
1 2 3 4 5

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

nazwa zamierzenia budowlanego:

PLAC ZABAW I MAŁA ARCHITEKTURA

adres obiektu budowlanego:

UGOSZCZ, gm. Brzuze

kategoria obiektu budowlanego:

kategoria V

jednostka ewidencyjna:

041202_2, gmina Brzuze

obręb i numery działek ewidencyjnych:

część dz. nr 171/4, obręb 0017 Ugoszcz

nazwa i adres Inwestora:

Gmina Brzuze

Brzuze 62, 87-517 Brzuze

imię, nazwisko, specjalność, nr upr. projektanta:

mgr inż. arch. Katarzyna Kalkowska
spec. architektoniczna, nr upr. 14/KPOKK/2018

zakres opracowania, data opracowania i podpis:

architektura, 30.04.2024 r.

GRODSPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria budynku	3
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	3
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	3
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	3
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	3
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	3
7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	3
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne	3
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	3
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	4
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę	4
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowania obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	4
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	4
14. Wytyczne wykonawcze	4
15. Kopie zaświadczeń o wpisie na listę izby samorządu zawodowego projektanta i projektanta sprawdzającego	10
16. Oświadczenie	11

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A-01	PLAC ZABAW
A-02	PRZEKRÓJ PRZEZ CHODNIK

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria budynku

Przedmiotem inwestycji jest budowa placu zabaw i małej architektury na części dz. nr 171/4 w obrębie 0017 Ugoszcz (jednostka ewidencyjna 041202_2, Brzuze). Inwestorem jest Gmina Brzuze.

Podstawa opracowania:

- wytyczne Inwestora
- mapa do celów projektowych

Kategoria obiektu budowlanego: V (obiekty sportu i rekreacji).

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Nie dotyczy. Celem przedmiotowego opracowania jest budowa placu zabaw i małej architektury na terenie istniejącej szkoły podstawowej.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Nie dotyczy. Istniejące budynki bez zmian.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Nie dotyczy. Bez zmian.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Nie dotyczy.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- a. zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych
 - nie projektuje się nowego przyłącza wodociągowego
 - nie projektuje się nowego przyłącza kanalizacji sanitarnej
 - nie projektuje się nowego przyłącza kanalizacji sanitarnej
- b. emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłów i płynów, z podaniem ich

rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

- nie przewiduje się wytwarzania podczas użytkowania obiektów powyższych zanieczyszczeń

c. rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

- nie dotyczy

d. właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowanie

- nie dotyczy

e. wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

- inwestycja nie spowoduje zanieczyszczenia powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych
- przedmiotowa inwestycji nie ingeruje w istniejący drzewostan

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoko wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Nie dotyczy.

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowania obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Projektowane obiekty nie będą wyposażone w żadne instalacje.

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

14. Wytyczne wykonawcze

Dokumentacja projektowa musi być obowiązkowo traktowana jako całościowe opracowanie.

Niedopuszczalne jest wrywkowe traktowanie poszczególnych rysunków w oderwaniu od pozostałych elementów opracowania w części architektura oraz pozostałych branż.

O ile ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej wynika konieczność zastosowania elementu, materiału lub robocizny, która nie została w dokumentacji jednoznacznie opisana i przytoczona, wykonawcę nadal obowiązuje zastosowanie tego elementu, materiału lub wykonanie czynności - robocizny, niezależnie od braku wskazania tego na rysunku względnie w opisie.

Należy bezwzględnie przestrzegać wytycznych producentów materiałów odnośnie zastosowań

i montażu elementów oraz wykonania detali połączeń i obróbek.

Wykonawca powinien szczególnie starannie wykonać elementy i krawędzie stykowe, w tym w szczególności elementy narażone na penetrację wody, zimna, bądź innych niepożądanych czynników i niezależnie od wskazań dokumentacji jest zobowiązany do właściwego zabezpieczenia miejsc wrażliwych przez ich zaizolowanie, zabezpieczenie względnie inne niezbędne czynności.

W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem wyprzedzająco w stosunku do cyklu realizacyjnego.

a. Projektowane nawierzchnie:

- Chodnik - Projektuje się utwardzenie z kostki betonowej o grubości 6cm (plac manewrowy) i 6cm (chodnik). Kolory szary – drogi, grafitowy – chodnik. Obrzeża betonowe, krawężniki betonowe. Poziom terenu bez zmian. Z zachowaniem spadku umożliwiającym odprowadzenie wody opadowej na teren zielony.
- Nawierzchnia bezpieczna na terenie placu zabaw - nawierzchnia poliuretanowa grubości minimum 50mm, bezspoinowa, syntetyczna, wykonana na bazie granulatu gumowego i kleju poliuretanowego, dwuwarstwowa. Nawierzchnia powinna być przepuszczalna dla wody.

Podbudowa - montaż nawierzchni wykonać na utwardzonym mechanicznie podłożu przepuszczalnym dla wody takim jak podbudowy z kruszywa mineralnego łamanego lub kruszywa betonowego.

Warstwa amortyzująca wykonana z mieszanki kleju poliuretanowego oraz atestowanego granulatu SBR.

Warstwa użytkowa wykonana z mieszanki kleju poliuretanowego oraz atestowanego granulatu EPDM o wielkości ziarna od 1 mm do 3,5 mm. Grubość od 10 mm do 13 mm. Obrzeże zgodnie z wytycznymi producenta.

- Nawierzchnia piaskowa na placu zabaw powinna spełniać wymagania określone w normie PN-EN 1176. Nawierzchnia powinna składać się z dwóch warstw:
 - ✓ Dolna warstwa – geowłóknina poliestrowa 120gr
 - ✓ Górna warstwa – piasek atestowany drobnoziarnisty o frakcji od 0,063mm do 1mmObrzeże od strony terenów zielonych elastyczne, np. palisada SBR.
- Nawierzchnia z kory drzewnej - kora sosnowa
- Nawierzchnia trawiasta – trawa z siewu

b. Elementy małej architektury

- Zestaw zabawowy (1 sztuka)

Szacunkowe wymiary:

Szerokość – do 6,5m

Długość – do 9,0m

Maksymalna wysokość upadku – do 3m

Szacunkowe wymiary strefy bezpieczeństwa – 11m x 12,0m



Zdjęcie poglądowe. źródło: playtime.pl

- Półkule (5 sztuk)

Szacunkowe wymiary (+/-10%):

Szerokość – 0,7m (z tolerancją j.w.)

Długość – 0,7m (z tolerancją j.w.)

Maksymalna wysokość upadku – do 0,4m

Szacunkowe wymiary strefy bezpieczeństwa – 4m x 4m

Kolory: żółty, niebieski, czerwony, zielony, fioletowy.

Posadowienie urządzenia zgodnie z wytycznymi wybranego producenta.



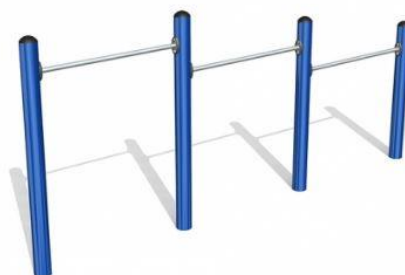
Zdjęcie poglądowe. źródło: playtime.pl

- Huśtawka wahadłowa podwójna – 3m (1 sztuka)
Szacunkowe wymiary:
Szerokość – do 2,10m
Długość – do 4,0m
Maksymalna wysokość upadku – do 1,3m
Szacunkowe wymiary strefy bezpieczeństwa – 3,5m x 7,5m
Posadowienie urządzenia zgodnie z wytycznymi producenta.



Zdjęcie poglądowe. źródło: playtime.pl

- Potrójny drążek gimnastyczny (1 sztuka)
Szacunkowe wymiary:
Szerokość – do 0,3m
Długość – do 4,0m
Maksymalna wysokość upadku – do 1,5m
Szacunkowe wymiary strefy bezpieczeństwa – 3,3m x 7,0m
Posadowienie urządzenia zgodnie z wytycznymi producenta.



Zdjęcie poglądowe. źródło: playtime.pl

- Tablica z regulaminem placu zabaw (1 sztuka)

Szacunkowe wymiary:

Szerokość – do 0,1m

Długość – do 0,6m

Wysokość – do 2,0m

Tablica powinna zawierać informacje dotyczące regulaminu placu zabaw, telefony alarmowe i dane zarządcy obiektu.



Zdjęcie poglądowe. źródło: playtime.pl

- Ławki (15 sztuk) metalowe z oparciem. Szerokość 190cm. Konstrukcja w kolorze grafitowym. Siedzisko drewniane w kolorze teak. Mocowane do podłoża.



zdjęcie poglądowe ławki (źródło: artbud.pl)

- Projektuje się kosz na odpady betonowy w technologii płukanego betonu. Wyciągany wkład metalowy z popielniczką. Mocowany do podłoża.



zdjęcie poglądowe kosza na odpady (Źródło: artbud.pl)

c. Projektowane nasadzenia zgodnie z projektem technicznym i częścią graficzną

**15. Kopie zaświadczeń o wpisie na listę izby samorządu zawodowego projektanta
i projektanta sprawdzającego**



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Ewa KALKOWSKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **14/KPOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0340**.

Członek czynny od: 30-01-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-01-2024 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0340-4534-YB12-83C9-FY89

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

16. Oświadczenie

**OŚWIADCZENIE
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO
ZGODNIE Z OBOWIAZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ**

Ja niżej podpisana:

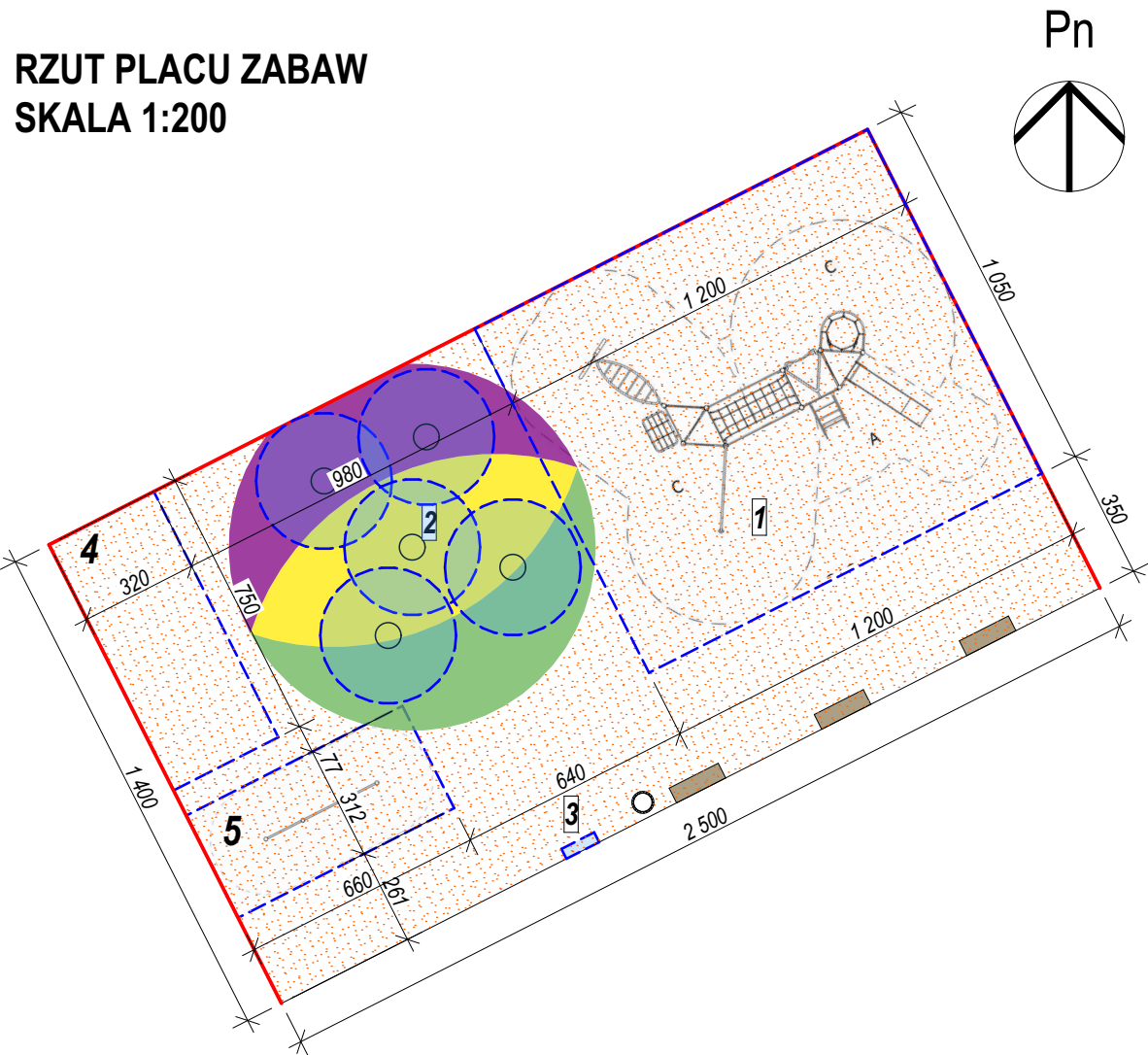
mgr inż. arch. Katarzyna Kalkowska – projektant architektury

oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany (opracowanie z kwietnia 2024 r.):
budowa placu zabaw i małej architektury na terenie dz. nr 171/4 w obrębie 0017 Ugoszcz,
opracowany na rzecz inwestora: Gmina Brzuze
został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Data złożenia oświadczenia

KWIECIEŃ 2024 r.

RZUT PLACU ZABAW
SKALA 1:200



ZDJĘCIA POGLĄDOWE MAŁEJ ARCHITEKTURY
źródło: <https://playtime.pl/>

ZESTAW ZABAWOWY



LEGENDA:

- projektowana nawierzchnia piaskowa
- projektowana nawierzchnia bezpieczna

Elementy placu zabaw:

- 1 zestaw zabawowy
- 2 półkule (5 sztuk)
- 3 tablica z regulaminem placu zabaw
- 4 huśtawka wahadłowa podwójna
- 5 potrójny drążek gimnastyczny
- ławka (3 sztuki)
- kosz na odpady (1 sztuka)
- obrzeża elastyczne

Informacje dodatkowe:

Powierzchnia nawierzchni bezpiecznej ok. 350m²

Długość projektowanych obrzeży elastycznych 53mb

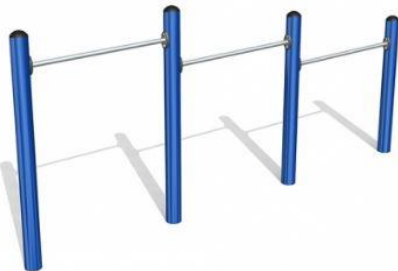
Usytuowanie półkuli orientacyjne. Ostateczne według zaleceń wybranego producenta.
Półkule różnokolorowe.

Kolor nawierzchni bezpiecznej czerwony. Obrzeża elastyczne - pojedyncza palisada (kolor czarny).

HUŚTAWKA PODWÓJNA



POTRÓJNY DRAŻEK GIMNASTYCZNY



TABLICA Z REGULAMINEM



KOSZ NA ODPADY



ŁAWKA



OBRZEŻA ELASTYCZNE



NAWIERZCHNIA BEZPIECZNA



PÓŁKULA

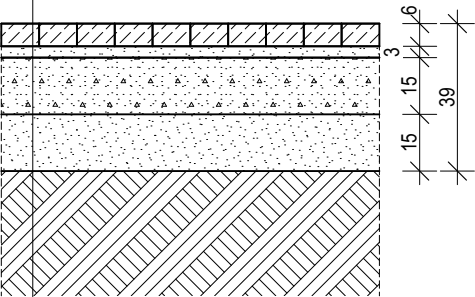


Nazwa inwestycji: BUDOWA PLACU ZABAW I MAŁEJ ARCHITEKTURY			
Adres inwestycji: m. Ugoszcz, gm. Brzuze część dz. nr 171/4, obr. Ugoszcz		Inwestor: Gmina Brzuze	
Projektant br. architektoniczna: mgr inż. arch. Katarzyna Kalkowska upr. nr 14/KPOKK/2018 w specj. arch.		Podpis:	
Nazwa rysunku: PLAC ZABAW		Data opracowania: 04.2024	
Stadium: PROJEKT BUDOWLANY Branża: ARCHITEKTURA		Nr rys.: PAB.A.01	
		Skala: 1:200	

PRZEKRÓJ PRZEZ CHODNIK

Skala 1:20

- kostka betonowa gr. 6cm
- podsyпка cementowo-piaskowa 3,0cm
- kruszywo kamienne łamane 0-31,5 mm gr. 15cm, $I_{s\ min} = 1,00$
- piasek zagęszczony do $I_{s\ min} = 0,95$ gr. 10cm

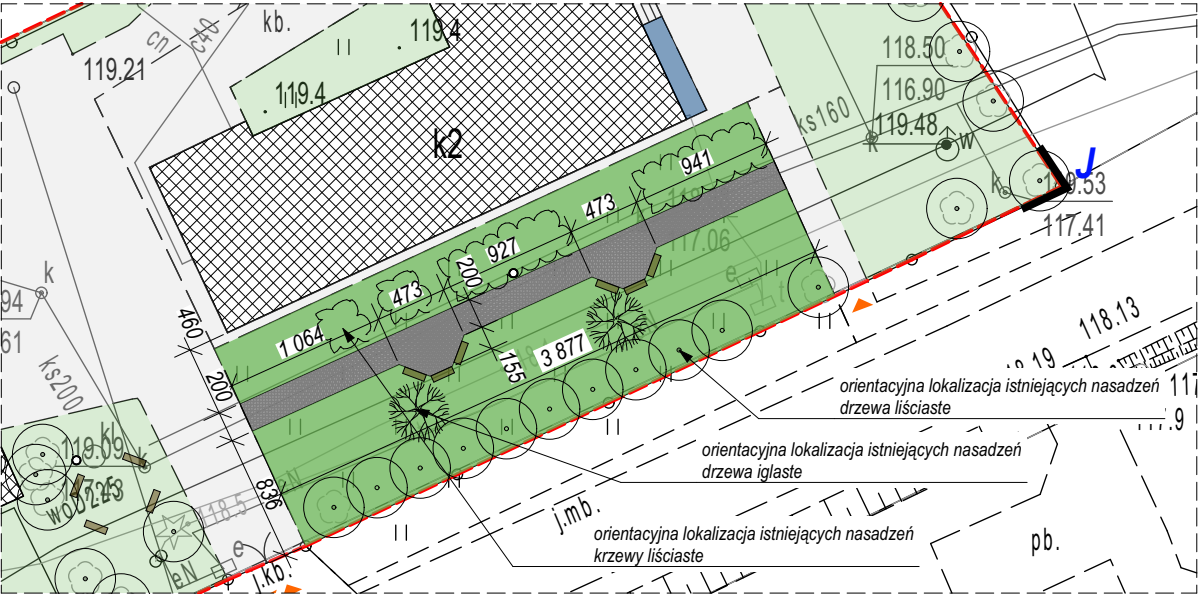


zdjęcie poglądowe kostki betonowej (kształt prostokąt) (źródło: libet.pl)

Powierzchnia chodnika - 88m²
Długość obrzeży betonowych - 80,3mb

RZUT CHODNIKA

Skala 1:500



Nazwa inwestycji: BUDOWA PLACU ZABAW I MAŁEJ ARCHITEKTURY	
Adres inwestycji: m. Ugoszcz, gm. Brzuze część dz. nr 171/4, obr. Ugoszcz	Inwestor: Gmina Brzuze
Projektant br. architektoniczna: mgr inż. arch. Katarzyna Kalkowska upr. nr 14/KPOKK/2018 w specj. arch.	Podpis:
Nazwa rysunku: PRZEKRÓJ PRZEZ CHODNIK	Data opracowania: 04.2024
Stadium: PROJEKT BUDOWLANY Branża: ARCHITEKTURA	Nr rys.: PAB.A.02 Skala: 1:20 / 1:500