

ZN.K.5142.58.2022.KB

Nr rej. A-50

Koszalin, 24 listopada 2022 roku

**Decyzja niniejsza jest ostateczna
w administracyjnym toku
instancji i podlega wykonaniu**

Koszalin, dnia 28.11.2022

**Towarzystwo Koszalińskiej
Kolei Wąskotorowej
ul. Kolejowa 4
75-845 KOSZALIN**

DECYZJA nr 928.2022.K

Działając na podstawie art. 36, ust. 1, pkt 1, art. 37 c, art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. e, art. 7 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840), oraz na podstawie § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02.08.2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81); w związku z art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oraz w oparciu o art. 104 Kpa (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 2000);

po rozpatrzeniu wniosku z dnia: 07.11.2022 r., data wpływu 07.11.2022 r., znak 1.07.11.2022PG złożonego przez: *Towarzystwo Koszalińskiej Kolei Wąskotorowej, ul. Kolejowa 4, 75-845 Koszalin, reprezentowane przez Prezesa Zarządu Pana Pawła Gajdzię;* w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na: *remontie toru kolejowego wraz z podtorzem i odwodnieniem oraz obiektami infrastruktury technicznej przy zabytku: linia kolei wąskotorowej nr 1056 Koszalin Wąsk. – Bobolice wpisana do rejestru zabytków na odcinku Koszalin Wąskot. – Świelino km 0,000-30,200; na działkach nr 127/2 i 537 obręb ewidencyjny Manowo gm. Manowo, km 13,160 do 13,300,*

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

pozwala

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku:

Linia kolei wąskotorowej nr 1056 Koszalin Wąskotorowy-Bobolice

odcinek KOSZALIN WĄSKOTOROWY - ŚWIELINO km 0.000-30,200,

wpisany do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr A-50

decyzją z dnia 27 lipca 2000 r.

**w tym: wszystkie tory zasadnicze, tory boczne, rozjazdy,
zespół budynków stacji kolejowej Koszalin Wąsk., parowozownia, obrotnica wagonowa,
most kolejowy na rzece Bielica w pobliżu przystanku Krępa Koszalińska gm. Bobolice (...)**

działki nr 127/2 i nr 537 w obrębie ewidencyjnym 0065 Manowo

km od 13,160 do 13,300.

Prace będą prowadzone na podstawie dokumentacji pt.: „Projekt budowlany. Remont bieżący toru i uporządkowanie podtorza wąskotorowej linii kolejowej nr 1056 Koszalin – Świelino o szerokości toru 1000 mm wpisanej do rejestru zabytków po nr A-50 decyzją nr DZ-4200/23/O/2000 z dnia 27.07.2000 r. Odcinek od km 11,980 do km 18,240, Projekt budowlany” opracowany w 2010 r. przez mgr inż. Andrzeja Kozłowskiego, mgr inż. Krzysztofa

Mazuraka, mgr inż. Beatę Tomaszewską, Zakład Usług Projektowych Inwestycyjnych i Eksploatacyjnych mgr inż. Andrzej Kozłowski, ul. Legnicka 20/13, 70-134 Szczecin, zatwierdzonej decyzją Wojewody Zachodniopomorskiego nr 192/2010 z dnia 24.08.2010 r. znak I.1-KS.7111/267-2/10.;

Zakres prac objętych inwestycją obejmuje remont toru kolejowego wraz z podtorzem i odwodnieniem oraz obiektami infrastruktury technicznej na odcinku km 13,160 do 11,300 linii :

- remont nawierzchni toru, w tym: demontaż uszkodzonych podkładów i podrozdziadnic, montaż nowych podkładów i podrozdziadnic z drewna sosnowego w miejsce wyjętych z toru, demontaż uszkodzonych lub zużytych szyn wraz ze złączkami oraz montaż w ich miejsce nowych lub staroużytecznych szyn o prawidłowych parametrach i złączek;
- uporządkowanie podtorza, w tym: oczyszczenie i przywrócenie prawidłowego kształtu rowom bocznym, uzupełnienie lokalnych ubytków korony torowiska.

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się: do dnia 31 grudnia 2023 r.

Jednocześnie nakłada się warunki polegające na obowiązku:

1. **Zawiadomienia** Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót objętych niniejszym pozwoleniem;
2. **Powiadomienia** z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem o terminach komisji konserwatorskich;
3. **Niezwłocznego zawiadomienia** Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
4. **Kierowania** robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje i doświadczenie zawodowe określone w art. 37c ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840);
5. **Przekazania** Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie danych osób o których mowa w punkcie 4, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót, a w toku prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób o których mowa w punkcie 4, w tym:
 - imion, nazwisk, i adresu osób wymienionych w punkcie 4;
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań o których mowa w art. 37 c ustawy;
 - oświadczeń osób o których mowa w punkcie 4, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi i robotami budowlanymi, o których mowa w art. 37a i art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840);

UZASADNIENIE

Linia kolei wąskotorowej nr 1056 relacji Koszalin – Bobolice wpisana jest do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego na odcinku Koszalin – Świelino pod numerem A-50 decyzją z dnia 27 lipca 2000 r. jako „Linia kolei wąskotorowej nr 1056 Koszalin Wąskotorowy-Bobolice na odcinku KOSZALIN WĄSKOTOROWY ŚWIELINO km 0.000-30,200 w tym: wszystkie tory zasadnicze, tory boczne, rozjazdy; zespół budynków stacji kolejowej Koszalin Wąsk., parowozownia oraz obrotnica wagonowa, most kolejowy na rzece Bielica w pobliżu przystanku Krępa Koszalińska gm. Bobolice (...)”.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, objęte wnioskiem roboty budowlane przy przedmiotowym zabytku wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wnioskiem z dnia 07.11.2022 r. (data wpływu 07.11.2022 r.) Towarzystwo Koszalińskiej Kolei Wąskotorowej, ul. Kolejowa 4, 75-845 Koszalin, reprezentowane przez Pana Pawła Gajdzię – Prezesa Zarządu, wystąpiło z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie toru kolejowego wraz z podtorzem i odwodnieniem oraz obiektami infrastruktury technicznej na odcinku dz. nr 127/2 i 537 obr. Manowo, km 13,160 do 11,300, przy zabytku: linia kolei wąskotorowej nr 1056 Koszalin Wąsk. – Bobolice wpisana do rejestru zabytków na odcinku Koszalin Wąskot. – Świelino km 0,000-30,200. W dniu 24.11.2022 r. wniosek został uzupełniony o dokumenty potwierdzające tytuł prawny do nieruchomości i do występowania z wnioskiem (umowa dzierżawy z dnia 15.06.2015 r. zawarta przez Gminę Manowo z TTKW), kopia pozwolenia na budowę nr 192/2010 z dnia 24.08.2010 r. znak I.1-KS.7111/267-2/10, a także oświadczenie o zwolnieniu z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tj. DZ.U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.).

Dla przedmiotowego zakresu prac została wydana decyzja ZWKZ z dnia 26.02.2010 r. znak ZN-K-4150/32/EK/2010 zmieniona decyzją ZWKZ z dnia 17.05.2020 r. znak ZN-K-4150/32-1/2010, oraz decyzja nr 43.2014.K z dnia 27.01.2014 r. znak ZN.K.5142.3.2014.KB, dla których wygasły terminy ważności.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Kontynuacja prac związanych z remontem toru i podtorza na odcinku Koszalin - Rosnowo, km 13,160 - 13,300 na działkach nr 127/2 i 537 w obrębie ew. Manowo, stanowiących przedmiot niniejszej decyzji, jest w pełni uzasadniona i konieczna. Linia kolei wąskotorowej do km 20,600 jest użytkowana, ale jej infrastruktura znajduje się w złym stanie technicznym i wymaga rewitalizacji. Kontynuacja prac związanych z remontem torowiska w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej decyzji jest z tego względu konieczna i w pełni uzasadniona. Roboty remontowe będą prowadzone sposobem ręcznym przy użyciu narzędzi ręcznych, w związku z czym nie wystąpią żadne niekorzystne oddziaływania na środowisko otoczenia linii kolejowej i nie zostanie naruszona substancja zabytkowa elementów nie podlegających wymianie. Przeprowadzenie prac stanowiących przedmiot niniejszej decyzji pozwoli na zapewnienie bezpieczeństwa przejazdu i zwiększenie atrakcyjności Koszalińskiej Kolei Wąskotorowej.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Każda zmiana osoby kierującej robotami budowlanymi lub wykonującej nadzór inwestorski dokonana w trakcie realizacji prac wymaga każdorazowej zmiany pozwolenia w tym zakresie.

W przypadku niedopełnienia warunków nałożonych w niniejszym pozwoleniu tut. organ stwierdza wygaśnięcie decyzji, w trybie przewidzianym w § 162 ust. 1 pkt 2 Kpa.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Kierownika Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie (ul. Zwycięstwa 125, 75-602 Koszalin), złożone w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o rzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.



Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie

[Signature]
mgr Dorota Raczkowska

Otrzymują:

1. Towarzystwo Koszalińskiej Kolei Wąskotorowej, ul. Kolejowa 4, 75-845 Koszalin
2. a/a

Do wiadomości:

1. Gmina Manowo, 76-015 Manowo
2. Wojewoda Zachodniopomorski, Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin

Odstąpiono od pobrania opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 4 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1923 ze zm.).

Krystyna Bastowska – główny specjalista *[Signature]*