetlicy wiejskiej, niepodpiwniczonego, parterowego, wolnostojącego w zabudowie użyteczności publicznej. Wraz z budynkiem planuje się budowę zbiornika bezodpływowego na ścieki o poj. do 10m³ oraz utwardzenie terenu.

2.0. Istniejące zagospodarowanie działki

Istniejąca działka nr 46/1 ob. 0009 Płonne, obecnie jest niezabudowana. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi gminnej istniejącym zjazdem, jednak na potrzeby inwestycji zostanie wykonany nowy zjazd z drogi powiatowej nr 2118C (projekt zjazdu wg odrębnego opracowania) dz. nr 78.

3.0. Opis stanu projektowanego.

- Projektuje się budynek świetlicy wiejskiej wraz z niezbędnym utwardzeniem terenu w postaci tarasów, podestów i podjazdów.
- Przed budynkiem zaprojektowano utwardzenie terenu, z kostki brukowej stanowiące dojście i dojazd do budynku, na którym przewidziano dziesięć miejsc postojowych dla samochodów osobowych o wymiarach 2,5 x 5,0m oraz jedno dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 3,6 x 5,00m, na działce przewidziano również miejsce na pojemniki do gromadzenia i selekcjonowania odpadów stałych.
- Działka posiada dostęp do drogi publicznej -drogi gminnej istniejącym zjazdem. Dla potrzeb inwestycji planuje się zjazd drogi powiatowej (wg odrębnego opracowania).
- Odprowadzenie ścieków do projektowanego zbiornika bezodpływowego szczelnego o poj. do 10m³, brak możliwości podłączenia działki do sieci kanalizacji sanitarnej.
- Odprowadzenie wód opadowych z dachu na tereny zielone działki inwestora.
- Zaopatrzenie w wodę z sieci gminnej, projektowanym przyłączem –wg odrębnego opracowania
- Zaopatrzenie w energię elektryczną z proj. przyłącza elektroenergetycznego wg projektu Energa,
- Na działce przewidziano miejsce na pojemniki do składowania i segregacji odpadów komunalnych, skąd nastąpi wywóz przez właściwą jednostkę na składowisko odpadów wskazane przez gminę.
- Projektowany budynek usytuowany jest na działce ze spadkiem 1-10%, w miejscu posadowienia budynku spadki 0-2%. Od strony frontu działki w sąsiedztwie projektowanego budynku przewiduje się wprowadzenie zieleni ozdobnej.
- Projektuje się zewnętrzną instalację wody zimnej (WLZ wPE32) o długości 33,0mb
- Projektuje się zewnętrzną instalację kanalizacyjną (WLZ ks160) o długości 18,0mb zakończoną zbiornikiem bezodpływowym o poj. do 10m³
- Projektuje się wewnętrzną linię zasilającą (WLZ YKY 5 x 10mm²) o długości 25mb zakończoną złączem kablowym wg projektu Energa.

4.0. Zestawienie powierzchni.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI CZĘŚCI DZIAŁKI nr 46/1

Numer	Nazwa	Powierzchnia [m ²]	
1.	PROJ. BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ	219.34	7,93%
2.	PROJ. TARASY, PODESTY	68.66	2,48%
3.	PROJ. UTWARDZENIE TERENU	518.90	18,77%
4.	PROJ. POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA [ZIELEŃ]	1958.10	70,82%
Razem		2765.0	100,00%

5.0. Informacje i dane.

5.1. Odniesienie do Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego:

- Powierzchnia zabudowy projektowana wynosi $219,34\text{m}^2 < 300,0\text{m}^2$
- Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy wynosi $7,93\% < 11,4\%$
- Szerokość elewacji wynosi $22,20\text{m} < 25,0\text{m}$
- Budynek parterowy – ilość kondygnacji – 1 -warunek spełniony
- Maksymalna wysokość budynku do kalenicy wynosi $6,41\text{m} < 8,0\text{m}$
- Dach budynku wielospadowy o pokryciu niepalnym o kącie nachylenia połaci $25^\circ < 45^\circ$
- Powierzchnia biologicznie czynna wynosi $1958,10\text{m}^2$ co stanowi $70,82\% > 40\%$
- Linia zabudowy nie jest przekroczona
- Projektowana ilość miejsc do parkowania wynosi $11 > 4$

5.2. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Na terenie inwestycji nie istnieją zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę.

Teren pod projektowany obiekt nie leży w obrębie oddziaływania eksploatacji górniczej. Działka nie leży na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych.

5.4. Dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

- Teren działki położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy. W związku z powyższym na działce przewidziano zachowanie różnorodności biologicznej, w postaci nasadzenia rodzimych krzewów liściastych. Dodatkowo na działce przewidziano nasadzenie zieleni ozdobnej od strony drogi powiatowej.
- Skala i rodzaj przedmiotowej inwestycji nie kwalifikuje jej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

6.0. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.

- Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiednich są zachowane.
- Budynek projektowany nie wymaga projektowania drogi pożarowej, dojazd do budynku stanowi droga powiatowa oraz utwardzenie terenu przed budynkiem. Minimalne zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi $10\text{dm}^3/\text{s}$ i będzie zapewnione z istniejącego hydrantu zlokalizowanego w sąsiedztwie w odległości około 85m od budynku, który na potrzeby inwestycji zostanie przestawiony na odległość min 75m od budynku projektowanego.

7.0. Obszar oddziaływania obiektu.

Budynek oraz projektowane zagospodarowanie terenu swoją strefą oddziaływania nie wykracza poza granice terenu objętego projektem tj.

**wyznaczonej części dz. nr 46/1 obręb 0009 Płonne, gm. Radomin
[040505_2.0009.46/1]**

Granice obszaru oddziaływania ustalono na podstawie poniższych przepisów:

- Ustawa prawo budowlane (Dz. U. z 2013.1409 z późn. zm.) art. 7.2.1
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002.75.690 z późn. zm.) §12 (odległości), §13 (przesłanianie), §19 i 20 (parkingi), §23.1 i 2 (śmietniki), §60 (nasłonecznienie), §271, 272 i 273 (odległości p.poż)

Projektowany obiekt nie ma niekorzystnego wpływu na działki sąsiednie, tzn. nie narusza interesu osób trzecich. Obszar oddziaływania rozpatrywanego obiektu obejmuje tylko działkę inwestora. Skala i rozmiar przedsięwzięcia nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko. Realizacja planowanego przedsięwzięcia z racji jej charakteru nie pociąga za sobą znaczących oddziaływań. Oddziaływanie to nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego oraz na zdrowie ludzkie.

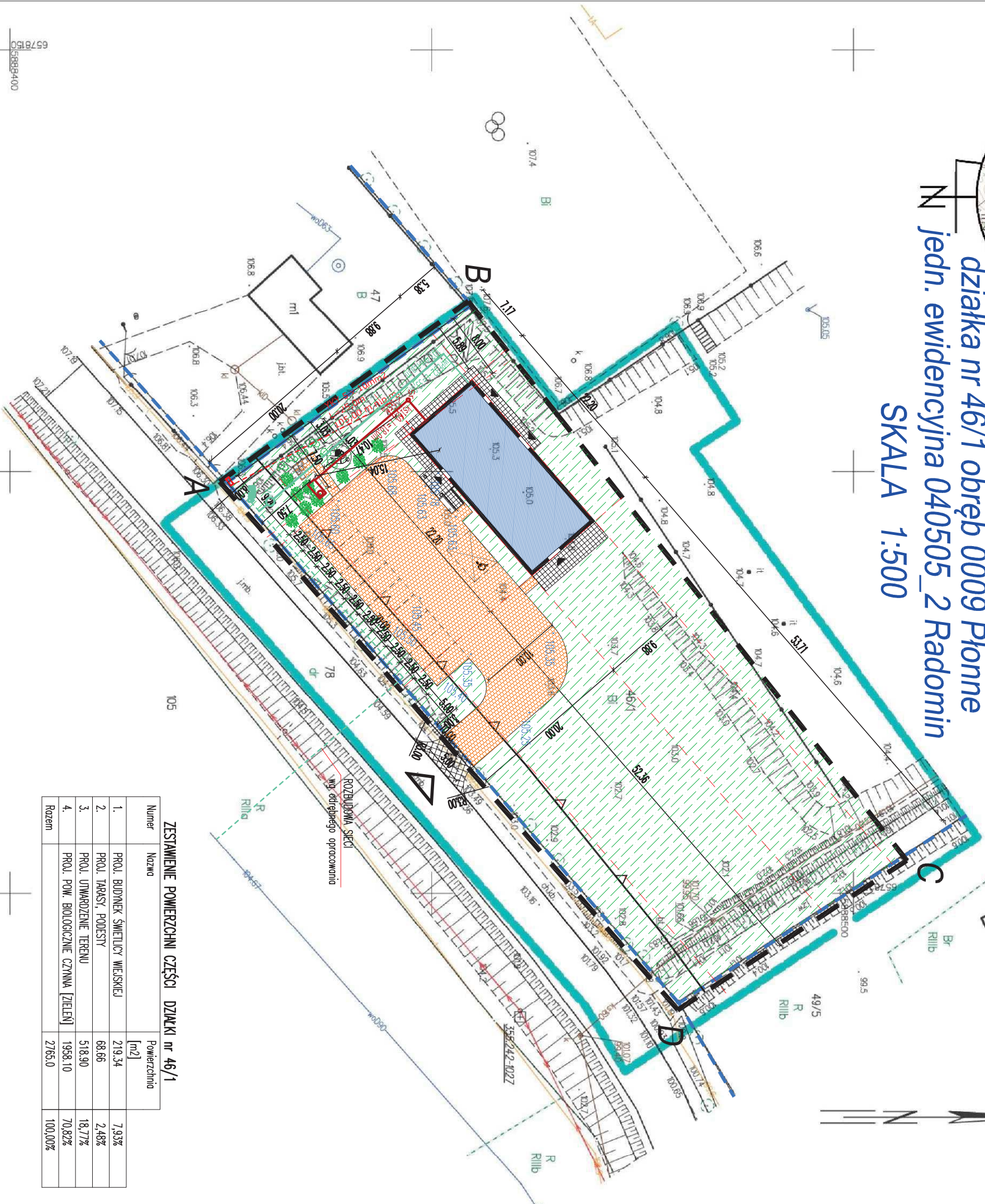
Projektant:

mgr inż. arch. Anna Szulc

**Nr upr. UAN-IV/8346/126/TO/88
w specjalności: architektonicznej**

[illegible]

MARKOWSKI
SEODETA UPRAWNIOWY
mgr inż. Tomasz Markowski
Syndactwo GGR 21470
ul. Wojska Polskiego 45
87-400 Górnij-Luchyzyn
tel. 504 252 863





ZESUMIENIE POMIAROWYCH CZĘŚCI DZIAKI nr 46/1		
Numer	Nazwa	Powierzchnia [m ²]
1.	PROG. BUDNIEK ŚMIEŁUCH WIEŚNIEJ	7,93%
2.	PROG. TĄRZY. POLESY	2,48%
3.	PROG. UMKOZDZONE TERENO	18,7%
4.	PROG. POW. BUDKOZDZIE CZYNA [ZIELEN]	70,82%
5.	ŁAZEN	10,00%

Oświadczam, że opierał technicznie zawarty raport/ rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji, jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	Organ służący geodezji i n.ej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Staresta Gminy Dobryńsk
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G00.6640.154.2024	
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOMAR Tomasz Markowski NP 503-000-66-59	
Inne i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Tomasz Markowski NP 502.024.214.70	
Nr daty sporządzenia dokumentu	G00.6640.154.2024, 6648	
Zawierającego wpis z geodezji w ewidencji	z dnia 05-04-2024r.	

A-D

- [illegible]

AL PROJEKT BIURO PROJEKTOWE 		ul. Chałubińska 49, Sopotówo, 87-400 Cichy-Dąbrzyna NIP: 878-135-85-79, Regon 365833668 tel. +48 60 223 421, e-mail: biuro@alprojekt.net.pl alternatywny e-mail: czarniecki.pawel@interia.eu	
OBJEKT BUDOWA ŚWIETLIKI WIEJSKIEJ W MIEJSKOŚCI PŁONNE	LOKALIZACJA jedn. ewidencyjna 045055, 2. gm. Radomlin	INWESTOR Gmina Radomlin Radomlin 1a, 87-404 Radomlin	NAZWA RYSUNKU: PLAN Zagospodarowania TERENU
Długość szerokości: 17m Szerokość: 10m Powierzchnia: 170m ²	Data: 2024r. Branża: Architektoniczno-Budowlana	Skala: 1:500	Nr rysunku: RYS. U1.0
Imię i nazwisko projektanta: architekt mgr inż. arch. Anna Sułc	Imię i nazwisko przełożonego: mgr inż. arch. Anna Sułc	Imię i nazwisko wykonawcy: mgr inż. arch. Anna Sułc	Podpis: 
Instrukcja: KODOWA inż. Paweł Czarniecki	Nr upr.: KUP 0054/PMB/6/16 specjalne, wyznaczone	Nr upr.: GP-462-7342/21/92 specjalne, wyznaczone	Nr upr.: UAN-18/8346/110/70/86 specjalne, wyznaczone