

PROJEKT  
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Przebudowa gminnej drogi wewnętrznej w msc. Wawrzyny
Adres obiektu budowlanego:	woj. warmińsko - mazurskie, powiat bartoszycki, gmina Bartoszyce
Kategoria obiektu budowlanego:	IV; XXV
Inwestor:	Gmina Bartoszyce Pl. Zwycięstwa 2; 11-200 Bartoszyce
Identyfikator działek ewidencyjnych:	280103_2.0072.92

Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i nr uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Karol Łomecki	specjalność inżynierska drogowa WAM/0034/PWBD/21	Branża drogowa	luty 2024 r.	

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Oświadczenie projektanta .....	2
Uprawnienia budowlane .....	3
Zaświadczenia izby budowlanej .....	4
Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa.....	5
1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia	5
2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki .....	5
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu .....	6
4. Zestawienia.....	8
5. Informacje i dane.....	8
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;.....	10
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych; .....	10
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	10
Projekt zagospodarowania terenu – część rysunkowa.....	12
Rys. nr 1 – Plan orientacyjny .....	12
Rys. nr 2 – Projekt zagospodarowania terenu .....	12

## Oświadczenie projektanta

Bartoszyce, dn. 26 lutego 2024 r.

### OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 268) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zadania pn.:

#### **Przebudowa gminnej drogi wewnętrznej w msc. Wawrzyny**

realizowany na działkach ewidencyjnych:

obręb 72- Wawrzyny, dz. nr 92 gm. Bartoszyce

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

# Uprawnienia budowlane



WAM.OKK.U.23.21.136.20

Olsztyn, dnia 31 marca 2021 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4 pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b i art. 15a ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan KAROL ŁOMECKI**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 11 maja 1979 r. w Bartoszycach

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
Nr ewid. WAM/0034/PWBD/21

**DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi  
BEZ OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI INŻYNIERYJNEJ DROGOWEJ**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w treści żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócie decyzji.

## Przebieg:

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podane do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stron wyraża zgodę na wydanie decyzji, do wykonania czynności Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzonej zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
3. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.): § 1. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję; § 2. z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez osobę z którą strona postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 3) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
2. mgr inż. Wojciech Rudzki
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz



2

Pan Karol Łomecki upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 – 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w szczególności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

II. Na podstawie art. 15a ust. 9 ustawy Prawo budowlane uprawnienia niniejsze uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem, takim jak:

- 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Skład orzekający

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
2. mgr inż. Wojciech Rudzki
3. mgr inż. Mariusz Iwanowicz

Otrzymuje:

1. Pan Karol Łomecki
2. 11-200 Bartoszyce, ul. Kościuszki 12
3. Okręgowa Rada Izby
4. a/a

2

## Zaświadczenia izby budowlanej



### Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: WAM-1UA-HZY-M3F \*

Pan Karol Łomecki o numerze ewidencyjnym WAM/BD/0099/21  
adres zamieszkania ul. Kościuszki 12, 11-200 Bartoszyce  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-06-01 do 2024-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-05-05 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa

### **1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa drogi gminnej wewnętrznej w miejscowości Wawrzyny, gm. Bartoszyce na obszarze Powiatu Bartoszyckiego.

Lp	Nr działki	Obręb	Własność/ Władanie	Pas drogowy
1	92	72-Wawrzyny	Wł: Gmina Bartoszyce ul. Plac Zwycięstwa 2 11-200 Bartoszyce	Droga gminna wewnętrzna

W ramach realizacji niniejszego zamierzenia budowlanego planuje się wykonanie następujących robót budowlanych polegających na:

- wykonaniu robót przygotowawczych,
- wykonaniu robót ziemnych (korytowanie),
- odtworzeniu i odmuleniu rowów przydrożnych,
- wykonaniu warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni,
- wykonaniu nawierzchni jezdni,
- przebudowie przyłączy kanalizacji deszczowej.

Zakres zamierzenia inwestycyjnego obejmuje drogę gminną wewnętrzną w msc. Wawrzyny o łącznej długości 411,05 m.

### **2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki**

Przedmiotowy teren objęty inwestycją znajduje się w województwie warmińsko – mazurskim, na obszarze administracyjnym powiatu bartoszyckiego w centralnej części gminy Bartoszyce. Teren na którym zlokalizowana jest droga przewidziana do przebudowy stanowi dojazd do zabudowań jednorodzinnych zlokalizowanych przy tej drodze.

Przedmiotowy teren na którym planowane jest zamierzenie budowlane stanowi własność Gminy Wiejskiej Bartoszyce.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane realizowane jest na działkach drogowych.

Zgodnie z wydanymi przez Zamawiającego warunkami technicznymi do projektowania przyjęto kategorię ruchu KR1. Natężenie ruchu jest małe. Istniejąca droga gminna przewidziana do przebudowy posiada nawierzchnię zwirowo- gruntową w złym stanie technicznym. Aktualnie stan nawierzchni jezdni (na odcinku planowanej przebudowy) nie spełnia podstawowych parametrów

nośności, równości podłużnej, poprzecznej, właściwości przeciw poślizgowych. Występują nierówności i ubytki. Szerokość jezdni waha się w granicach 3,00 – 5,00m. Na terenie objętym projektowaną przebudową występują następujące sieci uzbrojenia terenu, tj. sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, sieć energetyczna, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć gazowa, sieć oświetlenia drogowego.

Obecnie odpływ wód opadowych z nawierzchni istniejącej jezdni realizowany jest powierzchniowo na teren istniejącego pasa drogowego.

Opracowanie obejmuje:

- ustalenie przebiegu projektowanych jezdni na planie sytuacyjnym (projekt zagospodarowania terenu pasa drogowego),
- ustalenie technologii budowy nawierzchni drogi i ustalenie konstrukcji nawierzchni jezdni.

### **3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu**

#### **a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

W zakresie projektowanych elementów zagospodarowania terenu działek nr 92 obręb 72-Wawrzyny gmina Bartoszyce opracowania projektowego przebudowy drogi gminnej wewnętrznej jest wykonanie 2 szt. wpustów ulicznych zbierających wody opadowe i roztopowe z części nowoprojektowanych nawierzchni utwardzonych.

Teren działek objęty zamierzeniem budowlanym posiada naturalnie ukształtowaną różnicę wysokościową, która w wyniku realizacji zamierzenia nie ulegnie zmianie, planowana inwestycja nie zmieni aktualnie istniejących stosunków wodnych w tym rejonie, ponieważ kierunek spływu wód powierzchniowych nie zostanie zmieniony, a wykonywane wykopy liniowe zostaną zasypane z zachowaniem dotychczasowych rzędnych terenowych.

Przebieg nowego odcinka sieci kanalizacji deszczowej pokazano na Rys. 2 Plan zagospodarowania terenu.

#### **b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków**

Odwodnienie korony drogi zapewniają spadki poprzeczne i podłużne jezdni. Wody opadowe odprowadzane są grawitacyjnie do istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez zaprojektowane wpusty uliczne.

#### **c) Układ komunikacyjny**

Przedmiotowa droga objęta zamierzeniem budowlanym znajduje się w centralnej części gminy Bartoszyce i obejmuje drogę gminną wewnętrzną w msc. Wawrzyny. Teren ten poprzez drogę gminną będącą własnością Gminy Miejskiej Bartoszyce posiada dostęp do

drogi publicznej tj. drogi wojewódzkiej nr 592.

Długość projektowanej drogi wynosi 411,05 m. Projektowana droga stanowi uzupełnienie istniejących dróg zlokalizowanych na tym terenie oraz stanowi dojazd do zabudowań jednorodzinnych.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022.1518) przyjęto klasę drogi D (dojazdowa). Dla tych założeń standardowo prędkość do projektowania wynosi 40 km/h lub 30 km/h; szerokość pasa ruchu – 2,50 m i szerokość pobocza gruntowego – 0,50 m.

Ze względu na występowanie trudnych warunków przyjęto prędkość do projektowania – 30 km/h; szerokość pasa ruchu – 2,50 m i 1,75 m, oraz szerokość pobocza gruntowego – 0,50 m.

Na odcinkach prostych jezdnia będzie posiadała spadek poprzeczny 2,0 % a na łukach poziomych maksymalnie 4%.

Nie przewiduje się projektowania innych ciągów komunikacyjnych.

**d) Sposób dostępu do drogi publicznej**

Nie dotyczy.

**e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest również wykonanie 2 szt. wpustów ulicznych i 1 szt. studni kanalizacji deszczowej na istniejącym rurociągu zbierającej wody opadowe i roztopowe z nowoprojektowanych nawierzchni utwardzonych.

Na zaprojektowanym odcinku przewiduje się 1 szt. studni rewizyjnych betonowych  $\varnothing$  1000 mm. Zwieńczenie studni zaprojektowano poprzez zastosowanie stożka betonowego tzw. zwężki  $\varnothing$  1000 / 600 mm i przykrycie włazami kanałowymi z wypełnieniem betonowym bez wentylacji o średnicy  $\varnothing$  610 mm, klasy D400, h = 140 mm (zgodnie z normą PN - EN124:2000. Studnia wyposażona w stopnie żłazowe. Rzędne góry włazów dostosować do niwelety istniejącej drogi.

Zaprojektowano 2 szt. wpustów deszczowych  $\varnothing$  500 mm – wpust deszczowy z prefabrykowanych elementów betonowych z osadnikiem min. 0,6 m. Studzienki zaprojektowano jako gotowe dennice monolityczne Zaprojektowano przykrycie wpustami żeliwnymi klasy D400. Przykanalik od projektowanej studni na kolektorze głównym do wpustu deszczowego projektuje się z rur kielichowych litych PVC-U  $\varnothing$  200, łączonych na uszczelkę gumową klasa SN8 SDR34.



- f) **Ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu**

Ukształtowanie terenu pozostanie bez zmian.

#### **4. Zestawienia**

- a) **Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych**

- projektowe zagospodarowanie – 1 611,06 m<sup>2</sup>
- istniejące zagospodarowanie – 1 611,06 m<sup>2</sup>

- b) **Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników**

- jezdnia z kostki brukowej betonowej – 1 611,06 m<sup>2</sup>

- c) **Powierzchni biologicznie czynnej**

Nie dotyczy.

- d) **Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących**

Obszar na którym będzie realizowane przedmiotowe zadanie objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr LXII/418/2022 Rady Gminy Bartoszyce z dnia 3 listopada 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Wawrzyny gmina Bartoszyce oraz obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XV/105/2004 Rady Gminy Bartoszyce z dnia 29 marca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania terenów zabudowy mieszkaniowej w obrębach geodezyjnych Połęczce, Wawrzyny, Okopa gmina Bartoszyce.

#### **5. Informacje i dane**

- a) **Rodzaje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu**

Zgodnie z Uchwałą nr LXII/418/2022 Rady Gminy Bartoszyce z dnia 3 listopada 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Wawrzyny gmina Bartoszyce, zostały określone zasady zagospodarowania terenu dla m.in. niniejszej drogi wewnętrznej w msc. Wawrzyny zlokalizowanej na działce nr 92 obręb 72 – Wawrzyny gm. Bartoszyce.

Teren na którym planowana jest przebudowa drogi określono symbolem 15KDWx –

oznaczone na rysunku planu jako tereny ciągów pieszo – jezdnych.

Inne zasady zagospodarowania terenu według MPZP:

- na całym terenie obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć zaliczanych do mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska,
- na całym terenie obowiązuje zakaz wykonywania nawierzchni z żużlu i gruzu budowlanego,

**b) Wpis do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków oraz czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Działki, na której realizowane jest zamierzenie budowlane ani obiekty na nich zlokalizowane nie są wpisane do rejestru zabytków ani gminnej ewidencji zabytków. Planowane zamierzenie budowlane nie jest lokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryte przedmioty, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Bartoszyce.

**c) Określenie wpływu eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego**

Teren, na którym realizowane jest przedsięwzięcie budowlane znajduje się poza granicami terenów górniczych i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

**d) Cechy istniejących i przewidywalnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029), oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wystąpieniem awarii przemysłowej, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów

i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Obszar działania planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach objętych ochroną z uwagi na walory środowiska przyrodniczego zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody (Dz. U. 2021r, poz. 1098, późn. zm.).

**6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;**

Przedmiotowe zamierzenie budowlane spełnia wymogi z §110 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.

Parametry projektowanej drogi spełniają minimalne warunki określone w §13 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Zakwalifikowanie przedmiotowej drogi jako drogę pożarową powinno nastąpić przez właściciela terenu.

**7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;**

Ze względu na trudne warunki wynikające z istniejącego ukształtowania oraz zagospodarowania terenu w postaci istniejącego uzbrojenia terenu, które należałoby przebudować, przyjęto prędkość do projektowania  $V_p=30$  km/h i szerokość jezdni 3,50 – 5,00 m.

Wszystkie prace przy zbliżeniach do uzbrojenia podziemnego prowadzić ręcznie. Nie wyklucza się istnienia uzbrojenia niezainwentaryzowanego. Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z załączanymi warunkami, uzgodnieniami, opiniami, decyzjami i pozostałymi dokumentami formalnymi.

W czasie trwania inwestycji należy stale i w sposób ciągły zapewnić mieszkańcom i użytkownikom dostęp do posesji.

**8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Przez obszar oddziaływania obiektu rozumie się teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia

w zabudowie terenu (art. 3 pkt. 20 ustawy prawo budowlane)

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza granicę opracowania wyznaczonego w części graficznej projektu zagospodarowania terenu i zamyka się w działkach nr 92 obręb 72-Wawrzyny gmina Bartoszyce.

Obszar oddziaływania określono na podstawie przepisów:

1. art. 20 ust. 1 pkt. 1c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2023.682).
2. art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2023.645).
3. art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2023.645).
4. art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2023.645).
5. §54 ust. 1-5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022.1518).

**Opracował:**

mgr inż. Karol Łomecki

Oświadczenie autora opracowania

**Oświadczam, że zastosowane rozwiązania w zakresie niniejszego opracowania nie ingerują swoją technologią wykonania w istniejące sieci zlokalizowane w pasie drogowym, tym samym nie zachodzi konieczność ich uzgadniania z gestorami sieci.**

.....

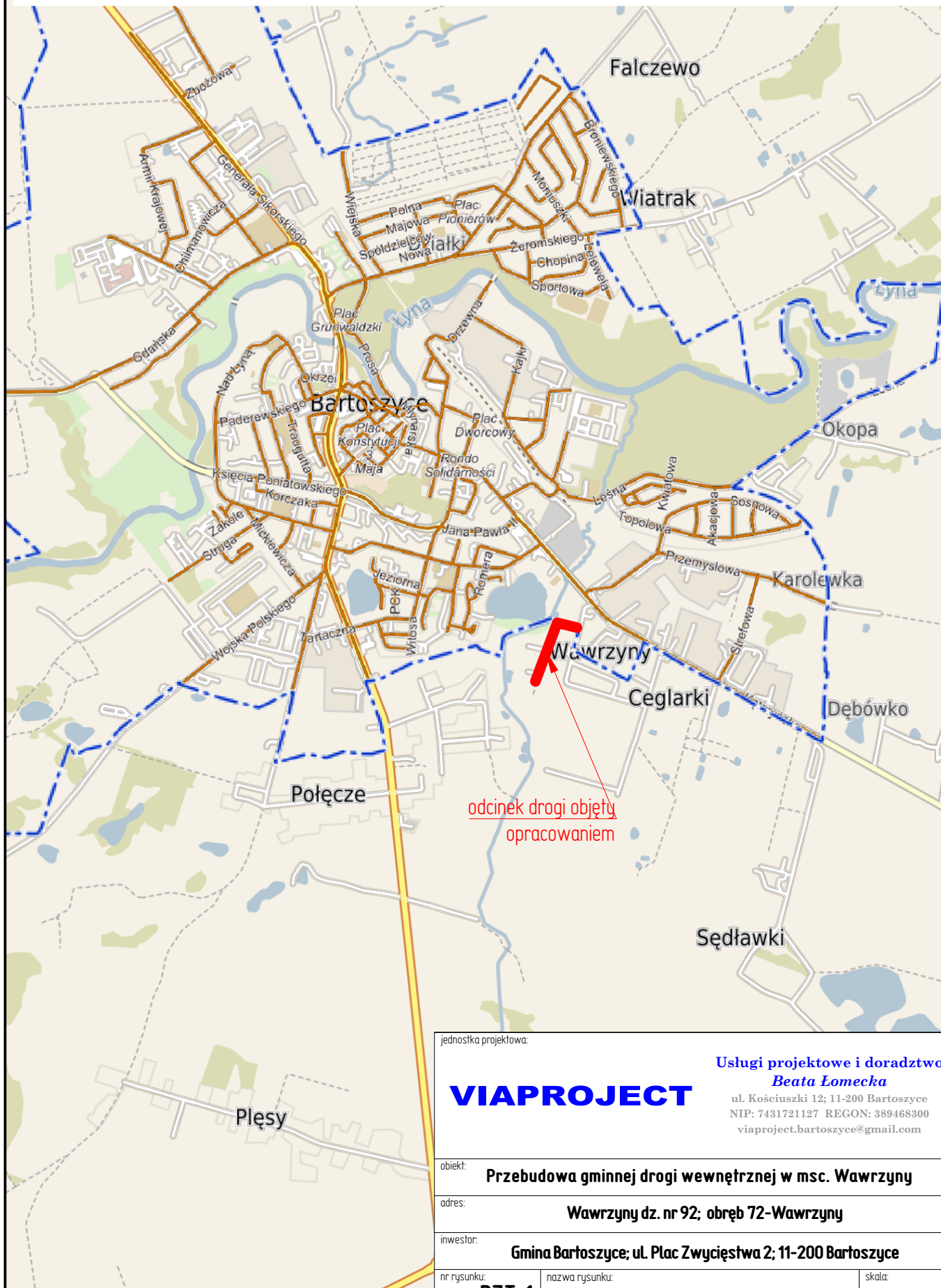
**Projekt zagospodarowania terenu – część rysunkowa**

Rys. nr 1 – Plan orientacyjny

Rys. nr 2 – Projekt zagospodarowania terenu

# PLAN ORIENTACYJNY

Przebudowa gminnej drogi wewnętrznej w msc. Wawrzyny



jednostka projektowa:

**VIAPROJECT**

Usługi projektowe i doradztwo  
**Beata Łomecka**

ul. Kościuszki 12; 11-200 Bartoszyce  
NIP: 7431721127 REGON: 389468300  
viaproject.bartoszyce@gmail.com

obiekt:

**Przebudowa gminnej drogi wewnętrznej w msc. Wawrzyny**

adres:

**Wawrzyny dz. nr 92; obręb 72-Wawrzyny**

inwestor:

**Gmina Bartoszyce; ul. Plac Zwycięstwa 2; 11-200 Bartoszyce**

nr rysunku:

**PZT-1**

nazwa rysunku:

**PLAN ORIENTACYJNY**

skala:

**1:25000**

data:

luty 2024 r.

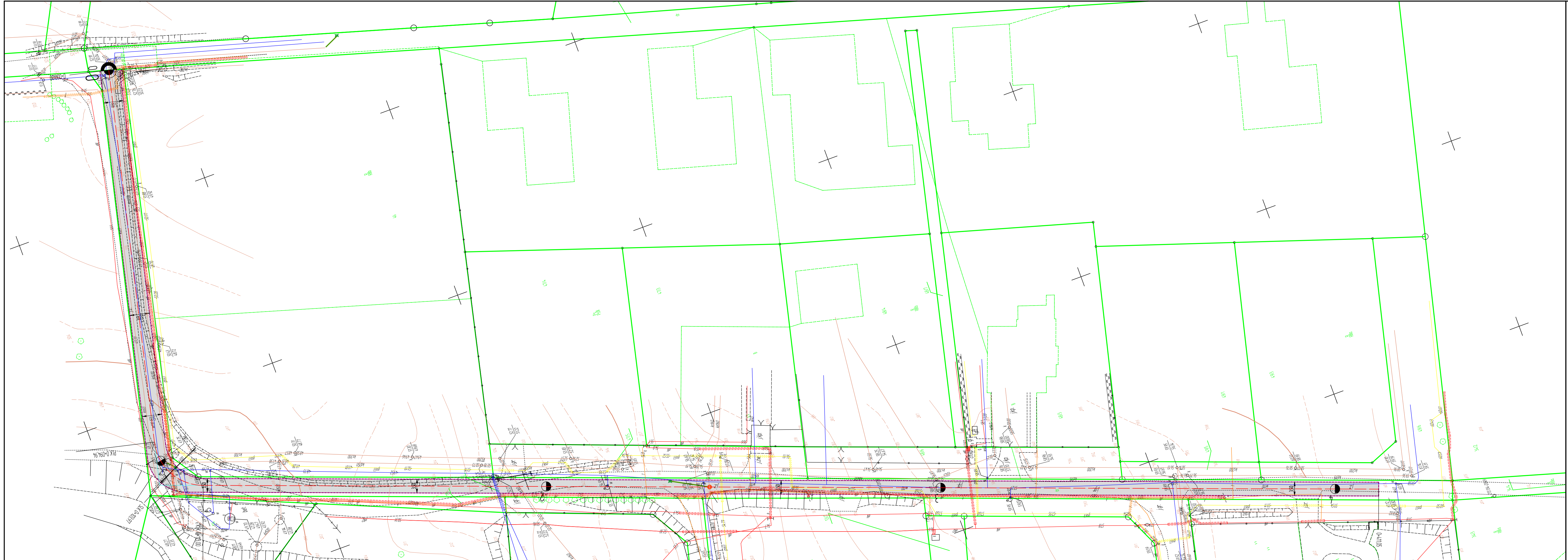
projektant:

(branża drogowa)

mgr inż. Karol Łomecki  
upr. bud. nr WAM/0034/PWBD/21  
specjalność inżynierijna drogowa

podpis:

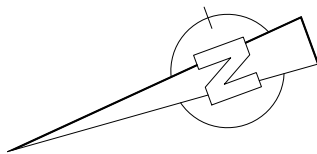




# PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PRZEBUDOWA GMINNEJ DRogi WEWNĘTRZNEJ W MSC. WAWRZYNy

INWESTOR: GMINA BARTOSZYCE  
SKALA 1:500



## LEGENDA:

- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm
- krawężnik betonowy najazdowy 15x22 cm
- projektowane wpusty uliczne
- projektowane studnie kanalizacji deszczowej

jedenoska projektowa:		
<div>Usługi projektowe i doradztwo</div> <div><b>VIAPROJECT</b></div> <div>ul. Kościuszki 12; 11-200 Bartoszyce NIP: 7431721127 REGON: 389468300 viaproject.bartoszyce@gmail.com</div>		
obiekt:	Przebudowa gminnej drogi wewnętrznej w msc. Wawrzyny	
adres:	Wawrzyny dz. nr 92; obręb 72-Wawrzyny	
inwestor:	Gmina Bartoszyce; ul. Plac Zwycięstwa 2; 11-200 Bartoszyce	
nr rysunku:	nazwa rysunku:	skala:
PZT-2	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
data:	luty 2024 r.	
projektant:	mgr inż. Karol Łomecki	
branża drogowa	upr. bud. nr WAM/0034/PWB0/21 specjalność inżynieria drogowa	
		podpis: