

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTYCJA:

„BUDOWA DOJAZDU POŻAROWEGO NR 3 W NADLESNICTWIE OŚNO LUBUSKIE”

INWESTOR:

**Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo
Ośno Lubuskie, ul. Rzepińska 11, 69-220 Ośno Lubuskie**

BRANŻA:

DROGOWA



RPW/26344/2023 N
Data: 2023-12-12

NUMERY DZIAŁEK:

**801, 800/3, 6026, 6027, 6028/1, 6041/1, 6042/1, 6043, 6044, - obręb nr 0032 Lemierzycy, gmina
Słońsk,**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- OPIS TECHNICZNY, UZGODNIENIA, CZĘŚĆ RYSUNKOWA,

Autor projektu	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Data	Podpis
Projektant:	mgr inż. Wojciech Przyłucki	upr. proj. nr LBS/0019/POOD/07 w specj. drogowej	12.2023	PROJEKTANT mgr inż. Wojciech Przyłucki upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr LBS/0019/POOD/07
Umowa:	Zlecenie Inwestora			Nr egz. 3

Rzepin, grudzień 2023

SPIS TREŚCI
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**„BUDOWA DOJAZDU POŻAROWEGO NR 3
W NADLEŚNICTWIE OŚNO LUBUSKIE”**

- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....
- UPRAWNIENIA PROJEKTANTA.....
- UZGODNIENIA.....
- CZĘŚĆ OPISOWA
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA
- Rys. nr 1 – Plan Orientacyjny w skali 1:25 000.....
- Rys. nr 2.1-2.3 – Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500.....
- Rys. nr 3 - Przekroje normalne w skali 1:50.....
- ZAŁĄCZNIKI

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust 3d. ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333_z późn. zm.) **OŚWIADCZAM** że:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

„BUDOWA DOJAZDU POŻAROWEGO NR 3 W NADLEŚNICTWIE OŚNO LUBUSKIE”

na działkach o numerach ewid.:

801, 800/3, 6026, 6027, 6028/1, 6041/1, 6042/1, 6043, 6044, - obręb nr 0032 Lemierzyce, gmina
Słońsk,

sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Rzepin, 08 grudnia 2023 r.

Podpis:

Projektant branży drogowej:
mgr inż. Wojciech Przyłucki
upr. proj. nr LBS/0019/POOD/07
w specj. drogowej bez ograniczeń

PROJEKTANT
mgr inż. Wojciech Przyłucki
upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specj. drogowej
nr LBS/0019/POOD/07

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA

LUBUSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Gorzowie Wlkp.

Gorzów Wlkp. 01-06-2007r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0014/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1, art. 14, ust.1, pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz.1118*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 83 poz. 578*).

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Panu **Wojciechowi PRZYŁUCKIEMU**
magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonemu 27 marca 1976r. w Żarach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LBS/0019/POOD/07

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp. w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Członkowie Składu Orzekającego



Pieczęć okrągła

1. Marek PUCHALSKI
2. Emilia KUCHARCZYK
3. Jerzy MIŃCZYK

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania
w specjalności drogowej**

1. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i 5, art.13 ust. 4 *ustawy – Prawo budowlane*, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) Projektowania , sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
- b) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

2. Na mocy § 15 oraz § 18 ust. 1 *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04. 2006r.* w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie , uprawnienia w specjalności drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

- a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych , z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- c) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Marek Puchalski

Otrzymują:

1. Pan **Wojciech PRZYŁUCKI**
zam. 69-110 Rzepin, ul. Chrobrego 18 A/1
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego-Warszawa
4. aa.

OPIS TECHNICZNY

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest budowa dojazdu pożarowego nr 3 w Nadleśnictwie Ośno Lubuskie na działkach nr:

801, 800/3, 6026, 6027, 6028/1, 6041/1, 6042/1, 6043, 6044 - obręb nr 32 Lemierzyce (080703_2.0032).

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU.

Odcinek projektowanej drogi leśnej administracyjnie położony jest na terenie województwa lubuskiego, w powiecie sulęcińskim, na terenie gminy Słońsk. Istniejąca droga gruntowa jest w złym stanie. Na drodze znajdują się liczne wyboje i nierówności, w których gromadzi się woda opadowa. Nośność drogi jest znacznie ograniczona. W stanie istniejącym dojazd pożarowy posiada nawierzchnię gruntową utwardzoną tłuczniem w obrębie drogi gminnej na działce nr 800/3.. Dojazd wozów gaśniczych do źródła pożaru oraz przejazd pojazdów wywożących drewno z kompleksów leśnych jest bardzo utrudniony. Konieczne jest utwardzenie drogi pożarowej i podniesienie jej nośności. Biorąc pod uwagę charakterystykę wysokościową istn. drogi leśnej można zauważyć, że przebiega ona w terenie w większości równinnym oraz lokalnie lekko pagórkowatym suchym. Dodatkowo droga na niektórych odcinkach biegnie w trudnych warunkach terenowych (zawężona skrajnia, brak możliwości wyminięcia się pojazdów). Dodatkowym elementem wpływającym na dewastację istn. drogi leśnej jest brak możliwości wymijania się pojazdów co prowadzi do rozjeżdżania poboczy oraz terenów przylegających bezpośrednio do drogi. Szerokość istniejącego pasa drogowego wynosi od 4.0 do 10.0 m.

W obrębie planowanego przedsięwzięcia znajdują się istniejące drogi publiczne tj. droga powiatowa nr 1292F relacji Lemierzyce Gaj – Ośno Lubuskie oraz droga gminna – własność gmina Słońsk.

Inwestycja nie przebiega przez tereny szkód górniczych.

Inwestor posiada prawo do dysponowania terenem pod Inwestycję na cele budowlane.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

a/ urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Dojazd pożarowy zaprojektowano w większości po istniejącym śladzie gruntowej drogi leśnej. Projektując geometrię drogi nawiązano się do sugestii i potrzeb Inwestora, lokalnych uwarunkowań terenowych oraz do

zapisów w decyzji o warunkach zabudowy wydanej przez Wójta Słońska znak: GS.Bud.6730.8.2023 z dnia 07 czerwca 2023 r.

W opracowaniu budowy dojazdu pożarowego przyjęto parametry geometryczne prędkości projektowej $V_p=30$ km/h zgodnie z „Drogi Leśne – poradnik techniczny”, Dyrekcja Generalna Lasów Państwowych”.

Przebudowywana droga leśna ma długość **1829 mb**, załamania osi w poszczególnych wierzchołkach wyokrąglono łukami kołowymi o promieniach R1500, R2000 i R4000. Kąty zwrotu trasy mniejsze od 1° nie wyokrąglono.

Przyjęto zasadniczy przekrój jednojezdniowy, jednopasowy o szerokości jezdni 3.5 m. Przy tyczeniu punktów głównych trasy odniesiono się do układu współrzędnych państwowych.

Szczegółowy przebieg trasy w planie został przedstawiony na planie sytuacyjnym na rys. nr 2.1-2.3.

W ciągu budowanej drogi leśnej zlokalizowano mijanki w odległościach nie większej niż 300 m od siebie, długość mijanek wynosi 23 m, plus skosy najazdowy i wyjazdowy liczone w stosunku 1:7, szerokość nawierzchni jezdni na długości mijanki wynosi 6,5 m. Usytuowanie wszystkich mijanek zostało pokazane na planie sytuacyjnym, oraz przedstawione w tabeli przedmiarowej.

Proj. dojazd pożarowy łączy się z istniejącymi drogami leśnymi oraz drogę powiatową i gminną. Dojazd do budowanej drogi leśnej będzie zapewniony od zachodu z drogi powiatowej nr 1292F (dz. nr 801) i od wschodu z gminnej (dz. nr ewid. 800/3) – obręb Lemierzyce. Wszystkie zjazdy i skrzyżowania z drogą leśną nr 3 przedstawiono na rys. nr 2.1-2.3 oraz w tabeli przedmiarowej.

Z przebudową drogi wiąże się również budowa elementów powierzchniowego odwodnienia drogi leśnej lokalnie za pomocą muld trawiastych, których wykonanie ujęto w robotach ziemnych. Przy bocznych drogach dojazdowych w km 0+677,10 i 1+398,55 zaprojektowano składnice przyrzębowe o dł. 75m i szer. 7,0m, oddzielone od jezdni mijankami o szer. 5,0m.

Projektując niweletę drogi uwzględniono:

- wymogi koordynacji z przebiegiem trasy w planie,
- płynne włączenie do istniejących dróg,
- właściwe wyniesienie niwelety ponad istniejący teren umożliwiające odprowadzenie wody opadowej w teren leśny,

Niweleta drogi jest wyniesiona ponad istniejący teren na wysokość średnio 0.2-0,3 m. Ponieważ część odcinka będzie odwadniana poprzez muldy trawiaste, należało również zachować odpowiednie spadki w celu zapewnienia właściwego odwodnienia.

Projektowana droga leśna będzie posiadała przekrój jednojezdniowy o szerokości korony 5.0 m, w tym jezdni 3.5 m, pobocza gruntowe, 2×0.75 m. Przekrój drogi o pochyleniu poprzecznym daszkowym na prostej i na łukach – 3%. Pochylenie poboczy gruntowych 8%. Pochylenie skarp nasypu wynosi 1:1.5, przy muldach opisane na łuku o promieniu R100.

Prognozę ruchu opracowano na podstawie danych przedstawionych przez zamawiającego, wynikających z koncepcji oraz obserwacji w terenie. Wynika z powyższych, że natężenie ruchu istniejącego samochodów ciężarowych na projektowanej drodze leśnej jest znikome i wynosi do 20 poj./dobę.

Planowane oddanie drogi do eksploatacji do roku 2020, dla ustalenia kategorii ruchu przyjęto okres 10-letni (prognoza ruchu na rok 2032). Przyjęto, że prognozowany ruch w dziesiątym roku po oddaniu drogi do eksploatacji będzie taki sam jak ruch w roku bieżącym. Wyznaczono kategorię ruchu proj. drogi leśnej na podstawie liczby osi obliczeniowych 100 kN na dobę na pas obliczeniowy.

$$L = (N_1 \times r_1 + N_2 \times r_2 + N_3 \times r_3) \times f_1 \text{ osi/pas/dobę}$$

N_1 - średni dobowy ruch samochodów ciężarowych bez przyczep,

N_2 - jw., lecz samochodów ciężarowych z przyczepami,

N_3 - jw., lecz autobusów,

r_1, r_2, r_3 - współczynniki przeliczeniowe,

f_1 - współczynnik obliczeniowy pasa ruchu,

Dane wyjściowe:

$N_1 = 0$ poj./dobę (z koncepcji),

$N_2 = 20$ poj./dobę (z koncepcji),

$N_3 = 0$ poj./dobę

$r_1 = 0,109$,

$r_2 = 1,950$,

$r_3 = 0,594$

$f_1 = 0,5$

$$L = (0 \times 0,109 + 20 \times 1,950 + 0 \times 0,594) \times 0,5$$

$$L = 19 \text{ osie/pas/dobę} = \text{KR1}$$

Biorąc pod uwagę częstotliwość przejazdów samochodów ciężarowych biorących udział przy pozyskaniu drewna, a także wozów pożarowych, dla bezpieczeństwa przyjęto kategorię ruchu KR2. Przyjęta konstrukcja nawierzchni uwzględnia wytyczne zawarte w tab. 9.3. „Typowe konstrukcje nawierzchni” w „Drogi Leśne – poradnik techniczny”.

Konstrukcja jezdni dojazdu pożarowego:

- 8 cm – warstwa górna z mieszanki kruszywa łamanego niezwiązanego skalnego stabilizowana mechanicznie o uziarnieniu 0/31,5 mm; C90/3 zamknięta miałem kamiennym 0/5mm o gr. 7mm;
- 17 cm – warstwa dolna z mieszanki kruszywa łamanego niezwiązanego skalnego stabilizowana mechanicznie o uziarnieniu 0/63 mm; C90/3;
- geotkanina polipropylenowa wzmacniająco-separacyjna;
- Istn. podłoże gruntowe dopuszczone pod nawierzchnię dróg leśnych doziarnione pospółką 0/31,5mm o gr. 5cm - G-1; w km 0+000-2+070. Na odcinku od km 2+070 do końca opracowania istn. droga pożarowa jest utwardzona kruszywem kamiennym.

Budowa dojazdu pożarowego wymaga przebudowy istn. zjazdu z drogi powiatowej nr 1292F (dz. nr ewid. 801).

Konstrukcja jezdni na zjeździe z DP 1292F :

- Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S o gr. 5cm;
- Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC11W o gr. 7cm;
- Górna warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm, C_{90/3} o gr. 8;
- Dolna warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej 0/63mm, C_{90/3} o gr. 17;
- Geowłóknina polipropylenowa separacyjno-filtracyjna

Konstrukcja zabruku na prawym łuku zjazdu:

- Warstwa ścieralna z kostki kamiennej 15/17cm;
- Podsypka cem-piaskowa o gr. 5cm;
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm, C_{90/3} o gr. 25;
- Podłoże gruntowe G1

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i dotyczą one głównie wykonania nasypów oraz lokalnie płytkich wykopów. Do budowy nasypów dopuszcza się użycie kruszywa pozyskanego z wykopów, oraz dodatkowo z dokopu po uzyskaniu kwalifikacji zgodnie z normą PN-S 02205. W celu doprowadzenia górnej warstwy robót ziemnych do wartości zagęszczenia $I_s = 0,98$ należy doziarnić podłoże gruntowe warstwą pospółki 0/31,5 o gr. śr. 5cm i przemieszać przed zagęszczeniem stabilizatorem samobieżnym na łączną głębokość ok. 10-12cm od km 0+000 do km 2+070.

Szczegółowe obliczenia robót ziemnych przedstawiono w tabeli nr 3.

Wymagania dla geotkaniny polipropylenowej wzmacniająco-separującej:

- Gramatura: min. 200 g/m² (+/-10 g/m²),
- Wytrzymałość na rozciąganie: min. 50 kN/m wzdłuż i w poprzek włókien,
- Wydłużenie przy max obciążeniu: min. 10 %,
- Odporność na przebicie statyczne (metoda CBR): min 5 kN,
- Wodoprzepuszczalność w kierunku prostopadłym do powierzchni wyrobu: min 10 l/m²/s

Odwodnienie proj. dojazdu pożarowego przewidziano powierzchniowo w teren poprzez muldy trawiaste, zaprojektowane na Rys. nr 2 oraz zgodnie z przekrojami poprzecznymi.

Pobocza wzdłuż proj. dojazdu pożarowego należy formować z mieszanki kruszywa łamanego niezwiązanego 0/31,5mm oraz pospółki gliniastej w stosunku 1/1, natomiast w obrębie zjazdu z DP 1292F pobocza należy wykonać z mieszanki niezwiązanej 0/31,5mm C_{90/3} o gr. 10cm po zagęszczeniu,

zgodnie z zapisami w specyfikacji technicznej D-06.01.01 „Umocnienie powierzchniowe poboczy, skarp, rowów i ścieków”.

b/ sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków
- nie dotyczy

c/ układ komunikacyjny

d/ sposób dostępu do drogi publicznej

Proj. dojazd pożarowy łączy się z istniejącymi drogami leśnymi oraz drogę powiatową i gminną. Dojazd do budowanej drogi leśnej będzie zapewniony od zachodu z drogi powiatowej nr 1292F (dz. nr 801) i od wschodu z gminnej (dz. nr ewid. 800/3) – obręb Lemierzyce.

e/ parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Parametry techniczne budowanej dojazdu pożarowego przedstawiają się następująco:

- prędkość projektowa 30 km/h
- szerokość jezdni 3,5 m,
- szerokość jezdni z mijanką 6,5 m,
- szerokość poboczy 2 x 0,75 m,
- kategoria ruchu KR2,
- obciążenie 100 kN/oś,
- nawierzchnia utwardzona kruszywem łamanym stabilizowanym mechanicznie,
- nawierzchnia bitumiczna w obrębie zjazdu z DP 1292F,

f/ ukształtowanie terenu i układ zieleni

Proj. dojazd pożarowy przebiega w równym terenie, tylko na części w umiarkowanym pagórkowatym. Dojazd pożarowy stanowi jezdnię o nawierzchni tłuczniowej oraz pobocza gruntowe umocnione mieszanką niezwiązaną z pospółką gliniastą. Pozostałą część korpusu drogowego stanowią muldy trawiaste i skarpy wykopów i nasypów umocnione ziemią z obsianiem.

4. ZESTAWIENIE.

a/ powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

- powierzchnia jezdni dojazdu pożarowego – 10 073m²,
- powierzchnia zjazdów i skrzyżowań z istn. drogami leśnymi – 2 353m²,
- powierzchnia mijanek – 1 345m²
- powierzchnia składowicy przyrzębowej – 1 051m²
- powierzchnia poboczy ulepszonych mieszanką niezwiązaną i pospółką gliniastą – 3 068m²
- powierzchnia zjazdu z DP 1292F – 236m²

b/ powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników

- łączna powierzchnia dojazdu pożarowego – 11 153m²

c/ powierzchnia biologicznie czynna

- nie dotyczy

d/ powierzchnia innych części terenu

- powierzchnia umocnienia ziemią z obsianiem – 11 866,40m²

5. INFORMACJE I DANE.

a/ brak ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,

b/ działki, na których jest projektowany obiekt budowlany, nie są wpisane do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków a zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

c/ zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego,

d/ dla projektowanego zamierzenia budowlanego nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników oraz otoczenia,

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

- odległość pomiędzy mijankami nie większa niż 300m,

- konieczność zachowania odstępu pomiędzy koronami drzew o szerokości co najmniej 6 m do wysokości 4 m od nawierzchni jezdni.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- brak

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany. Ustalenie określono na podstawie:

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 260 z późn. zm.) - art. 35 ust. 3;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1643);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. z późn. zm.).

Proj. inwestycja nie jest zaliczana do obiektów wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

- realizowane roboty budowlane nie spowodują pogorszenia warunków ochrony pożarowej dla terenów przyległych,

- w trakcie budowy i użytkowania projektowanych obiektów budowlanych nie nastąpi niedopuszczalna emisja substancji niebezpiecznych do środowiska naturalnego ani wody gruntowe,

Budowa nie będzie wywierała niekorzystnego wpływu na stan środowiska naturalnego, a w szczególności szaty roślinnej i wód gruntowych, a użyty materiał do budowy drogi nie będzie szkodliwy dla środowiska.

W trakcie wykonywania robót drogowych wykonawca powinien przestrzegać zasad i przepisów zawartych w opracowaniu „Zasady ochrony środowiska w projektowaniu, budowie i utrzymaniu dróg - dział 04 „Ochrona środowiska w budowie dróg”.

Projektant:

mgr inż. Wojciech Przyłucki

PROJEKTANT
mgr inż. Wojciech Przyłucki
mgr inż. z wykształcenia
baz ogólnodostępnej drogowości

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- prędkość projektowa 30 km/h
- szerokość jezdni 3.5 m,
- szerokość jezdni wraz z mijanką 6.5 m,
- szerokość poboczy 2 x 0,75 m,
- obciążenie 100 kN/oś,
- nawierzchnia utwardzona z kruszywa łamanego,
- nawierzchnia bitumiczna w obrębie zjazdu z DP 1292F

69-110 Rzepin, ul. Konwaliowa 1
kom. 692481085
NIP 926-146-46-02 REGON 211264483
b.d.trasa@gmail.com

6	PROJEKT:	„BUDOWA DOJAZDU POŻAROWEGO NR 3 W NADLEŚNICTWIE OŚNO LUBUSKIE”			
	RYSUNEK:	PLAN ORIENTACYJNY SKALA 1:25 000			
8	BRANŻA:	DROGOWA	uprawnienia:	data i podpis:	nr rys.
	PROJEKTANT:	mgr inż. Wojciech Przyłucki	upr. proj. nr LBS/0010/POD/07 w specj. drogowej	11.2023	1
DATA: LISTOPAD 2023					

Legenda:

- 344
- Numerzy działek objętych inwestycją
- istniejąca granice działek
- Proj. krawędź jezdni
- Proj. krawędź pobocza
- Proj. osi drogi
- Projektowana nawierzchnia z kruszywa łamanego 0/31,5mm
- Proj. składowa drewna z pospółki 0/63mm
- Lokalizacja wierceń geologicznych

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Lanierzyce	Skala 1 : 500	Stan aktualny na dzień 13.05.2023r.
Informacja o projekcie: 08/0702.2 Laminizacja Laminizacja drogi Układ warstw: 0/31,5 Układ warstw: 0/31,5	Wg zakresu 0030 0030	Zakres realizacji: --- Zakres etapu: ---
Wzrost: 19.05.2023r. A.C.B. Usługi Geodezyjno-Budowlane na mapie urzędowej podanej przez Urząd Gminy 2. Zapisanie i wydrukowanie mapy w formacie 3. Wskazanie drogi w projekcie	Wzrost: 19.05.2023r. A.C.B. Usługi Geodezyjno-Budowlane na mapie urzędowej podanej przez Urząd Gminy 2. Zapisanie i wydrukowanie mapy w formacie 3. Wskazanie drogi w projekcie	Wzrost: 19.05.2023r. A.C.B. Usługi Geodezyjno-Budowlane na mapie urzędowej podanej przez Urząd Gminy 2. Zapisanie i wydrukowanie mapy w formacie 3. Wskazanie drogi w projekcie

Km PP = 1+192,09
Wsp.N = 5624452,5807
Wsp.E = 5492309,3833
R = 4000,0
L = 38,25
Δ = 0,3519,1
Słyszalność = 0,05

Przebieg drogi w projekcie	Przebieg drogi w projekcie
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zlecenie	Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zlecenie
Wykonawca prac geodezyjnych	Wykonawca prac geodezyjnych
Wzrost: 19.05.2023r. A.C.B. Usługi Geodezyjno-Budowlane na mapie urzędowej podanej przez Urząd Gminy 2. Zapisanie i wydrukowanie mapy w formacie 3. Wskazanie drogi w projekcie	Wzrost: 19.05.2023r. A.C.B. Usługi Geodezyjno-Budowlane na mapie urzędowej podanej przez Urząd Gminy 2. Zapisanie i wydrukowanie mapy w formacie 3. Wskazanie drogi w projekcie

PARAMETRY TECHNICZNE
DOJAZDU POŻAROWEGO :

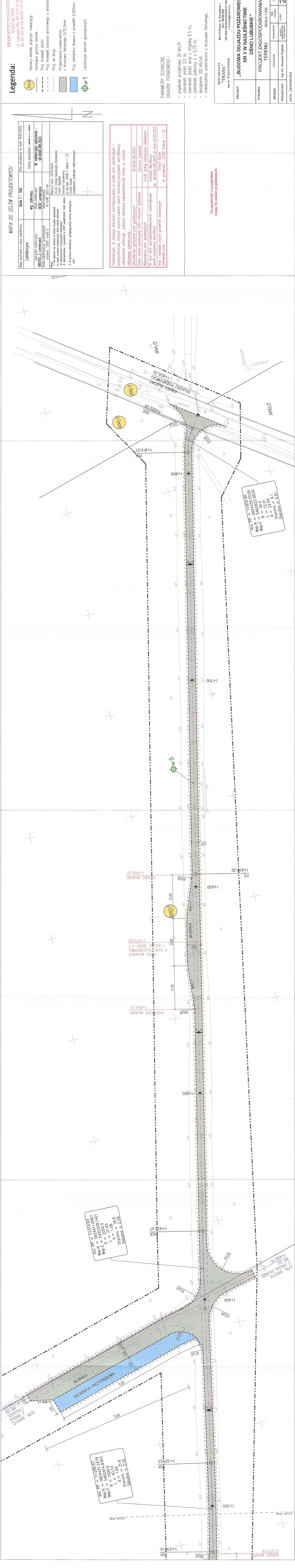
- prędkość projektowa 30 km/h
- szerokość jezdni 3,5 m,
- szerokość jezdni wraz z mijanką 6,5 m,
- szerokość poboczy z x 0,75 m,
- obciążenie 100 kN/m²,
- nawierzchnia ulwadzona z kruszywa łamanego,

BIURO PROJEKTOWE
"TRASA"
mgr inż. Wojciech Trzaski
NIP 698-46-02 REGON 21284483
t.traska@gmail.com

PROJEKT:
"BUDOWA DOJAZDU POŻAROWEGO
NR 3 W NADLEŚNICTWIE
OSNO LUBUSKIE"

RYSUJEK:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU
SKALA 1:500

BRANŻA:	DRÓGOWA	data 13.05.2023
PROJEKTANT:	mgr inż. Wojciech Trzaski	13.05.2023



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Legenda:

- 344
- Numer dzialek objętych inwestycją
- linijne granice działek
- Proj. krawędź jezdni
- Proj. krawędź pobocza gruntowego z obslaniem
- Proj. osi drogi
- Projektowana nawierzchnia
- Proj. kruszywa łamane 0/31,5mm
- Proj. składowa drewna z pospółki 0/63mm
- Lokalizacja wierceń geologicznych

Podpiszacz, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny poświadczony przez wytykany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kartej za złożenie takiego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: CK.6640.385.2023

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta Sułkiewski

Wykonawca prac geodezyjnych: A.G.B. Usługi Geodezyjno-Budowlane

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki powyższej weryfikacji: Protokół Weryfikacji Nr: CK.6640.385.2023, z dnia: 22.05.2023

Imię i nazwisko oraz imię i nazwisko zawodowych: Ernest Kosiński

Nr uprawnień: 21030 (zakres 1 i 2)

PARAMETRY TECHNICZNE DOJAZDU POŻAROWEGO :

- prędkość projektowa 30 km/h
- szerokość jezdni 3,5 m,
- szerokość jezdni wraz z mijanką 6,5 m,
- szerokość poboczy 2 x 0,75 m,
- obciążenie 100 kN/os.
- nawierzchnia utworzona z kruszywa łamanego,

Za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

BIURO DROGOWE "TRASA" 65-110 Rępnia, ul. Komandwana 1 km. 85248 035 NIP 925-146-02 REGON 21294483 e-mail: biuro@trasa.com

PROJEKT: "BUDOWA DOJAZDU POŻAROWEGO NR 3 W NADLEŚNICTWIE OŚNO LUBUSKIE"

RYSUJEK: TERENU

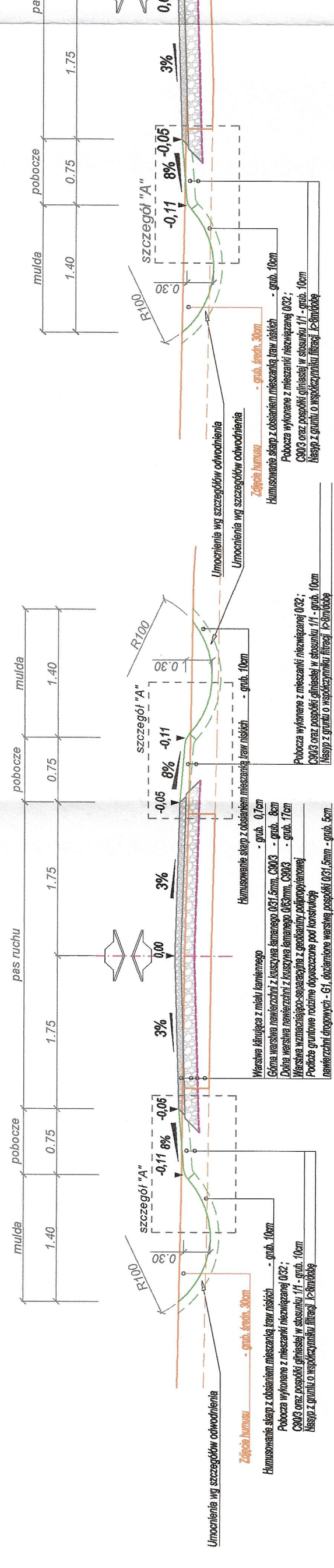
BRANŻA: DROGOWA

PROJEKTANT: mgr inż. Wojciech Przykucki

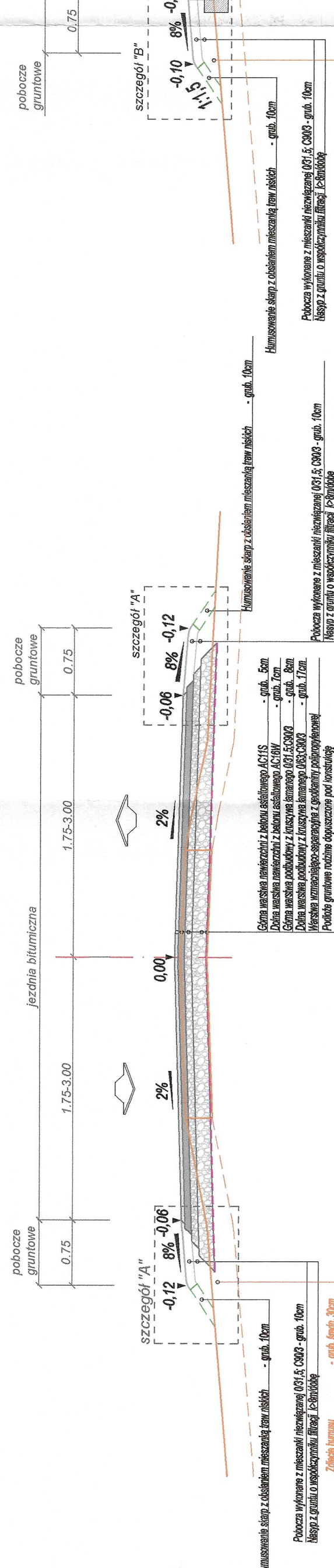
DATA: LISTOPAD 2023

22

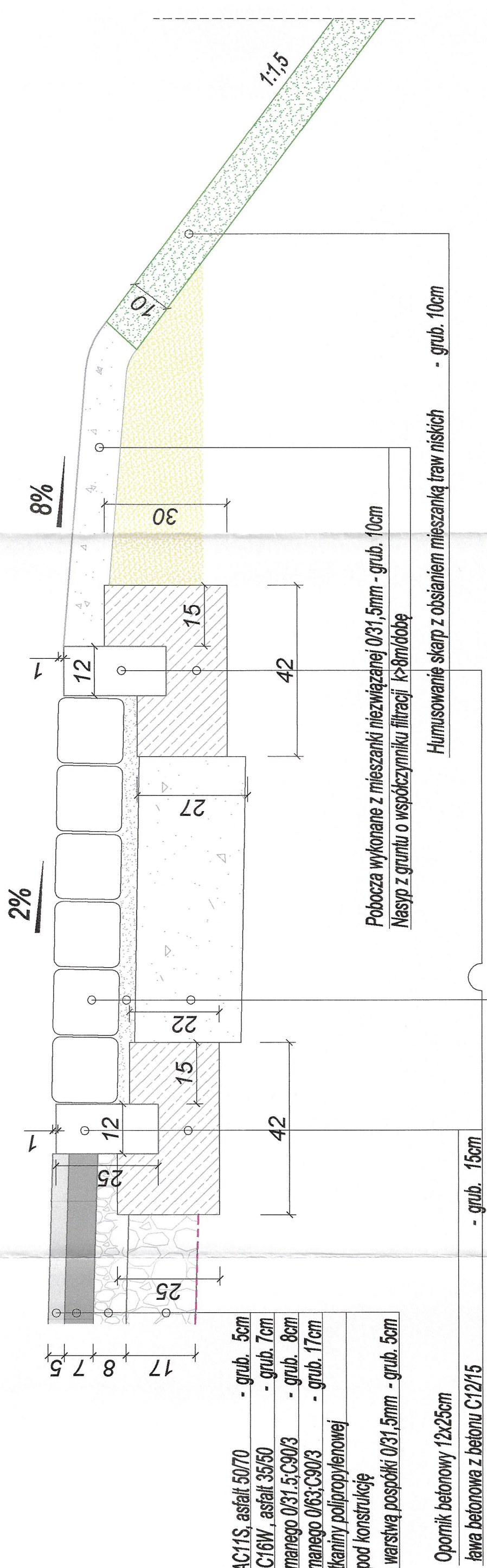
PRZESZKÓJ CHARAKTERYSTYCZNY NR 2
PRZESZKÓJ NA PROSIECIE I ŁUKU
skala 1:50



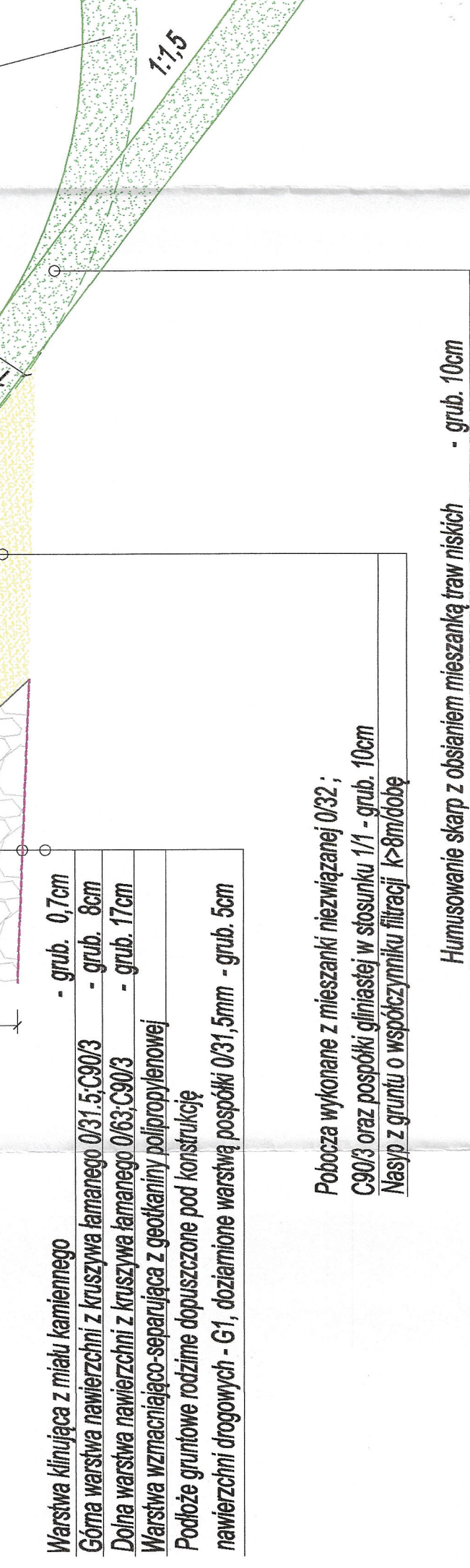
PRZESZKÓJ CHARAKTERYSTYCZNY NR 4
PRZESZKÓJ NA PROSIECIE I ŁUKU
skala 1:50



szczęgot "B" skala 1:10



szczęgot "A" skala 1:10



PARAMETRY TECHNICZNE
DROGI POŻAROWEJ :

- prędkość projektowa 30 km/h
- szerokość jezdni 3,5 m,
- szerokość jezdni wraz z mijanką 6,5 m,
- szerokość poboczy 2 x 0,75 m,
- obciążenie 100 kN/0,5,
- nawierzchnia utwardzona z kruszywa łamanego,
- nawierzchnia bitumiczna w obrębie zjazdu z DP 1292F

BIURO DROGOWE "TRASA" mgr inż. Wojciech Trybicki NIP 926-146-46-02 REGON 211264463 b.d.trasa@gmail.com	
PROJEKT:	"BUDOWA DOJAZDU POŻAROWEGO NR 4 W NADLEŚNICTWIE OSNO LUBUSKIE"
RYSUJEK:	PRZESZKÓJ NA PROSIECIE I ŁUKU SZCZĘGÓŁY KONSTRUKCYJNE SKALA 1:10
BRANŻA:	DRÓGOWA
PROJEKTANT:	mgr inż. Wojciech Trybicki
DATA:	LISTOPAD 2022

BIURO DROGOWE

"TRASA"

mgr inż. Wojciech Przyłucki

STAROSTWO POWIATOWE
W SULECINIE

69-110 Rzepin, ul. Konwaliowa 1, 69-200 Sulecin
kom. 692481085, 55 52 43, fax 95 755 55 57
NIP 926-146-46-02 REGON 211264483

b.d.trasa@gmail.com

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTYCJA:

„BUDOWA DOJAZDU POŻAROWEGO NR 3 W NADLESNICTWIE OŚNO LUBUSKIE”

INWESTOR:

**Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo
Ośno Lubuskie, ul. Rzepińska 11, 69-220 Ośno Lubuskie**

BRANŻA:

DROGOWA

NUMERY DZIAŁEK:

**801, 800/3, 6026, 6027, 6028/1, 6041/1, 6042/1, 6043, 6044, - obręb nr 0032 Lemierzyce, gmina
Słońsk,**

<u>Autor projektu</u>	<u>Imię i Nazwisko</u>	<u>Uprawnienia</u>	<u>Data</u>	<u>Podpis</u>
Projektant:	mgr inż. Wojciech Przyłucki	upr. proj. nr LBS/0019/POOD/07 w specj. drogowej	12.2023	mgr inż. Wojciech Przyłucki upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specj. drogowej LBS/0019/POOD/07
Umowa:	Zlecenie Inwestora			Nr egz. 3

Rzepin, grudzień 2023

**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**„BUDOWA DOJAZDU POŻAROWEGO NR 3
W NADLEŚNICTWIE OŚNO LUBUSKIE”**

- DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY.....
- INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BIOZ.....
- > UZGODNIENIA _____

Nasz znak : GS.Bud. 6730.8.2023

**DECYZJA NR 8/2023
O WARUNKACH ZABUDOWY**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 6 ust. 2, art. 52, art. 53 ust. 3 pkt 1 i 2, art. 53 ust. 4 pkt 6, 8 i 9, art. 54, art. 55, art. 56, art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i ust. 4, art. 61, art. 63 ust. 2 i 4, art. 64 ust. 1, art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503).

po rozpatrzeniu wniosku: Pana Wojciecha Przyłuckiego – pełnomocnika działającego w imieniu PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ośno Lubuskie zam. ul. Rzepińska 11, 69-220 Ośno Lubuskie

**Wójt Gminy Słońsk ustala dla PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ośno Lubuskie
warunki zabudowy**

dla inwestycji planowanej do realizacji na części terenu działek o nr ewid. 800/3, 6041/1, 6042/1, 6043, 6044, 6026, 6027, 6028/1, 801 obręb ewid. 0032 Lemierzycy, jedn. ewid. 080703_2 Słońsk polegającej na budowie dojazdu pożarowego nr 3 w Nadleśnictwie Ośno Lubuskie.

1. Rodzaj inwestycji, która obejmuje budowę dojazdu pożarowego nr 3 w Nadleśnictwie Ośno Lubuskie.
2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu – infrastruktura drogowa.
3. Stan prawny terenu:
 - 3.1. Teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.
4. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:
 - 4.1. Planowana inwestycja nie przewiduje nowej zabudowy, wobec tego nie dotyczy jej określenie obowiązującej linii zabudowy, ustalenie szerokości elewacji frontowej, określenie wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu, określenie wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej (do okapu poziomego) oraz geometrii dachu.
5. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:
 - 5.1. Inwestycja nie zalicza się do mogących pogorszyć stan środowiska.
 - 5.2. Planowaną inwestycję zaprojektować w sposób zapewniający spełnienie wymogów z zakresu warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania.
 - 5.3. Na podstawie wypisu z rejestru gruntów ustalić można, iż obszar inwestycji sklasyfikowany jest w rejestrze gruntów jako droga i lasy.
6. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - 6.1. Teren i obiekt zamierzenia inwestycyjnego nie jest objęty wymaganiami w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
 - 6.2. Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
 - 6.2.1. wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
 - 6.2.2. zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - 6.2.3. niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Słońsk.
7. Obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 7.1. Teren inwestycji obsługiwany jest z publicznej drogi powiatowej 1292F – działka o nr 801 oraz z publicznej drogi gminnej - działka o nr 800/3.
 - 7.2. W przypadku przejścia sieci uzbrojenia terenu przez pas drogowy należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi publicznej na lokalizację w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami i ruchem drogowym, a przed rozpoczęciem robót zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzenia i prowadzenia robót.
 - 7.3. Zapotrzebowanie w zakresie infrastruktury technicznej – na bazie istniejących przyłączy (w przypadku wystąpienia nowego zapotrzebowania w uzgodnieniu i na warunkach właściciela sieci).
 - 7.4. Wykorzystanie istniejących elementów uzbrojenia komunalnego (z zakresu dostawy wody, odbioru ścieków sanitarnych,

elektroenergetyki i telekomunikacji) znajdujących się na terenie inwestycji. Dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących przyłączy i sieci na całym obszarze objętym inwestycją oraz wykonanie nowych przyłączy na warunkach właściciela lub zarządcy sieci.

- 7.5. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącymi podziemnymi i nadziemnymi elementami infrastruktury technicznej, należy je usunąć na warunkach i w uzgodnieniu z właścicielami sieci.
- 7.6. Należy zachować warunki techniczne w zakresie odległości od istniejących sieci uzbrojenia podziemnego określone przez jednostki branżowe.
8. Wymagania dotyczące interesów osób trzecich:
 - 8.1. Realizację inwestycji należy prowadzić w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich.
 - 8.2. Projektowana inwestycja nie może utrudniać dostępu i korzystania z nieruchomości sąsiednich.
 - 8.3. Należy stosować odpowiednie przepisy Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719).
 - 8.4. Projekt zagospodarowania terenu inwestycji oraz projekt budowlany obiektu należy uzgodnić w zakresie i formie wymaganej przepisami odrębnymi.
 - 8.5. Wprowadza się zakaz prowadzenia działalności, której uciążliwość mogłaby wykraczać poza granice obszaru lokalizacji inwestycji.
 - 8.6. Inwestycję należy zaprojektować, realizować i użytkować, poprzez zapewnienie spełnienia wymogów zawartych w art. 5 ustawy Prawo Budowlane, w szczególności dotyczących ochrony przed hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, zanieczyszczeniem wody i powietrza.
 - 8.7. Na podstawie §2 ust. 7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy ustala się wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich, poprzez zaprojektowanie inwestycji tak, aby spełnić warunki:
 - 8.7.1. Dotyczące naturalnego oświetlenia na działkach bezpośrednio sąsiadujących, zgodnie z §13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).
 - 8.7.2. Zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego, zgodnie z Działem VI rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).
9. Ochrona według przepisów odrębnych:

Teren nie jest narażony na niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych oraz nie jest terenem górniczym..
10. Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały wyznaczone na mapie w skali 1:2000 stanowiącej integralny załącznik do niniejszej decyzji.
11. Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik nr 2 do decyzji.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie można odmówić ustalenia warunków zabudowy, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Każdy ma prawo, w granicach określonych ustawą do zagospodarowania terenu, do którego ma tytuł prawny, zgodnie z warunkami ustalonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli nie narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich, o czym mówi art. 6 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy.

W związku z brakiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego inwestycją, ustalono warunki zabudowy w oparciu o:

- 1) wniosek złożony przez Pana Wojciecha Przyłuckiego - pełnomocnika działającego w imieniu PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ośno Lubuskie zam. ul. Rzepińska 11, 69-220 Ośno Lubuskie z dnia 24.04.2022 r. o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji określonej w pkt 1 niniejszej decyzji,
 - 2) analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, stanu faktycznego i prawnego terenu.
- Wniosek zawierał niezbędne elementy, które zostały określone zgodnie z art. 52 ust. 1 i 2 i art. 61 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej oraz wymogów art. 6 ust. 2 pkt 2 wspomnianej powyżej ustawy (każdy ma prawo w granicach określonych ustawą do ochrony własnego interesu prawnego, przy zagospodarowaniu terenów należących do innych osób lub jednostek organizacyjnych), postępowanie w sprawie wydania decyzji toczyło się z udziałem wnioskodawcy oraz wszystkich pozostałych stron postępowania.

Na podstawie wypisu z rejestru gruntów ustalono, iż nieruchomości objęta wnioskiem obręb ewid. 0032 Lemierzyce o nr ewid. w sprawie stanowi teren oznaczony symbolem: 800/3 - oznaczona symbolem dr - drogi o powierzchni 3,34 ha, 6041/1 - oznaczona symbolem Ls - lasy o powierzchni 11,84 ha, 6042/1 - oznaczona symbolem Ls - lasy o powierzchni 20,62 ha, 6043 - oznaczona

symbolem Ls - lasy o powierzchni 21,19 ha, 6044 - oznaczona symbolem Ls - lasy o powierzchni 21,53 ha, 6026 - oznaczona symbolem Ls - lasy o powierzchni 27,81 ha, 6027 - oznaczona symbolem Ls - lasy o powierzchni 29,45 ha, 6028/1 - oznaczona symbolem Ls - lasy o powierzchni 9,89 ha, 801 - oznaczona symbolem dr - drogi o powierzchni 2,62 ha.

Ze względu na fakt, że działka, na której ma zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja, przylega do drogi gminnej działka o nr ewid. 800/3, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt niniejszej decyzji wymagał uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi. W związku iż organem właściwym do uzgodnienia jest Wójt Gminy Słońsk, projekt decyzji został przekazany do wydziału drogownictwa Urzędu Gminy w Słońsku. Projekt został pozytywnie uzgodniony dnia 30.05.2023r

Niniejsza decyzja wymagała uzgodnień, w trybie art. 106 KPA, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (upzp) na podstawie:

- art. 53 ust. 4 pkt 9 z Zarządem Dróg Powiatowych w Sulęcinie w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego, bez uwag
- art. 53 ust. 4 pkt 6 z Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinie w zakresie ochrony gruntów leśnych, bez uwag

Sporządzenie projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, powierzono osobie wpisanej na listę izby samorządu zawodowego architektów – Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów z siedzibą w Gorzowie Wlkp. pod numerem LU 0133.

Po rozpatrzeniu powyższych okoliczności faktycznych i prawnych stwierdza się, że istniała podstawa do wydania decyzji jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 63 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503), wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nie upoważnia do rozpoczęcia realizacji inwestycji. Inwestor w terminie ważności niniejszej decyzji winien wystąpić z wnioskiem do Starostwa Powiatowego o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, złożonym zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Niniejsza decyzja o ustaleniu warunków zabudowy wygasa z chwilą uchwalenia planu miejscowego, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji lub uzyskania przez innego wnioskodawcę pozwolenia na budowę (art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

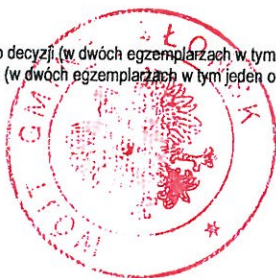
Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gorzowie Wlkp., za pośrednictwem Wójta Gminy Słońsk, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 i 2 – załącznik graficzny do decyzji (w dwóch egzemplarzach w tym jeden otrzymuje wnioskodawca, a drugi znajduje się w aktach sprawy do wglądu w tut. Urzędzie).
2. Załącznik Nr 3 i 4 – analiza urbanistyczna (w dwóch egzemplarzach w tym jeden otrzymuje wnioskodawca, a drugi znajduje się w aktach sprawy do wglądu w tut. Urzędzie).

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. A/a



Wójt Gminy Słońsk

Janusz Krzyśków
Janusz Krzyśków

DECYZJA
niniejsza uprawomocniła się
dnia 23.06.2023

[Signature]
Urząd Gminy Słońsk
ul. Wolności 13
64-100 Słońsk
tel. 95 755 52 43, fax 95 755 55 57

Forma:

Wzrost: 1,60m, cięciwa: 50kg, cięciwa: 50kg

Wzrost: 1,60m, cięciwa: 50kg, cięciwa: 50kg

Licencja nr GK 6642.348.2023_0807_CL2

1. Nazwa i adres wydawcy licencji: Starosta Powiatu Sulęcińskiego, ul. Lipowa 13a, 69-200 Sulęcino
2. Licencja nr: GK 6642.348.2023_0807_CL2
3. Informacje o mapie: Mapa jest mapą geodezyjną i kartograficzną. Wskazuje ona granice nieruchomości, które są przedmiotem inwestycji.

Opis	Wartość	Opis	Wartość
1. Mapa jest mapą geodezyjną i kartograficzną. Wskazuje ona granice nieruchomości, które są przedmiotem inwestycji.	1:2000	2. Mapa jest mapą geodezyjną i kartograficzną. Wskazuje ona granice nieruchomości, które są przedmiotem inwestycji.	1:2000

4. Nie należy licencji używać do celów innych niż określone w pkt 3 lub podlegających zmianom przez zmianę danych.
5. Nie należy licencji udzielać w formie papierowej, geodezyjnej i kartograficznej przez internet, ponieważ jest to niezgodne z przepisami.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 41a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1994 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 1994 nr 30 poz. 163), z późn. zm., wydawca licencji musi zapewnić użytkownikowi, że mapy geodezyjne i kartograficzne będą wydawane w formie elektronicznej lub w formie papierowej, geodezyjnej i kartograficznej, zgodnie z przepisami.

1. Licencja jest wydawana w formie elektronicznej, wydawana jest w formie elektronicznej, wydawana jest w formie elektronicznej.
2. Licencja jest wydawana w formie elektronicznej, wydawana jest w formie elektronicznej, wydawana jest w formie elektronicznej.
3. Licencja jest wydawana w formie elektronicznej, wydawana jest w formie elektronicznej, wydawana jest w formie elektronicznej.
4. Licencja jest wydawana w formie elektronicznej, wydawana jest w formie elektronicznej, wydawana jest w formie elektronicznej.
5. Licencja jest wydawana w formie elektronicznej, wydawana jest w formie elektronicznej, wydawana jest w formie elektronicznej.

Załącznik graficzny do decyzji o warunkach zabudowy nr 8/2023 z dnia 07.06.2023r

ZALĄCZNIK NR 1
SKALA 1:2000

----- linia rozgraniczająca teren inwestycji

BUDYNKI I OBIEKTY:

m/h/i Budynki trwałe

Wójt Gminy Słońsk

Wójt Gminy Słońsk

Janusz Krzyżków

ANALIZA FUNKCJI ORAZ CECH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

dla inwestycji planowanej do realizacji na części terenu działek o nr ewid. 800/3, 6041/1, 6042/1, 6043, 6044, 6026, 6027, 6028/1, 801 obręb ewid. 0032 Lemierzyce, jedn. ewid. 080703_2 Słońsk polegającej na budowie dojazdu pożarowego nr 3 w Nadleśnictwie Ośno Lubuskie.

1. Rodzaj inwestycji, która obejmuje budowę dojazdu pożarowego nr 3 w Nadleśnictwie Ośno Lubuskie.
2. Stan faktyczny i prawny terenu:
 - 2.1. Teren nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.
3. Sposób zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 3.1. Funkcja terenu: teren sklasyfikowany w ewidencji gruntów jako droga i lasy.
4. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:
 - 4.1. Planowana inwestycja nie przewiduje nowej zabudowy, wobec tego nie dotyczy jej określenie obowiązującej linii zabudowy, ustalenie szerokości elewacji frontowej, określenie wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu, określenie wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej (do okapu poziomego) oraz geometrii dachu.
5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - 5.1. Teren i obiekt zamierzenia inwestycyjnego nie jest objęty wymaganiami w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
 - 5.2. Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:
 - 5.2.1. wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
 - 5.2.2. zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - 5.2.3. niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Słońsk.
6. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:
 - 6.1. Inwestycja nie zalicza się do mogących pogorszyć stan środowiska.
 - 6.2. Planowaną inwestycję zaprojektować w sposób zapewniający spełnienie wymogów z zakresu warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania.
 - 6.3. Na podstawie wypisu z rejestru gruntów ustalić można, iż obszar inwestycji sklasyfikowany jest w rejestrze gruntów jako droga i lasy.
7. Analiza w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 7.1. Obsługa komunikacyjna terenu z publicznej drogi powiatowej 1292F – działka o nr 801 oraz z publicznej drogi gminnej - działka o nr 800/3.
 - 7.2. W przypadku przejścia sieci uzbrojenia terenu przez pas drogowy należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi publicznej na lokalizację w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami i ruchem drogowym, a przed rozpoczęciem robót zezwolenie na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzenia i prowadzenia robót.
 - 7.3. Zapotrzebowanie w zakresie infrastruktury technicznej – na bazie istniejących przyłączy (w przypadku wystąpienia nowego zapotrzebowania w uzgodnieniu i na warunkach właściciela sieci).
 - 7.4. Wykorzystanie istniejących elementów uzbrojenia komunalnego (z zakresu dostawy wody, odbioru ścieków sanitarnych, elektroenergetyki i telekomunikacji) znajdujących się na terenie inwestycji. Dopuszcza się przebudowę i modernizację istniejących przyłączy i sieci na całym obszarze objętym inwestycją oraz wykonanie nowych przyłączy na warunkach właściciela lub zarządcy sieci.
 - 7.5. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z istniejącymi podziemnymi i nadziemnymi elementami infrastruktury technicznej, należy je usunąć na warunkach i w uzgodnieniu z właścicielami sieci.
 - 7.6. Należy zachować warunki techniczne w zakresie odległości od istniejących sieci uzbrojenia podziemnego określone przez jednostki branżowe.
8. Wnioski końcowe:

Istnieją przesłanki do ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla planowanej inwestycji jako kontynuacja funkcji oraz parametrów, cech i wskaźników istniejącej zabudowy.

Biorąc pod uwagę zaistniałe okoliczności prawne, w myśl art. 64, w związku z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, brak jest podstaw do odmowy ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji planowanej do realizacji na części terenu działek o nr ewid. 800/3, 6041/1, 6042/1, 6043, 6044, 6026, 6027, 6028/1, 801 obręb ewid. 0032 Lemierzyce, jedn. ewid. 080703_2 Słońsk polegającej na budowie dojazdu pożarowego nr 3 w Nadleśnictwie Ośno Lubuskie.

Z analizy wynika, że w decyzji należy przyjąć następujące wskaźniki urbanistyczne i ustalenia dla nowej zabudowy:

- 8.1. Rodzaj inwestycji, która obejmuje budowę dojazdu pożarowego nr 3 w Nadleśnictwie Ośno Lubuskie.
 - 8.2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu - infrastruktura drogowa.
 - 8.3. Planowana inwestycja nie przewiduje nowej zabudowy, wobec tego nie dotyczy jej określenie obowiązującej linii zabudowy, ustalenie szerokości elewacji frontowej, określenie wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki lub terenu, określenie wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej (do okapu poziomego) oraz geometrii dachu.
9. Teren lokalizacji inwestycji spełnia warunki określone w art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wójt Gminy Słońsk

Janusz Krzyśków

Załącznik graficzny do analizy do decyzji o warunkach zabudowy nr 8/2023 z dnia 07.06.2023

RYSUNEK NR 3
SKALA 1:2000

===== : linia rozgraniczająca teren inwestycji

— granica terenu analizowanego

BUDYNKI I OBIEKTY:

M/h/i	Budynki trwałe
-------	----------------

FUNKCJE TERENU:

Ls - tereny lasów
KD - drogi publiczne
KDW - drogi wewnętrzne

1996a, b, c, d, e, f, g, h, i, j, k, l, m, n, o, p, q, r, s, t, u, v, w, x, y, z, aa, ab, ac, ad, ae, af, ag, ah, ai, aj, ak, al, am, an, ao, ap, aq, ar, as, at, au, av, aw, ax, ay, az, ba, bb, bc, bd, be, bf, bg, bh, bi, bj, bk, bl, bm, bn, bo, bp, bq, br, bs, bt, bu, bv, bw, bx, by, bz, ca, cb, cc, cd, ce, cf, cg, ch, ci, cj, ck, cl, cm, cn, co, cp, cq, cr, cs, ct, cu, cv, cw, cx, cy, cz, da, db, dc, dd, de, df, dg, dh, di, dj, dk, dl, dm, dn, do, dp, dq, dr, ds, dt, du, dv, dw, dx, dy, dz, ea, eb, ec, ed, ee, ef, eg, eh, ei, ej, ek, el, em, en, eo, ep, eq, er, es, et, eu, ev, ew, ex, ey, ez, fa, fb, fc, fd, fe, ff, fg, fh, fi, fj, fk, fl, fm, fn, fo, fp, fq, fr, fs, ft, fu, fv, fw, fx, fy, fz, ga, gb, gc, gd, ge, gf, gg, gh, gi, gj, gk, gl, gm, gn, go, gp, gq, gr, gs, gt, gu, gv, gw, gx, gy, gz, ha, hb, hc, hd, he, hf, hg, hh, hi, hj, hk, hl, hm, hn, ho, hp, hq, hr, hs, ht, hu, hv, hw, hx, hy, hz, ia, ib, ic, id, ie, if, ig, ih, ii, ij, ik, il, im, in, io, ip, iq, ir, is, it, iu, iv, iw, ix, iy, iz, ja, jb, jc, jd, je, jf, jg, jh, ji, jj, jk, jl, jm, jn, jo, jp, jq, jr, js, jt, ju, jv, jw, jx, jy, jz, ka, kb, kc, kd, ke, kf, kg, kh, ki, kj, kk, kl, km, kn, ko, kp, kq, kr, ks, kt, ku, kv, kw, kx, ky, kz, la, lb, lc, ld, le, lf, lg, lh, li, lj, lk, ll, lm, ln, lo, lp, lq, lr, ls, lt, lu, lv, lw, lx, ly, lz, ma, mb, mc, md, me, mf, mg, mh, mi, mj, mk, ml, mm, mn, mo, mp, mq, mr, ms, mt, mu, mv, mw, mx, my, mz, na, nb, nc, nd, ne, nf, ng, nh, ni, nj, nk, nl, nm, nn, no, np, nq, nr, ns, nt, nu, nv, nw, nx, ny, nz, oa, ob, oc, od, oe, of, og, oh, oi, oj, ok, ol, om, on, oo, op, oq, or, os, ot, ou, ov, ow, ox, oy, oz, pa, pb, pc, pd, pe, pf, pg, ph, pi, pj, pk, pl, pm, pn, po, pp, pq, pr, ps, pt, pu, pv, pw, px, py, pz, qa, qb, qc, qd, qe, qf, qg, qh, qi, qj, qk, ql, qm, qn, qo, qp, qq, qr, qs, qt, qu, qv, qw, qx, qy, qz, ra, rb, rc, rd, re, rf, rg, rh, ri, rj, rk, rl, rm, rn, ro, rp, rq, rr, rs, rt, ru, rv, rw, rx, ry, rz, sa, sb, sc, sd, se, sf, sg, sh, si, sj, sk, sl, sm, sn, so, sp, sq, sr, ss, st, su, sv, sw, sx, sy, sz, ta, tb, tc, td, te, tf, tg, th, ti, tj, tk, tl, tm, tn, to, tp, tq, tr, ts, tt, tu, tv, tw, tx, ty, tz, ua, ub, uc, ud, ue, uf, ug, uh, ui, uj, uk, ul, um, un, uo, up, uq, ur, us, ut, uu, uv, uw, ux, uy, uz, va, vb, vc, vd, ve, vf, vg, vh, vi, vj, vk, vl, vm, vn, vo, vp, vq, vr, vs, vt, vu, vv, vw, vx, vy, vz, wa, wb, wc, wd, we, wf, wg, wh, wi, wj, wk, wl, wm, wn, wo, wp, wq, wr, ws, wt, wu, wv, ww, wx, wy, wz, xa, xb, xc, xd, xe, xf, xg, xh, xi, xj, xk, xl, xm, xn, xo, xp, xq, xr, xs, xt, xu, xv, xw, xx, xy, xz, ya, yb, yc, yd, ye, yf, yg, yh, yi, yj, yk, yl, ym, yn, yo, yp, yq, yr, ys, yt, yu, yv, yw, yx, yy, yz, za, zb, zc, zd, ze, zf, zg, zh, zi, zj, zk, zl, zm, zn, zo, zp, zq, zr, zs, zt, zu, zv, zw, zx, zy, zz.

Licencja nr GK.6542.348.2023_0007_C1.2

2. **OSOBYCHOWSKI BUDOWALNICTWA** NIP 924 146 48 02
WITKIECH PRZEMYSŁU KONWALOWA 1 83-100 RZĘPIN
KOŃNIAŁOWA 1
KOŃNIAŁOWA 1

[illegible]

4. Wzrost i zdrowie i upodobań i inne powołaj i wymierzenie i w pol 2 lub połączu u... przez...
Wzrost i zdrowie i upodobań i inne powołaj i wymierzenie i w pol 2 lub połączu u... przez...
Wzrost i zdrowie i upodobań i inne powołaj i wymierzenie i w pol 2 lub połączu u... przez...

5. Nie należy iść do pracy ubranym w materiałowy fartuch, który nie jest czysty i nie posiada odpowiednich oznaczeń.

Licencja wystawiona w postaci elektronicznej wygenerowana z systemu teleinformatycznego nie wymaga podpisu ani pieczęci organu wystawiającego.

POUCZENIE

[illegible][illegible]

Wójt Gminy Słońsk

Wójt Gminy Słońsk

Janusz Krzyśko

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

dotycząca budowy dojazdu pożarowego nr 3 w Nadleśnictwie Ośno Lubuskie uwzględniana w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Podstawowe obowiązki pracodawcy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy

Pracodawca jest obowiązany chronić zdrowie i życie pracowników przez zapewnienie bezpiecznych i higienicznych warunków pracy, przy odpowiednim wykorzystaniu osiągnięć nauki i techniki.

Osoby sprawujące funkcje kierownika budowy lub robót, posiadające uprawnienia budowlane, mają obowiązki wynikające z przepisów prawa budowlanego, takie jak: kierowanie budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi polskimi normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Osoby te są obowiązane wstrzymać roboty budowlane w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłocznie zawiadomić o tym właściwy organ [Ustawa – Prawo budowlane, art. 22 i 24].

2. Pierwsza pomoc

Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Na widocznym miejscu powinien być umieszczony wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- najbliższej jednostki straży pożarnej,
- posterunku policji.

3. Transport

Pracodawca powinien zapewnić zastosowanie odpowiednich rozwiązań organizacyjnych i technicznych, zwłaszcza w zakresie wyposażenia technicznego, w celu wyeliminowania potrzeby ręcznego przemieszczania ciężarów.

Jeśli nie ma możliwości uniknięcia ręcznego przemieszczania ciężarów, należy podjąć odpowiednie przedsięwzięcia, w tym wyposażyć pracowników w niezbędne środki, w celu zmniejszenia uciążliwości i zagrożeń związanych z wykonywaniem tych czynności.

4. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.

Zakres inwestycji obejmuje:

Budowę dojazdu pożarowego nr 3 w Nadleśnictwie Ośno Lubuskie

5. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

6. Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z treścią uzgodnień.

- Należy wykonać właściwe zabezpieczenie robót z uwzględnieniem zasad BHP.

Teren placu budowy należy odpowiednio oznakować.

Przy wykonywaniu robót należy stosować odpowiednie znaki drogowe, tablice ostrzegawcze i urządzenia ostrzegawczo-zabezpieczające.

Podczas zagęszczania gruntu urządzeniami wibracyjnymi miejsca pracy powinny być oznakowane

przenośnymi zaporami.

7. Przewidywane zagrożenia

Przewiduje się występowanie typowych zagrożeń związanych z robotami drogowymi.

- zagrożenie potrąceniem przez pojazdy poruszające się po drodze w trakcie prowadzenia prac podczas ruchu w pasie drogowym oraz placu budowy,
- zagrożenia związane z montażem elementów prefabrykowanych betonowych,
- zagrożenia związane ze zbliżeniem sieci podziemnych i nadziemnych w trakcie prac sąsiednich jak i bezpośrednio na danej sieci.
- zagrożenia związane z wykopami w trakcie prowadzenia wykopów sieciowych oraz drogowych.

8. Szkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pracodawca nie może dopuścić do pracy pracownika nieposiadającego odpowiednich kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności do jej wykonania, a także znajomości przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracodawca jest obowiązany zapewnić przeszkolenie pracownika w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przed dopuszczeniem go do pracy oraz prowadzić okresowe szkolenia w tym zakresie. Szkolenia odbywają się w czasie pracy i na koszt pracodawcy [Kodeks pracy, art. 2373-2374].

Osoby kierownictwa i nadzoru obowiązane są kontrolować każde stanowisko pracy i instruować pracowników o zasadach bezpiecznego wykonywania robót, w szczególności zawartych w dokumentacji techniczno-ruchowej, instrukcjach obsługi oraz w stanowiskowych instrukcjach bezpieczeństwa i higieny pracy. Maszyny robocze mogą być obsługiwane wyłącznie przez osoby, które ukończyły odpowiednie szkolenia i legitymują się stosownymi dokumentami.

9. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia:

- roboty na drodze i w jej sąsiedztwie - zagrożenie potrąceniem przez pojazdy należy eliminować poprzez opracowanie i zastosowanie odpowiedniego oznakowania robót na drodze (Projekt organizacji ruchu na czas robót zatwierdzony przez zarządcę drogi) oraz odpowiednią organizację pracy i instruktaż pracowników.

Każdy pracownik obowiązany jest zaalarmować przełożonego o grożącym niebezpieczeństwie. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia należy niezwłocznie wstrzymać roboty i podjąć niezbędne kroki w celu usunięcia zagrożenia.

10. Uwagi końcowe

W czasie wykonywania robót należy ściśle stosować się do obowiązujących przepisów BHP, a w szczególności:

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych,
- Rozporządzenia Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej

- i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
 - Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych.

Opracował:

PROJEKTANT
mgr inż. Wojciech Przyłucki
upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności drogowej
nr 129 000 67 000 07

UZGODNIENIA



Nasz adres:
Urząd Gminy
Słońsk
Ul. Sikorskiego 15
66-436 Słońsk
woj. Lubuskie

NIP 598-13-22-147

Telefony: 0-95 757 2271 – centrala

0-95 757 2276 – wójt

0-95 757 2273 - skarbnik

0-95 757 2274 - budownictwo

Fax: 0-95 757 2268

e.mail: budownictwo@slonsk.pl

www.slonsk.pl

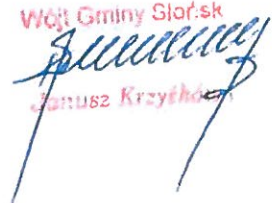
Biuro Drogowe
„TRASA”
Ul. Konwaliowa 1
69-110 Rzepin

Nasz znak :GS. Bud.D.701.3.2023.TT

Słońsk dnia 07.12.2023r

W nawiązaniu do wniosku z dnia 07.12.2023r Wójt Gminy Słońsk uzgadnia bez zastrzeżeń projekt budowy dojazdu pożarowego nr 3 z drogą gminną działka o nr ew. 800/3 obręb 0032 Lemierzyce , oraz udostępniam teren działki 800/3 na czas wykonania robót budowlanych. Jednocześnie informuję ,że po wykonaniu prac teren działki należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Wójt Gminy Słońsk


Janusz Krzyżda

Legenda:

344

- Numbry działek objętych inwestycją
- Istniejące granice działek
- Proj. krawędź jezdni
- Proj. krawędź pobocza gruntowego z osłanianiem
- Proj. oś drogi
- Projektowana nawierzchnia z kruszywa łamanego 0/31,5mm
- Proj. składowa drewna z pospółki 0/63mm
- Lokalizacja wierceń geologicznych



PARAMETRY TECHNICZNE DOJAZDU POZAROWEGO :

- prędkość projektowa 30 km/h
- szerokość jezdni 3,5 m,
- szerokość jezani wraz z mijanką 6,5 m,
- szerokość poboczy 2 x 0,75 m,
- obciążenie 100 kN/0ś,
- nawierzchnia utwardzona z kruszywa łamanego,

BIURO DROGOWE
"TRASA"

69-110 Pleszów, ul. Konwaliowa 1
Kam. 692461085
NIP 926-149-46-02 REGON 211264433
b.d.trasa@gmail.com

mgr inż. Wojciech Krzywicki

**"BUDOWA DOJAZDU POZAROWEGO
NR 3 W NADLEŚNICTWIE
OŚNO LUBUSKIE"**

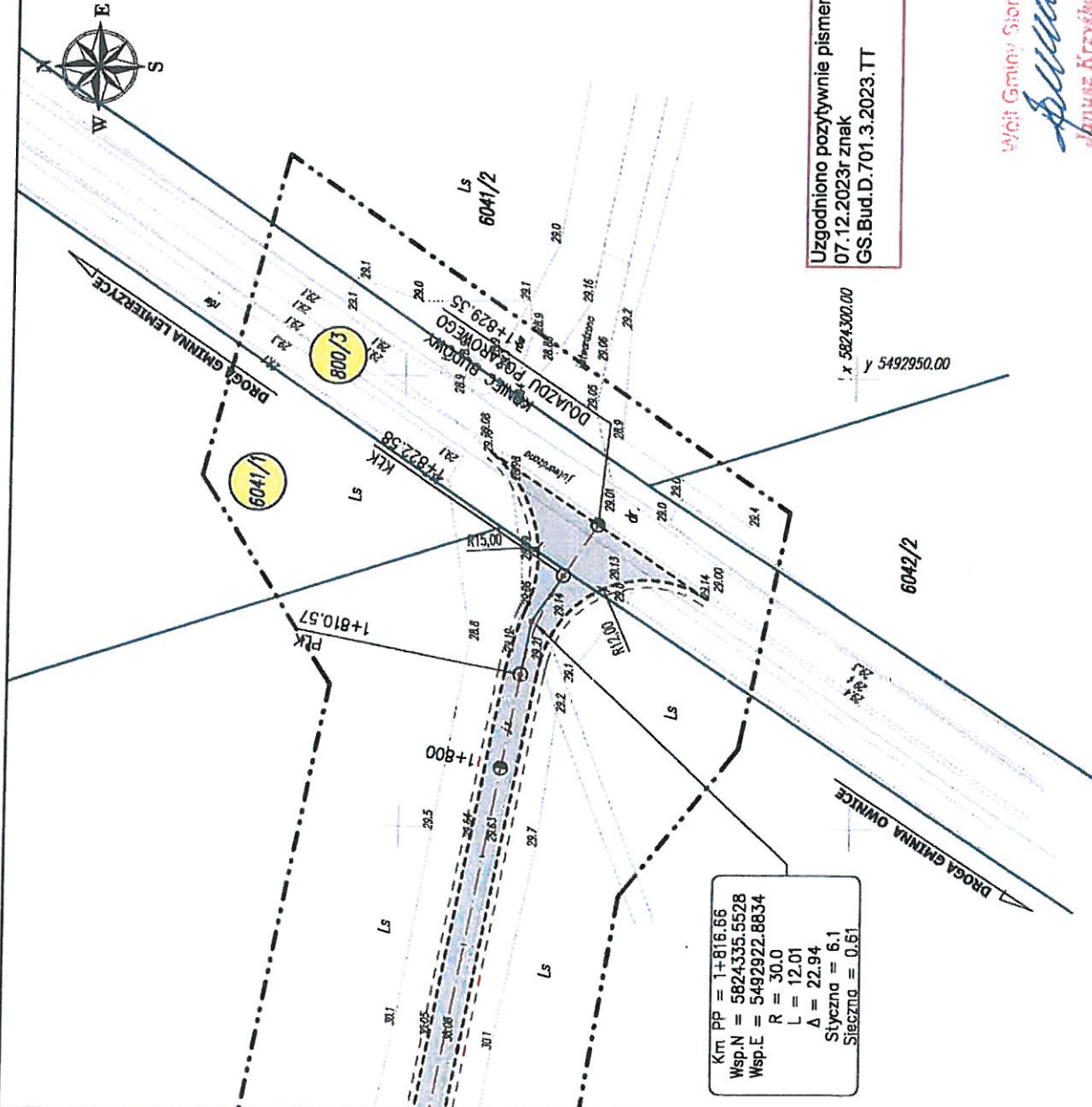
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU** SKALA 1:500

BRANŻA:	DROGOWA	uprawnienia:	data:	nr typ:
PROJEKTANT:	mgr inż. Wojciech Krzywicki	11.2023	11.2023	2

DATA: LISTOPAD 2023

Uzgodniono pozytywnie pismem z dnia
07.12.2023r znak
GS.Bud.D.701.3.2023.TT

Wójt Gminy Starysk
Janusz Krzywicki



Km PP = 1+816.66
Wsp.N = 5824335.5528
Wsp.E = 5492922.8834
R = 30.0
L = 12.01
Δ = 22.94
Styczna = 6.1
Sieczna = 0.61

Sulęcín, dnia 13.12.2023r.

Biuro Drogowe „TRASA”
mgr inż. Wojciech Przyłucki
ul. Konwaliowa 1
69-110 Rzepin

DZ.7134.116.2023.KGry

Uzgadniam pozytywnie przedstawiony projekt budowy zjazdu z drogi powiatowej nr 1292F do działki nr 6028/1 obręb 0032 Lemierzyce dla zadania pn. „budowa dojazdu pożarowego nr 3 w Nadleśnictwie Ośno Lub.”

Jednocześnie wyrażam zgodę na dysponowanie częścią nieruchomości dz. nr ewid. 801 obręb 0032 Lemierzyce wg załączonego projektu zagospodarowania terenu.

Przed przystąpieniem do prac należy przygotować czasowy projekt organizacji ruchu na czas robót oraz wystąpić do Zarządcy drogi o przekazanie pasa drogowego.

Z poważaniem



Otrzymuje:

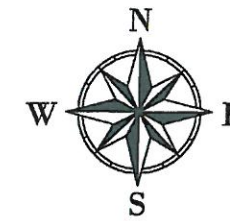
1. Biuro Drogowe „TRASA” mgr inż. Wojciech Przyłucki, ul. Konwaliowa 1, 69-110 Rzepin.
2. a/a

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Sulęcín, Pana/Pani dane osobowe przetwarzamy m.in. w celu realizacji obowiązku prawnego, realizacji zadań publicznych lub na podstawie zgody.

Przysługują Pani/Panu, z zastrzeżeniem przepisów RODO: prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; prawo do sprostowania swoich danych, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania. Informacje dot. przetwarzania danych osobowych może Pan/Pani znaleźć pod adresem:

http://bip.powiatsulecinski.pl/137/Administrowanie_danymi_osobowymi/ lub iod@powiatsulecinski.pl.

W przypadku wątpliwości prosimy o kontakt osobisty/listowny: Starostwo Powiatowe w Sulęcín ul. Lipowa 18a lub telefoniczny: 95/755 52 43 w. 131



STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE
ul. Lipowa 18a, 69-200 Sulęcino
tel. 95 755 52 43, fax 95 755 55 57

Legenda:

344

Numer działy objętych inwestycją

Istniejące granice działki

Proj. krawędź jezdni

Proj. krawędź pobocza gruntowego z obsianiem

Proj. krawędź pobocza gruntowego ulepszonego mieszanką niezwiązaną

Proj. oś drogi

Proj. opornik betonowy zatopiony 12x25cm

Projektowana nawierzchnia z kruszywa łamanego 0/31,5mm

Proj. nawierzchnia bitumiczna w obrębie zjazdu z DP 1292F

Proj. zabruk z kostki granitowej 15x17cm

Proj. składowa drewna z pospółki 0/63mm

PARAMETRY TECHNICZNE DOJAZDU POŻAROWEGO :

- prędkość projektowa 30 km/h
- szerokość jezdni 3,5 m,
- szerokość jezdni wraz z mijanką 6,5 m,
- szerokość pobocza 2 x 0,75 m,
- obciążenie 100 kN/oś,
- nawierzchnia utwardzona z kruszywa łamanego,
- nawierzchnia bitumiczna w obrębie zjazdu z DP 1292F

BIURO DROGOWE

"TRASA"

mgr inż. Wojciech Przyłucki

69-110 Rzepin, ul. Konwaliowa 1

kom. 692481085

NIP 926-146-46-02 REGON 211264483

b.d.trasa@gmail.com

PROJEKT:

**„BUDOWA DOJAZDU POŻAROWEGO
NR 3 W NADLEŚNICTWIE
OŚNO LUBUSKIE”**

RYSUNEK:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU** SKALA 1:500

BRANŻA:

DROGOWA

uprawnienia:

data
i podpis:

nr rys.

PROJEKTANT:

mgr inż. Wojciech Przyłucki

upr. proj. nr
LB5/0019/P/000/07
w spec. drogowej

12.2023

2

DATA: GRUDZIEŃ 2023

Km PP = 0+005.80
Wsp.N = 5824677.3784
Wsp.E = 5491144.4123
R = 15.0
L = 7.81
 $\Delta = 29.84$
Styczna = 4.0
Sieczna = 0.52

POCZĄTEK BUDOWY
DOJAZDU POŻAROWEGO
0+000.00

KLK
0+009.61

6028/2

6028/1

Uzgodniono
dn. 12.12.2023r

STAROSTWO POWIATOWE
W SULĘCINIE

ul. Lipowa 18a, 69-200 Sulęcino
tel. 95 755 52 43 fax 95 755 55 57