

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT REMONT ELEWACJI ORAZ WYMIANA POKRYCIA
DACHOWEGO WRAZ Z DOCIEPLENIEM DLA
BUDYNKU MIESZKALNEGO.

ADRES 66-500 STRZELCE KRAJ, UL. PÓŁNOCNA 50
DZIAŁKA NR 166 (obręb 17 – Strzelce Kraj.).

INWESTOR GMINA STRZELCE KRAJEŃSKIE

ADRES UL. WOLNOŚCI 48
66-500 STRZELCE KRAJEŃSKIE

PROJEKTANT mgr inż. MIROSŁAW SKUP
66-400 Gorzów Wlkp.
ul. Batalionu Zośka 3/5
upr. bud. nr 62/87/Gw
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w zakresie pełnym

Gorzów Wlkp. 29.02.2024 r.

- inwentaryzacja budowlana i ocena stanu technicznego,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 120, poz. 1126;
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych Dz. U. Nr 47, poz. 401.
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. nr 129, poz. 844.

2. Zakres robót budowlanych budynku mieszkalnego jednorodzinnego:

- roboty przygotowawcze (ogrodzenie, oświetlenie oznakowanie placu budowy, pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne dla pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, dojazd oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzeń zbrojarni i węzła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz pracy, sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego;
- wykonanie elewacji budynku;
- wymiana pokrycia dachowego;
- montaż i demontaż typowych rusztowań (rusztowania nietypowe wykonane wg projektu)
- przemurowanie trzonów kominowych;
- wykonanie docieplenia w połaci dachowej;
- wykonanie wzmocnień pęknięć ścian zewnętrznych budynku,
Montaż obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

3. Działka nr 166 (znajduje się budynek mieszkalny) położona jest przy ul. Północnej 50 w Strzelcach Kraj.

4. Elementem zagospodarowania działki, który może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to: istniejący budynek mieszkalny nr 50.

- a) Roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem montażu, opracowanym przez Wykonawcę robót pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.
- b) Należy przestrzegać przepisów BHP i PPOż.; teren budowy oznakować i ogrodzić
- c) Wykop pod drenaż opaskowy nie będzie głębszy niż 1,5 m.
- d) Sporządzić dokumentację projektową umocnienia ścian wykopów i bezpiecznego ich nachylenia, a także w przypadku stwierdzenia gruntów osuwiskowych lub skłonnych do pęcznienia.

5. Roboty budowlane, przy wykonywaniu których powstaje duże ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, to w przypadku budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego – przy wykonywaniu wykopów. Dotyczy to § 6 pkt 1 lit. A, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (dz. U. Nr 120 poz 1126). Ponadto roboty, przy wykonywaniu których istnieje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m dotyczy to wykonywania elewacji budynku (§ 6 pkt 1 lit b w/w rozporządzenia). Roboty prowadzone w temperaturze poniżej – 10°C (§ 6 pkt 2 lit a) zależy od zakresu prowadzonych robót;

- a) Możliwość przysypania gruntem w wykopie – ściany wykopu w zależności od głębokości (wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków) należy zabezpieczyć, wykopy wyposażać w drabiny w celu bezpiecznego zejścia i ewakuacji.

- b) Zagrożenie porażeniem prądem podczas obsługi elektronarzędzi i urządzeń elektrycznych przez cały okres budowy
- c) Upadek z wysokości przy wykonywaniu konstrukcji budynku występuje w obrębie wznoszonego budynku w trakcie całego kresu prowadzenia robót montażowych
- d) Spadające materiały i narzędzia przez cały okres budowy;
- e) Urazy podczas transportu i rozładunku na placu budowy materiałów budowlanych przez cały okres;
- f) Urazy przez tnące i wirujące elementy maszyn i urządzeń budowlanych przez cały okres budowy;
- g) Możliwość urazów i oparzeń podczas prac spawalniczych przez cały okres budowy
- h) Możliwość upadku elementów przenoszonych i montowanych przy pomocy dźwigów przez cały okres
- i) Możliwość porażenia przy użytkowaniu różnego rodzaju urządzeń i narzędzi zasilanych prądem elektrycznym przez cały okres budowy;
- j) Zagrożenia zatruciem oparami chemicznymi podczas wykonywania robót impregnacyjnych.

6. Pracownicy na budowie powinni być przeszkoleni pod względem przepisów BHP oraz zostać poinformowani o grożących niebezpieczeństwach przy wykonywaniu robót budowlanych.

Przeszkolenie winien przeprowadzić kierownik budowy lub majster. Przy instruktażu szczególną uwagę należy zwrócić na prowadzenie robót, przy realizacji których występuje szczególne niebezpieczeństwo. W tym przypadku dotyczy to robót prowadzonych przy wykonywaniu wykopów o ścianach pionowych powyżej 1,50 , robót prowadzonych na wysokości powyżej 5,0 m oraz w temperaturze poniżej – 10oC.

7. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;

- a) Pracownicy wyposażeni winni być w odzież ochronną i sprzęt ochronny osobisty;
- b) Na budowie winna znajdować się tablica informacyjna, zawierająca adresy i telefony pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, policji;
- c) Na terenie budowy winna znajdować się apteczka pierwszej pomocy medycznej;
- d) Na budowie winno znajdować się stanowisko wyposażone w sprzęt ochrony przeciwpożarowej;
- e) Należy zapewnić stały dostęp pracownikowi do telefonu alarmowego wraz z wykazem numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych;
- f) Na terenie placu budowy winny być wytyczone drogi ewakuacyjne.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej. Kierownik budowy winien opracować przed rozpoczęciem budowy „plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r. nr 120 poz. 1126).

Opracował:
mgr inż. Mirosław Skup