



PRACOWNIA  
PROJEKTOWO - WYKONAWCZA

mgr inż. arch. KRZYSZTOF BĄK

53-508 WROCŁAW ul. KOLEJOWA 34 / 13

tel. 0048 71 3428722

e-mail [kbpraxis@o2.pl](mailto:kbpraxis@o2.pl)

### PROJEKT TECHNICZNY

TEMAT

ROZBUDOWA BUDYNKU DOMU LUDOWEGO

OBIEKT

BUDYNEK DOMU LUDOWEGO

ADRES OBIEKTU

59-700 ŻELISZÓW dz.nr 357/4

KATEGORIA OBIEKTU

IX

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ ,

020101\_2 GMINA BOLESŁAWIEC

NAZWA I NUMER OBRĘBU ORAZ

ŻELISZÓW obręb nr 0031

NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

działka nr 357/4

INWESTOR

GMINA BOLESŁAWIEC

ul. TEATRALNA nr1 59-700 BOLESŁAWIEC

## BRANŻA SANITARNA

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANI A	PODPIS
Projektant	mgr inż. <b>Piotr Peregudowski</b>	<b>nr uprawnień: 333/DOŚ/13</b> do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji i sieci sanitarnych	<b>Branża sanitarna</b>	15.01.2023	
Sprawdzający	mgr inż. <b>Anna Karpicka</b>	<b>nr uprawnień: 125/DOŚ/10</b> do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacji i sieci sanitarnych	<b>Branża sanitarna</b>	15.01.2023	

15 styczeń2023



## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### I. Dokumenty dołączone do projektu

- 1 Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str. 2

### II. Część opisowa

#### 1. OPIS TECHNICZNY

- |       |   |        |
|-------|---|--------|
| 1.1.  | Przedmiot opracowania                     | str. 4 |
| 1.2.  | Podstawa opracowania                      | str. 4 |
| 1.3.  | Zakres opracowania                        | str. 4 |
| 1.4.  | Materiały wykorzystane przy projektowaniu | str. 4 |
| 1.5.  | Ogólna charakterystyka obiektu            | str. 4 |
| 1.6.  | Instalacja centralnego ogrzewania         | str. 4 |
| 1.7.  | Instalacja wentylacyjna                   | str. 4 |
| 1.8.  | Opis instalacji wod-kan                   | str. 5 |
| 1.9.  | Opis przebudowy instalacji gazowej        | str. 5 |
| 1.10. | Wytyczne branżowe                         | str. 5 |
| 1.11. | Uwagi końcowe                             | str. 6 |

#### 2. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA

str. 6

#### 3. ZAŁĄCZNIKI

- |   |                                     |        |
|---|-------------------------------------|--------|
| - | zaświadczenie z izby projektanta    | str. 6 |
| - | zaświadczenie z izby sprawdzającego | str. 7 |
| - | uprawnienia projektanta             | str. 8 |
| - | uprawnienia sprawdzającego          | str. 9 |

### III. Część rysunkowa

- |                                       |           |             |
|---------------------------------------|-----------|-------------|
| 1. Rzut parteru. Instalacje sanitarne | rys. IS 1 | skala 1:100 |
|---------------------------------------|-----------|-------------|

## 1. OPIS TECHNICZNY

### 1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany wewnętrznych instalacji sanitarnych dla planowanej rozbudowy budynku Domu Ludowego o trzy pomieszczenia magazynowe dobudowane od strony elewacji wschodniej.

Kategoria obiektu budowlanego IX

### 1.2. Podstawa opracowania

Za podstawę do niniejszego opracowania posłużyły:

- zlecenie Inwestora,
- projekt architektoniczno-budowlany (realizowany równolegle),
- obowiązujące Normy i Przepisy.
- Wizja lokalna

### 1.3. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie zawiera projekt przebudowy wewnętrznych instalacji:

- projekt wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania,
- projekt wentylacji wywiewnej.
- projekt wewnętrznej instalacji wodociągowej
- projekt wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej

### 1.4. Materiały wykorzystane przy projektowaniu

- PN-B-02402 -Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach.
- PN-B-02403 -Temperatury zewnętrzne obliczeniowe.
- PN-EN-6946 -Ochrona cieplna budynków.
- Dz. U. Nr 109 z 2010
- Dz. U. Nr 75 z 2002 z późniejszymi zmianami teks jednolity Dz. U. 2019 poz. 1065
- Katalogi techniczne i karty katalogowe Producentów materiałów i urządzeń

### 1.5. Ogólna charakterystyka obiektu

Obiekt zlokalizowany w miejscowości Żeliszów nr 102a na działce nr 357/4 obręb nr 0031 Żeliszów.

Istniejący budynek gospodarczy po przebudowie będzie budynkiem użyteczności publicznej o funkcji edukacyjno- wystawienniczej. Funkcje przyziemia się nie zmieniają, z magazyny wydzieli się pomieszczenie techniczne.

### 1.6. Instalacja centralnego ogrzewania

W części istniejącej bez zmian.

W części dobudowanej zaprojektowano ogrzewanie grzejnikami płytowymi elektrycznymi.

Wymaganą moc grzewczą przedstawiono w części rysunkowej.

Wymagana moc na potrzeby c.o dla dobudowanej części:  $Q_{c.o}=2,30kW$ .

#### Elementy grzejne:

grzejniki stalowe płytowe elektryczne z termostatem

### 1.7. Instalacja wentylacyjna

Przewidziano wentylację grawitacyjną wywiewną kanałami zgodnie z projektem architektoniczno – budowlanym.

Nawiew przez szczeliny nawiewne zamontowane w stolarce okiennej.

### 1.8. Opis wewnętrznej instalacji wod - kan

#### 1.8.1. Opis instalacji wodociągowej

Rozbudowa nie wymaga ingerencji w istniejącą instalację wodociągową

#### 1.8.2. Opis instalacji kanalizacji

Rozbudowa nie wymaga ingerencji w istniejącą wewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej.

W obrębie projektowanej części obiektu należy wymienić po trasie istniejący zewnętrzny kanał kanalizacji sanitarnej ks160.

Przebudowany kanał instalacji kanalizacyjnej sanitarnej należy wykonać z rur i kształtek kanalizacyjnych z tworzyw sztucznych PVC de160 dla kanalizacji zewnętrznej klasy SN8 SDR 34 (lite niespionione)..

#### 1.8.3. Opis projektowanej kanalizacji deszczowej

Wody opadowe z dachu – rynnami nad teren.

### 1.9. Opis przebudowy instalacji gazowej

Budynek posiada istniejące przyłącze gazowe gnD25c (niskiego ciśnienia) zakończone szafką gazową z gazomierzem G-4 i kurkiem głównym na ścianie budynku.

Rozbudowa wymaga przebudowe istniejącej instalacji gazowej – przeniesieni szafki gazowej.

Projektowaną terenową instalację gazową od gnD25C do budynku wykonać z rury PEHD de250 SDR11.

Wytyczne wykonania instalacji gazowej prowadzonej w ziemi

Wykonać z materiałów odpowiadającym normom zakładowym ustanowionym przez Naczelnego Dyrektora PGNiG

- PN-EN-10208 – dla rur stalowych – rury ochronne
- PN-EN 1555 – dla rur z PEHD

Zgodność zastosowanych rur powinna być potwierdzona przez producenta certyfikatem.

Należy zastosować rury PEHD SDR11 De40.

Rury ochronne stalowe na gazociągu muszą posiadać fabryczną izolację polietylenową trójwarstwową wykonaną wg DIN 30670 (3lpe lub Synergy).

Do izolacji styków i armatury należy zastosować materiały wg DIN 30672:

- Vogelsang C30
- Denso S20+RT22 lub AS39p
- Polyken – Primer 1027+924-30+955-15
- Rękaw termokurczliwy Raychem typ GAPS

Trasę instalacji gazowej należy oznaczyć taśmą lokalizacyjną koloru żółtego o szerokości 200mm z zatopioną wkładką metalową. Taśmę prowadzić na wysokości 30cm nad grzbietem rury z odpowiednim wyprowadzeniem końcówek taśmy do skrzynki ulicznej zasuw

#### Uwagi:

0,5m przed wejściem do budynku należy wykonać przejście PE/Stal de25/DN25

Wewnętrzną instalację gazową wykonać z rury stalowej czarnej ze szwem o połączeniach spawanych.

Po wykonaniu instalacji, poddać ją próbie szczelności zgodnie z Dz. U. Nr 74 z 1999r na ciśnienie 0.4atn.

Próbie należy uznać za pozytywną jeżeli przez 30 min manometr rtęciowy nie wykaże spadku ciśnienia.

Całość prac wykonać zgodnie z

- "Warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót budowlano-montażowych" tom.2.
- zgodnie z warunkami dostawy gazu
- Instalację gazową po wykonaniu należy poddać próbie szczelności i dokonać odbioru przez uprawnionego przedstawiciela dostawcy gazu
- Maksymalne zapotrzebowanie na gaz obiektu bez zmian .

### 1.10. Wytyczne branżowe

#### Wytyczne budowlane:

- Przewidzieć wykonanie przebić w przegrodach konstrukcyjnych budynku, kolidujących z trasą prowadzenia przewodów instalacji wentylacji.
- Istniejącą jednostkę zewnętrzną klimatyzacji należy przenieść na zewnętrzną ścianę rozbudowy.

#### Wytyczne elektryczne:

- Przewidzieć wykonanie zasilania w energię elektryczną grzejników elektrycznych – łącznie 2.3kW
- Przewidzieć wykonanie zasilania w energię elektryczną przeniesionej jednostki zewnętrznej klimatyzacyjnej.

#### **1.11. Uwagi końcowe**

Na etapie realizacyjnym inwestycji dopuszcza się zastosowanie przez Wykonawcę innych materiałów i urządzeń niż ujęte w niniejszym opracowaniu projektowym. Zamienne materiały i urządzenia powinny cechować się porównywalnymi parametrami technicznymi.

Wszelkie wprowadzone zmiany, powinny zostać uzgodnione z Inwestorem i Autorami opracowania projektowego.

## **2. WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA**

Całość robót wykonać zgodnie z

"Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" -cz. 2- "Instalacje sanitarne i przemysłowe"

„Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” oraz innymi obowiązującymi Przepisami i Normami branżowymi.

Opracował:  
mgr inż. Piotr Adam Peregudowski