

Egz. 1**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Nazwa zamierzenia budowlanego:	PRZEBUDOWA ORAZ ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
Zamawiający /Inwestor:	Gmina Platerów 08-210 Platerów ul. 3 Maja 5
Obiekt:	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Adres:	08-210 Platerów dz.nr ewid.: 198/2 obręb ewidencyjny: 0009 Hruszniew - Kolonia jednostka ewidencyjna: 141004_2 Platerów
Kategoria obiekt Branża:	XXX architektoniczna, sanitarna, elektryczna

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczętka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020	
PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Piotr Dawidziuk upr. LUB/0061/PWOS/07	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Łukasz Stępniaik upr. LUB/0391/PWBS/15	
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Jacek Melaniuk upr. LUB/0185/PWOE/08	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Robert Dydyecz upr. LUB/0002/PWOE/07	

Zawartość opracowania znajduje się na str.2

Piszczac, 10 czerwca 2024r.

SPIS TREŚCI

I.1.1. OŚWIADCZENIE.....	3
I.1.2. Kopia uprawnień projektanta.....	4
I.1.3. Kopia zaświadczenia z Izby inżynierów projektanta.....	14
1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	20
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	21
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	22
4. ZESTAWIENIE (BILANS TERENU)	24
5. INFORMACJE I DANE.....	25
6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	25
7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.	27
8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	27
RYS.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	29

Niniejszy projekt zawiera 29 stron kolejno ponumerowanych.

I.1.1. OŚWIADCZENIE

Piszczac, XII. 2023 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3d p.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (Dz.U. tj. Dz.U. 2024 poz. 725) oświadczam, że projekt :

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZEBUDOWA ORAZ ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

08-210 Platerów

dz.nr ewid.: 198/2

obręb ewidencyjny: 0009 Hruszniew - Kolonia

jednostka ewidencyjna: 141004_2 Platerów

wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko/ nr uprawnień/adres zamieszkania	Pieczątka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69 ul. Bolesława Chrobrego 4/7 21-500 Biała Podlaska	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020 ul. Tadeusza Rejtana 13 21-500 Biała Podlaska	
PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Piotr Dawidziuk upr. LUB/0061/PWOS/07 ul. Wąska 2A 21-530 Piszczac	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Łukasz Stępniać upr. LUB/0391/PWBS/15 Połoski 103A 21-530 Piszczac	
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Jacek Melaniuk upr. LUB/0185/PWOW/08 Rakowiska ul. Kryształowej 76 21-500 Biała Podlaska	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Robert Dydyca upr. LUB/0002/PWOW/07 Sławacinek Stary 87 21-500 Biała Podlaska	

I.1.2. Kopia uprawnień projektanta

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury
w LUBLINIE

Lublin, dnia 15 kwietnia 1969 r.

Nr ewid. uprawn. 11/69

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 112 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)


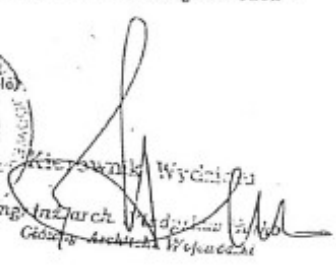
Ob. Józef Waldemar DYMEL
magister inżynier architekt
urodzony dnia 15 lutego 1935 r. we Włocławku

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych,

2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.-

 
Kierownik Wydziału
mgr inż. Józef Waldemar Dymel
Główny Architekt Województwa

wzpl 1305 28.II.69 r. 3000 L5-1071



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 128/367/2020

Lublin, dnia 16 września 2020r.

DECYZJA nr 267/LBOKK/2020

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117, t.j.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Adam Staniewicz

urodzony w dniu 5 lutego 1974r. w Białej Podlaskiej

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

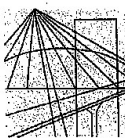


Skład orzekający nr I Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- | | |
|----------------------------|-------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Mirosław Załuski |
| 2. Sekretarz Komisji: | Joanna Muzykowska |
| 3. Członek Komisji: | Ali Michewrab |
| 4. Członek Komisji: | Bartosz Żużak |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca : mgr inż. arch. Adam Staniewicz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 14 czerwca 2007 r.

LOIB.OKK.7131/24-7132/83/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, § 12 pkt. 1, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2007 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Piotr DAWIDZIUK

magister inżynier

urodzony dnia 17 września 1978 r. w Parczewie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0061/PWOS/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Andrzej Adamczak

Członek

dr inż. Kazimierz Bonetyński

Przewodniczący

dr inż. Błażej Horyński

Otrzymują:

1. Pan Piotr Dawidziuk
ul. Wąska 2a
21-530 Piszczac
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Piotr Dawidziuk

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym
wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

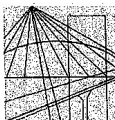
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych w specjalności objętej
niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę
techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5
ustawy,

II. Na mocy § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w związku z § 15 rozporządzenia Ministra
Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia
stanowią podstawę do:

- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi
z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne,
gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej
niniejszymi uprawnieniami
bez ograniczeń

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Bolesław Horyński



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 1 grudnia 2015 r.

LOIBB.OKK.7131/179-7132/179/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa /t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946/, art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm./ oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. poz. 1278 /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Robert STĘPNIAK

magister inżynier

urodzony dnia 13 maja 1983 r. w Sochaczewie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0391/PWBS/15

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Robert STĘPNIAK
Połoski 103a
21-530 Piszczac
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Łukasz Robert STĘPNIAK

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- bez ograniczeń**

II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. poz. 1278 /, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczyk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

LUBELSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 10 grudnia 2008 r.

LOHB.OKK.7131 / 62 - 7132 / 161 / 08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42, z późn. zm.; art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.; oraz § 12, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie: Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Jacek Piotr MELANIUK

magister inżynier

urodzony dnia 18 sierpnia 1981 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0185/PWOE/08

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

POUCZENIE

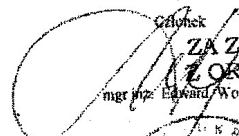
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww ustawy - Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis dnia listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek


mgr inż. Maria Kosler

Członek


mgr inż. Edward Wozniak

Przewodniczący

Składu Orzekającego OKK.

dr inż. Robert Horjański

Otrzymują:

1. Pan Jacek Melaniuk
Osówka 15B,
21-942 Leśna Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego



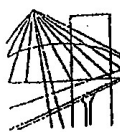
**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Pan Jacek Piotr MELANIUK

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- bez ograniczeń
- II. Na mocy § 15 ust.1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
 - projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.


dr inż. Piotr Melaniuk



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 14 czerwca 2007 r.

LOIB. OKK. 7131 / 8-7132 / 28 / 07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, oraz § 3 ust. 1, § 12 pkt. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 96, poz. 817/ w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 /i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Robert Szczepan DYDYCZ

magister inżynier

urodzony dnia 26 grudnia 1970 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0002/PWOE/07

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis do listy członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


Członek

mgr inż. Maria Kościel


Członek

mgr inż. Edward Woźniak

Przewodniczący

dr inż. Bogusław Moryński

Otrzymują:

1. Pan Robert Dydycz
Ślawacinek Stary 87
21-500 Biała Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Robert Szczepan Dydyecz

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- bez ograniczeń

II. Na mocy § 3 ust. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 96, poz. 817 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.

dr inż. Robert Horyński

I.1.3. Kopia zaświadczenia z Izby inżynierów projektanta



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Józef Waldemar DYMEL

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/69**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1264**.

Członek czynny od: 27-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-07-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1264-C2B3-BD4C-37DF-9C79

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Adam Stanilewicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **267/LBOKK/2020**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0389**.

Członek czynny od: 22-10-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-05-2023 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0389-EAE3-5731-52A7-1624

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LUB-U56-AZ2-8DY *

Pan Piotr Dawidziuk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0274/07
adres zamieszkania ul. Wąska 2A, 21-530 Piszczac
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-CZW-W3I-PMI *

Pan Łukasz Robert Stępniaś o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0023/16
adres zamieszkania m. Połoski 103A, 21-530 Piszczac
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-19 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-TJ2-5IJ-EJD *

Pan Jacek Piotr Melaniuk o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0085/09
adres zamieszkania Rakowiska ul. Kryształowa 76, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-04-09 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-5XU-W16-TXR *

Pan Robert Szczepan Dydycz o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0281/07
adres zamieszkania m. Sławacinek Stary 87, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI

Działka o nr geodezyjnym 198/2 w miejscowości Hruszniew-Kolonia.

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt procesowo-technologiczny rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków z zastosowaniem sekwencyjnego reaktora biologicznego typu SBR.

Inwestycja swoim zakresem obejmuje zaprojektowanie i wykonanie następujących robót:

1. Remont przepompowni ścieków z montażem nowej kraty mechanicznej i wymianą pomp.
2. Adaptacja istniejących zbiorników reaktora SBR i magazynu osadu na nowy układ technologiczny wraz z kompleksową wymianą urządzeń poprzez:
 - podział z reaktora SBR na komorę pierścieniową SBR 1 i zbiornik wewnętrzny retencyjny ZR okrągły D=3000 mm,
 - wykorzystanie obecnego zbiornika magazynu osadu na zbiornik SBR 2.
3. Budowa komory zasuw.
4. Budowa nowego zbiornika zagęszczacza osadu nadmiernego.
5. Budowa budynku technicznego i montaż piaskownika, dmuchaw, szafy sterowniczą technologiczną zgodną z AKPIA .
6. Budowa komory pomiarowej wraz z montażem przepływomierza.
7. Budowa utwardzenia terenu,

Przedmiotową inwestycję stanowi rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Hruszniewie . Potrzeba przebudowy wynika z modernizacji i budowy nowych obiektów, zwiększenia przepustowości oczyszczalni ścieków, polepszenia skuteczności procesu oczyszczania i poprawy stanu urządzeń. Inwestor posiada aktualna Decyzję Pozwolenia Wodnoprawnego nr 40/D/ZUZ/2021 na odprowadzenie ścieków komunalnych pochodzących z oczyszczalni ścieków w Hruszniewie wydaną przez Gospodarstwo Wodne wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim, ważną do 15.02.2031r.

Po rozbudowie proces oczyszczania będzie prowadzony w reaktorach osadu czynnego, sekwencyjnych typu SBR w celu pełnego mechaniczno-biologicznego oczyszczania ścieków, z opcją wspomagania chemicznego. Realizacja inwestycji zapewni oczyszczenie wszystkich ścieków doprowadzanych do obiektu efektywnie w sposób dopasowany do rzeczywistych, zmiennych potrzeb eksploatacyjnych i aktualnych wymagań prawnych.

Realizacja wszystkich robót w zakresie oczyszczalni ścieków będzie się odbywać na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków na działce 198/2. Całość terenu jest własnością Gminy Platerów powiat łosicki.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI

Miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się w miejscowości Hruszniew -Kolonia, na części działki geod. nr 198/2 objętej opracowaniem.

Działka Inwestora posiada kształt zbliżony do prostokąta. Teren objęty opracowaniem posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (dz. nr ewid. 197). Teren działki ze zróżnicowaniem wysokościowym. W chwili obecnej działki sąsiednie niezabudowane.

Gmina Platerów powiat łosicki zgodnie z obowiązującym pozwoleniem wodnoprawnym nr 40/D/ZUZ/2021 wydanym przez Gospodarstwo Wodne wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim wprowadza oczyszczone ścieki komunalne poprzez wylot kanalizacji do rowu melioracyjnego z lokalizacją na działce nr 198/1 o nazwie ciek Oczka, z Oczyszczalni Ścieków zlokalizowanej na działce nr 198/2 w miejscowości Hruszniew Kolonia, gmina Platerów powiat łosicki.

Obecny układ oczyszczalni ścieków składa się z następujących obiektów :

- Punkt zlewny ścieków dowożonych.
- Pompownia ze zbiornikiem retencyjnym
- Reaktor SBR o pojemności 194,5 m³.
- Magazyn osadu o pojemności 176 m³.
- Komora zasuw KZ1 i KZ2

Gmina posiada Pozwolenie Wodnoprawnego nr 40/D/ZUZ/2021 na odprowadzenie ścieków komunalnych pochodzących z oczyszczalni ścieków w miejscowości Hruszniew Kolonia w ilości:

*Qd śr=60,00 m³/d,
Qh max= 0,0167 m³/s,
Qroczne max=2200m³/rok*

Oraz o stężeniach zanieczyszczeń nie przekraczających:

*BZT₅ =40 mg/l
ChZT_C=150 mg/l
Zawiesina ogólna =50mg/l*

Ścieki z oczyszczalni odprowadzane są poprzez wylot kanalizacji do rowu melioracyjnego z lokalizacją na działce nr 198/1 o nazwie ciek Oczka. Osady ściekowe powstające na oczyszczalni po zagęszczeniu wywożone są do gminnej oczyszczalni ścieków w m. Platerów w celu dalszej obróbki.

Działka wyposażona w media:

KANALIZACJA SANITARNA

Istniejąca do przebudowy

ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH

Terenowo po własnej działce

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

Istniejące do przebudowy

PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

Istniejące do przebudowy

SIEĆ CIEPŁOWNICZA

Nie ma możliwości podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE CZĘŚCI DZIAŁKI

Na części działki nr 198/2 w miejscowości Hruszniew Kolonia projektuje się:

1. Remont przepompowni ścieków z montażem nowej kraty mechanicznej i wymianą pomp – wg branży sanitarnej

Ścieki dopływające rurociągiem tłocznym na oczyszczalnię do pompowni ścieków surowych, gdzie będą podczyszczone mechanicznie.

W pompowni należy dokonać wymiany nowych pomp szt.2 oraz montaż kraty hakowej elektrowyciągarką.

Pompownia będzie pełnić również rolę zapasowego zbiornika retencyjnego w przypadku „przepelnienia” projektowanego zbiornika retencyjnego ZR. W takim przypadku pompy będą „blokowane” a ścieki gromadzone w pompowni do czasu uwolnienia objętości ZR.

2. Adaptacja istniejących zbiorników reaktora SBR i magazynu osadu na nowy układ technologiczny wraz z kompleksową wymianą urządzeń poprzez:

- podział z reaktora SBR na komorę pierścieniową SBR 1 i zbiornik wewnętrzny retencyjny ZR okrągły D=3000 mm - wg branży sanitarnej

W celu okresowego gromadzenia ścieków przed szarżowym podaniem porcji ścieków zaprojektowano nowy zbiornik buforowy D=3000mm, umiejscowiony centralnie w zbiorniku D7,5m. Wysokość zbiornika 5,0 m, czynna 4,5 m.

Zbiornik Żelbetowy prefabrykowany.

W zbiorniku zaprojektowano mieszadło oraz dwie pompy przystosowane do pracy z przetwornicą częstotliwości.

- wykorzystanie obecnego zbiornika magazynu osadu na zbiornik SBR 2 - wg branży sanitarnej
Podstawowy proces oczyszczania biologicznego będzie realizowany metodą osadu czynnego w układzie sekwencyjnym w dwóch komorach SBR działających naprzemiennie.

W komorze pierścieniowej o napelnieniu 4,5 m zaprojektowano zbiornik SBR1 z dekanterem statyczny, kolumną wlotową oraz dwa mieszadła średnioobrotowe

W zbiorniku D6,5 m - przewiduję komorę SBR2 – komora cylindryczna o napelnieniu 4,5 m.

W komorze SBR2 zaprojektowano dekanter statyczny, kolumnę wlotową oraz mieszadło średnioobrotowe.

3. Budowa komory zasuw - wg branży sanitarnej

Przy komorach SBR przewiduje się budowę komory zasuw (spustowo-pomiarową), odpowiednie przewody oraz armatura.

Zbiornik żelbetowy prefabrykowany

4. Budowa nowego zbiornika zagęszczacza osadu nadmiernego – wg branży sanitarnej

Zbiornik żelbetowy prefabrykowany.

5. Budowa budynku technicznego i montaż piaskownika, dmuchaw, szafy sterowniczą technologiczną zgodną z AKPIA.

Konstrukcję nośną budynku technicznego z częścią socjalną stanowią ściany murowane o grubości 24 cm betonu komórkowego o gęstości brutto 600 kg/m³ usztywnione trzpieniami żelbetowymi oraz wieńcami żelbetowymi z dachem przestrzennym drewnianym. Przykryte płytą blachodachówką

Usuwanie odpadków stałych z budynków przewiduje się do okresowo opróżnianych pojemników, znajdujących się w wydzielonym miejscu utwardzonym. Odprowadzenie wód opadowych z budynku przewiduje się jako powierzchniowe, zgodne ze spadkiem terenu działki. Zaopatrzenie w media w oparciu o rozbudowę i przebudowę istniejących instalacji międzyobiektowych.

6. Budowa komory pomiarowej wraz z montażem przepływomierza -wg branży sanitarnej

7. Budowa utwardzenia terenu,

Zaprojektowano następującą konstrukcję utwardzenia- dojścia:

Nr warstwy	Opis warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
1.	Warstwa ścieralna – kostka betonowa	6 cm
2.	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3.	Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa.	12 cm
4.	Warstwa mrozochronna z piasku średnioziarnistego stabilizowanego mechanicznie	10 cm
Łączna grubość warstw konstrukcyjnych		31 cm

Zaprojektowano następującą konstrukcję utwardzenia – dojazdów

Nr warstwy	Opis warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
1.	Warstwa ścieralna – kostka betonowa	8 cm
2.	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3.	Podbudowa z kruszywa łamanego 0-31,5mm stab. mechanicznie	20 cm
3.	Wzmocnienie podłoża gruntowego z GSC o $R_m = 2,5$ MPa.	15 cm
4.	Warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego stabilizowanego mechanicznie	15 cm
Łączna grubość warstw konstrukcyjnych		61 cm

Uwaga:

Należy zlikwidować bariery architektoniczne w miejscach połączeń

Krawężniki i obrzeża.

Zaprojektowano wykonanie zabezpieczenia utwardzenia w postaci krawężnika ulicznego typu „lekki” 15x22 i 15x30 (w ławie betonowej z betonu B10 z „oporem”.

Zaprojektowano wykonanie obrzeża betonowego 6x20 -jako zabezpieczenie krawędzi utwardzenia chodnika i opasek (zgodnie z PZT) - posadowionego w ławie betonowej z betonu B10 z „oporem”

Pozostałą część działki wokół budynku przewidziano jako trawnik, zieleń niską i wysoką.

Warunki gruntowo-wodne

W świetle przepisów rozporządzenia MT,BiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r, poz. 463) przebudowywana oraz rozbudowywana oczyszczalnia ścieków zaliczana jest do „1 kategorii geotechnicznej”. Z uzyskanych informacji od inwestora oraz dokumentacji archiwalnej obiektu wynika, że badane podłoże jest korzystne do bezpośredniego posadowienia w gruncie budynku.

Roboty ziemne

Uprawniona służba geodezyjna powinna wytyczyć w terenie projektowany przebieg rurociągów. Wykopy powinny być zabezpieczone barierkami ostrzegawczymi (dwa poziomy) o wys. 1,10m. Na barierkach powinny być umieszczone tablice ostrzegawcze o głębokich wykopach. W porze nocnej na barierkach należy umieszczać oświetlenie ostrzegawcze.

Montaż przewodów należy wykonać w otwartym wykopie wąskoprzestrzennym, ze starannym szczelnym zabezpieczeniem ścian wykopu szalunkami z metalowych wyprasek lub bali drewnianych, wykonanym przy użyciu sprzętu mechanicznego, a w miejscach kolizji z uzbrojeniem podziemnym ręcznie.

Projektuje się wykopy wąskoprzestrzenne o ścianach pionowych.

Ściany wykopu zabezpieczyć wypraskami stalowymi lub balami drewnianymi. Dopuszcza się wykonanie wykopów na rozkop.

Wykopy mechaniczne i ręczne wykonywane będą na odkład. Nadwyżka ziemi z wykopów zostanie rozplanowana. Podsypkę wykopów o gr. 10 i 15cm należy wykonać piaskiem. Zasypkę należy wykonać spulchnioną ziemią z wykopów, a część dowiezionym żwirem i piaskiem, bez kamieni i innych części stałych które mogły by uszkodzić rurociągi. Zasypkę wykopów wykonywać należy warstwami gr. 20cm z jednoczesnym starannym zagęszczaniem. Rurociągi kanalizacji zabezpieczyć dodatkowo przed przemarzaniem warstwą keramzytu. Wykopy prowadzić należy zgodnie z przepisami zawartymi w „Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz. II – Roboty Sanitarne i Przemysłowe”.

Próby ciśnienia i dezynfekcja

Po wykonaniu instalacji wodociagowych należy je przepłukać wodą z wodociągu, przy szybkości przepływu dostatecznej dla wypłukania wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych. Po przepłukaniu przyłącza należy poddać próbie ciśnieniowej na ciśnienie 1,0MPa. Po przepłukaniu należy przeprowadzić dezynfekcję podchlorynem sodu. Po przeprowadzeniu dezynfekcji przyłącza należy powtórnie przepłukać wodą z wodociągu i pobrać próby do badań laboratoryjnych – analiza bakteriologiczna.

4. ZESTAWIENIE (BILANS TERENU)

Bilans terenu

- powierzchnia całkowita – objęta opracowaniem 5200,00 m² - 100,0 %

- powierzchnia zabudowy

Projektowany:

budynek	77,53 m ²	- 1,5%
zbiornik retencyjny	3,14 m ²	- 0,06%
zbiornik osadu	7,08 m ²	- 0,14%
komora przepływomierza	3,14 m ²	- 0,06%

istniejąca	100,00 m ²	- 1,9%
- powierzchnia utwardzenia		
projektowane utwardzenie- dojścia	35,00 m ²	- 0,7%
projektowane utwardzenie- dojazdy	405,00 m ²	- 7,8%
- powierzchnia zieleni	4569,11 m ²	- 87,84%
Powierzchnia istniejącego utwardzenia przeznaczona do rozbiórki 300 m ² .		

5. INFORMACJE I DANE

5.1.Ochrona konserwatorska

Działka nr ewid. 198/2 w miejscowości Hruszniew Kolonia nie została wpisana do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków oraz nie jest objęta nadzorem konserwatorskim.

5.2.Wpływ eksploatacji górniczej

Działka nr ewid. 198/2 w miejscowości Hruszniew Kolonia nie znajduje się w granicach terenu górniczego

5.3. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

Projektowane obiekty, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zmianami), została zaliczona do przedsięwzięć nie mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze jakiegokolwiek Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Masy ziemne powstałe w wyniku wykopów zostaną zagospodarowane we własnym zakresie.

6. OCHRONA PRZECIWOŻAROWA

1.6.1 Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

- [1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- [2] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 Nr 109, poz. 719)
- [3] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030)
- [4] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722)

Uwaga

1/ wymiary podawane zgodnie z wymaganiami rozporządzenia [1] należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Jako szerokość użytkową schodów (biegów i spoczników) należy rozumieć szerokość w świetle poręczy (pochwyty) - nie może być pomniejszana przez urządzenia i elementy budynku, jak grzejniki, tablice rozdzielcze itp.

2/ Na dzień odbioru budynku przez PSP należy przygotować projekty budowlane oraz dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budynku do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności) oraz protokoły zawierające wyniki badań stanu technicznego instalacji użytkowych i urządzeń przeciwpożarowych, w szczególności instalacji elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, ciśnienia i wydajności hydrantów, a także Dziennik budowy i wymagane prawem budowlanym oświadczenia kierownika budowy.

3/ Wszystkie elementy budowlane charakteryzujące się nośnością, szczelnością i izolacyjnością ogniową (R, E, I) powinny być wykonane jako rozwiązania systemowe, oferowane przez ich producenta (wytwórcę).

4/ W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002) oraz deklaracje zgodności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).

1.6.2 Zakres opracowania

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego opracowano na podstawie § 4 ust. 1 pkt.1 rozporządzenia MSWiA w sprawie uzgadniania projektu [4].

1.6.3 Informacja o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Podstawowe parametry projektowanego budynku technicznego z częścią socjalną (przebywanie obsługi – 1 osoba do 2h dziennie):

Liczba kondygnacji : jedna kondygnacja nadziemna

Powierzchnia zabudowy: 77,53m²

Wysokość : 4,96m

Obiekt o przeznaczeniu technicznym, zakwalifikowany jako niski N

Obiekt o przeznaczeniu technicznym, zakwalifikowany jako niski

1.6.4 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Obiekty, kwalifikuje się do kategorii PM

1.6.5 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Na terenie oczyszczalni nie będą występowały budynki z pomieszczeniami o gęstości ogniowej przekraczającej 500MJ/m²

Obiekty spełniają wymagania dla klasy odporności pożarowej E, zgodnie z wymaganiami dla budynków o jednej kondygnacji nadziemnej i maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego <500MJ/m²

Wszystkie elementy zastosowane w obiekcie będą nierozprzestrzeniające ognia.

Obiekty powinny posiadać instalację piorunochronną. Zapewniono ochronę instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym zgodnie z wymaganiami określonymi w grupie norm

PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Instalację wykonano za pomocą zwodów poziomych niskich, nieizolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących w tym zbrojenia fundamentów, metalowych konstrukcji. Urządzenia i elementy zastosowane ponad pokryciem dachu chronione są zwodami podwyższonymi.

1.6.6 Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W budynku nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia.

1.6.7 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Usytuowanie projektowanego budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z wymaganiami § 12 przepisów techniczno-budowlanych w zakresie jego odległości od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi, a także Rozdziału 7 Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe §271-273 [1].

- odległość od zabudowanych działek:

a) ponad 4 m wymaganej odległości min. 4 m.

1.6.8 Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Zapewniono drogę dojazdową do budynku. Wymagana ilość wody dla przedmiotowego budynku do zewnętrznego gaszenia pożaru na podstawie § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.).

1.6.9 Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Obiekty o prostej konstrukcji i jednoznacznym przeznaczeniu

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie art.20 ust.1 pkt.1C ustawa z dnia 20 lutego 2015 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2024 poz. 725) dokonano analizy przebudowy oraz rozbudowy oczyszczalni ścieków w zakresie obszaru oddziaływania obiektu na sąsiednie nieruchomości. Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanych obiektów uwzględniono następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2023r. poz. 725),

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zmianami),

- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zmianami),
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dn. 12 kwietnia 2002 r (Dz. U. 2019, poz. 1065) – WT
- Projektowana przebudowa oraz rozbudowa oczyszczalni ścieków oraz obszary oddziaływania tych obiektów mieszczą się w całości na terenie działki objętej opracowaniem (działka nr ewid. 198/2).**

Odległość obiektów od budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi na działkach sąsiednich umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń (§12 WT) nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania

Nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich (§60 WT): ze względu na odległości projektowane obiekty nie ograniczają nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

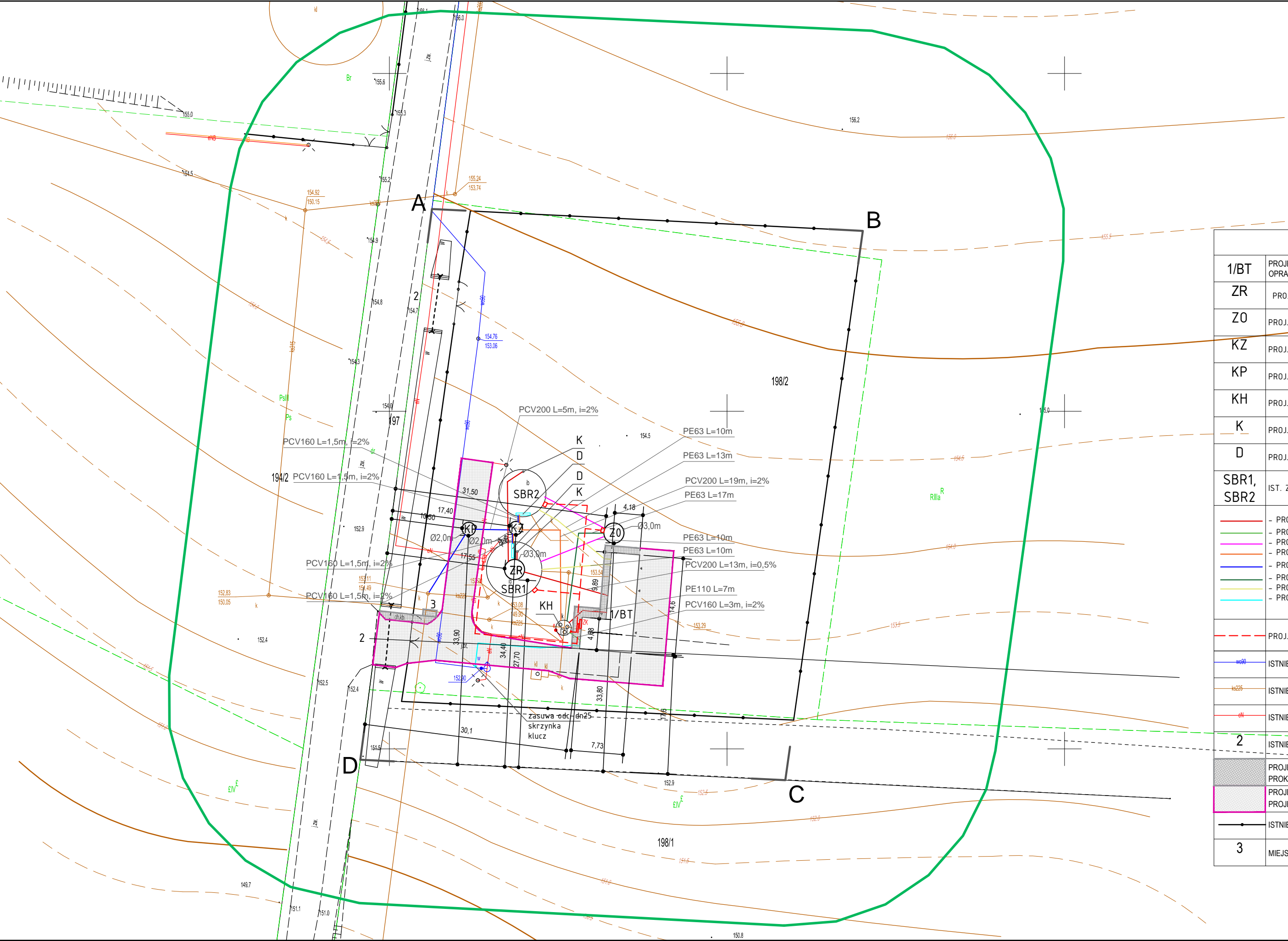
Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, ale zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działek objętej inwestycją.

Projektowane obiekty nie są źródłem uciążliwości wykraczającej poza granice działki objętej inwestycją.

Projektował:

Sprawdził:

RYS.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



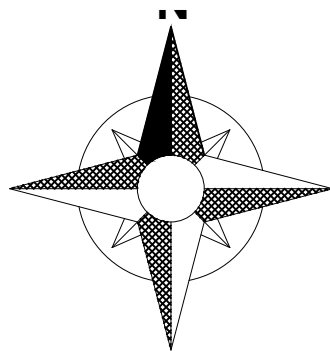
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI

ZLOKALIZOWANY W MIEJSCOWOŚCI HRUSZNIEW -KOLONIA

NA DZIAŁCE NR EWID. NR 198 /2

jednostka ewidencyjna:PLATERÓW, obręb ewidencyjny: HRUSZNIEW-KOLONIA

ORIENTACJA



ABCD-A -granice opracowania

LEGENDA	
1/BT	PROJEKTOWANY BUDYNEK TECHNICZNY - OBJĘTY OPRACOWANIEM
ZR	PROJ. ZBIORNIK RETENCYJNY
Z0	PROJ. ZBIORNIK OSADU
KZ	PROJ. KOMORA ZASUW
KP	PROJ. KOMORA PRZEPŁYWOMIERZA
KH	PROJ. KRATA HAKOWA
K	PROJ. KOLUMNA WLOTOWA
D	PROJ. DEKANTER
SBR1, SBR2	IST. ZBIORNIKI REAKCJI DO ADAPTACJ
<div><div></div>- PROJ. RUR. ŚCIEKU SUROWEGO</div> <div><div></div>- PROJ. RUR. ŚCIEKÓW SOC.-BYT.</div> <div><div></div>- PROJ. RUR. OSADU NADMIERNEGO</div> <div><div></div>- PROJ. RUR. PIERWSZEJ FALI ZRZUTU</div> <div><div></div>- PROJ. RUR. ŚCIEKU OCZYSZCZONEGO</div> <div><div></div>- PROJ. RUR. WÓD NADOSADOWYCH</div> <div><div></div>- PROJ. RUR. NĄPÓWIETRZANIA</div> <div><div></div>- PROJ. ZEW. INST. WODOCIĄGOWA</div>	
<div><div></div>- PROJ. SIĘĆ ELEKTRYCZNA I STEROWNICZA</div> <div><div></div>ISTNIEJĄCY WODOCIĄG</div> <div><div></div>ISTNIEJĄCA KANALIZACYJNA SANITARNA</div> <div><div></div>ISTNIEJĄCA ELEKTRYKA</div> <div><div></div>ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ</div>	
<div><div></div>PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU DOJŚCIE Z PROJEKTOWANYM OBRZEŻEM 8X30X100</div> <div><div></div>PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU DOJAZDY Z PROJEKTOWANYM KRAWĘŻNIKIEM 15X30X100</div>	
<div><div></div>ISTNIEJĄCE OGRODZENIE</div> <div><div></div>3</div> <div>MIEJSCE NA GROMADZENIE ODPADÓW</div>	

BILANS TERENU			
pow. działki objęta opracowaniem	5200,00m²	-	100,0%
projektowana zabudowa:			
BUDYNEK	77,53m²	-	1,5%
ZBIORNIK RETENCYJNY	3,14m²	-	0,06%
ZBIORNIK OSADU	7,08m²	-	0,14%
KOMORA PRZEPŁYWOMIERZA	3,14m²	-	0,06%
istniejąca zabudowa	100,00m²	-	1,9%
projektowane utwardzenie - dojeścia	35,00m²	-	0,7%
projektowane utwardzenie - dojazdu	405,00m²	-	7,8%
pow. zieleni	4569,11m²	-	87,84%

Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piaseczno, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57			
FAZA PROJEKTU PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
INWESTOR:			
GMINA PLATERÓW 08-210 PLATERÓW, ul. 3 MAJA 5			
OBIEKT:			
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW W m. HRUSZNIEW-KOLONIA jednostka ewidencyjna:141004_2 Platerów obręb ewidencyjny: 0009 Hruszniew - Kolonia dz. ewid. 198/2			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr. inż. Joanna Sakowicz-Bury mgr. inż. arch. Józef Dymel SPECJALNOŚĆ: architekci	11/69	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Adam Staniewicz SPECJALNOŚĆ: architekci	267/LBOOK 2020	
PROJEKTANT B. SANITARNA	mgr inż. Piotr Dawidziuk SPECJALNOŚĆ: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	LUB/0061/ PWOS/07	
SPRAWDZAJĄCY B.SANITARNA	mgr inż. Łukasz Stępiak SPECJALNOŚĆ: instalacyjna w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	LUB/0391/ PWBS/15	
PROJEKTANT ELEKTRYCZNA	mgr inż. Robert Dydyk SPECJALNOŚĆ: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	LUB/0002/ PWOE/07	
SPRAWDZAJĄCY ELEKTRYCZNA	mgr inż. Jacek Melaniuk SPECJALNOŚĆ: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	LUB/0185/ PWOE/08	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data VI 2024r.	Branża A,S,E
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA CZĘŚCI DZIAŁKI		Skala 1:500	Nr rys. 1

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 Lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.

EGZ. NR 2

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**Nazwa zamierzenia
budowlanego:****PRZEBUDOWA ORAZ ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW****Zamawiający****/Inwestor:**Gmina Platerów
08-210 Platerów
ul. 3 Maja 5**Obiekt:**

OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

Adres:08-210 Platerów
dz.nr ewid.: 198/2
obręb ewidencyjny: 0009 Hruszniew - Kolonia
jednostka ewidencyjna: 141004_2 Platerów**Kategoria obiekt**

XXX

Branża:

Architektoniczna

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Podpis
ASYSTENT PROJEKTANTA		mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury	
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020	

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

Piszczac, 10 czerwca 2024rr.

SPIS TREŚCI			
Strony			Nr rysunku:
1.	Strona tytułowa.		
2.	Spis treści.		
3.	Oświadczenie projektanta		
	CZĘŚĆ OPISOWA		
4-11	Opis architektoniczno-budowlany		
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	Skala	
12	Rzut przyziemia	1:50	Rys. nr 1
13	Rzut dachu	1:50	Rys. nr 2
14	Przekrój A-A, Przekrój B-B	1:50	Rys. nr 3
15	Elewacja	1:100	Rys. nr 4
16	Zestawienie stolarki	-----	Rys. nr 5

Niniejszy projekt zawiera 16 stron kolejno ponumerowanych

Piszczac, 10 czerwca 2024rr.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d p.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (Dz.U. z 2024 r poz. 752) oświadczam, że projekt :

PRZEBUDOWA ORAZ ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

zlokalizowanej: 08-210 Platerów
dz.nr ewid.: 198/2
obręb ewidencyjny: 0009 Hruszniew - Kolonia
jednostka ewidencyjna: 141004_2 Platerów

wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczętka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020	

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY BUDYNKU TECHNICZNEGO Z CZĘŚCIĄ SOCJALNĄ

II.1. OPIS ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

II.1. 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Oczyszczalnia ścieków - kategoria obiegu XXX.

II.1. 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków.

Projektuje się budynek techniczny z częścią socjalną w technologii tradycyjnej murowanej, obiekt parterowy, nie podpiwniczony. Maksymalne zewnętrzne wymiary bryły budynku wynoszą 14,57x7,73m. Dach j wielospadowy wykończony blachodachówką.

Poziom parteru budynku wynosi 10cm powyżej poziomu terenu.

W projektowanym, budynku znajduje się pomieszczenia na urządzenia związane z oczyszczalnią ścieków ora pomieszczenia socjalne. Przewidywany czas przebywania ludzi do 2h dziennie.

Przewiduje się wyposażenie budynków w instalację elektryczną, wod-kan. Odprowadzenie wód opadowych z budynku przewiduje się jako powierzchniowe, zgodne z naturalnym spadkiem terenu. Usuwanie odpadków stałych z budynków przewiduje się do okresowo opróżnianych pojemników, znajdujących się w wydzielonym miejscu utwardzonym.

II.1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Projektowany budynek techniczny budynek wolnostojący, parterowy bez podpiwniczenia z dachem jednospadowym, posadowiony na ławie fundamentowej zgodnie z projektem technicznym.

Budynek będzie docieplony w technologii lekkiej mokrej, tynk cienkowarstwowy w kolorze białym. Dach wykończony blachodachówką, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe w kolorze grafitowym, stolarka okienna, drzwiowa w kolorze grafitowym.

II.1.4 Charakterystyczne parametry obiektu

Zestawienie powierzchni i kubatury:

- powierzchnia zabudowy	77,53m ²
-powierzchnia użytkowa	59,77m ²
-kubatura	385,00m ³
-długość max.	14,57m
-szerokość max.	7,73m
-wysokość max. od poziomu gruntu	4,96m

Liczba kondygnacji: 1

Wykaz pomieszczeń wraz z wykończeniem

lp.	wyszczególnienie	powierzchnia użytkowa w stanie surowym w m2	Wykończenie posadzki	Wykończenie ściany	Wykończenie sufitów
	Parter				
1	KORYTARZ	4,17	TERAKOTA	TYNK CEM-WAP.+MAŁOWANIE	TYNK CEM-WAP.+MAŁOWANIE
2	POM. SOCJALNE	4,65	TERAKOTA	TYNK CEM-WAP.+MAŁOWANIE	TYNK CEM-WAP.+MAŁOWANIE
3	WC	3,58	TERAKOTA	GLAZURA DO WYSOKOŚCI 2,1m, POWYŻEJ TYNK CEM-WAP.	TYNK CEM-WAP.+MAŁOWANIE
4	HALA TECHNOLOGICZNA	14,00	TERAKOTA	TYNK CEM-WAP.+MAŁOWANIE	BLACHODACHÓWKA
5	HALA TECHNOLOGICZNA	22,10	POSADZKA PRZEMYSŁOWA	TYNK CEM-WAP.+MAŁOWANIE	BLACHODACHÓWKA
6	HALA TECHNOLOGICZNA	11,27	POSADZKA PRZEMYSŁOWA	TYNK CEM-WAP.+MAŁOWANIE	BLACHODACHÓWKA

II.1.6 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

W świetle przepisów rozporządzenia MT,BiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r, poz. 463) rozbudowa budynku plebani zaliczana jest do „1 kategorii geotechnicznej”, z tych też względów dla obiektu wystarczy jakościowa ocena właściwości gruntu. Z uzyskanych informacji od inwestora oraz z dokonanych oględzin działki wynika, że w podłożu występują „proste warunki gruntowe” -z uwagi na jednorodność genetyczną i litologiczną zalegających warstw oraz braku gruntów słabonośnych. Na podstawie badań makroskopowych dokonanych w wykopie odkrywkowym wykonanym w miejscu projektowanego posadowienia budynku stwierdzono, iż w poziomie posadowienia występują grunty piaszczyste - piaski drobne i średnie w stanie średnio zagęszczonym. Poziom wód gruntowych występuje poniżej posadowienia fundamentów budynku. Zgodnie z normą PN-81/B-03020 (Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.) głębokość przemarzania gruntów dla rejonu lokalizacji projektowanego obiektu wynosi 1,0 m.

II.1.7 Liczba lokali użytkowych

Obiekt stanowi jeden lokal

II.1.8 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Obiekt o prostej bryle. Konstrukcja nadziemna murowana, posadowiony na ławie fundamentowej nie stanowi zagrożenia pożarowego. Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Obiekt nie będzie miał wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, oraz innych emisji zapachów, emisji pyłowych i płynnych. Nie przewiduje się instalowania w obiektach urządzeń wprowadzających drgania i hałas oraz wytwarzających promieniowanie jonizujące oraz pole elektromagnetyczne. zaopatrzenie budynku w wodę z sieci wodociągowej, odprowadzenie nieczystości ciekłych bytowych do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Przewidywane zużycie wody oraz ilość odprowadzonych ścieków do 1m³/d, odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na teren posesji inwestora. W związku z funkcjonowaniem obiektu będą powstawały odpady komunalne w ilości 1m³ na miesiąc, odbiór odpadów przez Gminny Zakład Komunalny. Obiekt nie jest szkodliwy dla środowiska naturalnego. Zastosowana technologia wykonania powoduje, że jest ekologiczny w budowie i eksploatacji. Obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi i stosunki wodne.

Powierzchnia ziemi zostanie uporządkowana i poprawi się jej estetyka otoczenia obiektów. Gleba oraz wody powierzchniowe i podziemne nie zostaną zanieczyszczone ani skażone przez inwestycję.

II.1.7a Charakterystyka ekologiczna

Zastosowane rozwiązania techniczne gwarantują spełnienie podstawowych wymagań ochrony środowiska, a budowa i eksploatacja nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm emisji zanieczyszczeń i nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

Zapotrzebowanie wody 1m³/d

Odprowadzanie ścieków 1m³/d

Budynek o znikomym szkodliwym oddziaływaniu na środowisko. Budynek spełnia warunki ochrony atmosfery o emisji zanieczyszczeń nie większej niż emisja dopuszczalna określona w Rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz.U. z 2012 roku, poz.1032).

II.1.8 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, Kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe

Ze względu na charakter obiektu i sposób jego działania (w budynku brak stałej obsługi), ogrzewanie w okresie zimowym w przypadku okresowej konserwacji obiektu. Brak ekonomicznego uzasadnienia do wykorzystania alternatywnych niskoemisyjnych źródeł energii.

Do ogrzewania budynku będzie wykorzystywana energia elektryczna. Wskaźnik EP (kWh/(m²rok)=35 (kWh/(m²rok) < 45 (kWh/(m²rok)

II.1.9 Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

W budynku nie występuje

II.1.10 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

II.1.10.1. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlanego

1) Wykopy

Wykopy pod projektowaną budowę budynku należy wykonać mechanicznie lub ręcznie. W przypadku natrafienia na grunty nasypowe lub organiczne należy je wybrać do stałego gruntu, a miejsca te wypełnić do projektowanego poziomu posadowienia, chudym betonem C8/10.

Na etapie wykonywania budowy należy wykonać odwodnienia wykopów i wykonania izolacji wodochronnych na fundamentach, by chronić budynek przed zawilgoceniem.

2) Fundamenty

- ławy fundamentowe przyjęto jako żelbetowe monolityczne wylewane z betonu zwykłego kl. C20/25 (B25) o szerokości 40cm, oraz wysokości 40cm zbrojone czterema prętami średnicy 12 mm ze stali klasy RB 500W-AIII, strzemiona o średnicy 6mm w rozstawie co 20cm, wykończone wieńcem żelbetowym.
- ławy fundamentowe zostały posadowione na głębokości 120cm poniżej poziomu istniejącego terenu. Zaleca się wykonanie pod fundamentami warstwy chudego betonu klasy C8/10 B10 o grubości 10cm.
- fundamenty pod ściany działowe betonowe 24x24cm
- ściany fundamentowe przyjęto jako murowane z bloczków betonowych, gr. 24cm (25cm) i od zewnątrz ocieplone styropianem ekstradowanym, gr. 5m.
- na ścianach fundamentowych pod ścianami nadziemna izolacja przeciwwilgociowa /trzykrotna warstwa folii na lepiku asfaltowym na zimno, folii polietylenowej, papy asfaltowej na lepiku asfaltowym na gorąco/ z pozostawionymi zakładami (min. 10cm) w celu połączenia jej z izolacją przeciwwilgociową poziomą posadzki parteru

3) Ściany nadziemna

- Ściany zewnętrzne 34cm (warstwy od wewnątrz: bloczek z betonu komórkowego odmiana 600 grubości 24cm na klej, ocieplenie styropianem gr. 10cm) z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym zbrojonym tkanina szklaną z dodatkiem łączników.

Konstrukcję nośną ściany murowane o grubości 24 cm. z betonu komórkowego o gęstości brutto 600 kg/m³ usztywnione trzpieniami żelbetowymi oraz wieńcami żelbetowymi według rysunków wykonawczych.

- Ściany wewnętrzne parteru grubości 24 i 12 cm z bloczków z betonu komórkowego odmiany 600 na klej.

4) Dach

Dach wielospadowy drewniany o konstrukcji krokwiowo-jętkowy z drewna sosnowego klasy C-27. Krokwie o przekroju 8x16cm oparte na murlatach 14x14cm. Murlaty oparte na wieńcach, kotwione za pomocą kotew fi14 co 1,5–1,6m. Elementy połączone ze sobą śrubami, klamrami i na złącza ciesielskie. Elementy drewniane dachu wewnętrzne i zewnętrzne zabezpieczyć środkami przeciwnilnymi, przeciwpożarowymi i przeciw szkodnikom drewna przez jednokrotne zanurzenie na ok. 60 minut, lub trzykrotne malowanie. Deski wieńczące grubości 30mm. Pokrycie dachu blachą dachówkową na łątach 2,5x2,5 cm co około 40 cm i kontrłatach 5x2,5cm z wiatroizolacją. Okap wykończyć od spodu podbitką z paneli PCV lub szalunkiem z desek. W dachu należy zamontować wyłaz przy kominie o wymiarach 60x60cm.

5) Komin

W budynku projektuje się komin z kanałów wentylacyjnych z pustaków z betonu lekkiego. Wystającą część komina ponad dach należy zabezpieczyć przed wpływami warunków atmosferycznych. W tym celu komin ponad połacią dachową należy omurować cegłą klinkierową na zaprawie cementowej M-4 lub obudować blachą. W pomieszczeniach technicznych wentylacja wg części sanitarnej.

6) Wieńce, nadproża, trzpienie

Ściany przewiązane wieńcami żelbetowymi. Wieńce wylewane z betonu klasy C20/25 zbrojone czterema prętami o średnicy 12mm ze stali klasy RB 500W-AIII N, strzemiona z prętów o średnicy 6mm w rozstawie co 20cm,

Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi z belek prefabrykowanych żelbetowych typu L-19/N o długości dostosowanej do szerokości otworów lub żelbetowe monolityczne wylewane z betonu kl. C20/25 zbrojone czterema prętami o średnicy 12mm dołem i dwoma prętami o średnicy 12mm górą ze stali klasy RB 500W-AIII N, strzemiona z prętów o średnicy 6mm w rozstawie co 25-30cm.

Trzpienie żelbetowe wylewane z betonu żwirowego C20/25 zbrojone stalą klasy RB 500W-AIII N 4 #12, strzemiona ze stali A-0 (St0 fi 6co 25 cm. Trzpienie o wymiarach 24x24cm. Rozmieszczenie zgodnie z rzutem

Strop nad parterem płyta żelbetowa wylewana zbrojona jednokierunkowo, gr 12cm. Zbrojenie główne dołem #12 co 12cm, co drugi pręt odgięty na długości 100cm od podpór, zbrojenie rozdzielcze fi 10 co 25cm

7) Podłogi i posadzki

8)

Parter: posadzka przemysłowa, tarakota

9) Izolacje przeciwwilgociowe

10)

Przeciwwilgociowa pozioma ścian – 2x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym,

Przeciwwilgociowa posadzki na gruncie – 2 x folia polietylenowa,

Przeciwwilgociowa ścian fundamentowych – trzy razy preparat wodny

Przeciwwilgociowa stropów – folia polietylenowa.

11) Izolacje cieplne i akustyczne

Ciepła płyty fundamentowej– styropian ekstrudowany XPS gr. 5cm., o współczynniku przenikania ciepła max. $\lambda=0,033\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$

Ciepła ścian zewnętrznych części nadziemnej – styropian- gr. 10cm, o współczynniku przenikania ciepła max. $\lambda=0,033\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$

12) Stolarka okienna i drzwiowa.

Okna PCV jednoramowe, dwuszybowe

Współczynnik przenikania ciepła * $U_w = 1,3\text{W}/\text{m}^2\text{K}$

Drzwi zewnętrzne stalowe wykonać o zalecanym współczynniku przenikania $U=1,3\text{W}/\text{m}^2$, wg zestawienia stolarki drzwiowej.

13) Tynki

Tynki wewnętrzne na ścianach murowanych cementowo-wapienne kategorii III.

Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe silikatowe faktura baranek 1,5mm na wyprawie klejowej siatką.

Cokół-tynk mozaikowy w kolorze zgodnym z kolorystyką.

14) Okładziny

Głazura - na ścianach łazienki do wysokości min. 2,10 m, płytki ścienne glazurowe, kat.I, fugi standardowe.

15) Parapety

- konglomerat marmurowy, gr 2cm

- Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze dachu.

16) Malowanie

Ściany wewnętrzne malowane farbami lateksowymi w kolorach jasnych.

17) Obróbki blacharskie

Rynny fi120mm, rury spustowe fi 100mm z blachy powlekanej

Obróbki blacharskie z blachy powlekanej grubości 0,6 mm w kolorze pokrycia dachu.

18) Kolorystyka

Kolorystyka elewacji zgodnie z rysunkami

II.1.10.3. Zasadnicze elementy wyposażenia instalacyjnego

Przyłącza kanalizacyjne, wodociągowe, elektryczne

Instalacja centralnego ogrzewania

W budynku zaprojektowano za pomocą grzejników elektrycznych wg części sanitarnej projektu technicznego

Instalacja wodociągowa.

W budynku została zaprojektowana instalacja wodociągowa do projektowanych urządzeń sanitarnych wg części sanitarnej projektu technicznego

Instalacja kanalizacyjna

W budynku została zaprojektowana instalacja kanalizacyjna do projektowanych urządzeń sanitarnych wg części sanitarnej projektu technicznego do projektowanego przyłącza kanalizacyjnego

Instalacja elektryczna

W budynku instalacja elektryczna zasilana przyłączem wg projektu technicznego.

Wentylacja

W budynku została zaprojektowana wentylacja wg projektu technicznego sanitarnego

Instalacja odgromowa

Zaprojektowano instalację odgromową. Instalację wykonano za pomocą zwodów poziomych niskich, nieizolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących w tym zbrojenia fundamentów, metalowych konstrukcji. Urządzenia i elementy zastosowane ponad pokryciem dachu chronione są zwodami podwyższonymi. (wg odrębnego opracowania)

III.1.11 Dane dotyczący warunków ochrony pożarowej

III.1.11.1 Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

- [1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015, poz. 1422 z późn. zm.)
- [2] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 Nr 109, poz. 719)
- [3] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030)
- [4] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

III.1.11.2 Zakres opracowania

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego opracowano na podstawie § 4 ust. 1 pkt.1 rozporządzenia MSWiA w sprawie uzgadniania projektu budowlanego [4].

III.1.11.3 Informacja o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnie budynku objętego opracowaniem

Budynek ze względu na swoją zasadniczą funkcję i charakter zakwalifikowany jest do budynków przemysłowych oraz kategorii PM.

- a. Budynek stanowi jedną strefę pożarową PM
- b. Wysokość budynku, służąca do określenia wymagań technicznych i użytkowych: liczona od poziomu podłogi przy głównym wejściu do budynku do kalenicy wynosi 4,93m, analizowany budynek należy zakwalifikować jako niski (N).
- c. Liczba kondygnacji: budynek parterowy
- d. odległość od obiektów sąsiadujących;
Działki sąsiednie boczne niezabudowane.

III.1.11.4 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek techniczny, ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczony jest do budynków przemysłowych, kategoria PM. Strefa budynku garażowego PM<500 MJ/m²

III.1.11.5 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Wymaganą klasą odporności pożarowej dla budynku jednokondygnacyjnego, niskiego zaliczonego do budynku garażowego PM<500 MJ/m² oraz zaliczany do klasy „E” odporności pożarowej. Poszczególne elementy posiadają następującą klasę odporności pożarowej i klasę odporności ogniowej elementów budynku.

III.1.11.6 Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W budynku nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia.

III.1.11.7 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Usytuowanie projektowanego budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z wymaganiami § 12 przepisów techniczno-budowlanych w zakresie jego odległości od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi, a także Rozdziału 7 Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe §271-273 [1].

- odległość od zabudowanych działek:

a) ponad 4 m wymaganej odległości min. 4 m.

1.11.8 Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Zapewniono drogę dojazdową do budynku. Wymagana ilość wody dla przedmiotowego budynku do zewnętrznego gaszenia pożaru na podstawie § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) [3] wynosi 10 dm³/s i będzie realizowana z projektowanego hydrantu nadziemnego na sieci wodociągowej o wydajności 10 l/s przy budynku

1.11.9 Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy

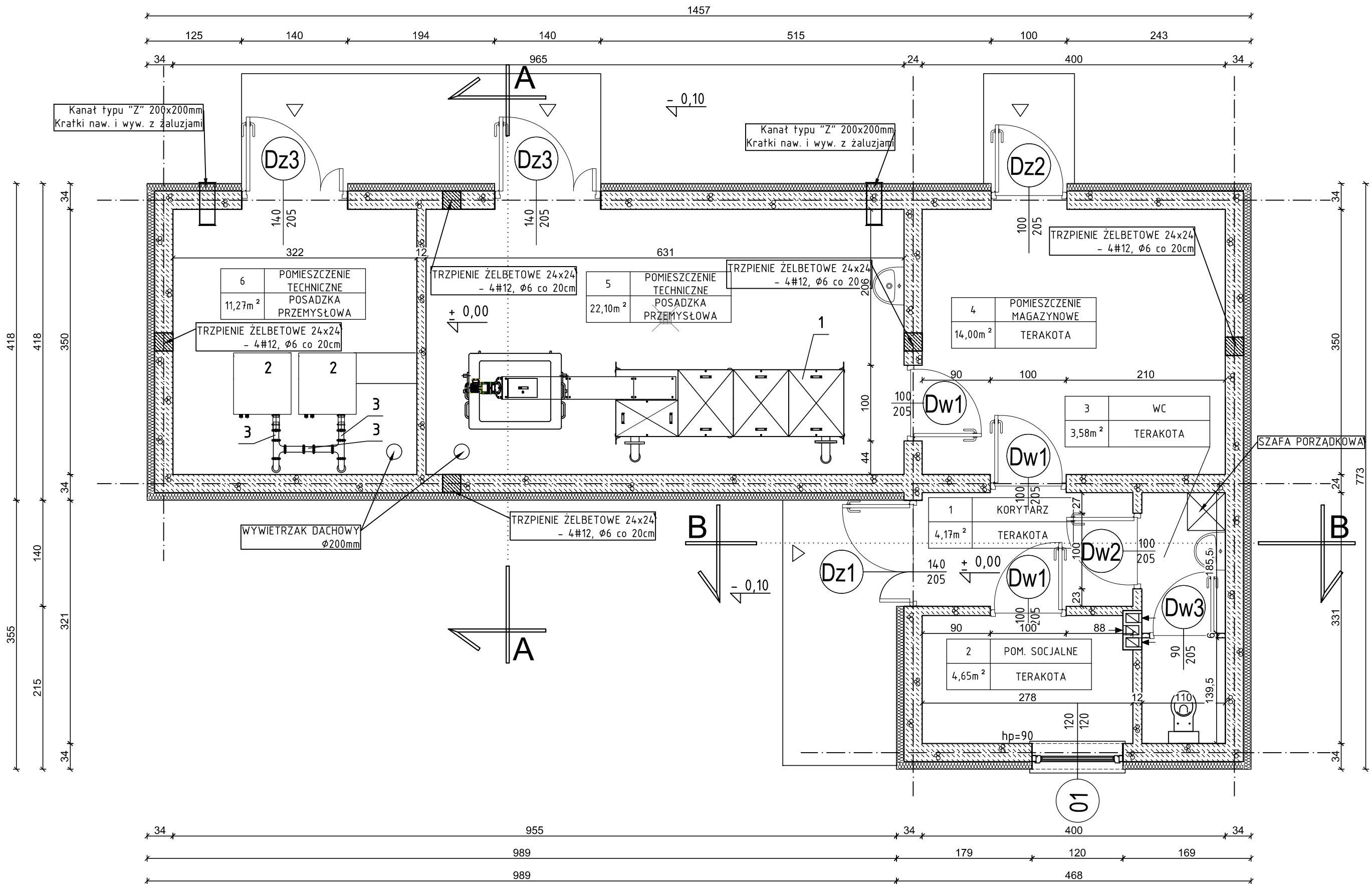
II.1.12 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

III.1.13 Uwagi końcowe

- materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane wbudowywane w obiekt winny posiadać wymagane certyfikaty, atesty i odpowiadać odpowiednim normom,
- dopuszcza się zastosowanie innych materiałów od podanych w projekcie o zbliżonych parametrach jakościowych i technicznych.
- roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.
- wszelkie istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu zgody kierownika budowy, projektanta obiektu oraz po zmianie warunków udzielonego przez organ administracji architektonicznej pozwolenia na budowę odrębną decyzją administracyjną.
- roboty winny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy i przy współpracy nadzoru autorskiego

RZUT PRZYZIEMIA
SKALA 1:50




PRZYZIEMIE			
Lp.	NAZWA POMIESZCZENIA	POSADZKA	POW. (m ²)
1	KORYTARZ	terakota	4,17
2	POM. SOCJALNE	terakota	4,65
3	WC	terakota	3,58
4	POM. MAGAZYNOWE	terakota	14,00
5	POM. TECHNICZNE	posadzka przemysłowa	22,10
6	POM. TECHNICZNE	posadzka przemysłowa	11,27
PRZYZIEMIE - RAZEM:			59,77

UWAGA! PROJEKTOWANE
DOCIEPLENIE BUDYNKU
STYROPIANEM: CZĘŚĆ NADZIEMIA
GR. 10CM, CZĘŚĆ PODZIEMNA I
COKÓŁ GR. 5CM

UWAGA! WSZYSTKIE
WYMIARY SPRAWDZIĆ NA
BUDOWIE ZGŁOSIĆ
EWENTUALNE KOREKTY!

+/- 0,00-poziom wykończonej posadzki przyziemia



Biuro Projektów i Wycen Majątkowych
Piotr Dawidiuk
21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861,
tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR:
GMINA PLATERÓW
ul. 3 Maja 5, 08-210 Platerów

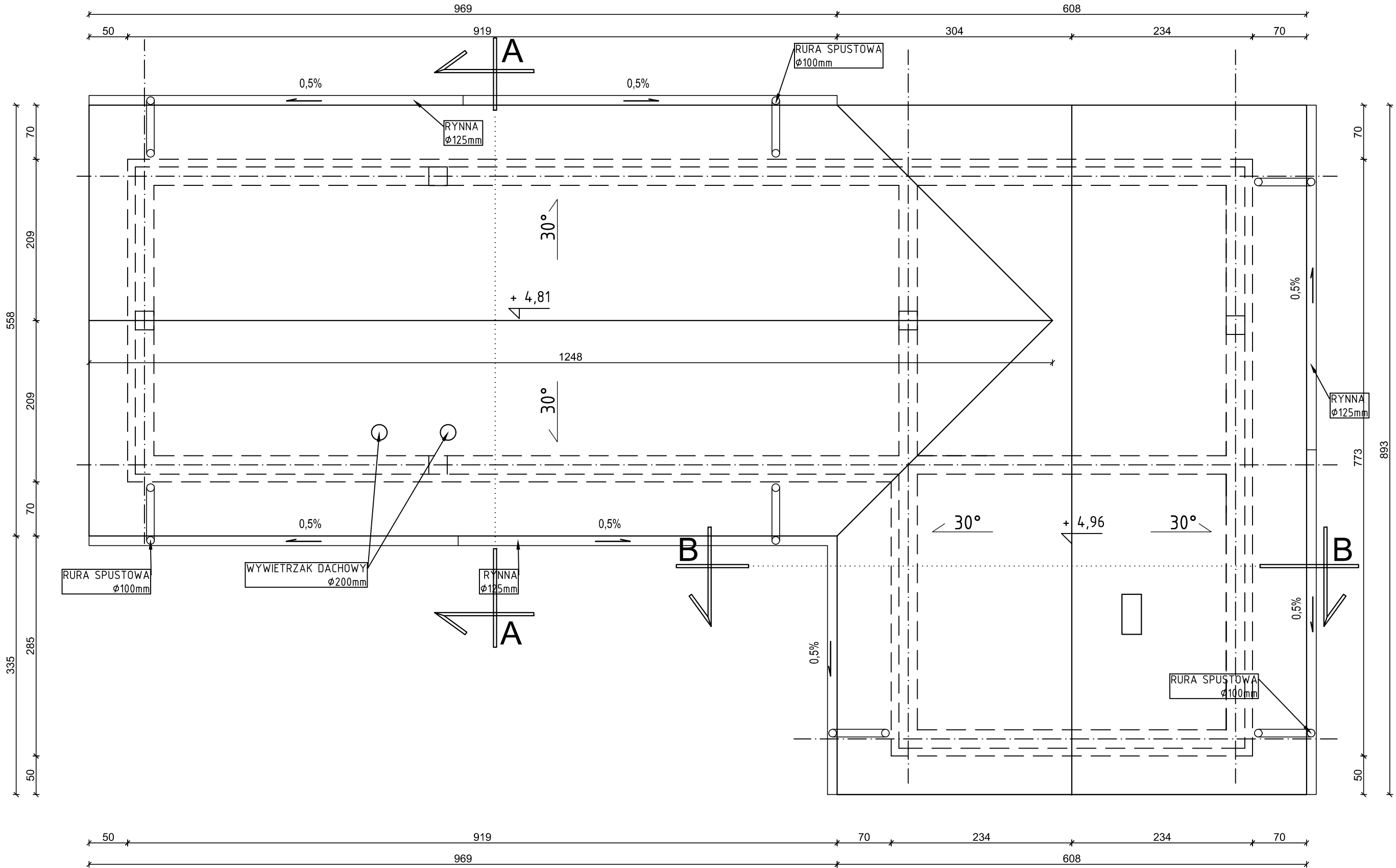
OBIEKT:
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
08-210 Platerów, działki nr. 198/2
jednostka ewid. : 141004_2 PLATERÓW, obręb ewid. 0009 HRUSZNIEW-KOLONIA

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna bez ograniczeń</small>	11/69	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Adam Stanilewicz <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna bez ograniczeń</small>	267/LBOOK/ 2020	

TREŚĆ RYSUNKU:		Data	Branża
RZUT PRZYZIEMIA		VI.2024r.	A
		Skala	Nr rys.
		1:50	1

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.

RZUT DACHU
SKALA 1:50



+/- 0,00 – poziom wykończonej posadzki przyziemia



Biuro Projektów i Wycen Majątkowych
Piotr Dawidziuk
21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861,
tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57

FAZA PROJEKTU:
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR:
GMINA PLATERÓW
ul. 3 Maja 5, 08-210 Platerów

OBIEKT:
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
08-210 Platerów, działki nr. 198/2
jednostka ewid. : 141004_2 PLATERÓW, obręb ewid. 0009 HRUSZNIEW-KOLONIA

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna bez ograniczeń</small>	11/69	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Adam Stanilewicz <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna bez ograniczeń</small>	267/LBOOK/ 2020	

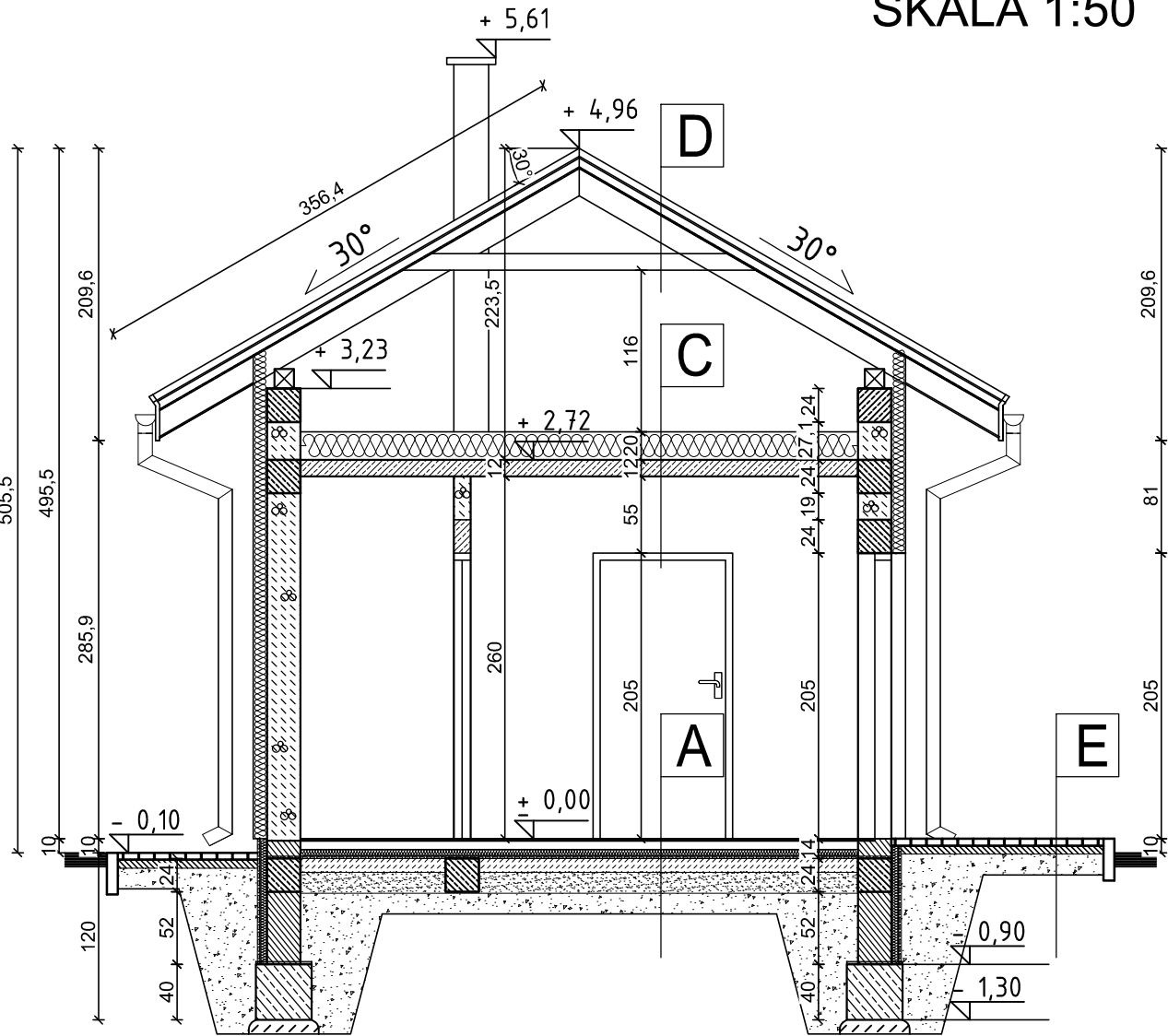
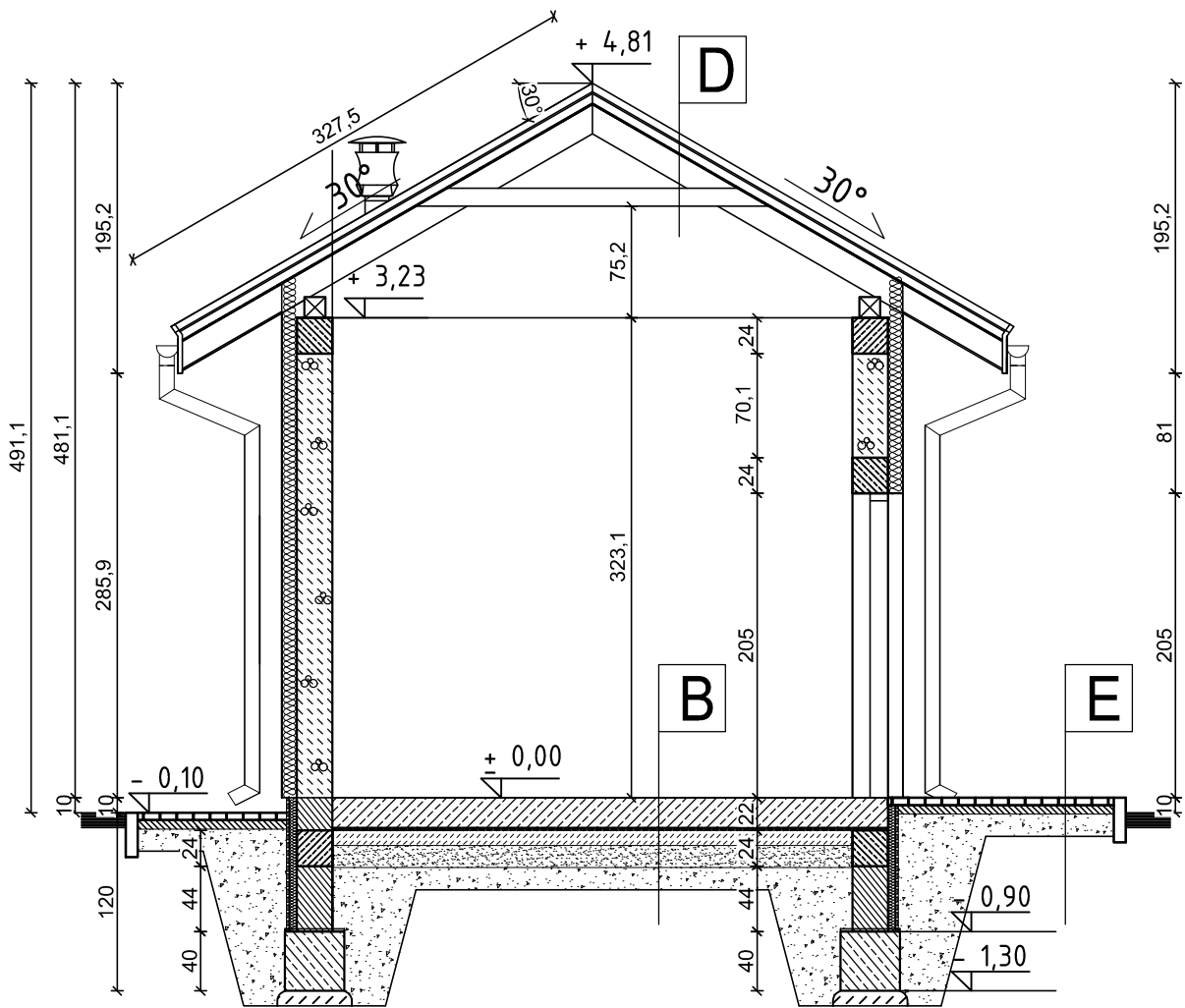
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT DACHU	Data VI.2024r.	Branża A
	Skala 1:50	Nr rys. 2

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE
Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.

PRZEKROJE
SKALA 1:50

PRZEKRÓJ A-A
SKALA 1:50

PRZEKRÓJ B-B
SKALA 1:50



E	
6,00cm	KOSTKA BETONOWA/GRANITOWA
4,00cm	PODSYPKA PIASKOWO CEMENTOWA
15,00cm	ŁŁUCZEŃ
	GRUNT RODZIMY PIASZCZYSTY ZAGĘSZCZONY POWIERZCHNIOWO

UWAGA! WSZYSTKIE
WYMIARY SPRAWDZIĆ NA
BUDOWIE ZGŁOSIĆ
EWENTUALNE KOREKTY!


+/- 0,00–poziom wykończonej posadzki przyziemia

A	
1,50cm	TERAKOTA NA KLEJU
6,00cm	GŁADŹ CEMENTOWA Z BETONU C16/20 WRAZ ZE ZBROJENIEM ROZPROSZONYM LUB SIATKĄ O OCZKACH 10X10cm Ø4,5
5,00cm	STYROPIAN EPS 100–033
0,22mm	FOLIA PE – PRZECIWWILGOCIOWA X2
10,00cm	BETON PODKŁADOWY, C8/10
15,00cm	PODSYPKA PIASKOWA ZAGĘSZCZONA
	GRUNT RODZIMY PIASZCZYSTY ZAGĘSZCZONY POWIERZCHNIOWO

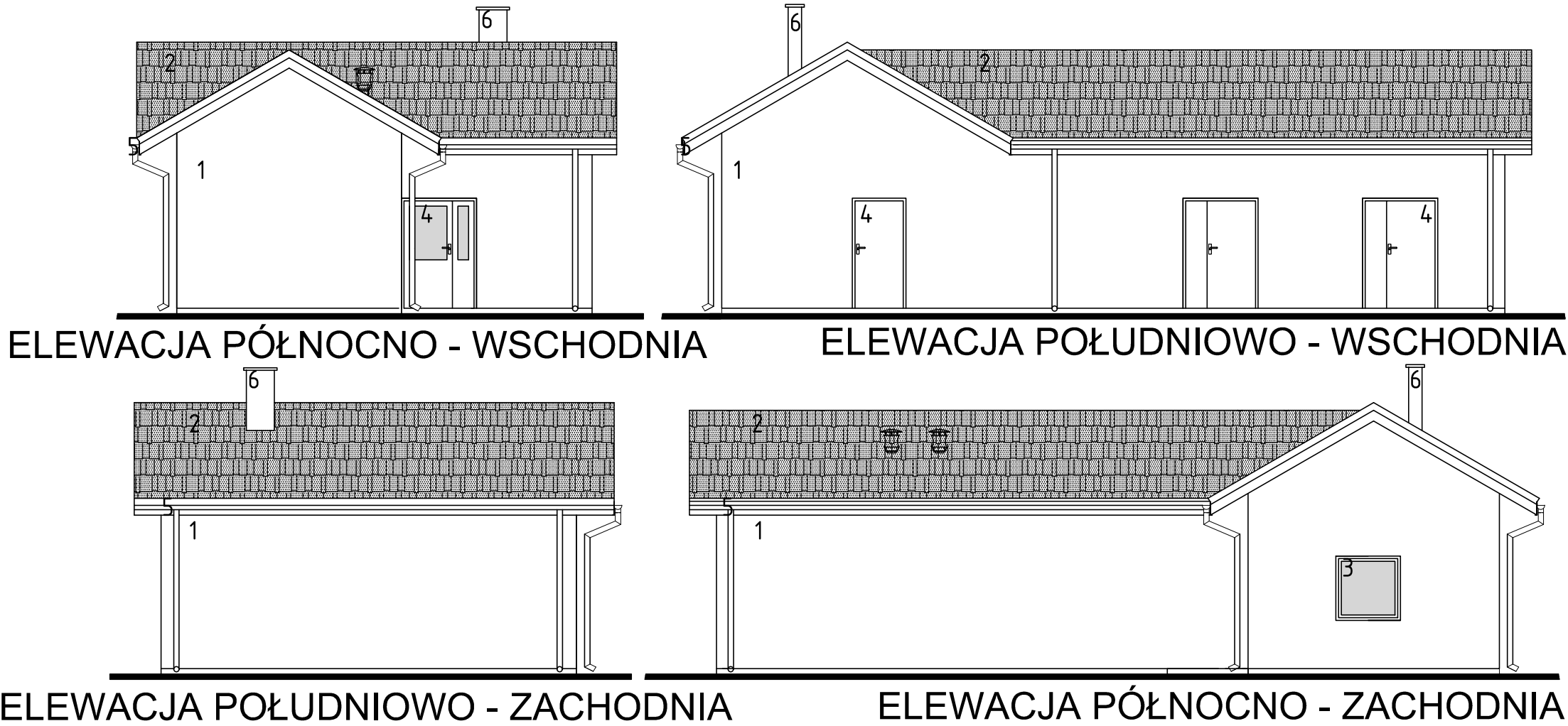
B	
20,00cm	WARSTWA WYKOŃCZENIOWA POSADZKI : IMPREGNAT KRZEMIANOWY
	POSADZKA PRZEMYSŁOWA , ZE ZBROJENIEM ROZPROSZONYM
	WARSTWA POŚLIZGOWA: FOLIA HDPE (gr. 0,2mm)
	WARSTWA IZOLACYJNA: 2Xpapa termozgrzewalna
10,00cm	ZAGRUNTOWANE PODŁOŻE Z C8/10
15,00cm	POSPÓŁKA ZAGĘSZCZONA DO Id=0,98
	GRUNT RODZIMY PIASZCZYSTY ZAGĘSZCZONY POWIERZCHNIOWO

C	
20,00cm	STYROPIAN EPS 100–033
0,22mm	FOLIA PE – PRZECIWWILGOCIOWA
12,00cm	STROP ŻELBETOWY
1,50cm	TYNK CEMENTOWO – WAPIENNY

D	
	BLACHODACHÓWKA
	PEŁNE DESKOWANIE
2,50cm	KONTRŁATY 5,00x2,50cm
	FOLIA WIATROIZOLACYJNA
8x16cm	KROKIEW


<div><div></div><div>Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawdziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57</div></div>			
FAZA PROJEKTU: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: GMINA PLATERÓW ul. 3 Maja 5, 08-210 Platerów			
OBIEKT: OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW 08-210 Platerów, działki nr. 198/2 jednostka ewid. : 141004_2 PLATERÓW, obręb ewid. 0009 HRUSZNIEW-KOLONIA			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna bez ograniczeń</small>	11/69	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Adam Stanilewicz <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna bez ograniczeń</small>	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data VI.2024r.	Branża A
PRZEKRÓJ A-A, B-B		Skala 1:50	Nr rys. 3
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.			

ELEWACJE
SKALA 1:100

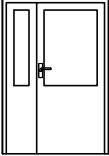
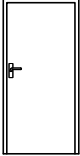
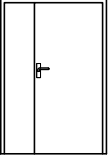
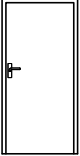
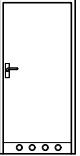
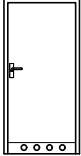


KOLORYSTYKA


- 1- ŚCIANY - TYNK CIENKOWARSTWOWY, KOLOR BIAŁY
- 2- DACH -BLACHODACHÓWKA, KOLOR GRAFITOWY
- 3- STOLARKA OKIENNA - PCV, KOLOR GRAFITOWY
- 4- STOLARKA DRZWIOWA - STALOWA/ALUMINIOWA, KOLOR GRAFITOWY
- 5- ORYNNOWANIA, OBRÓBKA BLACHAR. - BLACHA POWLEKANA, KOLOR GRAFITOWY
- 6- KOMINY- BLACHA, KOLOR GRAFITOWY

<div><div><div>MDM Projekty i Wyceny Majątkowe</div></div><div>Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57</div></div>			
FAZA PROJEKTU: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: GMINA PLATERÓW ul. 3 Maja 5, 08-210 Platerów			
OBIEKT: OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW 08-210 Platerów, działka nr. 198/2 jednostka ewid. : 141004_2 PLATERÓW, obręb ewid. 0009 HRUSZNIEW-KOLONIA			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Józef Dymel SPECJALNOŚĆ: architektoniczna bez ograniczeń	11/69	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Adam Stanilewicz SPECJALNOŚĆ: architektoniczna bez ograniczeń	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data	Branża
ELEWACJE		VI.2024r.	A
		Skala	Nr rys.
		1:100	4
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.			

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

OZNACZENIE		Dz1	Dz2	Dz3	Dw1	Dw2	Dw3
SCHEMAT							
ZEWNĘTRZNE WYMIARY	S	1400	1000	1400	1000	1000	900
	H	2050	2050	2050	2050	2050	2050
WYMIARY W ŚWIETLE	S	min. 1200	min. 900	min. 1200	min. 900	min. 900	min. 800
	H	min. 2000	min. 2000	min. 2000	min. 2000	min. 2000	min. 2000
	PARTER	1L	1P	2P	2L 1P	1L	1L
	RAZEM	1	1	2	3	1	1
UWAGI		Drzwi zewnętrzne, izolowane cieplnie. Drzwi o współczynniku przenikania ciepła max=1,3W/m²K. Drzwi wyposażone w zamek patentowy z wkładką o typie odporności na wtłamanie "C", oraz klamkę. Trzy zawiasy na skrzydło, stopka podpierająca. Drzwi aluminiowe częściowo przeszklone, kolor grafitowy			Drzwi wewnętrzne, jednoskrzydłowe, płytowe, okleinowe Drzwi oraz ościeznica pokryte laminatem HPL Zamek z wkładką, klampki typu U+rozetka, ościeznica regulowana, 3 zawiasy Wszystkie okucia ze stali nierdzewnej Odbój posadzkowy z pierścieniem gumowym Drzwi wzmacniane, odporne na wilgoć Krała nawiewna ze stali nierdzejnej: powierzchnia otworu wentylacyjnego min.:0,15m²		
		Drzwi stalowe, malowane proszkowo, kolor grafitowy					

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

OZNACZENIE		01
SCHEMAT		
ZEWNĘTRZNE WYMIARY	S	1200
	H	1200
WYMIARY W ŚWIETLE	S	
	H	
	PARTER	1
	RAZEM	1
Uwaga!		Profile okienne PCV (6 -komorowe) szklenie -szyba zespolona dwu-lub trzy komorowe wszystkie okna o współczynniku max. Uw=0,9 W/(m2K) kolor grafitowy

UWAGA! PRZED ZŁOŻENIEM ZAMÓWIENIA NALEŻY:

- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
- ZESTAWIENIA ROZWAŻAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM (RZUTY + OPIS), PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- PRZED ZAMÓWIENIEM WSZYSTKIE ILOŚCI Z ZESTAWIENIA SPRAWDZIĆ Z RZUTAMI.
- OSTATECZNY WYMIAR OTWORU WG WYTYCZNYCH WYBRANEGO PRODUCENTA
- DRZWI Z WSPÓŁCZYNNIKIEM PRZENIKANIA CIEPŁA WCHODZĄCEGO W ŻYCIE OD 1 STYCZNIA 2021 ROKU.
- GRUBOŚĆ SKRZYDŁA DRZWI PO OTWARTCIU NIE MOŻE POMNIEJSZAĆ WYMIARU SZEROKOŚCI OTWORU W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY

ZESTAWIENIE STOLARKI

	Biurowie Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57		
FAZA PROJEKTU: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: GMINA PLATERÓW ul. 3 Maja 5, 08-210 Platerów			
OBIEKT: OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW 08-210 Platerów, działki nr. 198/2 jednostka ewid. : 141004_2 PLATERÓW, obręb ewid. 0009 HRUSZNIEW-KOLONIA			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna bez ograniczeń</small>	11/69	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Adam Stanilewicz <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna bez ograniczeń</small>	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data	Branża
ZESTAWIENIE STOLARKI		VI.2024r.	A
		Skala	Nr rys.
		-	5
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.			

EGZ. NR 1

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego:	PRZEBUDOWA ORAZ ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
Zamawiający /Inwestor:	Gmina Platerów 08-210 Platerów ul. 3 Maja 5
Obiekt:	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Adres:	08-210 Platerów dz.nr ewid.: 198/2 obręb ewidencyjny: 0009 Hruszniew - Kolonia jednostka ewidencyjna: 141004_2 Platerów
Branża:	XXX architektoniczna, sanitarna, elektryczna

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

Piszczac, 10 czerwca 2024r.

SPIS TREŚCI		
		Strony
	Strona tytułowa.	1.
	Spis treści.	2.
1	Informacja BIOZ	3-7.

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:	PRZEBUDOWA ORAZ ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
Zamawiający /Inwestor:	Gmina Platerów 08-210 Platerów ul. 3 Maja 5
Obiekt:	OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
Adres:	08-210 Platerów dz.nr ewid.: 198/2 obręb ewidencyjny: 0009 Hruszniew - Kolonia jednostka ewidencyjna: 141004_2 Platerów
Projektant:	mgr inż. arch. Józef Dymel ul. B. Chrobrego 4/7 21-500 Biała Podlaska

Piszczac, 10 czerwca 2024r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Zakres projektu obejmuje przebudowę oraz rozbudowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Terespol. Obiekt realizowany będzie w systemie tradycyjnym.

Kolejność wykonywanych robót:

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty budowlano – montażowe
- roboty wykończeniowe

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Część działka Inwestora objęta opracowaniem posiada kształt zbliżony do prostokąta.

Teren objęty opracowaniem posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren działki ze zróżnicowaniem wysokościowym. W chwili obecnej działki sąsiednie niezabudowane.

Oczyszczalnia składa się z następujących elementów: dwóch zbiorników. Teren oczyszczalni ogrodzony i częściowo utwardzony.

Inwestycja swoim zakresem obejmuje zaprojektowanie i wykonanie następujących robót:

1. Remont przepompowni ścieków z montażem nowej kraty mechanicznej i wymianą pomp.
2. Adaptacja istniejących zbiorników reaktora SBR i magazynu osadu na nowy układ technologiczny wraz z kompleksową wymianą urządzeń poprzez:
 - podział z reaktora SBR na komorę pierścieniową SBR 1 i zbiornik wewnętrzny retencyjny ZR okrągły D=3000 mm,
 - wykorzystanie obecnego zbiornika magazynu osadu na zbiornik SBR 2.
3. Budowa komory zasuw.
4. Budowa nowego zbiornika zagęszczacza osadu nadmiernego.
5. Budowa budynku technicznego i montaż piaskownika, dmuchaw, szafy sterowniczą technologiczną zgodną z AKPIA .
4. Budowa komory pomiarowej wraz z montażem przepływomierza.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I ZDROWIA

Nie występują elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować plac budowy. Główny realizator inwestycji obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów

bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie.

Zagospodarowanie terenu budowy powinno obejmować w szczególności:

- oznakowanie i ogrodzenie placu budowy
- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy powinien być oznakowany tablicami informacyjnymi i w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić min. 1,5m. W ogrodzeniu placu budowy powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi pieszego na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Na terenie budowy powinny być również wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Podczas realizacji inwestycji przewiduje się realizację następujących robót budowlanych, o których mowa w art. 21 a ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.1994.89.414 z późn. zm.) oraz w §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m

4.1. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości. Balustradami powinny być zabezpieczone:

- pozostawione otwory w ścianach

Ważne jest ustalenie rodzaju prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

4.2. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania)
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych lub rusztowań. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,0 m.

Rodzaje prac szczególnie niebezpiecznych:

- praca na wysokości powyżej 5,0 m.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy realizujący roboty budowlane muszą posiadać kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskane orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy, odbyte instruktaże stanowiskowe oraz przeszkolenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIĘDZTWIE

Wykonawca obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od pracowników przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie. Wykonawca obowiązany jest do wykonania zagospodarowania placu budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, obejmującego w szczególności:

- 1) ogrodzenie terenu,
- 2) oznakowanie miejsc niebezpiecznych tablicami ostrzegawczymi,
- 3) umieszczenie tablic informacyjnych, ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- 4) zapewnienie instrukcji oraz sprzętu przeciwpożarowego,
- 5) zapewnienie wydzielonych składowisk materiałów budowlanych i terenów produkcji pomocniczej budowy,
- 6) właściwe wykonanie przewodów elektrycznych do zasilenia urządzeń na placu budowy,
- 7) zabezpieczenia prowadzenia robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości, a w szczególności wykonanie dodatkowej kondygnacji, oraz nowych konstrukcji dachu jak i wykonywanie docieplenia ścian zewnętrznych budynków, należy stosować rusztowania z

pomostami otoczonymi barierkami o wysokości 1,1m oraz stosowanie pasów lub szelek bezpieczeństwa z linkami asekuracyjnymi,

- 8) zabezpieczenia przed uderzeniem spadających materiałów i narzędzi, należy do rusztowań od strony zewnętrznej mocować siatki ochronne oraz na rusztowaniach należy zawiesić tabliczki informujące przechodniów o możliwości powstania przedmiotowego zagrożenia.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego
- wady materiałowe czynnika materialnego
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie

z przeznaczeniem

- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).