

## Projektowane istotne postanowienia umowy

### §1 Informacje ogólne

1. Umowa została zawarta na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową dostawę paliwa gazowego – gazu ziemnego wysokometanowego grupy E do celów opałowych przy ciśnieniu nie niższym niż 1,6 kPa, obejmującej sprzedaż oraz dystrybucję do punktów poboru paliwa gazowego znajdujących się w obiektach administrowanych przez Zarząd Mienia Komunalnego w Libiążu.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje ciągłą i niezakłóconą dostawę gazu ziemnego wysokometanowego E do miejsc odbioru paliwa gazowego o mocy umownej i szacunkowej ilości paliwa gazowego wyszczególnionego w załączniku nr 5 do SWZ.
4. Przewidywana ilość paliwa gazowego będącego przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania umowy wynosi: 990 000 kWh.
5. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie w przypadku zakupu mniejszej niż prognozowana ilość paliwa gazowego.
6. Usługę dystrybucji paliwa gazowego do instalacji znajdujących się w punktach odbioru, będzie wykonywał Operator Systemu Dystrybucyjnego. Na terenie Gminy Libiąż jest to Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów.
7. Zamawiający informuje, iż paliwo gazowe przeznaczone jest na cele opałowe i podlega zwolnieniu z podatku akcyzowego na podstawie art. 31b ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 6 grudnia 2008 roku o podatku akcyzowym.
8. Zlecenie wykonania, części czynności podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części umowy.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników

### § 2 Warunki realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowych kosztów, do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy paliw gazowych, i skutecznego rozpoczęcia sprzedaży paliwa gazowego z dniem 01.01.2025 r. zgodnie z instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) w zakresie świadczenia i korzystania z usług dystrybucji paliwa gazowego. Zamawiający udzieli niezbędnego pełnomocnictwa wykonawcy do reprezentowania zamawiającego przed OSD. Wzór pełnomocnictwa zostanie przedstawiony zamawiającemu przez wykonawcę najpóźniej w dniu podpisania umowy.
2. Zamawiający na wniosek wyłonionego wykonawcy prześle niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy niezwłocznie po podpisaniu umowy.
3. Własność paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego w granicy własności sieci gazowej OSD określonej w warunkach przyłączenia do sieci gazowej.
4. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania przez cały okres obowiązywania Umowy:

- 1) aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwami gazowymi, wydanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki o nr .....
- 2) w przypadku, gdy Wykonawca jest właścicielem sieci dystrybucyjnej – do posiadania aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie dystrybucji gazu ziemnego, wydanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, jeżeli Wykonawca nie jest właścicielem sieci dystrybucyjnej, Wykonawca oświadcza, że ma zawartą umowę z OSD właściwym dla siedziby Zamawiającego, obowiązującą w okresie trwania Umowy.
5. Zamawiający w trakcie obowiązywania Umowy będzie kwalifikowany do właściwej grupy taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w taryfach Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nieprzerwanych dostaw gazu ziemnego do punktów odbioru opisanych szczegółowo w Załączniku nr 1 do umowy ( załącznik nr 5 do SWZ), za wyjątkiem przerw planowanych wynikających np. z prac konserwacyjnych oraz przerw nieplanowanych wynikających z awarii systemu dystrybucyjnego, czy prawem przewidzianych ograniczeń w dostarczaniu i poborze gazu, Zamawiający zostanie poinformowany o przerwach w dostawie paliwa gazowego w sposób określony w przepisach Prawa energetycznego, Taryfie OSD oraz IRIESD OSD.
7. Wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla dostaw gazu ziemnego będących przedmiotem niniejszej umowy.
8. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie wskazanej w ofercie. Zamawiający jest zwolniony z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
9. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) przedstawiania na fakturze (lub w załączniku) specyfikację określającą ilość paliwa gazowego pobranego w poszczególnych punktach poboru oraz wysokość należnego wynagrodzenia;
  - 2) dokonywania korekt rozliczeń w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zainstalowaniu lub działaniu układu pomiarowego oraz w przypadku przyjęcia do rozliczeń błędnych odczytów wskazań układu pomiarowego,
  - 3) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń.

### **§3 Termin umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r. (do 31.12.2024 r. wykonawca musi pozytywnie przeprowadzić proces zmiany sprzedawcy).

### **§ 4 Zasady rozliczeń**

1. Ceny jednostkowe paliwa gazowego netto wynoszą:  
Taryfa W - 3.6: ..... zł netto/kWh,  
Taryfa W – 4: ..... zł netto/kWh,  
Taryfa W – 5: ..... zł netto/kWh,
2. Opłaty abonamentowe za sprzedaż paliwa gazowego netto wynoszą:  
Taryfa W -3.6: ..... zł netto/m-c  
Taryfa W – 4: ..... zł netto/m-c  
Taryfa W – 5: ..... zł netto/ m-c,

3. Przewidywane wynagrodzenie Wykonawcy w okresie wykonania umowy wynosi:  
..... złotych brutto (słownie ...../100), w tym VAT ....% tj. .... zł,  
netto..... zł i nie stanowi wartości ostatecznego wynagrodzenia Wykonawcy, lecz jest jedynie wartością orientacyjną, natomiast ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy uzależnione jest od faktycznego zużycia gazu ziemnego przez Zamawiającego oraz obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT, podatku akcyzowego i opłat dystrybucyjnych.
4. Rozliczenie za sprzedaż paliwa gazowego i usługę dystrybucji będzie rozliczane w cyklach z okresem przyjętym przez OSD, wg cen określonych w ofercie wykonawcy.
5. Rozliczenie za sprzedaż paliwa gazowego i usługę dystrybucji odbywać się będzie na podstawie rzeczywistego zużycia paliwa gazowego w danym okresie rozliczeniowym, indywidualnie dla każdego ze wskazanych punktów odbioru.
6. Wynagrodzenie wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy obliczane i fakturowane będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru jako suma iloczynu ilości faktycznie pobranego paliwa gazowego ( którego wielkość zostanie ustalona na podstawie odczytów układów pomiarowych, udostępnionych wykonawcy przez OSD) i ceny jednostkowej paliwa gazowego oraz stawki opłaty abonamentowej( handlowej) oraz opłat dystrybucyjnych.
7. Zamawiający wyjątkowo, w przypadku braku odczytów w przyjętym okresie rozliczeniowym przez OSD faktycznego zużycia paliwa gazowego, dopuszcza możliwość rozliczenia należności za paliwo gazowe na podstawie szacowanej ilości zużycia paliwa gazowego.
8. W cenach jednostkowych zawarte będą koszty związane z wypełnieniem wszystkich prawem wymaganych obowiązków związanych z dostawą paliwa gazowego do zamawiającego.
9. Ceny jednostkowe paliwa gazowego dla każdej z grup taryfowych i stawki opłaty handlowej nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania umowy.
10. Do należności netto wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
11. W przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, w tym także w stosunku do ilości zużytego paliwa gazowego wskazanego na fakturze, zamawiającemu przysługuje prawo do złożenia wykonawcy pisemnej reklamacji.  
Wniesienie przez zamawiającego reklamacji nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.
12. Faktura wystawiona będzie na Zamawiającego i będzie zawierać następujące oznaczenia: Nabywca: Gmina Libiąż, ul. Działkowa 1, 32-590 Libiąż, NIP: 6282260168.  
Odbiorca: Zarząd Mienia komunalnego w Libiążu, ul. Paderewskiego 2, 32-590 Libiąż.
13. Wynagrodzenie będzie płacone przez zamawiającego przelewem na rachunek wskazany na fakturze VAT, w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury, nie wcześniej niż 14 dni od jej doręczenia.
14. Faktury będą wysyłane na adres Odbiorcy w formie ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznej.
15. W przypadku zmiany wysokości stawek za usługi dystrybucji w Taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego nastąpi również zmiana stawek w rozliczeniach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
16. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§ 5 Odstąpienie od umowy**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o

powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

## **§ 6 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wykonawca w wysokości ..... zł (wyliczone wg: 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §4 ust. 3).
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków umowy polegających na zwłoce w przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy paliwa gazowego lub braku terminowego rozpoczęcia sprzedaży z powodu braku generalnej umowy dystrybucyjnej, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia rekompensaty w wysokości wynikającej z różnic: cen, po których zamawiający był zmuszony kupować paliwo gazowe oraz ceny z niniejszej umowy pomnożonej przez ilość paliwa gazowego zakupionego w okresie wynikającym ze zwłoki w wejściu w życie umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy bądź jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie wykonawcy oraz nabywania przez zamawiającego paliwa gazowego od sprzedawcy rezerwowego, zamawiającemu przysługuje od wykonawcy odszkodowanie w wysokości stanowiącej różnicę między poniesionymi kosztami zakupu paliwa gazowego od sprzedawcy rezerwowego a kosztami jakie poniósłby zamawiający nabywając paliwo gazowe u wykonawcy w założonym okresie obowiązywania umowy.
4. Łączna wysokość kar umownych przysługujących zamawiającemu nie przekroczy 30% wynagrodzenia netto wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 3.  
W każdym przypadku, gdy wartość szkody przekracza wysokość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiający może dochodzić odszkodowania za poniesioną szkodę, przenoszącą wysokość kary umownej, w pełnej wysokości.

## **§ 7 Wypowiedzenie umowy**

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę z ważnych przyczyn z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia do wypowiedzenia Umowy nie rodzi po stronie Wykonawcy jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego, w szczególności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy lub jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych z tego tytułu – z wyjątkiem wynagrodzenia z tytułu wykonania części Umowy do dnia rozwiązania Umowy.
3. Umowa może być wypowiedziana przez jedną ze Stron w terminie 30 dni od upływu siedmiodniowego terminu, o którym mowa w zdaniu drugim, w przypadku, gdy druga ze Stron rażąco i uporczywie narusza istotne warunki Umowy lub przepisy prawa w zakresie objętym Umową. Uprawnienie rozwiązania umowy przysługuje w przypadku uprzedniego bezskutecznego pisemnego wezwania drugiej Strony do zaprzestania naruszeń w terminie 7 dni.

## **§ 8 Zmiany umowy**

1. Strony dopuszczają możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy oraz określa warunki tej zmiany w następującym zakresie:
  - 1) zmiany przepisów podatkowych w zakresie zmiany stawki podatku VAT. Warunkiem wprowadzenia zmian jest ustawowa zmiana stawki podatku VAT. W takiej sytuacji zmianie ulegnie stawka podatku VAT oraz maksymalna wartość umowy brutto;
  - 2) zmiany ceny jednostkowej netto, w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania gazu podatkiem akcyzowym o kwotę wynikającą ze zmiany stawki, w przypadku jeżeli paliwo gazowe jest objęte podatkiem akcyzowym;
  - 3) zmiany opłaty stałej lub zmiennej za usługę dystrybucyjną w przypadku zmiany Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji

Energetyki, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu Odbiorcy wraz z dołączeniem nowej Taryfy cen i opłat. W takiej sytuacji zmianie ulegnie maksymalna wartość umowy brutto;

- 4) zmiany przepisów ustawy Prawo energetyczne lub aktów wykonawczych do tej ustawy mających istotny wpływ na przedmiot niniejszej umowy, w szczególności dotyczących standardów jakości dostawy paliwa gazowego;
  - 5) zmiany terminu rozpoczęcia dostawy paliwa gazowego, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od stron;
  - 6) zmiany grupy taryfowej dla poszczególnych punktów poboru paliwa gazowego, jeżeli wielkość zużycia w danym punkcie wskazuje na możliwe oszczędności dla zamawiającego po dokonaniu takiej zmiany zgodnie z obowiązującą taryfą operatora. Zmiana grupy taryfowej możliwa jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu cenowym,
  - 7) zmiany mocy umownej w związku ze zmianą zapotrzebowania na paliwo gazowe, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Operatora;
  - 8) zaprzestania poboru paliwa gazowego dla poszczególnych punktów poboru podyktowana faktycznymi potrzebami zamawiającego lub dodatkowego poboru paliwa gazowego do nowego punktu poboru ilości punktów odbioru paliwa gazowego w stosunku do ilości wskazanych w Szczegółowym wykazie punktów poboru paliwa gazowego;
  - 9) zmiany ilości zamawianego paliwa gazowego wynikającego z bieżącego zużycia (zwiększenie/ zmniejszenie ),
  - 10) w przypadku wydania przez właściwe organy władzy publicznej przepisów prawnych regulujących maksymalne stawki cenowe za paliwo gazowe, cena jednostkowa za 1 kWh netto zostanie obniżona do poziomu ceny wynikającej z tych przepisów, bez konieczności zawierania odrębnego aneksu do umowy;
  - 11) zmiana procentowej ilości paliwa gazowego dostarczanego na potrzeby podmiotów wrażliwych.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.