



**KRZYSZTOFIAK&BABIAK**  
**ARCHITEKCI**

Sp. z o.o

ul. Zdrojowa 27, 34-440 Kluszkowce  
filia: ul. Piłsudskiego 6, 34-240 Jordanów  
ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowa  
NIP: 7352883700 REGON: 383278052  
KRS: 0000784515  
tel: 605-438-032

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XI

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa budynku użyteczności publicznej (MOPS), przy ul. 3 Maja 2, 34-240 Jordanów.	
ADRES INWESTYCJI	Jednostka ewidencyjna nr 121501_1; obręb nr 0001 ; dz. ewid. nr 5770/2	
INWESTOR ADRES	Gmina Miasto Jordanów ul. Rynek 1, 34-240 Jordanów	
DATA OPRACOWANIA	Kwiecień 2024	
projektant główny		
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń. Nr ewid. MPOIA/039/2016	
sprawdzający		
ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Rafał Babiak Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń. Nr ewid. MPOIA/071/2018	
OPINIA GEOTECHNICZNA	mgr inż. Andrzej Świerczek Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno- budowlanej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń. Nr ewid. MAP/0085/ PWOK/08	

**TOM 1/1**  
**EGZ. NR 1**

<b>Spis arkuszy PAB</b>	
<b>Nazwa Arkusza</b>	<b>Nr strony</b>
oświadczenie projektanta	1
opis techniczny	2
opis techniczny	3
opis techniczny	4
opis techniczny	5
opis techniczny	6
opis techniczny	7
opis techniczny	8
Szkic lokalizacji	A.1
Rzut parteru	A.2
Elewacja południowa	A.3
Elewacja zachodnia	A.4

# Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 „Prawa budowlanego” z późniejszymi zmianami oświadczam, że projekt architektoniczno- budowlany dla inwestycji pn.:

*"Przebudowa budynku użyteczności publicznej (MOPS), przy ul. 3 Maja 2, 34-240 Jordanów."*

## Inwestor:

*Gmina Miasto Jordanów  
zam. ul. Rynek 1, 34-240 Jordanów*

## Adres inwestycji:

*Jednostka ewidencyjna nr 121501\_1; obręb nr 0001 ; dz. ewid. nr 5770/2*

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak*

*Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.  
Nr ewid. MPOIA/039/2016*

.....  
(projektant)

*mgr inż. arch. Rafał Babiak*

*Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.  
Nr ewid. MPOIA/071/2018*

.....  
(sprawdzający)

*mgr inż. Andrzej Świerczek*

*Uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń. Nr ewid. MAP/0085/PWOK/08*

.....  
(opinia geotechniczna)

**15.04.2024**

## Opis techniczny

### PRZEDMIOT OPRACOWANIA

- *Przedmiotem opracowania niniejszej dokumentacji jest projekt budowlany przebudowy (w zakresie otworu drzwiowego) budynku MOPS w Jordanowie, przy ul. 3 Maja 2, 34-240 Jordanów z przeznaczeniem na cel publiczny w zakresie rozwiązań architektonicznych dla uzyskania pozwolenia na budowę i realizacji na działce ewid. nr 5770/2 w miejscowości Jordanów.*

### PODSTAWA OPRACOWANIA

- *Podkład sytuacyjno-wysokościowy dla celów projektowych w skali 1:500.*
- *Wizja w terenie.*
- *Normy i przepisy budowlane.*
- *Konsultacje z Inwestorem i użytkownikami.*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2021 r. poz. 1169)*
- *Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego miasta Jordanów*

#### 1) rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

*Budynek użyteczności publicznej kategoria obiektu „XI”*

#### 2) zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

*Projektuje się przebudowę budynku MOPS Jordanowie bez zmiany funkcji w celu dostosowania do wymagań z zakresu wielkości otworu drzwiowego oraz remont pomieszczeń piwnicy oraz schodów wejściowych.*

**3) układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego**, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

- *Forma architektoniczna:*

*Projektowany budynek usytuowany jest w centralnej części działki, zaprojektowany jest na planie prostokąta. Bryła budynku nawiązuje do charakteru zabudowy lokalnej. Dach kryty blachą w kolorze brązowym.*

- *Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy:*

*Bryła budynku nie podlega zmianie.*

*Działka 5770/2 nie jest objęta ochroną konserwatorską, ponieważ nie jest wpisane do rejestru zabytków indywidualną decyzją oraz nie znajdują się na terenie układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków, natomiast budynek figuruje w ewidencji zabytków.*



#### 4) charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:

Budynek MOPS		jednostka
<b>Kubatura</b>	Bez zmian	m <sup>3</sup>
<b>Powierzchnia zabudowy</b>	Bez zmian	m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>	Bez zmian	m <sup>2</sup>
<b>W tym pow. garażu wbudowanego:</b>	N/d	m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia całkowita</b>	Bez zmian	m <sup>2</sup>
<b>Wysokość budynku (N)</b>	Bez zmian	m
<b>Długość budynku</b>	Bez zmian	m
<b>Szerokość budynku</b>	Bez zmian	m
<b>Kąt nachylenia połaci</b>	Bez zmian	°
<b>Liczba kondygnacji</b>	Bez zmian	Szt.
<b>Ilość izb</b>	N/d	Szt.
<b>Ilość lokali mieszkaniowych</b>	N/d	Szt.

– powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopoziomowych, nieużytkowych poddaszy,

– powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,

– przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie,

– przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,

-Izba, Definicja: Pomieszczenie w mieszkaniu, oddzielone od innych pomieszczeń stałymi ścianami sięgającymi od podłogi do sufitu, o powierzchni nie mniejszej niż 4 m kw., z bezpośrednim oświetleniem dziennym, tj. oknem lub oszklonymi drzwiami w ścianie zewnętrznej budynku; za izbę uważa się nie tylko pokoje, ale również kuchnie spełniające powyższe kryteria.

Dodatkowe wyjaśnienia metodologiczne: Nie uznaje się za izby - bez względu na wielkość powierzchni i sposób oświetlenia - przedpokojów, holi, łazienek, ubikacji, spiżarni, werand, ganków, schowków itp.

**5) opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;**

*Przedmiotowa inwestycja polegająca na powiększeniu otworu drzwiowego poprzez jego poszerzenie wpływa na sposób posadowienia. Na podstawie sporządzonej ekspertyzy konstrukcyjnej dołączonej do projektu technicznego realizacja przedmiotowego założenia jest możliwa do wykonania.*

*Kategoria geotechniczna- II proste warunki gruntowe (bez zmian).*

**6) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;**

*Budynek posiada 1 lokal użytkowy w całości przeznaczony pod pomieszczenia MOPS.*

**7) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych,** o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;

*Nie dotyczy projektowanego przedmiotowego budynku.*

**8) opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne,** o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Przedmiotowy zakres inwestycji nie wpływa na obecny sposób dostępu dla osób niepełnosprawnych.

**9) parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

*a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,*

Przeznaczenie	Ilość jednostek	Zużycie jednostkowe dobowe (dm <sup>3</sup> /dobę)	Zużycie jednostkowe m-c (m <sup>3</sup> / m-c)	Suma dobową (m <sup>3</sup> / dobę)	Suma miesięczną (m <sup>3</sup> /m-c)
Pracownicy	8	200	6,00	0,8	12

*Zapotrzebowanie w wodę:*

*Określenie zapotrzebowania godzinowego, dobowego i rocznego:*

Wykorzystywanie obiektu w ciągu roku: 100 %  
Współczynnik nierównomierności rozbioru Nd 1,7  
Współczynnik nierównomierności rozbioru Nh 2,7  
Czas użytkowania instalacji w ciągu doby t 16h

Zużycie wody maksymalne godzinowe $Q_{h.max}$	0,6 m <sup>3</sup> /h
Zużycie średniodobowe $Q_{d.med}$	0,80 m <sup>3</sup> /dobę
Zużycie maksymalne roczne $Q_{r.max}$	288 m <sup>3</sup> /rok

*Ilość odprowadzanych ścieków przyjęto wg. zużycia wody tj. 0,8 m<sup>3</sup>/dobę.*

*Usuwanie odpadów bytowych nastąpi poprzez uprawnioną do tego firmę, zgodnie z gminnym planem zagospodarowania odpadami. Odpady będą odpowiednio segregowane. Woda opadowa zostanie odprowadzona na nieutwardzone tereny Inwestora, które są wystarczające do przyjęcia odpowiedniej ilości wody opadowej. Odbywać będzie się to bez szkód dla działek sąsiednich i osób trzecich. Usuwanie ścieków nastąpi poprzez istniejącą zlewnię- bez zmian.*

*b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.*

*Nie dotyczy. Projektowany budynek nie powoduje emisji zanieczyszczeń.*

*c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,*

*Przy założonym sposobie użytkowania budynku powstawać będą odpady bytowe. Segregacja odpadów oraz wywożenie odbywać będzie się przez odpowiednią firmę. Ilość śmieci bytowych w gospodarstwie domowym przy założeniu 8 osób wynosi ok 1,5 tony rocznie.*

*d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.*

*W miejscu obiektu nie występują warunki hałasowe odmienne od standardowych odnoszących się do zabudowy, oraz zaprojektowanie odpowiednich przegród zewnętrznych i wewnętrznych, wymóg akustyczny został zapewniony. Ochrona przed drganiami nie odbiega od standardowych, wymagania spełnione poprzez zaprojektowanie odpowiednio stabilnych, monolitycznych elementów konstrukcyjnych.*

*e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;*

*Planowa inwestycja nie wiąże się z wycinką drzew.*

**10) w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:**

## CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

**Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii**

Nie projektuje się w budynku zmiany sposobu ogrzewania.

***Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej***

Technicznie i ekonomicznie jest możliwe (i wskazano inwestorowi do zastosowania) w ramach przedmiotowego zadania zastosowanie urządzeń automatycznie sterujących temperaturą oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Jako rozwiązanie zastosowano:

- głowice termostaticzne na grzejnikach
- elektroniczne czujnik temperatury sterujące siłownikami termoelektrycznymi (lub grupami takich siłowników w zależności od ilości pętli) w przypadku ogrzewań płaszczyznowych

**11) w stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.**

Technicznie i ekonomicznie jest możliwe (i wskazano inwestorowi do zastosowania) w ramach przedmiotowego zadania zastosowanie urządzeń automatycznie sterujących temperaturą oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Jako rozwiązanie zastosowano:

- elektroniczne czujnik temperatury sterujące siłownikami termoelektrycznymi (lub grupami takich siłowników w zależności od ilości pętli) w przypadku ogrzewań płaszczyznowych.

**12) informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;**

- Instalacja kanalizacyjna; bez zmian.
- Instalację wodociągowa; bez zmian
- Instalacje elektryczną zasilaną z sieci energetycznej, istniejące bez zmian.
- Instalację centralnego ogrzewania; bez zmian

**13) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.**

- Projektowany budynek zlokalizowany jest w odległościach zgodnych z §271 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Obiekt zaliczany do kategorii ZL III. obiekt niski (N)
- Wymagana klasa odporności obiektu D

- *Pozostałe warunki pożarowe bez zmian- projekt nie przewiduje zmiany funkcji budynku oraz zmiany warunków użytkowania.*

**2. Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego zawiera informację o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961), jeżeli zostały wydane.**

Nie dotyczy

#### **Dane końcowe.**

- *Dla prac budowlanych objętych niniejszą dokumentacją należy uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę wydaną przez uprawniony organ administracji architektoniczno-budowlanej. Wszystkie materiały użyte przy pracach budowlanych związanych z budową winny posiadać stosowny atest, certyfikat lub świadectwo zgodności (w pojęciu ustawy Prawo Budowlane) dopuszczających ich stosowanie w budynkach przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Kopię stosownego dokumentu dołączyć do dokumentacji budowy. Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normalni.*
- *W przypadku woli Inwestora o pełnieniu przez projektanta nadzoru autorskiego nad realizacją należy powiadomić projektanta na piśmie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac.*
- Przy procesie budowlanym należy zachowywać wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy, a wszelkie prace należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane. Zabronione jest stosowanie materiałów niedopuszczonych do użytku w budownictwie ani wbudowywanie urządzeń nie posiadających atestu.
- Wytyczenia obiektu na działce oraz innych elementów zagospodarowania terenu (takich jak dojścia, dojazdy, tarasy) powinien dokonać uprawniony geodeta, co powinno zostać udokumentowane stosownym wpisem w dzienniku budowy. Po zakończeniu inwestycji geodeta powinien wykonać pomiary powykonawcze, a inwestor powinien je zachować.
- Dziennik budowy powinien być prowadzony na bieżąco przez uprawnioną osobę i być dostępny na placu budowy. Tablica informacyjna powinna być usytuowana w widocznym miejscu i zawierać wpisy wykonane techniką trwałą.
- Obowiązkiem inwestora lub użytkownika obiektu jest przechowywanie zatwierdzonej dokumentacji projektowej z naniesionymi w procesie budowlanym korektami oraz pozwolenia budowlanego przez cały czas funkcjonowania obiektu.
- Wszystkie prace budowlane oraz przygotowawcze wolno rozpocząć po uprawomocnieniu się decyzji zezwalającej na budowę. Rozpoczęcie prac budowlanych i przygotowawczych bez prawomocnej decyzji zezwalającej na budowę jest prawnie zabronione i karalne. Konsekwencją takich działań jest wydanie przez organ prowadzący nadzór budowlany nakazu rozbiórki i przywrócenia działki do stanu pierwotnego na koszt inwestora.
- Wprowadzenie w trakcie budowy nieistotnych odstępień w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego, o których mowa w Art. 36a ust. 5 Ustawy Prawo Budowlane, wymaga akceptacji autora niniejszego projektu. Wprowadzenie innych zmian wymaga uzyskania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.
- UWAGA!

Niniejszy projekt architektoniczny podlega prawom autorskim, powielanie i wprowadzanie zmian bez zgody autora jest zabronione.

Podstawa prawna – Ustawa „O prawie autorskim i prawach pokrewnych” z dnia 04.02.1994r (Dz.U. nr 24 poz.83 z dnia 23.02.1994 r.)

- *Część projektowa/ graficzna opracowana w oprogramowaniu Graphisoft ARCHICAD 27 licencja nr 2-3087859.*

**Projektant:**

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak

*Upewnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń*

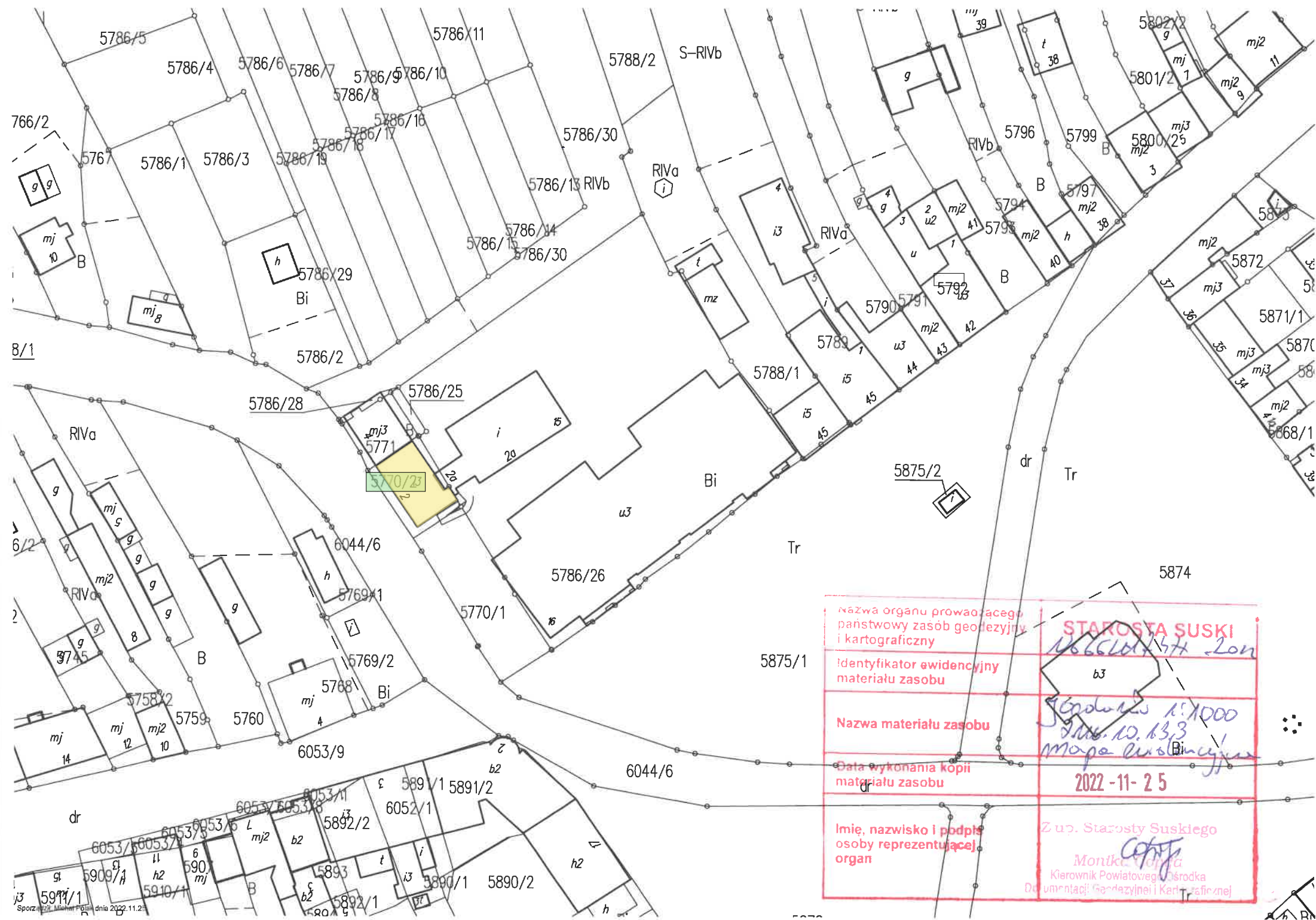
upr. nr MPOIA/039/2016

**Sprawdzający:**

mgr inż. arch. Rafał Babiak

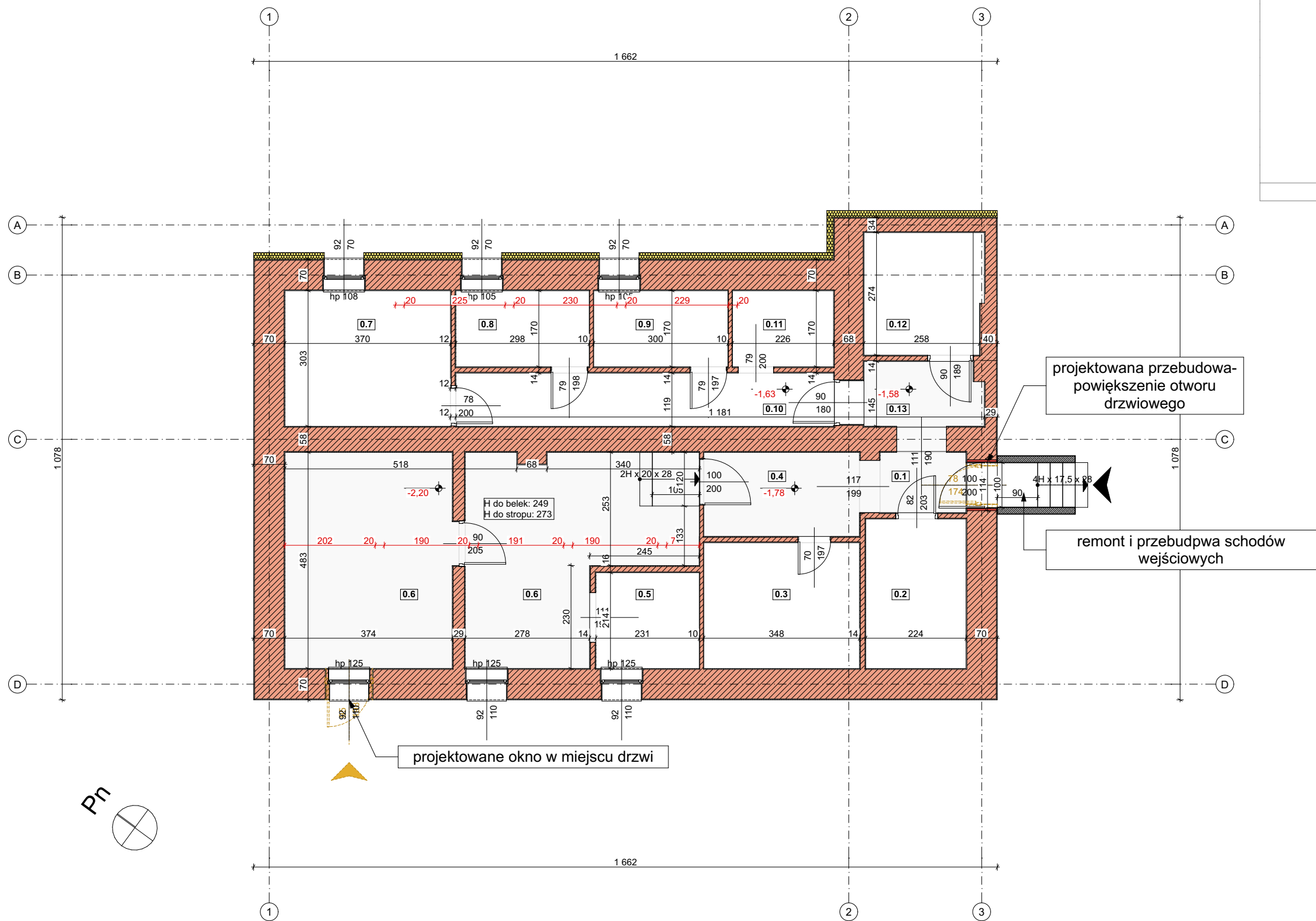
*Upewnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń*

upr. nr MPOIA/071/2018



<div><div>KB</div><div>KRZYSZTOFIAK&amp;BABIAK ARCHITEKCI</div></div> <div>ul. Zdrojowa 27, 34-440 Kłuszkowce filia: ul. Piłsudskiego 6, 34-240 Jordanów ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowa NIP: 7352883700 REGON: 383278052 KRS: 0000784515 tel: 605-438-032</div>	
Nazwa obiektu budowlanego:	
Przebudowa budynku użyteczności publicznej (MOPS), przy ul. 3 Maja 2, 34-240 Jordanów.	
Tytuł arkusza:	
Szkic lokalizacji	
Projektant:	Podpis:
mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak	
Uprawnienia nr MPOIA/039/2016	
Sprawdzający:	Podpis:
mgr inż. arch. Rafał Babiak	
Uprawnienia nr MPOIA/071/2018	
Data:	
Kwiecień 2023	
Stadium:	
projekt architektoniczno- budowlany	
1:1000	A.1
Licencja Graphisoft Archicad 26 (2-3087859) PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)	





Zestawienie pomieszczeń			
Kondygnacja	Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
Poziom -1			
	0.1	Przedsiónek	2,6
	0.2	Pom. gospodarcze	7,5
	0.3	Pom. gospodarcze	9,8
	0.4	Komunikacja	6,5
	0.5	Pom. na ekogroszek	4,9
	0.6	Kotłownia	19,4
	0.6	Magazyn oleju	18,4
	0.7	Pom. gospodarcze	11,2
	0.8	Pom. gospodarcze	5,1
	0.9	Pom. gospodarcze	5,1
	0.10	Komunikacja	10,0
	0.11	Pom. gospodarcze	3,8
	0.12	Pom. gospodarcze	7,2
	0.13	Komunikacja	3,8
			115,3 m²

KB

KRZYSZTOFIAK&BABIĄK

ARCHITEKCI

ul. Zdrowia 27, 34-440 Kiuszkowce

filia: ul. Piłsudskiego 6, 34-240 Jordanów

ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowna

NIP: 7352883700 REGON: 383278052

KRS: 0000784515

tel: 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:

Przebudowa budynku użyteczności publicznej (MOPS), przy ul. 3 Maja 2, 34-240 Jordanów.

Tytuł arkusza:

Rzut parteru

Projektant:

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak

Uprawnienia nr MPOIA/039/2016

Podpis:

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Rafał Babiak

Uprawnienia nr MPOIA/071/2018

Podpis:

Data:

Kwiecień 2023

Stadium:

projekt architektoniczno- budowlany

1:100

A.2

Licencja Graphisoft Archicad 26 (2-3087859)

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)





KB

KRZYSZTOFIAK&BABIĄK  
ARCHITEKCI

ul. Zdrowia 27, 34-440 Kiuszkowce

filia: ul. Piłsudskiego 6, 34-240 Jordanów

ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowna

NIP: 7352883700 REGON: 383278052

KRS: 0000784515

tel: 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:

Przebudowa budynku użyteczności publicznej (MOPS), przy ul. 3 Maja 2, 34-240 Jordanów.

Tytuł arkusza:

Elewacja południowa

Projektant:

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak

Uprawnienia nr MPOIA/039/2016

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Rafał Babiak

Uprawnienia nr MPOIA/071/2018

Data:

Kwiecień 2023

Stadium:

projekt architektoniczno- budowlany

1:100

A.3

Licencja Graphisoft Archicad 26 (2-3087859)

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904 z 2000r.)



**KRZYSZTOFIAK&BABIAK**  
ARCHITEKCI

ul. Zdrowia 27, 34-440 Kłuszkowce  
filia: ul. Piłsudskiego 6, 34-240 Jordanów  
ul. Jana Pawła II 6, 34-460 Szlachtowa  
NIP: 7352883700 REGON: 383278052  
KRS: 0000784515  
tel: 605-438-032

Nazwa obiektu budowlanego:

Przebudowa budynku użyteczności publicznej  
(MOPS), przy ul. 3 Maja 2, 34-240 Jordanów.

Tytuł arkusza:

Elewacja zachodnia

Projektant:

mgr inż. arch. Dawid Krzysztofiak  
Uprawnienia nr MPOIA/039/2016

Podpis:

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Rafał Babiak  
Uprawnienia nr MPOIA/071/2018

Podpis:

Data:

Kwiecień 2023

Stadium:

projekt architektoniczno- budowlany

1:100

A.4

Licencja Graphisoft Archicad 26 (2-3087859)  
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE WG USTAWY O PRAWIE  
AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (Dz.U. Nr 80 poz. 904  
z 2000r.)