



Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe  
**Adam Kochmaniewicz**

48-250 Głogówek, ul. Niepodległości 12  
tel. +48 885 922 485, e-mail: a\_kochmaniewicz@op.pl  
NIP: 755-162-29-36, REGON 160246010  
Nr konta 62 1050 1517 100000 90 6802 4430

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<b>TEMAT</b>	<b>„Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w rejonie ulic Maczka, Andersa, Frankla oraz Skowrońskiego w m. Prudnik”</b>
<b>INWESTOR</b>	<b>ZWIK Prudnik</b> Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Poniatowskiego 1 48-200 Prudnik
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	Adres obiektu budowlanego: Prudnik Kategoria obiektu XXVI – sieci kanalizacyjne, wodociągowe, współczynnik wielkości 1,5
<b>LOKALIZACJA</b>	ul. Maczka, Andersa, Frankla oraz Skowrońskiego; m. Prudnik
<b>DZIAŁKA</b>	Jednostka ewidencyjna Prudnik, obręb <b>Prudnik</b> : dz. nr 2130/189; 2149/2135; 2160/156; 2175/2168; 2169/2168; 2052/151; 2114/174; 2178/2176; 2106/172; 1491/90; 2177/2176; 2116/172; 2124/172; 1738/136; 1968/133; 1969/133; 2064/152; 1011/197; km. 6

Funkcja	Tytuł, imię, nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
<b>PROJEKTANT: BRANŻA: SANITARNA</b>	mgr inż. Adam Kochmaniewicz	OPL/1351/PBS/17 OPL/IS/1923/02	
<b>PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY: BRANŻA: SANITARNA</b>	mgr inż. Anna Michałek	25/99/Op OPL/IS/1301/01	
			EGZ. NR

Głogówek, dn. 05 grudnia 2022r.

## **ZAWARTOŚĆ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU SIEĆ WODOCIĄGOWA I SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ**

### **I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU**

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom i projektantom sprawdzającym uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności ..... 3
2. Kopia zaświadczeń o przynależności projektantów i projektantów sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego ..... 6
3. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej ..... 8

### **II. CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom i projektantom sprawdzającym uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności .....	3
2. Kopia zaświadczeń o przynależności projektantów i projektantów sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego .....	6
3. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .....	8
0. CZĘŚĆ OGÓLNA .....	9
0.1 Podstawa opracowania .....	9
0.2 Przedmiot inwestycji .....	9
0.3 Inwestor .....	9
1. ZAKRES INWESTYCJI I PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	9
2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI .	10
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	10
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	11
5. INFORMACJE I DANE: .....	12
6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ .....	12
7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	12
8. ZAKRES ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU .....	13

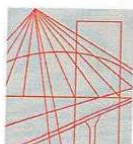
### **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

#### **Rysunki zawarte w projekcie zagospodarowania terenu:**

Rys 1.1 Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w skali 1:500 .....	16
Rys 1.2 Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w skali 1:500 .....	17
Rys 1.3 Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w skali 1:500 .....	18
Rys 1.4 Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w skali 1:500 .....	19
Rys 1.5 Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w skali 1:500 .....	20

**I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU**

**1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom i projektantom sprawdzającym uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności**



OPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Opole, dnia 12 czerwca 2017 r.

Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Syg. akt OPL.OKK.0054-1474/17

**DECYZJA**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.) i art.12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane

**Pan mgr inż. inżynierii środowiska Adam Kochmaniewicz**

urodzony dnia 15 sierpnia 1975 roku w Tarnowskich Górach

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny OPL/1351/PBS/17**

**do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

**UZASADNIENIE**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

**POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w związku z § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan mgr inż. inżynierii środowiska Adam Kochmaniewicz jest uprawniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

1. projektowania obiektów budowlanych, takich jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
2. sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
3. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
4. sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,

**bez ograniczeń.**



Otrzymują:  
1. Pan Adam Kochmaniewicz  
48-250 Głogówek  
ul. Niepodległości 12  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego  
4. a/a

**Skład Orzekający OKK**

1. dr inż. Wiktor Abramek .....
2. mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz .....
3. mgr inż. Zbigniew Gwizdek .....
4. mgr inż. Leon Musiol .....



**WOJEWODA OPOLSKI**

Adam Pęziol

Opole, 1999.06.29

znak sprawy GP.VI-7342/55/99

## DECYZJA

Na podstawie art. 13 ust.1 pkt 1, 2 i art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane /Dz.U. Nr 29 poz.414/, oraz § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. nr 8 poz.38/, po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po złożeniu w dniu 22.06.1999 r. egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

n a d a j ę

**Pani Annie MICHAŁEK**

mgr inż. inżynierii środowiska

o specjalności:

zaopatrzenie w wodę i unieszkodliwianie ścieków i odpadów

ur. 14 września 1969 r w Opolu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. 25/99/Op

**DO PROJEKTOWANIA**

**I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi**

**BEZ OGRANICZEŃ**

**W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ**

w zakresie

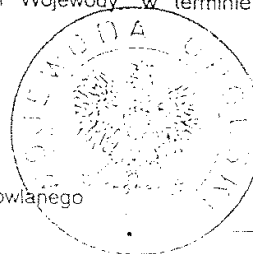
sieci, instalacji i urządzeń:

wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

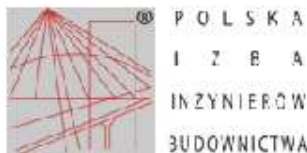
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Pani Anna MICHAŁEK  
ul. Spychalskiego 16/3  
45-716 OPOLE
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42  
00-926 WARSZAWA  
3. Dyrektor Wydziału  
Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru  
Geodezyjnego i Kartograficznego  
mgr inż. Marek Świątek



## 2. Kopia zaświadczeń o przynależności projektantów i projektantów sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**OPL-Y44-V8Z-SVK \***

Pan ADAM KOCHMANIEWICZ o numerze ewidencyjnym OPL/IS/1923/02

adres zamieszkania SPÓŁDZIELCZA 4A/3, 48-250 Głogówek

jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

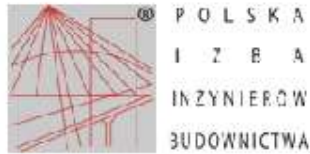
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-15 roku przez:

Adam Rak, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**OPL-1VB-NJU-S5C \***

Pani ANNA MICHAŁEK o numerze ewidencyjnym OPL/IS/1301/01

adres zamieszkania ul. GRUNWALDZKA 15/3, 45-054 OPOLE

jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-14 roku przez:

Adam Rak, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

### **3. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej**

Oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej opracowany w ramach projektu pn. „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej rejonie ulic Maczka, Andersa, Frankla oraz Skowrońskiego w m. Prudnik” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

#### **Projektant:**

.....  
mgr inż. Adam Kochmaniewicz

*OPL/1351/PBS/17 – projektowanie w specjalnościach instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych – bez ograniczeń Głogówek, 05.12.2022r.*

#### **Projektant sprawdzający:**

.....  
mgr inż. Anna Michałek

*25/99/Op – projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych – bez ograniczeń Głogówek, 05.12.2022r.*



## **II. CZĘŚĆ OPISOWA**

do projektu zagospodarowania terenu  
do projektu zagospodarowania terenu branży sanitarnej dla inwestycji:  
„Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej rejonie ulic Maczka, Andersa, Frankla oraz Skowrońskiego w m. Prudnik”  
sporządzona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609) oraz ustawę Prawo Budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351)

### **0. CZĘŚĆ OGÓLNA**

#### ***0.1 Podstawa opracowania***

- umowa z Inwestorem.
- mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych 1:500,
- Ustawa Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1363 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 423 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2016, poz. 124 z późniejszymi zmianami),
- inwentaryzacja stanu istniejącego w terenie.

#### ***0.2 Przedmiot inwestycji***

Przedmiotowe zamierzenie budowlane w niniejszym zakresie obejmuje rozbudowę odcinka sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w mieście Prudnik gm. Prudnik jako uzbrojenie działek w rejonie ulic Maczka, Andersa, Frankla oraz Skowrońskiego.

Inwestycja realizowana będzie na działkach o nr wskazanych na stronie tytułowej opracowania stanowiącej ciąg dróg gminnych m. Prudnik oraz drogę powiatową. Ścieki finalnie doprowadzone zostaną do oczyszczalni ścieków w m. Prudnik. Projektowana trasa nowych odcinków sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przebiega w pasach drogowych dróg gminnych oraz drogi powiatowej. Jedynie włączenie do istn. sieci wodociągowej w rejonie ulicy Skowrońskiego (węzeł W2) zlokalizowano na działkach w administracji Spółdzielni Mieszkaniowej w Prudniku.

#### ***0.3 Inwestor***

Inwestorem tego zadania jest:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Prudniku  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Poniatowskiego 1  
48-200 Prudnik**

## **1. ZAKRES INWESTYCJI I PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Zamierzenie budowlane obejmuje budowę odcinka sieci wodociągowej i odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Prudnik z odprowadzeniem ścieków do istniejącej gminnej sieci sanitarnej. Zamierzenie zlokalizowane głównie w pasie dróg gminnych i drogi powiatowej.

Przewiduje się następujący zakres oraz kolejność realizacji robót:

- przygotowanie terenu budowy,

- roboty pomiarowe,
- roboty rozbiórkowe,
- budowę sieci wodociągowej z uzbrojeniem
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej z uzbrojeniem,
- przełożenie odcinka sieci kanalizacji deszczowej
- odtworzenie rozebranych nawierzchni,
- roboty wykończeniowe,

## **2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJE O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI**

Zakres inwestycji obejmuje budowę odcinka sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej. Teren Inwestycji stanowi drogi gminne, drogę powiatową i działki w administracji Spółdzielni Mieszkaniowej.

Teren przyległy bezpośrednio do istniejącego pasa drogowego zlokalizowany jest w całości w granicach terenów zabudowanych i niezabudowanych miejscowości Prudnik. Teren stanowi zabudowę jednorodzinną oraz tereny niezabudowane.

W rejonie inwestycji znajdują się:

- oświetlenie drogowe,
- sieć energetyczna nN,
- sieć teletechniczna,
- sieć wodociągowa,
- kanalizacja deszczowa,
- kanalizacja sanitarne
- sieć gazowa

W ramach inwestycji planuje się czasowe demontaże odcinków istniejących nawierzchni utwardzonych, które po zakończeniu robót zostaną odtworzone do stanu poprzedzającego roboty.

## **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Zamierzenie budowlane dotyczy budowy odcinka sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z włączeniem do istniejącej gminnej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

### **a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Zgodnie z art. 3, pkt 9 ustawy prawo budowlane za urządzenia budowlane rozumie się urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

W związku z powyższym dla obiektu budowlanego – projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zaprojektowano urządzenia techniczne tj. sieć wodociągowa wraz z uzbrojeniem (hydranty, zasuw, nawiertki) i sieć kanalizacji sanitarnej wraz z uzbrojeniem (studnie kanalizacyjne, przepompownia ścieków). Szczegółowe rozwiązania oraz parametry techniczne zawarto w projekcie architektoniczno-budowlanym.

### **Sieć kanalizacji sanitarnej:**

Kanalizacja sanitarne z rur PVC, SNmin.8; Ø 200 mm L = 1403,0 m

Studzienki rewizyjne Ø 1000 mm szt. – 50

**Projekt zagospodarowania terenu SIEĆ WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ**

Włączenie do istn. studni	szt. – 1
Przepompownia sieciowa	szt. – 1
Rurociąg tłoczny Ø90x5,4 mm PE100-RC SD17	L = 175,5 m
Rura przewiertowa stalowa Ø355x14,2 mm	szt. – 1/ L = 16,5 m

Sieć wodociągowa:

Rurociąg Ø160x9,5 mm PE100 SD17	L = 1944,0 m
Hydrant nadziemny dn 80 mm	szt. – 16
Trójnik żeliwny T150/150	szt. – 14
Trójnik żeliwny T150/80	szt. – 16
Zasuwa żel. kołnierzowa Dn150 mm	szt. – 42
Uniwersalna kształtka połączeniowa typu Waga DN 150	szt. – 10
Kołnierz żeliwny „ślepy” X150	szt. – 1
Tuleja PE100 kołnierzowa z kołnierzem Ø160/150	szt. – 63

Sieć kanalizacji deszczowej - przełożenie:

Kanalizacja deszczowa z rur PVC, SNmin.8; Ø 250 mm	L = 156,0 m
Studzienki rewizyjne Ø 1000 mm	szt. – 4
Włączenie do istn. studni	szt. – 1

Demontaże:

Kanalizacja deszczowa z rur Ø 250 mm	L = 159,0 m
Kanalizacja sanitarna z rur Ø 200 mm	L = 159,0 m
Studzienki rewizyjne Ø 1000 mm	szt. – 8

**b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Zgodnie z definicją ścieków zawartą w ustawie Prawo Wodne (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 310) projektowany obiekt budowlany służyć będzie do transportu ścieków bytowo gospodarczych z miejsca ich powstania (budynki mieszkalne) do systemu kanalizacji m. Prudnik, którym następnie trafią do oczyszczalni ścieków w Prudniku. Sieć kanalizacyjna stanowi w pełni szczelny przewód dużej sztywności uniemożliwiający eksfiltrację oraz infiltrację.

**c) układ komunikacyjny**

Zamierzenie budowlane nie zmienia istniejącego układu komunikacyjnego.

**d) sposób dostępu do drogi publicznej**

Nie dotyczy. Zamierzenie budowlane dotyczy budowy odcinka sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

**e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Zgodnie z informacjami zawartymi w pkt a) niniejszego opisu.

**f) ukształtowanie terenu i układ zieleni**

Nie dotyczy. Zamierzenie budowlane dotyczy budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, po wykonaniu którego zostanie przywrócony istniejący stan ukształtowania terenu.

**4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Nie dotyczy. Zamierzenie budowlane dotyczy budowy odcinka sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

## **5. INFORMACJE I DANE:**

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane  
Inwestycja jest zgodna z ograniczeniami wynikającymi z zapisów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gm. Prudnik, który to nie wprowadza zapisów i ograniczeń dotyczących niniejszej inwestycji.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji nie jest obszarem objętym ochroną konserwatorską prowadzoną przez OWKZ, jak również, nie jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

Zgodnie z zapisami MPZP i właściwych aktów prawnych w przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na przedmiot, co do którego zaistnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem, postępowanie wykonawcy robót winno być zgodne z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568) – w przypadku odsłonięcia obiektów archeologicznych roboty należy przerwać, znalezisko zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Gminy Prudnik.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Nie dotyczy

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Inwestycja zalicza się do przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Została wydana przez Burmistrza Gminy Prudnik decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Inwestycji - pismo nr GK.III.6220.11.2022 z dnia 10.11.2022r.

Inwestycja nie jest źródłem uciążliwości wykraczających poza granice działki objętej inwestycją, a powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, strefy sanitarne.

## **6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ**

Nie dotyczy. Zamierzenie budowlane dotyczy budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej i jako takie nie wymaga ochrony przeciwpożarowej. Niniejsza inwestycja obejmuje sieć wodociągową, której to wyposażenie stanowi element technologicznego utrzymania sieci – jej płukanie. Projektowana sieć nie stanowi źródła wody do celów przeciwpożarowych i w związku z czym – zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA z dnia 17.09.2021r poz. 1722 - nie wymaga uzgodnienia.

## **7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE – nie dotyczy.

ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I TECHNICZNO-INSTALACYJNE NAWIĄZUJĄCE DO TERENÓW WZDŁUŻ TRASY, ROZWIĄZANIA W MIEJSCACH CHARAKTERYSTYCZNYCH

**LUB O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA FUNKCJONOWANIA OBIEKTU ALBO ISTOTNE ZE WZGLĘDÓW BEZPIECZEŃSTWA – nie dotyczy.**

## **ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA TECHNICZNEGO ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

Inwestycja projektowana jest zgodnie z ustawowymi wymogami technicznymi, formalno-prawnymi oraz wyposażona będzie we wszystkie urządzenia zapewniające jej bezpieczne użytkowanie w odpowiednim standardzie.

Urządzenia bezpośrednio związane z siecią wodociągową i kanalizacji sanitarnej, służące jego prawidłowemu i bezpiecznemu użytkowaniu to:

- system szczelnych przewodów o dużej sztywności obwodowej,
- studnie kanalizacyjne ,
- hydranty w funkcji płukania sieci w razie potrzeb (technologiczne)
- zasuwy

## **WARUNKI WYNIKAJĄCE Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY ZABYTKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ ORAZ POTRZEB OBRONNOŚCI PAŃSTWA**

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestycja nie jest źródłem uciążliwości wykraczających poza granice działki objętej inwestycją, a powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, strefy sanitarne.

Inwestor zobowiązany jest uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.

Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 poz. 21).

Inwestycja nie koliduje z terenami zamkniętymi resortu obrony narodowej, ani strefami ochronnymi wokół tych terenów. Uwzględniając lokalizację projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie przebiega ona w ciągu dróg o znaczeniu obronnym.

## **8. ZAKRES ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

1. Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanych sieci uwzględniono następujące akty prawne:

- a) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2020, poz. 1333) - PB; art. 3, pkt 20:  
obszarze oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.
- b) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2020, poz. 293) – PZP, art. 50 ust. 1 oraz art. 51 ust.1 pkt. 2
- c) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2020, poz. 470) – UDP, rozdział 4 art.43
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1065) – WT, rozdział 5 par. 26
- e) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) - WDP, rozdział 4 par. 9

**Projekt zagospodarowania terenu SIEĆ WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ**

---

- f) Rozporządzenie RM z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. 2019, poz. 1839) – OŚ; par. 3.1 pkt.71
- g) obowiązujące Miejsowe plany zagospodarowania przestrzennego – MPZP
- h) obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta - studium

2. Lokalizacja inwestycji

Inwestycja jest zgodna z zapisami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gm. Prudnik.

Inwestycja nie wpływa na zmianę sposobu zagospodarowania działek przyległych.

3. Inwestycja zalicza się do przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Została wydana przez Burmistrza Gminy Prudnik decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach Inwestycji pismo nr GK.III.6220.11.2022 z dnia 10.11.2022r.

4. Inwestycja nie jest źródłem uciążliwości wykraczających poza granice działki objętej inwestycją, a powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, strefy sanitarne.

W związku z powyższym obszarem oddziaływania projektowanej inwestycji jest teren działek, na których jest ona zlokalizowana, wskazanych na projekcie zagospodarowania terenu, tj. działki wymienione na str. 1 projektu budowlanego.

### **III.CZEŚĆ RYSUNKOWA**

Rys 1.1 Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w skali 1:500	.....16
Rys 1.2 Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w skali 1:500	.....17
Rys 1.3 Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w skali 1:500	.....18
Rys 1.4 Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w skali 1:500	.....19
Rys 1.5 Projekt zagospodarowania terenu – sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej w skali 1:500	.....20