



WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI

Szczecin, dnia 24 sierpnia 2010 r.

I.1-KS.7111/267-2/10

DECYZJA Nr 192/2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, związku z art. 82 ust. 3 pkt 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2006r Nr 156, poz. 1118 z późn. zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dn. 26.07.2010 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/roboty budowlane

dla inwestora:

**Towarzystwo Miłośników Koszalińskiej Wąskotorówki
Ul. Wenedów 24a/11, 75847 Koszalin**

nazwa i adres zamierzenia budowlanego:

remont torów wąskotorowej linii kolejowej nr 1056 Koszalin – Świelino, na odcinku od km 11,980 do km 18,240 (obiekt zabytkowy), na terenie działek nr 127/2, 537, 540, 542 obr. Manowo.

Kategoria obiektu:

XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe

autor projektu:

główny projektant: mgr inż. Andrzej Kozłowski, upr. bud. ONB-907/14/68;

Uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności linii kolejowych, węzłów i stacji. Wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/BD/0975/01, z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych:
 - zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - spełnienie wszystkich uwag i warunków jednostek uzgadniających dokumentację projektową,
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~
3. ~~Termin rozbiórki: _____~~
 - 1) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;~~
 - 2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych;~~
4. Szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności kolejowej,

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Szczecinie, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
 - ~~2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~
6. Kierownik (budowy) robót jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub na rozbieranym obiekcie~~, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość:

dz. nr 127/2, 537, 540, 542 obr. Manowo.

UZASADNIENIE

Zamierzeniem inwestora jest wykonanie remontu bieżącego nawierzchni toru oraz podtorza wąskotorowej linii kolejowej nr 1056 Koszalin Wąsk. – Świelino. Niniejszym opracowaniem jest objęty odcinek linii od km 11,980 do km 18,240.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył następujące dokumenty:

- 4 egz. projektu budowlanego inwestycji,
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej,
- decyzję Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 26 lutego 2010 r., znak: ZN-K-4150/32/EK/2010,
- zmianę decyzji Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 26 lutego 2010 r., znak: ZN-K-4150/32/EK/2010, z dnia 17 maja 2010 r., znak: ZN-K-4150/32-1/EK/2010,
- uzgodnienie z PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Szczecinie dotyczące wykonania prac remontowych, z dnia 23 lutego 2010 r., znak: N6a-614/24/10.

Projekt budowlany został sporządzony przez osobę posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie określonych w art. 12 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo budowlane. Osoba ta posiada uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należy do właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant, zgodnie z art. 20 ustawy Prawo budowlane do projektu budowlanego dołączył oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego nałożono na podstawie § 2 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. Nr 138 z 2001 r. poz. 1554).

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Elżbieta Piasecka
mgr inż. Elżbieta Piasecka
Z-CIA DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury

Otrzymują:

1. Towarzystwo Miłośników Koszalińskiej Wąskotorówki
Ul. Wenedów 24a/11, 75-847 Koszalin
2. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie
Ul. Kuśnierska 4A, 70-536 Szczecin
3. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu
Adres korespondencyjny:
Al. 3 Maja 22, 70-215 Szczecin
- Do wiadomości:
4. Zachodniopomorski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m
5. a/a

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.