
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części budynku
mieszkalnego na żłobek gminny
ADRES INWESTYCJI: Białoleka
NAZWA INWESTORA: Gmina Pęcław
ADRES INWESTORA: Pęcław 28, 67-221 Białoleka
DATA OPRACOWANIA: 23.03.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
23.03.2024

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		roboty wewnętrzne			
1 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej wraz dociepleniem	m3		
		1,08 * 0,80 * 0,57 * 2	m3	0,985	
				RAZEM	0,985
2 d.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m2		
		2,82 * 3,00	m2	8,460	
				RAZEM	8,460
3 d.1	KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m2		
		0,90 * 2,00 + 1,20 * 0,20	m2	2,040	
				RAZEM	2,040
4 d.1	KNR 4-01 0349-02	Wykucie otworu w ścianie między pomieszczeniami 0.4 a 0.6	m3		
		0,90 * 2,00 * 0,45 + 1,20 * 0,20 * 0,45	m3	0,918	
				RAZEM	0,918
5 d.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych SBN	m		
		1,20 * 4	m	4,800	
				RAZEM	4,800
6 d.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		0,9 * 0,80 * 4	m2	2,880	
				RAZEM	2,880
7 d.1	KNR 0-19 0928-04	Demontaż okien	m2		
		1,08 * 1,8 * 2	m2	3,888	
				RAZEM	3,888
8 d.1	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami	m		
		2,82 + 3,00 * 2 + 0,90 * 2 + 2,00 * 2 * 2 + 0,90 * 2 + 2,00 * 2	m	24,420	
				RAZEM	24,420
9 d.1	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3		
		1,00 * 2,10 * 0,30 * 2	m3	1,260	
				RAZEM	1,260
10 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		(8,59 + 2,82) * 2 * 3,00		68,460	
		(3,14 + 4,43) * 2 * 3,00		45,420	
		(9,92 + 4,90) * 2 * 3,00		88,920	
		(4,43 + 3,91) * 2 * 3,00		50,040	
		A (Obliczenie pomocnicze)		252,840	
		252,84 * 0,30	m2	75,852	
				RAZEM	75,852
11 d.1	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na trzcinie na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		101,31 * 0,50	m2	50,655	
				RAZEM	50,655

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
		1,00 * 2,10 * 4	m2	8,400	
				RAZEM	8,400
13 d.1	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		poz.10	m2	75,852	
				RAZEM	75,852
14 d.1	KNR 4-01 0711-15	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
		poz.11	m2	50,655	
				RAZEM	50,655
15 d.1	KNR 9-29 0108-04	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		50,655	m2	50,655	
				RAZEM	50,655
16 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		46,67	m2	46,670	
				RAZEM	46,670
17 d.1	KNR 4-01 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m2		
		17,27	m2	17,270	
				RAZEM	17,270
18 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		10,86 + 8,59 * 2,82	m2	35,084	
				RAZEM	35,084
19 d.1	KNR 4-01 0106-04	usunięcie z parteru budynku gruzu	m3		
		poz.1 + poz.2 * 0,12 + poz.3 * 0,12 + poz.4 + poz.7 * 0,10 + poz.10 * 0,02 + poz.11 * 0,10 + poz.15 * 0,06 + poz.16 * 0,02 + poz.17 * 0,02 + poz.18 * 0,02	m3	15,154	
				RAZEM	15,154
20 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie i utylizacja gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 16 km	m3		
		15,154	m3	15,154	
				RAZEM	15,154
21 d.1	KNR 0-19 1024-07	Montaż drzwi aluminiowych z naświetlem jednoskrzydłowych oszklonych na budowie	m2		
		0,90 * 2,60 * 2	m2	4,680	
				RAZEM	4,680
22 d.1	KNR 0-23 2614-08 analogia	naprawa elewacji po robotach demontażowych	m2		
		0,80 * 1,00 * 4	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
23 d.1	KNR AT-52 0105-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowym	m2		
		2,82 * 3,00 * 2 - 0,90 * 2,00 * 2	m2	13,320	
				RAZEM	13,320

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1	KNR AT-52 0111-02	Przygotowanie otworów w ścianach działowych pod montaż drzwi i naświetli z profili UA 75	m2		
		0,90 * 2,00 * 2	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
25 d.1	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m2		
		0,90 * 2,00 * 4	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
26 d.1	KNR AT-52 0303-02	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych GKF na konstrukcji jednopoziomowej z profili CD 60 z pokryciem 2x 15 mm	m2		
		101,31	m2	101,310	
				RAZEM	101,310
27 d.1	KNR AT-52 0303-05	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji jednopoziomowej z profili CD 60 - dodatek za ułożenie warstwy izolacji - wełna gr. 15 cm + folia	m2		
		101,31	m2	101,310	
				RAZEM	101,310
28 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		poz.10 A - poz.10	m2	176,988	
				RAZEM	176,988
29 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.10 A	m2	252,840	
				RAZEM	252,840
30 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		101,31 + poz.32	m2	354,150	
				RAZEM	354,150
31 d.1	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach	m2		
		101,31	m2	101,310	
				RAZEM	101,310
32 d.1	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m2		
		poz.10 A	m2	252,840	
				RAZEM	252,840
33 d.1	NNRNKB 202 1130-02 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		101,31	m2	101,310	
				RAZEM	101,310
34 d.1	KNR 2-02 1112-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych typu Tarkett	m2		
		101,31	m2	101,310	
		(8,59 + 2,82) * 2 * 0,20	m2	4,564	
		(3,14 + 4,43) * 2 * 0,20	m2	3,028	
		(9,92 + 4,90) * 2 * 0,20	m2	5,928	
		(4,43 + 3,91) * 2 * 0,20	m2	3,336	
				RAZEM	118,166
35 d.1	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		poz.34	m2	118,166	
				RAZEM	118,166
36 d.1	KNR 2-02 1112-02 kalk. własna	Wykładzina ścian z tworzyw sztucznych typu Tarkett	m2		
		(3,85 + 2,82) * 2 * 1,60	m2	21,344	
		(4,43 + 3,91) * 2 * 2,00	m2	33,360	
				RAZEM	54,704

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne	m2		
		0,90 * 2,00 * 4	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
38 d.1	KNR AT-52 0105-01 analogia	Ścianki z drzwiami HPL	m2		
		(2,18 + 1,35 * 2) * 2,0	m2	9,760	
				RAZEM	9,760
39 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.31	m2	101,310	
		poz.32 - poz.36 - poz.40	m2	157,834	
				RAZEM	259,144
40 d.1	ZKNR C-2 0902-08	Układanie tapet - fototapeta	m2		
		(3,14 + 4,43) * 2 * 3,00 * 0,30	m2	13,626	
		(9,92 + 4,90) * 2 * 3,00 * 0,30	m2	26,676	
				RAZEM	40,302
41 d.1	KNR 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia 60x40	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.1	KNR 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczki z włókna kokosowego w ramce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.1	KNR AT-52 0103-01 kalk. własna	osłony grzejnikowe	m2		
		0,80 * 0,92 + 0,80 * 2 * 0,20	m2	1,056	
		(0,80 * 1,32 + 0,80 * 2 * 0,20) * 4	m2	5,504	
		(0,80 * 1,20 + 0,80 * 2 * 0,20) * 2	m2	2,560	
				RAZEM	9,120
2		roboty zewnętrzne			
44 d.2	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźłowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		13,50 * 1,50	m2	20,250	
				RAZEM	20,250
45 d.2	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży z palisady	m		
		13,50 * 2	m	27,000	
				RAZEM	27,000
46 d.2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		(6,37 * 3,00 + 2,20 * 0,90 + 4,89 * 1,33) * 0,32	m3	8,830	
				RAZEM	8,830
47 d.2	KNR 2-31 0502-01	ułożenie płyt tarasowych np. Brukbet	m2		
		(6,37 * 3,00 + 2,20 * 0,90 + 4,89 * 1,33)	m2	27,594	
				RAZEM	27,594
48 d.2	KNR 2-02 0330-03	montaż stopni blokowych	elem		
		2	elem	2,000	
				RAZEM	2,000
49 d.2	KNR 2-31 23103-01	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce piaskowej	m2		
		4,89 * 1,60 + 6,25 * 1,66 + 1,50 * 2,08	m2	21,319	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	21,319
50 d.2	KNR 2-31 0401-08	Rowki pod obrzeża z palisad betonowych	m		
		2,09 + 6,37 + 4,89 * 2 + 4,83 + 2,08 + 6,25 + 0,42	m	31,820	
				RAZEM	31,820
51 d.2	KNR 2-31 0407-03 analogia	Obrzeża z palisad betonowych ogrodowych	m		
		31,82	m	31,820	
				RAZEM	31,820
52 d.2	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie palisad	m3		
		31,82 * 0,50 * 0,50	m3	7,955	
				RAZEM	7,955
53 d.2	KNR 2-02 1209-01	Balustrady tarasu i podjazdu z pochwytem stalowym ze stali nierdzewnej	m		
		7,30 + 2,09 + 5,70 * 2	m	20,790	
				RAZEM	20,790
54 d.2	KNR 2-18 0626-01	Kominy włazowe z kręgów betonowych o śr. 80 cm	m		
		0,50	m	0,500	
				RAZEM	0,500
55 d.2	KNR 2-18 0626-04	Kominy włazowe z kręgów betonowych - pokrywa nadstudzienna żelbetowa z pierścieniem odciążającym i włazem dla kominów o śr. 80 cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000