

zawarta w dniu 2024 roku w Lublinie pomiędzy:

1. Gminą Lublin z/s Plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, NIP: 946-25-75-811, REGON 431019514, reprezentowaną przez:

1)

2)

- zwaną dalej **Zamawiającym**

a

2.,

reprezentowaną/ym przez:

1)

2)

- zwaną/ym dalej **Wykonawcą**.

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz 1605 oraz 1720) – dalej: Prawo zamówień publicznych, w efekcie którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza, zawarta została umowa, zwana dalej Umową, o następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do **wykonania przeglądu szczegółowej osnowy geodezyjnej poziomej w mieście Lublin z częściową aktualizacją bazy BDSOG**.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa **załącznik nr 1** do niniejszej umowy będący Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

3. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania materiałów przeznaczonych do wykonania przedmiotu zamówienia opisanego w ust.1 w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości przejęcia ww. materiałów.

§ 2

1. Zamawiający zgodnie z art. 95 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

- a) kierowanie pracami związanymi z realizacją zamówienia,
- b) wykonywanie pomiarów terenowych i prac kameralnych,
- c) zasilanie systemu PZGiK danymi dotyczącymi bazy BDSOG.

2. W trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1. W wezwaniu Zamawiający określi termin przedłożenia dowodów oraz rodzaj dowodów spośród niżej wskazanych:

ZP-P-I.271.33.2024 numer mdok 42110/04/2024	Załącznik nr 2 do SWZ – wzór umowy	Strona 1 z 6
--	------------------------------------	--------------

- a) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
- b) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- c) poświadczona za zgodność z oryginałem kopia umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- d) innych dokumentów

zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

3. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 1 powinno trwać przez okres niezbędny do wykonania wskazanych czynności. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca lub Podwykonawca niezwłocznie zatrudni na to miejsce inną osobę.

4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 2, we wskazanym terminie, będzie traktowane przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, i będzie skutkować naliczeniem Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace będące przedmiotem niniejszej umowy w terminie **5 miesięcy od daty zawarcia umowy**.

2. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub przekroczenia przez Wykonawcę terminu zakończenia przedmiotu umowy, określonego w ust.1 o więcej niż 14 dni, Zamawiający ma prawo odstąpić od realizacji przedmiotu umowy, przy czym odstąpienie nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kary umownej.

3. W przypadku wykonania zamówienia przez Wykonawcę w terminie określonym w ust.1 lecz z wadami, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy 14 dniowy termin ich usunięcia.

4. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty upływu terminu ustalonego w ust.1 lub nieusunięcia wad w terminie ustalonym w ust.3, Zamawiający ma prawo odstąpić od realizacji przedmiotu umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu do wykonania zamówienia, przy czym odstąpienie nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kary umownej.

5. W przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1. Odstąpienie nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania.

6. W przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 z wyłączeniem sytuacji opisanej w art. 456 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Odstąpienie nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Wykonawcę odszkodowania.

7. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub

ZP-P-I.271.33.2024	Załącznik nr 2 do SWZ – wzór umowy	Strona 2 z 6
--------------------	------------------------------------	--------------

dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

8. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeśli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Ustawy – Prawo zamówień publicznych,

b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,

c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdzi, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 lit. a, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

10. W przypadkach, o których mowa w ust. 7 i 8 wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

11. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron wymaga oświadczenia w formie pisemnej z zachowaniem 30 - dniowego terminu.

§ 4

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 przysługuje wynagrodzenie w wysokości.....zł (słownie złotych:....., /100) brutto, w tym kwota netto.....zł (słownie złotych:....., /100) oraz podatek VAT –zł (słownie złotych:.....,.... /100).

Wykonawca jest/nie jest* podatnikiem podatku VAT.

* niepotrzebne skreślić

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 płatne będzie ze środków finansowych przewidzianych w budżecie Miasta Lublin na 2024r., w ramach zadania budżetowego: GD/W/784/00/10/0002 - wydatki związane z gospodarowaniem zasobem (dział 710, rozdział 71012, § 4300).

§ 5

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 15 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i zostanie dokonany w siedzibie Zamawiającego.

2. Odbioru przedmiotu umowy dokonają w imieniu Zamawiającego wyznaczeni pracownicy Urzędu Miasta Lublin.

3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.

4. Podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowi protokół zdawczo - odbiorczy przedmiotu umowy sporządzony i podpisany przez strony bez zastrzeżeń.

5. Strony ustalają, iż Wykonawca z tytułu realizacji zamówienia wystawi fakturę/rachunek z zastosowaniem następujących danych:

nabywca:

Gmina Lublin

Plac Króla Władysława Łokietka 1

20-109 Lublin

odbiorca/podmiot trzeci:

Urząd Miasta Lublin

Plac Króla Władysława Łokietka 1

20-109 Lublin

NIP: 7120163493

Od dnia wejścia w życie przepisów nakładających obligatoryjne stosowanie Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) w przypadku wystawienia dokumentu w sposób niezgodny z powyższymi ustaleniami stron, w szczególności bez podania danych odbiorcy, tj.

Urzędu Miasta Lublin nie rozpoczyna się bieg terminu płatności zobowiązania wynikającego z faktury/rachunku

§ 6

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy podwykonawcom.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za jakość i terminowość prac, które realizuje przy pomocy podwykonawców.

4. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawców, Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu Umowy poda: nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekazać wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac.

§ 7

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonania przedmiotu umowy objętego niniejszą umową. Odpowiedzialność Wykonawcy z tego tytułu rozciąga się na okres gwarancji, tj..... miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.

2. W przypadku ujawnienia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji, termin na ich usunięcie wynosi 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wadach.

§ 8

1. Przekroczenie przez Wykonawcę terminu o którym mowa w § 3 ust.1 spowoduje naliczenie kary umownej w wysokości 0,6 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust.1 - za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 7 ust.2 Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,6 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust.1 - za każdy dzień zwłoki w usunięciu ujawnionych wad, wymagających poprawek lub uzupełnień w przedmiocie umowy.

3 Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 60 % wartości kwoty brutto, określonej w § 4 ust.1.

ZP-P-I.271.33.2024	Załącznik nr 2 do SWZ – wzór umowy	Strona 4 z 6
--------------------	------------------------------------	--------------

4. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w § 1 ust.3 Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,6 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust.1 - za każdy dzień zwłoki w przekazaniu dokumentów przeznaczonych do wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 9

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Strony przewidują następujące rodzaje i warunki istotnych zmiany treści umowy:

- 1) zmiana kwoty podatku VAT i związana z tym zmiana wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1,
- 2) zmiana terminu wykonania zamówienia, w przypadku działania siły wyższej lub zdarzenia losowego, uniemożliwiających wykonanie prac w wyznaczonym terminie.

2. Zmiany umowy przewidziane w ust.1 dopuszczalne są na następujących warunkach:

ad pkt.1) - kwota podatku VAT i związana z tym kwota wynagrodzenia brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę stawki podatku VAT,

ad pkt.2) - zmiana terminu wykonania zamówienia o okres działania siły wyższej oraz o czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania lub o okres potrzebny do usunięcia skutków zdarzenia losowego uniemożliwiającego wykonanie prac.

§ 11

Strony mogą dochodzić odszkodowań na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej straty lub szkody.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, a w szczególności przepisy Prawa zamówień publicznych i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.)

§ 13

Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo sądowi powszechnemu w Lublinie.

§ 14

1. Zamawiający zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 875 z późn. zm.) wymaga, aby co najmniej 10% udziału floty pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym, używanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, stanowiły pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym.

2. Udział pojazdów, o których mowa w ust. 1, oblicza się stosując zasadę, zgodnie z którą wielkość tego udziału poniżej 0,5 zaokrągla się w dół, a wielkość tego udziału 0,5 i powyżej zaokrągla się w górę, co oznacza, że w przypadku używania przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy do 4 pojazdów samochodowych, udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym może wynosić 0 szt.

3. O ilości pojazdów samochodowych używanych przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawca poinformuje Zamawiającego w oświadczeniu, w terminie 3 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

ZP-P-I.271.33.2024	Załącznik nr 2 do SWZ – wzór umowy	Strona 5 z 6
--------------------	------------------------------------	--------------

4. Za niezłożenie oświadczenia, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% kwoty brutto określonej w § 4 ust.1, za każdy dzień zwłoki.

5. W trakcie realizacji umowy Wykonawca, na każde wezwanie Zamawiającego, przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 1.

§ 15

1. Wykonawca jest zobowiązany do podpisania umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych w zakresie, w celu i na zasadach określonych w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy, w terminie 3 dni od podpisania niniejszej umowy.

2. W przypadku niepodpisania przez Wykonawcę umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych zgodnie z ust. 1 Zamawiający odstąpi od realizacji przedmiotu umowy ze skutkami, o których mowa w §3 ust.5.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze Stron.

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)

.....
(Kontrasynata Skarbnika)

ZP-P-I.271.33.2024	Załącznik nr 2 do SWZ – wzór umowy	Strona 6 z 6
--------------------	------------------------------------	--------------