



MAKO CONSULTING

ul. Peowiaków 9/27

22-400 Zamość

www.makoconsulting.com.pl



PROJEKT TECHNICZNY

ZADANIE	BUDOWA DŹWIGU DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH W RAMACH ZADANIA: DOSTOSOWANIE BUDYNKU KRASNOBRODZKIEGO DOMU KULTURY NA POTRZEBY OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI
ZAWARTOŚĆ	ARCHITEKTURA
INWESTOR	GMINA KRASNOBRÓD UL. 3 MAJA 36 22-440 KRASNOBRÓD
NR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	943
OBRĘB	0001_MIASTO KRASNOBRÓD
JEDNOSTKA EWID.	062004_4.001 MIASTO KRASNOBRÓD
KOD CPV	45200000-9
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX
KATEGORIA GRUNTU	I

FUNKCJA	SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. MONIKA BADROWSKA	192/LBOKK/2017	
SPRAWDZAJĄCY	ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. K.SIEMBIDA-KLUCHA	21/PKOKK/2019	

15 KWIECIEŃ 2022 r



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania.
2. Projektowane rozwiązania techniczno-materiałowe.
3. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

• RZUT POZIOMU BIBLIOTEKI skala 1:50	A-01
• RZUT POZIOMU DOMU KULTURY skala 1:50	A-02
• PRZEKRÓJ A-A skala 1:50	A-03
• PRZEKRÓJ B-B skala 1:50	A-04
• ELEWACJA skala 1:50	A-05
• ZESTAWIENIE STOLARKI	A-06

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest „Budowa dźwigu dla niepełnosprawnych” w ramach zadania „Dostosowanie budynku Krasnobrodzkiego Domu Kultury na potrzeby osób z niepełnosprawnościami. Budynek zaliczono do IX kategorii obiektów budowlanych.

2. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-MATERIAŁOWE

2.1. Wyburzenia

Wszystkie wyburzenia zostały przedstawione na rysunkach i oznaczone wg legendy. Elementy przeznaczone do wyburzenia:

- istniejące schody w pomieszczeniu wiatrołapu wraz z podbudową i posadzką;
- poszerzenie otworu drzwiowego dla drzwi D1 (pod drzwi 90/200 EI60 – zakres prac do oceny in situ, w zależności od dostawcy drzwi), ocena oparcia nadproża na etapie budowy przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego; min.15cm na ścianie.
- poszerzenie otworu drzwiowego dla drzwi D2 (pod drzwi 90/200 EI60 – zakres prac do oceny in situ, w zależności od dostawcy drzwi), ocena oparcia nadproża na etapie budowy przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego; min.15cm na ścianie.
- fragment schodów zewnętrznych szerokości ok.55cm wraz ze ścianą podbiegową
- fragment nadwieszenia balkonu o wymiarach 49x185 na styku z szybem dźwigu (likwidacja nadwieszenia)
- fragment ściany istniejącej szerokości 325x41cm

Prace wyburzeniowe należy prowadzić ręcznie by nie uszkodzić istniejącej konstrukcji budynku. Na czas prac wyburzeniowych zabezpieczyć istniejącą konstrukcję przez stemplowanie (nadproża) – plan do opracowania przez Kierownika Budowy, oraz zabezpieczenie wykopów zgodnie z przepisami BHP.

UWAGA! W PRZYPADKU NIEUMIEJĘTNEJ ROZBIÓRKI SCHODÓW ISTNIEJĄCYCH NA POZIOM DOMU KULTURY (np. UBYTKI W WYKOŃCZNIU, NIEUZYSKANIE ZADOWALAJĄCEJ PŁASZCZYZNY BOKU BIEGU) ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE NAŁOŻENIE NA WYKONAWCĘ ODTWORZENIA SCHODÓW W KSZTAŁCIE I MATERIALE (TJ. SCHODÓW ŻELBETOWYCH WYKOŃCZONYCH DO DECYZJI INWESTORA).

Wykonawca jest zobligowany do działania zgodnie z poniższą procedurą:

I. Materiał nadający się do ponownego użycia

1. Inspektor nadzoru wraz z Zamawiającym dokonają protokolarnej oceny czy materiał z rozbiórki jest możliwy do ponownego zastosowania
2. Wykonawca dokona obmiaru rozebranego materiału
3. Inspektor nadzoru zweryfikuje obmiar wykonawcy
4. Wykonawca w sposób ręczny dokona rozbiórki materiału zaklasyfikowanego do ponownego użycia, oczyści go, przesortuje, ułoży na paletach oraz zabezpieczy materiał ułożony na paletach folią
5. Wykonawca uzgodni miejsce transportu materiału z Zamawiającym
6. Wykonawca przetransportuje materiał we wskazane miejsce
7. Wykonawca rozładuje materiał oraz uzyska pisemne potwierdzenie dostarczonego materiału przez Zamawiającego.

II. Inne materiał nie nadający się do ponownego użycia

1. Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia Zamawiającemu Plan Gospodarki Odpadami, które w trakcie kontraktu Wykonawca będzie zobligowany do przestrzegania

2. Inspektor nadzoru wraz z Zamawiającym dokonają protokolarnej oceny, że materiał z rozbiórki nie jest możliwy do ponownego zastosowania
3. Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem zutylizuje materiał nie nadający się do ponownego użycia
4. Wykonawca przedstawi karty utylizacji materiałów zutylizowanych

Szczegółowe uwarunkowania robót rozbiórkowych

Wykonawca bezwzględnie dostosuje się do poniższych warunków:

1. Wszelkie roboty rozbiórkowe nawierzchni z kostki betonowej brukowej bezwzględnie należy wykonać metodą ręczną w celu odzyskania jak największej ilości materiału,
2. Wszelki materiał nadający się do ponownego użycia zostanie przez Wykonawcę oczyszczony, przesortowany, ułożony na paletach oraz zabezpieczyć folią
3. Pozostałe warstwy konstrukcji należy rozebrać mechanicznie
4. Pozyskany humus Wykonawca zagospodaruje własnym staraniem i na własny koszt, chyba, że Zamawiający zdecyduje inaczej

Powyższe warunki Wykonawca zrealizuje w cenie Kontraktu bez możliwości uzyskania dodatkowego wynagrodzenia.

W przypadku odkrycia niezainwentaryzowanych instalacji ich przełożenie po stronie Wykonawcy prac.

2.2. Demontaże

Do demontażu przewidziano:

- 3 sztuki drzwi istniejących (1 zewnętrzne, 2 wewnętrzne), zamknięcie pustostanu pod schodami
- roletę wewnętrzną
- szyld „BIBLIOTEKA” – ponowne użycie do decyzji Zamawiającego
- balustradę schodów istniejących (dopuszcza się jej ponowne wykorzystanie patrz punkt Balustrada)
- kanał wentylacji z aneksu kuchennego (przełożenie wentylacji nad sufitem podwieszanym w pomieszczeniu głównym biblioteki. Wykonanie otworu w ścianie zewnętrznej po decyzji Zamawiającego zgodnie z Warunkami Technicznymi; konieczność zachowania istniejącej wydajności i przekroju).

Wszystkie elementy demontowane są własnością Zamawiającego i on wskaże gdzie należy je zdeponować (dowóz na miejsce przez Wykonawcę na terenie Miasta Krasnobród).

2.3. Dźwig

WSZELKIE WYMIARY NA RYSUNKACH NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ PO DOBORZE URZĄDZENIA.

Wytyczne do wyboru urządzenia:

- dźwig przelotowy, 3 przystankowy na poziomach -3,80 (poziom 0 dźwigu), -2,50 (poziom 130cm podniesienia) , +0,00 (poziom 380cm podniesienia) **ZWERYFIKOWAĆ MIERZĄC IN SITU;**
- dźwig do stosowania na zewnątrz;
- wymiary platformy dźwigu dostosowana dla osób z niepełnosprawnością ruchową o wymiarach min. 110x140cm;
- szerokość drzwi przystankowych 90cm

- panel sterowania/przyciski na wysokości dostosowanej do osoby poruszającej się na wózku inwalidzkim;
- maksymalny dopuszczalny próg 2cm;
- wykończenie szybu wewnętrznego systemowe (zalecane – szyb windy wbudowany w szyb murowano-żelbetowy) UWAGA! Należy przewidzieć stosowne dylatacje w koordynacji z dostawcą dźwigu;
- wykończenie szybu i elementów dźwigu w kolorze anodowanego aluminium oraz białym
- szyb od strony zewnętrznej przeszklony szkłem bezpiecznym, szprosy przeszklania w kolorze stalowym
- podłoga platformy – płytki gresowe mrozoodporne;
- sufit szybu dźwigowego systemowy z oświetleniem LED;
- drzwi stalowe z dużym przeszkleniem – odporność ogniowa wg rysunku;
- informacja głosowa na platformie;

2.4. Szyb windy – obudowa.

UWAGA! PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WYKONAWCA PRZEDSTAWI PROJEKT WYKONAWCZY SZYBU WINDOWEGO DOSTOSOWANY DO WYBRANEGO URZĄDZENIA DO AKCEPTACJI ZAMAWIAJĄCEGO, PROJEKTANTA I INSPEKTORA NADZORU.

2.4.1. Fundamenty szybu.

Kształt fundamentów wg projektu konstrukcji. Izolacja fundamentów oraz ścian szybu znajdujących się poniżej poziomu terenu typu lekkiego (przyjęto warunki gruntowe proste, poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia – w przypadku innych warunków niż przyjęte, zmiana systemu izolacji po decyzji Inspektora Nadzoru) – preparatem bitumicznym 2x malowanie. Poniżej gruntu folia kubelkowa. W przypadku uszkodzenia istniejącej izolacji w części istniejącego budynku – odtworzenie w technologii równoważnej jak istniejąca z zachowaniem ciągłości powłok.

UWAGA! Analogicznie zabezpieczyć fundament ściany pod schodami.

2.4.2. Ściany szybu.

Ściany szybu o konstrukcji mieszanej. Konstrukcja żelbetowa z wypełnieniem z gazobetonu. Tynk zewnętrzny barwiony w masie jak obiekt istniejący – beżowo żółty, wykończony na gładko. Szyb od środka należy wytynkować tynkiem cementowo wapiennym i pomalować na biało. Cokół – widoczny od strony schodów na poziom Biblioteki - wykończony jak w budynku istniejącym – kolor brązowo-bordowy – dekoracyjny.

2.4.3. Dach szybu.

Dach płaski konstrukcji żelbetowej, ze spadkiem w warstwie styropianu w stronę zachodnią. Pokrycie stropodachu papą podkładową i papą nawierzchniową przy zachowaniu spadków. Wpust attykowy odwadniający. Projektowane attyki zwieńczone obróbką blacharską w kolorze jak na istniejącym obiekcie. Odwodnienie wpięte do istniejącej rynny – wg rysunku. Należy przewidzieć otwór odwodnienia awaryjnego.

2.5. Wykończenie wiatrołapu

2.5.1. Posadzka

Wykonać płytę oraz warstwy posadzkowe wg opisu na przekrojach (PG – posadzka na gruncie). Posadzki należy wykończyć w płytkach gresowych o wymiarze 60x60 układanych symetrycznie względem osi pomieszczenia, antypoślizgowych min.R11, w kolorze grafitowym,

mrozoodpornych, klasa ścieralności PEI5. Należy wykonać cokół z gresu w płaszczyźnie ściany (wkuty w tynk) o wysokości 10cm. Styki z istniejącymi posadzkami w pomieszczeniu biblioteki i Sali wielofunkcyjnej wykonać bezprogowo, połączenie różnych materiałów przez listwy systemowe.

Należy wykonać wnękę pod wycieraczkę systemową głębokości dostosowanej do tejże (np.20mm).

2.5.2. Ściany

Projektuje się wykończenie ścian tynkiem cementowo-wapiennym. Następnie ściany wykończyć na gładko gładzią wapienną bądź cementową dostosowaną do pomieszczeń nieogrzewanych o podwyższonej wilgotności. Malowanie ścian dwukrotne w kolorze białym lub do decyzji Zamawiającego. Do wysokości 150cm zabezpieczenie lakierem bezbarwnym matowym.

2.5.3. Sufit

Wykończenie sufitu jak ściany. Wszelkie ubytki powstałe podczas prac oraz wcześniejszej eksploatacji pomieszczenia zabezpieczyć i wykończyć jak wyżej. Malowanie kolor biały. Oprawy oświetleniowe nastropowe.

2.5.4. Wycieraczki

Wycieraczka systemowa w profilach aluminiowych, o wymiarach 1,00x0,60m, osadzone w posadzce w sposób bezprogowy: wewnętrzna wycieraczka gumowo – szczotkowa usytuowana w wiatrołapie wejściowym.

2.5.5. Stolarka

Stolarka wewnętrzna aluminiowa z odpornością ogniową. Kierunek otwierania, przeszklenia, okucia wg rysunku zestawienia stolarki. Kolor jak stolarka istniejąca.

UWAGA! Poziom nowych nadproży dostosowany do wysokości otworów zweryfikowanych po wybraniu dostawcy stolarki.

Stolarka zewnętrzna, drzwi półtora skrzydłowe. Skrzydło większe min.90cm w świetle. Wyposażenie w dźwignię antypaniczną. Kolor jak stolarka istniejąca.

2.6. Elewacja

Pomiędzy ścianą istniejącą budynku oraz ścianą windy dylatacja z wypełnieniem ze styropianu o gr. 2 cm .Ściany zewnętrzne wykończone tynkiem silikonowym barwionym w masie w kolorze beżowym jak istniejący budynek. Pas cokołu wykończony tynkiem mozaikowym w kolorze bordowym jak istniejący o drobnym uziarnieniu.

Mur oporowy tynkowany jak elewacja.

2.7. Balustrady

Projektuje się następujące balustrady:

Bal-1 – balustrada schodów terenowych. Wysokość pochwyty min. 110cm od płaszczyzny schodka. Pochwyt stalowy 50x30 mocowany punktowo do ścian. Pionowe słupki balustrady o tym samym przekroju kotwione w schodach wg detalu. Balustrada nad murem oporowym z wypełnieniem taflą szklaną – szkło bezpieczne, klejone, mocowane punktowo. W niższej części schodów (w świetle szybu) wypełnienie niewymagane.

Bal-2 – balustrada schodów istniejących. Wysokość pochwyty min.110cm od płaszczyzny schodka. Pochwyt stalowy 50x30 mocowany do ściany punktowo lub do słupków. Słupki mocowane za pomocą blach montażowych i 4 kotew chemicznych. Tafle szklane mocowane punktowo.

Wszystkie elementy metalowe zabezpieczyć antykorozyjnie.

Opcjonalnie ponowny montaż istniejącej balustrady po odczyszczeniu i malowaniu proszkowo na kolor jak obróbki blacharskie.

Zamawiający zastrzega możliwość zmiany balustrady.

2.8. Teren zewnętrzny

Schody do biblioteki wykonać jako terenowe z prefabrykatów betonowych bądź kostki betonowej szarej wraz z obrzeżami. Pozostałe tereny utwardzone wykonać z materiału jak chodnik istniejący przed obiektem (kostka betonowa) na podbudowie z piasku stabilizowanego cementem układanego na dwóch warstwach podbudowy z kruszywa stabilizowanego mechanicznie.

Wszelkie tereny zielone i rabaty zniszczone podczas robót, doprowadzić do stanu sprzed prac budowlanych.

3. WARUNKI OCHRONY PPOŻ

3.1. informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji,

Powierzchnia wewnętrzna szybu windowego:

4,64m²+10,37m² (wiatrołap)

Wysokość:

5,28m względem poziomu terenu przed drzwiami do dźwigu - budynek NISKI(N)

Liczba kondygnacji:

2 - Projektowany dźwig obsługiwać będzie jedną kondygnację nadziemną i jedną kondygnację podziemną.

3.2. charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

Nie przewiduje się przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo ani procesów technologicznych stwarzających zagrożenie pożarowe.

3.3. informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

Wydzieloną strefę pożarową kwalifikuje się jako ZLIII – budynek usługowy na styku z budynkiem ze strefami zakwalifikowanymi jako ZLI.

3.4. informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,

Kategoria zagrożenia ludzi – ZLIII. Przewidywana maksymalna liczba osób na kondygnacji – 4 osoby w dźwigu + 5 osób poruszających się schodami. Nie występują pomieszczenia, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

3.5. informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe wraz z określeniem sposobu jego wykonania,

Projektowany szyb windowy wraz z wiatrołapem stanowi 1 strefę pożarową. Pozostały budynek – odrębna strefa pożarowa. W myśl paragrafu 210 Warunków Technicznych: Części budynku wydzielone ścianami oddzielenia przeciwpożarowego w pionie - od fundamentu do przekrycia dachu - mogą być traktowane jako odrębne budynki.

Istniejące ściany murowane spełniają wymaganie dla ścian oddzielenia ppoż – REI 120
Projektowane ściany szybu projektuje się przy zachowaniu tegoż parametru.

3.6. maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,

Nie dotyczy. Nie występują strefy PM.

3.7. informacje o klasie odporności pożarowej, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane oraz o klasie reakcji na ogień elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego pomieszczeń i dróg ewakuacyjnych,

Budynek szybu dźwigowego wraz z wiatrołapem wydziela się ścianą oddzielenia pożarowego od istniejącego budynku ZLI. Zgodnie z § 210 Rozporządzenie Min. Infrastruktury w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie traktuje się go jako osobny budynek.

Klasa odporności pożarowej budynku zgodnie z punktem 2 paragrafu 212 określa się jako „C”.

- główna konstrukcja nośna – R60;
- konstrukcja dachu – R15;
- strop – REI60;
- ściana zewnętrzna – EI30;
- ściana wewnętrzna – EI15;
- przekrycie dachu – RE15;

Ze względu na zaprojektowanie elementów szybu i wiatrołapu jako elementy oddzielenia pożarowego od budynku w klasie B przyjmuje się następujące wymagania:

- ściany i stropy z wyjątkiem stropów w ZL - REI120
- stropy w ZL - REI60
- drzwi przeciwpożarowe lub inne zamknięcia pożarowe – EI60
- drzwi z przedsionka pożarowego – EI30
- drzwi na klatkę schodową E30

Ze względu na to, że budynek projektowany jest jako budynek niższy – par 218 punkt 1:

- konstrukcja dachu powinna mieć klasę odporności ogniowej co najmniej R30; przekrycie dachu powinno mieć klasę odporności ogniowej co najmniej R E 30.

Materiały wykończenia wnętrz: zakaz stosowania materiałów wykończeniowych i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

3.8. informacje o zagrożeniu wybuchem, w tym informacje o pomieszczeniach zagrożonych wybuchem i strefach zagrożenia wybuchem, oraz rozwiązaniach techniczno-budowlanych, instalacyjnych i urządzeniach zabezpieczających przed powstaniem wybuchu, jak również ograniczających jego skutki,

Nie dotyczy, powyższe pomieszczenia nie występują.

3.9. informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie, wraz z danymi o przewidywanych środkach do ewakuacji osób o ograniczonej zdolności poruszania się,

Ewakuacja ludzi z obu przez drogi komunikacji ogólnej przez wiatrołap i schody zewnętrzne na zewnątrz budynku. Projektowana inwestycja nie zawęży dróg ewakuacyjnych względem warunków wymaganych dla poszczególnych kondygnacji istniejącego obiektu budowlanego.

3.10. informacje o urządzeniach przeciwpożarowych oraz o innych instalacjach i urządzeniach służących bezpieczeństwu pożarowemu, wraz z charakterystyką tych urządzeń i instalacji,

Nie stawia się wymagań.

W pomieszczeniu wiatrołapu „0.1 WIATROŁAP” oprawy oświetleniowe projektuje się jako oprawy z modułem awaryjnym. Projektuje się podświetlane znaki ewakuacyjne i kierunkowe.

3.11. informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, w tym wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej, oraz instalacji i urządzeń technologicznych,

W ramach inwestycji projektuje się instalacje elektryczne w zakresie: zasilania urządzenia dźwigu, opraw oświetleniowych oraz pompki w studni odprowadzającej wodę opadową.

Nie projektuje się instalacji wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Istniejący kanał wentylacyjny z pomieszczenia aneksu kuchennego do przeniesienia w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

W ścianach oddzielenia ppoż przepusty instalacyjne powinny mieć klasę odporności EI120. Wszelkie odkryte instalacje w zakresie opracowania powinny być zabezpieczone jak wyżej.

3.12. informacje o przyjętych scenariuszach pożarowych,

Scenariusz pożarowy dla istniejącego obiektu bez zmian.

3.13. informacje o wyposażeniu w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy,

Należy wyposażyć pomieszczenie 0.1 WIATROŁAP w gaśnicę 2kg typu ABC.

3.14. informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach umożliwiających zasilanie urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach służących, tym działaniom, dźwigach dla ekip ratowniczych oraz prowadzących do nich dojściach.

Zewnętrzne zaopatrzenie w wodę do celów pożarowych bez zmian. Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych - doprowadzenie drogi pożarowej do projektowanego szybu nie jest wymagane. Doprowadzenie dróg pożarowych oraz zaopatrzenie w wodę do celów pożarowych całego obiektu bez zmian.

Punkt poboru wody do celów pożarowych – hydrant pożarowy z południowej strony budynku przy ul. Adama Mickiewicza (odległość hydrantu od chronionego obiektu ok.17,20m)

Nie projektuje się nasad zasilających urządzenia gaśnicze oraz innych rozwiązań służących tym działaniom. Nie stawia się wymagań wyposażenia obiektu w dźwigi dla ekip ratowniczych.

Odległość budynku od drogi pożarowej: od strony północnej: 16,16m oraz 21m.

4. UWAGI KOŃCOWE

Stosowane materiały budowlane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać warunkom wynikającym z PN. Dopuszcza się stosowanie rozwiązań zamiennych jedynie za zgodą i aprobatą autorów projektu oraz Inwestora. Rozwiązania zamienne nie mogą pogorszyć założonych w projekcie walorów użytkowych i parametrów technicznych. Zgoda na zastosowanie rozwiązań zamiennych może być uwarunkowana wykonaniem opracowań zamiennych, obliczeń kontrolnych itp. Dla realizacji prac wg niniejszej dokumentacji należy uzyskać Decyzję o pozwoleniu na budowę.

Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, w oparciu o obowiązujące przepisy i normy, pod nadzorem osób uprawnionych i przy zachowaniu przepisów BHP. Wszystkie nazwy firm zostały podane tylko jako przykładowe i należy je traktować jak wskazanie klasy materiałów i produktów.

Uwaga! Projekt szybu windowego opracowany został na podstawie wytycznych technicznych uzyskanych dla dostępnego na rynku polskim dźwigu platformowego.

Projekt architektoniczny należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi. Projekt wykonawczy należy traktować łącznie z projektem budowlanym, zwłaszcza pod względem części wyburzeń i zagospodarowania terenu!

Projektant:

mgr inż. arch. Monika Bandrowska



Sprawdzający:

mgr inż. arch. Katarzyna Siembida-Klucha

mgr inż. arch. Katarzyna Siembida-Klucha
mgr inż. arch. Katarzyna Siembida-Klucha
nr upr. 21/PKOKK/2019