

**NAZWA
OPRACOWANIA:**

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBOT DLA PRAC KONSERWATORSKICH zadanie pn.
Remont zabytkowej kaplicy pw. Podwyższenia Krzyża Świętego
na cmentarzu komunalnym w Ryczowie.

Lokalizacja :

m. Ryczów gm. Spytkowice

Zamawiający :

Gmina Spytkowice, ul. Zamkowa 12, 34-116 Spytkowice

Nazwy i kody :

Dział:

Prace konserwatorskie : 92522200-8

Czerwiec 2024

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru prac konserwatorskich

Podstawą opracowania jest Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454).

1. WSTĘP

1.1. Informacja ogólna.

Prace związane z realizacją przedmiotowej inwestycji należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, opisanymi w „Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (ST)”, które sklasyfikowano na podstawie Wspólnego Słownika Zamówień, którego stosowanie reguluje Rozporządzenie Komisji (WE) Nr 2151/2003 z 16 grudnia 2003 r. zmieniające Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

„Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (ST)” określa zasady postępowania przy wykonywaniu prac konserwatorskich (kod wg CPV: **92522200-8 - Usługi ochrony budynków historycznych**).

1.2. Nazwa zamówienia

Prace konserwatorskie w ramach zadania pn. Remont zabytkowej kaplicy pw. Podwyższenia Krzyża Świętego na cmentarzu komunalnym w Ryczowie.

1.3. Przedmiot i zakres prac

Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorskie zadania pn. Remont zabytkowej kaplicy pw. Podwyższenia Krzyża Świętego na cmentarzu komunalnym w Ryczowie, w tym:

- Zabezpieczenie obiektu na czas wykonywania prac
- Konserwacja kamiennego detalu architektonicznego (prosty) – kamienna nakrywa wejścia do komory grobowej
- Konserwacja detalu architektonicznego w technice stiuku (relief głęboki) – konsole
- Konserwacja kamiennego detalu architektonicznego (skomplikowany) – tablica fundacyjna
- Konserwacja posadzki betonowej terazzo
- Konserwacja tynków i dekoracji malarskich
- Konserwacja żyrandolu i kinkietów
- Konserwacja drewnianych ławek
- Konserwacja drewnianego ołtarza
- Konserwacja mensy ołtarzowej

1.4. Informacje o terenie prac

- a) Prace prowadzone będą na przy obiekcie wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków, obiekt znajduje się na cmentarzu komunalnym.
- b) Transport materiałów oraz praca sprzętu i maszyn nie mogą stanowić utrudnienia ani zagrożenia dla eksploatacji i użytkowania obiektu.
- c) Teren prac winien być zabezpieczony przed dostępem dla osób postronnych;
- d) Materiały z rozbiórki nie przeznaczone do ponownego wykorzystania, itp. należy wywozić na bieżąco.

- e) Wykluczone jest składowanie i magazynowanie materiałów łatwopalnych; materiały takie winny być dowożone na bieżąco, w ilości nie przekraczającej dziennego zużycia,
- f) Media (woda, energia elektryczna) niezbędne do realizacji zadania udostępnione będą odpłatnie; miejsca poboru, dopuszczalna moc i szczegółowe warunki techniczne podłączenia do uzgodnieniu po wprowadzeniu na teren prac, natomiast kable, przewody i rozdzielnie od miejsc przyłączenia zapewnia wykonawca na własny koszt,
- g) Rusztowania i pomosty robocze powinny być zabezpieczone przed dostępem osób z zewnątrz.

1.5. Organizacja prac konserwatorskich

Zakłada się wykonanie zakresu prac objętych zamówieniem w jednym etapie. Zamawiający w terminie określonym w umowie przekazuje Wykonawcy teren prac.

1.6. Klasyfikacja robot wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Prace konserwatorskie: **92522200-8**

1.6. Określenia podstawowe

- a) Kierownik robót - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania pracami w zakresie technicznych prac budowlanych.
- b) Kierownik prac konserwatorskich - zgłoszony przez Wykonawcę konserwator dzieł sztuki odpowiedzialny za przebieg i jakość realizowanych prac konserwatorskich posiadający odpowiednie uprawnienia.
- c) Zamawiający - Gmina Spytkowice, ul. Zamkowa 12, 34-116 Spytkowice.
- d) Prace konserwatorskie i roboty budowlane – Ogół działań, niezbędnych do podjęcia w ramach realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zadania.
- e) Materiały - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodne z programem prac konserwatorskich i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Inwestora.
- f) Autor programu prac konserwatorskich - uprawniona osoba fizyczna będąca autorem programu prac konserwatorskich.
- g) Aprobata techniczna - dokument potwierdzający pozytywną ocenę techniczną wyrobu stwierdzającą jego przydatność do stosowania w określonych warunkach, wydany przez jednostkę upoważnioną do udzielania aprobat technicznych;
- h) Certyfikat zgodności - dokument wydany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji wykazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż należycie zidentyfikowano wyrób, proces lub usługę są zgodne z określoną normą lub innymi dokumentami normatywnymi w odniesieniu do wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania.
- i) Znak zgodności - zastrzeżony znak, nadawany lub stosowany zgodnie z zasadami systemu certyfikacji, wskazujący, że zapewniono odpowiedni stopień zaufania, iż dany wyrób, proces lub usługa są zgodne z określoną normą lub innym dokumentem normatywnym.
- j) Umowa - umowa na wykonanie zadania objętego specyfikacjami, zawarta po rozstrzygnięciu przetargu pomiędzy Zamawiającym (Inwestorem) i Wykonawcą.
- k) Program prac konserwatorskich - dokument opracowany przez konserwatora dzieł sztuki zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o „Ochronie Zabytków i Opiece nad Zabytkami” (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.) zaakceptowany przez Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie.
- l) Nadzór konserwatorski - Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie.

2. WYMAGANIA OGÓLNE

- a) Kierownik robót musi posiadać stosowne uprawnienia zawodowe oraz uprawnienia do prowadzenia prac oraz być członkiem właściwej Izby samorządu zawodowego.
- b) Kierownik prac konserwatorskich odpowiedzialny za prace konserwatorskie oraz efekt estetyczny całości prac - musi posiadać uprawnienia do wykonywania prac w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW I MATERIAŁÓW KONSERWATORSKICH I BUDOWLANYCH

- a) Materiały i technologie stosowane do wykonania robót budowlanych muszą odpowiadać zaleceniom i rozwiązaniom przyjętym w zatwierdzonym programie konserwatorskim, spełniać postawione w nim wymagania techniczne, normowe a także estetyczne, posiadać stosowne atesty, aprobaty, certyfikaty zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- b) Wszystkie materiały, winien zapewnić Wykonawca (koszt należy uwzględnić w ofercie)
- c) W wycenie ofertowej uwzględnić ewentualne opłaty za złożenie gruzu na wysypisku.

Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli Inspektora nadzoru konserwatorskiego. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu prac w miejscach uzgodnionych z Inwestorem.

Wariantowe stosowanie materiałów.

Zaakceptowany przez nadzór konserwatorski rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Inwestora i nadzoru konserwatorskiego.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Dobór maszyn i sprzętu koniecznych do wykonywania prac powinien uwzględnić warunki lokalne terenu prac.

5. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRAC

- Podstawowe zasady i warunki wykonania określają: opinia konserwatorska oraz program prac konserwatorskich uzgodniony z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Krakowie.
- W koszcie realizacji prac Wykonawca musi uwzględnić koszty wszelkich ewentualnych nadzorów specjalistycznych i badań laboratoryjnych (ewent. nadzory historyczne, architektoniczne, konstrukcyjne).
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie robót zgodnie z warunkami uzgodnienia konserwatorskiego oraz normami określającymi warunki wykonania i odbioru robót,
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za ewentualne szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku przyczynowym z realizacją prac,
- Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych prac.
- Wszelkie wymagania nadzoru konserwatorskiego oraz inwestora bezpośredniego, kierowane będą do Wykonawcy.

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Prace realizowane będą na podstawie Programu prac konserwatorskich dla którego wydano opinię, oraz który został uzgodniony z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

6. DOKUMENTY REALIZACJI PRAC

- dziennik prac konserwatorskich
- opinia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- program prac konserwatorskich
- protokół przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,

- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad.

7. ODBIORY

- Wykonywane prace podlegać będą kontroli technicznej i konserwatorskiej ze strony upoważnionych przedstawicieli Inwestora i Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie.
- Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę z powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach kontraktowych, licząc od dnia potwierdzenia przez Wykonawcę zakończenia robót. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inwestora, użytkownika, nadzoru konserwatorskiego i Wykonawcy.
- Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego robót jest protokół odbioru końcowego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

8. ZABEZPIECZENIE TERENU PRAC

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia Terenu Prac w okresie trwania realizacji Kontraktu, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego a w szczególności:

- zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z pracami i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy a także zabezpieczy teren przed dostępem osób nieupoważnionych.
- Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje zaplecze prac.
- Wykonawca wykona wszystkie prace wstępne potrzebne do zorganizowania zaplecza, doprowadzi instalacje niezbędne do jego funkcjonowania oraz wyposaży w odpowiednie obiekty.
- Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania doprowadzenia, przyłączenia wszelkich czynników i mediów energetycznych do zaplecza i terenu prac.
- Zabezpieczenie korzystania z w/w czynników i mediów energetycznych należy do obowiązków Wykonawcy i w pełni jest on odpowiedzialny za uzyskanie wszystkich warunków technicznych przyłączenia, dokonanie uzgodnień itp.
- Wykonawca w ramach umowy ma uprzątnąć teren prac i doprowadzić go do stanu pierwotnego po zakończeniu prac i likwidacji zaplecza i terenu robót.

9. OCHRONA ŚRODOWISKA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

10. OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA

- Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.
- Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy.
- Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami, tylko w ilości niezbędnej na dany dzień pracy i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Przechowywanie materiałów łatwopalnych po zakończeniu pracy jest niedopuszczalne.
- Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji prac albo przez personel Wykonawcy.

11. BEZPIECZENSTWO I HIGIENA PRACY

- Podczas realizacji prac Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.
- W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
- Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

12. STOSOWANIE SIĘ DO PRAWA I INNYCH PRZEPISÓW

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z pracami będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia Prac Konserwatorskich.