INWESTPROJEKT LUBLIN
Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie

Zarząd, Sekretariat tel. 81 525 51 77 **ul. Tomasza Zana 38**
Zakład Obsługi Inwestycji tel. 81 525 81 78 **20-601 Lublin**
Zakład Administracji tel. 81 525 04 44
email: sekretariat@inwestprojekt.com

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA

OBIEKT BUDOWLANY:

adres kategoria obiektu jednostka ewidencyjna	**08-540 Stężyca, Plac Senatorski 1** **XII** **061605_2.0014.2501/2**

INWESTOR:

nazwa adres	**GMINA STĘŻYCA** **08-540 Stężyca, Plac Senatorski 1**

AUTOR DOKUMENTACJI:

ARCHITEKTURA II 2024	Projektant	mgr inż. arch. **Marek Podolak** upr. bud. nr 425/Lb/2001 do projektowania bez ogr. w specjalności architektonicznej	

SPIS TREŚCI

I CZĘŚĆ OPISOWA

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

rys. 1	PLAN SYTUACYJNY		skala 1:500
rys. 2	RZUT KOND. PODZIEMNEJ	- inwentaryzacja	skala 1:100
rys. 3	RZUT PARTERU	- inwentaryzacja	skala 1:100
rys. 4	RZUT PIĘTRA	- inwentaryzacja	skala 1:100
rys. 5	RZUT KOND. PODZIEMNEJ		skala 1:100
rys. 6	RZUT PARTERU		skala 1:100
rys. 7	RZUT PIĘTRA		skala 1:100
rys. 8	PRZEKRÓJ A-A		skala 1:100
rys. 9	ELEWACJA PŁN I WSCH.		skala 1:100
rys. 10	ELEWACJA PŁD I ZACH		skala 1:100
rys. 11	POCHYLNIA DLA NPS		skala 1:50

I CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem
- uzgodnienia z Inwestorem dotyczące rozwiązań funkcjonalnych i zastosowanych rozwiązań technicznych
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowgo
- obowiązujące normy i przepisy budowlane

2. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest poprawa efektywności energetycznej budynku siedziby Urzędu Gminy Stężyca (kategoria XII).
W zakres inwestycji wchodzi:

- docieplenie budynku
- częściową wymianę stolarki okiennej i drzwiowej
- wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych
- przebudowa węzła sanitarnego i dostosowanie jednego z pomieszczeń wc do potrzeb osób niepełnosprawnych
- modernizację systemu grzewczego i instalacji c.o. (wg odrębnego opracowania)
- instalację klimatyzatorów (wg odrębnego opracowania)
- wykonanie instalacji fotowoltaicznej (wg odrębnego opracowania)

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek Urzędu Gminy zlokalizowany jest na działce nr 2501/2 położonej przy Placu Senatorskim 1 w Stężycy. Budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z nieużytkowym poddaszem. Dach wielospadowy z lukarnami w konstrukcji drewnianej, pokryty blachą dachówkową. Na kondygnacjach nadziemnych znajdują się przede wszystkim pomieszczenia biurowe a na kondygnacji podziemnej pomieszczenia techniczne i gospodarcze.

Budynek został wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany murowane, stropy gęstożebrowe na prefabrykowanych belkach żelbetowych.

W związku z planowanymi robotami dokonano oględzin elementów konstrukcji budynku i nie stwierdzono żadnych nieprawidłowości.
Elementy konstrukcji budynku nie wykazują żadnych uszkodzeń. Ściany nie są zarysowane ani zawilgocone, a stropy nie wykazują nadmiernych,

ponadnormatywnych ugięć. Pokrycie dachu jest w dobrym stanie, zapewniającym ochronę przed wilgocią.

Stwierdzono zły stan techniczny drzwi wejściowych, brak docieplenia na ścianach zewnętrznych i w warstwach dachowych budynku oraz brak dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Budynek wyposażony w instalację wod.-kan, c.o z kotłownią gazową, elektryczną, teletechniczną i odgromową.

4. PROJEKTOWANY PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU

Sposób użytkowania budynku nie ulegnie zmianie. Przewiduje się zmianę funkcji pomieszczenia nr 0.07. W miejscu pomieszczenia biurowego zaprojektowano toaletę dla niepełnosprawnych. Zaplanowano także przebudowę istniejącego pomieszczenia wc (nr 0.04) na parterze budynku. Zaprojektowana zastała jedna kabina wc z przedsionkiem oraz pomieszczenie gospodarcze.

Zakres robót instalacyjnych został określony w projektach branżowych.

5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY BUDYNKU

Powierzchnia zabudowy	- 200.40 m^2
Powierzchnia całkowita budynku	- 438.00 m^2
Powierzchnia użytkowa	- 331.50 m^2
Kubatura budynku (bez poddasza)	- 1365 m^3

6. SPOSÓB UDOSTĘPNIENIA BUDYNKU OSOBOM NIEPEŁNOSPRAWNYM

W celu zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych (w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich) zaprojektowana została pochylnia przy głównym wejściu do budynku. W tym miejscu odbywać się będzie obsługa osób z niepełnosprawnościami. Zagwarantowany zostanie także dostęp do toalety przystosowanej dla osób niepełnosprawnych.

Wytyczne dot. wyposażenia wc dla niepełnosprawnych:
Uchwyty i poręcze pomocnicze należy mocować do ścian i podłóg w sposób trwały i stabilny. Zakłada się, że w razie upadku osoby niepełnosprawnej przejmują one obciążenie równe trzykrotnej normalnej wadze ciała. Elementy wykonane ze stali nierdzewnej, kształt i gabaryt odpowiednio uformowany, gwarantujący dobrą chwytliwość. Średnica powinna mieścić się w przedziale 2,6 do 4,0 cm. Wyposażenie to montuje w odległości minimum 6 cm od ściany lub innego stałego elementu. Wysokość zawieszenia miski ustępowej powinna być zbliżona do wysokości siedziska wózka inwalidzkiego i powinna wynosić około 50–54 cm. Przy projektowaniu ustępu zapewniono optymalny sposób transferu osoby z wózka i zagwarantowano przestrzeń manewrową w kształcie kwadratu o wymiarach min 150cm x 150cm.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Budynek zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Jest to budynek niski (N) wykonany w klasie D odporności pożarowej.
Planowane zamierzenie budowlane nie wpływa na aktualne warunki ochrony przeciwpożarowej.

8. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA TECHNICZNO - MATERIAŁOWE

8.1 Roboty budowlane w pomieszczeniu nr 0.04

a) Demontaż przyborów sanitarnych.
b) Rozbiórka ścian działowych i stolarki drzwiowej.
c) Usunięcie istniejących płytek podłogowych i ściennych łącznie z klejem
d) Wymurowanie ścian działowych z bloczków wapienno – piaskowych gr. 8cm.
e) Wypełnienie ubytków w tynku oraz wykonanie cienkowarstwowej przecierki zaprawą (szpachlówką) mineralną ogólnego przeznaczenia na istniejących ścianach i suficie (nie dotyczy ścian w pomieszczeniach nr 0.04a i 0.04b, na których będą układane płytki ścienne)
f) Wykonanie tynków cementowo wapiennych kat III na ścianach projektowanych od strony pomieszczenia nr 0.04c
g) Wyrównanie i zagruntowanie podłoża pod płytki podłogowe (w pomieszczeniu 0.04a i 0.04b zastosować folię w płynie z ,,wywinięciem" jej na ściany do wysokości 10cm.
h) Ułożenie płytek gresowych podłogowych i ściennych na pełną wysokość ścian w pomieszczeniu nr 0.04a i 0.04b.
i) Ułożenie płytek gresowych podłogowych z gresowymi cokołami w pomieszczeniu gospodarczym nr 0.04c
j) Malowanie ścian w pomieszczeniu nr 0.04c oraz sufitów we wszystkich trzech pomieszczeniach farbami lateksowymi (na ścianach w klasie I odporności na szorowanie)

Płytki podłogowe o wymiarach min. 45x45cm, nieszkliwione, matowe w klasie min. 4 odporności na ścieranie, klasa antypoślizgowości R9.
Płytki ścienne o wymiarach min. 45x30cm nieszkliwione, matowe

8.2 Roboty budowlane w pomieszczeniu nr 0.07

a) Demontaż drzwi z ościeżnicą i wypełnienie otworu bloczkami z wapienno - piaskowymi gr. 12cm. Uzupełnienie tynku cementowo – wapiennego kat. III na projektowanej ścianie od strony korytarza.
b) Wykonanie otworu w ścianie działowej (nadproże z prętów 2 x Ø12).
c) Demontaż wykładziny dywanowej. Ułożenie płyt ze styropianu EPS-100 gr. 18cm oraz folii PE. Wykonanie wylewki cementowej gr. 6cm z siatką przeciwskurczową. Ułożenie folii w płynie z ,,wywinięciem jej na ściany do wysokości 10cm. Wykonanie posadzki z płytek gresowych.

d) Ułożenie płytek gresowych na pełną wysokość ścian pomieszczenia. (przebudowa instalacji c.o. wg odrębnego opracowania)
e) Wykonanie cienkowarstwowej przecierki zaprawą (szpachlówką) mineralną ogólnego przeznaczenia na suficie. Malowanie sufitu farbą lateksową oraz wypełnienia otworu od strony korytarza – ujednolicenie faktury, uzupełnienie cokołu.
f) Montaż stolarki drzwiowej, przyborów sanitarnych i uchwytów dla niepełnosprawnych

Płytki podłogowe o wymiarach min. 45x45cm, nieszkliwione, matowe w klasie min. 4 odporności na ścieranie, klasa antypoślizgowości R9.
Płytki ścienne o wymiarach min. 45x30cm nieszkliwione, matowe

8.3 Stolarka i ślusarka

a) Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń - pełne płytowe. Konstrukcja drzwi w postaci ramiaka drewnianego, z poszyciem z płyt HDF, laminowanych HPL z wypełnieniem systemowym. Ościeżnica systemowa regulowana.
b) Drzwi w wiatrołapie przeszklone aluminiowe (zewnętrzne U=1.3W/m^2K).
c) Okna na nieużytkowym poddaszu z wielokomorowych profili PVC bez wymagań dotyczących izolacyjności cieplnej.

8.4 Pochylnia dla niepełnosprawnych i schody zewnętrzne

Do wykonania pochylni niezbędna jest przebudowa zewnętrznych schodów wejściowych do budynku. Policzki obu tych elementów stanowią ściany z betonu C20/25 (B25) o stopniu wodoszczelności W8. Powyżej poziomu terenu wylewane z zastosowaniem plastyfikatorów i nowej sklejki w celu uzyskania tzw betonu architektonicznego. Nawierzchnia z kostki betonowej (bez fazy). Balustrady ze stali malowanej proszkowo.

8.5 Ocieplenie ścian budynku powyżej cokołu

Ocieplenie ścian zaprojektowano w oparciu o metodę ETICS. Minimalna grubość warstwy izolacyjnej powinna zapewniać parametry cieplne przegrody odpowiadające wymaganiom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
Jako materiał izolacyjny przyjęto płyty ze styropianu EPS o maksymalnym współczynniku $\lambda \leq 0.040$W/mK i grubości 18 cm (w ościeżach 3cm).
Jako wykończenie powierzchni ścian przyjęto cienkowarstwowy tynk silikonowy o fakturze baranka 1.5 mm. Przy tylnym wejściu do budynku, w wykonanej wnęce, zastosowano płyty z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 10cm $\lambda \leq 0.032$W/mK.
Mimo, że poddasze jest nieużytkowe, projekt przewiduje ze względów estetycznych docieplenie ścian szczytowych poddasza i frontowych lukarn.
Na elewacji zaprojektowano ozdobny gzyms kordonowy wys. ~20cm oraz gzymsy nadokienne wys. ~20cm z wykorzystaniem gotowego detalu

architektonicznego wykonanego z pokrytego masą sztukatorską twardego styropianu.
Dla uzyskania efektu boniowania na ścianach parteru oraz w nadokiennikach zastosować listwy PCV szer. 2cm.

8.5.1 Przygotowanie powierzchni przed pracami elewacyjnymi

Usunąć wszelkiego rodzaju warstwy odspajające się (tynki, farby). Miejsca, w których usunięto stary tynk należy uzupełnić nowym tynkiem. Całą ścianę należy umyć strumieniem wody pod ciśnieniem. Tynki piaskujące się należy zagruntować płynem gruntującym.

8.5.2 Przyklejanie płyt izolacyjnych

Prace rozpoczynamy od zamontowania listwy startowej. Aluminiowa listwa startowa pozwala na precyzyjne wypoziomowanie pierwszego rzędu płyt i zabezpiecza dolne partie systemu przed uszkodzeniami mechanicznymi.
Zaprawę klejową nakładać na płyty metodą pasmowo-punktową. Łączna ilość nałożonej zaprawy klejowej nie powinna być mniejsza od 40% powierzchni płyty.
Warstwę zaprawy klejowej należy układać na całej powierzchni płyty pacą zębatą o wysokości zęba minimum 10 mm
Płyty izolacyjne z naniesioną zaprawą klejową należy delikatnie docisnąć do podłoża i lekko przesunąć, aby zapewnić dobry kontakt płyty z podłożem ściennym. Grubość warstwy zaprawy klejowej nie powinna przekraczać 1 cm.
Przyklejonej płyty nie można ponownie dociskać ani jej poruszać
Płyty powinny być przyklejone starannie z zachowaniem mijankowego układu płyt. Krawędzie pionowe płyt powinny mijać się o minimum 15 cm.
W obrębie narożników stosować również zasadę mijania się płyt. Dopuszcza się stosowanie tylko całych płyt lub połówek. Płyty powinny być przyklejane w całości. Ewentualne docięcia należy wykonać po pełnym związaniu zaprawy klejowej.
Niedopuszczalne jest pokrywanie się krawędzi płyt termoizolacyjnych z krawędziami otworów w elewacji.
Szczeliny mniejsze niż 3 mm można wypełnić pianką o małym stopniu rozprężenia. Niedopuszczalne jest wypełnianie szczelin zaprawą klejową.
Po pełnym związaniu zaprawy klejowej (około 2 - 3 dni) wszelkiego rodzaju nierówności na płytach izolacyjnych należy wygładzić szlifatorami.

8.5.3 Dodatkowe zamocowanie mechaniczne

Kołkowanie płyt należy rozpocząć po całkowitym stwardnieniu kleju (po 24 godzinach od ich przyklejenia) za pomocą kołków wpuszczanych w warstwę zastosowanej termoizolacji, Projektuje się zastosowanie kołków rozprężnych, wkręcanych, z trzpieniem metalowym, z talerzykiem 60 mm, wpuszczanych w termoizolację (z zastosowaniem styropianowej zaślepki). Ilość kołków: 4szt / m^2 (w obszarze przynarożnikowym do 1,5 m od skraju - 6szt / m^2. Odległość zewnętrznego kołka od krawędzi ściany min. 5 cm

8.5.4 Wykonanie warstwy zbrojącej

Zaprawę klejącą i zbrojeniową układać należy najwcześniej po upływie 24 godzin od momentu ułożenia płyt termoizolacyjnych. Zaprawę nakładać za pomocą pacy zębatej 10x12 cm, tworząc przy tym łoże grzebieniowe, pasami pionowymi lub poziomymi na szerokość siatki zbrojeniowej, pomniejszonej z jednej strony o szerokość łączenia min. 5 do 10 cm (w zależności od przyjętego systemu ocieplania). Po nałożeniu zaprawy klejącej należy natychmiast wcisnąć w nią siatkę szklaną za pomocą pacy stalowej. Następnie na powierzchnię przyklejonej siatki nanieść (metodą „mokre na mokre") drugą warstwę zaprawy klejącej o grubości ok. 1mm, celem całkowitego przykrycia siatki i wygładzenia powierzchni (siatka musi znajdować się całkowicie w górnej części zaprawy zbrojeniowej i nie powinna być widoczna). Pasy siatki zbrojącej założyć na siebie po obu stronach na 5 do 10 cm, powinny one też ewentualnie sięgać poza narożniki otworów lub budynku min 15 cm. W narożnikach wszelkiego rodzaju otworów w elewacji (na przykład: okien, drzwi) należy umieścić siatki diagonalne o wymiarach 20*30cm. Siatka powinna być wklejona pod kątem 45 stopni. Dzięki temu uniknie się ukośnych pęknięć w obrębie otworów.

8.5.5 Wykończenie powierzchni

Po całkowitym związaniu warstwy bazowej (około 3 dni) nanieść systemowy płyn gruntujący. Płyn wzmacnia podłoże oraz wyrównuje jego chłonność.
Zalecanym sposobem nakładania tynków cienkowarstwowych jest nałożenie tynku za pomocą pacy ze stali nierdzewnej. Świeżo nałożony tynk zacierać pacą z twardego PCV. Połączenia powierzchni fasady o różnych kolorach należy wykonywać przy wykorzystaniu taśmy malarskiej. W takim przypadku najpierw wyznaczyć miejsce styku różnych kolorów i w tym miejscu przykleić taśmę malarską. Taśmę usunąć bezpośrednio po nałożeniu tynku cienkowarstwowego. Po wyschnięciu tynku na jego krawędzi ponownie należy nakleić taśmę malarską, a następnie nanieść tynk w innym kolorze. Taśmę usunąć zanim tynk zwiąże.

8.6 Ocieplenie ścian w strefie cokołowej i poniżej poziomu terenu

Jako materiał izolacyjny przyjęto masę uszczelniającą oraz płyty z polistyrenu ekstrudowanego (XPS) o grubości 15cm $\lambda \leq 0.032 W/mK$.
Jako wykończenie powierzchni cokołów przyjęto cienkowarstwowy tynk mozaikowy. Przy okazji wykonywania izolacji cieplnej zaprojektowano wymianę pionowej izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych i ścian piwnic.

- odkopać odcinkami zewnętrzne ściany fundamentowe do wierzchu fundamentów (rozbiórka kostki betonowej wzdłuż ścian budynku)
- usunąć z powierzchni ścian istniejącą izolację przeciwwilgociową wraz z tynkiem (rapówką), oczyścić całą powierzchnię
- w przypadku stwierdzenia zagrzybienia, mury zdezynfekować przy użyciu opalarek i powlec preparatem grzybobójczym

- wykonać fasetę
- ściany zagruntować preparatem gruntującym
- nałożyć masę uszczelniającą łącznie z górą ław fundamentowych
- przykleić płyty z polistyrenu ekstrudowanego na placki z użyciem kleju dedykowanego dla płyt XPS i zastosowanej hydroizolacji, płyty należy przykleić od góry cokołu (min.30cm nad terenem) do wierzchu ław fundamentowych
- zabezpieczyć izolację cieplną folią kubełkową z systemową listwą
- w strefie cokołowej na płytach z polistyrenu ekstrudowanego wykonać warstwę z zaprawy klejącej, zbrojonej siatką szklaną i warstwę wyprawy tynkarskiej w postaci tynku mozaikowego
- zasypać wykopy, zagęścić grunt, odtworzyć opaskę z kostki betonowej

8.7 Ocieplenie stropu nad piętrem

Jako materiał izolacyjny przyjęto płyty z wełny mineralnej gr. 2x15cm λ≤0.040W/mK. Wełnę ułożyć na stropie na folii paroizolacyjnej. Wełnę zabezpieczyć od góry membraną o wysokiej paroprzepuszczalności. Na ociepleniu wykonać podesty serwisowe szer. ~70cm z płyt OSB gr. 22mm ułożonych na drewnianych legarach. Łączna długość podestów 30m. Usytuowanie wg wskazań Inwestora.

8.8 Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe

W związku z dociepleniem ścian budynku przewiduje się wymianę rynien i rur spustowych, parapetów zewnętrznych, podbitek okapowych.
Rynny Ø15 i rury spustowe Ø12 zostały zaprojektowane z blachy stalowej powlekanej.
Do wykonania obróbek blacharskich przyjęto blachę stalową powlekaną o grubości 0.6mm.
Podbitki okapów wykonać z blachy trapezowej niskoprofilowej.
Podczas prowadzenia robót w obrębie okapów dachu zapewnić szczelinę wentylacyjną szer. 5cm. W szczelinie zastosować siatkę przeciw owadom. W ściankach kolankowych nad ociepleniem i podsufitką nawiercić 20 otworów wentylacyjnych Ø12cm. W otworach zamontować rury PVC. Otwory te wraz ze szczeliną w podsufitce zapewnią cyrkulację powietrza na poddaszu nieużytkowym.

Wszystkie obróbki powinny być dostosowane do grubości ocieplonych ścian. Muszą być tak wyprowadzone, aby ich krawędź była oddalona od docelowej powierzchni elewacji min. 40,0 mm. Obróbki powinny byc zamocowane w sposób stabilny. Należy zwrócić uwagę, aby drgania elementów blaszanych nie były przenoszone bezpośrednio na cienkowarstwowy element wykończeniowy.

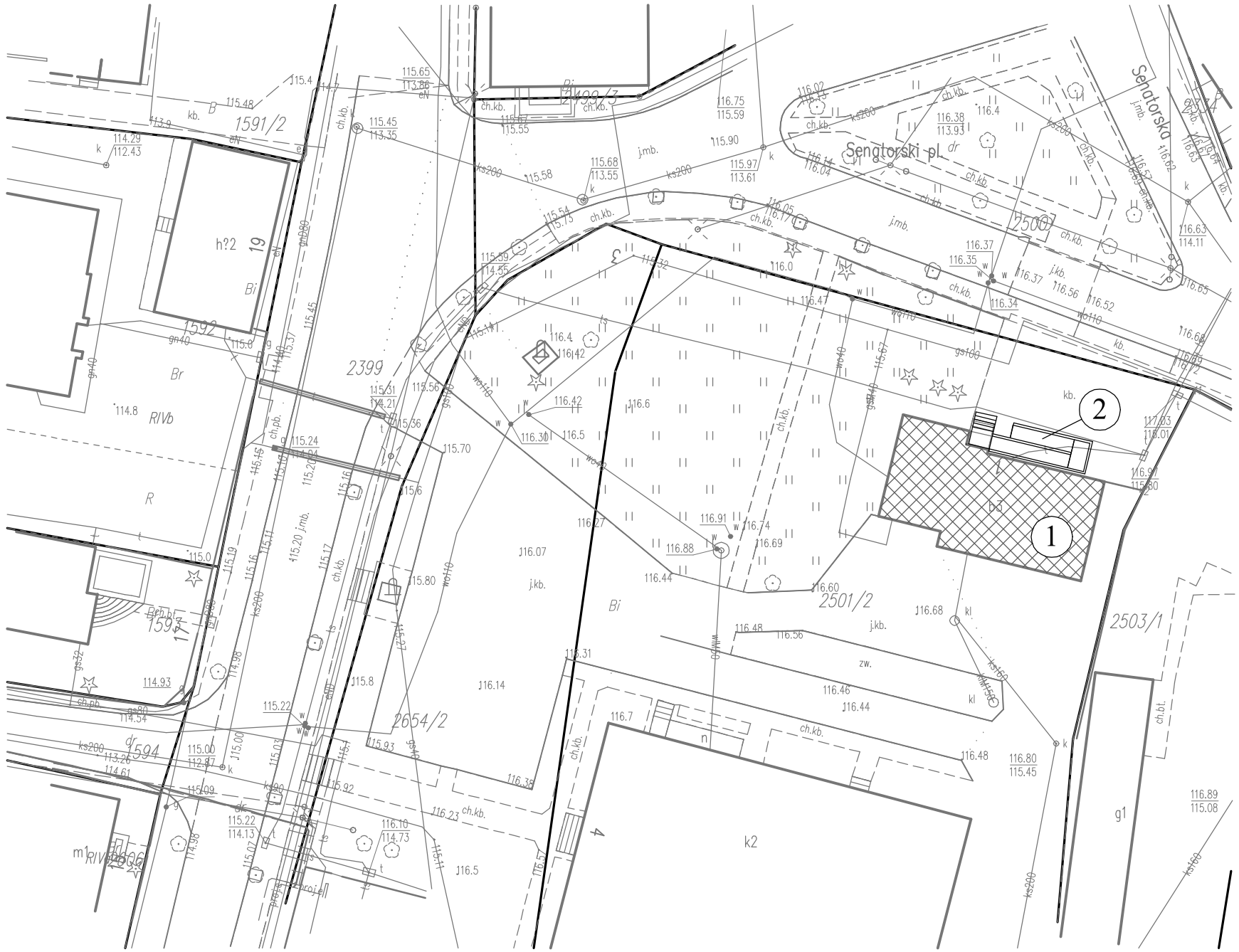
9. KOLORYSTYKA OBIEKTU

Ściany parteru, detale architektoniczne w kolorze szarym.
Ściany piętra i poddasza w kolorze jasnoszarym.

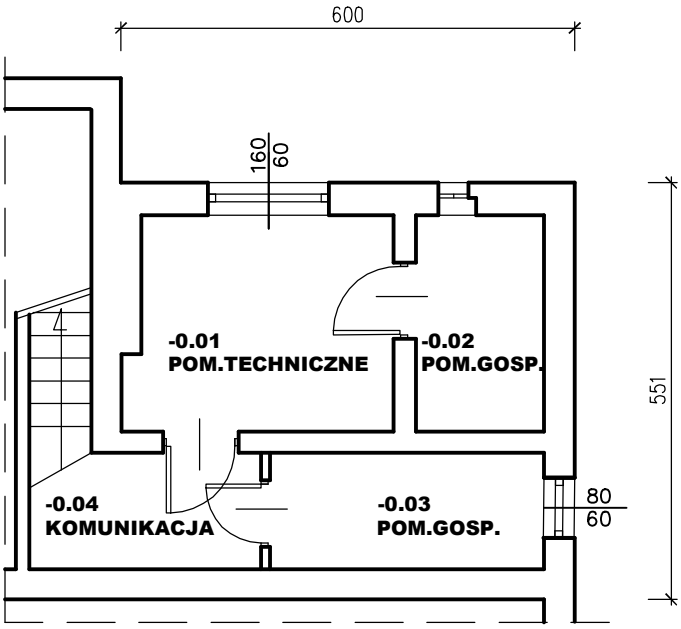
Rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie, drzwi aluminiowe, balustrady w kolorze szarym.
Cokół w kolorze ciemnoszarym
Okna w kolorze „złoty dąb".
Ściany pochylni, nawierzchnia z kostki – naturalny kolor betonu

Opracował: arch. Marek Podolak

PLAN SYTUACYJNY
skala 1:500

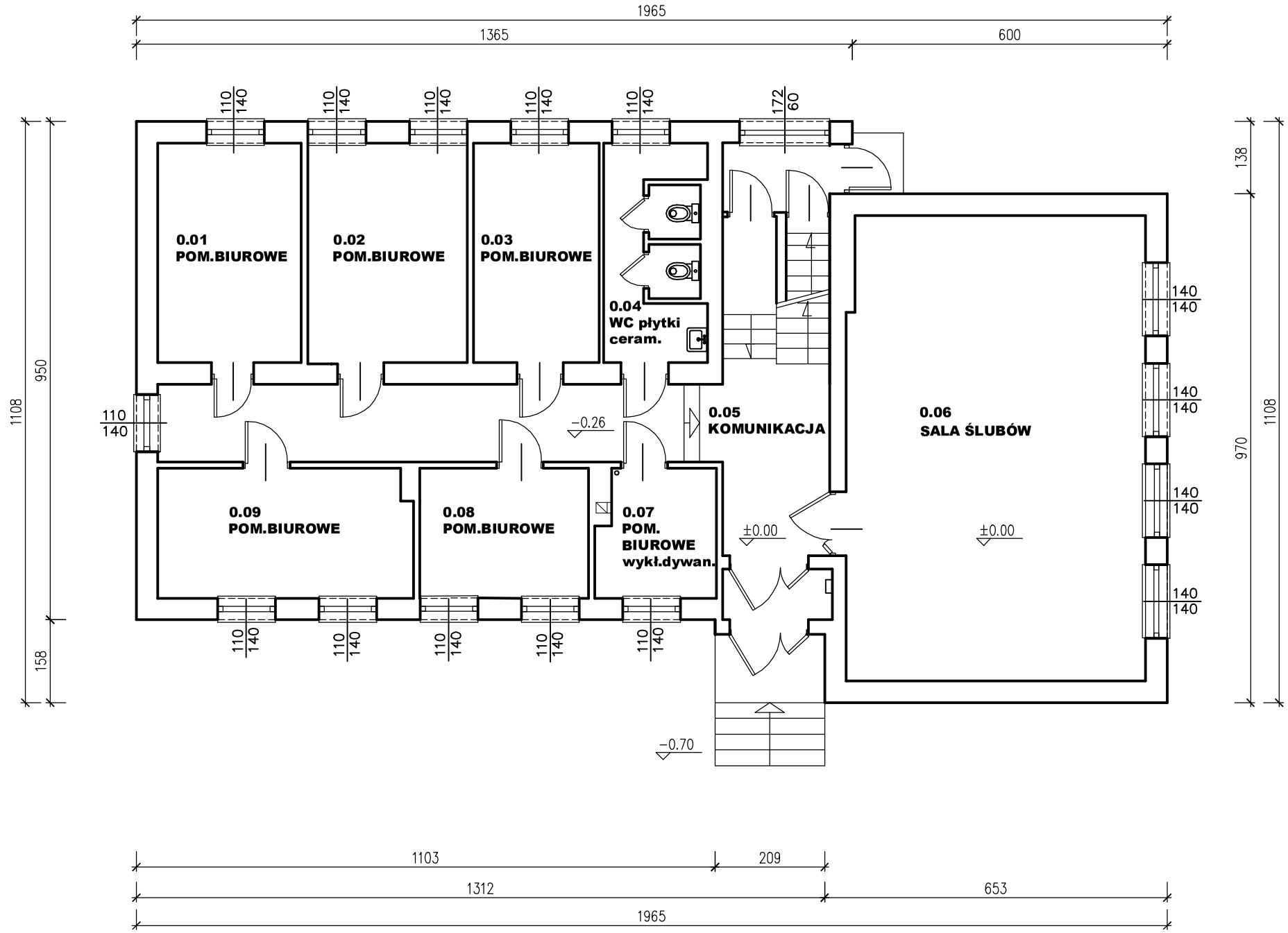


NAZWA I ADRES INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA **08-540 Stężyca, pl.Senatorski 1**			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:500**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
PLAN SYTUACYJNY		**1.**	



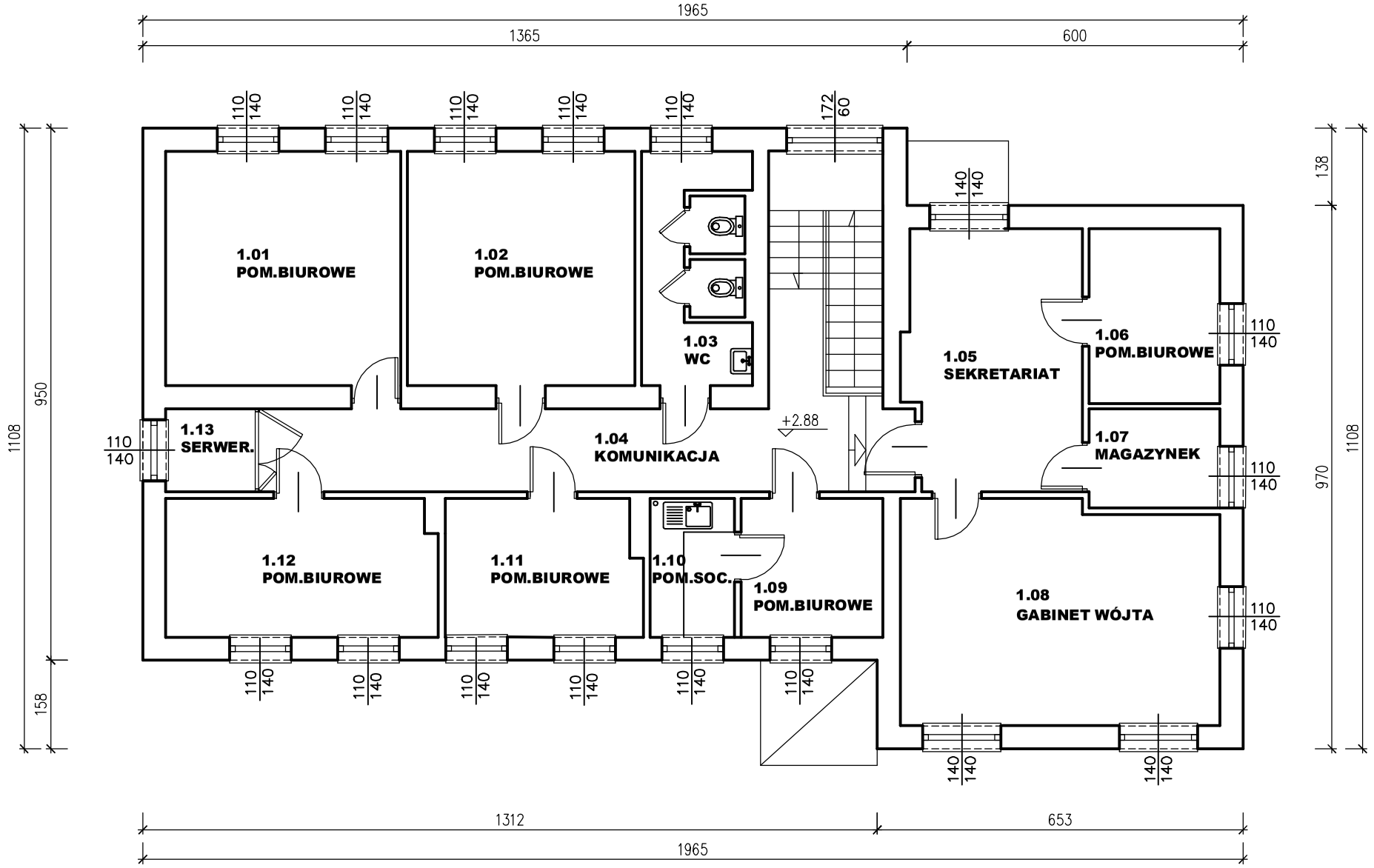
RZUT KONDYGNACJI PODZIEMNEJ inwentaryzacja

NAZWA INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:100**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
RZUT KONDYGNACJI PODZIEMNEJ inwentaryzacja		**2.**	



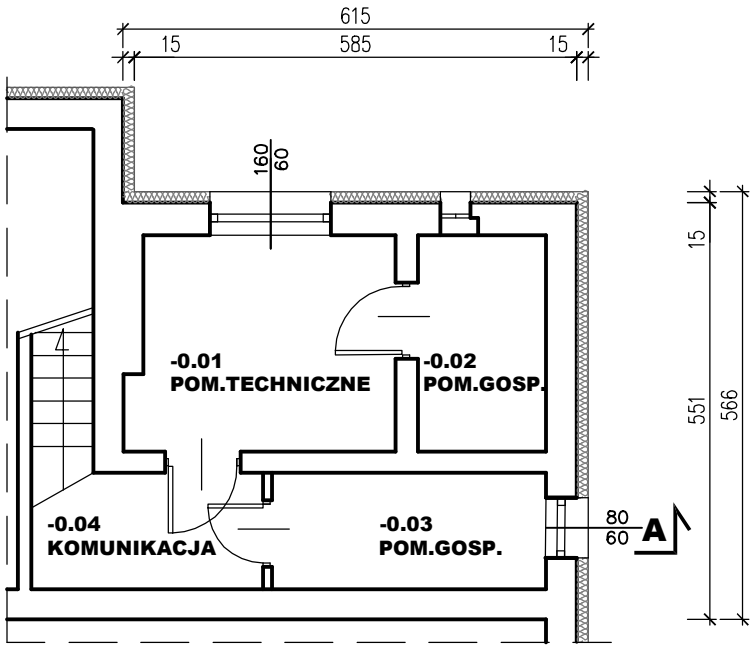
RZUT PARTERU
inwentaryzacja

NAZWA INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:100**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
RZUT PARTERU inwentaryzacja		**3.**	



RZUT PIĘTRA
inwentaryzacja

NAZWA INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:100**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
RZUT PIĘTRA inwentaryzacja		**4.**	

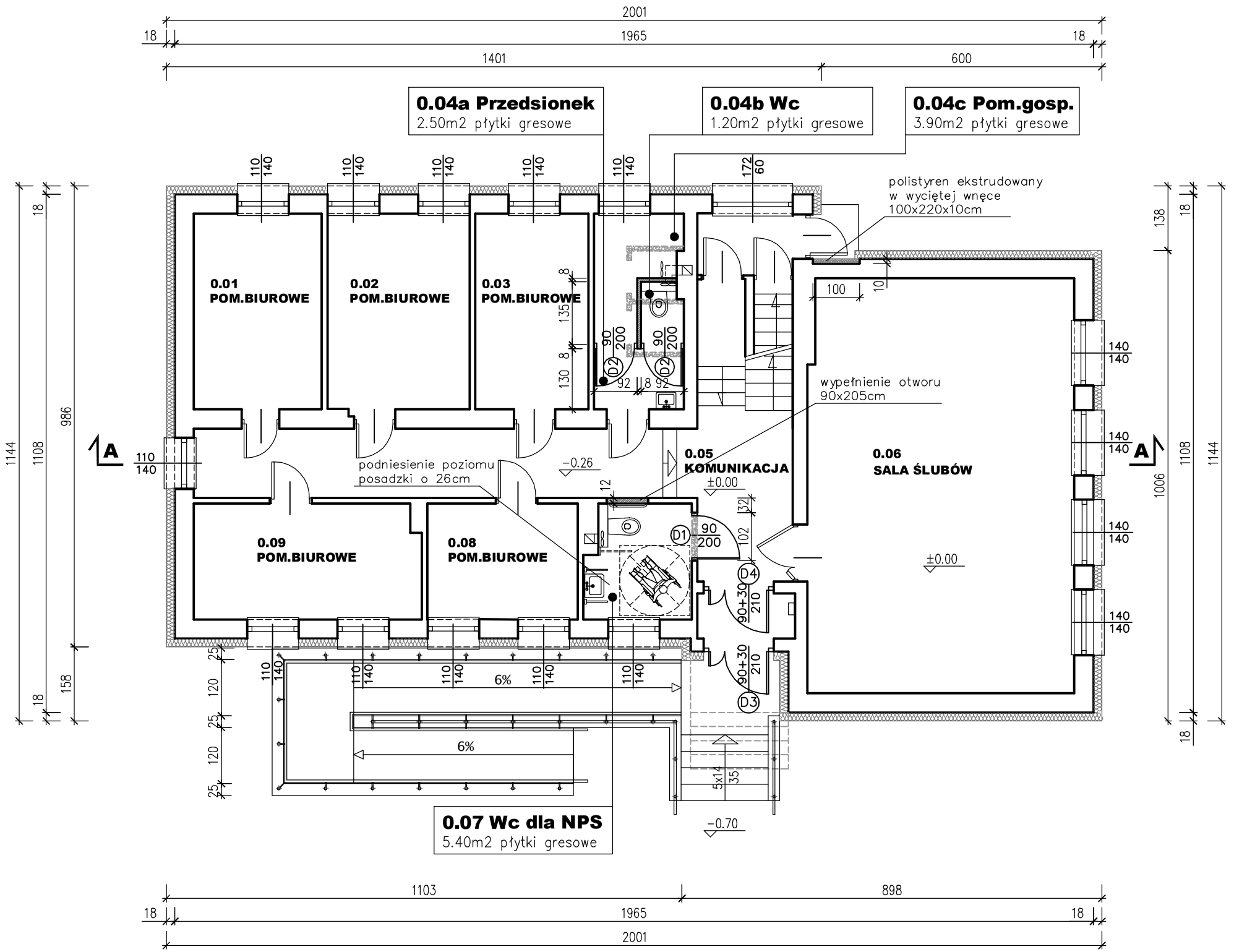


ściany istniejące

proj.izolacja termiczna

RZUT KONDYGNACJI PODZIEMNEJ

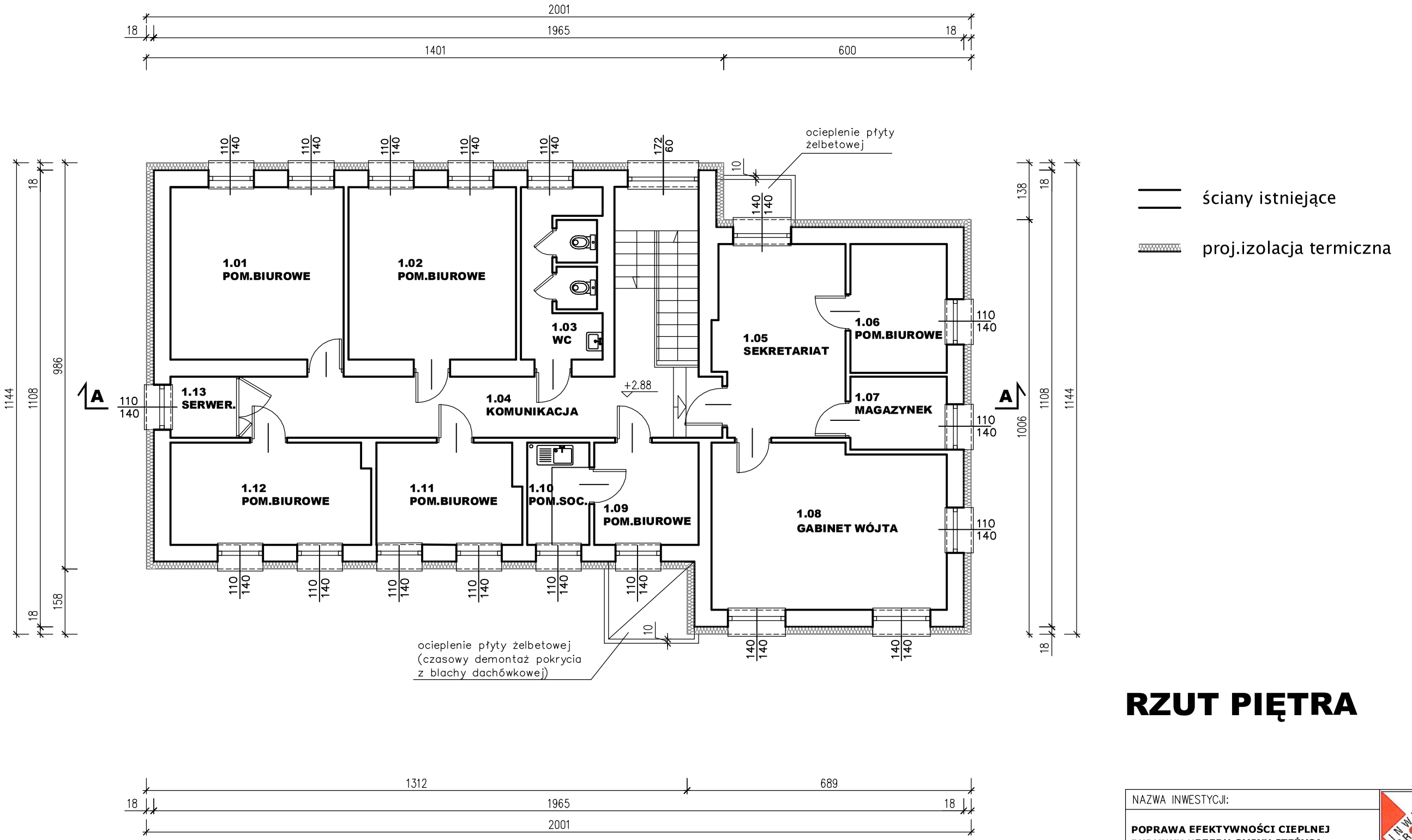
NAZWA INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:100**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
RZUT KONDYGNACJI PODZIEMNEJ		**5.**	



ściany istniejące
ściany do rozbiórki
proj.ściany z bloczków silikatowych
proj.izolacja termiczna

RZUT PARTERU

NAZWA INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:100**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
RZUT PARTERU		6.	

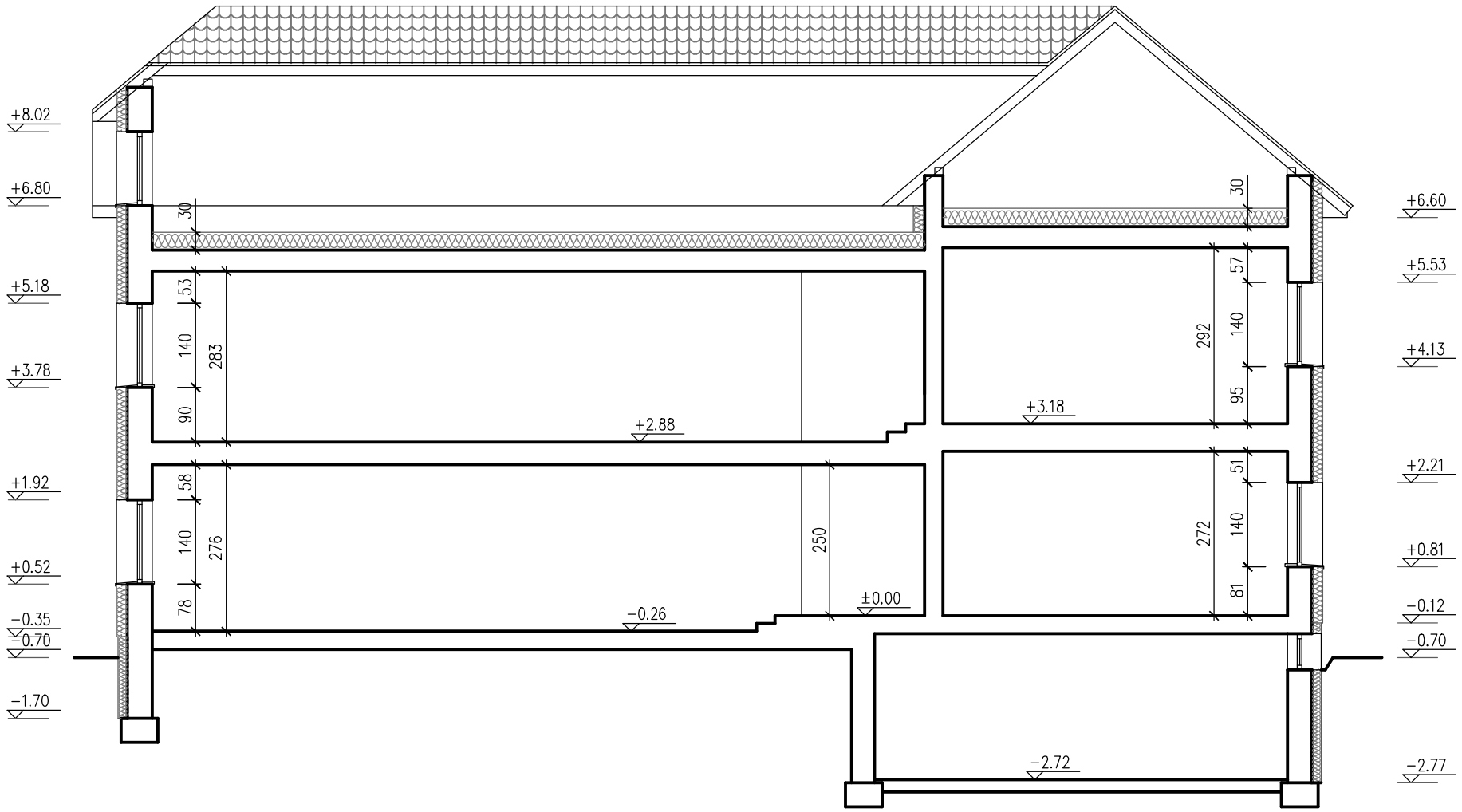


ściany istniejące

proj.izolacja termiczna

RZUT PIĘTRA

NAZWA INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:100**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
RZUT PIĘTRA		**7.**	



ściany istniejące

proj.izolacja termiczna

PRZEKRÓJ A-A

NAZWA INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:100**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
PRZEKRÓJ A-A		**8.**	

TYNK W KOLORZE SZARYM

TYNK W KOLORZE JASNOSZARYM

TYNK MOZAIKOWY W KOLORZE CIEMNOSZARYM

ELEWACJA PŁN

ELEWACJA WSCH.

NAZWA INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:100**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
ELEWACJA PŁN I WSCH.		**9.**	

TYNK W KOLORZE SZARYM

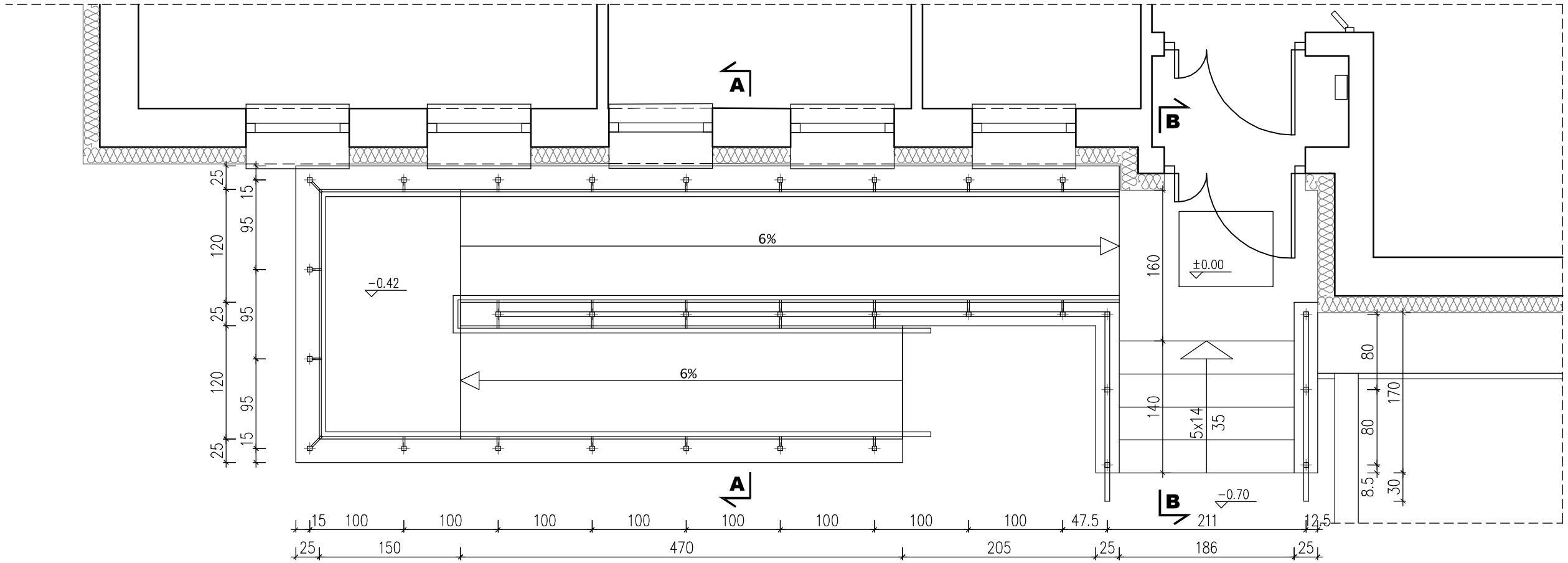
TYNK W KOLORZE JASNOSZARYM

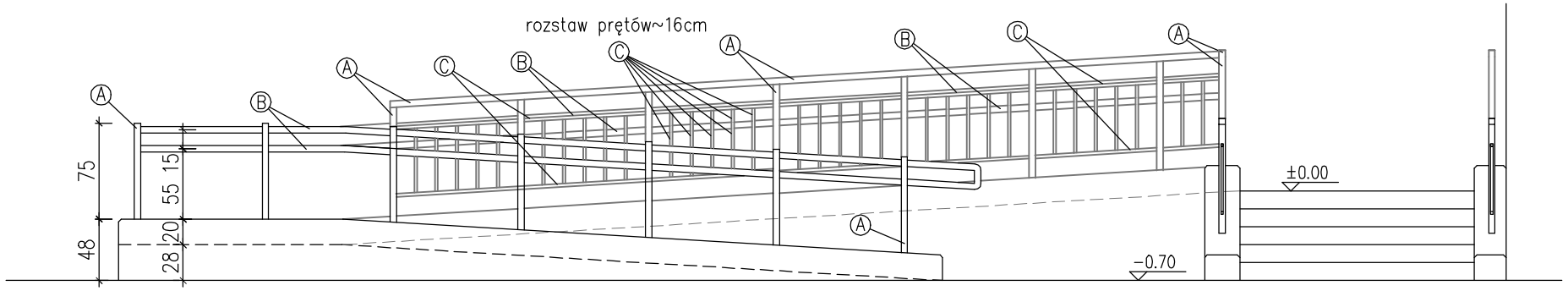
TYNK MOZAIKOWY W KOLORZE CIEMNOSZARYM

ELEWACJA PŁD

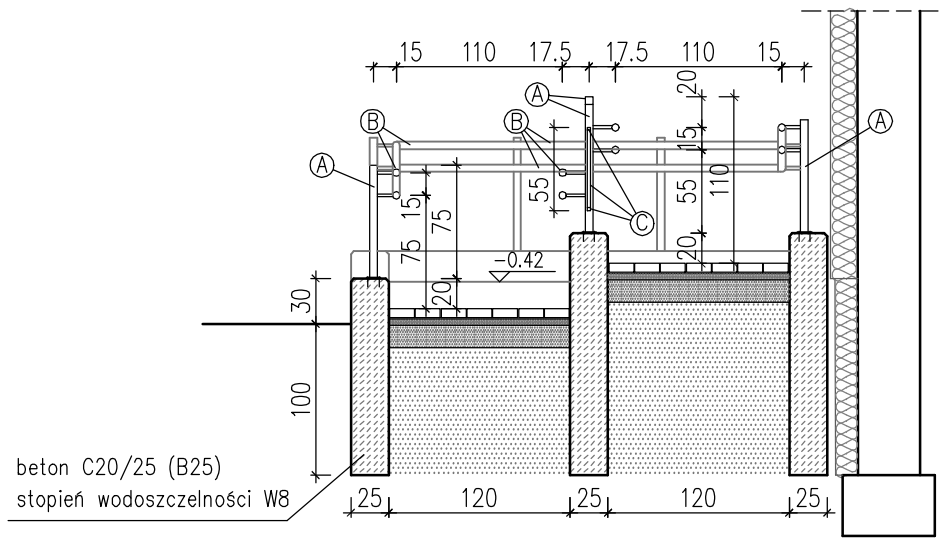
ELEWACJA ZACH.

NAZWA INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:100**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
ELEWACJA PŁD I ZACH.		**10.**	

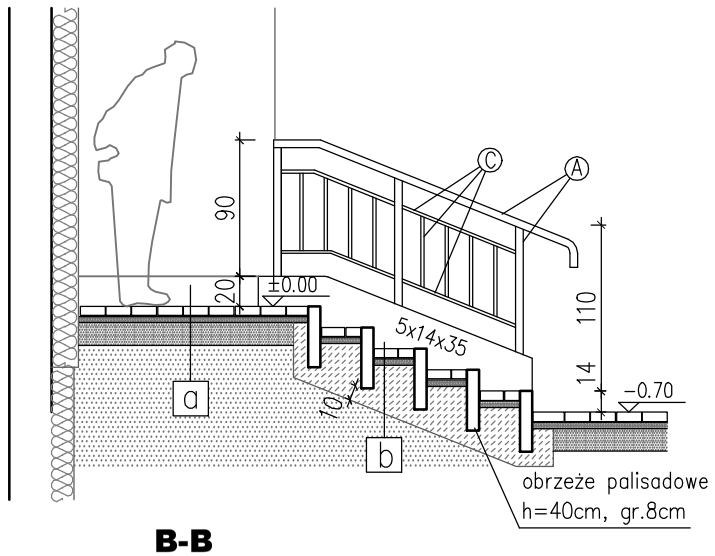




WIDOK OD FRONTU



A-A



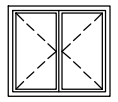
B-B

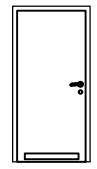
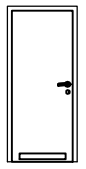
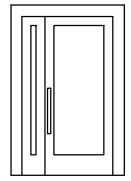
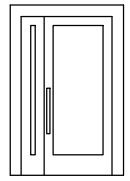
Ⓐ profil ⧅50x50x3
Ⓑ profil ⌀50x3
Ⓒ profil ⧅20x20x2

a
- kostka bet. wibroprasowana bez fazy gr.6cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr.4cm
- piasek stab. cem. marki Rm=4MPa gr.15cm
- pospółka zagęszcz. do poz. gruntu rodzimego gr.min.20cm

b
- kostka bet. wibroprasowana bez fazy gr. 6cm
- podbudowa z półsuchego betonu C12/15 gr.10cm
- pospółka zagęszcz. do poz. gruntu rodzimego gr.min.20cm

NAZWA INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:50**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
POCHYLNIA DLA NPS		**11.**	

OZNACZENIA		O1
STOLARKA OKIENNA SCHEMAT Widok od zewnątrz.		
UWAGI:		Okno z profili PVC bez słupka środkowego z zamkiem umozliwiajacym otwieranie z zewnątrz Kolor: złoty dąb
Wym. w świetle otworu w murze	S_z	135
	H_z	120
Wym. w świetle ościeżnicy	S_w	wg technologii
	H_w	wg technologii
Ilość		6

OZNACZENIA		D1		D2		D3	D4
STOLARKA I ŚLUSARKA DRZWIOWA SCHEMAT Widok od zewnątrz.							
UWAGI:		Drzwi wewnętrzne pełne. konstrukcja skrzydła: ramiak drewniany poszycie: płyty MDF laminowane HPL Wypełnienie: systemowe ościeżnica systemowa, regulowana z otworami nawiewnymi (min.0.022m2) blokada łazienkowa, samozamykacz		Drzwi wewnętrzne pełne. konstrukcja skrzydła: ramiak drewniany poszycie: płyty MDF laminowane HPL Wypełnienie: systemowe ościeżnica systemowa, regulowana z otworami nawiewnymi (min.0.022m2) blokada łazienkowa, samozamykacz	Drzwi zewnętrzne aluminiowe przeszklone U=1,3W/m^2K uchwyt wewn.i zewn. zamek kluczowy z wkładką patentową samozamykacz Kolor: szary	Drzwi wewnętrzne aluminiowe przeszklone uchwyt wewn.i zewn. samozamykacz Kolor: szary
Wym. w świetle otworu w murze	S_z	100		90		150	150
	H_z	205		205		225	225
Wym. w świetle ościeżnicy	S_w	90		80		min.90+30 wg techn.prod.	min.90+30 wg techn.prod.
	H_w	200		200		min.200 wg techn.prod.	min.200 wg techn.prod.
Kierunek otwierania		L	P	L	P		
ILOŚĆ		1		1	1	1	1

PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI I ŚLUSARKI NALEŻY DOKONAĆ POMIARÓW SPRAWDZAJĄCYCH OTWORY, Z UWZGLĘDNIENIEM ICH ILOŚCI ORAZ WYMAGAŃ TECHNOLOGICZNYCH PRODUCENTA UMOŻLIWIAJĄCYCH ZACHOWANIE WYMAGANYCH WYMIARÓW W ŚWIETLE PRZEJŚCIA

ZESTAWIENIE STOLARKI I ŚLUSARKI

NAZWA INWESTYCJI:			
POPRAWA EFEKTYWNOŚCI CIEPLNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY STĘŻYCA			
PROJEKTANT:	PODPIS:	DATA:	SKALA:
mgr inż. arch. Marek Podolak upr. 425/Lb/2001 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		**II 2024**	**1:100**
TYTUŁ RYSUNKU:		NR RYS.	
ZESTAWIENIE STOLARKI I ŚLUSARKI		12.	