



Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5142.1057.4.2023.ISW

Gdańsk, dnia

19. 02. 2024

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.Dz.U.2023 r. poz. 775 ze zm.) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1 i 2;
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j.Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) [Ustawa o ochronie zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1;
- (3) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j.Dz. U. z 2021 r. poz. 81 ze zm.) [Rozporządzenie]: §13

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków (dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Choczewo, ul. Pierwszych Osadników 17, 84-210 Choczewo, dotyczącego:

- (1) dnia 31.07.2023 roku (wpłynął dnia 01.08.2023 roku), uzupełniono z dnia 27.09.2023 roku (złożono dnia 29.09.2023 roku);
- (2) zabytku: zespół pałacowo-ogrodowy w Choczewie, wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 02.10.1984 r. pod nr 914 (obecnie pod nr 1066-nowy rejestr zabytków);
- (3) lokalizacji: 84-210 Choczewo, ul. Szkolna 2, dz. nr 271 obr. 0006 Choczewo, gmina Choczewo;
- (4) sprawy: wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytków – montaż małej architektury, doposażenie istniejącego placu zabaw wraz z montażem nowych urządzeń oraz wyгородzenie nowego terenu przy placu zabaw;

POZWALA

Wnioskodawcy: Gminie Choczewo, ul. Pierwszych Osadników 17, 84-210 Choczewo,

- (1) przy zabytku: zespół pałacowo-ogrodowy w Choczewie, wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 02.10.1984 r. pod nr 914 (obecnie pod nr 1066-nowy rejestr zabytków);
- (2) w lokalizacji: 84-210 Choczewo, ul. Szkolna 2, dz. nr 271 obr. 0006 Choczewo, gmina Choczewo;

na prowadzenie:

- **robót budowlanych**

Zakres prowadzenia robót:

1. demontaż elementów istniejących placu zabaw,
2. montaż nowych urządzeń placu zabaw,
3. montaż dodatkowego ogrodzenia przy placu zabaw;

Sposób prowadzenia ww. robót budowlanych - zgodnie z dokumentacją: „MONTAŻ ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W CHOCZEWIE – ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH”, autor: MGR INŻ. ARCH. Maciej Szpilewicz, Lębork 07.2023.

z ustaleniem na podstawie art. 36 ust. 3 Ustawy o ochronie zabytków, następujących warunków pozwolenia, mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- 1) zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót;
- 2) niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac budowlanych;

Termin ważności pozwolenia: 31.01.2027 roku.

Opieczętowna ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku wpłynął z dnia 31.07.2023 roku (wpłynął dnia 01.08.2023 roku) wniosek Gminy Choczewo, ul. Pierwszych Osadników 17, 84-210 Choczewo, złożony przez pełnomocnika: Maciej Szpilewicz, Al. Wolności 44/2, 84-300 Lębork, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytków – *montaż elementów małej architektury - doposażenie istniejącego placu zabaw wraz z montażem nowych urządzeń oraz wyгородzenie nowego terenu przy placu zabaw*; w lokalizacji: 84-210 Choczewo, ul. Szkolna 2, dz. nr 271 obr. 0006 Choczewo, gmina Choczewo; przy zabytku: zespół pałacowo-ogrodowy w Choczewie, wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 02.10.1984 r. pod nr 914 (obecnie nr 1066 - nowy rejestr zabytków).

Skutkiem wezwania z dnia 15.09.2023 roku sygn. ZN.5142.1057.2023.ISW, uzupełniono braki formalne wniosku dnia 27.09.2023 roku (złożono dnia 29.09.2023 roku, RPW/18396/2023).

Pismem z dnia 16.11.2023 roku (RPW/21283/2023), w związku z otrzymaniem zawiadomienia sygn. ZN.5142.1057.1.2023.ISW, wnioskodawca zwrócił się do Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z prośbą o zawieszenie przedmiotowego postępowania motywując to koniecznością wprowadzenia zmian w projekcie.

PWKZ uznając, że w niniejszej sprawie spełnione zostały przesłanki zawieszenia postępowania administracyjnego na wniosek strony wnoszącej podanie, zawiesił przedmiotowe postępowanie postanowieniem sygn. ZN.5142.1057.2.2023.ISW z dnia 20.11.2023 roku.

Wnioskiem z dnia 03.01.2024 roku (wpłynął dnia 05.01.2024 roku, RPW/182/2024), wnioskodawca zwrócił się do Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o podjęcie postępowania.

W ocenie organu konserwatorskiego nie wystąpiły przesłanki uniemożliwiające podjęcie postępowania w rzeczonyj sprawie, w związku z powyższym pismem z dnia 12.02.2024 roku sygn. ZN.5142.1057.3.2023.ISW PWKZ wydał postanowienie o podjęciu postępowania.

Ocena rozwiązań zawartych w projekcie pozwoliła ustalić, iż planowane prace budowlane nie godzą w dobra zabytku.

Ocena formalna wniosku: wniosek oceniono jako kompletny pod względem formalnym.

W świetle powyższej analizy formalnej oraz oceny merytorycznej, wydanie decyzji pozwalającej zgodnie z żądaniem strony było możliwe.

Pod względem prawnym wydanie decyzji jest zgodne z art. 36 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W związku z powyższym organ orzekł jak w sentencji.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

~~Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art.2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;~~

~~Uiszczono opłatę skarbową na podstawie art.4 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej w wysokości 82 zł;~~

~~Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie części I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;~~

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Dariusz Chmielewski

Otrzymują:

1. Gmina Choczewo, ul. Pierwszych Osadników 17, 84-210 Choczewo – pełnomocnik: Maciej Szpilewicz, Al. Wolności 44/2, 84-300 Lębork
2. a/a ISW

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Wejherowie, ul. 3 Maja 4, 84-200 Wejherowo

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest:warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.