

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: REMONT BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W MIEJSCOWOŚCI GRÓJEC GMINA
ĆMIELÓW.
ADRES INWESTYCJI: Grójec
gmina Ćmielów
działka nr ew. 218/4 obręb 8 (Grójec)
NAZWA INWESTORA: Gmina Ćmielów
ADRES INWESTORA: ul. Ostrowiecka 40, 27-440 Ćmielów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: Piotr Wojtan
DATA OPRACOWANIA: AKTUALIZACJA CZERWIEC 2024

WYKONAWCA: INWESTOR:

Data opracowania Data zatwierdzenia
AKTUALIZACJA CZERWIEC 2024

KOSZTORYS:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: KOSZTORYS:					
1		WYKONANIE OCIEPLENIA ŚCIAN I ELEWACJI BUDYNKU			
1 d.1	KNR AT-38 0101-01	Lokalne skucie uszkodzonego tynku	m2		
		8,000	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
2 d.1	KNKRB 2 1003-05	Drzwi zewnętrzne pełne	m2		
		1,500	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
3 d.1	KNP 02 0808 -05.02	Podokienniki o szer. do 33 cm i dł. ponad 60 cm - parapety zewnętrzne	m2		
		6,300 - 0,5	m2	5,800	
				RAZEM	5,800
4 d.1	KNR AT-38 0101-02	Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,5 cm	m2		
		8,000	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
5 d.1	KNR AT-38 0101-04	Jednokrotne gruntowanie podłoża - ręczne	m2		
		207,000 - 41	m2	166,000	
				RAZEM	166,000
6 d.1	KNR AT-38 0102-02	Dwukrotne zabezpieczenie biobójcze nakładane ręcznie	m2		
		207,000 - 41	m2	166,000	
				RAZEM	166,000
7 d.1	KNR AT-38 0201-01	System na styropianie (EPS) - zestaw premium ATLAS ETICS PRM - płyty o grubości do 15 cm	m2		
		207,000 - 41	m2	166,000	
				RAZEM	166,000
8 d.1	KNR AT-38 0505-01	Dodatek za docieplenie ościeży płytami styropianowymi	m2		
		12,000 - 2	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
9 d.1	KNR AT-38 0502-01	Montaż profili ochronnych narożnikowych	m		
		91,000 - 16	m	75,000	
				RAZEM	75,000
10 d.1	KNR AT-38 0215-02	Mocowanie mechaniczne (kołkowanie) termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej kołkami - 4 szt./m2 w podłożu z cegły	m2		
		207,000 - 41	m2	166,000	
				RAZEM	166,000
2		OCIEPLENIE STROPU NA PODDASZU NIEUŻYTKOWYM			
11 d.2	KNR 13-12 0701-06	Izolacja z folii polietylenowej	m2		
		233,000 - 28	m2	205,000	
				RAZEM	205,000
12 d.2	KNR 9-12 0301-02	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej PAROC UNS 37, PAROC UNS 39, PAROC SSB 1, PAROC CGL 1 układanymi bezpośrednio na stropach monolitycznych nad pomieszczeniami ogrzewanymi wełna 35 cm	m2		
		233,000 - 28	m2	205,000	
				RAZEM	205,000
13 d.2	KNR AT-09 0102-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układana na płasko - izolacja wiatroszczelna poddasza	m2		
		233,000 - 28	m2	205,000	
				RAZEM	205,000

KOSZTORYS:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		ROBOTY ROZBIÓRKOWE WEWNĘTRZNE			
14 d.3	KNR 13-23 0105-04	Wykucie ościeżnic	szt.		
		4,000	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15 d.3	KNR 4-04 0109-02	Rozebranie ścian kanałów z cegły o grubości 1 ceg. - przebiecia w ścianach konstrukcyjnych	m2		
		0,500	m2	0,500	
				RAZEM	0,500
16 d.3	KNR 4-04 0109-01	Rozebranie ścian kanałów z cegły o grubości 1/2 ceg. rozebranie ścian działowych	m2		
		3,200	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
17 d.3	KNR 4-04 0603-07	Burzenie podłoża z betonu o grubości 10-15 cm przy użyciu młotów pneumatycznych- rozebranie posadzki w pomieszczeniu remontowanym	m3		
		36,230	m3	36,230	
				RAZEM	36,230
18 d.3	KNR 19-01 0118-17	Wywóz gruzu ceglanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		4,500	m3	4,500	
				RAZEM	4,500
4		PRZEBUDOWA ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH			
19 d.4	KNR 9-17 0108-02	Ścianki działowe systemu H+H, z bloczków PPB o powierzchni gładkiej - ściany o gr. 115 mm	m2		
		17,100	m2	17,100	
				RAZEM	17,100
20 d.4	KNR AT-43 0103-01	Okładziny ściennie z płyt gipsowo- kartonowych RIGIPS montowane na profilach kapeluszowych mocowanych bezpośrednio do podłoża (system 3.29.20) - zabudowa sanitariatów podtynkowych i pinów kanalizacyjnych	m2		
		4,000	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
21 d.4	KNR AT-43 0213-02	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi RIGIPS CORATONE (system 4.07.75)	m2		
		112,920	m2	112,920	
				RAZEM	112,920
5		POSADZKA PARTERU - łazienki			
22 d.5	KNR-W 2-01 0301-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km (kat. gruntu I-II) - wywiezienie nadmiaru ziemi	m3		
		3,500	m3	3,500	
				RAZEM	3,500
23 d.5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
		0,700	m3	0,700	
				RAZEM	0,700
24 d.5	KNR 13-12 0405-01	Układanie betonu podkładowego	m3b et.		
		1,400	m3b et.	1,400	
				RAZEM	1,400
25 d.5	KNR 19-01 0610-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PE szerokiej na sucho	m2		
		14,200	m2	14,200	
				RAZEM	14,200
26 d.5	KNP 02 0706 -02.03	Izolacja z płyt styropianowych na sucho pod posadzki w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 - dwie warstwy	m2		
		14,000	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
27 d.5	NNRNKB 202 1125-01	Posadzki cementowe grubości 6 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		14,000	m2	14,000	
				RAZEM	14,000

KOSZTORYS:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
28 d.6	KNR 13-12 0802-03	Tynki zwykłe cementowe	m2		
		41,000	m2	41,000	
				RAZEM	41,000
29 d.6	KNR 2-05 0904-03	Parapety P1 - parapety wewnętrzne	szt.		
		6,300	szt.	6,300	
				RAZEM	6,300
30 d.6	KNNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m2		
		368,920	m2	368,920	
				RAZEM	368,920
31 d.6	KNR AT-40 0502-01	Gruntowanie podłoża ręcznie	m2		
		368,920	m2	368,920	
				RAZEM	368,920
32 d.6	KNR 2-02 1502-09	Dwukrotne malowanie doborowe farbą silikonową gładzi sufitów	m2		
		58,920	m2	58,920	
				RAZEM	58,920
33 d.6	KNR 2-02 1502-06	Dwukrotne malowanie doborowe farbą silikonową tynków ścian w kolorze jasnym	m2		
		310,000	m2	310,000	
				RAZEM	310,000
34 d.6	KNR 13-12 0808-02	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi (ceramika)	m2		
		58,700	m2	58,700	
				RAZEM	58,700
35 d.6	KNR 2-02 1103-05	Posadzki z płytek gresowych	m2		
		48,160	m2	48,160	
				RAZEM	48,160
36 d.6	KNR BC-02 0520-05	Cokoły z płytek ceramicznych lub gresu układanych na klej cienkowarstwowy	m		
		23,000	m	23,000	
				RAZEM	23,000
37 d.6	KNR-W 2-02 1024-01	Drzwi wewnętrzne składane fabrycznie wykończone	m2		
		8,000	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
38 d.6	KNR 2-17 0137-02	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 2400 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		3,000	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
7		INSTALACJA WEWNĘTRZNA WODOCIĄGOWA			
39 d.7	KNR 0-31 0101-02	Rurociągi z polibutyleny PB o śr. 22 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach mieszkalnych	m		
		18,000	m	18,000	
				RAZEM	18,000
40 d.7	KNR 0-31 0113-01	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 6 mm z nacięciem wzdłużnym; rurociąg o śr. 15 mm	m		
		18,000	m	18,000	
				RAZEM	18,000
41 d.7	KNR 0-31 0105-06	Wykonanie podejścia i montaż zasobnikowych stojących podgrzewaczy wody użytkowej o pojemności do 300 dm3 wraz z podejściem	kpl.		
		2,000	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.7	KNR 0-31 0106-03	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do zaworów czerpalnych i hydrantów ogrodowych	szt.		
		7,000	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000

KOSZTORYS:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.7	KNR 0-31 0111-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
44 d.7	KNR 0-31 0111-01	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na ścianie	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.7	KNR 0-31 0109-01	Montaż zaworów przelotowych albo zwrotnych do wody zimnej lub ciepłej o śr. 15 mm	szt.		
		5,000	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
46 d.7	KNR 0-31 0116-03	Próba szczelności instalacji wody zimnej i ciepłej w budynkach niemieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m		
		20,000	m	20,000	
				RAZEM	20,000
47 d.7	KNR 0-35 0120-04	Zasobnikowe podgrzewacze wody użytkowej, wiszące, współpracujące z kotłami grzewczymi, montowane przy pomocy rur i kształtek; poj. do 80 dm3	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.7	kalk. własna	Dostawa kompletnej szafy porządkowej	szt		
		1,000	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
8		WEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACYJNA			
49 d.8	KNR-W 4-02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.		
		2,000	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.8	KNR-W 4-02 0229-01	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - w wykopie	m		
		3,000	m	3,000	
				RAZEM	3,000
51 d.8	KNR-W 4-02 0235-06	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.		
		2,000	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
52 d.8	KNR-W 4-02 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
		2,000	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
53 d.8	KNR 0-13 0228-03	Rurociągi o śr. 110 mm	m		
		6,000	m	6,000	
				RAZEM	6,000
54 d.8	KNR 0-13 0127-05 z.o.2.4.8.a) 9901-01	Rurociągi o śr. 50 mm - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach	m		
		6,500	m	6,500	
				RAZEM	6,500
55 d.8	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		8,000	pode j.	8,000	
				RAZEM	8,000
56 d.8	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.8	KNR-W 2-15 0222-03	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		

KOSZTORYS:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.8	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.8	KNR-W 2-15 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60 d.8	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		2,000	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
61 d.8	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		2,000	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
62 d.8	KNR-W 2-15 0234-02	Pisuary pojedyncze z zaworem spłukującym	kpl.		
		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.8	KNR 2-15/ GEBERIT 0202-01	Armatura spłukująca miski ustępowe pneumatyczna ręczna ścienna (zabudowa ścienna)	kpl.		
		2,000	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
64 d.8	KNR 2-15/ GEBERIT 0203-01	Armatura spłukująca pisuary pneumatyczna ręczna (Zabudowa ścienna)	kpl.		
		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		WEWNĘTRZNA INSTALACJA GRZEWCA, GAZOWA I KOTŁOWNIA GAZOWA			
65 d.9	KNR 0-31 0201-01	Rurociągi z polibutyleny PB o śr. 20 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach	m		
		85,000	m	85,000	
				RAZEM	85,000
66 d.9	KNR AT-27 0105-01	Ręczne wykucie bruzdy	m		
		42,000	m	42,000	
				RAZEM	42,000
67 d.9	KNR AT-27 0105-02	Naprawa bruzdy	m		
		42,000	m	42,000	
				RAZEM	42,000
68 d.9	KNR 0-31 0212-01	Rozdzielacze do centralnego ogrzewania HC02/15 (2 obwody, 3/4"/15)	kpl.		
		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.9	KNR 2-15 0419-03	Grzejniki stalowe dwupłytowe - komplet z podejściami	kpl.		
		10,000	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
70 d.9	KNR 0-35 0215-01	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		10,000	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
71 d.9	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal		
		1,000	lokal	1,000	
				RAZEM	1,000

KOSZTORYS:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.9	KNKRB 4-I 0204-06	Kurki gazowe przelotowe o średnicy 25-32 mm	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
73 d.9	KNP 05 0303 -01.02	Rurociągi gazowe stalowe o śr. rur 25 mm łączone przez spawanie w budynkach niemieszkalnych	m		
		10,500	m	10,500	
				RAZEM	10,500
74 d.9	kalk. własna	Dostawa i montaż kompletnej instalacji kotłowni z kotłem gazowym	kpl.		
		1,000	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10		INSTALACJA WEWNĘTRZNA ELEKTRYCZNA			
75 d.10	KNR-W 5-08 0209-02	Przewód wtynkowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm2 (podłoże inne niż beton) układany w tynku	m		
		145,000	m	145,000	
				RAZEM	145,000
76 d.10	KNR-W 5-08 0502-06	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach kotwiących (ilość mocowań 4)	kpl.		
		17,000	kpl.	17,000	
				RAZEM	17,000
77 d.10	KNR-W 5-08 0515-05	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłkowych do oświetlenia pomieszczeń przemysłowych-oprawy pyłoodporne w obudowie z tworzyw sztucznych z odbłyśnikiem-przykręcane końcowe-1x40W	kpl.		
		17,000	kpl.	17,000	
				RAZEM	17,000
78 d.10	KNR-W 5-08 0301-21	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów mechanicznie w betonie	szt.		
		14,000	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
79 d.10	KNR-W 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek p.t.bakelitowych o średnicy do 60 mm mocowanych na zaprawę	szt.		
		10,000	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
80 d.10	KNR-W 5-08 0309-03	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem 10A/2.5 mm2 przelotowych podwójnych	szt.		
		3,000	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
81 d.10	KNR-W 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		9,000	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
82 d.10	KNR-W 5-08 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-biegunowych z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5 mm2	szt.		
		16,000	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
83 d.10	KNR-W 5-08 0308-04	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych z tworzywa sztucznego jednobiegunowych, przycisków mocowanych przez przykręcenie	szt.		
		1,000	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
84 d.10	KNR 4-03 1203-01	Badanie linii kablowej o ilości żył do 4	odc.		
		7,000	odc.	7,000	
				RAZEM	7,000
85 d.10	KNNR-W 9 0202-02	Wymiana skrzynek i rozdzielni skrzynkowych 10-20 kg	szt.		
		2,000	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

KOSZTORYS:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
86 d.10	KNR-W 5-08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1- fazowy, pierwszy pomiar	pomi ar		
		5,000	pomi ar	5,000	
				RAZEM	5,000
87 d.10	KNR-W 5-08 0902-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciowej - pierwszy	pomi ar		
		2,000	pomi ar	2,000	
				RAZEM	2,000
88 d.10		Dostawa i montaż kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kW wraz z opracowaniem dokumentacji technicznej.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11		ZEWNĘTRZNE ZAGOSPODAROWANIE TERENU			
89 d.11	KNR 19-01 0106-02	Rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej	m2		
		12,000	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
90 d.11	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		10,000	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
91 d.11	KNR 2-31 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2	m2		
		10,000	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
92 d.11	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		0,500	m3	0,500	
				RAZEM	0,500
93 d.11	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		14,000	m	14,000	
				RAZEM	14,000
94 d.11	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		10,000	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
95 d.11	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		10	m2	10	
				RAZEM	10
96 d.11	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m3		
		3,500	m3	3,500	
				RAZEM	3,500
97 d.11	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		10,000	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
12		DOSTAWA WYPOSAŻENIA			
98 d.12		Zakup wyposażenia	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000