
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonu.
ADRES INWESTYCJI : Leśnictwo Zieleni Mikołajów 2
INWESTOR : NADLEŚNICTWO BRZĘZINY
ADRES INWESTORA : KALETNIK ul. Główna 3
WYKONAWCA ROBÓT : WYŁONIONY W TRYBIE ZGODNYM Z USTAWĄ
BRANŻA : Roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : tech. bud. Bartosz Major (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 2023-09-14

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2023-09-14

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie drzwi balkonowych oraz okien folią polietylenową grubą na czas wykonywania robót	m ²		
		3.4	m ²	3.40	
				RAZEM	3.40
2 d.1	KNR 4-04 0804-02	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych w poziomie II kondygnacji	m		
		1.0*(4.9+2.65+2.65)	m	10.20	
				RAZEM	10.20
3 d.1	KNR 4-04 0901-06 analogia	Dostawa i ustawienie rynny teleskopowej do gruzu (w kalkulacji uwzględnić koszt dostawy i pracy rynny teleskopowej)	m		
		6.00	m	6.00	
				RAZEM	6.00
4 d.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
		4.9*2.65	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
5 d.1	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm Krotność = 2	m ³		
		(4.9*2.65)*0.1	m ³	1.30	
				RAZEM	1.30
6 d.1	KNR 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		12*(2.65*0.3)	m ²	9.54	
				RAZEM	9.54
7 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		(4.9+2.7+2.7)*0.25	m ²	2.58	
				RAZEM	2.58
8 d.1	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		4.95	m	4.95	
				RAZEM	4.95
9 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		2.9*2	m	5.80	
				RAZEM	5.80
10 d.1	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie podbitki drewnianej tarasu na ruszcie drewnianym - spód balkonu.	m ²		
		3.65	m ²	3.65	
				RAZEM	3.65
11 d.1	KNR-W 2-02 1036-02	Boazerie z listew drewnianych szerokości do 12 cm - demontaż (ściana frontowa ganku).	m ²		
		(4.65*3)-2	m ²	11.95	
				RAZEM	11.95
12 d.1	KNR-W 2-02 1036-01	Boazerie - ruszt drewniany na ścianach - demontaż (ściana frontowa ganku).	m ²		
		(4.65*3)-2	m ²	11.95	
				RAZEM	11.95
13 d.1	KNR-W 4-01 0701-11	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - spód balkonu.	m ²		
		4.9*3.7	m ²	18.13	
				RAZEM	18.13
14 d.1	KNR 4-01 0701-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia do 5 m2 - słupy podporowe balkonu.	m ²		
		4*(1.8*1.2)	m ²	8.64	
				RAZEM	8.64
15 d.1	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km (współczynnik spulchnienia =1,2)	m ³		
		obmiar z poz. 5 (2.60+4.8)*1.2	m ³	8.88	
				RAZEM	8.88

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 4-04 d.1 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9 poz.15	m ³ m ³	 8.88	
				RAZEM	8.88
17	Analiza Włas- d.1 na	Utylizacja gruzu poz.15	m ³ m ³	 8.88	
				RAZEM	8.88
2		WYKONANIE REMONTU TARASU			
2.1		Remont płyty balkonowej.			
18	KNR 7-12 d.2.1 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczukowymi konstrukcji kratowych - zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji, belek konstrukcyjnych oraz innych elementów stalowych konstrukcji balkonu. poz.6	m ² m ²	 9.54	
				RAZEM	9.54
19	KNR-W 2-02 d.2.1 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko Krotność = 2 4.9*3.7	m ² m ²	 18.13	
				RAZEM	18.13
20	KNR-W 2-02 d.2.1 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny 4.9*3.7	m ² m ²	 18.13	
				RAZEM	18.13
21	KNR-W 2-02 d.2.1 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 4.9*3.7	m ² m ²	 18.13	
				RAZEM	18.13
22	KNR-W 2-02 d.2.1 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa 4.9*3.7	m ² m ²	 18.13	
				RAZEM	18.13
23	analiza indy- d.2.1 widualna	Montaż w posadzce betonowej - jastrychowej siatki stalowej z pręta o średnicy 4 mm i oczkach nie większych niż 10 x 10 cm. poz.19	m ² m ²	 18.13	
				RAZEM	18.13
24	KNR-W 2-02 d.2.1 1101-02 analogia	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie - jastrych cementowy do zastosowania na zewnątrz budynku (mrozoodporny) ułożony ze spadkiem od 8 - 6cm. poz.19*0.1	m ³ m ³	 1.81	
				RAZEM	1.81
25	KNR-W 2-02 d.2.1 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 4.9*3.7	m ² m ²	 18.13	
				RAZEM	18.13
26	KNR-W 2-02 d.2.1 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa 4.9*3.7	m ² m ²	 18.13	
				RAZEM	18.13
27	KNR-W 2-02 d.2.1 1126-03	Posadzki typu Plastidur - epoksydowe wylewano-szpachlowe przeciwszlizgowe EWS-S grubości 6 mm - należy wykonać na płycie balkonowej cokole balkonu oraz powierzchni czołowej płyty balkonowej poz.19+4.1*0.15*2	m ² m ²	 19.36	
				RAZEM	19.36
2.2		Malowanie i montaż balustrady balkonowej.			
28	KNR 4-01 d.2.2 1214-02	Ręczne zeszkrobienie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 10.2	m ² m ²	 10.20	
				RAZEM	10.20
29	KNR 4-01 d.2.2 1212-03	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 10.2	m ² m ²	 10.20	
				RAZEM	10.20
30	KNR 4-01 d.2.2 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych poz.2	m ² m ²	 10.20	
				RAZEM	10.20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31 d.2.2	KNR 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym - montaż. poz.2	m m	 10.20	
				RAZEM	10.20
2.3		Rynny i rury spadowe.			
32 d.2.3	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynku 2.7+4.9+2.7	m ² m ²	 10.30	
				RAZEM	10.30
33 d.2.3	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 4*3	m ² m ²	 12.00	
				RAZEM	12.00
34 d.2.3	NNRNKB 202 0548-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 70 mm łączone na zakładkę - montaż rynien poz.32	m m	 10.30	
				RAZEM	10.30
35 d.2.3	NNRNKB 202 0548-02	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichlorku winylu o śr. 70 mm łączone na zakładkę - montaż lejów spustowych środkowych wraz z kolanami. 2	szt. szt.	 2.00	
				RAZEM	2.00
36 d.2.3	NNRNKB 202 0550-01	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 50 mm 6	m m	 6.00	
				RAZEM	6.00
2.4		Roboty tynkarskie i wykończeniowe.			
37 d.2.4	KNR-W 4-01 0726-06 analogia	Wykonanie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu - tynk na spodzie balkonu poz. 19	m ² m ²	 18.13	
				RAZEM	18.13
38 d.2.4	KNR 0-18 2611-04	Elewacje z paneli układanych poziomo - montaż rusztu na podłożu z tynku cementowego wraz z dociepleniem styropianem grubości 10 cm układanym w ruszcie drewnianym 14.2	m ² m ²	 14.20	
				RAZEM	14.20
39 d.2.4	KNR 0-18 2613-04	Układanie pionowych desek szalówkowych (boazeri) bez docieplania na gotowym ruszcie na ścianach 14.2	m ² m ²	 14.20	
				RAZEM	14.20
40 d.2.4	KNR 2-02 1005-01 analogia	Malowanie boazeri z deski szalówkowej w kolorze ustalonym z Inwestorem 14.2	m ² m ²	 14.20	
				RAZEM	14.20
41 d.2.4	KNR 2-02 2009-05 analogia	Tynki zewnętrzne wykonywane ręcznie na słupach, ościeżach i pasach ściennych - tyni wyrównujące na słupach balkonu (uzupełnienie ubytków). poz. 14	m ² m ²	 8.64	
				RAZEM	8.64
42 d.2.4	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach i słupach oraz filarach poz.41	m ² m ²	 8.64	
				RAZEM	8.64
43 d.2.4	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.41	m ² m ²	 8.64	
				RAZEM	8.64
44 d.2.4	KNR 0-23 0931-05	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - belki, słupy prostokątne i cylindryczne poz.41	m ² m ²	 8.64	
				RAZEM	8.64
45 d.2.4	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania - słupy balkonu poz.41	m ² m ²	 8.64	
				RAZEM	8.64
46 d.2.4	KNR-W 4-01 0726-03 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu - wejście do budynku w obrębie balkonu. 4.9*3.2	m ² m ²	 15.68	
				RAZEM	15.68

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47 d.2.4	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.46	m ² m ²	 15.68	
				RAZEM	15.68
48 d.2.4	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki poz.46	m ² m ²	 15.68	
				RAZEM	15.68
49 d.2.4	KNR 2-02 1505-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania - słupy balkonu poz.48	m ² m ²	 15.68	
				RAZEM	15.68