



Opole, dnia 6.12.2021 r.

ZN.5142.603.2021.WI

Pozwolenie nr 1028/N/2021

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 litera c, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. - Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. - Dz. U. z 2021 r., poz. 81 ze zm.), a także art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. - Dz.U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.10.2021 r. (wpływ w dniu 08.11.2021 r.) Sądu Okręgowego w Opolu, Plac Daszyńskiego 1, 45-064 Opole, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Andrzeja Nowaka, ul. Gen. Kazimierza Pułaskiego 18/3, 45-048 Opole, o udzielenie pozwolenia na remont dachu oraz dostosowanie do aktualnych wymogów przeciwpożarowych budynku Sądu Rejonowego w Głubczycach, ul. Kochanowskiego 1, 48-100 Głubczyce, położonego na działce ew. nr 315/56, wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 2385/98 decyzją z dnia 14.10.1998 r.

Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków pozwala

na remont dachu oraz dostosowanie do aktualnych wymogów przeciwpożarowych budynku Sądu Rejonowego w Głubczycach, ul. Kochanowskiego 1, 48-100 Głubczyce, położonego na działce ew. nr 315/56, według załączonego projektu architektoniczno-budowlanego autorstwa mgr inż. arch. Michała Szkudlarskiego pn.: „Projekt budowlany dostosowania budynku Sądu Rejonowego w Głubczycach do aktualnych wymagań przeciwpożarowych wraz z remontem dachu” z października 2021 r., uzgodnionego pod nr ZN.5142.603.2021.WI.

Warunki konserwatorskie:

1. obowiązek kierowania pracami lub samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
2. obowiązek przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków albo ministrowi nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej pracami: imienia, nazwiska i adresu, dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a ust. 1, oświadczenia osoby kierującej pracami o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami;

3. obowiązek zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności;
4. obowiązek niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.

Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do **dnia 31.12.2023 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie:

W dniu 08.11.2021 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek z dnia 21.10.2021 r. Sądu Okręgowego w Opolu, Plac Daszyńskiego 1, 45-064 Opole, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Andrzeja Nowaka, ul. Gen. Kazimierza Pułaskiego 18/3, 45-048 Opole, o udzielenie pozwolenia na remont dachu oraz dostosowanie do aktualnych wymogów przeciwpożarowych budynku Sądu Rejonowego w Głubczycach, ul. Kochanowskiego 1, 48-100 Głubczyce, położonego na działce ew. nr 315/56, wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 2385/98 decyzją z dnia 14.10.1998 r. Przewidywany zakres prac obejmuje usunięcie obecnego pokrycia dachowego z blachodachówki wraz deskowaniem i wymianę na pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki w kolorze naturalnym (ceglasto-czerwonym), układanej w koronkę, wymianę obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych na nowe z blachy tytanowo-cynkowej, remont trzonów kominowych, montaż wyłazu dachowego.

Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z 23 lipca 2003 r., zgodnie z którym pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymaga podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 ww. ustawy ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków, ich zagospodarowanie, utrzymanie i zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla ich wartości.

Podstawę rozstrzygnięcia stanowi art. 36 ust. 1 pkt 1, zgodnie z którym pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. W myśl art. 4 pkt 1 i 2 ww. ustawy ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Analiza przedłożonego projektu budowlanego wykazała że został on sporządzony z uwzględnieniem zaleceń konserwatorskich wydanych w dniu 12.08.2021 r. pismem sygn. ZN.5183.207.2021.WI i przeprowadzenie objętego tym opracowaniem zakresu robót

budowlanych, przy zachowaniu określonych w niniejszym pozwoleniu warunków konserwatorskich, pozwoli na trwałe zachowanie, zagospodarowanie i utrzymanie zabytku, dlatego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 k.p.a.).



OPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Elżbieta Wolańska