

Projekt

Szczegółowe Postanowienia Umowy
nr/20....

zawarta w dniur., w Ciechanowie, pomiędzy:

Gminą Miejską Ciechanów, 06-400 Ciechanów Plac Jana Pawła II 6, REGON 130377824, NIP 566-187-65-36, reprezentowaną przez:

Zastępcę Prezydenta Miasta Ciechanów – Iwonę Kowalczuk – działającą na podstawie Zarządzenia Nr Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia r.

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta - Ewy Szelugi**
w dalszej treści umowy zwaną „**Zamawiającym**”,

a

SPÓŁKA AKCYJNA (S.A.) I SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA (S.K.A.)
..... Spółka Akcyjna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, wpłaconym w wysokości, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez¹:

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.)
..... Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokości zł, NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez² :

SPÓŁKI OSOBOWE: SPÓŁKA JAWNA (sp.j.), SPÓŁKA KOMANDYTOWA (sp.k.), SPÓŁKA PARTNERSKA (sp.p.) Spółka Jawna z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, pod nr KRS

¹ Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

² Reprezentacja powinna być zgodna z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego.

....., NIP, REGON, zwana w dalszej części umowy, reprezentowana przez²:

OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ
..... zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., prowadzący działalność gospodarczą pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem; NIP, REGON, zwany w dalszej części umowy, reprezentowany przez³:

SPÓŁKA CYWILNA (s.c.) zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem
i zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, pod numerem, prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., NIP, REGON....., zwani w dalszej części umowy, reprezentowani przez:

na podstawie....., którego poświadczona za zgodność z oryginałem kopia stanowi **Załącznik nr 2** do Umowy,

zwanym dalej „Inżynierem Kontraktu”,
Zamawiający i Wykonawca zwani są dalej łącznie „**Stronami**” lub każdy z osobna „**Stroną**”,

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji (nr sprawy), na: *sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa żłobka miejskiego w technologii modułowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Prymasa Tysiąclecia w Ciechanowie”* realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: *„Budowa żłobka miejskiego w technologii modułowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Prymasa Tysiąclecia w Ciechanowie”, dofinansowanego z budżetu Województwa Mazowieckiego*, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz.

³ Dotyczy tylko sytuacji, w których za stronę działa prawidłowo umocowany pełnomocnik; w przypadku osobistej reprezentacji należy wykreślić, w przypadku spółki cywilnej stroną umowy są jej wspólnicy a nie spółka.

1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, została zawarta umowa, zwana dalej „umową” o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę polegającą na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa żłobka miejskiego w technologii modułowej wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Prymasa Tysiąclecia w Ciechanowie”.

§ 2.

Przedstawiciele Stron

1. Zamawiający wskazuje następujących Przedstawicieli:
 - 1.1.....
 - 1.2.....
 - 1.3.....
2. Inżynier Kontraktu wskazuje następujących Inspektorów, skierowanych do nadzoru nad realizacją zadania, o którym mowa w § 1:
 - 2.1.....
 - 2.2.....
 - 2.3.....
 - 2.4.....

§ 3.

Termin realizacji umowy

Przewidywany termin sprawowaniu nadzoru inwestorskiego – 400 dni kalendarzowych tj. do dnia..... z zastrzeżeniem § 3 ust. od 2 do 6 OPU-n.

§ 4.

Wynagrodzenie

Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu za wykonywanie czynności będących przedmiotem umowy, zgodnie z ofertą Inżyniera Kontraktu, Strony ustalają: na kwotę ryczałtową:

brutto zł (słownie:) w tym:

netto zł

(słownie.....)

podatek VAT zł (słownie:

.....), w tym:

1) z budżetu na rok 2024.....brutto,

2) z budżetu na rok 2025.....brutto.

§ 5.

Podwykonawcy

Ustalony w umowie zakres przedmiotu umowy realizowany będzie z udziałem następujących podwykonawców/dalszych podwykonawców:

- 1) – zakres ;
2) – zakres

§ 6.

Postanowienia końcowe

1. Niniejsze Szczegółowe Postanowienia Umowy (SPU-n) oraz Ogólne Postanowienia Umowy (OPU-n) dla umów na pełnienie nadzoru inwestorskiego zawieranych w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przewidzianym Pzp i w następstwie podpisania SPU-n, stanowią łącznie treść umowy. Wykonawca oświadcza, że znane mu są postanowienia OPU-n i nie wnosi do nich zastrzeżeń.
2. Strony zgodnie oświadczają, że dla stosowania OPU-n nie jest wymagane ich podpisanie przez Strony, a umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez Strony SPU-n.
3. Strony wyłączają następujące postanowienia OPU-n: *nie dotyczy*.
4. SPU-n sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca, trzy Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

INŻYNIER KONTRAKTU

*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 1 – Ogólne Postanowienia Umowy (OPU-n)

Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ).