



# URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

AB.6743.5.249.2023

Gliwice, 25.09.2023 r.

nr kor. UM.830407.2023/ASL



**Zarząd Budynków Miejskich  
I Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego Sp. z o.o.  
44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 11**

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 231 30 41  
Fax +48 32 231 27 25  
boi@um.gliwice.pl  
[www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)

## **Wydział Architektury i Budownictwa**

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 239 12 37  
Tel. +48 032 238-5464  
Fax +48 32 238 55 21  
ab@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na zgłoszenie z dnia 09.08.2023 r. w sprawie **instalowania wewnętrznej instalacji gazowej celem podłączenia dwufunkcyjnych kotłów gazowych w:**

- lokalach nr 2 i 3 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kunickiego 14 w Gliwicach,
- lokalach nr 1, 2, 3 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kunickiego 18 w Gliwicach,
- inwestycja na działkach nr 751 i nr 752 (obręb Trynek),

Urząd Miejski w Gliwicach, Wydział Architektury i Budownictwa potwierdza, że **nie wniesiono sprzeciwu** w trybie art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) do ww. zgłoszenia.

Instalację gazową należy instalować w oparciu o załączony projekt architektoniczno-budowlany, opracowany przez:

mgr inż. Wojciecha Ryłowskiego  
uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej  
nr ewidencyjny uprawnień: SLK/5450/PWOS/14

sprawdzony przez:

mgr inż. Kamila Jopert  
uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej  
nr ewidencyjny uprawnień: SLK/6644/PWBS/16

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Joanna Kolek

## **Dodatkowe informacje dla inwestora:**

1. Przed rozpoczęciem robót instalacyjnych inwestor jest obowiązany:
  - a. zapewnić sporządzenie projektu technicznego (art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy *Prawo budowlane*),
  - b. ustanowić kierownika budowy (art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy *Prawo budowlane*),
  - c. wystąpić do tutejszego organu o wydanie dziennika budowy (art. 47g ust. 1 ustawy *Prawo budowlane*), w związku z art. 45, przy czym zgodnie z art. 47h ust. 1 ustawy *Prawo budowlane* wydanie dziennika następuje przez:
    - ostemplowanie przedłożonego przez inwestora dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej albo,
    - zapewnienie dostępu w systemie EDB do dziennika budowy prowadzonego w postaci elektronicznej,
  - d. przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny (zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*)

Godziny przyjęć klientów Wydziału Architektury i Budownictwa:  
poniedziałki i piątki: **8:00 - 10:00**; wtorki i środy: **13:00 - 16:00**, czwartki: **13:00 - 17:00**



#zielonegliwice

Metropolia GZM

- e. zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót instalacyjnych (art. 41 ust. 4 ww. ustawy Prawo budowlane).
2. Przed przystąpieniem do użytkowania instalacji gazowej należy zlecić osobie posiadającej właściwe świadectwo kwalifikacyjne, przeprowadzenie głównej próby jej szczelności.
3. Po zakończeniu robót instalacyjnych należy zlecić osobie posiadającej właściwe świadectwo kwalifikacyjne sprawdzenie prawidłowości i drożności przewodów kominowych.
4. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia (tj. do dnia 02.01.2027 r.), rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia (art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane).

**Załącznik:**

1 egzemplarz ostemplowanego projektu architektoniczno-budowlanego  
(Projekt w zakresie instalacji c.o. oraz wod.-kan. nie podlega ostemplowaniu, gdyż zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt. 3) ppkt d) ustawy Prawo budowlane, nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia instalowanie wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku instalacji, z wyłączeniem instalacji gazowych.)

**Kopia:**

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Gliwice  
44-100 Gliwice, ul. Ziemowita 1

+ 1 egz. proj. arch.-bud.

aa-AB: Alicja Szargut-Łoaza, tel. 32 239-12-83

+ 1 egz. proj. arch.-bud.