
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3	Izolacja cieplna
45443000-4	Roboty elewacyjne
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
44233000-2	Klatki schodowe
45453000-0	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Ocieplenie oraz remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. B. Prusa 7-7a w Strzelcach Opolskich
ADRES INWESTYCJI: ul. B. Prusa 7-7a, 47-100 Strzelce Opolskie, działka nr 1170/12
NAZWA INWESTORA: Gmina Strzelce Opolskie
ADRES INWESTORA: ul. Plac Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie
WYKONAWCA: Wyłoniony z przetargu/zapytania ofertowego

BRANŻE: ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. arch. Ilona Kuszarecka

DATA OPRACOWANIA: 15.05.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

15.05.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ELEWACJA POŁUDNIOWA - FRONTOWA			
1.1		Roboty przygotowawcze			
1		Demontaż elementów zamocowanych na elewacji (kratki wentylacyjnej, uchwytu na flagi, tablic informacyjnych)	kpl.		
d.1.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	KNR 4-01 0535-06				
		8,04	m	8,040	
				RAZEM	8,040
3		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	KNR 4-01 0535-04				
		16,76	m	16,760	
				RAZEM	16,760
4		Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
d.1.1	KNR 4-01 0354-11				
		1,15 * 2	m	2,300	
				RAZEM	2,300
5		Wykucie z muru podokienników z płytek	m		
d.1.1	KNR 4-01 0354-12 analogia				
		1,15 * 4	m	4,600	
				RAZEM	4,600
6		Wykucie z muru podokienników betonowych	m		
d.1.1	KNR 4-01 0354-12 analogia				
		1,15 * 2	m	2,300	
				RAZEM	2,300
7		Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (przyjęto 20%)	m2		
d.1.1	KNR AT-27 0101-03				
		$((16,76 * 6,45) - (1,15 * 1,59) * 8) * 0,20$	m2	18,695	
				RAZEM	18,695
8		Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (ościeża)	m2		
d.1.1	KNR AT-27 0101-03				
		$((1,15 + 1,59 * 2) * 8) * 0,20$	m2	6,928	
				RAZEM	6,928
9		Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (pas nad cokołem)	m2		
d.1.1	KNR AT-27 0101-03				
		16,76 * 0,14	m2	2,346	
				RAZEM	2,346
10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km (wraz z utylizacją)	m3		
d.1.1	KNR 4-01 0108-09 0108 -10 analogia				
		$\text{poz.6} * 0,25 * 0,03 + (\text{poz.7} + \text{poz.8}) * 0,05 + \text{poz.9} * 0,02$	m3	1,345	
				RAZEM	1,345
11		Uzupełnianie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II	m2		
d.1.1	KNR 4-01 0725-0301				
		poz.7	m2	18,695	
				RAZEM	18,695
1.2		Stolarka okienna i drzwiowa			
12		Wymiana okien drewnianych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 - okno w piwnicy o współczynniku $U=0,900 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	m2		
d.1.2	KNR 0-19 0929-08 analogia				
		$(0,80 * 0,56) * 4$	m2	1,792	
				RAZEM	1,792
1.3		Remont cokołu			
13		Oslony okien, drzwi, bram folią polietylenową	m2		
d.1.3	KNR 2-02 0925-01 analogia				
		-okna ścian zewnętrznych $(0,80 * 0,56) * 4$	m2	1,792	
				RAZEM	1,792

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.3	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie - cokół	m2		
		(16,76 * 1,24) - poz.13	m2	18,990	
				RAZEM	18,990
15 d.1.3	ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.14	m2	18,990	
				RAZEM	18,990
16 d.1.3	ZKNR C-2 0403-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.14	m2	18,990	
				RAZEM	18,990
17 d.1.3	ZKNR C-2 0404-05	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - jednokrotne	m2		
		poz.14	m2	18,990	
				RAZEM	18,990
18 d.1.3	ZKNR C-2 0404-06	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - każde następne	m2		
		poz.14	m2	18,990	
				RAZEM	18,990
19 d.1.3	ZKNR C-2 0409-03 analogia	Wypełnienie spoin w murach kamiennych płaskich zaprawą cementowo - piaskową - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.14	m2	18,990	
				RAZEM	18,990
20 d.1.3	ZKNR C-2 0416-02 analogia	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych porowatych preparatem hydrofobizującym	m2		
		poz.14	m2	18,990	
				RAZEM	18,990
21 d.1.3	TZKNBK XVIII II B-40 analogia	Demontaż kraty okiennej Krotność = 2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.4		Ocieplenie ścian zewnętrznych - styropian			
22 d.1.4	KNR 2-02 0925-01 analogia	Oslony okien i bramy folią polietylenową	m2		
		-okna ścian zewnętrznych (1,15 * 1,59) * 8	m2	14,628	
				RAZEM	14,628
23 d.1.4	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		(16,76 * 6,89) - poz.22 + ((1,15 + 1,59 * 2) * 8) * 0,20	m2	107,776	
				RAZEM	107,776
24 d.1.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (ściany)	m2		
		(16,76 * 6,89) - poz.22	m2	100,848	
				RAZEM	100,848
25 d.1.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (ościeża)	m2		
		((1,15 + 1,59 * 2) * 8) * 0,20	m2	6,928	
				RAZEM	6,928
26 d.1.4	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m2		
		poz.24 + poz.25	m2	107,776	
				RAZEM	107,776
27 d.1.4	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (styropian EPS 70, λ=0,033 W/(m*K), gr.15,0 cm)	m2		
		poz.24	m2	100,848	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	100,848
28 d.1.4	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży (styropian EPS 70, $\lambda=0,033 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, gr.3,0 cm)	m2		
		poz.25	m2	6,928	
				RAZEM	6,928
29 d.1.4	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		poz.27 * 6	szt.	605,088	
				RAZEM	605,088
30 d.1.4	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.27	m2	100,848	
				RAZEM	100,848
31 d.1.4	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		$((1,15 + 1,59 * 2) * 8) * 0,35$	m2	12,124	
				RAZEM	12,124
32 d.1.4	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$6,89 * 2 + (1,15 + 1,59 * 2) * 8$	m	48,420	
				RAZEM	48,420
33 d.1.4	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (ściany)	m2		
		poz.27	m2	100,848	
				RAZEM	100,848
34 d.1.4	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (ościeża)	m2		
		poz.31	m2	12,124	
				RAZEM	12,124
35 d.1.4	KNR 0-17 0929-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.27	m2	100,848	
				RAZEM	100,848
36 d.1.4	KNR 0-17 0929-06 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanych ościeżach	m2		
		poz.31	m2	12,124	
				RAZEM	12,124
1.5		Roboty pozostałe			
37 d.1.5	kalk. własna	Montaż elementów zdemontowanych z elewacji (dwóch tabliczek z adresem budynku)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.1.5	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,70 mm malowanej proszkowo w kolorze - parapety zewnętrzne wraz z zaślepkami	m2		
		$(1,15 * 8) * 0,35 + (0,80 * 4) * 0,20$	m2	3,860	
				RAZEM	3,860
39 d.1.5	KNR 2-02 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr.12 cm - z blachy tytan-cynk o grubości 0,70 mm	m		
		8,04	m	8,040	
				RAZEM	8,040
40 d.1.5	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan cynk o grubości 0,70 mm	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16,76	m	16,760	
				RAZEM	16,760
41 d.1.5	KNR 2-02 0509-09 analogia	Zbiorniczki przy rynnach z blachy tytan-cynk	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.1.5		Zakup i montaż rewizji rur spustowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1.5	kalk. własna	Zakup i montaż uchwytu na flagi	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.1.5	kalk. własna	Przełożenie skrzynki elektrycznej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.1.5	kalk. własna	Zakup i montaż skrzynek gazowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
1.6		Rusztowania			
46 d.1.6	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		16,76 * 8,13	m2	136,259	
				RAZEM	136,259
47 d.1.6	NNRNKB 2- 02U 1625- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		poz.46	m2	136,259	
				RAZEM	136,259
48 d.1.6	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43)			
2		ELEWACJA PÓŁNOCNA - TYLNA			
2.1		Roboty przygotowawcze			
49 d.2.1	kalk. własna	Demontaż elementów zamocowanych na elewacji (kratek wentylacyjnych)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.2.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8,04	m	8,040	
				RAZEM	8,040
51 d.2.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		16,76	m	16,760	
				RAZEM	16,760
52 d.2.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
		1,15 * 3	m	3,450	
				RAZEM	3,450
53 d.2.1	KNR 4-01 0354-12 analogia	Wykucie z muru podokienników betonowych	m		
		1,15 * 9	m	10,350	
				RAZEM	10,350
54 d.2.1	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (ściany) - przyjęto 20%	m2		
		((16,76 * 6,45) - (1,15 * 1,59) * 12) * 0,20	m2	17,232	
				RAZEM	17,232

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.2.1	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (ościeża)	m2		
		$((1,15 + 1,59 * 2) * 12) * 0,20$	m2	10,392	
				RAZEM	10,392
56 d.2.1	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (pas nad cokołem)	m2		
		$16,76 * 0,14$	m2	2,346	
				RAZEM	2,346
57 d.2.1	KNR 4-01 0108-09 0108 -10 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km (wraz z utylizacją)	m3		
		$\text{poz.53} * 0,25 * 0,03 + (\text{poz.54} + \text{poz.55}) * 0,05 + \text{poz.56} * 0,02$	m3	1,506	
				RAZEM	1,506
58 d.2.1	KNR 4-01 0725-0301	Uzupełnianie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II	m2		
		poz.54	m2	17,232	
				RAZEM	17,232
2.2		Remont cokołu			
59 d.2.2	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie - cokół	m2		
		$16,76 * 1,24$	m2	20,782	
				RAZEM	20,782
60 d.2.2	ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.59	m2	20,782	
				RAZEM	20,782
61 d.2.2	ZKNR C-2 0403-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.59	m2	20,782	
				RAZEM	20,782
62 d.2.2	ZKNR C-2 0404-05	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - jednokrotne	m2		
		poz.59	m2	20,782	
				RAZEM	20,782
63 d.2.2	ZKNR C-2 0404-06	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - każde następne	m2		
		poz.59	m2	20,782	
				RAZEM	20,782
64 d.2.2	ZKNR C-2 0409-03 analogia	Wypełnienie spoin w murach kamiennych płaskich zaprawą cementowo - piaskową - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.59	m2	20,782	
				RAZEM	20,782
65 d.2.2	ZKNR C-2 0416-02 analogia	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych porowatych preparatem hydrofobizującym	m2		
		poz.59	m2	20,782	
				RAZEM	20,782
2.3		Ocieplenie ścian zewnętrznych - styropian			
66 d.2.3	KNR 2-02 0925-01 analogia	Oslony okien i bramy folią polietylenową	m2		
		-okna ścian zewnętrznych $(1,15 * 1,59) * 12$	m2	21,942	
				RAZEM	21,942
67 d.2.3	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		$(16,76 * 6,89) - \text{poz.66} + ((1,15 + 1,59 * 2) * 8) * 0,20$	m2	100,462	
				RAZEM	100,462
68 d.2.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (ściany)	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(16,76 * 6,89) - poz.66	m2	93,534	
				RAZEM	93,534
69 d.2.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (ościeża)	m2		
		((1,15 + 1,59 * 2) * 12) * 0,20	m2	10,392	
				RAZEM	10,392
70 d.2.3	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m2		
		poz.68 + poz.69	m2	103,926	
				RAZEM	103,926
71 d.2.3	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (styropian EPS 70, $\lambda=0,033 \text{ W/(m}^*\text{K)}$, gr.15,0 cm)	m2		
		poz.68	m2	93,534	
				RAZEM	93,534
72 d.2.3	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży (styropian EPS 70, $\lambda=0,033 \text{ W/(m}^*\text{K)}$, gr.3,0 cm)	m2		
		poz.69	m2	10,392	
				RAZEM	10,392
73 d.2.3	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		poz.71 * 6	szt.	561,204	
				RAZEM	561,204
74 d.2.3	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.71	m2	93,534	
				RAZEM	93,534
75 d.2.3	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		((1,15 + 1,59 * 2) * 12) * 0,35	m2	18,186	
				RAZEM	18,186
76 d.2.3	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		6,89 * 2 + (1,15 + 1,59 * 2) * 12	m	65,740	
				RAZEM	65,740
77 d.2.3	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (ściany)	m2		
		poz.71	m2	93,534	
				RAZEM	93,534
78 d.2.3	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (ościeża)	m2		
		poz.75	m2	18,186	
				RAZEM	18,186
79 d.2.3	KNR 0-17 0929-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.71	m2	93,534	
				RAZEM	93,534
80 d.2.3	KNR 0-17 0929-06 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanych ościeżach	m2		
		poz.75	m2	18,186	
				RAZEM	18,186
2.4		Roboty pozostałe			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81 d.2.4	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,70 mm malowanej proszkowo w kolorze - parapety zewnętrzne wraz z zaślepkami	m2		
		$(1,15 * 8) * 0,35$	m2	3,220	
				RAZEM	3,220
82 d.2.4	KNR 2-02 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr.12 cm - z blachy tytan-cynk o grubości 0,70 mm	m		
		8,04	m	8,040	
				RAZEM	8,040
83 d.2.4	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan cynk o grubości 0,70 mm	m		
		16,76	m	16,760	
				RAZEM	16,760
84 d.2.4	KNR 2-02 0509-09 analogia	Zbiorniczki przy rynnach z blachy tytan-cynk	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.2.4		Zakup i montaż rewizji rur spustowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2.5		Rusztowania			
86 d.2.5	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2		
		$16,76 * 8,13$	m2	136,259	
				RAZEM	136,259
87 d.2.5	NNRNKB 2- 02U 1625- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		poz.86	m2	136,259	
				RAZEM	136,259
88 d.2.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85)			
3		ELEWACJA WSCHODNIA - BOCZNA			
3.1		Roboty przygotowawcze			
89 d.3.1	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu na dobudówce	m3		
		$((1,48 * 6,27) * 2 * 0,05 + ((4,11 * 6,27) - (0,51 * 1,11) * 2)) * 0,05$	m3	1,278	
				RAZEM	1,278
90 d.3.1	kalk. własna	Wywóz i utylizacja styropianu	m3		
		poz.89	m3	1,278	
				RAZEM	1,278
91 d.3.1	kalk. własna	Demontaż elementów zamocowanych na elewacji (tablic informacyjnych, tablic z adresem budynku, anteny, oprawy oświetleniowej, kominków systemowych)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
92 d.3.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,30	m	7,300	
				RAZEM	7,300
93 d.3.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$1,48 * 2 + 4,11$	m	7,070	
				RAZEM	7,070
94 d.3.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
		$0,51 * 2$	m	1,020	
				RAZEM	1,020

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
95 d.3.1	KNR 4-01 0354-12 analogia	Wykucie z muru podokienników betonowych	m		
		$0,51 + 0,41 * 2$	m	1,330	
				RAZEM	1,330
96 d.3.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(5,70 * 2) * 0,20$	m2	2,280	
				RAZEM	2,280
97 d.3.1	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (przyjęto 20%)	m2		
		$((2,48 * 7,11 + 2,56 * 7,11 + 0,5 * 9,15 * 3,37) - ((0,51 * 1,11) + (3,14 * 0,20 * 0,20) * 2)) * 0,20$	m2	10,087	
				RAZEM	10,087
98 d.3.1	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (ościeża)	m2		
		$((0,51 + 1,11 * 2) + (0,40 + 1,14 + 0,40 + 1,14 + 0,80) + (2 * 3,14 * 0,20) * 2) * 0,20$	m2	1,824	
				RAZEM	1,824
99 d.3.1	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (pas nad cokołem)	m2		
		$(2,48 + 2,56) * 0,14$	m2	0,706	
				RAZEM	0,706
100 d.3.1	KNR 4-01 0108-09 0108 -10 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km (wraz z utylizacją)	m3		
		$\text{poz.95} * 0,25 * 0,03 + (\text{poz.97} + \text{poz.98}) * 0,05 + \text{poz.99} * 0,02$	m3	0,620	
				RAZEM	0,620
101 d.3.1	KNR 4-01 0725-0301	Uzupełnianie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II	m2		
		poz.97	m2	10,087	
				RAZEM	10,087
3.2		Stolarka okienna i drzwiowa			
102 d.3.2	KNR 0-19 0929-05 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna otwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2, o współczynniku $U=0,90 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ - okrągłe okna na poddaszu i klatce schodowej	m2		
		$(3,14 * 0,20 * 0,20) * 2$	m2	0,251	
				RAZEM	0,251
103 d.3.2	KNR 0-19 0929-05 analogia	Wymiana okien drewnianych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2, o współczynniku $U=0,90 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ - klatka schodowa	m2		
		$0,51 * 1,11$	m2	0,566	
				RAZEM	0,566
104 d.3.2	KNKRB 2 1003-05 analogia	Drzwi jednoskrzydłowe, zewnętrzne, drewniane o współczynniku $U=1,300 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ z klamką i zamkiem (kolor naturalnego drewna)	m2		
		$0,81 * 2,08$	m2	1,685	
				RAZEM	1,685
3.3		Remont cokołu			
105 d.3.3	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie - cokół	m2		
		$(1,49 * 1,13) + (2,65 * 1,24)$	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
106 d.3.3	ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.105	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
107 d.3.3	ZKNR C-2 0403-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.105	m2	4,970	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,970
108 d.3.3	ZKNR C-2 0404-05	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - jednokrotne	m2		
		poz.105	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
109 d.3.3	ZKNR C-2 0404-06	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - każde następne	m2		
		poz.105	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
110 d.3.3	ZKNR C-2 0409-03 analogia	Wypełnienie spoin w murach kamiennych płaskich zaprawą cementowo - piaskową - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.105	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
111 d.3.3	ZKNR C-2 0416-02 analogia	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych porowatych preparatem hydrofobizującym	m2		
		poz.105	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
3.4		Ocieplenie ścian zewnętrznych - styropian			
112 d.3.4	KNR 2-02 0925-01 analogia	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		-okna ścian zewnętrznych $(0,51 * 1,11) * 3 + ((0,40 * 1,14) * 2 + 0,80 * 2,08) + (3,14 * 0,20 * 0,20) * 2 + 0,81 * 2,08$	m2	6,210	
				RAZEM	6,210
113 d.3.4	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		$((1,48 * 7,44) * 2 + (4,11 * 7,44) + (0,5 * 9,15 * 4,21) + (2,48 * 7,11) + (2,56 * 7,11)) - ((0,51 * 1,11) * 3 + ((0,40 * 1,14) * 2 + 0,80 * 2,08) + (3,14 * 0,20 * 0,20) * 2 + 0,81 * 2,08) + (((0,51 + 1,11 * 2) * 3 + ((0,40 + 1,14) * 2 + 0,80 + 0,95 * 2) + (2 * 3,14 * 0,20) * 2 + 0,81 + 2,08 * 2) * 0,20)$	m2	105,776	
				RAZEM	105,776
114 d.3.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (ściany)	m2		
		$(1,48 * 7,44) * 2 + (4,11 * 7,44) + (0,5 * 9,15 * 4,21) + (2,48 * 7,11) + (2,56 * 7,11) - \text{poz.112}$	m2	101,486	
				RAZEM	101,486
115 d.3.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (ościeża)	m2		
		$((0,51 + 1,11 * 2) * 3 + ((0,40 + 1,14) * 2 + 0,80 + 0,95 * 2) + (2 * 3,14 * 0,20) * 2 + 0,81 + 2,08 * 2) * 0,20$	m2	4,290	
				RAZEM	4,290
116 d.3.4	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m2		
		poz.114 + poz.115	m2	105,776	
				RAZEM	105,776
117 d.3.4	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (styropian EPS 70, $\lambda=0,033 \text{ W/(m*K)}$, gr.15,0 cm)	m2		
		poz.114	m2	101,486	
				RAZEM	101,486
118 d.3.4	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży (styropian EPS 70, $\lambda=0,033 \text{ W/(m*K)}$, gr.3,0 cm)	m2		
		poz.115	m2	4,290	
				RAZEM	4,290
119 d.3.4	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		poz.117 * 6	szt.	608,916	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	608,916
120 d.3.4	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.117	m2	101,486	
				RAZEM	101,486
121 d.3.4	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.118	m2	4,290	
				RAZEM	4,290
122 d.3.4	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$6,23 * 2 + (0,51 + 1,11 * 2) * 3 + (0,40 + 1,14) * 2 + 0,80 + 0,95 * 2 + (2 * 3,14 * 0,20) * 2 + 0,81 + 2,08 * 2$	m	33,912	
				RAZEM	33,912
123 d.3.4	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (ściany)	m2		
		poz.117	m2	101,486	
				RAZEM	101,486
124 d.3.4	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (ościeża)	m2		
		$((0,51 + 1,11 * 2) * 3 + ((0,40 + 1,14) * 2 + 0,80 + 0,95 * 2) + (2 * 3,14 * 0,20) * 2 + 0,81 + 2,08 * 2) * 0,35$	m2	7,508	
				RAZEM	7,508
125 d.3.4	KNR 0-17 0929-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.117	m2	101,486	
				RAZEM	101,486
126 d.3.4	KNR 0-17 0929-06 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanych ościeżach	m2		
		poz.124	m2	7,508	
				RAZEM	7,508
3.5		Roboty pozostałe			
127 d.3.5	kalk. własna	Montaż płyty OSB celem umieszczenia warstwy ocieplenia na ścianie szczytowej	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
128 d.3.5	kalk. własna	Montaż elementów zdemontowanych z elewacji (dwóch tabliczek informacyjnych, anteny)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
129 d.3.5	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,70 mm malowanej proszkowo w kolorze - parapety zewnętrzne wraz z zaślepkami	m2		
		$(0,51 * 3) * 0,35 + (0,40 * 2) * 0,35$	m2	0,816	
				RAZEM	0,816
130 d.3.5	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo gr.0,70 mm - obróbki przy dachu w kolorze istniejącego dachu	m2		
		$(5,70 * 2) * 0,40$	m2	4,560	
				RAZEM	4,560
131 d.3.5	KNR 2-02 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr.12 cm - z blachy tytan-cynk o grubości 0,70 mm	m		
		6,23	m	6,230	
				RAZEM	6,230
132 d.3.5	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan cynk o grubości 0,70 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,48 * 2 + 4,11	m	7,070	
				RAZEM	7,070
133 d.3.5	KNR 2-02 0509-09 analogia	Zbiorniczki przy rynnach z blachy tytan-cynk	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
134 d.3.5		Zakup i montaż rewizji rur spustowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
135 d.3.5	kalk. własna	Demontaż, podniesienie, oczyszczenie i malowanie oraz ponowny montaż balustrady przy schodach wraz z dodaniem pochwytu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
136 d.3.5	kalk. własna	Remont schodów	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
137 d.3.5	kalk. własna	Zakup i montaż zewnętrznej oprawy oświetleniowej LED z czujnikiem ruchu	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.6		Remont balkonu			
138 d.3.6	KNR-W 4-01 1306-01 analogia	Demontaż balustrad balkonowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
139 d.3.6	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej - płyty	m2		
		1,48 * 4,11	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
140 d.3.6	KNR 4-01 0108-0900 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (wraz z utylizacją)	m3		
		poz.139 * 0,05	m3	0,304	
				RAZEM	0,304
141 d.3.6	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.140	m3	0,304	
				RAZEM	0,304
142 d.3.6	KNR AT-27 0102-01	Usunięcie starych izolacji z papy - jednowarstwowych	m2		
		poz.139	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
143 d.3.6	KNR AT-27 0104-03 0104 -04	Wyrównanie podłogi poziomych o średniej grubości 5 mm - płyta	m2		
		poz.139	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
144 d.3.6	KNR 2-02 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.139	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
145 d.3.6	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm - warstwa spadkowa Krotność = 3	m2		
		poz.139	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
146 d.3.6	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk o grubości 0,70 mm	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1,48 + 4,11) * 0,35$	m2	1,957	
				RAZEM	1,957
147 d.3.6	KNR AT-27 0202-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.139	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
148 d.3.6	KNR AT-27 0202-03	Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - kolejna warstwa gr. 1 mm	m2		
		poz.139	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
149 d.3.6	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną powierzchnia do 10.0 m2	m2		
		poz.139	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
150 d.3.6	KNR 0-12II 1120-06	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
	szatnia	4,11 - 0,90	m	3,210	
				RAZEM	3,210
151 d.3.6	kalk. własna	Balustrady stalowe, stylizowane, ocynkowane malowane proszkowo o wysokości 110cm - stylizowana na balustradę balkonową jak w części oznaczonej jako 7	m		
		$1,25 * 2 + 3,72$	m	6,220	
				RAZEM	6,220
3.7		Roboty zadaszeń			
152 d.3.7	KNR 4-01 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich przy daszku	m2		
		$(1,23 * 2) * 0,20 + 1,48 * 0,20$	m2	0,788	
				RAZEM	0,788
153 d.3.7	KNR K-05 0105-03 analogia	Montaż łat pod dachówkę	m2		
		$1,23 * 1,50$	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
154 d.3.7	KSNR 2 0502 -02 analogia	Pokrycie dachowe z dachówki karpiówki	m2		
		$1,23 * 1,50$	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
155 d.3.7	kalk. własna	Malowanie konstrukcji drewnianej zadaszeń	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
156 d.3.7	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk o grubości 0,70 mm - obróbki przy daszku	m2		
		$(1,23 * 2 + 1,50) * 0,35$	m2	1,386	
				RAZEM	1,386
157 d.3.7	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan cynk o grubości 0,70 mm	m		
		1,23	m	1,230	
				RAZEM	1,230
158 d.3.7	KNR 2-02 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr.12 cm - z blachy tytan-cynk o grubości 0,70 mm	m		
		$1,30 + 2,0$	m	3,300	
				RAZEM	3,300
3.8		Rusztowania			
159 d.3.8	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		$2,56 * 10,20 + (1,46 * 7,29) * 2 + (4,11 * 7,29) + 2,48 * 10,20 + 4,11 * 4,30$	m2	120,330	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	120,330
160 d.3.8	NNRNKB 2-02U 1625-0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		poz.159	m2	120,330	
				RAZEM	120,330
161 d.3.8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 89, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 101, 102, 103, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 137, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158)			
4		ELEWACJA ZACHODNIA - BOCZNA			
4.1		Roboty przygotowawcze			
162 d.4.1	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu na dobudówce	m3		
		$((1,48 * 6,27) * 2 * 0,05 + ((4,11 * 6,27) - (0,51 * 1,11) * 2)) * 0,05$	m3	1,278	
				RAZEM	1,278
163 d.4.1	kalk. własna	Wywóz i utylizacja styropianu	m3		
		poz.162	m3	1,278	
				RAZEM	1,278
164 d.4.1	kalk. własna	Demontaż elementów zamocowanych na elewacji (oprawy oświetleniowej, kominków systemowych, kratki wentylacyjnych)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
165 d.4.1	kalk. własna	Demontaż balustrady przy schodach	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
166 d.4.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,30	m	7,300	
				RAZEM	7,300
167 d.4.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$1,48 * 2 + 4,11$	m	7,070	
				RAZEM	7,070
168 d.4.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
		$0,40 * 2$	m	0,800	
				RAZEM	0,800
169 d.4.1	KNR 4-01 0354-12 analogia	Wykucie z muru podokienników z płytek	m		
		$0,51 * 2$	m	1,020	
				RAZEM	1,020
170 d.4.1	KNR 4-01 0354-12 analogia	Wykucie z muru podokienników betonowych	m		
		0,51	m	0,510	
				RAZEM	0,510
171 d.4.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(5,70 * 2) * 0,20$	m2	2,280	
				RAZEM	2,280
172 d.4.1	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (przyjęto 20%)	m2		
		$((2,48 * 7,11 + 2,56 * 7,11 + 0,5 * 9,15 * 3,37) - ((0,51 * 1,11) + (3,14 * 0,20 * 0,20) * 2)) * 0,20$	m2	10,087	
				RAZEM	10,087
173 d.4.1	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (ościeża)	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$((0,51 + 1,11 * 2) + (0,40 + 1,14 + 0,40 + 1,14 + 0,80) + (2 * 3,14 * 0,20) * 2) * 0,20$	m2	1,824	
				RAZEM	1,824
174 d.4.1	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych (pas nad cokołem)	m2		
		$(2,48 + 2,56) * 0,14$	m2	0,706	
				RAZEM	0,706
175 d.4.1	KNR 4-01 0108-09 0108 -10 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km (wraz z utylizacją)	m3		
		$\text{poz.170} * 0,25 * 0,03 + (\text{poz.172} + \text{poz.173}) * 0,05 + \text{poz.174} * 0,02$	m3	0,613	
				RAZEM	0,613
176 d.4.1	KNR 4-01 0725-0301	Uzupełnianie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II	m2		
		poz.172	m2	10,087	
				RAZEM	10,087
4.2		Stolarka okienna i drzwiowa			
177 d.4.2	KNR 0-19 0929-08 analogia	Wymiana okien drewnianych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 - okno w piwnicy o współczynniku $U=0,900 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	m2		
		$(0,80 * 0,56)$	m2	0,448	
				RAZEM	0,448
178 d.4.2	KNR 0-19 0929-05 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna otwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2, o współczynniku $U=0,90 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ - okrągłe okna na poddaszu i klatce schodowej	m2		
		$(3,14 * 0,20 * 0,20) * 2$	m2	0,251	
				RAZEM	0,251
179 d.4.2	KNR 0-19 0929-05 analogia	Wymiana okien drewnianych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2, o współczynniku $U=0,90 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ - klatka schodowa	m2		
		$0,51 * 1,11$	m2	0,566	
				RAZEM	0,566
180 d.4.2	KNKRB 2 1003-05 analogia	Drzwi jednoskrzydłowe, zewnętrzne, drewniane o współczynniku $U=1,300 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ z klamką i zamkiem (kolor naturalnego drewna)	m2		
		$0,81 * 2,08$	m2	1,685	
				RAZEM	1,685
4.3		Remont cokołu			
181 d.4.3	KNR K-04 0101-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie - cokół	m2		
		$(1,49 * 1,13) + (2,65 * 1,24)$	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
182 d.4.3	ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.181	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
183 d.4.3	ZKNR C-2 0403-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - ponad 5,0 m2	m2		
		poz.181	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
184 d.4.3	ZKNR C-2 0404-05	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - jednokrotne	m2		
		poz.181	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
185 d.4.3	ZKNR C-2 0404-06	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - każde następne	m2		
		poz.181	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
186 d.4.3	ZKNR C-2 0409-03 analogia	Wypełnienie spoin w murach kamiennych płaskich zaprawą cementowo - piaskową - ponad 5,0 m2	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.181	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
187 d.4.3	ZKNR C-2 0416-02 analogia	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych porowatych preparatem hydrofobizującym	m2		
		poz.181	m2	4,970	
				RAZEM	4,970
4.4		Ocieplenie ścian zewnętrznych - styropian			
188 d.4.4	KNR 2-02 0925-01 analogia	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		-okna ścian zewnętrznych $(0,51 * 1,11) * 3 + ((0,40 * 1,14) * 2 + 0,80 * 2,08) + (3,14 * 0,20 * 0,20) * 2 + 0,81 * 2,08$	m2	6,210	
				RAZEM	6,210
189 d.4.4	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		$((1,48 * 7,44) * 2 + (4,11 * 7,44) + (0,5 * 9,15 * 4,21) + (2,48 * 7,11) + (2,56 * 7,11)) - ((0,51 * 1,11) * 3 + ((0,40 * 1,14) * 2 + 0,80 * 2,08) + (3,14 * 0,20 * 0,20) * 2 + 0,81 * 2,08) + (((0,51 + 1,11 * 2) * 3 + ((0,40 + 1,14) * 2 + 0,80 + 0,95 * 2) + (2 * 3,14 * 0,20) * 2 + 0,81 + 2,08 * 2) * 0,20)$	m2	105,776	
				RAZEM	105,776
190 d.4.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (ściany)	m2		
		$(1,48 * 7,44) * 2 + (4,11 * 7,44) + (0,5 * 9,15 * 4,21) + (2,48 * 7,11) + (2,56 * 7,11) - \text{poz.188}$	m2	101,486	
				RAZEM	101,486
191 d.4.4	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (ościeża)	m2		
		$((0,51 + 1,11 * 2) * 3 + ((0,40 + 1,14) * 2 + 0,80 + 0,95 * 2) + (2 * 3,14 * 0,20) * 2 + 0,81 + 2,08 * 2) * 0,20$	m2	4,290	
				RAZEM	4,290
192 d.4.4	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie	m2		
		poz.190 + poz.191	m2	105,776	
				RAZEM	105,776
193 d.4.4	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian (styropian EPS 70, $\lambda=0,033 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, gr.15,0 cm)	m2		
		poz.190	m2	101,486	
				RAZEM	101,486
194 d.4.4	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży (styropian EPS 70, $\lambda=0,033 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, gr.3,0 cm)	m2		
		poz.191	m2	4,290	
				RAZEM	4,290
195 d.4.4	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		poz.193 * 6	szt.	608,916	
				RAZEM	608,916
196 d.4.4	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.193	m2	101,486	
				RAZEM	101,486
197 d.4.4	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.194	m2	4,290	
				RAZEM	4,290

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
198 d.4.4	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$6,23 * 2 + (0,51 + 1,11 * 2) * 3 + (0,40 + 1,14) * 2 + 0,80 + 0,95 * 2 + (2 * 3,14 * 0,20) * 2 + 0,81 + 2,08 * 2$	m	33,912	
				RAZEM	33,912
199 d.4.4	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (ściany)	m2		
		poz.193	m2	101,486	
				RAZEM	101,486
200 d.4.4	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (ościeża)	m2		
		$((0,51 + 1,11 * 2) * 3 + ((0,40 + 1,14) * 2 + 0,80 + 0,95 * 2) + (2 * 3,14 * 0,20) * 2 + 0,81 + 2,08 * 2) * 0,35$	m2	7,508	
				RAZEM	7,508
201 d.4.4	KNR 0-17 0929-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.193	m2	101,486	
				RAZEM	101,486
202 d.4.4	KNR 0-17 0929-06 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanych ościeżach	m2		
		poz.200	m2	7,508	
				RAZEM	7,508
4.5		Roboty pozostałe			
203 d.4.5	kalk. własna	Montaż płyty OSB celem umieszczenia warstwy ocieplenia na ścianie szczytowej	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
204 d.4.5	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,70 mm malowanej proszkowo w kolorze - parapety zewnętrzne wraz z zaślepkami	m2		
		$(0,51 * 3) * 0,35 + (0,40 * 2) * 0,35$	m2	0,816	
				RAZEM	0,816
205 d.4.5	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej malowanej proszkowo gr.0,70 mm - obróbki przy dachu w kolorze istniejącego dachu	m2		
		$(5,70 * 2) * 0,40$	m2	4,560	
				RAZEM	4,560
206 d.4.5	KNR 2-02 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr.12 cm - z blachy tytan-cynk o grubości 0,70 mm	m		
		6,23	m	6,230	
				RAZEM	6,230
207 d.4.5	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan cynk o grubości 0,70 mm	m		
		$1,48 * 2 + 4,11$	m	7,070	
				RAZEM	7,070
208 d.4.5	KNR 2-02 0509-09 analogia	Zbiorniczki przy rynnach z blachy tytan-cynk	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
209 d.4.5		Zakup i montaż rewizji rur spustowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
210 d.4.5	kalk. własna	Balustrady stalowe, stylizowane, ocynkowane malowane proszkowo o wysokości 110cm - stylizowana na balustradę przy schodach jak w części oznaczonej jako 7a	szt		
		1	szt	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
211 d.4.5	kalk. własna	Remont schodów	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
212 d.4.5	kalk. własna	Zakup i montaż zewnętrznej oprawy oświetleniowej LED z czujnikiem ruchu	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4.6		Remont balkonu			
213 d.4.6	KNR-W 4-01 1306-01 analogia	Demontaż balustrad balkonowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
214 d.4.6	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej - płyty	m2		
		1,48 * 4,11	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
215 d.4.6	KNR 4-01 0108-0900 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km (wraz z utylizacją)	m3		
		poz.214 * 0,05	m3	0,304	
				RAZEM	0,304
216 d.4.6	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.215	m3	0,304	
				RAZEM	0,304
217 d.4.6	KNR AT-27 0102-01	Usunięcie starych izolacji z papy - jednowarstwowych	m2		
		poz.214	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
218 d.4.6	KNR AT-27 0104-03 0104 -04	Wyrównanie podłogi poziomych o średniej grubości 5 mm - płyta	m2		
		poz.214	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
219 d.4.6	KNR 2-02 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm	m2		
		poz.214	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
220 d.4.6	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm - warstwa spadkowa Krotność = 3	m2		
		poz.214	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
221 d.4.6	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk o grubości 0,70 mm	m2		
		(1,48 + 4,11) * 0,35	m2	1,957	
				RAZEM	1,957
222 d.4.6	KNR AT-27 0202-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu	m2		
		poz.214	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
223 d.4.6	KNR AT-27 0202-03	Izolacja pozioma ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - kolejna warstwa gr. 1 mm	m2		
		poz.214	m2	6,083	
				RAZEM	6,083
224 d.4.6	KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną powierzchnia do 10.0 m2	m2		
		poz.214	m2	6,083	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,083
225 d.4.6	KNR 0-12II 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
	szatnia	4,11 - 0,90	m	3,210	
				RAZEM	3,210
226 d.4.6	kalk. własna	Demontaż, podniesienie, oczyszczenie i malowanie oraz ponowny montaż balustrady balkonowej	m		
		1,25 * 2 + 3,72	m	6,220	
				RAZEM	6,220
4.7		Roboty zadaszeń			
227 d.4.7	KNR 4-01 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich przy daszku	m2		
		(1,23 * 2) * 0,20 + 1,48 * 0,20	m2	0,788	
				RAZEM	0,788
228 d.4.7	KNR K-05 0105-03 analogia	Montaż łat pod dachówkę	m2		
		1,23 * 1,50	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
229 d.4.7	KSNR 2 0502 -02 analogia	Pokrycie dachowe z dachówki karpiówki	m2		
		1,23 * 1,50	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
230 d.4.7	kalk. własna	Malowanie konstrukcji drewnianej zadaszeń	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
231 d.4.7	KNR 2-02 0506-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy tytan-cynk o grubości 0,70 mm - obróbki przy daszku	m2		
		(1,23 * 2 + 1,50) * 0,35	m2	1,386	
				RAZEM	1,386
232 d.4.7	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytan cynk o grubości 0,70 mm	m		
		1,23	m	1,230	
				RAZEM	1,230
233 d.4.7	KNR 2-02 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr.12 cm - z blachy tytan-cynk o grubości 0,70 mm	m		
		1,30 + 2,0	m	3,300	
				RAZEM	3,300
4.8		Rusztowania			
234 d.4.8	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		2,56 * 10,20 + (1,46 * 7,29) * 2 + (4,11 * 7,29) + 2,48 * 10,20 + 4,11 * 4,30	m2	120,330	
				RAZEM	120,330
235 d.4.8	NNRNKB 2- 02U 1625- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		poz.234	m2	120,330	
				RAZEM	120,330
236 d.4.8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 162, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 176, 178, 179, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 212, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		DOCIEPLENIE STROPU I CZĘŚCI MIESZKALNEJ W CZĘŚCI 7a			
5.1		Roboty przygotowawcze			
237 d.5.1	KNR 13-23 0106-08	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu na dobudówce	m3		
		$(3,00 * 2,50) * 0,05 + (4,16 * 2,50) * 0,05$	m3	0,895	
				RAZEM	0,895
238 d.5.1	kalk. własna	Wywóz i utylizacja styropianu	m3		
		poz.237	m3	0,895	
				RAZEM	0,895
5.2		Strop			
239 d.5.2	kalk. własna	Uporządkowanie strychu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
240 d.5.2	KNR 19-01 0410-10	Ułożenie legarów o wymiarach 5x15 cm	m3		
		$(3,70 * 0,15 * 0,05) * 14 + (2,70 * 0,15 * 0,05) * 7$	m3	0,530	
				RAZEM	0,530
241 d.5.2	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią paroizolacyjną	m2		
		poz.242	m2	36,372	
				RAZEM	36,372
242 d.5.2	KNR 9-12 0301-07 analogia	Izolacje cieplne i akustyczne z wełny mineralnej gr.15,0 cm ($\lambda=0,035$ W/mK) układanymi pomiędzy legarami	m2		
		$(3,70 * 8,50) * 0,85 + (4,20 * 2,70) * 0,85$	m2	36,372	
				RAZEM	36,372
243 d.5.2	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		poz.242	m2	36,372	
				RAZEM	36,372
244 d.5.2	KNR 0-21 4007-03 analogia	Ślepa podłoga z płyt cementowo- drzazgowych o gr. 22 mm	m2		
		poz.242	m2	36,372	
				RAZEM	36,372
245 d.5.2	KNR 9-12 0301-07 analogia	Izolacje cieplne i akustyczne z wełny mineralnej gr.12,0 cm ($0,037$ W/m*K) układane luzem	m2		
		$3,00 * 4,16$	m2	12,480	
				RAZEM	12,480
5.3		Ściany			
246 d.5.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (ściany)	m2		
		$3,00 * 2,50 + 4,16 * 2,50$	m2	17,900	
				RAZEM	17,900
247 d.5.3	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie (ściany)	m2		
		poz.246	m2	17,900	
				RAZEM	17,900
248 d.5.3	KNR 9-13 0103-02	Ocieplenie ścian płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian (wełna mineralna fasadowa, $0,037$ W/(m*K), gr.12,0 cm)	m2		
		poz.246	m2	17,900	
				RAZEM	17,900
249 d.5.3	KNR 9-13 0103-06	Ocieplenie ścian płytami z wełny mineralnej - dodatkowe zamocowanie płyt kołkami do ścian z cegły	m2		
		poz.246	m2	17,900	
				RAZEM	17,900
250 d.5.3	KNR 9-13 0103-07	Ocieplenie ścian płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.246	m2	17,900	
				RAZEM	17,900

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
251 d.5.3	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (ściany)	m2		
		poz.246	m2	17,900	
				RAZEM	17,900
252 d.5.3	KNR 0-17 0929-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.246	m2	17,900	
				RAZEM	17,900
6		KLATKA SCHODOWA nr 7a			
6.1		Roboty przygotowawcze			
253 d.6.1	kalk. własna	Rozbiórka ścianki drewnianej pomiędzy strychem a klatka schodową wraz z wywozem i utylizacją	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
254 d.6.1	KNR 2-02 0925-01 analogia	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
		-okna ścian zewnętrznych (0,95 * 1,80) + (0,86 * 2,13) + (0,90 * 2,06) + (0,93 * 2,08) + (0,90 * 2,10) + (0,70 * 1,40) + (3,14 * 0,20 * 0,20)	m2	10,326	
				RAZEM	10,326
6.2		Schody			
255 d.6.2	kalk. własna	Naprawa stopni schodów	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
256 d.6.2	kalk. własna	Oczyszczenie i malowanie balustrady przy schodach wraz z jej podniesieniem i montażem pochwytu	m2		
		(0,61 + 1,00 + 1,00 + 1,80 + 1,00 + 1,77 + 1,00 + 1,15) * 1,10	m2	10,263	
				RAZEM	10,263
257 d.6.2	kalk. własna	Wymiana odcinka balustrady na poddaszy na stylizowaną	m		
		2,50	m	2,500	
				RAZEM	2,500
258 d.6.2	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkrobaniem farby (spód schodów i spoczników)	m2		
		0,95 * 1,77 + 1,42 * 2,52 + 1,01 * 1,80 + 1,08 * 1,17 + 1,02 * 0,85 + 1,02 * 0,87 + 1,00 * 0,82 + 0,90 * 0,98 + 0,99 * 0,61 + 0,55 * 0,99	m2	12,946	
				RAZEM	12,946
259 d.6.2	KNR K-04 0201-05 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami lateksowymi z jednokrotnym gruntowaniem (spół schodów i spoczników)	m2		
		poz.258	m2	12,946	
				RAZEM	12,946
260 d.6.2	KNR K-04 0201-05 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami lateksowymi z jednokrotnym gruntowaniem (policzki schodów i spoczników)	m2		
		(0,5 * 0,28 * 1,7) * 36 + 0,55 * 0,15	m2	8,651	
				RAZEM	8,651
261 d.6.2	KNR K-04 0201-05 analogia	Malowanie powierzchni lakierem zabezpieczającym (policzki schodów i spoczników)	m2		
		poz.260	m2	8,651	
				RAZEM	8,651
6.3		Ściany			
262 d.6.3	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkrobaniem farby (ściany i ościeża)	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(0,5 * 1,25 * 1,00) + ((2,13 + 1,25) * 0,5) * 1,50 + ((2,93 + 2,13) * 0,5) * 1,00 + 3,17 * 0,90 + ((3,17 + 2,65) * 0,5) * 0,29 + 2,65 * 1,56 + 2,84 * 0,52 + ((2,99 + 2,86) * 0,5) * 1,05 + 2,94 * 1,30 + 2,95 * 0,76 + ((2,95 + 2,85) * 0,5) * 0,75 + 2,89 * 0,96 + 2,90 * 0,90 + ((3,34 + 2,90) * 0,5) * 1,59 + 2,9 * 1,70 + 2,90 * 2,60 + 2,90 * 1,40 + ((2,90 + 2,07) * 0,5) * 1,51 + 2,07 * 1,16 + 0,67 * 1,43 + ((2,73 + 1,94) * 0,5) * 1,70 + 1,94 * 0,87 + 1,94 * 0,8 + ((2,55 + 2,34) * 0,5) * 0,80 + 3,05 * 0,87 + 3,00 * 0,90 + ((3,00 + 2,48) * 0,5) * 0,61 + 2,48 * 2,62 + ((2,28 + 0,67) * 0,5) * 2,55 + (0,90 + 2,10 * 2) * 0,20 + (3,14 * 2 * 0,20) * 0,20 + (0,70 + 1,40 * 2) * 0,20 + (0,93 + 2,08 * 2) * 0,20 + (0,90 + 2,13 * 2) * 0,20 - (0,90 * 2,10 + 3,14 * 0,20 * 0,20 + 0,70 * 1,40 + 0,93 * 2,08 + 0,90 * 2,06 + 0,90 * 2,13 + 0,95 * 1,80)$	m2	80,354	
				RAZEM	80,354
263 d.6.3	KNR K-04 0201-05 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami lateksowymi z jednokrotnym gruntowaniem (ściany i ościeża)	m2		
		poz.262	m2	80,354	
				RAZEM	80,354
264 d.6.3	KNR K-04 0201-05 analogia	Malowanie powierzchni ściany lakierem zabezpieczającym do wysokości 1,2 m (ściany i ościeża)	m2		
		$(0,5 * 1,25 * 1,00) + (1,20 * 1,50) + (1,20 * 1,00) + 1,20 * 0,90 + (1,20 * 0,29) + 1,20 * 1,56 + 1,20 * 0,52 + (1,20 * 1,05) + 1,20 * 1,30 + 1,20 * 0,76 + (1,20 * 0,75) + 1,20 * 0,96 + 1,20 * 0,90 + (1,20 * 1,59) + 1,20 * 1,70 + 1,20 * 2,60 + 1,20 * 1,40 + (1,20 * 1,51) + 1,20 * 1,16 + 0,67 * 1,43 + (1,20 * 1,70) + 1,20 * 0,87 + 1,20 * 0,8 + (1,20 * 0,80) + 1,20 * 0,87 + 1,20 * 0,90 + (1,20 * 0,61) + 1,20 * 2,62 + (1,20 * 2,55) + (1,20 * 2) * 0,20 + (1,20 * 2) * 0,20 + (1,20 * 2) * 0,20 - (0,86 * 1,20 + 0,95 * 1,20 + 0,90 * 1,20 + 0,93 * 1,20 + 0,90 * 1,20)$	m2	37,379	
				RAZEM	37,379
6.4		Sufit			
265 d.6.4	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkobaniem farby	m2		
		4,14 * 3,14	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
266 d.6.4	KNR K-04 0201-05 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami lateksowymi z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.265	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
6.5		Stolarka drzwiowa			
267 d.6.5	KNR 2-22 0901-05 analogia	Drzwi p.poż. EI 30 - drzwi do piwnicy	m2		
		0,95 * 1,8	m2	1,710	
				RAZEM	1,710
6.6		Roboty pozostałe			
268 d.6.6	KNR AT-12 0103-04 analogia	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym, gr. 10 cm	m2		
		$(0,67 + 2,48) * 0,5 * 2,55$	m2	4,016	
				RAZEM	4,016
269 d.6.6	kalk. własna	Wymiana lamp na klatce schodowej i piwnicy na oprawy LED z czujnikiem ruchu	szt		
		3 + 2	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
270 d.6.6	kalk. własna	Wykonanie drzwi wejściowych na strych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		DOCIEPLENIE STROPU I CZĘŚCI MIESZKALNEJ W CZĘŚCI 7			
7.1		Strop			
271 d.7.1	kalk. własna	Uporządkowanie strychu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
272 d.7.1	KNR 19-01 0410-10	Ułożenie legarów o wymiarach 5x15 cm	m3		
		$(3,70 * 0,15 * 0,05) * 14 + (2,70 * 0,15 * 0,05) * 7$	m3	0,530	
				RAZEM	0,530
273 d.7.1	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią paroizolacyjną	m2		
		poz.274	m2	36,372	
				RAZEM	36,372
274 d.7.1	KNR 9-12 0301-07 analogia	Izolacje cieplne i akustyczne z wełny mineralnej gr.15,0 cm ($\lambda=0,035$ W/mK) układanymi pomiędzy legarami	m2		
		$(3,70 * 8,50) * 0,85 + (4,20 * 2,70) * 0,85$	m2	36,372	
				RAZEM	36,372
275 d.7.1	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		poz.274	m2	36,372	
				RAZEM	36,372
276 d.7.1	KNR 0-21 4007-03 analogia	Ślepa podłoga z płyt cementowo- drzazgowych o gr. 22 mm	m2		
		poz.274	m2	36,372	
				RAZEM	36,372
277 d.7.1	KNR 9-12 0301-07 analogia	Izolacje cieplne i akustyczne z wełny mineralnej gr.12,0 cm (0,037 W/m*K) układane luzem	m2		
		$3,00 * 4,16$	m2	12,480	
				RAZEM	12,480
7.2		Ściany			
278 d.7.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (ściany)	m2		
		$3,18 * 2,62 + 4,37 * 2,62$	m2	19,781	
				RAZEM	19,781
279 d.7.2	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym dwukrotnie (ściany)	m2		
		poz.278	m2	19,781	
				RAZEM	19,781
280 d.7.2	KNR 9-13 0103-02	Ocieplenie ścian płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian (wełna mineralna fasadowa, 0,037 W/(m*K), gr.12,0 cm)	m2		
		poz.278	m2	19,781	
				RAZEM	19,781
281 d.7.2	KNR 9-13 0103-06	Ocieplenie ścian płytami z wełny mineralnej - dodatkowe zamocowanie płyt kołkami do ścian z cegły	m2		
		poz.278	m2	19,781	
				RAZEM	19,781
282 d.7.2	KNR 9-13 0103-07	Ocieplenie ścian płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.278	m2	19,781	
				RAZEM	19,781
283 d.7.2	KNR 0-17 0929-01 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (ściany)	m2		
		poz.278	m2	19,781	
				RAZEM	19,781
284 d.7.2	KNR 0-17 0929-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa silikonowa grubości 1.5 mm z gotowej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.278	m2	19,781	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	19,781
8		KLATKA SCHODOWA nr 7			
8.1		Roboty przygotowawcze			
285 d.8.1	kalk. własna	Rozbiórka ścianki drewnianej pomiędzy strychem a klatka schodową wraz z wywozem i utylizacją	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
286 d.8.1	KNR 2-02 0925-01 analogia	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
		-okna ścian zewnętrznych (0,95 * 1,70) + (0,91 * 2,07) + (0,83 * 2,06) + (0,83 * 2,04) + (0,87 * 2,00) + (0,70 * 1,40) + (3,14 * 0,20 * 0,20)	m2	9,747	
				RAZEM	9,747
8.2		Schody			
287 d.8.2	kalk. własna	Naprawa stopni schodów	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
288 d.8.2	kalk. własna	Wymiana balustrady przy schodach stylizowana jak w części 7a	m2		
		(1,23 + 1,00 + 1,80 + 1,00 + 1,50 + 1,00 + 1,00 + 0,61 + 1,25 + 1,70) * 1,10	m2	13,299	
				RAZEM	13,299
289 d.8.2	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkrobaniem farby (spód schodów i spoczników)	m2		
		1,00 * 1,79 + 1,00 * 0,62 + 1,53 * 0,62 + 1,51 * 0,97 + 0,97 * 1,21 + 1,02 * 0,93 + 1,02 * 1,00 + 1,00 * 0,82 + 1,03 * 0,98 + 0,99 * 0,61 + 0,98 * 1,24	m2	11,614	
				RAZEM	11,614
290 d.8.2	KNR K-04 0201-05 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami lateksowymi z jednokrotnym gruntowaniem (spół schodów i spoczników)	m2		
		poz.289	m2	11,614	
				RAZEM	11,614
291 d.8.2	KNR K-04 0201-05 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami lateksowymi z jednokrotnym gruntowaniem (policzki schodów i spoczników)	m2		
		(0,5 * 0,28 * 1,7) * 36 + 0,60 * 0,20 + 1,25 * 0,20	m2	8,938	
				RAZEM	8,938
292 d.8.2	KNR K-04 0201-05 analogia	Malowanie powierzchni lakierem zabezpieczającym (policzki schodów i spoczników)	m2		
		poz.291	m2	8,938	
				RAZEM	8,938
8.3		Ściany			
293 d.8.3	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkrobaniem farby (ściany i ościeża)	m2		
		(0,5 * 1,57 * 1,00) + ((2,20 + 1,57) * 0,5) * 1,53 + ((3,11 + 2,24) * 0,5) * 1,160 + 3,11 * 0,90 + ((3,11 + 2,81) * 0,5) * 0,35 + 2,85 * 1,65 + ((2,90 + 3,06) * 0,5) * 0,52 + ((3,06 + 2,85) * 0,5) * 1,07 + ((2,85 + 3,00) * 0,5) * 1,40 + 3,00 * 0,80 + ((3,00 + 3,00) * 0,5) * 0,80 + 3,00 * 1,05 + 2,90 * 0,94 + ((2,98 + 2,50) * 0,5) * 1,61 + 2,50 * 0,65 + 2,85 * 2,53 + 2,85 * 0,61 + ((2,85 + 2,00) * 0,5) * 1,28 + 2,00 * 1,22 + 0,58 * 1,42 + ((2,63 + 1,95) * 0,5) * 1,75 + 1,94 * 0,95 + 1,92 * 0,85 + ((2,40 + 2,48) * 0,5) * 0,81 + 3,05 * 1,05 + 3,00 * 0,81 + ((3,00 + 2,44) * 0,5) * 0,55 + 2,44 * 2,60 + ((2,49 + 0,58) * 0,5) * 2,58 + (0,87 + 2,00 * 2) * 0,20 + (3,14 * 2 * 0,20) * 0,20 + (0,70 + 1,40 * 2) * 0,20 + (0,83 + 2,04 * 2) * 0,20 + (0,91 + 2,07 * 2) * 0,20 - (0,90 * 2,10 + 3,14 * 0,20 * 0,20 + 0,70 * 1,40 + 0,83 * 2,04 + 0,83 * 2,06 + 0,91 * 2,07 + 0,97 * 1,70)	m2	77,023	
				RAZEM	77,023
294 d.8.3	KNR K-04 0201-05 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami lateksowymi z jednokrotnym gruntowaniem (ściany i ościeża)	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.293	m2	77,023	
				RAZEM	77,023
295 d.8.3	KNR K-04 0201-05 analogia	Malowanie powierzchni ściany lakierem zabezpieczającym do wysokości 1,2 m (ściany i ościeża)	m2		
		$(0,5 * 1,57 * 1,00) + ((1,20 + 1,12) * 0,5) * 1,53 + ((1,20 + 1,20) * 0,5) * 1,16 + 1,20 * 0,90 + ((1,20 + 1,20) * 0,5) * 0,35 + 1,20 * 1,65 + ((1,20 + 1,20) * 0,5) * 0,52 + ((1,20 + 1,20) * 0,5) * 1,07 + ((1,20 + 1,20) * 0,5) * 1,40 + 1,20 * 0,80 + ((1,20 + 1,20) * 0,5) * 0,80 + 1,20 * 1,05 + 1,20 * 0,94 + ((1,20 + 1,20) * 0,5) * 1,61 + 1,20 * 0,65 + 1,20 * 2,53 + 1,20 * 0,61 + ((1,20 + 1,20) * 0,5) * 1,28 + 1,20 * 1,22 + 0,58 * 1,42 + ((1,20 + 1,20) * 0,5) * 1,75 + 1,20 * 0,95 + 1,20 * 0,85 + ((1,20 + 1,20) * 0,5) * 0,81 + 1,20 * 1,05 + 1,20 * 0,81 + ((1,20 + 1,20) * 0,5) * 0,55 + 1,20 * 2,60 + ((1,20 + 0,58) * 0,5) * 2,58 + (0,87 + 2,00 * 2) * 0,20 + (3,14 * 2 * 0,20) * 0,20 + (0,70 + 1,40 * 2) * 0,20 + (0,83 + 2,04 * 2) * 0,20 + (0,91 + 2,07 * 2) * 0,20 - (0,90 * 2,10 + 3,14 * 0,20 * 0,20 + 0,70 * 1,40 + 0,83 * 2,04 + 0,83 * 2,06 + 0,91 * 2,07 + 0,97 * 1,70)$	m2	33,158	
				RAZEM	33,158
8.4		Sufit			
296 d.8.4	KNR 13-23 0501-01	Przecieranie starych tynków z zeszkobaniem farby	m2		
		4,14 * 3,14	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
297 d.8.4	KNR K-04 0201-05 analogia	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbami lateksowymi z jednokrotnym gruntowaniem	m2		
		poz.296	m2	13,000	
				RAZEM	13,000
8.5		Stolarka drzwiowa			
298 d.8.5	KNR 2-22 0901-05 analogia	Drzwi p.poż. EI 30 - drzwi do piwnicy	m2		
		0,95 * 1,8	m2	1,710	
				RAZEM	1,710
8.6		Roboty pozostałe			
299 d.8.6	KNR AT-12 0103-04 analogia	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym, gr. 10 cm	m2		
		$(0,58 + 2,49) * 0,5 * 2,58$	m2	3,960	
				RAZEM	3,960
300 d.8.6	kalk. własna	Wymiana lamp na klatce schodowej i piwnicy na oprawy LED z czujnikiem ruchu	szt		
		3 + 2	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
301 d.8.6	kalk. własna	Wykonanie drzwi wejściowych na strych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
9		ROBOTY POZOSTAŁE			
302 d.9	kalk. własna	Wymiana pionów instalacji gazowej na stalową, o średnicy 150mm	m		
		9,50 * 2	m	19,000	
				RAZEM	19,000
303 d.9	kalk. własna	Montaż czerpni powietrza z amostatem w części piwnicznej	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
304 d.9	kalk. własna	Wymiana odcinka pionu kanalizacji wewnętrznej w budynku, rura o średnicy 160mm łącznie z pracami towarzyszącymi	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
305 d.9	kalk. własna	Wymiana wewnętrznej linii zasilającej WLZ od zabezpieczenia głównego do tablic licznikowych 5mb kabla 5*4mm w bruzdach	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
306 d.9	kalk. własna	Wymiana tablic licznikowych (3 szt.) i skrzynek licznikowych (3 szt.)	kpl		
		3	kpl	3,000	
				RAZEM	3,000
307 d.9	kalk. własna	Montaż nawiewników ściennych o średnicy 150mm jako czerpnie powietrza do lokali, montaż w ścianie zewnętrznej w pom. kuchni	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
308 d.9	kalk. własna	Wykonanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu wraz z opracowaniem projektu oraz uzgodnieniem z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
309 d.9	kalk. własna	Wymiana stojaka do przyłącza energetycznego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
310 d.9	kalk. własna	Wymiana instalacji domofonowej wraz z unifonami w lokalach	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
311 d.9	kalk. własna	Dostawa i montaż tablicy informacyjnej aluminiowej (70x100cm) na klatce schodowej	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
312 d.9	kalk. własna	Dostawa i montaż skrzynki pocztowej (na każdej klatce jedna skrzynka zawierająca dwie kasetki)	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
313 d.9	kalk. własna	Dostawa i montaż ławy kominiarskiej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
314 d.9	kalk. własna	Wykonanie wentylacji - montaż leżaka o dł. 2,5m z pom. łazienki przez pom. kuchni do murowanej grupy kominowej (połączenie z rur wentylacyjnych sztywnych SPIRO dn 150mm + kratka + zabudowa z płyt GK + wiercenie otworu w ścianie pom. łazienka/kuchnia + kucie otworu w kominie)	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000