


PROJEKT TECHNICZNY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Jednostka Projektowa mgr inż. Rafał Konicz ul. Kwiatowa 12 14-204 Rudzienice			
INWESTOR:		Gmina Małdyty Ul. Kopernika 10 14-330 Małdyty		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	Rewitalizacja cmentarza komunalnego w Dziśnitach.			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Powiat ostródzki , Gmina: Małdyty , Obręb: Dziśnity Kategoria obiektu budowlanego: VI, XXVI			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	281505_2.0002.83			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant branży architektonicznej	mgr inż. arch. Michał Kamiński	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr uprawnień: 23/WMOKK/2017	06.2024	
Projektant branży elektrycznej	mgr inż. Daniel Sokołowski	Do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej Nr uprawnień: WAM/0149/PWOE/11	06.2024	
Opracował	mgr inż. Rafał Konicz	-	06.2024	
				EGZ. 1

Spis treści

I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	4
1.	KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOWI UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI	4
2.	KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	6
3.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	8
II.	OPIS TECHNICZNY	9
1.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	9
1.1.	ZAKRES OPRACOWANIA	9
1.2.	PRZEPISY ZWIĄZANE	9
2.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	11
2.1.	CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA	11
2.2.	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE	11
2.3.	UKŁAD KOMUNIKACYJNY	12
2.4.	UZBROJENIE TERENU	12
2.5.	ZIELEŃ	12
2.6.	OBIEKTY BUDOWLANE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI	13
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	14
3.1.	CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA	14
3.2.	PARAMETRY PROJEKTOWE	14
3.3.	KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI	14
3.4.	PROFIL PODŁUŻNY	15
3.5.	ZJAZDY	15
3.6.	RUCH PIESZY I ROWEROWY	15
3.7.	ODWODNIENIE	15
3.8.	ODTWORZENIE I ZABEZPIECZENIE ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	16
3.9.	ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY	16
3.10.	BUDOWA OŚWIETLENIA	16
3.11.	GOSPODARKA ZIELENIĄ	17
3.12.	ROBOTY ZIEMNE	17
3.13.	ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH	18
3.14.	PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓŁZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANIAMI BUDOWLANYMI	18

3.15.	ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE, NAWIĄZUJĄCE DO WARUNKÓW TERENU, WYSTĘPUJĄCE WZDŁUŻ TRASY OBIEKTU BUDOWLANEGO, ORAZ ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE W MIEJSCACH CHARAKTERYSTYCZNYCH LUB O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA FUNKCJONOWANIA OBIEKTU ALBO ISTOTNE ZE WZGLĘDÓW BEZPIECZEŃSTWA, Z UWZGLĘDNIENIEM WYMAGANYCH STREF OCHRONNYCH.....	18
3.16.	ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH.....	18
3.17.	SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH OBIEKTU BUDOWLANEGO	18
3.18.	ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH, W TYM PRZEMYSŁOWYCH I ICH ZESPOŁÓW TWORZĄCYCH CAŁOŚĆ TECHNICZNO-UŻYTKOWĄ.....	18
3.19.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	19
3.20.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU	19
4.	WARUNKI DODATKOWE.....	19
5.	OBIEKTY OBJETE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.....	19
6.	INFORMACJE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA	20
6.1.	ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO NATURALNE – REGULACJE PRAWNE	20
6.2.	ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO NATURALNE – OBSZARY CHRONIONE	20

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOWI UPRAWNIENI BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI



IZBA ARCHITEKTÓW
WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 19/WMOKK/2017

Olsztyn, dnia 15 grudnia 2017 r.

DECYZJA nr 23/WMOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz.1725 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz.290 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 935 z późn. zmianami)

stwierdza się, że

Pan: magister inżynier architekt Michał Kamiński

Urodzony w dniu: 14 stycznia 1988 r. w Iławie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: mgr inż. arch. Anna Rokita
(imię lub imiona i nazwisko)
2. Sekretarz Komisji: mgr inż. arch. Ewa Bachry
(imię lub imiona i nazwisko)
3. Członek Komisji: mgr inż. arch. Magdalena Rafalska
(imię lub imiona i nazwisko)
4. Członek Komisji: mgr inż. arch. Andrzej Góralski
(imię lub imiona i nazwisko)
5. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Mikulski-Bak
(imię lub imiona i nazwisko)
6. Członek Komisji: mgr inż. arch. Piotr Kaniewski
(imię lub imiona i nazwisko)

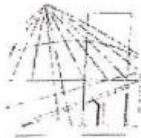
Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Michał Kamiński
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-89)521 34 30 do 32, e-mail: wm@iarp.pl, <http://www.wm.iarp.pl>
NIP : 739-32-79-898, REGON : 017466395-00067, Konto : PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5802 0011 4038

PROJEKTANT
MGR INŻ. ARCHITEKT MICHAŁ KAMIŃSKI
Uprawnienia do projektowania w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń
23/WMOKK/2017 członek WMOKK
Uprawnienia do projektowania
specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

Stwierdzam zgodnie z
kopii z oryginałem



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKK/U/99/11

Olsztyn, dnia 12 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu DANIEŁOWI SOKOŁOWSKIEMU
magistrowi inżynierowi elektrotechniki
ur. dnia 23 grudnia 1980 r. w Ciechanowcu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0149/PWOE/11

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi
BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Świadczam zgodność
z oryginałem



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Zdzisław Binerowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Świadczam zgodność
kopii z oryginałem

PROJEKTANT
mgr inż. ARCHITEKT MICHAŁ KAMIŃSKI
uprawnienia do projektowania w specjalności
architektonicznej bez ograniczeń
23/WMOCK/2017 członek WMOiA
uprawnienia do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń WAM/0149/PWOK/15

**2. KOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO WŁAŚCIWEJ IZBY
SAMORZĄDU ZAWODOWEGO**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Michał Kamiński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **23/WMOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0281**.

Członek czynny od: 30-01-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-02-2024 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-08-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Katarzyna Roszkowska, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0281-321D-839C-Y5B6-482A

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-9DN-JIT-BXC *

Pan Daniel Sokołowski o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0023/12

adres zamieszkania ul. Wiejska 19/6, 14-200 Iława

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-17 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Zgodnie z wymogami art.41 ust.4a pkt.2) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725) oświadczam, że projekt techniczny:

„Rewitalizacja cmentarza komunalnego w Dziśnitach.”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu, projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Branża	Imię i nazwisko Nr uprawnień	Podpis
Projektant branży architektonicznej	mgr inż. arch. Michał Kamiński	
	upr. nr: 23/WMOKK/2017	
Projektant branży elektrycznej	mgr inż. Daniel Sokołowski	
	upr. nr: WAM/0149/PWOE/11	

II. OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

1.1. ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rewitalizacja cmentarza komunalnego w Dziśnitach na działce nr 83, na terenie województwa warmińsko-mazurskiego, gmina Małdyty, obręb Dziśnity.

W ramach zadania przewiduje się:

- Przebudowę nawierzchni ciągów pieszych i jezdnych,
- Rozbiórkę i budowę ogrodzenia,
- Budowę oświetlenia,
- Wycinkę drzew i krzewów,
- Zagospodarowanie terenów zielonych.

1.2. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725),
- Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz. U. z 2024 r. poz. 576.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 marca 2008 r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków (Dz. U. z 2008 r. poz. 284),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2021r. poz. 1169, 2280),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1563),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. poz. 1126),
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1752, 1615, 1688, 1762),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012r. poz. 1247),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r. poz. 463),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, 1688, 1890.),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z 2023 r. poz. 951, 1688, 1904).

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

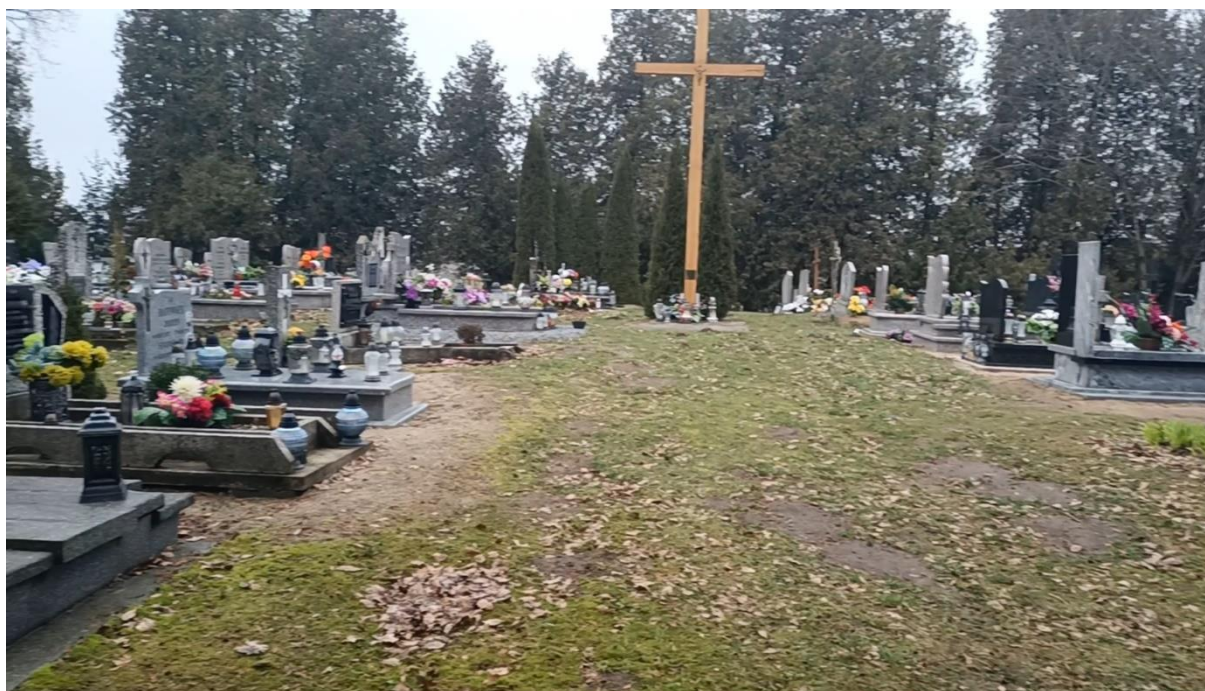
2.1. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA

Teren inwestycji od strony północnej i zachodniej otoczony jest terenami użytkowymi rolniczo. Od strony wschodniej przebiega droga dojazdowa gminna do terenu cmentarza. Od południa znajduje się droga gminna dojazdowa prowadząca do parkingu obsługującego cmentarz.

2.2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE

Teren objęty opracowaniem jest terenem istniejącego cmentarza, z wyznaczonymi miejscami grzebalnymi oraz ciągami pieszymi i jezdnyymi.

Przeznaczenie obszaru inwestycji to tereny cmentarza komunalnego, działka nr 83, obr. Dziśnity.



Zdjęcie nr 1. Istniejące miejsca grzebalne oraz ciągi piesze.



Zdjęcie nr 2. Istniejące miejsca grzebalne oraz ciągi piesze.

2.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

W stanie istniejącym wjazd na teren inwestycji odbywa się od wschodniej strony cmentarza. Ponadto za cmentarzem, po zachodniej stronie działki nr 83 znajduje się parking dla samochodów osobowych, obsługujący cmentarz.

2.4. UZBROJENIE TERENU

Na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej nie stwierdzono występowania sieci uzbrojenia terenu.

2.5. ZIELEŃ

W stanie istniejącym teren cmentarza przeznaczony pod powierzchnie grzebalne częściowo porośnięty jest drzewami wysokimi.

2.6. *OBIEKTY BUDOWLANE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI*

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia należy wykonać wszelkie roboty związane z budową, przebudową, przestawieniem lub rozbiórką wszystkich obiektów kolidujących z projektowaną inwestycją.

W ramach zadania przewiduje się rozbiórkę m.in.:

- nawierzchni ciągów pieszych,
- krawężników betonowych oraz obrzeży,
- ogrodzenia cmentarza.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest rewitalizacja cmentarza komunalnego w Dziśnitach na działce nr 83, na terenie województwa warmińsko-mazurskiego, gmina Małdyty, obręb Dziśnity.

W ramach zadania przewiduje się:

- Przebudowę nawierzchni ciągów pieszych i jezdnych,
- Rozbiórkę i budowę ogrodzenia,
- Budowę oświetlenia,
- Wycinkę drzew i krzewów,
- Zagospodarowanie terenów zielonych.

3.2. PARAMETRY PROJEKTOWE

Parametry dojeżdż pieszych przedstawiają się następująco:

- Chodniki o szer. min. 1,5 m.
- Spadek: jednostronny 2%

3.3. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

Dla projektowanych elementów infrastruktury przyjęto następujące konstrukcje nawierzchni:

Chodniki i dojeżdża piesze:

- | | |
|---|-------|
| • Nawierzchnia z kostki betonowej typu „Nostalit” (starobruk) kolor szary | 8 cm |
| • Podsypka cementowo-piaskowa | 3 cm |
| • Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C _{50/30} | 15 cm |
| • Podłoże gruntowe (wymagany wtórny moduł odkształcenia E ₂ =50 MPa) | |

Chodniki i dojeżdża piesze o wzmocnionej konstrukcji:

- Nawierzchnia z kostki betonowej typu „Nostalit” (starobruk) kolor szary 8 cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa 3 cm
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C_{50/30} 25 cm
- Warstwa mrozoochronna z piasku 0/20 mm 15 cm
- Podłoże gruntowe (wymagany wtórny moduł odkształcenia $E_2=50$ MPa)

Utwardzenie terenu:

- Nawierzchnia mineralna z mieszanki niezwiązanej C_{90/3} 10 cm
- Podłoże gruntowe

3.4. PROFIL PODŁUŻNY

Pochylenie podłużne ciągów pieszych pokazano na rysunkach nr 3.

3.5. ZIAZDY

Dojazd główny do terenu cmentarza i parkingu nie zmienia się. Dodatkowo planuje się dodatkowe wejście na teren cmentarza od strony projektowanego utwardzenia terenu.

3.6. RUCH PIESZY I ROWEROWY

W ramach zadania planuje się budowę dojść do poszczególnych sektorów cmentarza. Chodniki zostaną wykonane z kostki brukowej betonowej prostokątnej koloru szarego. Zaprojektowano ciągi piesze o szer. min. 1,5 m.

3.7. ODWODNIENIE

W ramach zadania zaprojektowano odwodnienie powierzchniowe z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych na terenie działki Inwestora.

3.8. ODTWORZENIE I ZABEZPIECZENIE ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

W przypadku kolizji z projektowaną inwestycją, wszystkie istniejące dojścia do furtek, boksów na kosze itp. należy odtworzyć. Wszelkie odtwarzane lub przebudowywane elementy należy wykonać tak aby zapewnić nie gorszą niż w stanie istniejącym funkcjonalność obiektów, urządzeń zagospodarowania działek. W ramach prowadzonych robót należy zapewnić dowiązanie wszystkich odtwarzanych elementów do istniejącego zagospodarowania i ukształtowania przyległych nieruchomości.

3.9. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

W ramach zadania planuje się wykonanie ogrodzenia całego terenu cmentarza. Ogrodzenie należy wykonać z gotowych elementów prefabrykowanych panelowych o wys. min. 1,5 mocowanych do słupków stalowych wraz z podmurówką wykonaną z elementów prefabrykowanych.

3.10. BUDOWA OŚWIETLENIA

W ramach zadania planuje się budowę oświetlenia terenu cmentarza za pomocą słupów oświetleniowych o wys. 3 m na fundamentach prefabrykowanych z wysięgnikami 0,4 m oraz oprawami oświetleniowymi typu LED. Łącznie zostaną wykonane trzy latarnie oświetleniowe, zasilane panelami fotowoltaicznymi.

Parametry projektowanych lamp solarnych:

- Moc oprawy: min. 20W
- Akumulator: żelowy montowany w gruncie o poj. min. 100 Ah
- Panel fotowoltaiczny: 200 W
- Wysokość słupa: 3,0m
- Wysięg wysięgnika: 0,4m – 0,5 m
- Strumień światła: min. 3500 lm
- Czujnik zmierzchu: tak
- Tryb załączenia: czujnik zmierzchu + system ściemniania + programator czasu pracy

3.11. GOSPODARKA ZIELENIĄ

W ramach zadania przewiduje się wycinkę 5 drzew kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem działki.

3.12. ROBOTY ZIEMNE

Wykonanie robót ziemnych realizowanych polega na:

- zdjęciu wierzchniej warstwy humusu,
- wykonaniu zasadniczych robót ziemnych – wykopów,
- wykonaniu nasypów,
- zahumusowaniu pasów zieleni oraz miejsc grzebalnych warstwą humusu z obsianiem trawą,
- formowanie skarpy nasypów.

Roboty ziemne oraz wykonywanie koryta pod konstrukcję nawierzchni należy wykonywać w suchej porze roku. Grunty i materiały dopuszczone do budowy nasypów powinny spełniać wymagania określone w PN-S02205. Wskazane jest użycie do budowania nasypów gruntów o wskaźniku różnoziarnistości $U > 3$. Górne warstwy nasypów o grubości co najmniej 0,5 m i grunt na wymianę, należy budować z gruntów niewysadzinowych (np. pospółka) o wskaźniku różnoziarnistości $U > 5$ i wodoprzepuszczalności $k_{10} > 5,2$ m/dobę.

Wykonawca powinien skontrolować wskaźnik zagęszczenia gruntów rodzimych, zalegających w górnej strefie podłoża nasypu, do głębokości 0,5 metra od powierzchni terenu. Jeżeli wartość wskaźnika zagęszczenia jest mniejsza niż $I_s = 1.00$, Wykonawca powinien dogęścić podłoże tak, aby powyższe wymaganie zostało spełnione. Jeżeli wartości wskaźnika zagęszczenia $I_s = 1.00$ nie mogą być osiągnięte przez bezpośrednie zagęszczenie podłoża, to należy podjąć środki w celu ulepszenia gruntu podłoża, umożliwiające uzyskanie wymaganych wartości wskaźnika zagęszczenia. Podczas prowadzenia prac należy zadbać o prawidłowe odwodnienie wykopu oraz w żadnym wypadku nie dopuścić do nawodnienia gruntu, na którym budowany ma być nasyp lub konstrukcja nawierzchni. Jeżeli dojdzie do takiej sytuacji, należy powiadomić inspektora nadzoru inwestorskiego w celu podjęcia dalszych czynności związanych z osuszaniem / wymianą podłoża.

3.13. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Nie dotyczy.

3.14. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNOLOGICZNE ORAZ WSPÓŁZALEŻNOŚCI URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA ZWIĄZANEGO Z PRZEZNACZENIEM OBIEKTU I JEGO ROZWIĄZANAMI BUDOWLANYMI

Nie dotyczy.

3.15. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE, NAWIĄZUJĄCE DO WARUNKÓW TERENU, WYSTĘPUJĄCE WZDŁUŻ TRASY OBIEKTU BUDOWLANEGO, ORAZ ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-BUDOWLANE W MIEJSCACH CHARAKTERYSTYCZNYCH LUB O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA FUNKCJONOWANIA OBIEKTU ALBO ISTOTNE ZE WZGLĘDÓW BEZPIECZEŃSTWA, Z UWZGLĘDNIENIEM WYMAGANYCH STREF OCHRONNYCH

Nie dotyczy.

3.16. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH

Nie dotyczy.

3.17. SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI I URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy.

3.18. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH, W TYM PRZEMYSŁOWYCH I ICH ZESPOŁÓW TWORZĄCYCH CAŁOŚĆ TECHNICZNO-UŻYTKOWĄ

Nie dotyczy.

3.19. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

3.20. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Nie dotyczy.

4. WARUNKI DODATKOWE

Roboty budowlane można prowadzić po poinformowaniu gestorów sieci, znajdujących się w pasie robót, o przystąpieniu do robót z zachowaniem warunków przez nich określonych.

5. OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Zgodnie z uzyskanymi informacjami teren, na którym będzie realizowane zamierzenie inwestycyjne nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie znajduje się w obszarze objętym ochroną konserwatorską. Cmentarz wpisany jest do wojewódzkiej ewidencji zabytków jako cmentarz ewangelicki obecnie rzymskokatolicki z 2 poł. XIX w. (karta cmentarza z 23.11.1990 r.).

W przypadku natrafienia na substancję zabytkową podczas prac budowlanych, prace należy natychmiast wstrzymać i postępować zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz.U. 2020 poz. 282 z późn. zm.), a mianowicie: Art. 32.1 Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

W przypadku odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt – należy postępować zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. 2020 poz. 55 z późn. zm.), a mianowicie:

Art. 122. [Odkrycie kopalnych szczątków roślin lub zwierząt]:

- 1) Kto dokona odkrycia kopalnych szczątków roślin lub zwierząt, jest obowiązany powiadomić o tym niezwłocznie regionalnego dyrektora ochrony środowiska, a jeżeli nie jest to możliwe – właściwego wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.
- 2) Wójt, burmistrz albo prezydent miasta jest obowiązany przekazać niezwłocznie regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska zawiadomienie, o którym mowa w ust. 1.
- 3) Jeżeli regionalny dyrektor ochrony środowiska ustali, że odkryte szczątki roślin lub zwierząt są cenne dla nauki, przekazuje je do muzeum lub placówki naukowej.

6. INFORMACJE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA

6.1. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO NATURALNE – REGULACJE PRAWNE

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019, poz. 1839), planowane przedsięwzięcie nie należy do kategorii obiektów mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

6.2. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO NATURALNE – OBSZARY CHRONIONE

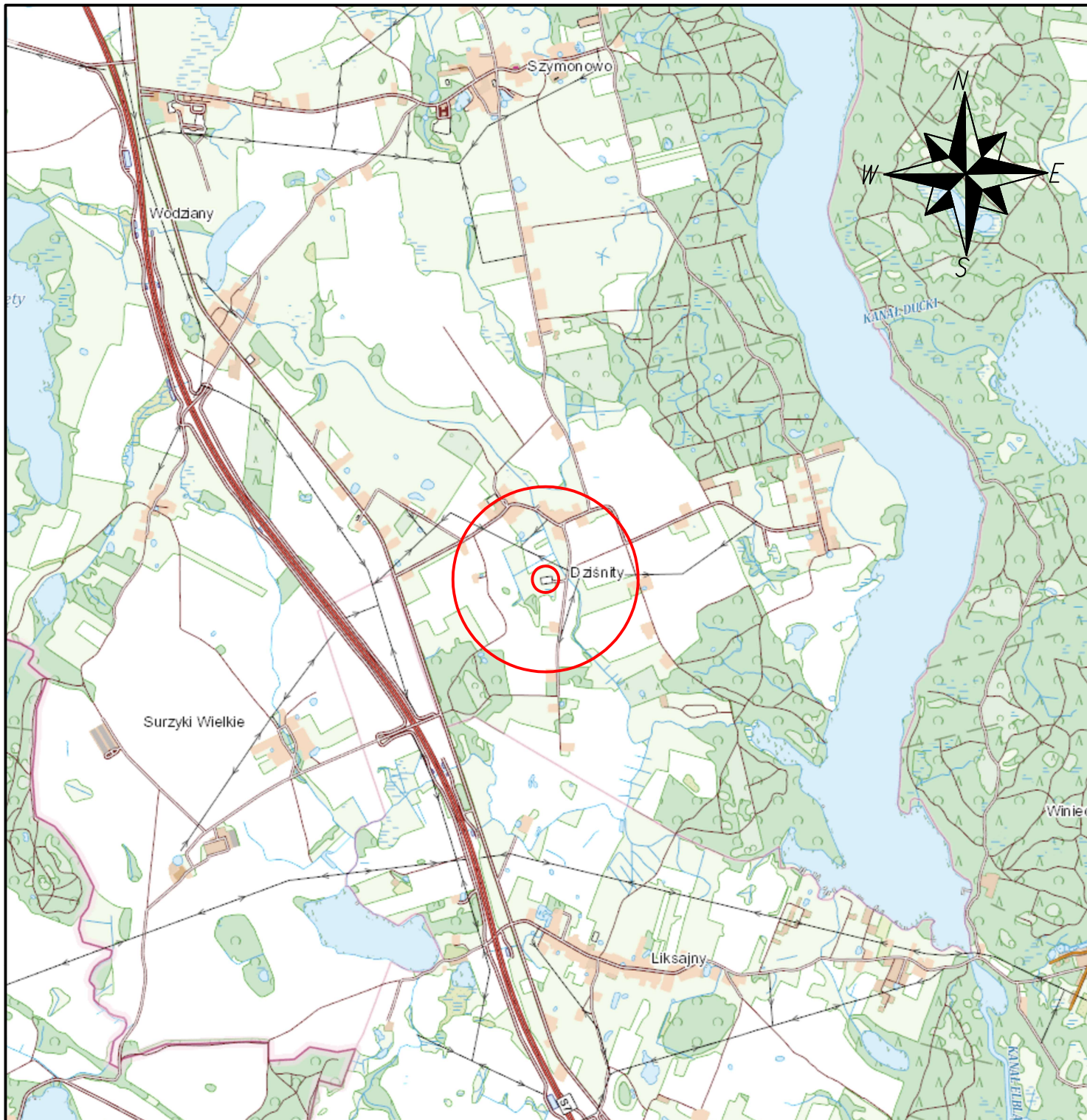
Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest na obszarze podlegającym ochronie na podstawie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, 1688, 1890.), w tym obszarach Natura 2000.

Inwestycja znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu Kanału Elbląskiego.

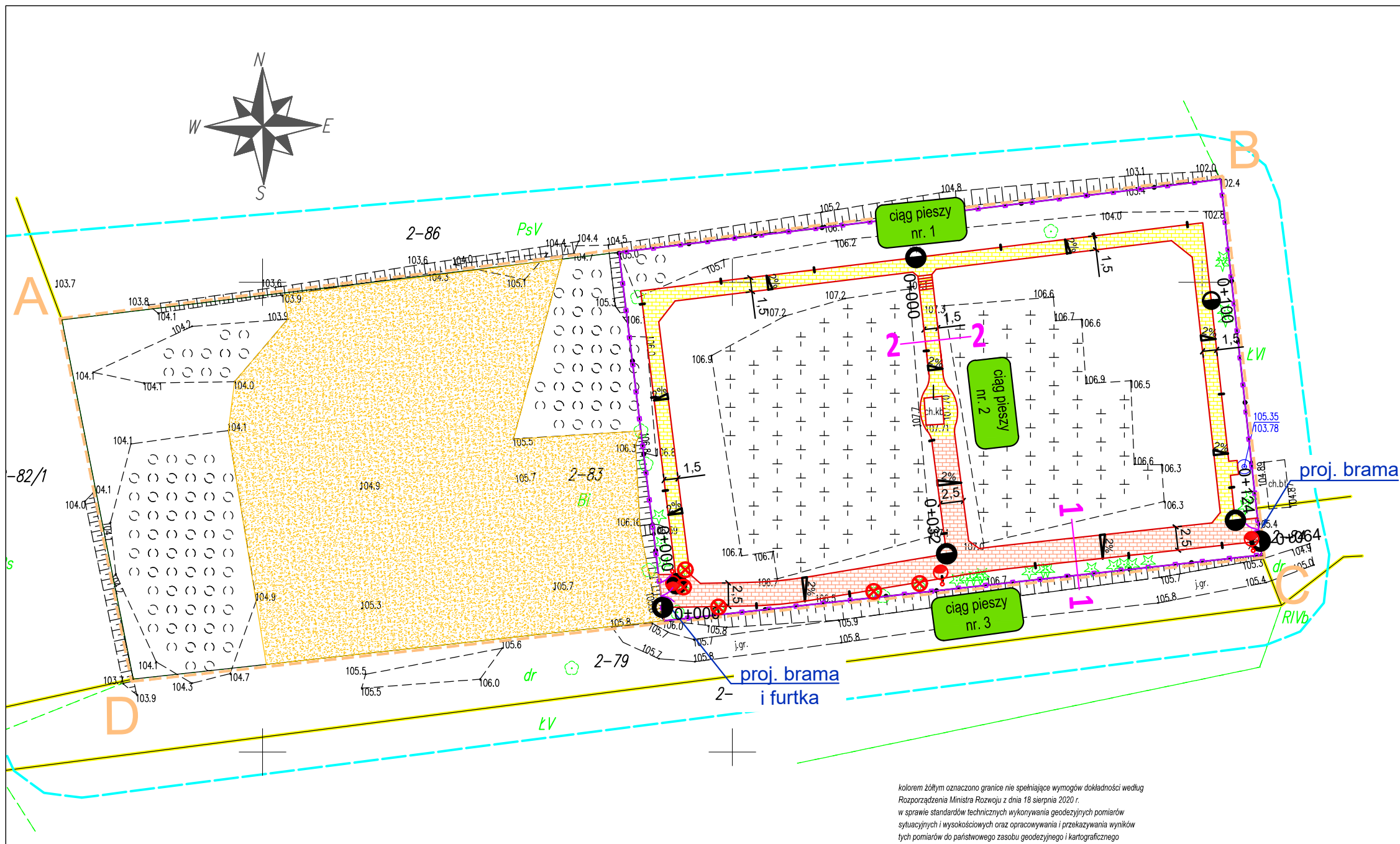
Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko.

Opracował:

mgr inż. arch. Michał Kamiński



INWESTOR		 <div>Gmina Małyty ul. Kopernika 14-330 Małyty</div>		
OBJEKT				
Rewitalizacja cmentarza komunalnego w Dziśnitach.				
DANE ADRESOWE				
cmentarz komunalny dz. nr: 83 obręb: Dziśnity				
TYTUŁ RYSUNKU				
PLAN ORIENTACYJNY				
BRANŻA	FAZA	SKALA	DATA	NR RYS.
wielobranżowy	PT	1:2500	05.2024	1.0
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ		NUMER UPRAWNIEN		PODPIS
mgr inż. arch. Michał Kamiński		23/WMOKK/2017		
OPRACOWAŁ		NUMER UPRAWNIEN		PODPIS
mgr inż Rafał Konicz		-		



LEGENDA:

Zagospodarowanie terenu:

- A-Z Zakres inwestycji
- Proj. dojazdu piesze z kostki betonowej
- Proj. dojazdu piesze, wzmocnione z kostki betonowej
- Proj. utwardzenie terenu kruszywem mineralnym
- Proj. obrzeże betonowe
- Proj. ogrodzenie
- Wycinka drzew

Uzbrojenie terenu:

- Proj. słup oświetleniowy

"Oświadczam, że treść mapy, na której wykonano niniejszy projekt jest zgodna z treścią poświadczoną przez wykonawcę mapy do celów projektowych, opracowanej w wyniku pozytywnie zweryfikowanych prac geodezyjnych. Protokół weryfikacji Nr GK.6640.492.2024_1 z dnia .05.2024 r.

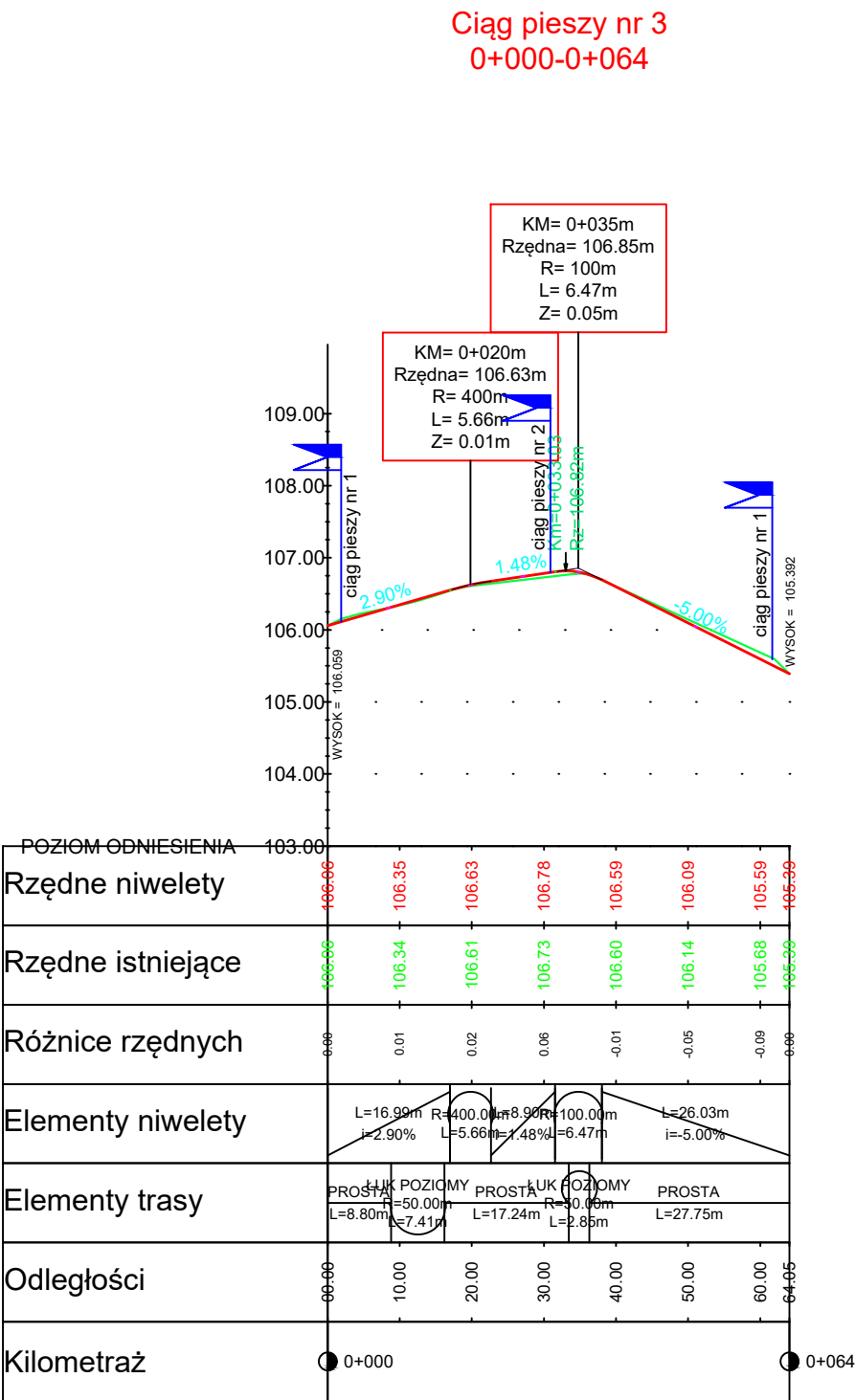
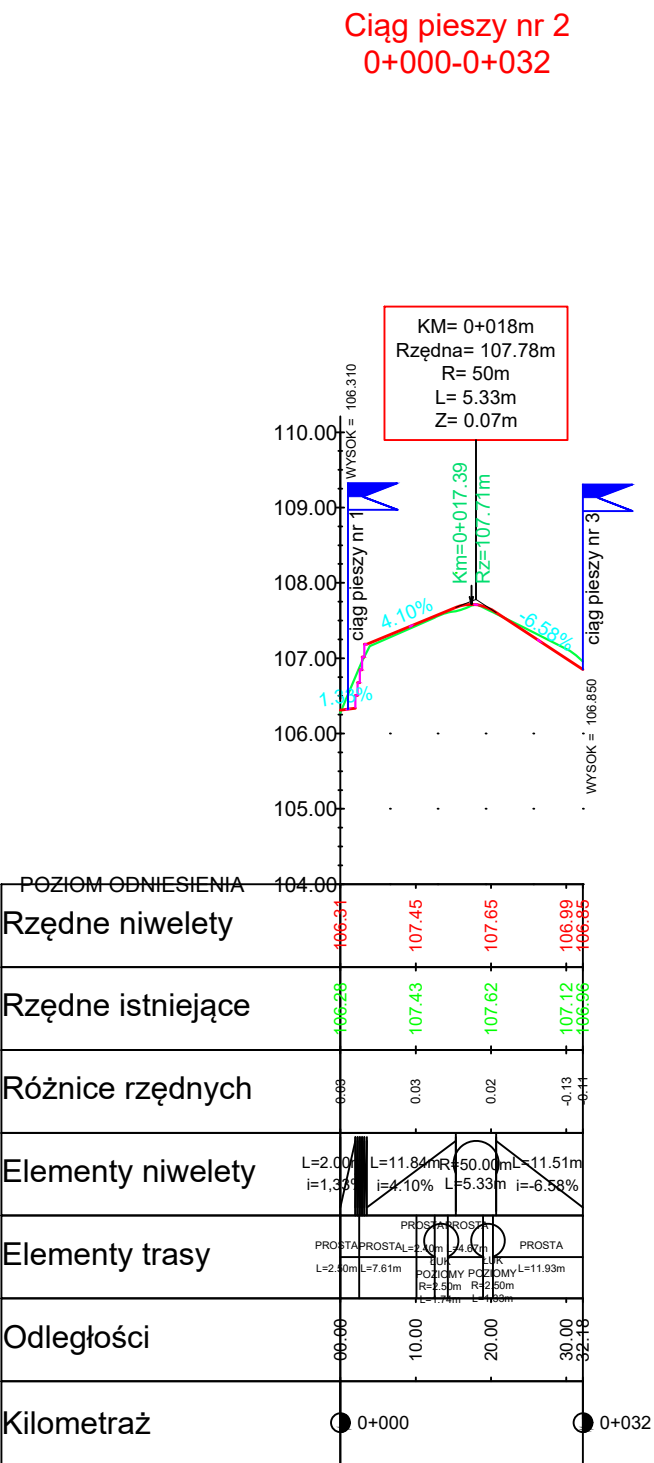
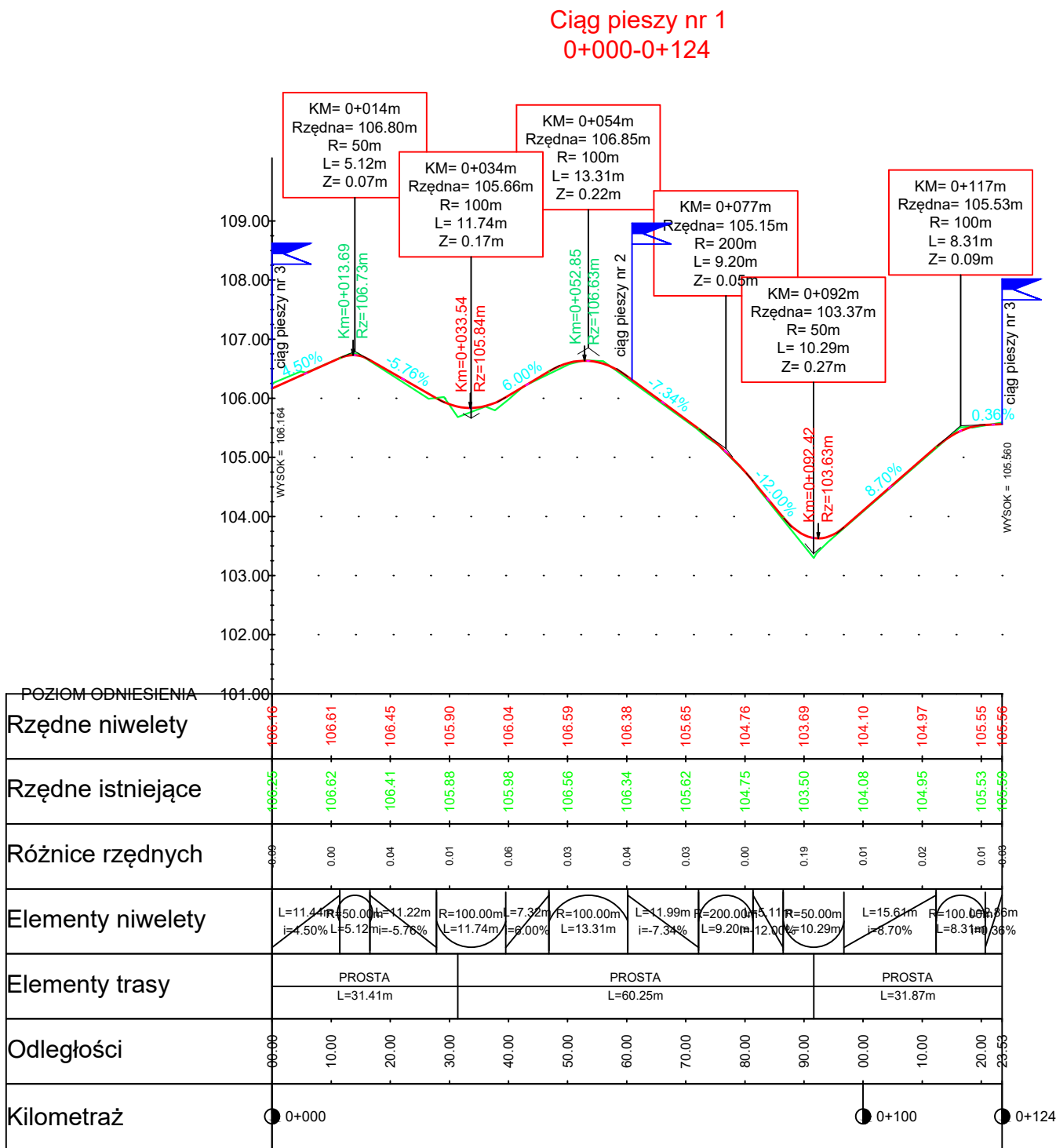
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż. arch. Michał Kamiński	23/WMOKK/2017	

Szkic orientacji		Mapa do celów projektowych 1:500		Układ współrzędnych:	sył: 2000/7 wys: PL-EVRF2007-NH
		Nr zgłoszenia:	GK.6640.492.2024	Zasięg aktualizacji:	
		Miejscowość:	Dziśnity	1) Nie przeprowadzono badań Ksiąg Wieczystych pod względem występowania służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji. 2)  - Kontury klasyfikacyjne	
		Jednostka ewidencyjna:	id: 281505_2 Nazwa: Gmina Małdyty	Iława, dnia: 02-05-2024 Nazwa wykonawcy: PS-GEO	
		Obręb ewidencyjny:	id: 281505_2.0002		
		Ulica:	Nr roboty: 45/2024		
		Numer działki:	83		

Jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Identyfikator zasobu	P.2815.2024.1118
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.492.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Ostródzki
Wykonawca prac geodezyjnych	U.G."PS-GEO" Piotr Sikorski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.6640.492.2024_1 dn. 08.05.2024
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Grażyna Sikorska upr. 16952


INWESTOR	 Gmina Małdyty ul. Kopernika 14-330 Małdyty				
OBIEKT	Rewitalizacja cmentarza komunalnego w Dziśnitych.				
DANE ADRESOWE	cmentarz komunalny dz. nr: 83 obręb: Dziśnity				
TYTUŁ RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNY				
BRANŻA	FAZA	PT	SKALA	DATA	NR RYS.
wielobranżowy		PT	1:500	05.2024	2.0
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS			
mgr inż. arch. Michał Kamiński	23/WMOKK/2017				
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS			
mgr inż. Daniel Sokołowski	WAM/0149/PWOE/11				
OPRACOWAŁ	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS			
mgr inż. Rafał Konicz	-				



TEREN PROJEKTOWANY

TEREN ISTNIEJĄCY

INWESTOR



Gmina Małdyty
ul. Kopernika
14-330 Małdyty

OBIEKT

Rewitalizacja cmentarza komunalnego w Dziśnitach.

DANE ADRESOWE

cmentarz komunalny
dz. nr: 83 obręb: Dziśnit

TYTUŁ RYSUNKU

PROFIL PODŁUŻNY

BRANŻA

FAZA

SKALA

DATA

NR RYS.

wielobranżowy

PT

1:100/1:1000

05.2024

3.0

PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ

NUMER UPRAWNIEN

PODPIS

mgr inż. arch. Michał Kamiński

23/MMOKK/2017

OPRACOWAŁ

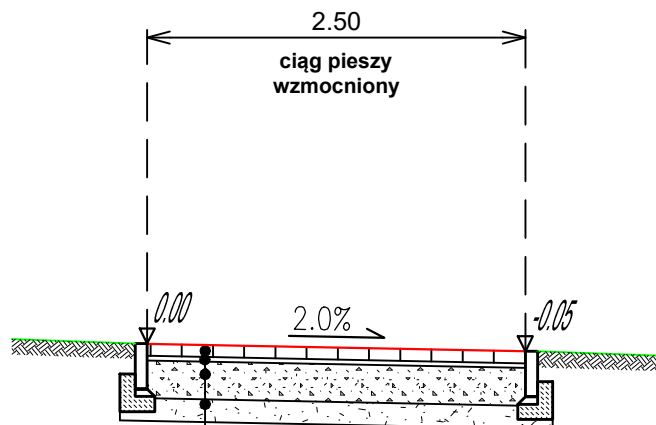
NUMER UPRAWNIEN

PODPIS

mgr inż. Rafał Konicz

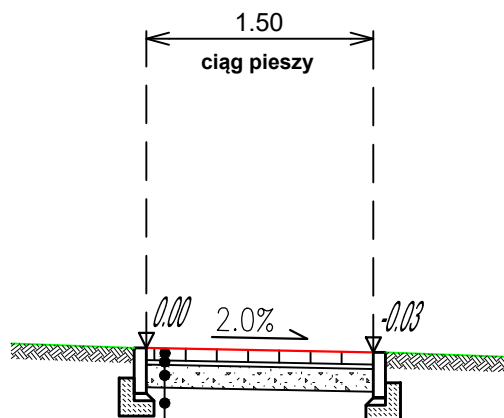
-

Przekrój normalny nr 1-1



8 cm	Warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej prostokątnej typu nostalit (starobruk) koloru szarego
3 cm	Podsypka cementowo-piaskowa
25 cm	Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C50/30
15 cm	Warstwa mrozochronna z piasku 0/20mm
Podłoże gruntowe G1 (wymagany wtórny moduł odkształcenia $E \geq 50$ MPa)	

Przekrój normalny nr 2-2



8 cm	Warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej prostokątnej typu nostalit (starobruk) koloru szarego
3 cm	Podsypka cementowo-piaskowa
15 cm	Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C50/30
Podłoże gruntowe G1 (wymagany wtórny moduł odkształcenia $E \geq 50$ MPa)	

INWESTOR



Gmina Małdyty
ul. Kopernika
14-330 Małdyty

OBIEKT

Rewitalizacja cmentarza komunalnego w Dziśnitach.

DANE ADRESOWE

cmentarz komunalny
dz. nr: 83 obręb: Dziśnity

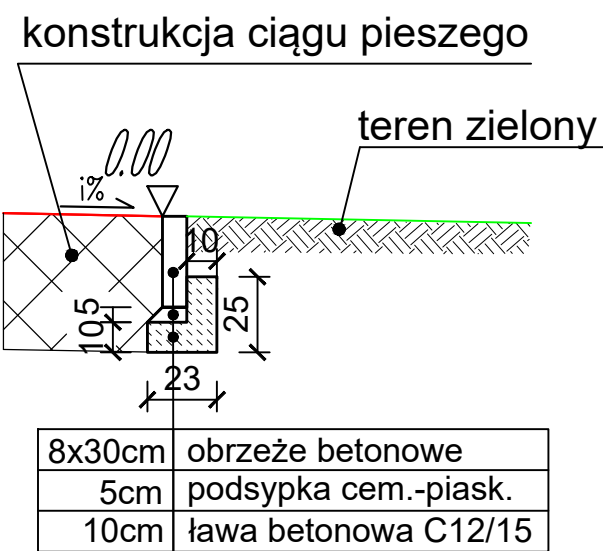
TYTUŁ RYSUNKU

PRZEKROJE NORMALNE

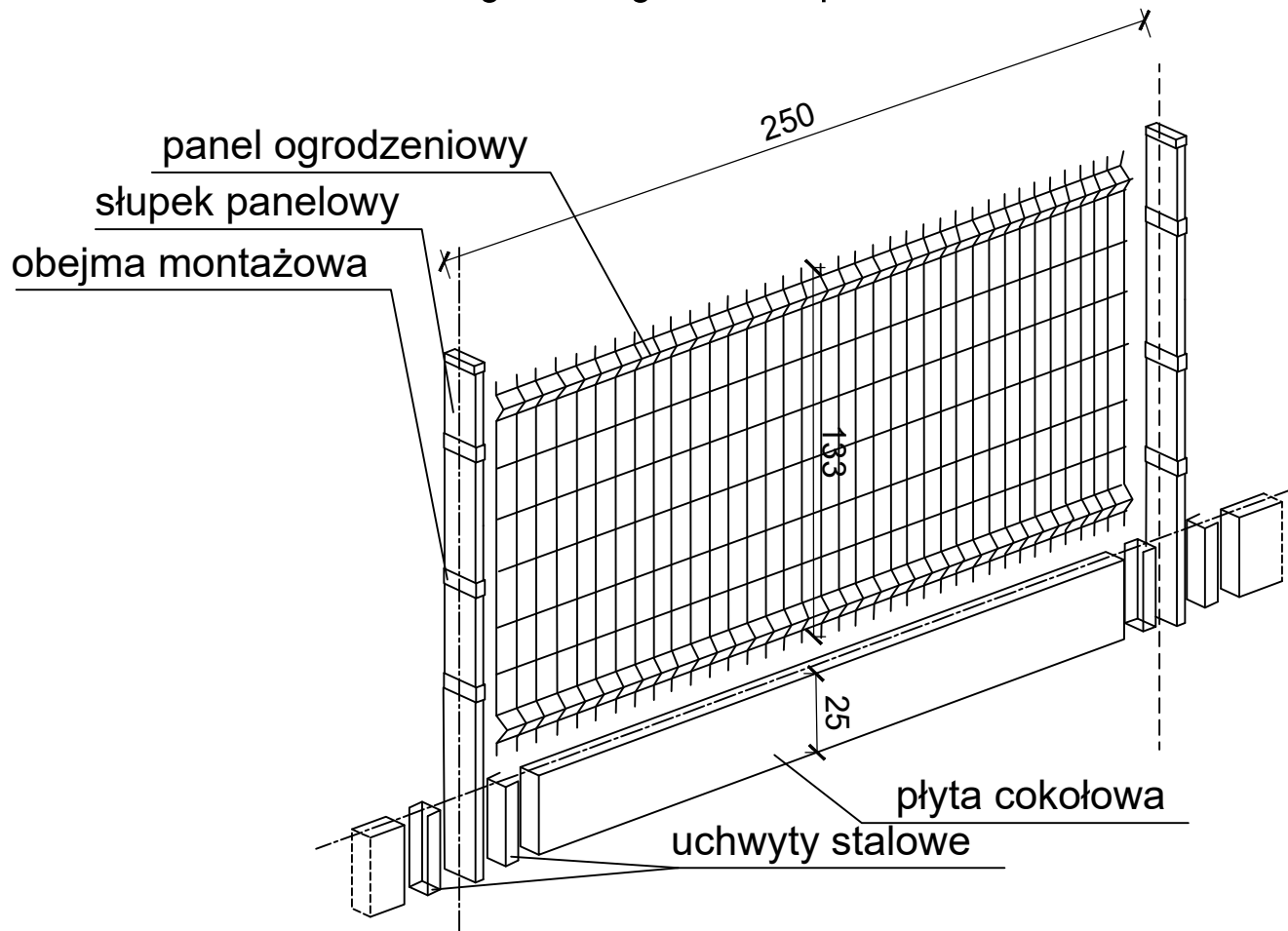
BRANŻA	FAZA	SKALA	DATA	NR RYS.
architektura	PT	1:50	06.2024	4.0

PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż. arch. Michał Kamiński	23/WMOKK/2017	
OPRACOWAŁ	NUMER UPRAWNIEN	PODPIS
mgr inż. Rafał Konicz	-	

Szczegół A - obrzeże

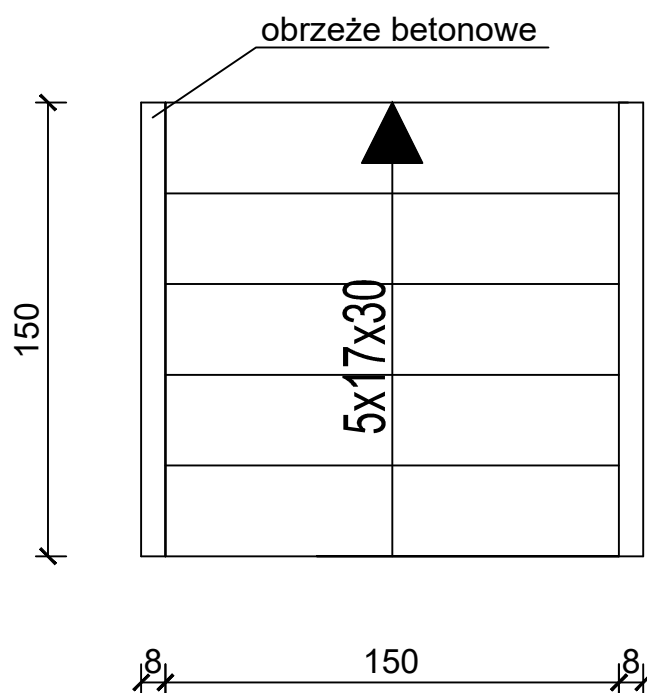


Szczegół B - ogrodzenie panelowe

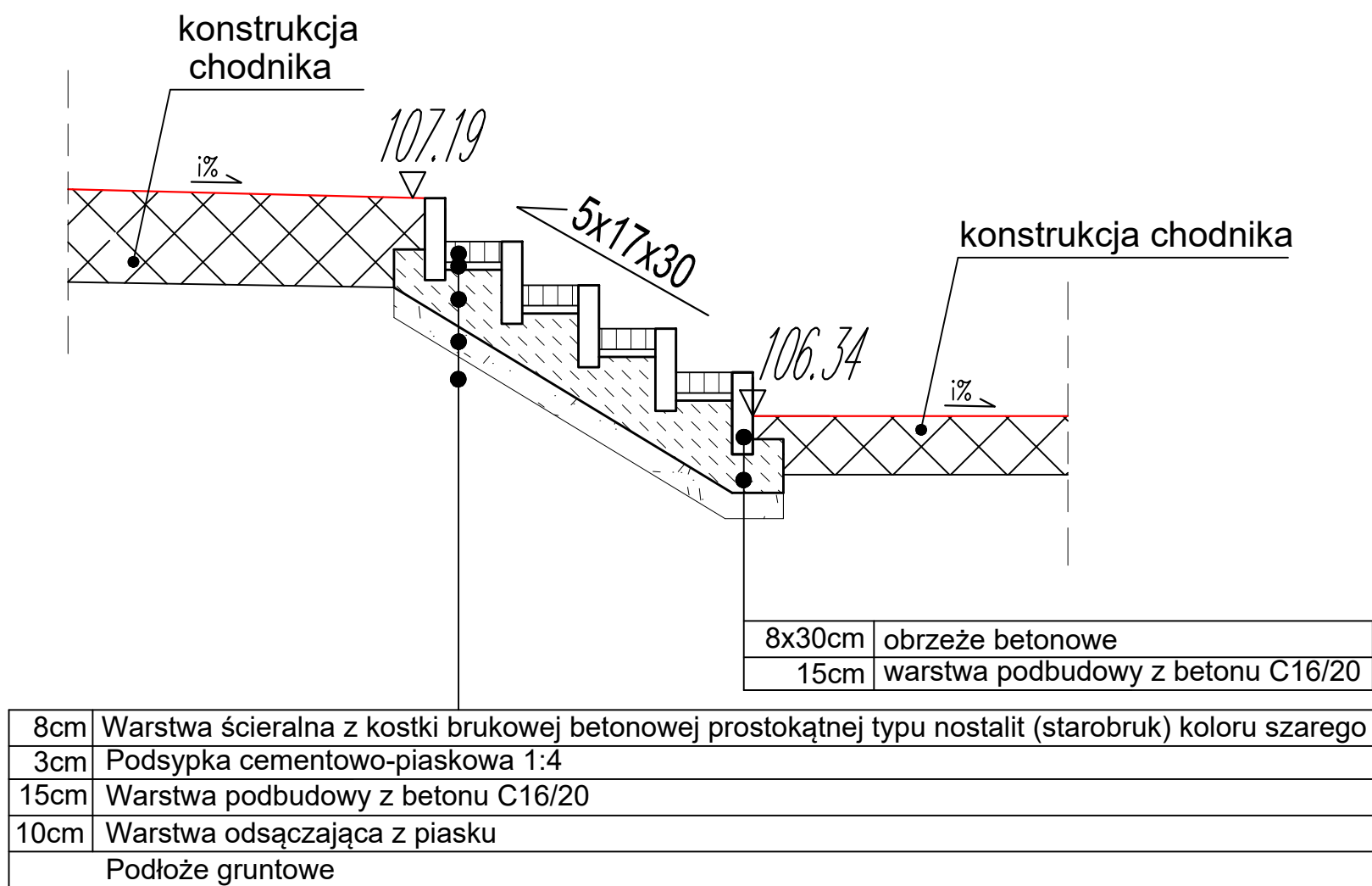


Szczegół C - Schody terenowe

Rzut z góry



Przekrój podłużny



INWESTOR		 <p>Gmina Małdyty ul. Kopernika 14-330 Małdyty</p>		
OBIEKT				
Rewitalizacja cmentarza komunalnego w Dziśnitach.				
DANE ADRESOWE				
cmentarz komunalny dz. nr: 83 obręb: Dziśnity				
TYTUŁ RYSUNKU				
SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE				
BRANŻA	FAZA	SKALA	DATA	NR RYS.
wielobranżowy	PT	1:25	05.2024	5.0
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ		NUMER UPRAWNIEN		PODPIS
mgr inż. arch. Michał Kamiński		23/MMOKK/2017		
OPRACOWAŁ		NUMER UPRAWNIEN		PODPIS
mgr inż. Rafał Konicz		-		