

D E C Y Z J A Nr 7/2022

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 11i, art. 12 ust. 1÷4, art. 16 ust. 2, art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 176 z późn. zm.), art. 104, art. 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 2000 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Wójta Gminy Spytkowice, ul. Zamkowa 12, 34-116 Spytkowice, reprezentowanego przez pełnomocnika - Pana Ryszarda Mazur, os. Krzeptówki 202, 34-500 Zakopane, z dnia 31.08.2022r., uzupełnionego w dniu 17.10.2022r., o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z rygorem natychmiastowej wykonalności dla inwestycji polegającej na **rozbudowie drogi gminnej nr 470307K dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi gminnej nr 470307K klasy D ul. Wąwozowa w miejscowości Półwieś na długości ok. 119 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach inwestycji Gminy Spytkowice”**

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej p.n.:

„Rozbudowa drogi gminnej nr 470307K dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi gminnej nr 470307K klasy D ul. Wąwozowa w miejscowości Półwieś na długości ok. 119 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach inwestycji Gminy Spytkowice”.

Projektowana inwestycja planowana jest do realizacji **na terenie województwa małopolskiego, w powiecie wadowickim, w gminie Spytkowice, w miejscowościach: Półwieś, Ryczów** na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych, które znajdują się:

1. **między liniami rozgraniczającymi teren, w granicach projektowanego pasa drogowego drogi gminnej nr 470307K:** (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, który powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem)
jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie obręb 0006 Półwieś: 536/2 (536), 1379/5 (1379/2), 1373, 526/2 (526), 1456/2 (1456), 521/2 (521), 525/2 (525), 1372/2 (1372) oraz na część działki 1379/1,
jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie obręb 0004 Ryczów: 2700/3 (2700/1)
2. **w granicach terenu, dla którego ustala się obowiązki budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu** zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit e w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych; (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem

podano numer działki, który powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem) obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach:

jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie obręb 0006 Półwieś:

1607/1, 1375/1, 1379/1, 1374/2, 561/1, 1392/3, 1379/3, 1379/4 (1379/2), 522/2, 521/1 (521), 1425/3, 1456/1 (1456)

jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie obręb 0004 Ryczów 1175

3. **w granicach terenu, dla którego istnieje potrzeba ustalenia obowiązku budowy zjazdów** zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit h w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych; (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, który powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem) obowiązkiem objęte są fragmenty działek o numerach:
jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie obręb 0006 Półwieś
1392/3, 1379/3, 1452, 1425/3, 540, 1454, 1456/1 (1456), 536/1 (536)
4. **w granicach terenu niezbędnego dla realizacji inwestycji – tereny wód płynących** zgodnie z art. 20a ust. 1 w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:
jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0006 Półwieś 1425/3

Jednocześnie:

- **zatwierdzam podział nieruchomości**, zgodnie z **Załącznikiem Nr 2**,
- **zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno - budowlany**, będący **Załącznikiem Nr 3**,
- nakładam na Inwestora n.w. obowiązki:
 - a) budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu na działkach wymienionych w punkcie 2 niniejszej decyzji,
 - b) budowy zjazdów na działkach wymienionych w punkcie 3 niniejszej decyzji,
- zezwalam na wykonanie ww. obowiązków i jednocześnie określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, o których mowa w powyższych punktach 2-3 niniejszej decyzji,
- określám termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 121 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna,
- nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Decyzja z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zobowiązuje m. in. do niezwłocznego wydania nieruchomości, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi oraz uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych oraz uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Integralną część niniejszej decyzji stanowią n.w. załączniki:

Załącznik Nr 1 zawierający mapę w skali 1:500 (rys. D1.0) przedstawiającą proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu (w 4 egzemplarzach),

Załącznik Nr 2 zawierający mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:500

wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych, położonych w powiecie wadowickim, w obrębie 0006 Półwieś, w jednostce ewidencyjnej 121806_2 Spytkowice, w obrębie 0004 Ryczów, w jednostce ewidencyjnej 121806_2 Spytkowice, przyjęte do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Starostę Wadowickiego (w 4 egzemplarzach) – sztuk 1

Załącznik Nr 3 zawierający 1 - tomowy projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno - budowlany (w 3 egzemplarzach) opracowany 08.2022r. – 10.2022r.

Załącznik Nr 4 zawierający wykaz dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na *rozbudowie drogi gminnej nr 470307K dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi gminnej nr 470307K klasy D ul. Wąwozowa w miejscowości Półwieś na długości ok. 119 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach inwestycji Gminy Spytkowice”* - zgodnie z informacjami z rejestru gruntów sporządzonych przez Starostę Wadowickiego z dnia 2 listopada 2022r.

Szczegółowe ustalenia i warunki niezbędne dla realizacji ww. inwestycji.

I. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji oraz zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.

Przedmiotem inwestycji jest zamierzenie budowlane polegające na rozbudowie drogi gminnej ul. Wąwozowa o długości 119 metrów częściowo w śladzie istniejącej drogi gminnej wewnętrznej z rozbiórką i budową przepustu na Potoku Grabarz w miejscowości Półwieś.

Opis stanu istniejącego:

Odcinek drogi gminnej wewnętrznej jest drogą o szerokości ok. 3 metrów o nawierzchni asfaltowej. Woda z jezdni odprowadzona jest metodą powierzchniową częściowo do korytek ściekowych mających swoje ujście w Potoku Grabarz. Przepust pod drogą gminą na potoku Grabarz jest w złym stanie technicznym i nie spełnia parametrów przepustowości. Istniejąca droga nie posiada chodników ani wydzielonych ciągów pieszych. Piesi poruszają się bezpośrednio po jezdni. Istniejące zagospodarowanie drogi gminnej wewnętrznej otoczone jest szatą roślinną utworzoną głównie z trawników, krzewów oraz pojedynczych drzew.

W projektowanym pasie drogowym drogi gminnej występują sieci:

- podziemne sieci: wodociągowa oraz kanalizacyjna
- nadziemna: teletechniczna, energetyczna nN i oświetleniowa

Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu:

W zakres inwestycji wchodzi rozbudowa drogi gminnej wraz z budową odwodnienia drogi, budowa napowietrznej sieci oświetleniowej nN, budowa kanału technologicznego oraz rozbiórka i budowa nowego przepustu na potoku Grabarz.

Zjazdy indywidualne zaprojektowano z kostki brukowej gr. 8 cm koloru czerwonego, natomiast zjazd publiczny oraz plac do zawracania na końcu drogi z nawierzchni asfaltowej. Odprowadzenie wód opadowych z projektowanej drogi odbywać się będzie poprzez projektowane odwodnienie liniowe w postaci korytek ściekowych, których wyloty będą skierowane w kierunku potoku Grabarz.

Odwodnienie jezdni będzie odbywać się powierzchniowo poprzez spadek poprzeczny jezdni w stronę korytek ściekowych. Projektuje się budowę nowego przepustu P1 żelbetowego ramowego monolitycznego wraz ze ścianami oporowymi żelbetowymi oraz umocnieniem skarp i dna narzutem kamiennym.

Projektowany przepust P1 na istniejącym cieku spełnia parametry przepustowości w związku z tym nie stanowi szkody dla gruntów sąsiednich w stosunku do stanu przed robotami.

Projekt przewiduje także budowę kanału technologicznego o profilu KTu jako spójny ciąg podziemnych rur i związanych z nim studni kablowych umieszczonych podziemnie, równolegle do osi jezdni lub linii zabudowy.

W ramach budowy napowietrznej sieci oświetleniowej projektuje się wykonanie 4 słupów oświetleniowych wraz z oprawą LED, a także przebudowę odcinka sieci napowietrznej.

Projekt rozbudowy drogi gminnej przewiduje wycinkę 15 drzew kolidujących z inwestycją. Na podstawie przyjętych rozwiązań projektowych do rozbiórki przewidziana jest nawierzchnia istniejącej drogi asfaltowej wewnętrznej, rozbiórka kolidującej części ogrodzenia, rozbiórka istniejącego korytka ściekowego, przepustu 3Ø500 wraz z ściankami czołowymi oraz istniejącego odcinka sieci kanalizacji deszczowej wraz z dwoma studniami.

Charakterystyczne parametry techniczne drogi oraz przepustu:

- Klasa drogi – D
- Odwodnienie – za pomocą korytka ściekowego poprowadzonego w kierunku potoku Grabarz
- Szerokość jezdni drogi – 3,5 m (z lokalnymi poszerzeniami na łukach)
- Szerokość poboczy – 0,75 m
- Długość rozbudowywanego odcinka drogi – 119 m
- Długość projektowanego przepustu – 8,85 m
- Rodzaj oraz materiał projektowanego przepustu – żelbetowy, ramowy, monolityczny

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje wykonanie następujących robót:

- a) między liniami rozgraniczającymi teren, w granicach projektowanego pasa drogowego drogi gminnej nr 470307K:
1. Rozbudowa drogi gminnej na długości ok. 119 metrów w km 0+190 (0+000) do km 0+309 (0+119) DG nr 470307
 2. Budowa zjazdów indywidualnych w km 0+203 (0+013), 0+235 (0+045), 0+254 (0+064) DG nr 470307 strona lewa oraz w km 0+215 (0+025), 0+295 (0+105) DG nr 470307 strona prawa
 3. Budowa zjazdu publicznego w km 0+219 (0+029) DG nr 470307 strona lewa
 4. Budowa przepustu P1 żelbetowego ramowego monolitycznego o długości 8,85m w km 0+262 (0+072) DG nr 470307 wraz z ścianami oporowymi żelbetowymi N-1, N-2, N-3, N-4 oraz umocnieniem skarp i dna narzutem kamiennym typu ciężkiego na długości ok. 10 m od obrysu przepustu
 5. Budowa wylotów sieci kanalizacji deszczowej WK-1 DN200 w km 0+261 (0+071) DG nr 470307 strona lewa oraz WK-2 DN500 w km 0+270 (0+080) DG nr 470307 strona lewa
 6. Budowa wylotów korytek ściekowych WS-1 o szerokości 500 mm w km 0+262 (0+072) DG nr 470307 strona prawa oraz WS-2 o szerokości 500 mm w km 0+253 (0+063) DG nr 470307 strona prawa
 7. Budowa kanału technologicznego od km 0+194 (0+004) do km 0+307 (0+117) w km DG nr 470307 strona lewa
 8. Budowa korytka ściekowego betonowego

9. Budowa zarurowania pod zjazdami rurami PP w ciągu korytka ściekowego betonowego
 10. Budowa oświetlenia drogi gminnej w postaci 4 słupów oświetleniowych LED wraz z napowietrzną siecią oświetleniową nN
 11. Budowa placu do zawracania w km 0+301 (0+111) DG nr 470307 strona lewa
 12. Budowa mijanki w km od 0+209 (0+019) do km 0+234 (0+044) DG nr 470307 strona lewa
 13. Przebudowa odcinka napowietrznej sieci energetycznej nN
 14. Usunięcie drzew i krzewów kolidujących z robotami budowlanymi niezbędnymi do wykonania inwestycji:
 - liczba drzew do usunięcia - 15 sztuk
 - liczba krzewów do usunięcia – brak
 15. Rozbiórka istniejącej nawierzchni asfaltowej drogi wewnętrznej,
 16. Rozbiórka istniejących ogrodzeń kolidujących z inwestycją:
 - w km od 0+190 (0+000) do km 0+219 (0+029) DG nr 470307 strona prawa na działce nr 1379/1 w m. Półwieś obręb 0006 Półwieś
 - w km od 0+251 (0+061) do km 0+252 (0+062) DG nr 470307 strona prawa na działce nr 1379/1 w m. Półwieś obręb 0006 Półwieś
 - w km od 0+254 (0+064) do km 0+258 (0+068) DG nr 470307 strona lewa na działce nr 1379/5 (1379/2) w m. Półwieś obręb 0006 Półwieś
 - w km od 0+269 (0+079) do km 0+291 (0+101) DG nr 470307 strona prawa na działce nr 1456/2 (1456) w m. Półwieś obręb 0006 Półwieś
 - w km od 0+289 (0+099) do km 0+309 (0+119) DG nr 470307 strona lewa na działce nr 1372/2 (1372) w m. Półwieś obręb 0006 Półwieś
 17. Rozbiórka istniejącego korytka ściekowego
 - w km od 0+190 (0+000) do km 0+196 (0+006) DG nr 470307
 - w km od 0+203 (0+013) do km 0+228 (0+038) DG nr 470307
 18. Rozbiórka istniejącego przepustu 3ø500 wraz z ściankami czołowymi w km 0+262 (0+072) DG nr 470307
 19. Rozbiórka istniejącego przepustu 2ø500 wraz z ściankami czołowymi w km 0+235 (0+045) DG nr 470307
 20. Rozbiórka istniejącego odcinka sieci kanalizacji deszczowej wraz z dwoma studniami od km 0+196 (0+006) do km 0+203 (0+013) DG nr 470307
- b) w granicach terenu, dla którego ustala się obowiązki budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit e w/w ustawy:
1. Przebudowa odcinka napowietrznej sieci energetycznej nN
 2. Budowa napowietrznej sieci oświetleniowej nN
- c) w granicach terenu, dla którego istnieje potrzeba ustalenia obowiązku budowy zjazdów zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit h w/w ustawy:
1. Budowa zjazdów indywidualnych w km 0+203 (0+013), 0+235 (0+045), 0+254 (0+064) DG nr 470307 strona lewa oraz w km 0+215 (0+025), 0+295 (0+105) DG nr 470307 strona prawa
 2. Budowa zjazdu publicznego w km 0+219 (0+029) DG nr 470307 strona lewa.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Projektowany odcinek rozbudowy drogi gminnej znajduje się w ciągu istniejącej drogi gminnej wewnętrznej ul. Wąwozowa.

Projektowany odcinek drogi ma powiązanie z istniejącą drogą gminną klasy D nr 470307K na początku opracowania (ul. Wąwozowa).

Zakres inwestycji rozpoczyna się za skrzyżowaniem istniejącej drogi gminnej nr 470307K klasy D ul. Wąwozowej z istniejącą drogą gminną nr 470308K klasy D ul. Kolejową na długości ok. 119 metrów w stronę Potoku Grabarz.

III. Określenie, czy istnieje obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

Nie ma konieczności zastosowania obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych wg art. 11f ust. 1 pkt 8g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 176 z późniejszymi zmianami).

IV. Określenie linii rozgraniczających teren oraz oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Gminy Spytkowice z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Linie rozgraniczające teren, określają powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji inwestycji i **zostały uwidocznione w Załączniku Nr 1** do niniejszej decyzji, tj. na mapie przedstawiającej proponowany przebieg, w skali 1 : 500.

Linie rozgraniczające teren, które zostały opisane i pokazane na ww. załączniku, wyznaczają jednocześnie granice pasa drogowego oraz linie podziału nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych, które znajdują się **między liniami rozgraniczającymi teren w granicach projektowanego pasa drogi gminnej** (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, który powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem), które stają się z mocy prawa własnością Gminy Spytkowice oprócz tych działek, które już stanowią własność Gminy Spytkowice, na niżej wymienionych działkach:

jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie obręb 0006 Półwieś

536/2 (536), 1379/5 (1379/2), 1373, 526/2 (526), 1456/2 (1456), 521/2 (521), 525/2 (525), 1372/2 (1372) oraz na część działki 1379/1,

jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie obręb 0004 Ryczów

2700/3 (2700/1)

Numery działek, które stanowią własność Gminy Spytkowice:

jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie obręb 0006 Półwieś:

1379/5 (1379/2), 1373, 1372/2 (1372), 1379/1,

Numery działek, które podlegają podziałowi i stają się z mocy prawa własnością Gminy Spytkowice:

jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie obręb 0006 Półwieś:

536/2 (536), 1379/5 (1379/2), 526/2 (526), 1456/2 (1456), 521/2 (521), 525/2 (525),

jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie obręb 0004 Ryczów: 2700/3 (2700/1)

Ww. nieruchomości, zgodnie z art. 12 ust. 4 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **stają się z mocy prawa własnością Gminy Spytkowice** z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym przez Starostę w odrębnej decyzji, wyjątkiem działek nr: 1379/5 (1379/2), 1373, 1372/2 (1372), 1379/1, obręb 0006 Półwieś, które obecnie są własnością Gminy Spytkowice.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Projekt przewiduje wycinkę 15 istniejących drzew w projektowanym pasie drogowym, które kolidują z projektowaną inwestycją. Nie przewiduje się wycinki krzewów oraz wykonania projektu nasadzeń.

Przedmiotowa inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ani mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.)*.

Warunki ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi, wynikające z przepisu art. 74 i art. 75 ustawy *Prawo ochrony środowiska* dotyczące oszczędnego korzystania z terenu poprzez minimalizację wyjść z pracami na działki prywatne, realizacje niezbędnych prac dla w/w inwestycji, ochronę środowiska na obszarze prowadzonych prac, a w szczególności: ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz ochrony przed przedostawaniem się zanieczyszczeń wód opadowych do gleby lub ziemi, zostały uwzględnione.

Prace budowlane będą realizowane uwzględniając ochronę środowiska poprzez między innymi;

- a) ograniczenie do minimum prac sprzętu budowlanego, trasy przejazdu sprzętu budowlanego zostaną wyznaczone w miejscach o możliwie najniższych walorach przyrodniczych. Roboty ziemne i ruchy pojazdów zostaną ograniczone tylko do niezbędnych. Zaburzenia środowiskowe w aspekcie przekształceń powierzchni ziemi będą miały charakter przejściowy, do czasu zakończenia prac budowlanych.
- b) gromadzenie zdjętej warstwy humusu w przypadku konieczności powtórного jego wykorzystania.
- c) minimalizacja okresu utrzymania otwartych wykopów
- d) odizolowanie zaplecza budowy od gruntu i wód gruntowych. Prace wykonywane będą urządzeniami i maszynami posiadającymi szczelne układy napędowe i hydrauliczne, celem nie dopuszczenia do skażenia terenów oraz wód substancjami ropopochodnymi. Należy zwracać szczególną uwagę na zabezpieczenie przed skażeniem i zanieczyszczeniem gleby oraz cieków przy organizacji placu budowy, miejsc magazynowania materiałów (m.in. podręcznych zapasów paliwa, olejów i innych płynów eksploatacyjnych), dróg technologicznych dla przemieszczania się pojazdów budowy oraz zaplecza socjalnego dla pracowników budowy. Wykonawca powinien dysponować sprzętem i środkami chemicznymi potrzebnymi do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń środowiska.
- e) przechowywanie paliwa i substancji bitumicznych w szczelnych zbiornikach oraz magazynach spełniających wymagania przeciwpożarowe i ochrony środowiska
- f) natychmiastowe i staranne przywrócenie terenu do stanu pierwotnego. Odsłonięte powierzchnie gruntu zostaną obsiane roślinnością w możliwie jak najszybszym czasie,

poprzez zastosowanie materiału siewnego gatunków charakterystycznych dla rejonu prowadzonych prac

- g) w celu minimalizacji hałasu roboty budowlane będą wykonywane w porze dziennej (od godziny 6:00 do godziny 22:00), za wyjątkiem prac których przerwanie nie jest możliwe ze względów technologicznych
- h) w trakcie prowadzenia robót ziemnych i budowlanych zostanie ograniczona emisja nieorganizowana zanieczyszczeń pyłowych poprzez między innymi transport materiałów sypkich w opakowaniach pojazdami do tego przystosowanymi, magazynowanie materiałów sypkich w miejscach osłoniętych przed wiatrem.
- i) z uwagi na brak posadowienia na większych głębokościach nie występuje niekorzystne oddziaływanie w zakresie wpływu na warunki geologiczne i wody podziemne.

Odpady, które powstaną podczas realizacji inwestycji będą magazynowane w specjalnie wyznaczonych miejscach oraz odpowiednio segregowane, a następnie ponownie wykorzystywane lub utylizowane zgodnie z przepisami. Prowadzona będzie racjonalna i oszczędna gospodarka materiałami budowlanymi w celu zminimalizowania ilości wytwarzanych odpadów; odpady z prac rozbiórkowych i budowlanych oraz odpady opakowaniowe będą selektywnie zbierane i magazynowane, a następnie przekazywane do odzysku bądź unieszkodliwienia zgodnie z przepisami. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą powstawały odpady.

Zasięg uciążliwości związanych z ochroną zdrowia i ludzi, ochroną roślin, wód powierzchniowych i gleby oraz uciążliwość akustyczna mieści się w projektowanym pasie drogi publicznej.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w stosunku do obszarów podlegających szczególnie wrażliwych, odznaczających się dużymi walorami przyrodniczymi lub kulturowymi opisanych poniżej:

- Natura 2000 Obszar Specjalnej Ochrony Dolina Dolnej Skawy PLB120005 – oddalony jest od przedmiotowej inwestycji o około 3,88 km
- Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony Wiślicka PLH120084 - oddalony jest od przedmiotowej inwestycji o około 3,94 km

Inwestycja nie oddziałuje na obszar europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000.

VI. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Krakowie w swojej opinii znak: ZA-I.5183.437.2022.GG z dnia 18.07.2022r. nie wniósł zastrzeżeń do wyżej wymienionej inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja została zaopiniowana pozytywnie pod kątem potrzeb obronności państwa, pismem Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Krakowie znak: CWCROZ_Kr-WOZP.0732.27.2022 z dnia 29.06.2022r., w którym poinformowano, że inwestycja nie obejmuje dróg istotnych dla resortu obrony narodowej, nie koliduje z terenami zamkniętymi i ich strefami ochronnymi oraz infrastrukturą resortu obrony narodowej.

VII. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Projektowana inwestycja będzie spełniała wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich zarówno w trakcie realizacji inwestycji jak i po oddaniu jej do użytkowania w rozumieniu art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021r. poz. 2351 z późn. zm.)

Dotyczy to w szczególności:

- Zapewnienia dostępu do drogi publicznej poprzez rozbudowę drogi gminnej w śladzie istniejącej drogi gminnej wewnętrznej, która w stanie istniejącym nie spełnia warunków przejezdności oraz bezpieczeństwa
- Zapewnienia dojazdu do posesji i gruntów za pośrednictwem budowanych zjazdów indywidualnych oraz publicznych
- Zapewnienia możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej – możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej oraz środków łączności
- Ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas - roboty budowlane będą wykonywane w porze dziennej (od godziny 6:00 do godziny 22:00), za wyjątkiem prac których przerwanie nie jest możliwe ze względów technologicznych
- Ochrony przed zanieczyszczeniem wody i gleby - prace wykonywane będą urządzeniami i maszynami posiadającymi szczelne układy napędowe i hydrauliczne, celem nie dopuszczenia do skażenia terenów oraz wód substancjami ropopochodnymi. Należy zwracać szczególną uwagę na zabezpieczenie przed skażeniem i zanieczyszczeniem gleby oraz cieków przy organizacji placu budowy, miejsc magazynowania materiałów (m.in. podręcznych zapasów paliwa, olejów i innych płynów eksploatacyjnych), dróg technologicznych dla przemieszczania się pojazdów budowy oraz zaplecza socjalnego dla pracowników budowy. Wykonawca powinien dysponować sprzętem i środkami chemicznymi potrzebnymi do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń środowiska. Paliwa i substancje bitumiczne powinny być przechowywane w szczelnych zbiornikach
- Ochrony dóbr kultury – zgodnie z pismem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, znak: ZA-I.5183.437.2022.GG z dnia 18.07.2022 r. w pobliżu przedmiotowej inwestycji nie znajdują się żadne dobra kultury.

Niekorzystne wpływy i uciążliwości występujące na etapie realizacji inwestycji zostaną usunięte po zakończeniu robót budowlanych. Roboty budowlane prowadzone będą w sposób stwarzający najmniejszą uciążliwość dla środowiska oraz z zachowaniem bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VIII. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

Linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, **stanowią linie podziału nieruchomości.**

Załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji zawiera mapy w skali 1:500 z projektami podziału nieruchomości – obręb 0006 Półwieś, jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, obręb 0004 Ryczów, jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych, opracowane przez: geodetę uprawnionego Pana mgr inż. Edwarda Erhardt (nr uprawnień 3524) - wpisane do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Starostę Wadowickiego dnia 02.09.2022r. pod numerem ewidencyjnym P.1218.2022.4234.

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych niniejszą decyzją zatwierdza się podziały nw. działek ewidencyjnych, w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotowej inwestycji (wzdłuż linii rozgraniczających teren pokazanych na **Załączniku Nr 1** do niniejszej decyzji).

Działki objęte podziałem nieruchomości

Lp.	Określenie położenia	Stan dotychczasowy			Stan projektowy			
		Nr działki	Pow. [ha]	Rodzaj użytku i klasa	Nr działki	Pow. [ha]	Rodzaj użytku i klasa	Przeznaczenie
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Jedn. ewid. 121806_2 Spytkowice, obręb 0006 Półwieś – woj. małopolskie	536	0.076 4	RIVa	536/2	0.020 0	Tp	Pod inwestycję
					536/1	0.056 4	RIVa	Dotychczasowe
2	Jedn. ewid. 121806_2 Spytkowice, obręb 0006 Półwieś – woj. małopolskie	526	0.051 8	B	526/2	0.002 7	Tp	Pod inwestycję
					526/1	0.049 1	B	Dotychczasowe
3	Jedn. ewid. 121806_2 Spytkowice, obręb 0006 Półwieś – woj. małopolskie	1456	0.019 1	B	1456/2	0.005 6	Tp	Pod inwestycję
						0.001 0	dr	
				dr	1456/1	0.012 5	B	Dotychczasowe
4	Jedn. ewid. 121806_2 Spytkowice, obręb 0004 Ryczów – woj. małopolskie	2700/1	0.149 5	W/PsIV	2700/3	0.002 1	Tp	Pod inwestycję
					2700/2	0.147 4	W/PsIV	Dotychczasowe
5	Jedn. ewid. 121806_2 Spytkowice, obręb 0006 Półwieś – woj. małopolskie	1372	0.019 3	RIVa	1372/2	0.002 9	Tp	Pod inwestycję
						0.003 5	dr	
				PsIV	1372/1	0.000 6	RIVa	Dotychczasowe
						0.003 9	PsIV	
				dr		0.008 4	dr	
6	Jedn. ewid. 121806_2 Spytkowice, obręb 0006 Półwieś – woj. małopolskie	525	0.038 8	RIVa	525/2	0.008 6	Tp	Pod inwestycję
				B	525/1	0.008 0	RIV	Dotychczasowe
						0.022 2	B	
7	Jedn. ewid. 121806_2 Spytkowice, obręb 0006 Półwieś – woj. małopolskie	521	0.024 5	LsIV	521/2	0.004 3	Tp	Pod inwestycję
				Wp	521/1	0.006 5	LsIV	Dotychczasowe
						0.013 7	Wp	
8	Jedn. ewid. 121806_2 Spytkowice, obręb 0006 Półwieś – woj. małopolskie	1379/2	0.022 1	B	1379/5	0.004 6	Tp	Pod inwestycję
						0.008 9	dr	
				dr	1379/4	0.008 1	B	Dotychczasowe
						0.000 5	dr	

W wyniku zatwierdzenia niniejszą decyzją podziałów nieruchomości, **ww. działki ewidencyjne, przeznaczone pod projektowany pas drogowy i położone w liniach rozgraniczających teren budowanej drogi gminnej**, zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 1 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* stają się z mocy prawa własnością Gminy Spytkowice z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna - za odszkodowaniem ustalonym przez Starostę Wadowickiego w odrębnej decyzji, z wyłączeniem działek nr: 1379/5 (1379/2), 1372/2 (1372) obręb 0006 Półwieś, będące własnością Gminy Spytkowice.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy, jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy jednostka samorządu terytorialnego może zrzec się w całości lub w części odszkodowania za nieruchomości przejmowane na rzecz Gminy Spytkowice w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie to składa się do organu, który wydaje decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za ww. nieruchomości.

IX. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno – budowlanego.

Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno - budowlany, stanowiący **Załącznik Nr 3** do niniejszej decyzji, który według oświadczenia projektantów i sprawdzających sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stosownie do przepisów art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 2 i 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno - budowlany został sporządzony w trzech egzemplarzach i zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia oraz zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego, aktualne na dzień opracowania i sprawdzenia projektu.

Autor projektu: mgr inż. Ryszard Mazur posiadający uprawnienia nr MAP/0286/POOD/12 bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym nr MAP/BD/0238/13, mgr inż. Paweł Płonka posiadający uprawnienia nr 86/98 BB w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IE/6000/02,

Sprawdzający: mgr inż. Krystyna Kania posiadająca uprawnienia nr SLK/2141/POOD/08 bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym nr SLK/BD/5810/08, mgr inż. Piotr Zontek, posiadający uprawnienia nr 87/98 B-B w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym SLK/IE/0765/01.

X. Inne ustalenia wynikające z potrzeb projektowanej inwestycji.

1. Określa się szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane:

- należy spełnić wymagania określone w uzyskanych opiniach, decyzji, uzgodnieniach, w tym branżowych,
- roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,
- prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami BHP,
- w związku z art. 75 ust. 4 ustawy Prawo ochrony środowiska zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia wymagań w zakresie ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności dotyczących ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych; dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i można je wykonywać tylko na terenie objętym niniejszą decyzją.

2. Ustala się szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- na podstawie art. 19 ust. 1 Prawa budowlanego oraz § 2 ust. 1 pkt. 4, pkt 14 ppkt b Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. Nr 138 poz. 1554) nakłada się na Inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w odpowiedniej specjalności
- przedmiotową inwestycję należy realizować zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji w części V pt. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska,
- kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dokumentację budowy oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,

3. Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w zakresie oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy Prawo budowlane.

Zgodnie z załącznikiem do ustawy Prawo budowlane realizowana inwestycja zalicza się do następującej kategorii obiektów: IV, XXV, XXVI, XXVIII.

4. Określa się termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz rozbiórki sieci uzbrojenia terenu

Rozbiórka istniejącej nawierzchni asfaltowej drogi wewnętrznej, ogrodzeń, korytka ściekowego, przepustów wraz z ściankami czołowymi, sieci kanalizacji deszczowej wraz z dwoma studniami, nieprzewidzianych do dalszego użytkowania nastąpi zgodnie z przyjętym harmonogramem prac określonym przez wykonawcę robót, jednak w okresie nie dłuższym niż 3 lata od dnia rozpoczęcia robót budowlanych, tj. po przejściu przez wykonawcę placu budowy.

5. Ustala się obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, zgodnie z przepisem art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e w/w ustawy - na nw. działkach pokazanych w **Załączniku Nr 1** do niniejszej decyzji (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, który powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem)

- obowiązkiem objęte są fragmenty działek, jednostka 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0006 Półwieś, o numerach:

1607/1, 1375/1, 1379/1 - Obszar E1, na którym zaprojektowano budowę napowietrznej sieci oświetleniowej nN

561/1, 1392/3 - Obszar E2, na którym zaprojektowano budowę napowietrznej sieci oświetleniowej nN oraz przebudowę napowietrznej sieci energetycznej nN

1379/3, 1379/4 (1379/2) - Obszar E3, na którym zaprojektowano przebudowę napowietrznej sieci energetycznej nN

522/2, 521/1 (521) - Obszar E4, na którym zaprojektowano przebudowę napowietrznej sieci energetycznej nN

1456/1 (1456), - Obszar E5, na którym zaprojektowano przebudowę napowietrznej sieci energetycznej nN

1456/1 (1456) - Obszar E6, na którym zaprojektowano przebudowę napowietrznej sieci energetycznej nN

jednostka 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0004 Ryczów

1175 - Obszar E5, na którym zaprojektowano przebudowę napowietrznej sieci energetycznej nN

6. Ustala się obowiązek budowy zjazdów, zgodnie z przepisem art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. h specustawy - na nw. obszarach pokazanych w **Załączniku Nr 1** do niniejszej decyzji (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki, który powstaje w wyniku zatwierdzenia podziału, w nawiasie podano numer działki przed podziałem)

- obowiązkiem objęte są fragmenty działek, jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0006 Półwieś, o numerach:

1392/3 – H1, na którym zaprojektowano budowę zjazdu publicznego w km 0+219 (0+029) DG nr 470307 strona lewa

1452, 1379/3– H2, na którym zaprojektowano budowę zjazdu indywidualnego w km 0+235 (0+045) DG nr 470307 strona lewa

540, 1454 – H3, na którym zaprojektowano budowę zjazdu indywidualnego w km 0+254 (0+064) DG nr 470307 strona lewa

1456/1 (1456) – H4, na którym zaprojektowano budowę zjazdu indywidualnego w km 0+295 (0+105) DG nr 470307 strona prawa

536/1 (536) – H5, na którym zaprojektowano budowę zjazdu indywidualnego w km 0+215 (0+025) DG nr 470307 strona prawa

7. Ustala się teren niezbędny do realizacji inwestycji - teren wód płynących - wyznaczony na podstawie art. 20a ust. 1 ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, na obszarach obejmujących niżej wymienione działki, pokazane na **Załączniku Nr 1** do niniejszej decyzji;

jednostka ewidencyjna 121806_2 Spytkowice, Gmina Spytkowice, powiat wadowicki, województwo małopolskie, obręb 0006 Półwieś

1425/3 – W1 na którym zaprojektowano:

- rozbudowę drogi gminnej
- budowę przepustu P1 żelbetowego ramowego monolitycznego o długości 8,85 m wraz z ścianami oporowymi żelbetowymi N-1, N-2, N-3, N-4 oraz umocnieniem skarp i dna narzutem kamiennym typu ciężkiego na długości ok. 10 m od obrysu przepustu
- budowę wylotów sieci kanalizacji deszczowej WK-1 DN200 w km 0+261 (0+071) DG nr 470307 strona lewa oraz WK-2 DN500 w km 0+270 (0+080) DG nr 470307 strona lewa
- budowę wylotów korytek ściekowych WS-1 o szerokości 500 mm w km 0+262 (0+072) DG nr 470307 strona prawa oraz WS-2 o szerokości 500 mm w km 0+253 (0+063) DG nr 470307 strona prawa
- budowę kanału technologicznego
- budowę napowietrznej sieci oświetleniowej nN
- przebudowę napowietrznej sieci energetycznej nN
- odcinkowe zarurowania rurą PP wraz ze studnią i wpustem
- budowę części zjazdu indywidualnego w km 0+064 strona lewa
- budowę bariery ochronnej stalowej N2W2
- budowę wygrozdzenia segmentowego U-11

8. Zezwała się na wykonanie ww. obowiązków (opisanych w ww. punktach od 5 do 6) i jednocześnie określa się ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości objętych obowiązkami wskazanymi w punktach od 5 do 6, polegające na zobowiązaniu:

- właścicieli lub użytkowników wieczystych ww. nieruchomości do udostępnienia inwestorowi nieruchomości w celu wykonania robót budowlanych,
- właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości objętych obowiązkiem budowy sieci uzbrojenia terenu do udostępnienia każdoczesnemu właścicielowi sieci nieruchomości w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci uzbrojenia terenu,
- Wójta Gminy Spytkowice, jako Inwestora, obowiązku przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu ww. obowiązków, a jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe, albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, stosuje się odpowiednio przepis art. 128 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.).

Ponadto:

- obowiązek udostępnienia terenu podlega egzekucji administracyjnej,
- ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 176 z późn. zm.) zwanej w dalszej części uzasadnienia *ustawą*, decyzję

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje Starosta. Ponadto art. 11b ust. 1 *ustawy* brzmi: *Właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.* W rozpatrywanym przypadku jest nim Wójt Gminy Spytkowice.

W dniu 31.08.2022r. Wójt Gminy Spytkowice – Mariusz Krystian, Gmina Spytkowice ul. Zamkowa 12, 34-116 Spytkowice, działający przez pełnomocnika - Pana Ryszarda Mazur, os. Krzeptówki 202, 34-500 Zakopane, złożył wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 470307K dla zadania pn.: „*Rozbudowa drogi gminnej nr 470307K klasy D ul. Wąwozowa w miejscowości Półwieś na długości ok. 119 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach inwestycji Gminy Spytkowice*”. Przebieg projektowanej inwestycji zaznaczony został na dołączonych do wniosku załącznikach graficznych, wykonanych na mapach w skali 1:500. W ww. wniosku wystąpiono jednocześnie o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

Wezwaniem z dnia 13.09.2022r. znak: NBZ.6740.6.35.2022, sporządzonym zgodnie z dyspozycją art. 64 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 11d *ustawy*, zobowiązano pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia wniosku w terminie 28 dni od daty otrzymania niniejszego pisma. Pismem z dnia 17.10.2022r. pełnomocnik Inwestora – Pan Ryszard Mazur przedłożył uzupełnione braki wskazane w wezwaniu z dnia 13.09.2022r.

Starosta Wadowicki przeprowadził analizę ww. wniosku wraz z jego załącznikami i stwierdził, że w świetle przepisów *ustawy* jest on kompletny.

Wniosek Inwestora zawiera wymagane przepisami *ustawy* dokumenty tj.:

- opis i charakterystykę inwestycji (zawarte w treści wniosku),
- mapy w skali 1 : 500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu (cztery egzemplarze),
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno - budowlany wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 *ustawy* Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu (trzy egzemplarze).

Ponadto, wniosek Inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11b ust. 1, art. 11d ust. 1 pkt 8 i 9, ust. 4 *ustawy*, opinie, decyzje, pisma tj.:

- decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Krakowie, znak: KR.ZUZ.2.4210.242.2022.MJ z dnia 30.05.2022r. udzielająca pozwolenia wodnoprawnego na: likwidację przepustów (P-1 wielootworowego przepustu prowadzonego przez wody powierzchniowe płynące potoku Grabarz na działce nr 1425/3, obręb 0006 Półwieś; wielootworowego przepustu odprowadzającego wody opadowe z drogi wewnętrznej do potoku Grabarz, znajdującego się na działkach nr 1379/1 i 1379/2, obręb 0006 Półwieś), wykonanie ramowego przepustu P-1 na potoku Grabarz, zlokalizowanego na działkach o nr ewid.1425/3 i 1379/1 obręb 0006 Półwieś; wykonanie umocnień dna i skarp potoku Grabarz narzutem kamiennym na odcinku 10,0 m przez wylotem i 10 m za wylotem przepustu; likwidację wylotu o średnicy 250 mm, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 1425/3, obręb 0006 Półwieś; wykonanie wylotów do potoku Grabarz, wykonanie ścian oporowych żelbetowych, monolitycznych przy wlocie i wylocie projektowanego przepustu P-1 na potoku Grabarz; na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące potoku Grabarz, na działce o nr ewid. 1425/3, obręb

Półwieś (napowietrznej linii energetycznej E1, napowietrznej linii oświetleniowej E1p1, napowietrznej linii oświetleniowej E1p2, napowietrznej linii oświetleniowej E2, kanału technologicznego nad przepustem P-1)

- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie znak: KR.PRU.430.118.2022.PŁ z dnia 13.07.2022r., nie wnoszące uwag do realizacji przedmiotowej inwestycji,
- uchwałę Nr 1177/22 Zarządu Powiatu w Wadowicach z dnia 30.06.2022r.,
- pozytywną opinię Wójta Gminy Spytkowice z dnia 20.06.2022r. znak: PPRI.7011.3.2021.SH,
- pismo Wójta Gminy Spytkowice znak: PPRI.7011.3.2021.SH z dnia 22.08.2022r., w którym oświadczył, że inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach uzdrowiskowych, nie jest zlokalizowana na obszarach pasów technicznych, pasów ochronnych, morskich portów i przystani oraz nie jest zlokalizowana na terenach górniczych
- pismo Wójta Gminy Spytkowice znak: PPRI.7221.14.2022.SH z dnia 18.08.2022r.. opiniującego pozytywnie projekt docelowej organizacji ruchu wraz projektem,
- opinie pozytywną Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejskowy w Krakowie znak: CWCROZ_Kr-WOZP.0732.27.2022 z dnia 29.06.2022r.,
- pismo Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie znak: ZA-I.5183.437.2022.GG z dnia 18.07.2022r., nie wnoszące zastrzeżeń do inwestycji,
- pismo Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach znak: ES.2210.2.92.2022.GK z dnia 15.06.2022r., informujące, że przedmiotowa inwestycja nie będzie przebiegać przez grunty leśne Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych, w związku z czym wniosek pozostał bez rozpatrzenia,
- oświadczenie Pana Ryszarda Mazur z dnia 31.08.2022r., że *nie otrzymano odpowiedzi w ustawowym terminie odnośnie opinii określonych w art. 11b ust. 1 oraz art. 11d ust. 1 pkt 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zmianie niektórych innych ustaw* od Zarządu Województwa Małopolskiego,
- oświadczenie Pana Ryszarda Mazur z dnia 17.10.2022r., że *nie otrzymano odpowiedzi w ustawowym terminie odnośnie opinii określonych w art. 11d ust. 1 pkt 8 oraz art. 11d ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zmianie niektórych innych ustaw* od właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej.

Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno - budowlany zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, decyzje i pozwolenia uzyskane na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji. Projekt został opracowany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane. W/w osoby spełniają warunki, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.). Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 3d w/w ustawy do projektu załączono oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Ponadto projekt był przedmiotem narady koordynacyjnej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wadowicach Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (protokół nr NGK.6630.279.2022 z dnia 08.07.2022r.).

Projekt zawiera niezbędne opinie, jego zawartość jest kompletna, został opracowany w czytelnej grafice, oprawiony w okładkę przystosowaną do formatu A4, trwale zszyty i posiada numerację zgodną ze spisem zawartości projektu. Załączona została informacja

dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Załączony do projektu projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, nie narusza przepisów rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 1693 z późn. zm.). Reasumując, po dokonaniu analizy projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno - budowlanego należy stwierdzić, że jest on zgodny z art. 34 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej może być wydana po uprzednim przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli jest ono wymagane przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.). Przy czym, zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 9 ustawy, wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawiera m.in. wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne. Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko „Przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

1) planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;

2) planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art.63 ust.1”.

Ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przeprowadza się w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, 10, 14 i 18, jeżeli konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko została stwierdzona przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w przypadku, o którym mowa w art. 88 ust. 1. Rodzaje przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zostały szczegółowo i jednoznacznie określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.). Stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3ust. 1 pkt 62 w/w rozporządzenia. Do wniosku dołączono pismo Wójta Gminy Spytkowice z dnia 26.10.2022r. znak: RGG i OŚ 622.2.2022.TB informujące, cytat: *Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedsięwzięcia te zawarte są w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.). Mając na uwadze powyższe zapisy, budowa przepustu nie znajduje się w katalogu przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a tym samym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.*

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko rozważono, czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami chronionymi na podstawie ww. ustawy o ochronie przyrody. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, rodzaj i zakres prac budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy Starosta Wadowicki wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 02.11.2022r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Starosty Wadowickiego z dnia 02 listopada 2022r. zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Spytkowice oraz Starostwa Powiatowego w Wadowicach, a także opublikowanego na stronach internetowych Urzędu Gminy Spytkowic, Starostwa Powiatowego w Wadowicach i w prasie lokalnej – „Kronika Beskidzka” w dniu 9 listopada 2022r. Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej strona postępowania Pani Marta Brania wniosła uwagi i zastrzeżenia do planowej inwestycji. Powyższe zastrzeżenia zostały przesłane do autora projektu. Po otrzymaniu odpowiedzi od projektanta, złożone przez niego wyjaśnienia, pismem z dnia 14.12.2022r., znak: NBZ.6740.6.35.2022 Wydział Budownictwa i Zagospodarowania Przestrzennego Starostwa Powiatowego w Wadowicach udzielił odpowiedzi stronie.

W oparciu o złożone pismo strony, należy zauważyć, iż *ustawa* stanowi regulację szczególną w stosunku do przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego. Postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wszczyna się na wniosek zarządcy drogi (w przedmiotowej sprawie jest nim Wójt Gminy Spytkowice). Organ w toku postępowania administracyjnego dokonuje sprawdzenia czy wniosek spełnia przewidziane prawem wymagania oraz czy dotyczy inwestycji o charakterze drogi publicznej, a także czy projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno – budowlanego jest zgodny z przepisami prawa i zawiera wymagane prawem opinie i uzgodnienia oraz oświadczenia projektantów. Spełnienie przez wnioskodawcę warunków określonych w *ustawie* obliuguje organ do wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, ponieważ organ dokonuje jedynie oceny prawnej dopuszczalności inwestycji będąc związany wnioskiem Inwestora - zarządcy drogi.

Wyjaśnić również należy, że organ administracji architektoniczno-budowlanej orzekający w sprawie nie jest jednocześnie uprawniony do: podważania zasadności inwestycji drogowej, o której realizację występuje Inwestor, wyznaczania i korygowania

przebiegu planowanej inwestycji, ani do zmiany zaproponowanych we wniosku rozwiązań projektowych. Organ jest związany wnioskiem Inwestora i może rozpatrywać tylko w takim zakresie, jaki został w nim określony, badając jedynie kompletność wniosku i jego zgodność z przepisami prawa, natomiast za prawidłowe wykonanie projektu budowlanego pod względem przyjętych technicznych rozwiązań projektowych odpowiedzialność ponosi projektant. Organ nie ma podstawy prawnej do tego, aby podważać zasadność potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji, jak również nie ma możliwości ingerencji w zawartość merytoryczną projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno - budowlanego.

Zauważyć należy, że zezwolenie na realizację inwestycji drogowej w wielu przypadkach musi uwzględniać sprzeczne interesy: z jednej strony Inwestora, a z drugiej strony osób, których prawa lub interesy mogą być zagrożone lub naruszone w związku z realizacją takiej inwestycji. Granice tych praw i interesów określają przepisy *ustawy*, ustawy Prawo budowlane, ustawy o drogach publicznych i rozporządzeń wykonawczych do tych ustaw. Poza tymi granicami pozostają natomiast protesty obywateli wyrażające ich osobiste zapatrywania, oczekiwania, postulaty. Nieuwzględnienie ich nie może jednak stanowić podstawy kwestionowania legalności zezwolenia na realizację inwestycji w zakresie dróg użytku publicznego. Na względzie należy również mieć to, że Inwestor realizujący inwestycję drogową działa w interesie publicznym, który ma prymat nad interesem prawnym jednostki, o ile nie narusza jego interesu prawnego w sposób niezgodny z prawem. Specustawa drogowa nie zobowiązuje Inwestora do poprzedzania wniosku o wydanie decyzji ZRID przeprowadzeniem konsultacji społecznych, które miałyby na celu ustalenie przebiegu projektowanej inwestycji z właścicielami bądź użytkownikami wieczystymi nieruchomości. To bowiem, jak już wskazano, Inwestor decyduje o tym, jaki jest zakres terytorialny inwestycji oraz jakie elementy ma zawierać dane przedsięwzięcie.

Zaznaczyć w tym miejscu należy, że zgodnie z art. 11 c *ustawy* „do postępowania w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego z zastrzeżeniem przepisów niniejszej ustawy”. Tym samym norma ta stanowi odesłanie do przepisów K.p.a., a oznacza tylko tyle, że przepisy specustawy drogowej stosuje się do postępowania o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w takim zakresie, w jakim określona okoliczność prawna natury procesowej nie została uregulowana w specustawie drogowej. Pierwszeństwo ustawodawca przyznał zatem w stosowaniu przepisów procesowych tej ustawy, jako *lex specialis* wobec przepisów K.p.a. Natomiast przepisy K.p.a. stosuje się dopiero gdy wykładnia specustawy drogowej uniemożliwia ustalenie normy postępowania na podstawie tej ustawy. Szczególny charakter specustawy ma na celu uproszczenie i usprawnienie procedury administracyjnej dotyczącej inwestycji drogowej, określając również czasokres procedowania w takiej sprawie, stanowiąc w tym zakresie uregulowania o charakterze wyjątku wobec przepisów K.p.a. Natomiast zasady czynnego udziału stron w postępowaniu dotyczącym inwestycji drogowej zostały w tym akcie uregulowane w sposób pełny. Nie można tym samym przyjąć, że w kwestiach nieuregulowanych w ustawie dotyczących np. udziału stron w postępowaniu, stosuje się wprost przepis art. 10 K.p.a. a więc w szczególności przed wydaniem decyzji w sprawie inwestycji drogowej umożliwia się stronom wypowiedzenie co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszanie żądań. Pogląd ten wzmacnia norma art. 11d ust. 6 pkt 2 *ustawy*, w którym przyjęto, że zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawiera informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy. Tym samym brak jest podstaw do wywodzenia, że przed wydaniem decyzji organ winien umożliwić mu wypowiedzenie się co do całego materiału sprawy. Takie stanowisko wyraził Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie w wyroku z dnia 11 września 2013 r., sygn. akt II OSK 1757/13.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, uzasadniając swoją argumentację następująco, cytat: „*Obecnie dojazd do posesji w rejonie inwestycji odbywa się za pomocą drogi gminnej wewnętrznej, która jest w złym stanie technicznym oraz nie spełnia parametrów bezpieczeństwa, użytkowania ani przejezdności. Droga ta nie posiada prawidłowego odwodnienia oraz poboczy.*

Mieszkańcy ul. Wąwozowej mają utrudniony przejazd do swoich domów oraz działek ze względu na nieuregulowany stan prawny działek, na których obecnie znajduje się droga gminna wewnętrzna.

Istniejący przepust na potoku Grabarz nie spełnia parametrów przepustowości, w związku z czym jest on okresowo zalewany odcinając przejazd dla mieszkańców i służb ratunkowych. Prace w zakresie odwodnienia będą polegać na uporządkowaniu gospodarki wodnej w zakresie pasa drogowego. Zapewnią one stworzenie sprawnego systemu odwodnienia projektowanych elementów wraz z prawidłowym funkcjonowaniem cieków i rowów na obszarze zlewni terenowej w związku z czym wody opadowe będą zagospodarowane w pasie drogowym bez oddziaływania na działki sąsiednie. Projektowany przepust na potoku Grabarz spełnia parametry przepustowości dzięki czemu pozwoli uniknąć podtopień terenów przyległych.

Podstawowym celem realizacji przedsięwzięcia jest skomunikowanie działek oraz poprawa komfortu i bezpieczeństwa mieszkańców ul. Wąwozowej poprzez zapewnienie im odpowiedniego dojazdu do swoich posesji. Wzrost bezpieczeństwa poruszających się pojazdów oraz pieszych dzięki wyeliminowaniu zagrożenia poprzez rozbudowę drogi gminnej zmniejszy ryzyko powstawania wypadków i kolizji, a także nadmiernego uszkodzenia pojazdów, które mogą mieć negatywne skutki dla środowiska.”

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy „starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.” Literalna wykładania powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes, została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji ww. inwestycji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego w Krakowie za pośrednictwem organu wydającego decyzję tj. Starosty Wadowickiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Wadowickiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Doręczenie uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się

obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*).



Z up. Starosty
inż. Małgorzata Żak
Zastępcę Kierownika
Wydziału Budownictwa
i Zagospodarowania Przestrzennego

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Spytkowice, ul. Zamkowa 12, 34-116 Spytkowice, reprezentowany przez pełnomocnika – Pana Ryszarda Mazur, os. Krzeptówki 202, 34-500 Zakopane
2. Starosta Wadowicki - Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami w Wadowicach, ul. Mickiewicza 24, 34-100 Wadowice
3. a/a Sporządziła Żak Małgorzata, data: 16.12.2022r.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wadowicach, ul. Mickiewicza 27



pieczęć urzędowa

Zgodnie z dyspozycją § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007r. Nr 187 poz. 1330 z późn. zm.) informuje się, że dokonanie czynności urzędowej polegającej na wydaniu niniejszej decyzji zostało zwolnione z obowiązku opłaty skarbowej na mocy ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej - (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 2142 z późn. zm.) – art. 7 pkt 3
Zastępcza Kierownika wydziału Żak Małgorzata....

