

**UMOWA nr ..... (PROJEKT)**  
**Dostawy oleju opałowego**

zawarta dnia ..... w Choczewie pomiędzy:

**Zespołem Szkolno- Przedszkolny im. Unii Europejskiej w Choczewie ul. Szkolna 2,  
84-210 Choczewo, NIP: 588-24-22-905, REGON: 000558216**

reprezentowanym przez:

**Pana Andrzeja Soboń - Dyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Choczewie –  
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”**

a .....

reprezentowanym przez: .....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym bez negocjacji zawiera się umowę następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywna dostawa oleju opałowego niezbędnego do zapewnienia ogrzewania obiektów Zamawiającego w sezonie grzewczym 2024/2025, w ilości do 70 000 decymetrów sześciennych.
2. Olej opałowy lekki, którego sukcesywne dostawy są przedmiotem niniejszej umowy, musi posiadać parametry jakościowe określone polską normą PN-C-96024.
3. Wymagane parametry dostarczanego oleju opałowego:

1. Wartość opałowa	- min 42,6 MJ/kg,
2. Gęstość w temp. 15 st. C	- max 860 kg/m <sup>3</sup>
3. Temperatura zapłonu	- min. 56 st. C,
4. Temperatura płynięcia	- max. minus 20 st. C
5. Zawartość siarki (m/m)	- max 0,10 %
6. Zawartość zanieczyszczeń stałych	- max 24,00 mg/kg
7. Lepkość kinematyczna w 20 st. C	- max 6,00 mm <sup>2</sup> /s
8. Zawartość wody,	- max. 200 mg/kg
9. Pozostałość po spopieleniu	- max. 0,01 % (m/m)
4. Miejsce realizacji przedmiotu umowy:  
Zespół Szkolno-Przedszkolnego w Choczewie ul. Szkolna 2, 84-210 Choczewo
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości oleju opałowego, o której mowa w ust. 1 w przypadku zmiany bieżących potrzeb Zamawiającego, podyktowanych warunkami atmosferycznymi, ekonomicznymi, technologicznymi lub organizacyjnymi, jak również wystąpieniem siły wyższej. W takim przypadku, w związku z ograniczeniem przedmiotu zamówienia, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

6. Zamawiający określa minimalną wartość zamówienia w wysokości 50% wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. W sytuacji, gdy środki finansowe określone w umowie nie zostaną w pełni wykorzystane powyżej tej wartości, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia oleju opałowego w ciągu 48 godzin od każdorazowego zamówienia, złożonego przez Zamawiającego faksem lub w inny uzgodniony zastępczy sposób, w którym określili: ilość oleju, termin i miejsce dostaw.
2. Zamawiający określa wielkość minimalnej dostawy oleju opałowego na 1000 decymetrów sześciennych.
3. Każda dostawa musi posiadać świadectwo jakości. Czytelna kopia świadectwa jakości potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem, będzie przekazywana przedstawicielowi Zamawiającego przy każdej dostawie oleju opałowego. Dostarczony olej opałowy musi bezwzględnie odpowiadać parametrom jakościowym określonym w § 1 ust. 2 i ust. 3.
4. Wykonawca odpowiada za zgodność parametrów jakościowych dostarczanego oleju opałowego z parametrami jakościowymi określonymi w kopii świadectwa jakości oleju opałowego, o którym mowa w § 2 ust. 3.
5. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ewentualnych szkód powstałych w wyniku dostarczenia oleju opałowego o parametrach jakościowych niezgodnych z parametrami jakościowymi określonymi w przekazanej kopii świadectwa jakości oleju opałowego.
6. W przypadku wątpliwości co do jakości dostarczonego oleju opałowego Zamawiający może zlecić wykonanie badań ekspertowi. W przypadku, gdy dostarczony olej posiada parametry o których mowa w § 1 ust 2 i ust. 3, koszt badań ponosi Zamawiający.
7. Pomiar ilości dostarczonego oleju odbywać się będzie legalizowanym licznikiem na cysternie dowożącej olej.
8. Napełnianie zbiorników odbywać się będzie zgodnie z zasadami zawartymi w „wytycznych napełniania zbiorników olejowych”, stanowiących Załącznik do niniejszej umowy.

## § 3

W przypadku niedotrzymania umówionego terminu dostawy, o którym mowa w § 2 ust. 1, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający uprawniony jest do zakupu oleju z innego źródła, w takim przypadku kosztami dostawy obciąży Wykonawcę. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich ewentualnych szkód związanych z zakupem oleju z innego źródła (np. niedogrzanie pomieszczeń, niezachowanie poziomu cen, itp.).

## § 4

1. Cena za dostawę ..... decymetrów sześciennych oleju opałowego, określona przez Wykonawcę w złożonej ofercie, wynosi łącznie z podatkiem VAT: .....

(słownie:.....złotych 00/100), w tym należny podatek VAT w wysokości: 23 %.

2. Wykonawca będzie realizować sukcesywnie dostawy oleju opałowego za cenę bez podatku VAT ..... za 1 decymetr sześcienny oleju opałowego, (słownie: .....), plus podatek VAT w wysokości: 23 %.
3. Cena bez podatku VAT jednego decymetra sześciennego oleju opałowego jest sumą:
  - 1) ceny zakupu oleju od producenta: w wysokości – .....zł  
(słownie: .....), z dnia: ..... roku,
  - 2) upustu Wykonawcy – ..... złotych  
(słownie: .....).
4. Wykonawca oświadcza, że w cenie jednego decymetra sześciennego oleju opałowego, określonej w § 4 ust. 2, zawarte są wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy (w tym koszt transportu do obiektów Zamawiającego).
5. W przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego limitu oleju, o którym mowa w §1 ust. 1, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie dostarczoną ilość oleju opałowego.

#### § 5

1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu prawidłowego wykonania umowy, w okresie obowiązywania umowy, nie może przekroczyć kwoty brutto (łącznie z podatkiem VAT) określonej w § 4 ust. 1.
2. W przypadku, gdy należności z tytułu realizacji umowy osiągną kwotę, o której mowa, w § 4 ust. 1, umowa ulega rozwiązaniu na mocy niniejszego postanowienia bez potrzeby składania przez Strony dodatkowych oświadczeń w tym zakresie (bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy).

#### § 6

1. Wartość ceny, o której mowa w §4 ust. 2, może ulec zmianie jedynie na skutek niezależnych od Wykonawcy zmian ceny zakupu oleju od producenta określonej w §4 ust. 3 pkt 1). Zmiana ceny oleju opałowego, o której mowa w § 4 ust. 2, nie wymaga sporządzenia aneksu.
2. Zmiana ceny umownej bez podatku VAT jednego decymetra sześciennego oleju opałowego, o której mowa § 4 ust. 2, nie obejmuje upustu jednostkowego Wykonawcy, który jest stały przez cały okres trwania niniejszej umowy i wynosi ..... złotych (słownie: ..... ) za każdy jeden decymetr sześcienny oleju opałowego, który zostanie dostarczony Zamawiającemu.
3. Cena jednostkowa, o której mowa w § 4 ust. 3 pkt 1 nie może być wyższa niż cena stosowana przez Wykonawcę dla odbiorców detalicznych.

## § 7

1. Zapłata należności z tytułu dostawy oleju opałowego do obiektów Zamawiającego następować będzie przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT dostarczonej łącznie z kalkulacją ceny 1 decymetra sześciennego oleju opałowego.
2. Zapłata nastąpi na konto bankowe Wykonawcy nr ....., które widnieje na Białej Liście podatków VAT.
3. Płatność nastąpi na podstawie mechanizmu podzielonej płatności.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT na dane Zamawiającego, jak określono poniżej:

**Zespół Szkolno-Przedszkolny w Choczewie**  
**ul. Szkolna 2**  
**84-210 Choczewo,**  
**NIP: 588-24-22-905**  
**REGON: 000558216**

Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur VAT, nie później niż siódmego dnia od daty dostarczenia partii oleju opałowego do obiektów Zamawiającego i do składania ich w siedzibie Zamawiającego, nie później niż 10 dnia od daty wykonania dostawy.

5. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany, gdy Zamawiający poleci swojemu bankowi przekazać na konto Wykonawcy należną kwotę, w terminie określonym w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
6. W przypadku nieterminowej płatności Wykonawca może żądać zapłaty ustawowych odsetek za każdy dzień opóźnienia.

## § 8

1. Podczas realizacji przedmiotu umowy Zamawiającego będzie reprezentować pracownik Zamawiającego: Pani/Pan.....
2. Ze strony Wykonawcy do bieżących kontaktów z Zamawiającym wyznaczony jest: Pani/Pan ....., tel. ....

## § 9

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z zakresem przedmiotu umowy oraz prawidłowego jej wykonania.

## § 10

1. Umowa obowiązuje od dnia **01 września 2024 roku do dnia 31 sierpnia 2025 roku**.
2. Umowa może być jednostronnie rozwiązana w trybie natychmiastowym z przyczyn naruszenia przez drugą stronę warunków niniejszej umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznego wykonania części umowy,

2) gdy nastąpiło zaprzestanie działalności lub rozwiązanie firmy (podmiotu) wykonawcy, w terminie 30 dni od powzięcia tej informacji.

3) gdy Wykonawca przekracza termin dostarczenia zamówionej partii oleju opałowego, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy, o jeden dzień, w terminie 30 dni, licząc od dnia przekroczenia tego terminu.

#### § 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:

1) gdy rozwiązanie umowy lub odstąpienie przez Zamawiającego od umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości niezrealizowanej części umowy,

2) gdy rozwiązanie umowy lub odstąpienie od umowy przez Wykonawcę nastąpi z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości niezrealizowanej części umowy,

3) zwłoki w dostarczeniu przedmiotu umowy w wysokości 0,6 % wartości ceny łącznie z podatkiem VAT określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,

4) dostarczenia przedmiotu umowy niespełniającego parametrów jakościowych, o których mowa w §1 ust. 2 i 3 w wysokości 500 zł za każdą taką dostawę.

2. Zamawiający, w przypadku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, może zastosować łącznie kary umowne określone w § 11 ust. 1 pkt 1, pkt 3 oraz pkt 4.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku gdy rozwiązanie umowy nastąpi z winy Zamawiającego, w trybie określonym w § 10 ust. 2, w wysokości 5% wartości niezrealizowanej części umowy.

4. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych, jakiej Zamawiający może się domagać od Wykonawcy nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych ponad wysokość kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.

## § 12

1. Zabrania się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zostały spełnione łącznie następujące warunki:
  - 1) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  - 2) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust 1 niniejszej umowy – gdy została ona zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy - w przypadku zmiany ceny paliwa lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
2. W sytuacji spadku lub wzrostu ceny paliwa lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, strony mogą dokonać zmiany wynagrodzenia wyłącznie w przypadku gdy:
  - 1) ze wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem opublikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w danym miesiącu, w porównaniu do wskaźnika opublikowanego przez Prezesa GUS w miesiącu, w którym została podpisana niniejsza umowa, wynikać będzie, iż cena zmieniła się co najmniej o +/- 20 punktów procentowych.
  - 2) w okresie po zmianie wynagrodzenia, o której mowa w ust 2 pkt 1), ze wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem opublikowanego przez Prezesa GUS, wynika że zmiana wskaźnika z bieżącego miesiąca w stosunku do wskaźnika, w którym została dokonana ostatnia zmiana wynosi więcej niż +/- 5 punktów procentowych.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 i 2, każda ze stron jest uprawniona złożyć drugiej stronie umowy pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności wynikających ze spadku lub wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie okoliczności uzasadniających zastosowanie mechanizmu waloryzacji, w tym wyszczególnienie materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, których dotyczy zmiana, oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy.
4. Wniosek o którym mowa w ust. 3 można składać nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy (początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia); możliwe jest wprowadzanie kolejnych zmian wynagrodzenia z zastrzeżeniem, że będą one wprowadzane nie częściej niż co 1 miesiąc.
5. Łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza się w efekcie zastosowania niniejszego paragrafu to 2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Przez maksymalną wartość korekt, o której mowa w ust. 5 należy rozumieć wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z waloryzacji.

7. Wartość zmiany wynagrodzenia (WZ) o której mowa w ust. 1 określa się na podstawie wzoru:  $WZ = [W \times (F-G)]/100$ , przy czym:
- W - wynagrodzenie netto za zakres przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia wniosku,
- F - średnia arytmetyczna ostatnich czterech następujących po sobie wartości wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ustalanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- G – wartość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem z miesiąca podpisania umowy.
8. W przypadku gdyby wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS.
9. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 5.

#### § 14

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy lub z nią związane będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy:
  - 1) ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.) oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie,
  - 2) ustawy z dnia 29 maja 2018 roku Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1610 ze zm.)

#### § 15

Wykaz załączników, które stanowią integralną część umowy:

1. „Wytyczne napełniania zbiorników olejowych” – załącznik do umowy,
2. Kalkulacja ceny 1 decymetra sześciennego oleju opałowego wykazana w formularzu ofertowym.

#### § 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**