

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA NR

została zawarta w dniu r. w Wysokiem Mazowieckiem, pomiędzy:
Związek Powiatowo – Gminny „Nad Siennicą”, ul. Ludowa 15A, 18-200 Wysokie
Mazowieckie NIP 7221638667 reprezentowanym przez:

1.,
2.

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

Niniejszą umowę zawarto w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

Zadanie realizowane w ramach projektu:

Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych
- Nr Edycja8/2023/3058/PolskiŁad

§ 1

Przedmiot umowy

- 1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do zrealizowania zamówienie Zakup i dostawa sprzętu do bieżącego utrzymania drogi powiatowej w ramach zadania pn.: Przebudowa ul. Mazowieckiej w Czyżewie.**
2. Szczegółowy zakres zamówienia określa Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu, które stanowią załączniki do umowy.
3. Zadanie jest dofinansowane ze środków programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
4. Strony umowy deklarują współpracę w celu realizacji przedmiotu umowy, w szczególności zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o ważnych okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca potwierdza wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Ofertą Wykonawcy oraz SWZ z uwzględnieniem wszelkich zmian oraz wyjaśnień udzielonych w odpowiedzi na pytania Wykonawców, które miały miejsce w toku postępowania poprzedzającego zawarcie umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym przedmiotem zamówienia;
 - 2) szczegółowo zapoznał się wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie;
 - 3) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania;
 - 4) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.
7. Wszelkie zadania związane z realizacją przedmiotu zamówienia nieokreślone w niniejszej umowie, a które są konieczne dla realizacji i ukończenia zamówienia w sposób zapewniający jej prawidłowe funkcjonowanie, uznaje się za wchodzące w zakres obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy.

§ 2

Obowiązki stron

1. W celu uniknięcia wątpliwości przyjmuje się, że jeżeli Strony nie zdefiniowały danego działania niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy jako obowiązku Zamawiającego, Stroną zobowiązaną do wykonania takiego działania jest Wykonawca.

§ 3

Dostawa i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy w terminie: 7 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Przedmiot umowy powinien być fabrycznie nowy, nieuszkodzony, wolny od wad fizycznych i prawnych, w pełni sprawny i funkcjonujący bez jakichkolwiek zakłóceń oraz zastrzeżeń, zgodny z wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów i wymaganiami Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot zamówienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
4. Za datę wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy uznaje się datę zakończenia odbioru, stwierdzoną w końcowym protokole odbioru.
5. Wraz z dostawą Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć i wydać Zamawiającemu instrukcję obsługi i konserwacji urządzeń oraz wszelkie inne dokumenty, pozwalające Zamawiającemu na korzystanie ze sprzętu zgodnie z prawem oraz zgodnie z ich technicznym przeznaczeniem, w tym karty gwarancyjne urządzeń wydane przez producenta.
6. Dostawa odbędzie się w dni robocze, w godzinach 8:00 – 14:00.
7. Jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, brak przedstawienia kompletnej dokumentacji lub też inna niezgodność z umową, Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przeprowadzenia odbioru do czasu dostarczenia produktu nie obciążonego wadami, przedstawienia kompletnej dokumentacji, lub usunięcia innych niezgodności z umową. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin dokonania ponownego odbioru.
8. Po usunięciu na własny koszt niezgodności, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu fakt ich

- usunięcia, a Zamawiający po stwierdzeniu prawidłowego wykonania, dokona odbioru przedmiotu umowy.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie dostarczonego sprzętu do czasu dokonania odbioru przedmiotu umowy.
 10. Zamawiający nabywa prawo własności do przedmiotu zamówienia z chwilą podpisania protokołu odbioru.
 11. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy zostanie poprzedzone sprawdzeniem sprawności technicznej przez przedstawicieli Stron umowy oraz oceną zgodności przedmiotu umowy z wymogami dokumentacji przetargowej.

§ 4

Podwykonawcy i zasady ich zgłaszania

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy z uwzględnieniem norm ustawy Pzp wymogów SWZ oraz niniejszej umowy.
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, **Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości złotych brutto** (słownie złotych:). Kwota powyższa zawiera wynagrodzenie netto w wysokości zł (słownie złotych:), oraz podatek VAT w kwocie złotych.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu nie oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Prawidłowe skalkulowanie ceny stanowi ryzyko Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT. Numer NIP wykonawcy:
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania rachunku bankowego, na który realizowane będą płatności z tytułu realizacji niniejszej umowy, wskazanego w danych Wykonawcy objętych elektronicznym wykazem podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, zwanym dalej „białą listą podatników VAT”.
7. Wykonawca zobowiązany jest do podania rachunku bankowego, na który realizowana będzie płatność z tytułu realizacji niniejszej umowy, na każdej wystawionej fakturze i za każdym razem zobowiązany zapewnić, że podany rachunek spełnia wymagania, o których mowa w ust. 6.
8. Jeżeli podany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie spełnia wymogów, o których mowa w ust. 6, tj. nie jest zawarty w danych Wykonawcy w białej liście

podatników VAT, to Zamawiający ma prawo wstrzymania płatności bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu, tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty, do czasu:

- 1) wpisania podanego na fakturze rachunku bankowego do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i poinformowania przez Wykonawcę o tym fakcie Zamawiającego; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z fakturą (umową), a ewentualne odsetki naliczane mogą być dopiero po upływie 15 dni od dnia wpisania rachunku do danych Wykonawcy zawartych w białej liście podatników VAT i poinformowania o tym Zamawiającego;
 - 2) otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w danych Wykonawcy w białej liście podatników VAT; w takim przypadku obowiązywał będzie termin płatności zgodny z umową i liczony od dnia dostarczenia korekty faktury, a ewentualne odsetki naliczane mogą być dopiero po upływie tego terminu.
9. Płatności dokonywane będą przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który spełnia wymagania, o których mowa w ust. 6.
10. W przypadku konieczności korekty faktur termin płatności liczony będzie od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury (korekty faktury) zgodnej z wymogiem określonym w umowie.
11. Strony za dzień zapłaty uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku wystąpienia sprzedaży towarów lub świadczenia usług z 13 grup towarów i usług, które wymagają specjalnego oznaczenia kodami GTU, do wykazania w części ewidencyjnej w zakresie podatku VAT odpowiedniego dla danej sprzedaży lub usługi kodu GTU zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Finansów, Inwestycji i Rozwoju z 15 października 2019 r. w sprawie szczegółowego zakresu danych zawartych w deklaracjach podatkowych i w ewidencji w zakresie podatku od towarów i usług.
13. Zamawiający realizuje płatności za wystawione faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
14. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).
15. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy odbywać się będzie przy przestrzeganiu zasad dofinansowania inwestycji z programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
16. Zamawiający przewiduje możliwości zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w dwóch częściach płatnych na następujących zasadach:
- 1) na poczet wykonania przedmiotu umowy zostanie przekazana Wykonawcy jednorazowa zaliczka udzielona w wysokości 5% wysokości wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1. Zaliczka zostanie wypłacona na podstawie otrzymanej prawidłowo wystawionej faktury zaliczkowej w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury,
 - 2) druga część w wysokości pozostałej do wypłat kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy, potwierdzonej pozytywnym końcowym odbiorem dostaw.
17. Wykonawca zapewnia finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z Promesy na zasadach wskazanych w promesie, dotyczącej dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych, udzielonej Zamawiającemu, z jednoczesnym zastrzeżeniem,

że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji w całości nastąpi po wykonaniu inwestycji przez Zamawiającego.

18. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy lub niewykonania przez Wykonawcę umowy z jakiegokolwiek przyczyny Zamawiający może żądać zwrotu zaliczki, niezależnie od przysługującego mu odszkodowania lub kar umownych. W takim przypadku Wykonawca jest obowiązany zwrócić zaliczkę na wezwanie Zamawiającego w terminie określonym w wezwaniu.
19. W przypadku Wykonawców wspólnie realizujących umowę (członków konsorcjów/ spółki cywilnej) są oni zobowiązani do udzielenia nieodwołalnego upoważnienia (pełnomocnictwa) w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednemu z członków konsorcjum/spółki cywilnej do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom konsorcjum/spółki cywilnej z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Zapłata na rachunek bankowy wskazanego członka konsorcjum/spółki cywilnej zaspakaja roszczenia wszystkich członków konsorcjum/spółki cywilnej wobec Zamawiającego i zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia pozostałym członkom konsorcjum/spółki cywilnej.

§ 6

Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres miesięcy.
2. Okres gwarancji rozpoczyna bieg z dniem protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
3. Gwarancja obejmuje wszystkie usterki, wady oraz uszkodzenia wykryte podczas poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkowania dostarczonego sprzętu. Zamawiający może zgłosić nieprawidłowość dostarczonego sprzętu telefonicznie, pocztą elektroniczną bądź listownie. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru zgłoszenia i usunięcia wskazanych przez Zamawiającego wad lub do dostarczenia rzeczy wolnych od wad w zakresie i terminach oraz w sposób określony w żądaniu Zamawiającego.
4. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
5. Termin usunięcia wad, usterek, uszkodzeń, o których mowa w ust. 3 nie może być dłuższy niż 3 dni robocze.
6. Obowiązek demontażu i dostarczenia przedmiotu umowy do innego miejsca naprawy niż miejsce dostawy przedmiotu umowy oraz koszty z tym związane spoczywają na Wykonawcy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego w sytuacji nie usunięcia wad lub do braku dostarczenia rzeczy wolnych od wad w okresie gwarancji.
8. W przypadku braku usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może według własnego wyboru albo dokonać naprawy zastępczej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. W razie zniszczenia lub zagubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże przy pomocy innego dowodu – w szczególności zawartej umowy – istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przedmiotowych warunków gwarancji.
10. Wykonawca oświadcza, że postanowienia niniejszego paragrafu oraz wykonanie ciężących na nim obowiązków wynikających z gwarancji nie będą w żadnym przypadku wyłączały, uchybiały lub ograniczały gwarancji udzielanej przez producenta, a w przypadku

naruszenia tego zobowiązania, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich kosztów tym spowodowanych.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie od Wykonawcy kary umowne:
 - 1) za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonej § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy, po terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji/rękojmi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu przewidzianego na usunięcie wad, chyba, że z przyczyn o charakterze obiektywnym niezależnym od Wykonawcy usunięcie wady wymaga dodatkowego czasu zaakceptowanego przez Strony umowy, wówczas kary naliczane będą za opóźnienie w niedotrzymaniu tego terminu,
 - 3) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.
 - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania naliczonych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Termin zapłaty kary umownej wynosi do 30 dni od dnia skutecznego doręczenia stronie wezwania do zapłaty.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony do 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
5. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Pzp.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadku dwukrotnego dostarczenia przez Wykonawcę wadliwego przedmiotu umowy,
 - 2) z przyczyn zawinionych Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy lub wykonuje go nienależycie i pomimo pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 3) zwłoka Wykonawcy w stosunku do terminu realizacji przedmiotu umowy, wyniesie co najmniej 14 dni,

- 4) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 5) łączna wysokość naliczonych kar umownych przekroczy 30% wynagrodzenia brutto.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy przedstawiciel Wykonawcy przy udziale przedstawiciela Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół zrealizowanych i niezrealizowanych dostaw według stanu na dzień odstąpienia, na podstawie którego strony dokonają stosowych rozliczeń.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od daty stwierdzenia jednego z naruszeń określonych w tych przepisach. Oświadczenie staje się skuteczne z chwilą dostarczenia drugiej stronie.
6. Wykonawca udziela gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.

§ 9

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy bez konieczności przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, z uwzględnieniem przesłanek wskazanych w art. 455 ustawy Pzp.
2. Istotne zmiany Umowy w stosunku do treści oferty mogą nastąpić tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku stwierdzenia rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,
 - 2) konieczność wprowadzania zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a inną niż Wykonawca stroną w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach którego realizowane jest zamówienie, zmiana Strony umowy w przypadku, gdy w prawa i obowiązki Wykonawcy wstąpi inny podmiot,
 - 3) zmiany terminu realizacji zamówienia, w przypadku działania siły wyższej lub jej skutków, rozumianej jako zdarzenie nagłe, niezawinione przez żadną ze stron i na które Strony nie mają wpływu, przed którym nie można było się rozsądnie zabezpieczyć przed momentem zawarcia umowy, którego nie można było przewidzieć, a także uniknąć lub przewyciężyć; strony uzgadniają, że pod pojęciem siły wyższej rozumieją zwłaszcza: wojnę, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, huragan, strajk,
 - 4) zmiany terminu realizacji zamówienia, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności,

- skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w przypadku zmiany terminu realizacji robót budowlanych,
- 5) zmiany Wykonawcy, gdy nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego na skutek odstąpienia od umowy Zamawiającego z winy Wykonawcy,
 - 6) zmiany oferowanego produktu na produkty równoważny tj. o cechach i parametrach nie gorszych od produktu oferowanego w postępowaniu przetargowym, w przypadku gdy towar dotychczas dostarczany zostanie wstrzymany, producent wskazany w ofercie przez Wykonawcę wycofa się z produkcji, zakup przedmiotu zamówienia na rynku będzie znacząco utrudniony lub niemożliwy albo wprowadzony zostanie nowy towar ulepszony w stosunku do pierwotnie zaoferowanego, nieskutkującego zmianą ceny,
 - 7) gdy zmianie ulegną ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, stosownie do art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 8) zmiany wysokości wynagrodzenia, w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów,
3. Zmiany treści umowy dopuszczone w ust. 2 pkt 7 mogą prowadzić do zwiększenia wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 5 ust 1.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany w przypadku umów zawieranych na okres dłuższy niż 6 miesięcy w zakresie, o którym mowa w art. 439 ustawy Pzp, na następujących zasadach:
- 1) Strony mogą żądać waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie, gdy wskaźnik, o którym mowa w pkt 4), zmieni się o co najmniej +/- 3% w okresie 6-ciu miesięcy w odniesieniu do daty zawarcia umowy,
 - 2) wynagrodzenie Wykonawcy będzie podlegać waloryzacji jednorazowo po upływie pełnych 6-ciu miesięcy od zawarcia umowy, a następnie raz za każde kolejne 6 miesięcy realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o wskaźnik (Ww) wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem), publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia za poprzedni rok, ogłaszanego przez Prezesa GUS i zmiana wynagrodzenia będzie dokonywana w wysokości 50% korekty wyliczonej w oparciu o ten wskaźnik. W przypadku, gdyby te wskaźniki przestały być dostępne, zastosowanie znajdą inne, najbardziej zbliżone, wskaźniki publikowane przez Prezesa GUS;
 - 4) Wynagrodzenie podlegać będzie waloryzacji o Współczynnik waloryzacyjny (Pn) wyliczony według wzoru:

$$Pn = 0,5 * Ww / 100$$

gdzie:

Pn - współczynnik waloryzacyjny obliczany na podstawie wzoru powyżej do zastosowania do wynagrodzenia;

Ww - wskaźnik wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia (w gospodarce narodowej – ogółem), publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS, na stronie internetowej Urzędu, wyliczony na podstawie wzrostu lub spadku przeciętnego wynagrodzenia za poprzedni rok, ogłaszanego przez Prezesa GUS na podstawie art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych;

- 5) na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, stosownie do art. 439 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 6) w zakresie niezrealizowanej części zamówienia,
 - 7) maksymalna nominalna wartość zmiany wynagrodzenia dopuszczona przez Zamawiającego w efekcie zastosowania postanowień niniejszego ustępu wynosi 5% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1;
 - 8) zmiana wynagrodzenia zgodnie z niniejszym ustępem wyczerpuje roszczenia Wykonawcy związane ze zmianą ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy;
 - 9) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w związku z zastosowaniem niniejszego ustępu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę na okres dłuższy, niż 6 miesięcy (liczony wraz z wszystkimi aneksami do umowy o podwykonawstwo). Do zmiany wynagrodzenia podwykonawcy postanowienia niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio;
 - 10) zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie aneksu do umowy na wniosek Wykonawcy;
 - 11) obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
5. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.
6. Nie stanowią istotnej zmiany umowy zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiany danych teleadresowych stron, zmiany nr rachunku bankowego) i nie wymagają zawarcia pisemnego aneksu do umowy.
7. Charakter zmian w umowie:
Zmiany umowy o udzielenie zamówienia zawsze wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Warunki wprowadzenia zmian:
- 1) Warunkiem wprowadzenia zmian jest przekazanie jednej stronie przez drugą stronę umowy propozycji zmian na piśmie z uzasadnieniem oraz zgodą instytucji współfinansującej zadanie (*jeżeli wymagana*).
 - 2) Jeśli strony umowy stwierdzą, że zaistniałe okoliczności uzasadniają wprowadzenie zmian do umowy, zostanie sporządzony aneks do umowy.

§ 10

Postanowienia końcowe

- 1.** Strony umowy zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
- 2.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności: ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
- 3.** Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia