

Przedsiębiorstwo Usług Pożarniczych **TECHNO-POŻ®**
45-837 Opole, ul. Wrocławska 118
tel/fax 077 4543690, 4566626, 0 602 351 009
e:mail - technopoz@techno-poz.pl, www.techno-poz.pl

EKSPERTYZA TECHNICZNA

w zakresie innego spełnienia wymagań dotyczących
bezpieczeństwa pożarowego, warunków
technicznych i ewakuacji

Obiekt: Budynek Sądu Rejonowego

Lokalizacja: Głubczyce, ul. Jana Kochanowskiego 1

Inwestor: Sąd Okręgowy w Opolu
Pl. Daszyńskiego 1
45-064 Opole

Zleceniodawca: SN Architekti
ul. Strzelców Bytomskich 7/3
45-084 Opole

Wykonawca: P.U.P. TECHNO-POŻ Opole, ul. Wrocławska 118

Podstawa: Umowa/Zlecenie

Opracowali	<i>mgr inż. Jan Koziuk</i> rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych nr upr. 404/99	
	<i>inż. Józef Chamielec</i> rzeczoznawca budowlany nr upr. 405/98/R	
Osoba współpracująca	<i>mgr Irena Kowalczyk</i> uprawniona do wykonywania zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej	

Opole, październik 2021 r

Spis treści

1. Przedmiot, zakres i cel opracowania	3
1.1. Podstawy opracowania ekspertyzy	3
2. Ogólna charakterystyka	4
2.1. Parametry obiektu	5
2.2. Podział funkcjonalny budynku	5
2.3. Konstrukcja budynku	6
2.4. Wysokość budynku	7
2.5. Usytuowanie budynku	7
2.6. Urządzenia przeciwpożarowe	8
2.7. Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego	9
3. Kategoria zagrożenia ludzi	9
4. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych	10
5. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzenienia ognia elementów budowlanych	11
6. Podział obiektu na strefy pożarowe	11
7. Warunki ewakuacji	12
8. Oznakowania ewakuacyjne informacji ppoż.	18
9. Przeciwpożarowe klapy odcinające	18
10. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne	18
11. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu	18
12. Wyposażenie w gaśnice	19
13. Wyposażenie w hydranty wewnętrzne	19
14. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru	19
15. Drogi pożarowe	21
16. Wykaz niezgodności z przepisami warunków technicznych	22
17. Analiza proponowanych zabezpieczeń oraz możliwy przebieg zdarzeń podczas pożaru	22
18. Zestawienie wymagań, które zostały wykonane lub będą wykonane w zakresie warunków technicznych	32
19. Zestawienie wymagań, które nie zostaną spełnione w zakresie warunków technicznych	33
20. Proponowane zabezpieczenia w ramach odstępstwa	34
21. Uwagi końcowe	36

Załączniki

- Pełnomocnictwo
- Opłata skarbową
- Plan zagospodarowania
- Rzuty obiektu
- Wytyczne Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu
- Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe konstrukcji stropu
- Protokół badania sieci hydrantowej zewnętrznej

1. Przedmiot, zakres i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza pożarowa dotycząca warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, **w związku z przebudową istniejącego zabytkowego budynku, zmianą sposobu użytkowania korytarzy w piwnicy Sądu Rejonowego w Głubczycach, przy ulicy Jana Kochanowskiego 1.**

Zakres opracowania obejmować będzie budynek Sądu Rejonowego w Głubczycach, przy ulicy Jana Kochanowskiego 1 - pod kątem zastosowania rozwiązań zamiennych do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej, warunków technicznych i ewakuacji.

Celem opracowania jest dostosowanie projektowanej **przebudowy budynku oraz zmiany sposobu użytkowania korytarzy w piwnicy Sądu Rejonowego w Głubczycach, przy ulicy Jana Kochanowskiego 1,** do aktualnych przepisów warunków technicznych oraz ochrony przeciwpożarowej z zastosowaniem rozwiązań zamiennych, spełniających wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach przeciwpożarowych, zapewniając nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej.

Ekspertyza techniczna opracowana została w oparciu o:

1. § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r, poz. 1065) wymagania mogą być spełnione w sposób inny niż podany w rozporządzeniu, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej, właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z właściwym komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej, odpowiednio do przedmiotu tej ekspertyzy.

Na potrzeby opracowania zastosowano pojęcia:

- **rozwiązania zamienne** - rozwiązania spełniające wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach przeciwpożarowych, zapewniające nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej.

1.1. Podstawy opracowania ekspertyzy

- 1) Ustawa z dnia 21 marca 2017 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. 2017 poz. 736);
- 2) Ustawa Prawo Budowlane z dnia 8 czerwca 2017 r. (Dz. U. 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami);
- 3) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych

obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami);

- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1065);
- 5) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgodnienia zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno- budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021r., poz. 1722);
- 6) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030);
- 7) Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 27 stycznia 2016 r. poz. 191 w sprawie jednolitego tekstu o ochronie przeciwpożarowej;
- 8) Procedury organizacyjno-techniczne w sprawie spełnienia wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych, w przypadkach wskazanych w tych przepisach oraz stosowanie rozwiązań zamiennych, zapewniających nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej, w przypadkach wskazanych w przepisach przeciwpożarowych. Komenda Główna PSP Biuro Rozpoznawania Zagrożeń;
- 9) Wybrane zagadnienia bezpieczeństwa pożarowego. Wyniki badań i rekomendacje. Redakcja naukowa Jacek Zboina. Wydawnictwo CNBOP-PIB;
- 10) Wizje i oględziny obiektu;
- 11) Pełnomocnictwo;
- 12) Umowa/Zlecenie.

2. Ogólna charakterystyka

Budynek wolnostojący, pięciokondygnacyjny z wydzielonym pożarowo częściowo poddaszem na strychu, wzniesiony w roku 1850, w technologii tradycyjnej. Obiekt rozplanowany na planie prostokąta. Budynek kryty dachem czterospadowym, z przekryciem z blachodachówki. Teren na którym znajduje się budynek sądu, oznaczony jest w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego pod numerem 18/UP. **Budynek Sądu Rejonowego, został wpisany wraz z budynkiem administracyjnym zakładu karnego i prokuratury, przy ulicy Jana Kochanowskiego 1, do obiektów zabytkowych nieruchomości województwa opolskiego pod jednym numerem 2385/98 z dnia 14 października 1998 roku. Budynek o bardzo dużych walorach zabytkowych.**



Budynek Sądu Rejonowego

2.1. Parametry budynku

Dane techniczne budynku:

- powierzchnia zabudowy 627 m²
- powierzchnia użytkowa: **2.471,83 m²**,
- kubatura: 13.909,60 m³,
- ilość kondygnacji nadziemnych: 5,
- ilość kondygnacji podziemnych: 0,
- długość budynku: 37,95 m,
- szerokość budynku: 19,19 m,
- wysokość budynku: **21,24 m.**

2.2. Podział funkcjonalny budynku

Obiekt użytkowany przez Sąd Rejonowy, nie jest przeznaczony wyłącznie dla osób niepełnosprawnych. Budynek o pięciu kondygnacjach nadziemnych. Trzy kondygnacje od parteru po drugie piętro o funkcji użyteczności publicznej. Piwnica prawie w całości przeznaczona jest na pomieszczenia archiwum oraz kotłownię i hydroforownię i jedno pomieszczenie zatrzymań. Wejście do piwnicy zostało zamknięte istniejącymi drzwiami przeciwpożarowymi, w klasie odporności ogniowej EI 30 bez dymoszczelności. Ze względu na brak miejsca do archiwizacji, zostanie zmieniona funkcja użytkowa korytarzy po stronie zachodniej, na pomieszczenia archiwum. Większość istniejących pomieszczeń archiwum, została zamknięta istniejącymi drzwiami przeciwpożarowymi, w klasie odporności ogniowej EI 30. W piwnicy znajduje się kotłownia gazowa na gaz ziemny – wspólna dla budynków zakładu karnego i budynku sądu. Kotłownia została zamknięta istniejącymi drzwiami przeciwpożarowymi, w klasie odporności ogniowej EI 30. **Kotłownia położona jest na pierwszej kondygnacji nadziemnej**

istniejącego budynku pięciokondygnacyjnego przy dopuszczalnych czterech kondygnacjach – **stanować będzie odstępstwo w ramach opracowania.** Hydroforownia, służąca do podniesienia ciśnienia i wydajności w instalacji przeciwpożarowej hydrantowej, została zamknięta istniejącymi drzwiami przeciwpożarowymi, w klasie odporności ogniowej EI 60. Z uwagi na pandemię, z korytarza po stronie zachodniej na poziomie parteru, pierwszego i drugiego piętra, wydzielono pomieszczenie do dezynfekcji i mycia rąk (umywalka) dla pracowników oraz osób korzystających z budynku sądu, bezklasowym przeszkleniem mlecznym, uzgodnionym z konserwatorem zabytków, nie niszcząc zabytkowego charakteru korytarzy. Na poddaszu znajdują się wydzielone ścianami pożarowymi, w klasie odporności ogniowej EI 60, trzy pomieszczenia zamykane drzwiami przeciwpożarowymi, w klasie odporności ogniowej EI 30, przeznaczone do przechowywania dowodów w spawach sądowych. Gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń nie przekracza 500 MJ/m². Pomieszczenia nie są przeznaczone do przebywania na pobyt ludzi. Przebywanie w tych pomieszczeniach jest krótkotrwałe. **Obecnie dojście do tych pomieszczeń odbywa się przez nieoddzielony pożarowo odcinek strychu. W ramach przebudowy dojście do tych pomieszczeń zostanie oddzielone od strychu przeciwpożarowo ścianami i stropem w klasie odporności ogniowej REI 60.** Poddasze od strychu, zamykane będzie drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 30. Budynek posiada przeszklony dźwig osobowy, łączący cztery kondygnacje nadziemny oraz strych. Dźwig usytuowany jest po stronie wschodniej budynku z wejściem z korytarza, a na poziomie piwnicy również z poziomu terenu dla osób niepełnosprawnych. Na poziomie strychu dźwig osobowy został zamknięty drzwiami przeciwpożarowymi, w klasie odporności ogniowej EI 60.

2.3. Konstrukcja budynku

Konstrukcja nośna – konstrukcję nośną budynku tworzą ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne o grubości od 44,5 cm do 70 cm, w klasie odporności ogniowej od R 120 do R 240, przy wymaganiach R 120.

Ściany zewnętrzne – murowane o grubości od 65 do 70 cm, w klasie odporności ogniowej od REI 120 do REI 240. Z uwagi, że przegroda – ściana zewnętrzna jest również główną konstrukcją nośną, powinna spełniać wymagania w klasie odporności ogniowej REI 120.

Ściany wewnętrzne wykonane z cegły pełnej o grubości od 28 cm do 65,50 m, w klasie odporności ogniowej od EI 60 do EI 240, przy wymaganiach EI 30.

Stropy:

- nad piwnicą ceglane sklepienia, w klasie odporności ogniowej REI 120;
- w korytarzach na parterze, pierwszym i drugim piętrze - sklepienia ceglane, w klasie odporności ogniowej REI 60, wsparte na ścianach konstrukcyjnych,
- w klatce schodowej nad spocznikami sklepienia ceglane w klasie odporności ogniowej REI 60,
- nad salą rozpraw nr 1.04, na pierwszym piętrze strop żelbetowy, w klasie odporności ogniowej REI 60,

- nad salą rozpraw nr 2.04, na drugim piętrze strop w klasie REI 60 - rozwiązanie systemowe z wykorzystaniem płyt PROMATECT oraz konstrukcji stalowej,
- pozostałe stropy od pierwszego piętra do drugiego piętra drewniane, odpowiadają klasie odporności ogniowej REI 30, przy wymaganiach REI 60 – **stanowią błąd odstępstwo w ramach opracowania.**
- nad istniejącymi trzema pomieszczeniami na poddaszu, przeznaczonymi do przechowywania dowodów w sprawie, strop został wykonany jako podwieszony do konstrukcji dachu w klasie REI 60 jednak z uwagi na utrzymywanie przez belki konstrukcji dachu w klasie R 30, stanowi nieprawidłowość - **brak REI 60 stanowi błąd odstępstwo w ramach opracowania,**
- strop korytarza umożliwiający dojście do trzech pomieszczeń do przechowywania dowodów w sprawie na poziomie poddasza, zostanie oddzielony od strychu w klasie REI 60, strop będzie oparty na ścianach murowanych również opartych na ścianach nośnych drugiego piętra w klasie REI 120.

Dach w konstrukcji drewnianej kryty blachą - docelowo zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi, projekt przebudowy zakłada wymianę blachy na dachówkę karpiówkę. Konstrukcję dachu zabezpieczono ogniochronnie do właściwości nierozprzestrzenienia ognia (NRO). Przekrycie dachu obecnie spełnia jak i po wymianie na dachówkę karpiówkę, będzie spełniał wymagania BROOF (t1). Konstrukcja drewniana dachu o przekroju belek 14x14 cm posiada właściwości odporności ogniowej 30 minut (R 30) w oparciu o Instrukcję ITB 221.

2.4. Wysokość budynku

Teren budynku sądu jest lekko zróżnicowany. Pierwsza kondygnacja – piwnica jest pierwszą kondygnacją nadziemną, ponieważ nie jest zgłębiona poniżej przylegającego do niej terenu co najmniej w połowie jej wysokości w świetle. Wysokość budynku określona jest od rzędnej terenu przy najniższym wejściu do budynku, do górnej powierzchni stropu nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi, w naszym przypadku na drugim piętrze (bez uwzględnienia klatki schodowej). Z uwagi na brak stropu w klasie REI 60 nad drugim piętrzem wysokość będzie liczona do konstrukcji przekrycia dachu. Wysokość ta wynosi **21,24 m**. Obiekt o wysokości 21,24 m, zaliczany jest do grupy budynków **średniowysokich (SW)**, powyżej 12 m.

2.5. Usytuowanie budynku

Przedmiotowy budynek sądu, zlokalizowany jest na terenie miasta Głubczyce, na działce o numerze ewidencyjnym 315/56. Powierzchnia działki wynosi 1.060 m². **Budynek Sądu Rejonowego, wpisany został do rejestru zabytków pod jednym numerem 2385/98 z dnia 14 października 1998 roku, wraz z budynkiem administracyjnym zakładu karnego i prokuratury.** Działka nr 315/56, zabudowana jest wyłącznie przedmiotowym budynkiem, do którego główne wejście znajduje się od strony ulicy Jana Kochanowskiego. Na podwórzu, po stronie północnej, zlokalizowany jest parking przeznaczony dla pracowników budynku sądu (parking położony jest na działce nr 315/57, należącej do sądu). Z parkingu można wejść do budynku sądu przez wejście boczne. Dach budynku

sądu, drewniany, został zabezpieczony ogniochronnie do właściwości nierozprzestrzenia ognia NRO, przez co nie musi być zwiększana odległość między budynkami.

Po stronie północnej odległość budynku do granicy działki i najbliższego budynku wynosi 10,64 m. Pomiędzy budynkiem a granicą działki, po stronie północnej, nie ma innych zabudowań. Po stronie północnej znajduje się parking położony na działce nr 515/57, należący wraz z działką do sądu.

Po stronie południowej odległość budynku do granicy działki wynosi 5,94 m. Za granicą działki po stronie południowej znajduje się chodnik oraz ulica Jana Kochanowskiego. Najbliżej położony budynek po stronie południowej położony jest w odległości 25,17 m.

Po stronie wschodniej odległość budynku do granicy działki wynosi 5,79 m. Pomiędzy budynkiem a granicą działki, po stronie wschodniej, nie ma innych zabudowań. Za granicą działki znajduje się ulica Koszarowa oraz Plac Zwycięstwa. Najbliżej położony budynek po stronie wschodniej znajduje się w odległości około 80 m.

Po stronie zachodniej budynek położony jest w granicy działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania. Najbliżej położony budynek parterowy portierni na sąsiedniej działce zakładu karnego, położony jest w odległości 3,44 m. Dach budynku portierni wykonany został w klasie odporności ogniowej R 30 dla konstrukcji oraz RE 30 dla przekrycia, spełniając tym samym wymagania dla dachu budynku niższego, w pasie 8 m od budynku Sądu Rejonowego. Ściana budynku portierni po stronie zachodniej - pełna bez otworów okiennych i drzwiowych oraz bez ocieplenia, spełnia wymagania ściany oddzielenia przeciwpożarowego, w klasie odporności ogniowej REI 120. Okna portierni po stronie północnej z oknami budynku sądu po stronie zachodniej, tworzą odległość kątową wynoszącą 5,22 m. Ściana zachodnia budynku Sądu Rejonowego, spełnia wymagania ściany oddzielenia przeciwpożarowego, w klasie odporności ogniowej REI 120, **jednak przeszklenia na poszczególnych kondygnacjach oraz drzwi na poziomie piwnicy, nie spełniają wymagań w klasie odporności ogniowej EI 60 - stanowiąc będą odstępstwo w ramach opracowania.**

2.6. Urządzenia przeciwpożarowe

Urządzenia przeciwpożarowe – wymagania dla budynku:

- **system sygnalizacji pożaru** – nie jest wymagany, **jednak zostanie wykonany w ramach rozwiązań zamiennych, obejmując cały budynek;**
- **oświetlenie awaryjne ewakuacyjne** – wymagane na drogach ewakuacyjnych w korytarzach i klatce schodowej, oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym – oświetlenie opisane szczegółowo w punkcie 10;
- **oświetlenie przeszkodowe** – nie jest wymagane,
- **hydranty 25** – wymagane hydranty 25 z wężem półsztywnym,
- **hydranty 33** – nie są wymagane,
- **hydranty 52** – nie są wymagane,
- **zawory hydrantowe** – nie są wymagane,
- **przeciwpożarowe klapy odcinające** – nie są wymagane,
- **system zamknięć ogniowych** – nie jest wymagany,
- **dźwiękowy system ostrzegawczy** – nie jest wymagany,
- **stałe/półstałe urządzenia gaśnicze** – nie są wymagane,
- **pompy przeciwpożarowe** – nie występują,

- **urządzenia oddymiające** – wymagane w klatce schodowej,
- **kurtyny dymowe** – nie są wymagane,
- **urządzenia zabezpieczające przed zadymieniem** – nie są wymagane,
- **urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych** – nie są wymagane,
- **system zamknięć drzwiowych** – nie jest wymagany,
- **urządzenia zabezpieczające przed powstaniem wybuchu i ograniczające jego skutki** – wymagane w kotłowni gazowej – system detekcji - istniejący;
- **przeciwpożarowy wyłącznik prądu** – dla obiektu **wymagany jest** przeciwpożarowy wyłącznik prądu, z uwagi na kubaturę strefy pożarowej przekraczającą 1.000 m³. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu zostanie opisany w punkcie 11 opracowania.

2.7. Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego

Elementy budynku, które powinny spełniać określone wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej, powinny posiadać deklarację zgodności i aprobaty techniczne potwierdzające spełnienie przez nie wymogów przeciwpożarowych. Na drogach ewakuacyjnych stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione. Do wykończenia wnętrz nie należy stosować materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Stosowanie materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach, żaluzjach łatwo zapalnych jest zabronione. Jako łatwo zapalne materiały uznaje się takie, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów: $t_i \geq 4s$; $t_s \leq 30s$; nie występuje przepalenie trzeciej nitki, nie występują płonące krople. W budynku, projektowanej przebudowie i zmianie sposobu użytkowania, stałe elementy będą posiadały właściwości nierozprzestrzeniające ognia (NRO), a na drogach ewakuacyjnych właściwości trudno zapalne. **Ławki w korytarzach na poszczególnych kondygnacjach, zostaną zabezpieczone środkiem PROMADUR do właściwości niezapalności B-s1, d0.**

3. Kategoria zagrożenia ludzi

Kategoria zagrożenia ludzi jest umownym pojęciem określającym stopień niebezpieczeństwa pod względem użytkowania lub możliwości ewakuacji ludzi przebywających w budynkach mieszkalnych, budynkach zamieszkania zbiorowego oraz budynkach użyteczności publicznej. Wyróżnia się pięć kategorii zagrożenia ludzi określanych symbolami od ZL I do ZL V. Szczegółowy podział na wymienione kategorie określa § 209 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U z 2019r, poz. 1065). Nasz przypadek nie jest zaliczany do kategorii zagrożenia ludzi ZL I – ponieważ w budynku nie ma pomieszczeń, przeznaczonych do jednoczesnego przebywania powyżej 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami. Nie jest również zaliczany do kategorii ZL II, przeznaczonej przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się, takich jak: żłobek, przedszkole, szpital,

domy starców, hospicja, dom pomocy społecznej. Budynek nie jest zaliczany do kategorii ZL IV - mieszkalnej i zamieszkania zbiorowego ZL V. Budynek ze względu na funkcję budynku użyteczności publicznej, przeznaczony na sąd, **zaliczany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL III**. Pomieszczenia archiwum usytuowane w piwnicy, zaliczane są do kategorii PM. Oddzielone pomieszczenia na strychu zaliczane są do kategorii ZL III i są funkcjonalnie powiązane z budynkiem.

4. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Budynek nie jest zaliczany do zagrożonych wybuchem - nie przewiduje się procesów technologicznych z wykorzystaniem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe. W budynku nie są składowane ani przechowywane materiały łatwopalne. Kotłownia gazowa położona jest na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku pięciokondygnacyjnego. **Usytuowanie kotłowni na poziomie pierwszej kondygnacji w istniejącym budynku pięciokondygnacyjnym – stanowić będzie odstępstwo w ramach opracowania.** Kotłownia o łącznej mocy powyżej 60 kW (350 kW). Kotłownia ogrzewa budynek sądu oraz budynki zakładu karnego, położone po stronie zachodniej.

Przyłącze gazu do budynku, znajduje się po stronie południowej – lewa strona od wejścia. **Nieprawidłowość obecnie stanowi usytuowany zawór odcinający gaz w pomieszczeniu przyłącza gazowego wewnątrz budynku, co zostanie w ramach projektu zlikwidowane, a zawór odcinający przeniesiony do skrzynki zewnętrznej na przyłączy do obiektu.**

Przyłącze gazu ziemnego, jest dedykowane wyłącznie dla pomieszczenia kotłowni gazowej położonej w piwnicy na pierwszej kondygnacji nadziemnej. Poza usytuowaniem na pierwszej kondygnacji istniejącego budynku o pięciu kondygnacjach oraz zaworem gazu, usytuowanym w budynku, kotłownia gazowa została, wykonana zgodnie z Polską Normą PN-B-02431-1 Ogrzewnictwo. Kotłownie wbudowane na paliwo gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1.



Zawór gazu MAG, usytuowany w pomieszczeniu sądu – zostanie przeniesiony na zewnątrz do skrzynki przyłączeniowej na ścianie zewnętrznej

Pomieszczenie kotłowni zostało wyposażone w system wykrywania stanów awaryjnych instalacji gazowej z zaworem odcinającym. Zawór odcinający gaz do kotłowni **zostanie przeniesiony na ścianę zewnętrzną budynku po stronie**

południowej. W przypadku rozszczelnienia gazu w pomieszczeniu kotłowni (próg alarmowy 10/30% DGW), nastąpi automatyczne odcięcie gazu na przyłączu do obiektu. Pozostała ilość gazu w instalacji, zostanie spalona przez piec, a tym samym, wyeliminowana zostanie możliwość powstania stężeń wybuchowych. Zapewnione jest naturalne oświetlenie kotłowni poprzez cztery okna o wymiarach 117 x 79 cm, zgodnie z punktem 2.2.3 normy. **W ramach rozwiązań zamiennych, system detekcji gazu zostanie podłączony do systemu sygnalizacji pożarowej, co pozwoli na stałe monitorowanie.**

5. Klasa odporności pożarowej budynku oraz stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Budynek o pięciu kondygnacjach nadziemnych (wielokondygnacyjny), zaliczany jest do grupy budynków średniowysokich i kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Budynek sądu rejonowego powinien być wykonany w klasie „B” odporności pożarowej.

Elementy budynku zaliczane do klasy „B” odporności pożarowej powinny spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop ¹⁾	Ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	Ściana wewnętrzna ¹⁾	Przekrycie dachu ³⁾
„B”	R 120	R 30	REI 60	EI 30	EI 30	RE 30

Oznaczenia w tabeli:

- R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą, dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,
 E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,
 I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.

6. Podział na strefy pożarowe

Budynek Sądu Rejonowego stanowi **trzy strefy pożarowe.**

Pierwsza strefa pożarowa obejmuje parter, pierwsze, drugie piętro, wraz z wydzieloną częścią na strychu funkcjonalnie powiązaną z budynkiem oraz szyb windy na poziomie piwnicy wraz z częścią korytarza oddzieloną przeciwpożarowo ścianami w klasie odporności ogniowej REI 120 zamykanymi drzwiami przeciwpożarowymi, w klasie odporności ogniowej EI 60. Powierzchnia strefy pożarowej wynosi **2.103,09 m².**

Druga strefa pożarowa obejmuje piwnicę przeznaczoną na archiwum. Powierzchnia strefy pożarowej wynosi **361,54 m².**

Trzecia strefa pożarowa obejmuje hydroforownię. Powierzchnia strefy pożarowej wynosi **7,20 m².**

Kotłownia gazowa w piwnicy, została wydzielona pożarowo ścianami, w klasie odporności ogniowej EI 60, stropem REI 60 oraz zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30.

Hydranforowania została oddzielona przeciwpożarowo ścianami i stropem REI 120 oraz zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 60.

Wentylatorownia została wydzielona przeciwpożarowo ścianami w klasie odporności ogniowej EI 60, stropem REI 60 oraz zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 30. Kanały wentylacyjne przechodzące przez ściany i strop wentylatorowni, zostaną wyposażone w klapy przeciwpożarowe odcinające, w klasie odporności ogniowej EIS 60 i podłączone do systemu sygnalizacji pożarowej.

7. Warunki ewakuacji

W budynku znajdują się pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi oraz pomieszczenia nie przeznaczone na stały pobyt ludzi. Z pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi zapewnione są warunki ewakuacji przejściem ewakuacyjnym przez jedno lub maksymalnie dwa pomieszczenia z wyjściem na korytarz, oraz klatkę schodową, zwany drogą ewakuacyjną.

Budynek posiada jedną klatkę schodową, łączącą wszystkie pięć kondygnacji nadziemnych oraz schody wewnętrzne służące do pokonania różnicy poziomów. Klatka schodowa nie jest i nie zostanie zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi, w klasie odporności ogniowej EI 30 z dymoszczelnością, z uwagi na zachowanie istniejącego zabytkowego otwartego układu przestrzennego, zgodnie z zaleceniami Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Klatka schodowa posiada schody wykonane z materiałów niepalnych obłożone płytami marmurowymi. Schody spełniają wymagania w klasie odporności ogniowej R 60. Szerokość biegu schodów wynosi od 2 m do 2,20 m. Spoczniki w klatce schodowej posiadają szerokość 2 m. Największa ilość stopni w jednym biegu wynosi 13. Stopnie posiadają wysokość od 0,150 m do 0,160 m.

Klatka schodowa zostanie wyposażona w urządzenia służące do usuwania dymu z wykorzystaniem istniejących dwóch okien niecertyfikowanych, nad spocznikiem pomiędzy drugim piętrzem a poddaszem. Wejście na poddasze zamykane jest obecnie drzwiami z poziomu drugiego piętra, które zostaną wyposażone w siłownik elektryczny DDS, do czasu wyremontowania odcinka schodów i klatki schodowej na poddasze.



Biegi schodów w otwartej klatce schodowej

Okna w klatce schodowej na spoczniku pomiędzy poddaszem nie przeznaczonym na stały pobyt ludzi a drugim piętrem, posiadają wymiary 1,26 x 1,20 m x 2 sztuki. Łączna powierzchnia geometryczna dwóch okien wynosić będzie 3 m². Oddymianie w klatce schodowej zostanie wykonane według normy niemieckiej VdS 2221:2001-08 (01) „Urządzenia do oddymiania klatek schodowych. Projektowanie i instalowanie”. Do wyliczenia powierzchni geometrycznej oddymiania przyjęto powierzchnię 27 m² z poziomu poddasza klatki schodowej – przynależnej podstawy klatki schodowej nad oknami oddymiającymi (27 m² x 7,5% = **2,02 m²**). Do oddymiania zgodnie z ustaleniami z konserwatorem zabytków, zostaną wykorzystane istniejące dwa niecertyfikowane okna nad spocznikiem o wymiarach 1,26 x 1,20 m (światło prześwitu 1,35 m² i powierzchni geometrycznej 1,35 m² x 2 = 2,70 m² przy wymaganiach powierzchni oddymiania 2,02 m², lecz nie mniejszą niż **1,5 m²**). Okna po otwarciu nie będą zmniejszać wymaganej szerokości spocznika 1,5 m. Po otwarciu okien wolne przejście na spoczniku wynosić będzie 1,6 m. Drzwi pośrednie o wymiarach 1,05 x 2,0 = 2,10 m² do czasu wykonania remontu odcinka klatki schodowej z drugiego piętra na poddasze, otwierane będą siłownikiem elektrycznym DDS. Napowietrzanie realizowane będzie przez drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe, od strony parkingu, otwierane również przez siłownik DDS.

Ewakuacja z poziomu poddasza

Na poziomie poddasza nie ma pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Istniejące pomieszczenia przeznaczone do przechowywania dowodów w sprawie, nie są przeznaczone do stałego przebywania. Ewakuacja nie będzie analizowana. **Jednak istniejące schody oraz spocznik zostały wykonane z materiałów palnych – drewniane – stanowić będą odstępstwo w ramach opracowania.** Schody zostaną zabezpieczone środkiem ogniochronnym PROMADUR do stopnia niezapalności skalsyfikowanym jako **B-s1, d0**.

Ewakuacja z poziomu drugiego piętra

Na poziomie drugiego piętra znajduje się jedna sala rozpraw oraz pomieszczenia sekretariatów, kancelarii tajnej, gabinetów sędziów, i pomieszczenia higienicznosanitarne. Na końcu korytarza, po stronie zachodniej, w związku z pandemią, wykonano bezklasowe przeszklenie do celów dezynfekcji – **stanowić będą odstępstwo w ramach opracowania.** Za przeszkleniem znajduje się ogólnodostępna umywalka do mycia rąk.

Korytarz na poziomie drugiego piętra, posiada szerokość 2,51 m. Wysokość korytarza wynosi od 3,48 do 3,69 m. Korytarz posiada długość 31 m. Drzwi do pomieszczeń otwierają się do wewnątrz. Korytarz obudowany jest ścianami w klasie odporności ogniowej EI 60. Każde pomieszczenie, oprócz szklanego wydzielenia spowodowanego pandemią, zamykane jest drzwiami drewnianymi, odtworzonymi według starych dawnych istniejących drzwi. Wszystkie drzwi jednoskrzydłowe posiadają szerokość skrzydła powyżej 0,9 m oraz wysokość powyżej 2 m.

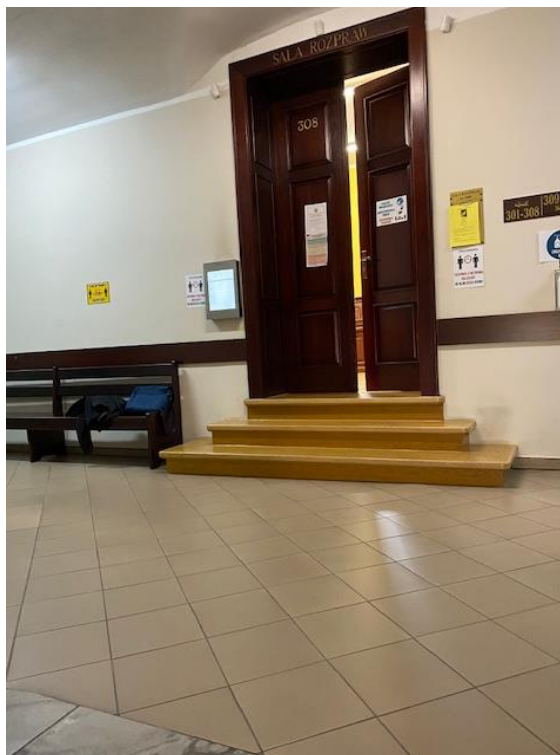
Jedynie drzwi do sali rozpraw dwuskrzydłowe o szerokości 1,39 x 2,72 m, posiadają podział symetryczny, **przez co szerokość skrzydła czynnego wynosi 0,695 m. Brak szerokości skrzydła czynnego 0,9 m, stanowić będzie odstępstwo w ramach opracowania.** Do sali rozpraw, na poziomie drugiego piętra, prowadzą schody nie posiadające spocznika 1,5 m. **Brak spocznika stanowić będzie odstępstwo w ramach opracowania.** Schody betonowe obłożone zostały drewnianymi stopnicami i podstopnicami – **stanowić będą**

odstępstwo w ramach opracowania. W sali rozpraw może przebywać do 50 osób.



Korytarz z wydzielonym bezklasowym szklanym przeszkleniem wykonanym przez COVID

Długość przejścia ewakuacyjnego przez maksymalnie dwa pomieszczenia na drogę ewakuacyjną wynosi maksymalnie 15 m. **Długość dojścia ewakuacyjnego od drzwi najdalej położonego pomieszczenia – gabinetu sędziego nr 2.01 na drugim piętrze do drzwi zewnętrznych na parterze wynosi dokładnie 59 m. Przekroczona długość dojścia ewakuacyjnego, stanowić będzie odstępstwo w ramach opracowania.** Na poziomej drodze ewakuacyjnej długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 20 m.



Wejście z korytarza do sali rozpraw na poziomie drugiego piętra

Ewakuacja z poziomu pierwszego piętra

Korytarz na poziomie pierwszego piętra, posiada szerokość 2,51 m. Wysokość korytarza wynosi od 3,48 m do 3,69 m. Korytarz posiada długość 31 m. Drzwi do pomieszczeń otwierają się do wewnątrz. Korytarz obudowany jest ścianami w klasie odporności ogniowej EI 60. Każde pomieszczenie, oprócz szklanego wydzielenia spowodowanego pandemią, zamykane jest drzwiami drewnianymi, odtworzonymi według starych dawnych istniejących drzwi. Wszystkie drzwi jednoskrzydłowe posiadają szerokość skrzydła powyżej 0,9 m oraz wysokość powyżej 2 m.

Jedynie drzwi do sali rozpraw dwuskrzydłowe o szerokości 1,39 x 2,76 m, posiadają podział symetryczny, **przez co szerokość skrzydła czynnego wynosi 0,695 m. Brak szerokości skrzydła czynnego 0,9 m, stanowić będzie odstępstwo w ramach opracowania.** W sali rozpraw może przebywać do 50 osób. Długość przejścia ewakuacyjnego przez maksymalnie dwa pomieszczenia na drogę ewakuacyjną – korytarz, wynosi maksymalnie 12 m. **Długość dojścia ewakuacyjnego od drzwi najdalej położonego pomieszczenia – sekretariatu wydziału cywilnego nr. 1.01, do drzwi zewnętrznych na parterze wynosi 43 m. Przekroczona długość dojścia ewakuacyjnego, stanowić będzie odstępstwo w ramach opracowania.** Na poziomej drodze ewakuacyjnej długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 20 m.

Ewakuacja z poziomu parteru

Korytarz na poziomie parteru posiada szerokość 2,51 m. Wysokość korytarza wynosi od 3,32 m do 3,55 m. Korytarz posiada długość 31 m. Drzwi do pomieszczeń otwierają się do wewnątrz. Korytarz obudowany jest ścianami w klasie odporności ogniowej EI 60. Każde pomieszczenie, oprócz szklanego wydzielenia spowodowanego pandemią, zamykane jest drzwiami drewnianymi, odtworzonymi według starych dawniej istniejących drzwi. Wszystkie drzwi jednoskrzydłowe posiadają szerokość skrzydła powyżej 0,9 m oraz wysokość powyżej 2 m.

Na poziomie parteru znajduje się dwoje drzwi zewnętrznych:

- główne, dwuskrzydłowe na ulicę Jaka Kochanowskiego po stronie południowej,
- z klatki schodowej, jednoskrzydłowe na parking po stronie północnej.

Drzwi główne dwuskrzydłowe wysokie o bardzo dużych walorach zabytkowych, istniejące – zostały precyzyjnie odrestaurowane. Drzwi dwuskrzydłowe główne położone są po stronie południowej budynku, posiadają szerokość 2,69 m (skrzydło czynne posiada szerokość powyżej 0,9 m - to jest 1,1 m w świetle przejścia). Wysokość drzwi wynosi 3,60 m. Drzwi otwierają się do wewnątrz, nie stanowiąc nieprawidłowości w budynkach zabytkowych zgodnie z § 236 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).

Drugie drzwi zewnętrzne, znajdują się po stronie północnej i posiadają **szerokość 1,0 m** i wysokość drzwi 2,5 m. **Mniejsza szerokość drzwi poniżej 1,20 m stanowić będzie odstępstwo w ramach opracowania.** Drzwi otwierane do wewnątrz, nie stanowią nieprawidłowości.



Drzwi główne o szczególnych walorach zabytkowych od strony ulicy Jana Kochanowskiego



Drugie drzwi zewnętrzne



Tablice rozdzielcze w klatce schodowej

Wszystkie drzwi jednoskrzydłowe do pomieszczeń posiadają szerokość skrzydła powyżej 0,9 m oraz wysokość nie mniejszą niż 2 m.

Długość dojścia ewakuacyjnego od drzwi najdalej położonego pomieszczenia – sekretariatu wydziału ksiąg wieczystych nr. 0.17, do drzwi zewnętrznych wynosi 21 m. Na poziomej drodze ewakuacyjnej, długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 20 m.

W klatce schodowej przy drzwiach zewnętrznych po stronie północnej, znajduje się główna tablica rozdzielcza elektryczna nie wydzielona pożarowo. Po uzgodnieniach, tablice rozdzielcze elektryczne zostaną zamknięte drzwiczkami przeciwpożarowymi, w klasie odporności ogniowej EI 60. Z tablicy rozdzielczej zasilane będą urządzenia służące ochronie przeciwpożarowej takie jak:

- centrala systemu oddymiania w klatce schodowej,
- centrala instalacji systemu sygnalizacji pożarowej.

Ewakuacja z poziomu piwnicy

Ewakuacja z poziomu piwnicy (pierwszej kondygnacji nadziemnej), przez zmianę sposobu użytkowania korytarzy po stronie zachodniej na pomieszczenia archiwum (objęte projektem budowlanym), zostanie zapewniona przejściem ewakuacyjnym przez jedno, dwa maksymalnie trzy pomieszczenia, do drzwi na klatkę schodową. Drzwi zewnętrzne po stronie zachodniej z wyjściem do Zakładu Karnego, nie są drzwiami ewakuacyjnymi. Długość przejścia ewakuacyjnego od najdalszego miejsca gdzie może przebywać człowiek do istniejących drzwi przeciwpożarowych EI 30 **bez dymoszczelności** w klatce schodowej, wynosi 27 m. **Brak dymoszczelności drzwi stanowić będzie odstępstwo w ramach opracowania.**



Obecnie korytarze z uwagi na brak miejsca zostały wykorzystane na pomieszczenia archiwum, stąd w ramach zmiany sposobu użytkowania, korytarze zostaną przeznaczone na pomieszczenia

Do wielu pomieszczeń w budynku sądu, przechodzi się przez drewniane progi o wysokości 2-3 cm. **Wysokość progów powyżej 2 cm - stanowić będzie odstępstwo w ramach opracowania** Progi są wynikiem konieczności uszczelnienia drzwi, uzyskania dźwiękoszczelności drzwi sądowych, a tym samym spełniają funkcję dymoszczelności. Drzwi wyposażone są również w uszczelki obwiedniowe.

8. Oznakowanie ewakuacyjne i informacji ppoż.

Oznakowania ewakuacyjne powinny być rozmieszczone zgodnie z normą PN/N-01256/05, dotyczącą sposobów oznakowania dróg ewakuacyjnych. Uwzględnione powinny być oznakowania wyjść na zewnątrz budynku. Do oznakowania należy używać znaki fotoluminescencyjne, zgodne z Polskimi Normami lub podświetlane znaki ewakuacyjne. Oznakowanie powinno być zgodne z PN/N-01256/01-02 lub najnowszą normą PN-EN ISO 7010:2012. Na drogach ewakuacyjnych powinny być stosowane ewakuacyjne znaki kierunkowe.

Budynek powinien być wyposażony w znaki fotoluminescencyjne ewakuacyjne oraz znaki informacji przeciwpożarowej. Znaki należy rozmieścić zgodnie z normą PN/N-01256/05, dotyczącą sposobów oznakowania dróg ewakuacyjnych.

9. Przeciwpowarowe klapy odcinające oraz przepusty

Przepusty przechodzące przez ściany i stropy wydzielania przeciwpożarowego powinny być wykonane w klasie odporności ogniowej EI 60.

10. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

Budynek zostanie wyposażony w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych, w korytarzach i klatce schodowej, oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym o natężeniu 1 lx i długości działania 1 godzina. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zostanie wykonane zgodnie z Polską Normą. **W ramach rozwiązań zamiennych natężenie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zostanie zwiększone do 5 lx na drodze ewakuacyjnej, zwiększając bezpieczeństwo ewakuacji z budynku.**

11. Przeciwpowarowy wyłącznik prądu

Zgodnie z § 183 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 1065) przeciwpożarowy wyłącznik prądu, należy stosować w strefach pożarowych o kubaturze przekraczającej 1.000 m³.

Budynek został wyposażony w dwa przeciwpożarowe wyłączniki prądu, położone wewnątrz budynku. Jeden przy drzwiach głównych po stronie południowej, drugi przy drzwiach na parking po stronie północnej. Przeciwpowarowe wyłączniki prądu, po uruchomieniu, odcinają zasilanie w całym budynku. Obecnie UPS-y podtrzymują zasilanie niektórych

urządzeń. W celu umożliwiania odcięcia zasilania bez załączenia się innego źródła, zostanie wykonany dodatkowy wyłącznik prądu dla zasilania urządzeń przez UPS. Dźwig osobowy po wyłączeniu zasilania powinien zjechać na poziom ewakuacyjny lub najbliższy przystanek w zależności od kierunku jazdy. Przeciwpozarowe wyłączniki prądu zostały oznakowane znakami zgodnymi z PN. Dźwig osobowy zostanie podłączony do systemu sygnalizacji pożarowej, umożliwiając automatyczny zjazd windy na poziom ewakuacyjny w przypadku powstania zagrożenia pożarowego.

12. Wyposażenie w gaśnice

Budynek powinien być wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy – gaśnice z środkiem gaśniczym w ilości wynikającej z założenia, że jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypada na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku.

Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny być spełnione następujące warunki:

- 1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
- 2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

Lokalizacja gaśnic powinna być oznakowana znakami zgodnymi z PN.

Budynek został wyposażony w gaśnice z środkiem gaśniczym ABC, dostosowanym do panującego zagrożenia pożarowego, w ilości 2 kg na każde 100 m² powierzchni. Gaśnice zostały oznakowane znakiem informacji przeciwpożarowej zgodnie z PN. Dojście do gaśnic jest dłuższe niż 30 m.

13. Wyposażenie w hydranty wewnętrzne

Budynek zaliczany do grupy budynków średniowysokich, kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni strefy pożarowej powyżej 200 m², musi być wyposażony w instalację hydrantową 25 z wężem półsztywnym. Budynek został wyposażony w istniejące hydranty DN 25 z wężem półsztywnym na poziomie parteru, pierwszego i drugiego piętra. Na poziomie piwnicy oraz poddaszu obecnie brak jest hydrantów – **zostaną uzupełnione**. W ramach projektu przebudowy, zostanie zaprojektowany i wykonany hydrant DN 52, z wężem płasko składanym w strefie archiwum, oraz hydrant DN 25 z wężem półsztywnym w części pierwszej strefy pożarowej przy windzie w piwnicy po stronie wschodniej oraz hydrant 25 z wężem półsztywnym na poddaszu. W piwnicy znajduje się istniejący zestaw hydroforowy, służący do podniesienia parametrów ciśnienia i wydajności w instalacji hydrantowej. Na instalacji wody użytkowej, został zamontowany zawór umożliwiający odcięcie wody użytkowej w razie pożaru. Zestaw hydroforowy zasilany jest sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu przewodem PH 90. Pomieszczenie zestawu hydroforowego położone w piwnicy, zamykane jest drzwiami przeciwpożarowymi, w klasie odporności ogniowej EI 60.

14. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana wydajność wodociągu, do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku zaliczanego do grupy budynków średniowysokich i

kategorii zagrożenia ludzi ZL III, o powierzchni wewnętrznej powyżej 1.000 m² i kubaturze powyżej 5.000 m³, wynosi **20 dm³/s**.

W pobliżu budynku Sądu Rejonowego, znajdują się trzy hydranty:

- pierwszy hydrant nadziemny DN 80, położony jest w odległości 6 m od budynku, po stronie południowej, w pobliżu wejścia głównego do budynku,
- drugi hydrant podziemny DN 80, położony jest w ulicy Jana Kochanowskiego, w odległości około 20 m od budynku sądu, po stronie południowo-zachodniej,
- trzeci hydrant nadziemny DN 80, położony jest przy ulicy Jana Kochanowskiego nr 5, w odległości około 120 m od budynku sądu, po stronie zachodniej.



Hydrant pierwszy przy budynku sądu



Trzeci hydrant w odległości około 120 m, po stronie zachodniej

15. Drogi pożarowe

Droga pożarowa do budynku sądu, może być zapewniona zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), ze względu na uzasadnione warunki lokalne oraz uwzględniając szerokość budynku poniżej 60 m, do 30% obwodu zewnętrznego. Obwód zewnętrzny budynku Sądu Rejonowego wynosi 115 m, z tego 30% wynosi 34,50 m. **Dostępny obwód zewnętrzny do budynku Sądu Rejonowego wynosi:**

- po stronie wschodniej na całej długości 16,80 m, z możliwością wycofania w kształcie litery T, lub przejechania ulicą Koszarową bez konieczności zawracania,
- w części środkowej po stronie południowej budynku, na dostępnym odcinku 22 m, bez ograniczenia przez drzewa i krzewy powyżej 3 m, które występują po stronie wschodniej i zachodniej budynku.

Razem dostępny obwód zewnętrzny wynosi **38,80 m**, przy wymaganiach 34,50 m.

Droga pożarowa, zarówno po stronie wschodniej jak i południowej posiada utwardzenie o nacisku 100 kN na oś. Droga pożarowa oddalona jest od budynku powyżej 5 m. Szerokość drogi pożarowej wynosi nie mniej niż 4 m. Droga pożarowa po stronie południowej i wschodniej umożliwia przejazd bez konieczności zawracania. Zachowane są również promienie skrętu 11 m. Droga po stronie południowej oddalona jest od budynku w odległość 14,50 m.



Odcinek drogi pożarowej po stronie wschodniej – ulica Koszarowa

16. Wykaz niezgodności z przepisami warunków technicznych

Istniejące w obiekcie warunki budowlane nie spełniają wymagań warunków technicznych oraz ochrony przeciwpożarowej:

1. Brak odporności ogniowej stropów od parteru do drugiego piętra (poza stropem nad salą rozpraw na pierwszym i drugim piętrze, w korytarzach i klatce schodowej), w klasie odporności ogniowej REI 60 (jest REI 30);
2. Brak potwierdzenia zabezpieczenia ogniochronnego drewnianych stropów do właściwości nierozprzestrzenia ognia NRO;
3. Brak odporności ogniowej EI 60, przeszkleń oraz drzwi w ścianie zachodniej budynku sądu, położonej w granicy działki;
4. Przekroczone długości dojść ewakuacyjnych:
 - z drugiego piętra 59 m,
 - z pierwszego piętra 43 m;
5. Brak spocznika 1,5 m, przy schodach do pomieszczenia sali rozpraw na poziomie drugiego piętra;
6. Brak zamknięcia klatki schodowej drzwiami z dymoszczelnością;
7. Brak szerokości skrzydła nieblokowanego 0,9 m (jest 0,695 m), w drzwiach dwuskrzydłowych do sali rozpraw na poziomie pierwszego i drugiego piętra;
8. Brak wydzielania pożarowego tablic rozdzielczych elektrycznych, w klatce schodowej;
9. Brak możliwości odłączenia zasilania awaryjnego UPS;
10. Brak awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego;
11. Szerokość drzwi zewnętrznych bocznych z klatki schodowej wynosi 1,0 m, przy wymaganiach 1,2 m;
12. Schody wewnętrzne do sali rozpraw na poziomie drugiego piętra, zostały wykonane z materiałów palnych;
13. Zawór odcinający gaz w przypadku rozszczelnienia instalacji w kotłowni gazowej, został zamontowany wewnątrz budynku;
14. Brak hydrantu wewnętrznego na poziomie piwnicy;
15. Brak odporności ogniowej EI 30, przeszklonych bezklasowych ścianek do wydzielonych punktów dezynfekcyjnych na poziomie parteru, pierwszego i drugiego piętra po stronie zachodniej, spowodowanych pandemią;
16. Oddymianie w klatce schodowej wykonane w oparciu o niecertyfikowane okna;
17. Usytuowanie kotłowni gazowej powyżej 60 kW na pierwszej kondygnacji, w pięciokondygnacyjnym istniejącym budynku;
18. Wysokość progów przy drzwiach powyżej 2 cm.

17. Analiza zaproponowanych zabezpieczeń oraz możliwy przebieg zdarzeń podczas pożaru

Analizowany budynek Sądu Rejonowego, jest obiektem zabytkowym i **został wpisany wraz z budynkiem administracyjnym zakładu karnego i prokuratury do obiektów zabytkowych pod jednym numerem 2385/98 z dnia 14 października 1998 roku**. Dostosowanie budynku do wymagań techniczno-budowlanych doprowadziłoby do zniszczenia zabytkowego otwartego układu przestrzennego o znaczących walorach zabytkowych i architektonicznych. Wymagania techniczno-budowlane w zakresie ochrony przeciwpożarowej w tym przypadku muszą być ograniczone, wykonane w sposób inny, niż w

rozporządzeniu warunków technicznych - w sposób zamienny, stosownie do wskazań niniejszej ekspertyzy technicznej. Podstawową funkcją zabezpieczeń oraz zaproponowanych rozwiązań zamiennych jest stworzenie bezpiecznych warunków przebywania ludzi, warunków bezpiecznej ewakuacji oraz zminimalizowanie zagrożenia powstania pożaru w budynku i jego rozprzestrzeniania. Przemieszczenie osób przebywających w budynku sądu, w razie wystąpienia zagrożenia w rejon bezpieczny na zewnątrz obiektu, jest podstawą zbiorowej ochrony w sensie zapobiegawczym jak i ratowniczym. Stworzenie warunków szybkiej i bezpiecznej ewakuacji jest priorytetem. Podstawą istniejącego w Polsce systemu ochrony zabytków jest generalna ustawowo norma prawna (Ustawa z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury – Dz. U 1962 Nr 10, poz. 48), która zobowiązuje wszystkich właścicieli i zarządców zabytków oraz poszczególne organy administracji publicznej, od wójta do ministra kultury i dziedzictwa narodowego, do czynnego udziału w przedsięwzięciach planistycznych dotyczących działań zapobiegawczych, ochronnych i ratowniczych. Nie można zapomnieć, że obiekty zabytkowe to również miejsce pracy, które dzięki zmienionej funkcji użytkowej, są w stanie zachować obiekt i go udostępniać. Adaptacji zabytku do współczesnej funkcji użytkowej, zawsze towarzyszy modernizacja oraz prace remontowe wynikające ze względów technicznych. Często również prace remontowe wynikają z możliwości przebudowy i rozbudowy, uzależnione od przyjętego programu użytkowego. W takim przypadku, aby w obiekcie były spełnione wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego musi dojść do ścisłej współpracy Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z Komendantem Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej. W określonych przypadkach, gdy budynek nie spełnia wymagań techniczno-budowlanych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, Komendant Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej, może wyrazić zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych, w celu spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej. Sytuacja taka może mieć miejsce, gdy ingerencja w budynek np. budowa nowych klatek schodowych zamkniętych drzwiami o odporności ogniowej, wydzielenie klatek schodowych nowymi ścianami **lub inne wymagania wynikające z warunków technicznych, może spowodować zniszczenie zabytku architektury.**

Zakres ingerencji w zabytek oraz wytyczne Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu (wytyczne w załączeniu), w sytuacji braku możliwości wykonania budynku o założonym przeznaczeniu zgodnie z warunkami technicznymi, jest bardzo ograniczony. Wobec tego zabezpieczenia w zabytkowym budynku Sądu Rejonowego w Głubczycach zostaną zredukowane wyłącznie do:

- zabezpieczenia ogniochronnego drewnianych elementów na drodze ewakuacyjnej,
- wyposażenia całego budynku w instalację systemu wczesnego ostrzegania przed zagrożeniem pożarowym – ochrona całkowita,
- wyposażenia klatki schodowej, w urządzenia służące do usuwania dymu,
- zapewnienia bezpiecznych warunków ewakuacji poprzez oświetlenie dróg dojść ewakuacyjnych o natężeniu 5 lx,
- wymiany wszystkich instalacji elektrycznych zgodnych z aktualnymi wymaganiami i normami,
- wydzieleniu rozdzielni elektrycznej w przestrzeni klatki schodowej na poziomie parteru,
- wykonanie dodatkowego przeciwpożarowego wyłącznika prądu dla zasilania awaryjnego urządzeń przez UPS,

- montażu hydrantu 52 w piwnicy, hydrantu 25 w piwnicy – w części należącej do pierwszej strefy pożarowej oraz na poddaszu,
- wykonanie oddzielenia w klasie odporności ogniowej REI 60 od strychu pozostałej części strychu na odcinku dojścia do pomieszczeń przeznaczonych do przechowywania dowodów w sprawie,
- zapewnienia możliwości dojazdu pojazdów ratowniczo-gaśniczych,
- utrzymywania w pełnej sprawności wszystkich urządzeń przeciwpożarowych,
- opracowania scenariusza rozwoju zdarzeń na wypadek powstania pożaru i konieczności ewakuacji z obiektu,
- wprowadzenia procedur kontroli wewnętrznej stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz instalacji użytkowych obiektu.

Budynek dawniej tworzył jeden kompleks wraz z budynkami więzienia głubczyckiego, wzniesionym w latach 1862-1863. Budynek Sądu Rejonowego, położony jest w granicy działki po stronie zachodniej. Otwory okienne i drzwiowe budynku po stronie zachodniej, nie posiadają klasy odporności ogniowej EI 60. Najbliżej położony budynek parterowy portierni Zakładu Karnego po stronie zachodniej, posiada pełną ścianę, w klasie odporności ogniowej REI 120, a jego dach spełnia wymagania R 30 dla konstrukcji oraz RE 30 dla przekrycia. Następny budynek Zakładu Karnego usytuowany jest w odległości 18 m. Przez co budynek Zakładu Karnego w odległości 18 m, nie będzie oddziaływał gęstością promieniowania cieplnego na bezklasowe przeszklenia budynku sądu po stronie zachodniej. Okna budynku sądu po stronie zachodniej na poziomie parteru z oknami budynku portierni po stronie północnej tworzą odległość kątową wynoszącą 5,22 m. Pomiędzy budynkami na terenie Zakładu Karnego, nie powstanie żaden inny budynek, ze względu na obostrzenia konserwatorskie zabytkowego układu całego kompleksu, wpisanego pod jednym numerem zabytków 2385/98.



Odtworzone witraże w oknach

Wnętrze budynku, z uwagi na konieczność zachowania zabytkowego otwartego przestrzennego układu korytarzy i klatki schodowej, w której występują zabytkowe w oknach witraże, jego unikatowego klimatu, ochrony pierwotnego zamysłu projektanta, wymaga zapewnienia bezpiecznego opuszczenia obiektu w przypadku powstania zagrożenia pożarowego – **warunków bezpiecznej ewakuacji.**

Możliwość bezpiecznej ewakuacji z obiektu w przypadku powstania pożaru stanowi priorytet działań w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Analizując bezpieczną ewakuację należy porównać ze sobą dwa parametry:

- dostępny czas bezpiecznej ewakuacji (DCBE),
- wymagany czas bezpiecznej ewakuacji (WCBE).

Jeżeli analiza wykaże, że WCBE jest mniejszy od DCBE (oczywiście z uwzględnieniem współczynnika bezpieczeństwa), **należy uznać, że kryterium bezpiecznej ewakuacji zostało spełnione.**

W praktyce oceniając DCBE bierze się w szczególności pod uwagę następujące parametry zagrożenia:

- zadymienie,
- wzrost temperatury,
- utrata parametrów ognioodporności przez elementy budowlane.

Budynek w ramach rozwiązań zamiennych zostanie wyposażony w system sygnalizacji pożarowej obejmując – pełną ochronę.

Wydaje się zasadne ze względów ekonomicznych dobrać sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku powodujący skrócenie czasu ewakuacji do czasu gdy drogi ewakuacyjne są bezpieczne, pozwalający na szybkie wykrycie pożaru, rozpoczęcie akcji ratowniczo-gaśniczej, a co się z tym wiąże minimalizację strat pożarowych. Takie kryteria spełnia wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożaru. Pozwoli to na szybkie wykrycie pożaru w budynku i spowoduje skrócenie składowych składających się na czas bezpiecznej ewakuacji to jest: czasu detekcji, czasu zaalarmowania, czasu rozpoznania. Dodatkowo decydując się na zabezpieczenie budynku przy pomocy systemu sygnalizacji pożaru, kierowano się zasadą minimalizacji strat po pożarowych zabytкового budynku. Szybkie wykrycie pożaru pozwoli na natychmiastowe rozpoczęcie akcji gaśniczej. Wyposażenie dróg ewakuacyjnych w budynku w oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o natężeniu 5 lx., pozwoli na poprawę warunków przemieszczania się ewakuowanych osób po drogach ewakuacyjnych, co wpłynie na skrócenie czasu ewakuacji.

Wymagany Czas Bezpečnej Ewakuacji (WCBE) - RSET (Required Safe Escape Time) określono na 30 minut, ale z uwagi na brak wydzielenia pożarowego klatki schodowej na 1000 sekund.

Dla przedstawionej sytuacji wykonano obliczenia wymaganego czasu bezpiecznej ewakuacji, czasu który trwa od początku powstania pożaru do momentu, w którym założona ilość osób zdoła się ewakuować na zewnątrz budynku, określa się według wzoru:

$$WCBE = t_d + t_a + t_{rozp} + t_{reak} + t_p$$

t_d - jest czasem od zainicjowania pożaru do jego detekcji - wykrycia przez system sygnalizacji pożarowej lub bezpośrednio przez pierwszych użytkowników. Zależy on od obecności systemu sygnalizacji pożarowej i określonych scenariuszy pożarowych.

t_a - jest to czas trwający od momentu zauważenia pożaru przez system detekcji lub człowieka do momentu uruchomienia alarmu lub powiadomienia pozostałych użytkowników o niebezpieczeństwie.

t_{rozp} - okres czasu od powiadomienia użytkowników budynku o powstałym niebezpieczeństwie do zrozumienia przez nich faktu konieczności rozpoczęcia ewakuacji.

t_{reak} - jest to czas od momentu zakończenia czasu rozpoznania do momentu gdy użytkownicy budynku rozpoczną ewakuację.

t_p - czas przemieszczania użytkowników budynku do bezpiecznego miejsca zależny od długości drogi do przebycia, ilości ewakuujących się osób, możliwej szybkości poruszania się oraz przepustowości wyjść.

Ewakuacja będzie prowadzona przez wyszkolonych pracowników, zgodnie z procedurami określonymi w **scenariuszu rozwoju zdarzeń na wypadek powstania pożaru i konieczności ewakuacji z obiektu. Z uwagi na specyfikę obiektu nie jest możliwa likwidacja czasu T 1 i T2.**

Dla niniejszego opracowania obliczono czas ewakuacji z pomieszczeń sądu przeznaczonych do użytku publicznego, na stały pobyt ludzi na poziomie parteru, pierwszego i drugiego piętra, przy maksymalnej ilości 80 osób.

Przyjęto następujące dane:

- t_d - 60 s. budynek wyposażony będzie w instalację sygnalizacji pożaru,
- t_a - 210 s. czas T_2 do wywołania alarmu II stopnia przez instalację sygnalizacji pożaru (dojście w jedną stronę bez powrotu do centrali),
- t_{rozp} - 60 s,
- t_{reak} - 60 s (z uwagi na wyszkolenie personelu),
- t_p - obliczenia poniżej na podst. [9] - 188s.

Przyjęto prędkość poruszania się osób [9] - 1,26 m/s (dla budynków biurowych).

Czas opuszczenia pomieszczeń przy najdłuższym przejściu ewakuacyjnym w pomieszczeniach:

$$t_{p1} = 15 \text{ m} : 1,26 \text{ m/s} = 11,90 \text{ s}$$

Przepustowość przez drzwi ewakuacyjne o najmniejszej szerokości 0,69 m, z pomieszczenia sądu (sali rozpraw), gdzie może przebywać najwięcej osób - 40, prowadzących na korytarz według Check Scot and NI 5588-11 Approwed Document B, według British Standard code for building, wynosi 1,33 osób/m/s, co umożliwia przejście w ciągu sekundy 1,06 osób.

$$t_{p2} = 40 : 1,06 = 37,73 \text{ s}$$

Czas opuszczenia pomieszczeń

$$t_{pI} = 11,90 + 37,73 = \mathbf{49,63 \text{ s}}$$

Czas przemieszczania się po korytarzu i klatce schodowej oraz opuszczeniu budynku, przyjęto:

$$t_{p1} = 17 \text{ m} : 1,26 = 13,49 \text{ s (korytarz)}$$

$$t_{p2} = 42 \text{ m} : 0,85 = 49,41 \text{ s (klatka schodowa)}$$

Czas przejścia korytarzami i klatką schodową

$$t_{pI} = 13,49 + 49,41 = \mathbf{62,90 \text{ s}}$$

Przepustowość przez drzwi ewakuacyjne na drodze ewakuacyjnej o szerokości powyżej 1,2 m, prowadzących na zewnątrz, według Check Scot and NI 5588-11 Approwed Document B, według British Standard code for building wynosi 1,33 osób/m/s co umożliwia przejście w ciągu sekundy 1,06 osób.

W związku z tym, że końcowe drzwi ewakuacyjne są szersze od w/w drzwi ewakuacyjnych przyjęto, że ewakuacja przez nie będzie przebiegać bez opóźnień.

Przyjęto ewakuację 80 osób z klatki schodowej.

$$t_{p3} = 80 : 1,06 = \mathbf{75,47s}$$

$$t_{pII} = 49,63 + 62,90 + 75,47 = 188s$$

$$t_p = t_{pI} + t_{pII}$$

$$t_p = \mathbf{188s}$$

$$WCBE = 60 + 210 + 60 + 60 + 188$$

$$WCBE = \mathbf{578 s}$$

Analizując możliwe scenariusze rozwoju pożaru przyjęto powstanie pożaru w pomieszczeniu gabinetu sędziego nr. 2.10, na poziomie drugiego piętra, a czas ewakuacji liczono dla pierwszej strefy pożarowej obejmując parter, pierwsze i drugie piętro, a długość dojścia ewakuacyjnego liczono od najdalej położonego pomieszczenia przeznaczonego na stały pobyt ludzi na poziomie drugiego piętra do drzwi zewnętrznych głównych na poziomie parteru, która wynosi 59 m. Gęstość obciążenia ogniowego, w pomieszczeniu, w którym powstał pożar mieści się w przedziale do 500 MJ/m². Dla tej wartości czas trwania fazy początkowej pożaru wynosi ok. 200s. Czas rozgorzenia zostanie osiągnięty po 800s., gdzie nastąpi przepalenie drzwi od pomieszczenia w którym powstał pożar i wydostanie się produktów spalania na inne części, utrudniając ewakuację. Z uwagi na brak wydzielenia pożarowego klatki schodowej drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30 z dymoszczelnością (S) – wytyczne konserwatorskie, osiągnięcia kryteriów nieakceptowalnych, które uniemożliwią ewakuację, mogą wystąpić dopiero po 1000 sekundach.

- ⇒ promieniowania cieplnego o wartości powyżej 2,5kW/m²
- ⇒ temperatury powyżej 100°C,
- ⇒ stężenia toksycznych gazów przyjmując narażenie 5 minutowe dla związków: CO-1%, CO₂-6%, spadek stężenie tlenu-o 9%, HCN-0,01%, HCL – 0,02%,
- ⇒ gęstości optycznej dymu ponad 0,1m⁻¹,
- ⇒ gdy strefa wolna od dymu zmniejszy się do wysokości 1,8 m.

Czas ewakuacji z kondygnacji parteru, pierwszego i drugiego piętra, przeznaczonej do użytku publicznego, na zewnątrz budynku, według obliczeń wynosi 578s. Bezpieczne warunki ewakuacji w korytarzach i w klatce schodowej, będą występować przez co najmniej 1000 sekund.

WCBE < DCBE

578s < 1000s

Wymagany czas bezpiecznej ewakuacji jest mniejszy od dostępnego czasu bezpiecznej ewakuacji.

Drewniane elementy na drodze ewakuacyjnej w korytarzach, zostaną zabezpieczone do niezapalności oraz właściwości niedymiących, co również gwarantuje bezpieczną ewakuację. Stropy na drogach ewakuacyjnych w korytarzach i klatce schodowej posiadają klasę odporności ogniowej REI 60 oraz w dwóch pomieszczeniach gdzie może przebywać najwięcej osób - w sali rozpraw na poziomie pierwszego piętra i drugiego piętra. Pozostałe stropy REI 30 - zgodnie z EUROKODAMI.

Drewniane ławki w korytarzach, schody do sali rozpraw, na poziomie drugiego piętra oraz schody i spocznik na poddaszu, zostaną zabezpieczone ogniochronnie środkiem PROMADUR, wodorozcieńczalnym, reaktywnym środkiem ogniochronnym najnowszej generacji, nadającym właściwą odporność ogniową drewnianym elementom konstrukcyjnym. Środek PROMADUR, po naniesieniu odpowiedniej ilości, tworzy specjalistyczną powłokę ogniochronną. Ze względu na swoją przeźroczystość, naturalna powierzchnia materiałów drewnianych, słupów, belek, stropów, schodów, pozostaje widoczna, a estetyka drewna naturalnego jest w pełni zachowana. Środek PROMADUR może być stosowany we wszelkiego rodzaju budynkach, takich jak hotele, szkoły, biura, mieszkania, budynki użyteczności publicznej, muzea, biblioteki, obiekty zabytkowe. Odporność ogniowa elementu drewnianego, zależy od jego przekroju, kształtu, materiału z jakiego został zrobiony (rodzaju drewna: iglaste lub liściaste, drewno lite, klejone, pilowane, strugane), gęstości drewna, dostępności tlenu oraz ilości i jakości zastosowanych powłok ogniochronnych. Drewno, o minimalnej grubości 12 mm, chronione z zastosowaniem powierzchniowym środkiem PROMADUR w ilości 300 g/m², **osiąga najwyższą klasę reakcji na ogień B-s1, d0 – jako materiał niezapalny zgodnie z PN-EN-13501**, co stanowi najwyższą możliwą klasę dla drewna naturalnego chronionego przed ogniem z zastosowaniem powłoki reaktywnej. PROMADUR jest powłoką ochronną, która wpływa na odporność ogniową konstrukcji nośnych. Ocena odporności ogniowej jakiegokolwiek elementu drewnianego jest zawsze kombinacją podstawowej odporności ogniowej niezabezpieczonego elementu drewnianego i udziału materiału zabezpieczającego określonego zgodnie z PN-EN 1995-1-2:2008. Drewno zabezpieczone powierzchniowo środkiem PROMADUR w trakcie pożaru pęcznieje, wytwarzając izolacyjną pianę, która chroni drewno przed kontaktem z powietrzem (tlenem), obniżając palność i spowalniając przewodzenie energii promieniowania cieplnego, pochodzącego od ognia do elementów drewnianych, podnosząc ich odporność ogniową (dokumenty w załączeniu). Środek ogniochronny PROMADUR, znakomicie nadaje się do ochrony przeciwpożarowej elementów drewna zabytkowego o czym świadczą zabezpieczone obiekty zabytkowe takie jak: Młyny Rothera – Bydgoszcz, Kuria Biskupia – Gliwice, Muzeum Hutnictwa – Chorzów, Orzeł Biały – Bytom, Pałac Ślubów – Wodzisław Śląski, Sąd w Raciborzu, Opactwo Cystersów w Henrykowie.

W przypadku wykrycia zagrożenia pożarowego, zabezpieczone drewno, jego proces spalania – degradacji drewna pod wpływem ognia, zostanie ograniczony. **Drewno zabezpieczone środkiem PROMADUR nie pali się oraz nie dymi się, a jedynie pęcznieje, wytwarzając izolacyjną pianę, która chroni drewno przed kontaktem z powietrzem (tlenem)**, co zapewni warunki bezpiecznego przejścia ewakuacyjnego korytarzami do wyjścia zewnętrznego.

Budynek posiada od parteru po drugie piętro nad pomieszczeniami, stropy drewniane poza stropami w klasie odporności ogniowej REI 60 występującymi:

- na pierwszym piętrze nad salą rozpraw nr 1.04,
- na drugim piętrze nad salą rozpraw nr 2.04,
- nad całą piwnicą na pierwszej kondygnacji nadziemnej,
- w korytarzach parteru, pierwszego i drugiego piętra,
- w projektowanym korytarzu na poddaszu,
- klatce schodowej.

Brak jest potwierdzenia zabezpieczenia drewnianych stropów do właściwości nierozprzestrzenia ognia NRO. Stare stropy drewniane to wbrew pozorom bardzo wytrzymałe konstrukcje, z materiałów służących do wznoszenia konstrukcji, drewno jest jedynym palnym materiałem, stąd stale pojawiające się skojarzenia, że nie może mieć ono odporności ogniowej samo w sobie. Drewno, pod względem reakcji na ogień zgodnie z PN-EN 13501-1+ A1:2010, najczęściej posiada klasę odporności ogniowej „D” i potrafi cechować się wysoką odpornością ogniową, to jest zdolnością elementu do spełnienia w określonym czasie określonych funkcji użytkowych w warunkach pożaru, co czyni drewno odpornym na działanie ognia. W drewnie poddanym wysokiej temperaturze następuje proces pirolizy. Tworzy się zwęglona warstwa, która wraz z długością trwania pożaru przyrasta. Warstwa ta nie posiada właściwości nośnych ale izoluje rdzeń, ograniczając dopływ tlenu, a co za tym idzie wzrostu temperatury. Dzięki temu procesowi drewno pod obciążeniem ogniowym zachowuje się w sposób bardzo przewidywalny. Belki w stropach posiadają wymiary 0,17 x 0,27 cm i usytuowane są w odległości 0,76 cm. Do połowy wysokości belki wypełnione są materiałem izolacyjnym, wygłuszającym. Od spodu deski, trzcina i tynk cementowo-wapienny. Od góry dwie warstwy desek. Zgodnie z obliczeniami statyczno-wytrzymałościowymi konstrukcji stropu w oparciu o EUROKODY – stropy drewniane poza drogami ewakuacyjnymi posiadają klasę odporności ogniowej REI 30. Na rogach ewakuacyjnych w korytarzach i klatce schodowej oraz w salach rozpraw na poziomie pierwszego i drugiego piętra, drogi przejścia posiadają klasę odporności ogniowej REI 60.

Po wyjściu z pomieszczeń na drogach ewakuacyjnych, korytarzach i spocznikach klatki schodowej, znajdują się stropy ceglane REI 60, wsparte na murowanych ścianach nośnych spełniających wymagania w klasie odporności ogniowej REI 120, tym samym zapewniając bezpieczne warunki ewakuacji.

Wyposażenie budynku w system wczesnego ostrzegania przed zagrożeniem pożarowym, to jest adresowalnej instalacji systemu sygnalizacji pożarowej, obejmującej cały obiekt, zapewnieni bezpieczeństwa przebywania w obiekcie, a przede wszystkim stworzy bezpieczne warunki ewakuacji w czasie **DCBE**.

W ramach rozwiązań zamiennych, proponujemy wyposażenie całego budynku Sądu Rejonowego, **w pełny adresowalny system sygnalizacji pożarowej – ochrona całkowita, z monitoringiem na telefon GSM, do dwóch pracowników** (bez monitoringu do Państwowej Straży Pożarnej). System

sygnalizacji pożarowej będzie najlepszym i najważniejszym zabezpieczeniem przeciwpożarowym w budynku sądu. Ponadto szybkość wykrycia pożaru w jego początkowej fazie, w przypadku przebywania osób w obiekcie, pozwoli na skorzystanie w celach gaśniczych z podręcznego sprzętu gaśniczego, co w konsekwencji może umożliwić skuteczne zagaszenia powstałego pożaru, co nie jest możliwe bez systemu sygnalizacji pożarowej przy zbyt późnym jego wykryciu. W budynku zostanie zastosowana ochrona pełna wszystkich pomieszczeń. System sygnalizacji pożarowej po wykryciu pożaru, będzie spełniał założone funkcje sterownicze i informacyjne. Instalacja systemu sygnalizacji pożarowej zostanie zaprojektowana tak, aby pojedyncze uszkodzenie przewodu w jednym obwodzie nie wpływało ujemnie na poprawne działanie więcej niż jednej z następujących funkcji:

- automatycznego wykrywania pożaru,
- działania ręcznych ostrzegaczy pożarowych (ROP),
- uruchomienia urządzeń alarmowych – sygnalizatorów dźwiękowych,
- zjazdu windy na poziom ewakuacyjny,
- kontrola zadziałania systemu detekcji w kotłowni gazowej,
- uruchomienia systemu oddymiania w klatce schodowej,
- zamykania klap przeciwpożarowych w kanałach wentylacyjnych wychodzących z pomieszczenia centrali wentylacyjnej,
- monitoringu na telefon GSM, do minimum dwóch osób będących pracownikami obiektu.

Centrala systemu sygnalizacji pożarowej zostanie usytuowana w pomieszczeniu ochrony na poziomie parteru, pod stałym nadzorem w czasie pracy budynku sądu. Zostanie zastosowany dwustopniowy system ochrony czas T1 i czas T2.

Czas T1 potrzebny na sprawdzenie centrali zostanie ustalony na 60 sekund. Czas T2, potrzebny na sprawdzenie wskazanego zagrożenia i powrót do centrali, zostanie ustalony na 360 sekund.

Szybkość wykrycia pożaru, zapewni również dojazd jednostek ochrony przeciwpożarowej w początkowej fazie pożaru, będzie to miało duże znaczenie bo przełoży się na skuteczność gaśniczą. W miejscowości Głubczyce przy ulicy Kołłątaja 4, w odległości niespełna 1000 m od budynku Sądu Rejonowego, znajduje się Jednostka Ratowniczo-Gaśnicza Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej. Czas dojazdu wyniesie zaledwie 5 minut.

Droga pożarowa do budynku zapewniona jest drogą miejską Jana Kochanowskiego i Koszarową, spełniającą wszystkie wymagania, z 30% dostępem do elewacji zewnętrznej budynku sądu. W pobliżu budynku znajdują się trzy łatwo dostępne hydranty zewnętrzne umożliwiające skuteczne prowadzenia działań gaśniczych.

Korytarze i klatka schodowa, zostanie wyposażona w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu 5 lx. Wyposażenie klatki schodowej oraz korytarzy w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonym natężeniu 5 lx, w razie powstania zagrożenia powodującego konieczność ewakuacji z budynku, umożliwi lepszą widzialność dróg ewakuacyjnych w korytarzach i klatce schodowej, a tym samym zapewni bezpieczne warunki ewakuacji. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zabezpieczy również przed możliwością powstania paniki podczas ewakuacji.

Urządzenia oddymiające zostaną wykonane w oparciu o istniejące niecertyfikowane dwa okna na spoczniku pomiędzy drugim piętrzem a poddaszem,

nie przeznaczonym na stały pobyt ludzi. Przebywanie w pomieszczeniach przeznaczonych do przechowywania dowodów w sprawie na poddaszu jest sporadyczne i krótkotrwałe. Wszystkie urządzenia sterujące systemem oddymiania będą posiadały dopuszczenia do stosowania w ochronie przeciwpożarowej.

Po rozmowach z konserwatorem zabytków, wszystkie drzwi w obrębie korytarzy na poziomie parteru, pierwszego i drugiego piętra zostaną wyposażone w samozamykacze. Budynek sądu jest specyficznym obiektem, gdzie drzwi do pomieszczeń nigdy nie pozostają otwarte, a te które są otwierane dla osób, w celu wejścia na salę rozpraw, pozostają pod nadzorem pracownika sądu i po wejściu osób zostają zamknięte. Wszystkie drzwi w obrębie korytarzy parteru, pierwszego i drugiego piętra, zostały odtworzone na wzór istniejących drzwi, wykonane z litego twardego drewna o grubości powyżej 4 cm, zapewniając tym samym około 20-30 minut naturalnej odporności ogniowej, co pozwoli na opuszczenie obiektu bez oddziaływania ognia i dymu na ewakuowane osoby.



Pełne drzwi drewniane

Wszystkie drzwi drewniane, posiadają **uszczelki obwiedniowe** oraz progi o wysokości od 2 do 3 cm, co gwarantuje dźwiękoszczelność, a tym samym i **dymoszczelność**.

Brak wydzielenia klatki schodowej drzwiami w klasie odporności ogniowej EIS 30 z dymoszczelnością, w takim przypadku nie będzie wpływać negatywnie - uwzględniając, że jeżeli powstanie zagrożenie pożarowe, będzie wykryte w początkowej fazie, na tyle wcześnie, że pozwoli na ewakuację z budynku bez oddziaływania na osoby ewakuowane zarówno przez ogień jak i dym. Na bezpieczną ewakuację, zabezpieczeniem przed zadymieniem dróg ewakuacyjnych na wysokości 1,8 m, wpływ będą miały wysokie sufity w korytarzach i klatce schodowej.

Na poziomie pierwszej kondygnacji znajduje się pomieszczenie kotłowni gazowej. Kotłownia gazowa - pierwotnie, jej usytuowanie zostało wykonane zgodnie z przepisami, jednak zabudowa strychu trzema pomieszczeniami przeznaczonymi do przechowywania dowodów w sprawie, zmieniło ilość kondygnacji budynku z czterech na pięć, przez co położenie kotłowni gazowej na pierwszej kondygnacji budynku o pięciu kondygnacjach musi stanowić odstępstwo. Urządzenia detekcyjne w kotłowni gazowej na gaz ziemny, zostaną włączone do systemu

sygnalizacji pożarowej, a jakiegokolwiek zadziałanie lub uszkodzenie będzie monitorowane w pomieszczeniu ochrony.

Bardzo duże znaczenie w ochronie przeciwpożarowej i zabezpieczeniu obiektu, będzie również miało utrzymywanie w pełnej sprawności wszystkich urządzeń przeciwpożarowych oraz wprowadzenie procedur kontroli wewnętrznej stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz instalacji użytkowych budynku, w szczególności instalacji i urządzeń elektrycznych. Wszystkie instalacje elektryczne w budynku zostaną wymienione na nowe, spełniając wymagania aktualnych przepisów i norm.

W konkluzji naszej analizy, duże znaczenie w zakresie szeroko rozumianego bezpieczeństwa, będzie odgrywał również personel obsługujący budynek Sądu Rejonowego w Głubczycach. Będzie on miał decydujące znaczenie nie tylko dla poziomu jakości zabezpieczenia zabytkowego obiektu, ale przede wszystkim na poziom zabezpieczenia przeciwpożarowego i skutecznego reagowania w razie wystąpienia zdarzeń zagrażających ludziom tam przebywającym. Do zabezpieczenia tego rodzaju obiektów stosuje się coraz nowocześniejsze rozwiązania techniczne, które w naszym przypadku zostały zastosowane, jednak o tym, czy będą wykorzystywane możliwości, jakie one posiadają, zawsze decydują ludzie i ich przygotowanie. Zarządzanie zasobami ludzkimi ma za zadanie osiąganie sukcesów, eliminowanie potencjalnego ryzyka wystąpienia zagrożeń, które mogłyby doprowadzić do powstania pożaru lub innych miejscowych zagrożeń oraz właściwe reagowanie w razie ich wystąpienia, tak aby nie doszło do zagrożenia dla ludzi i mienia. Podstawą będą cykliczne szkolenia, doskonalące pracowników zatrudnionych w Sądzie Rejonowym pod względem ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych systemów i urządzeń oraz ich obsługi.

18. Zestawienie wymagań, które zostały wykonane lub będą wykonane w zakresie warunków technicznych

1. Drewniane ławki w korytarzach sądowych zostaną zabezpieczone środkiem ogniochronnym PROMADUR do trudno zapalności, a w ramach rozwiązań zamiennych do stopnia niezapalności;
2. W piwnicy zostanie wykonana instalacja z hydrantem wewnętrznym DN 52 z wężem płasko składanym oraz 25 z wężem półsztywnym;
3. Na poddaszu, zostanie wykonana instalacja z hydrantem wewnętrznym 25 z wężem półsztywnym;
4. Wykonanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w korytarzach i klatce schodowej o natężeniu 1 lx;
5. Drogi ewakuacyjne zostaną oznakowane znakami fotoluminestencyjnymi zgodnymi z PN;
6. Zostanie przeniesiony zawór gazu systemu wykrywania stanów awaryjnych instalacji gazowej w kotłowni z budynku do przyłącza na ścianie zewnętrznej po stronie południowej;

7. Zostanie zapewnione zapotrzebowanie w wodę do zewnętrznego gaszenia w ilości 20 dm³/s;
8. Zostanie zapewniona droga pożarowa do 30% obwodu zewnętrznego;
9. Zostanie opracowana Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego dla budynku.

19. Zestawienie wymagań, które nie zostaną spełnione w zakresie warunków technicznych

1. Brak odporności ogniowej stropów od parteru do drugiego piętra i częściowo poddasza (poza stropem częściowym nad salą rozpraw na pierwszym i drugim piętrze oraz nad piwnicą, w korytarzach i klatce schodowej), w klasie odporności ogniowej REI 60 (jest REI 30) - § 216 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
2. Brak potwierdzenia zabezpieczenia ogniochronnego drewnianych stropów od parteru do drugiego piętra, do właściwości nierozprzestrzenienia ognia NRO - § 216 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
3. Brak odporności ogniowej EI 60, przeszkleń oraz drzwi w ścianie zachodniej budynku sądu, położonej w granicy działki - § 232 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
4. Przekroczone długości dojść ewakuacyjnych wynoszących: z drugiego piętra 59 m i z pierwszego piętra 43 m - § 256 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
5. Brak spocznika 1,5 m, przy schodach wewnętrznych do pomieszczenia sali rozpraw na poziomie drugiego piętra - § 68 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
6. Brak zamknięcia klatki schodowej drzwiami z dymoszczelnością - § 245 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
7. Brak szerokości skrzydła nieblokowanego 0,9 m (jest 0,695 m, w drzwiach dwuskrzydłowych do sali rozpraw na poziomie pierwszego i drugiego piętra - § 240 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia

- 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
8. Szerokość drzwi zewnętrznych bocznych po stronie północnej, z klatki schodowej wynosi 1,0 m, przy wymaganiach 1,2 m - § 239 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
 9. Schody wewnętrzne do sali rozpraw na poziomie drugiego piętra, zostały wykonane z materiałów palnych - § 249 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
 10. Brak odporności ogniowej R 60 schodów na poddaszu prowadzących do trzech pomieszczeń magazynowych do przechowywania dowodów w sprawie oraz wykonania ich z materiałów palnych - § 249 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
 11. Brak odporności ogniowej EI 30, przeszklonych bezklasowych ścianek do wydzielonych punktów dezynfekcyjnych na poziomie parteru, pierwszego i drugiego piętra po stronie zachodniej, spowodowanych pandemią - § 241 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
 12. Oddymianie w klatce schodowej zostanie wykonane w oparciu o niecertyfikowane okna - § 208 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
 13. Usytuowanie kotłowni gazowej o mocy powyżej 60 kW na pierwszej kondygnacji, w pięciokondygnacyjnym istniejącym budynku - § 176 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019r, poz. 1065);
 14. Wysokość progów powyżej 2 cm w drzwiach do pomieszczeń - § 62 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
 15. Przeciwpowodziowy wyłącznik prądu będzie odcinał wszystkie obwody i instalacje oprócz obwodów i instalacji zasilanych z UPS - § 183 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065).

20. Proponowane zabezpieczenia w ramach odstępowstwa

Zgodnie z § 2 ust. 3a Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 (tekst jednolity Dz. U. 2019 poz. 1065), rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami) **zapewniając bezpieczeństwo ludzi przebywających w obiekcie proponujemy:**

- 1. Wyposażenie całego budynku w adresowalną instalację systemu sygnalizacji pożarowej;**
- 2. Podłączenie wszystkich urządzeń służących ochronie przeciwpożarowej do systemu sygnalizacji pożarowej takich jak:**
 - dźwig osobowy,**
 - centrali systemu detekcji gazu w kotłowni;**
 - system oddymiania w klatce schodowej,**
 - klap przeciwpożarowych w kanałach wentylacyjnych wychodzących z pomieszczenia centrali wentylacyjnej,**
- 3. Przekazanie informacji o pożarze przez moduł GSM do minimum dwóch wybranych pracowników Sądu Rejonowego w Głubczycach na telefony GSM;**
- 4. Zabezpieczenie drewnianych schodów wewnętrznych do sali rozpraw na poziomie drugiego piętra i na poddaszu oraz drewnianych ławek w korytarzach do właściwości niezapalności B-s1, d0;**
- 5. Wyposażenie wszystkich drzwi z wyjściem na korytarz na poziomie parteru pierwszego i drugiego piętra, w samozamykacze;**
- 6. Montaż awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych w korytarzach i klatce schodowej o zwiększonym natężeniu 5 lx;**
- 7. Wykonanie dodatkowego przeciwpożarowego wyłącznika prądu dla zasilania awaryjnego urządzeń z UPS,**
- 8. Opracowanie scenariusza rozwoju zdarzeń na wypadek powstania pożaru i konieczności ewakuacji z obiektu;**
- 9. Wprowadzenie procedur kontroli wewnętrznej stanu zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz instalacji użytkowych obiektu;**
- 10. Przeprowadzanie cyklicznych szkoleń, doskonalących pracowników zatrudnionych w kompleksie zabytkowego budynku pod względem ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych systemów i urządzeń oraz ich obsługi.**

21. Uwagi końcowe

Na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgodnienia zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno- budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r, poz. 1722);

oraz w oparciu o:

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późniejszymi zmianami);
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, Poz. 1030).

Stwierdzamy, że niniejsze opracowanie spełnia warunki rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2019 r. poz. 1065) dla budynku Sądu Rejonowego w Głubczycach przy ulicy Jana Kochanowskiego 1.

Dostosowanie obiektu do aktualnych wymagań warunków technicznych, zachowując jednocześnie zabytkowy charakter budynku, pierwotny otwarty układ przestrzenny, jego klimat, nie niszcząc go, jest niemożliwe. Zaproponowane jednak rozwiązania zamienne, będą spełniały wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach przeciwpożarowych, zapewniając nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej. Zostaną zapewnione akceptowalne warunki bezpieczeństwa pożarowego dla osób przebywających w budynku, a w razie konieczności zapewnione zostaną również warunki bezpiecznej i sprawnej ewakuacji. Do podstawowych zabezpieczeń poza innymi, równie znaczącymi zabezpieczeniami, będzie zabezpieczenie wszystkich drewnianych ławek do właściwości niezapalności, wyposażenie całego budynku w system wczesnego ostrzegania przed zagrożeniem pożarowym – systemu sygnalizacji pożarowej.

Załączniki