

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr

zawarta w dniu: roku, pomiędzy:

Morskim Centrum Nauki im. prof. Jerzego Stelmacha w Szczecinie

ul. Nad Duńczycą 1, 70-655 Szczecin,

NIP: 9552447181

instytucją kultury wpisaną do Rejestru instytucji kultury, dla których organizatorem jest samorząd Województwa Zachodniopomorskiego pod numerem RIK/7/17/WZ

reprezentowanym przez **Witolda Jabłońskiego - Dyrektora**,

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym** lub **MCN**

a

.....

.....

.....

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

a wspólnie zwanymi dalej „Stronami”

Niniejsza umowa (zwana dalej: „Umową”) zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 2 w zw. z art. 359 ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. (tekst jedn.: Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) (zwanej dalej „ustawą”) pn. „Świadczenie usług ochrony w obiekcie Morskiego Centrum Nauki im. prof. Jerzego Stelmacha w Szczecinie w okresie 01.06.2024 r.-31.05.2025 r.”.

§ 1

1. Przedmiot Umowy obejmuje świadczenie usług ochrony w następujących w obiekcie Zamawiającego, tj.: Morskim Centrum Nauki w Szczecinie, ul. Nad

Duńczycą 1, 70-655 Szczecin, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia (**załącznik nr 9** do SWZ).

2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z wszelkimi, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności:

- 1) ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 1995),
- 2) ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781),
- 3) ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz.U. z 2023 poz.756 ze zm.),
- 4) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz.U. z 2007 r. nr 143 poz. 1002 ze zm.),
- 5) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 822),
- 6) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 793 ze zm.).

3. Zakres usług realizowanych w ramach Przedmiotu Umowy obejmuje :

- 1) ochronę osób, które znajdują się na terenie obiektu Morskiego Centrum Nauki im. prof. Jerzego Stalmacha w Szczecinie przy ul. Nad Duńczycą 1,
- 2) ochronę obiektu - obiektu Morskiego Centrum Nauki im. prof. Jerzego Stalmacha w Szczecinie przy ul. Nad Duńczycą1 oraz terenu przylegającego,
- 3) ochronę mienia Zamawiającego oraz mienia osób trzecich, za które Zamawiający jest odpowiedzialny, a które znajduje się na terenie ochranianego obiektu,
- 4) zewnętrzny konwój wartości pieniężnych.

4. Wykonawca realizować będzie następujące formy ochrony:

- 1) bezpośrednia stała i doraźna ochrona fizyczna na terenie chronionego obiektu,

- 2) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych odbywający się dwutorowo za pomocą nadajników radiowych na wydzielonej częstotliwości oraz nadajników GPRS. W/w urządzenia będą zainstalowane w obiektach Zamawiającego przez Wykonawcę na jego koszt (dozór sygnałów włamania i napadu),
 - 3) wysyłanie grup interwencyjnych do chronionych obiektów po odebraniu sygnału o zagrożeniu osób lub mienia w obiektach w celu wyeliminowania zagrożenia oraz zabezpieczenia obiektu. Czas reakcji grup interwencyjnych nie może być dłuższy niż **minut***, zgodnie z deklaracją Wykonawcy złożoną w ofercie,
 - 4) zawiadamianie w razie konieczności Policji, Państwowej Straży Pożarnej lub Pogotowia Ratunkowego w celu podjęcia właściwych działań,
 - 5) okresowe kontrolowanie pracowników ochrony, przez grupę interwencyjną bądź przez inne służby operacyjne Wykonawcy powołane do nadzoru i kontroli pełnienia służby, w godzinach pomiędzy 22.00 a 6.00, z wpisem do książki dyżuru. Zamawiający wymaga, aby przedmiotowe kontrole przeprowadzać co najmniej trzy razy w tygodniu. Fakt dokonania podjazdu kontrolnego należy udokumentować wpisem w książce dyżuru i wydarzeń prowadzonym na posterunku stałym,
 - 6) konwojowanie wartości pieniężnych między Kasą Główną a bankiem w granicach administracyjnych miasta Szczecina.
5. Zadania ochronne w obiekcie MCN wymienionym w ust. 1, w rozumieniu ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r. podlegających obowiązkowej ochronie, realizowane będą przez następujący skład osobowy:
- 1) Posterunek Stały (PS) - jeden pracownik ochrony wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej - jeden w ciągu doby (07:00-07:00),
 - 2) Patrol (P) - jeden pracownik ochrony wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej - jeden w ciągu doby (07:00-07:00),
 - 3) Grupa Interwencyjna (GI) - dwóch pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej – dostępność całą dobę,
 - 4) Posterunek doraźny (PD) - jeden lub dwóch pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w zależności od stopnia zagrożenia i wykonywania zadań szczególnych.

6. Szczegółowy zakres zadań poszczególnych pracowników zawierać będzie Plan Ochrony sporządzonym przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym w terminie wskazanym w ust. 8, przy czym:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo informować Zamawiającego o zmianie w składzie osobowym pracowników ochrony fizycznej najpóźniej 3 dni przed zmianą oraz dostarczyć aktualną listę pracowników ochrony fizycznej w obiekcie MCN.
 - 2) przed zmianą składu i przystąpieniem każdej z nowych osób do realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest zapoznać i przeszkolić ją z obsługi urządzeń ochrony, zainstalowanych w chronionych obiektach, jak również z funkcji tych urządzeń oraz min. co 3 miesiące przeprowadzić szkolenia okresowe pracowników ochrony fizycznej.
 - 3) Wykonawca do bezpośredniego kontaktu z przedstawicielami Zamawiającego skieruje swojego przedstawiciela, który będzie sprawował nadzór i kontrolę nad pracownikami realizującymi zadania ochrony.
7. Szczegółowy zakres i sposób wykonywania poszczególnych rodzajów usług ochrony określa - Opis przedmiotu zamówienia (**załącznik nr 9** do SWZ).
8. Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym opracuje Plan Ochrony obiektu w terminie 21 dni od dnia zawarcia Umowy.
9. Wszelkie materiały niezbędne do realizacji umowy typu: „Dziennik zmiany i Wydarzeń”, „Książka przeglądów i napraw”, „Książka wydania i przyjęcia kluczy”, „Ewidencja osób wchodzących i wychodzących”, „Ewidencja osób przebywających w obiekcie poza godzinami pracy”, „Ewidencja materiałów wnoszonych i wnoszonych na teren MCN”, „Listy obecności pracowników ochrony”, „Ewidencja ruchów muzealiów”, długopisy, wyposażenie posterunków stałych itp. będą zapewnione przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim, powstałe na skutek kradzieży, włamania, jakichkolwiek działań pracowników Wykonawcy, w tym również celowych i zawinionych, a także niezachowania w tajemnicy Planu Ochrony lub innych udostępnionych dokumentów, niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę oraz szczególnie za szkody powstałe w wyniku niedbalstwa i wyrządzone wobec osób trzecich przez Wykonawcę w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

11. Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ), w tym opis przedmiotu zamówienia – **(Załącznik nr 9 do SWZ)** oraz Oferta Wykonawcy są integralnymi częściami Umowy, z zastrzeżeniem, że pierwszeństwo przed tymi dokumentami ma Umowa. Strony zgodnie postanawiają, że Opis przedmiotu zamówienia, Oferta Wykonawcy oraz Umowa stanowią dokumenty wzajemnie się uzupełniające i wyjaśniające, co oznacza, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności lub wieloznaczności w ich postanowieniach Wykonawca nie będzie uprawniony do ograniczenia Przedmiotu Umowy, ani zakresu należytej staranności.
12. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców.
13. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
- a) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego;
 - b) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego;
 - c) uprawnień do uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej, w szczególności w przypadku, jeżeli czynności powierzane podwykonawcy wymagać będą koncesji wymaganej ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U z 2021 r. poz. 1995).
14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania powierzonych prac wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy.

16. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
17. Wykonawca nie może, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy.
18. Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
19. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy, z których świadczeń będzie korzystał w trakcie wykonywania Umowy, będą podmiotami profesjonalnie świadczącymi zlecone im przez Wykonawcę zadania oraz posiadającymi wszelkie niezbędne kwalifikacje do wykonywania zleconych im przez Wykonawcę zadań.
20. Korzystając w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy ze świadczeń Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest nałożyć na takiego Podwykonawcę obowiązek przestrzegania wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w Umowie, w zakresie, w jakim odnoszą się one będą do zakresu prac danego Podwykonawcy.
21. Wykonawca w każdym wypadku korzystania ze świadczeń Podwykonawcy ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie zobowiązań przez Podwykonawcę, jak za działania lub zaniechania własne. Wykonawca pozostaje ponadto gwarantem wykonywania i przestrzegania przez Podwykonawców wszelkich zasad, reguł i zobowiązań określonych w Umowie.
22. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
23. Umowa o Podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami Umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: od dnia zawarcia umowy, ale nie wcześniej niż **od dnia 1 czerwca 2024 roku do dnia 31 maja 2025r. do godziny 15:00.**

2. Wykonawca powinien rozpocząć wykonywanie usług ochrony (z pełną obsadą kadry) najpóźniej w dniu protokolarnego przejęcia obiektu od godz. 15:00. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ww. terminu.
3. W okresie bezpośrednio poprzedzającym zakończenie wykonywania Umowy Wykonawca jest zobowiązany do współdziałania z Zamawiającym lub osobą (podmiotem) przez niego upoważnioną we wszystkich sprawach związanych z przejęciem ochrony MCN przez nowego Wykonawcę w taki sposób, aby zachowana była ciągłość ochrony. Dotyczy to w szczególności umożliwienia:
 - 1) zapoznania się z urządzeniami i sprzętem systemów alarmowych zainstalowanych w obiektach,
 - 2) zapoznania się pracowników ochrony z topografią obiektów oraz systemem monitoringu i jego obsługą.
4. Zakończenie świadczenia usługi poświadczane będzie protokołem zakończenia prac, podpisanym przez osoby upoważnione do reprezentacji stron i wymienione w § 7 umowy. Podpisany przez strony Protokół zakończenia prac będzie podstawą do wypłacenia ostatniej miesięcznej należności Wykonawcy.

§ 3

1. Za realizację Przedmiotu Umowy w całym okresie, o którym mowa w § 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości nie wyższej niż zł brutto (słownie:/100), w tym podatek VAT według obowiązującej stawki, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 obejmuje:
 - 1) wynagrodzenie w zakresie całodobowej ochrony fizycznej obiektu MCN, w maksymalnej wysokości: zł brutto (słownie: 00/100),
 - 2) wynagrodzenie w zakresie dozoru sygnałów, w maksymalnej wysokości: zł brutto (słownie: 00/100),
 - 3) wynagrodzenie w zakresie konwoju zewnętrznego wartości pieniężnych, w maksymalnej wysokości: zł brutto (słownie: 00/100), z zastrzeżeniem ust. 4,zgodnie z kalkulacją cenową określoną w ofercie Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1A - 1C do SWZ.
3. Ceny, o których mowa w ust. 2, zawierają wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę w tym: koszt robocizny, środków, narzędzi, sprzętu technicznego, dostaw, podatków, opłat itp.

4. Określona przez Zamawiającego liczba zewnętrznych konwojów wartości pieniężnych (załącznik nr 1C do SWZ) jest szacunkowa i nie odzwierciedla realnej bądź deklarowanej ilości konwojów. Zostały one ustalone przy uwzględnieniu potrzeb jakie Zamawiający mógł przewidzieć. W związku z tym, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zrealizowania mniejszej liczby zewnętrznych konwojów, nie mniej jednak niż 20% ilości konwojów i z tego tytułu nie będą Wykonawcy przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
5. Za realizację Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci **comiesięczne** wynagrodzenie w terminie 21 (słownie: dwudziestu jeden) dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Wykonawca zobowiązany jest wystawić w/w fakturę zgodnie z rzeczywistym wypracowaniem czynności, w oparciu o stawki wskazane w ofercie. Przy czym załącznikiem do wystawionej faktury musi być wykaz zrealizowanych usług (rzeczowy, ilościowy i wartościowy), zgodnie ze wzorem ustalonym przez Strony w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.
8. Dniem zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Przelew wierzytelności wynikających z Umowy może być dokonany wyłącznie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego. Brak powyższej zgody Zamawiającego powoduje bezskuteczność cesji.
10. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne oraz kary umowne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy.

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy wszystkiego, o czym dowiedział się przy wykonywaniu Umowy, w tym w szczególności nie może w jakikolwiek sposób udostępniać informacji oraz planów ochrony i innych

przekazanych dokumentów osobom trzecim w sposób zarówno pośredni jak i bezpośredni, osobiście, przez pracowników jak również przez osoby trzecie.

2. Wykonawca oświadcza, że ponosi pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za szkodę wywołaną ujawnieniem informacji o których mowa w ust. 1 w szczególności wynikłą z przekazania lub udostępnienia informacji innym podmiotom i osobom nieuprawnionym, jak ujawnionych w wyniku braku odpowiedniego zabezpieczenia lub nienależytego nadzoru nad pracownikami.
3. Zobowiązanie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 i 2 nie jest ograniczone terytorialnie ani czasowo.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, dokumentami zamówienia, w szczególności SWZ wraz z załącznikami do niej, oraz ze wskazaniem Zamawiającego.
 - 2) Przestrzeganie przepisów BHP i p. poz. jak i innych obowiązujących u Zamawiającego np.: Plany ochrony.
 - 3) Utrzymanie na bieżąco ładu i porządku oraz zabezpieczenia mienia znajdującego się w pomieszczeniach Zamawiającego.
 - 4) Przedłożenie Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania Umowy, Wykaz Osób, dedykowanych do realizacji Przedmiotu Umowy, w tym osoby, o których mowa w § 5 ust. 2 Umowy, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji Umowy wyłącznie osoby, posiadające odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i umiejętności niezbędne do realizacji poszczególnych usług. Wykaz Osób określać musi imię i nazwiska skierowanych do realizacji umowy osób, rodzaj umowy (zatrudnienie na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilno-prawnej), rodzaj wykonywanych czynności (zakres obowiązków). Wykaz podlegać będzie bieżącej aktualizacji przez Wykonawcę. Wykaz Osób stanowić będzie integralną część Umowy.
 - 5) Zobowiązanie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy z zasadami ochrony budynku MCN i obowiązującymi w tym zakresie przepisami wewnętrznymi. Wykonawca zobowiązany jest zorganizować w terminie uzgodnionym z Zamawiającym przed rozpoczęciem wykonywania usług ochrony przeszkolenie dla pracowników bezpośrednio realizujących usługę ochrony u Zamawiającego z zakresu obsługi centrali przeciwpożarowej, systemu sygnalizacji napadu i włamania, obsługi systemu telewizji dozorowej, systemu kontroli dostępu, pilotów napadowych oraz alarmów spowodowanych

- naruszeniem chronionych stref znajdujących się na wszystkich chronionych obiektach.
- 6) Pisemne, pod rygorem nieważności, powiadomienie Zamawiającego z uzasadnieniem, z wyprzedzeniem co najmniej trzydniowym, o każdorazowej zmianie w składzie osób przewidzianych do realizacji Przedmiotu Umowy, przy czym zmiany te mogą być dokonane w wyjątkowych i uzasadnionych przypadkach.
 - 7) Przeszkolenie nowych osób, skierowanych do realizacji Przedmiotu Umowy, z obsługi urządzeń ochrony zainstalowanych w chronionych obiektach jak również z funkcji tych urządzeń.
 - 8) Sprawowanie nadzoru nad prawidłową ochroną i stały kontakt z Zamawiającym upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
 - 9) Podjęcie czynności zmierzających do zapobieżenia powstania szkody, w razie zagrożenia dla mienia w chronionym obiekcie, a w razie jej zaistnienia do ograniczenia jej rozmiarów oraz do natychmiastowego powiadomienia przedstawicieli Zamawiającego, Policji, ewentualnie Straży Pożarnej.
5. Wstępne dochodzenie oraz sporządzenie przez Zamawiającego protokołu szkód musi odbyć się przy udziale przedstawiciela Wykonawcy natychmiast po zaistniałym włamaniu. Zamawiający określa w protokole rodzaj i przybliżoną wartość skradzionych przedmiotów lub tych, które uległy uszkodzeniu.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia na własny koszt broni na posterunkach stałych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy:
 - 1) Umundurowania pracowników zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 9 do SWZ),
 - 2) Systemu sygnalizacji napadu dla pracowników ochrony fizycznej z transmisją do centrum monitoringu firmy świadczącej usługę ochrony,
 - 3) Urządzeń do łączności radiowej z centrum monitoringu.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia swoich rzeczy do dnia zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 Umowy.

§ 5

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących

czynności w zakresie realizacji zamówienia polegające na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1465).

2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące czynności polegające na: bezpośredniej fizycznej ochronie osób i mienia wykonywane w obiekcie MCN.
3. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy, w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
4. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781),
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy,
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781).

5. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca zaprzestał zatrudniania pracowników na podstawie stosunku pracy, zgodnie z ust. 2.

§ 6

1. W okresie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości co najmniej sumy ubezpieczeniowej odpowiadającej wynagrodzeniu brutto wskazanemu w § 3 ust. 1 umowy.
2. Jeżeli okres objęcia ochroną ubezpieczeniową upływa w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany bezzwłocznie przedłużyć termin ubezpieczenia i przedstawić Zamawiającemu polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
3. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku ubezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony do wezwania Wykonawcy do okazania ubezpieczenia, a po bezskutecznym upływie 14 dni, do dokonania wedle swojego wyboru ubezpieczenia Wykonawcy na jego koszt i potrącenia kosztu uzyskania Ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 7

1. Ze strony Zamawiającego osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcą w sprawach dotyczących realizacji Umowy są:
 - 1), e-mail:, tel.:
 - 2), e-mail:, tel.:
2. W przypadku zmiany upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający wskaże nowego przedstawiciela Zamawiającego informując o tym pisemnie Wykonawcę. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy.
3. Ze strony Wykonawcy osobami uprawnionymi do kontaktu z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji Umowy są:
 - 1), e-mail:, tel.:
 - 2), e-mail:, tel.:
4. O zmianie wskazanych osób Strony są zobowiązane niezwłocznie poinformować drugą Stronę w formie dokumentowej.
5. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania w formie dokumentowej o wydarzeniach mogących mieć znaczenie dla realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy,
 - 2) za niezachowanie w tajemnicy wszystkiego o czym dowiedział się przy wykonywaniu umowy w tym szczególności w jakikolwiek sposób udostępnienie informacji oraz planów ochrony i innych dokumentów przekazanych osobom trzecim w sposób zarówno pośredni i bezpośredni, osobiście przez pracowników jak również przez osoby trzecie – w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy za każde naruszenie,
 - 3) za każdy przypadek nieuzasadnionej zmiany w składzie osób realizujących Przedmiot Umowy karę umowną w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) od przypadku,
 - 4) za przyjazd zmotoryzowanych grup interwencyjnych w czasie przekraczającym 10 min. od zgłoszenia - w wysokości 3 % brutto wynagrodzenia należnego za miesiąc świadczenia usługi ochrony, w którym miało miejsce zdarzenie stanowiące podstawę naliczenia kary umownej,

- 5) za przyjazd zmotoryzowanych grup interwencyjnych w czasie przekraczającym czas reakcji zadeklarowany w ofercie od zgłoszenia, o którym mowa w § 1 ust. 4 pkt 3 Umowy – w wysokości 3% brutto wynagrodzenia należnego za miesiąc świadczenia usługi ochrony, w którym miało miejsce zdarzenie stanowiące podstawę naliczenia kary umownej (w przypadku, gdy Wykonawca wskaże inny czas w ofercie od maksymalnego).
- 6) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, a w szczególności:
- a) brak pełnej obsady wymaganej przez Zamawiającego – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdą osobę, za każdą godzinę nieobecności;
 - b) brak wymaganych Umową uprawnień pracowników ochrony – 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdą osobę, za każdy dzień nie posiadania uprawnień;
 - c) za rażące zaniedbanie wyglądu zewnętrznego pracownika Wykonawcy – 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdą osobę, za każdy dzień;
 - d) za przebywanie pracownika Wykonawcy w trakcie zmiany pod wpływem alkoholu lub środków odurzających – 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdą osobę;
 - e) za nieprzestrzeganie regulaminów i instrukcji obowiązujących u Zamawiającego – 250,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) za każde stwierdzone naruszenie;
 - f) w przypadku braku podjęcia reakcji na alarm pożarowy 1 stopnia - 1000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każde stwierdzone naruszenie z możliwością zwiększenia kwoty po przeanalizowaniu przez Zamawiającego potencjalnych strat (np. zwrot kosztów biletów, wymiana uszkodzonych elementów systemu PPOŻ itp.),
- 7) za zwłokę w usunięciu swoich rzeczy po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
- 8) za brak utrzymania ciągłości ubezpieczenia przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, w sytuacji, gdy Wykonawca nie okaże ubezpieczenia na żądanie Zamawiającego, w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki.
- 9) za brak zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy przy czynnościach wskazanych w § 5 ust. 2 umowy w okresie realizacji Przedmiotu

Umowy w wysokości 0,1 % całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy od każdego stwierdzonego przypadku.

- 10) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % brutto wynagrodzenia należnego za miesiąc świadczenia usługi ochrony, w którym miało miejsce zdarzenie stanowiące podstawę naliczenia kary umownej.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, jakich dochodzić może Wykonawca nie może przekroczyć 30% kwoty wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli poniesiona przez niego szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
4. Strony ustalają, iż kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 9

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących wypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z Umowy lub przerwał ich wykonywanie i przerwa ta trwa dłużej niż godzinę,
 - 2) jeżeli Wykonawca pomimo trzykrotnego naruszenia obowiązków o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 6 lit. d) lub e) Umowy nie wypełnia należycie swych obowiązków,
 - 3) jeżeli Wykonawca w rażący sposób nie będzie wywiązywał się z realizacji jej treści, np. poprzez ochranianie obiektu niezgodnie z warunkami umowy lub innymi powszechnie obowiązującymi przepisami,
 - 4) stwierdzone zostało przez Zamawiającego nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy potwierdzone wpisem do dziennika wydarzeń,
 - 5) w przypadku, gdy Wykonawca utraci możliwość realizacji Przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ustawy - jeżeli w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji Przedmiotu Umowy przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wskaże

innego odpowiedniego Podwykonawcy, który spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia lub Wykonawca nie wykaże, iż samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia za 3 (słownie: trzy) okresy rozliczeniowe.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca zaprzestał zatrudniania pracowników na podstawie stosunku pracy, zgodnie z § 5 umowy.
4. Prawo do odstąpienia od Umowy w przypadkach wskazanych w ust. 2 oraz 3 przysługuje w terminie 90 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
5. W wypadkach wskazanych w ust. 2 oraz 3 Strony dokonają rozliczenia za wykonane usługi w terminie 30 dni od daty odstąpienia od Umowy.

§ 10

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy (dalej: „Zabezpieczenie”) w jednej z form przewidzianych w art. 450 ust. 1 ustawy, tj. w formie..... w kwocie stanowiącej równowartość 5 % Wynagrodzenia brutto, co stanowi kwotę, słownie:
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy. Zmiana formy zabezpieczenia nie stanowi zmiany Umowy.
3. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Zamawiający ma prawo zaspokoić z Zabezpieczenia wszelkie roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, w tym kary umowne.

§ 11

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzania zmian do treści Umowy między innymi w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku wystąpienia zmian stanu prawnego, w tym zmiany ustawowej stawki podatku VAT, gwałtownej dekoniunktury, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej, powszechnej niedostępności surowców, niekorzystnych warunków atmosferycznych, konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych zmian na rynku pracy, epidemii lub wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację przedmiotu umowy. W przypadku zajścia ww. okoliczności możliwa jest zmiana terminów wskazanych w § 2 Umowy lub sposobu ochrony obiektów oraz zmniejszenia rzeczowego umowy i związanej z tym zmiany wynagrodzenia.
 - 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w ilości godzin pracownika ochrony, które będą wynikały z aktualnych potrzeb Zamawiającego w szczególności zwiększenia liczby godzin co będzie równoznaczne ze zwiększeniem odpowiedniej części wynagrodzenia. Zwiększenie może nastąpić o 10% kwoty brutto podanej w formularzu ofertowym na poszczególne usługi zgodnie ze stawkami wynikającymi z oferty.
 - 3) Zmiany osoby przy pomocy której Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy (o ile nie wiąże się to ze zmianą Wykonawcy). W przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazaną osobę, (rozwiązanie umowy, śmierć, długotrwała choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności nie pozwalające wykonywać wskazanym osobom powierzonych czynności) Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających co najmniej takie warunki, jakie zaoferował Wykonawca w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku zmiany osoby realizującej przedmiot umowy wskazana nowa osoba musi posiadać uprawnienia równoważne wskazanej uprzednio przez Wykonawcę osobie.
 - 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian w ilości godzin pracownika ochrony, które będą wynikały z aktualnych potrzeb Zamawiającego w szczególności zmniejszenia liczby godzin co będzie równoznaczne ze zmniejszeniem odpowiedniej części wynagrodzenia. Zmniejszenie może nastąpić łącznie o 25% ilości godzin,

- 5) W przypadku, gdy Wykonawca wystąpi z inicjatywą zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 118 ustawy, Wykonawca obowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że:
- a) proponowany inny Podwykonawca spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia lub
 - b) Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Niezależnie od powyższego, Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Za zmianę umowy nie będzie traktowana zmiana osób realizujących umowę, pod warunkiem zaproponowania osób o kwalifikacjach, co najmniej takich samych jak kwalifikacje zmienianych osób, po pisemnym zgłoszeniu Wykonawcy oraz zatwierdzeniu tych osób przez Zamawiającego.
4. W przypadku zmian:
- 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2020 r. poz. 2207),
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. 2018 poz. 2215),
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, nastąpi waloryzacja wynagrodzenia należnego wykonawcy wprowadzona aneksem do Umowy.
5. Zmiany, o których mowa w ust. 4 mogą dotyczyć wyłącznie zmian wprowadzonych przepisami uchwalonymi po upływie terminu składania ofert i obejmować będą wynagrodzenie należne za przedmiot umowy wykonany po dniu wejścia w życie zmienionych przepisów.
6. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 4 Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów dotyczących minimalnego wynagrodzenia za pracę lub stawki minimalnej lub zmiany przepisów dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia.
7. Brak złożenia wniosku o aneks w terminie określonym w ust. 6 skutkować będzie uznaniem, iż zmiana przepisów nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, co oznacza, iż Wykonawcy w związku ze zmianą przepisów nie będą służyć jakiegokolwiek roszczenia wobec Zamawiającego.
8. Wraz z wnioskiem o aneks, o którym mowa powyżej, Wykonawca składa uzasadnienie zawierające w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazanie daty, od której nastąpiła zmiana przepisów prawa skutkująca zmianą wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.
9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty dowodzące w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników uczestniczących w wykonywaniu Umowy wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi -w przypadku zmiany, o której mowa ust. 4 pkt 2 i 4 Umowy,

- 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników uczestniczących w wykonywaniu Umowy wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych / Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi -w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 powyżej, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa powyżej.
11. W terminie do 30 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa powyżej, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą należne Wykonawcy wynagrodzenie, powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
12. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku **zmiany cen materiałów lub kosztów** związanych z realizacją zamówienia (dalej: „Waloryzacja”), z tym zastrzeżeniem, że:
- 1) Waloryzacja zostanie dokonana w oparciu o wartości wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał (dalej „Wskaźnik GUS”), ogłoszonych w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1251 ze zm.). Do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty:
 - a) Wskaźnik GUS w II kwartale roku 2024 („I Wskaźnik GUS”);
 - b) Wskaźnik GUS w III kwartale roku 2024 z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS w II kwartale roku 2024, to wówczas do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty Wskaźnik GUS wynikający z drugiego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („II Wskaźnik GUS”)

- 2) Waloryzacja zostanie dokonana jednorazowo w dniu opublikowania II Wskaźnika GUS („Dzień Dokonania Waloryzacji”).
- 3) Waloryzacja wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
- 4) W ramach Waloryzacji nowa kwota miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego zostanie ustalona w następujący sposób:

$$C_n = C_p + (C_p \times CPI_I) \times 0,5 + (C_p \times CPI_{II}) \times 0,5$$

gdzie:

C_n to kwota miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego po dokonaniu Waloryzacji (wyrażona w PLN);

C_p to kwota miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego wynikająca z oferty (wyrażona w PLN);

CPI_I to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

- (i) wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia C_n zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
- (ii) wartość spadku cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia C_n zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

CPI_{II} to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca w II Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

- (i) wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia C_n zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
- (ii) wartość spadku cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia C_n zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

Wyniki mnożenia zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

- 5) Nowa wysokość miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego dotyczyć zapłaty należnej Wykonawcy za czynności odebrane po Dniu Dokonania Waloryzacji.
- 6) Strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu wynagrodzenia łącznego w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 15 % Wartości Przedmiotu Umowy.

7) Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

13. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Realizacja umowy wymaga gromadzenia danych osobowych (informacji i danych objętych wymianą w związku z Umową, które są powiązane z jakąkolwiek zidentyfikowaną lub możliwą do zidentyfikowania osobą fizyczną lub, w zakresie sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa, które podlegają obowiązującym przepisom o ochronie danych osobowych). Zakres danych osobowych obejmuje dane osobowe niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, w szczególności mogących dotyczyć pracowników stron umowy, oraz innych osób fizycznych, których dane osobowe są konieczne do realizacji przedmiotu Umowy. Dane osobowe mogą obejmować: imię i nazwisko, służbowy adres email, nr telefonu służbowego, stanowisko pracy, informacje o posiadanych uprawnieniach i szkoleniach.
2. Obydwie strony będą przestrzegać obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych dotyczących danych osobowych przetwarzanych w związku z działalnością na mocy Umowy. Strony podejmą wszelkie uzasadnione z handlowego punktu widzenia i prawne kroki w celu ochrony danych osobowych przed niepożądanym ujawnieniem.
3. Jeśli obydwie strony przekazują dane osobowe, zapewnią, że są do tego uprawnione. Strona przekazująca dane osobowe zawiadomi osoby, których dane osobowe dostarczył, o takim przekazaniu przed ich dostarczeniem odbiorcy.
4. Obydwie strony mogą udostępniać dane osobowe swoim dostawcom usług, ale wyłącznie zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych oraz z odpowiednimi wdrożonymi zabezpieczeniami.
5. W zakresie, w jakim obydwie strony przetwarzają dane osobowe w ramach Umowy, są uprawnione do przechowywania danych osobowych na czas obowiązywania Umowy oraz w okresie późniejszym, zgodnie z wymaganiami umowy, w celu

ochrony praw obu stron lub spełnienia wymogów prawa i sprawozdawczości. W zakresie, w jakim strona przetwarza dane osobowe do celów odrębnych i niezależnych od Umowy, występuje w charakterze administratora danych i przejmuje obowiązki prawne administratora danych, w tym w zakresie określenia odpowiedniego okresu przechowywania danych.

6. Jeśli dane osobowe są związane z incydem naruszenia ochrony danych (wszelkimi okolicznościami obejmującymi rzeczywistą lub uzasadnioną możliwość uzyskania dostępu do danych osobowych przez osoby nieupoważnione, wejścia przez nie w posiadanie takich danych, ich utratę lub zniszczenie), strona, w której systemie dane były przechowywane, ponosi odpowiedzialność za wszelkie powiadomienia i związane z tym koszty. O ile nie jest to sprzeczne z przepisami prawa lub zakazane przez właściwy dla jednej ze stron organ regulacyjny, strona powiadamiająca dołoży racjonalnie uzasadnionych starań w celu dokonania uzgodnień z drugą stroną, by umożliwić jej wpływ na treść powiadomienia przed jego sporządzeniem.
7. Jeśli podczas wykonywania zobowiązań wynikających z Umowy jedna ze stron uzyska informacje o: (i) skardze lub zarzucie wskazujących na naruszenie obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych; (ii) wniosku co najmniej jednej osoby ubiegającej się o dostęp do danych osobowych, wprowadzenie do nich poprawek lub ich usunięcie lub (iii) zapytaniu lub skardze co najmniej jednej osoby w związku z przetwarzaniem danych osobowych, wówczas ta strona podejmie wszelkie uzasadnione starania w celu niezwłocznego powiadomienia drugiej ze stron o wyżej wskazanych okolicznościach, z wyjątkiem przypadków, w których jest to niedopuszczalne na mocy prawa, zakazane przez organy ścigania lub przez właściwy organ regulacyjny. Strony zapewnią sobie wzajemne, uzasadnione z handlowego punktu widzenia wsparcie w zakresie weryfikacji powyższych informacji, określania istotnych informacji, przygotowywania odpowiedzi, wdrażania działań naprawczych i/lub współpracy w prowadzeniu wszelkich roszczeń oraz postępowań sądowych lub regulacyjnych i obrony przed takimi roszczeniami oraz postępowaniami.
8. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym punkcie, mają zastosowanie odpowiednie przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich

danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

§ 13

1. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 2488) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 361).
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 361).
3. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).
4. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w ust. 3, Wykonawca jest obowiązany do jej ustrukturyzowania wysyłając ją do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania na adres / konto jaki Zamawiający przekaze Wykonawcy najpóźniej do dnia odbioru końcowego.
5. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy.
6. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 6 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
7. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 poz. 361),
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w

spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

8. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
9. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 poz. 361) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.
10. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Sekretariatu Zamawiającego na adres jego siedziby.

§14

1. Wszelkie ewentualne spory jakie wynikną w związku z realizacją Umowy, Strony będą się starały załatwić polubownie, a nie dające się rozstrzygnąć wątpliwości poddane zostaną pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mieć będą odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA