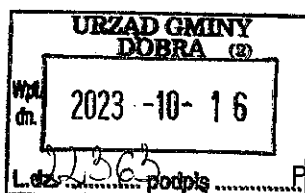


STAROSTA POLICKI
ul. Tanowska 8
72-010 Police



SR.613.150.3.2023.EJ

Police, dnia 13 października 2023 r.

DECYZJA

Na podstawie przepisów art. 104 oraz art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83c ust. 3, art. 83d ust. 1, 2 i 4, art. 86 ust. 1 pkt 14 oraz art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336),

po rozpatrzeniu

wniosku Wójta Gminy Dobra w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie jedenastu drzew rosnących na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 26/21 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Mierzyn 1, w gminie Dobra,

o r z e k a m

- 1) **Zezwolić** Gminie Dobra na usunięcie jedenastu drzew rosnących na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 26/21 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Mierzyn 1, w gminie Dobra.

Informację na temat drzew zawiera tabela.

L. p.	Nr inwent.	gatunek/rodzaj drzewa	obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm]	przyczyna usunięcia drzewa
1.	71	Śliwa wiśniowa	0,51; 0,26	kolizja z planowaną przebudową drogi – budowa kanalizacji deszczowej
2.	72	głóg jednoszyjkowy	0,48; 0,45	kolizja z planowaną przebudową drogi – budowa kanalizacji deszczowej
3.	79	jesion wyniosły	0,48; 0,42	kolizja z planowaną przebudową drogi – budowa kanalizacji deszczowej
4.	80	jesion wyniosły	0,51; 0,6; 0,32	kolizja z planowaną przebudową drogi – budowa kanalizacji deszczowej
5.	83	jesion wyniosły	0,48	kolizja z planowaną przebudową drogi – budowa kanalizacji deszczowej
6.	84	jesion wyniosły	0,42; 0,17	kolizja z planowaną przebudową drogi – budowa kanalizacji deszczowej
7.	87	śliwa wiśniowa	0,48; 0,39; 0,29; 0,23; 0,20	kolizja z planowaną przebudową drogi – budowa kanalizacji deszczowej
8.	95	śliwa wiśniowa	0,42; 0,36; 0,32; 0,23; 0,17; 0,17	kolizja z planowaną przebudową drogi – budowa kanalizacji deszczowej
9.	96	jesion wyniosły	0,42; 0,32	kolizja z planowaną przebudową drogi – budowa kanalizacji deszczowej
10.	131	śliwa wiśniowa	0,51	kolizja z planowaną przebudową drogi – budowa kanalizacji deszczowej
11.	132	śliwa wiśniowa	0,58	kolizja z planowaną przebudową drogi – budowa kanalizacji deszczowej

- 2) **Ustalić** następujące warunki zezwolenia na usunięcie drzew wymienionych w pkt 1:

a) nie naliczać opłat za usunięcie drzew, których usunięcie jest związane z regulacją i utrzymaniem koryt cieków naturalnych, wykonaniem i utrzymaniem urządzeń wodnych służących kształtowaniu zasobów wodnych oraz ochronie

- przeciwpowodziowej w zakresie niezbędnym do wykonania i utrzymania tych urządzeń;
- b) uzależnić wydanie zezwolenia od nasadzeń zastępczych stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane drzewa, w rozumieniu art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, poprzez posadzenie nowych drzew według poniższych wymagań:
- miejsce nasadzeń: teren nieruchomości stanowiącej działkę nr 1 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Redlica, w gminie Dobra,
 - gatunek nasadzeń: brzoza brodawkowata,
 - liczba drzew: 35 szt.,
 - minimalny obwód pnia na wysokości 100 cm: 14 – 16 cm,
 - termin wykonania nasadzeń: do dnia 31 grudnia 2026 r.,
 - termin złożenia informacji o wykonaniu nasadzenia: do 14 dni od dnia nasadzenia drzew (na adres: Starostwo Powiatowe w Policach Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, 72-010 Police, ul. Tanowska 8),
 - dodatkowe warunki techniczne sadzenia drzew:
 - wysokogatunkowy materiał w postaci sadzonek prawidłowo uformowanych, z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany, o dobrze wykształconych, prawidłowo rozwiniętych systemach korzeniowych,
 - sadzonki muszą być wolne od chorób i szkodników,
 - sadzenie i późniejsza pielęgnacja drzew powinna przebiegać zgodnie ze sztuką ogrodniczą (sadzenie należy przeprowadzić bezpośrednio po zakończeniu ich rocznego przyrostu, czyli do końca sierpnia, albo wiosną przed rozpoczęciem przyrostu – w końcu kwietnia i maja, późniejsza pielęgnacja: należy zapewnić regularne podlewanie, odchwaszczanie, nawożenie, ochronę przed szkodnikami, wymianę uszkodzonych palików i zniszczonych wiązań, wykonanie cięć w zależności od potrzeby (w przypadku drzew ważne są cięcia formujące młode korony, cięcia sanitarne), regularny monitoring posadzonych roślin;
- c) zobowiązać wnioskodawcę do przeprowadzenia prac związanych z wykonaniem zadania określonego w pkt 1 na własny koszt i zagospodarowania pozyskanego drewna we własnym zakresie oraz uprzątnięcia terenu po przeprowadzonych pracach;
- d) uczynić wnioskodawcę odpowiedzialnym za bezpieczeństwo przy wykonywaniu prac, o których mowa w pkt 1;
- e) określić termin usunięcia drzew do dnia 31 grudnia 2025 roku.
- 3) Przed przystąpieniem do wykonywania prac związanych z wycinką drzew należy skontrolować zadrzewienia w zakresie występowania siedlisk ptasich (gniazd, dziupli). W czasie trwania okresu lęgowego ptaków, obowiązującego w terminie **od dnia 1 marca do dnia 15 października**, nie należy usuwać drzew i krzewów, na których znajdują się ich miejsca lęgowe. W przypadku zamiaru usunięcia drzew, na których znajdują się gniazda poza okresem lęgowym oraz gdy usunięcie drzewa może spowodować zniszczenie siedliska gatunku chronionego (np. gniazda krukowatych, bociana białego, ptaków szponiastych, dziuple), konieczne będzie uzyskanie zezwolenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków objętych ochroną prawną.

Uzasadnienie.

Podaniem z dnia 14 września 2023 r., które do kancelarii głównej Starostwa Powiatowego w Policach wpłynęło w dniu 15 września 2023 r., Tomasz Kakowski - Kierownik Wydziału ds. Komunalnych i Inwestycji Urzędu Gminy Dobra, działający z upoważnienia Wójta Gminy Dobra wystąpił do Starosty Polickiego o wydanie zezwolenia na usunięcie jedenastu drzew, w tym: pięciu sztuk śliwy wiśniowej, jednej sztuki głogu jednoszyjkowego i pięciu sztuk jesionu wyniosłego, rosnących na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 26/21 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Mierzyn 1, w gminie Dobra.

Z uzasadnienia wniosku wynika, że drzewa usytuowane w granicach działki nr 26/21 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Mierzyn 1, w gminie Dobra kolidują z planowaną budową zbiornika retencyjnego.

Wstępna weryfikacja wniosku pozwoliła ustalić, że został on sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ustalonym w art. 83b ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zwanej dalej „ustawą”.

Ustalono również, że nieruchomości stanowiąca działkę nr 26/21 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Mierzyn 1, w gminie Dobra, stanowi własność Gminy Dobra.

Wobec stwierdzenia przez organ braku przeszkód formalnych i prawnych, zawiadomieniem znak SR.613.150.1.2023.EJ z dnia 27 września 2023 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 26/21 z obrębu ewidencji gruntów i budynków Mierzyn 1, w gminie Dobra.

W dniu 3 października 2023 r., zgodnie z przepisem art. 83c ust. 1 ustawy, został przeprowadzony dowód w postępowaniu administracyjnym polegający na oględzinach drzew w terenie celem zweryfikowania występowania w obrębie zadrzewień i zakrzewień gatunków chronionych i jednocześnie stwierdzenia zasadności wniosku.

Podczas oględzin na gruncie potwierdzono zgodność informacji zawartych we wniosku w odniesieniu do liczby i gatunku drzewa.

Ogólny stan zdrowotny drzew oceniono jako dobry. Lustracja w terenie nie potwierdziła występowania gatunków chronionych w obrębie zadrzewień.

W toku oględzin jak i na podstawie dołączonych do wniosku załączników mapowych stwierdzono, że drzewa wchodzi w kolizję z realizacją inwestycji pn.: „Budowa sieci kanalizacji deszczowej (Puccini, Pierot) wraz ze zbiornikiem retencyjnym i przebudową rowu w Skarbmierzycach i Mierzynie”. Drzewa porastają teren trudnodostępny, gęsto porośnięty trawami i drzewami, głównie samosiejami. Z uwagi na fakt, iż drzewa są w dobrym stanie zdrowotnym, a ich usunięcie może wzbudzić wśród mieszkańców miejscowości Mierzyn negatywne odczucia, inwestor wskazał, że w ramach rekompensaty dla środowiska dokona nasadzeń następczych.

Wobec powyższego, Starosta Policki korzystając z delegacji art. 83c ust. 3 ustawy, uzależnił wydanie zezwolenia od nasadzeń zastępczych wykonanych na warunkach określonych w pkt 2 lit. b orzeczenia decyzji. Wnioskodawca przedstawił projekt planu nasadzeń zastępczych, gdyż uznał, że jest to jedyna forma wyrównania uszczerbku w środowisku za usuwane drzewa. W przedstawionym projekcie planu jako miejsce nasadzeń wskazano teren nieruchomości stanowiącej działkę nr 1 z obrębu ewidencyjnego gruntów i budynków Redlica, w gminie Dobra. Organ przeanalizował możliwość dokonania nasadzeń zastępczych w miejscu usuwanych drzew. Wobec stwierdzenia braku możliwości wprowadzenia nowych nasadzeń w miejsce usuwanych drzew, a także w najbliższym jego sąsiedztwie, organ uznał zasadność dokonania nasadzeń zastępczych na terenie wskazanym przez stronę. Nieruchomość stanowiąca działkę nr 1 w miejscowości Redlica stanowi teren, na którym funkcjonuje oczyszczalnia ścieków, przy której zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zaplanowano m.in. zieleni izolacyjną. Należy pamiętać, że zaproponowany do nasadzeń zastępczych gatunek brzoza brodawkowata rośnie szybko, osiąga wysokość 25 m i dożywa do 120 lat. Organ uznał takie działanie za właściwą formę kompensacji przyrodniczej, uważając przy tym, że nowe nasadzenia będą wykonane „na stałe” ze względu na przeznaczenie terenu ww. działki. Posadzenie drzew będących elementem nasadzeń zastępczych na terenie nieruchomości przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele inne niż np. mieszkaniowe spowoduje, że nie będą one miały charakteru czasowego.

Z obowiązkiem wykonania nasadzeń zastępczych nierozdzielnie wiąże się konieczność poinformowania organu o nasadzeniu nowych drzew lub krzewów. Na tej podstawie organ przeprowadzi oględziny w terenie w celu potwierdzenia faktu nasadzenia nowych drzew. Następnie, zgodnie z delegacją zawartą w art. 84 ust. 4, 5 i 7 ustawy, po upływie okresu 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w decyzji na wykonanie nasadzeń zastępczych organ dokona oceny stanu nowych nasadzeń i w zależności od ustaleń podejmie odpowiednie rozstrzygnięcie w formie decyzji administracyjnej.

Zgodnie z zasadą wyrażoną w art. 84 ust. 1 ustawy, posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzew. Jednakże od tej zasady ustawodawca przewidział wyjątki. W art. 86 ust. 1 ustawy zostały wymienione określone kategorie drzew lub krzewów, ich usytuowanie, a także sytuacje wymagające ich usunięcia, które zwalniają organy wydające zezwolenia od naliczenia opłat. Jak w przypadku wszystkich wyjątków od ogólnej reguły, tak i w stosunku do tych wskazanych w art. 86 ust. 1 ustawy, zastosowanie ma zasada, że wyjątków nie można interpretować rozszerzająco. Ponadto katalog sytuacji, w których wycinka drzew lub krzewów nie wymaga naliczenia opłat za ich usunięcie jest katalogiem zamkniętym. Zatem, wobec poczynionych w trakcie postępowania ustaleń w stosunku do krzewów objętych niniejszym zezwoleniem, w myśl art. 86 ust. 1 pkt 14 ustawy organ odstąpił od naliczenia opłat za ich usunięcie. Zgodnie z definicją zawartą w art. 16 pkt 65 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) przez urządzenie wodne rozumie się urządzenia lub budowle służące do kształtowania zasobów wodnych lub korzystania z tych zasobów, w tym m.in.: urządzenia lub budowle piętrzące, przeciwpowodziowe i regulacyjne, a także kanały i rowy, oraz obiekty służące do ujmowania wód powierzchniowych oraz wód podziemnych.

Podstawę prawną niniejszej decyzji, oprócz przywołanych wyżej przepisów art. 83c ust. 3 ustawy stanowią także przepisy:

- art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy, w myśl którego usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości - za zgodą właściciela tej nieruchomości;
- art. 83d ust. 1 ustawy, który określa obligatoryjne elementy zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu, tj.: imię, nazwisko i adres albo nazwę i siedzibę wnioskodawcy, miejsce usunięcia drzewa lub krzewu, nazwę gatunku drzewa lub krzewu, obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm, wielkość powierzchni, z której zostanie usunięty krzew, wysokość opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu i termin usunięcia drzewa lub krzewu,
- art. 83d ust. 2 ustawy określający dodatkowe elementy zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu w sytuacji uzależnienia jego wydania od wykonania nasadzeń zastępczych,
- art. 83d ust. 4 ustawy, który stanowi, że w przypadku uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu od wykonania nasadzeń zastępczych bądź od przesadzenia tego drzewa lub krzewu, zezwolenia może określać dodatkowo warunki techniczne sadzenia lub przesadzenia drzewa lub krzewu,
- art. 86 ust. 1 pkt 14 ustawy mówiący, że nie nalicza się opłat za usunięcie drzew jeżeli usunięcie jest związane z regulacją i utrzymaniem koryt cieków naturalnych, wykonywaniem i utrzymaniem urządzeń wodnych służących kształtowaniu zasobów wodnych oraz ochronie przeciwpowodziowej w zakresie niezbędnym do wykonania i utrzymania tych urządzeń,
- art. 90 ust. 1 ustawy, zgodnie z którym czynności, o których mowa w art. 83-89, w zakresie, w jakim są one wykonywane przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy - z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu - wykonuje starosta.

Pouczenie.

- 1) Od niniejszej decyzji służy stronie / stronom prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Starosty Polickiego, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
- 2) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji.
- 3) Z dniem doręczenia Staroście Polickiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, że skutkiem zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania jest utrata przez stronę postępowania uprawnienia do zaskarżenia decyzji do sądu administracyjnego.

Informacja o opłacie skarbowej: zwalnia się od opłaty skarbowej za wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów (podstawa prawna: załącznik do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2013 r. poz. 2111) – Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia, część III Wydanie zezwolenia [pozwolenia, koncesji] ust. 44, kolumna 4 pkt 6.

z up. STAROSTY
mgr Justyna Zygmunt
Z-ca Naczelnika Wydziału
Ochrony Środowiska

Signed by / Podpisano przez:

Justyna Zygmunt; Starostwo Powiatowe w Policach
Starostwo Powiatowe w Policach

Date / Data: 2023-10-16 10:52

Podpis elektroniczny zweryfikowany w dniu 16.10.2023r.

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny / brak możliwości weryfikacji

.....
czytelny podpis sporządzającego wydruk

Otrzymuje:

Wójt Gminy Dobra
ul. Szczecińska 16a
72-003 Dobra

