



BIURO PROJEKTÓW I NADZORU BUDOWNICTWA KOMUNIKACYJNEGO
„INTERPROJEKT” – DARIUSZ RUSNAK

ul. Kaczawska 13, Dziwiszów, 58-508 Jelenia Góra, tel. 605-305-220, email: dariusz.rusnak@interprojekt.biz.pl

NIP: 611-107-18-16, Bank PEKAO SA o. Jelenia Góra / 33 12401301 11110000 25785430

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Rozbudowa drogi gminnej na działce nr 456 w Dziwiszowie
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Powiat karkonoski, gmina Jeżów Sudecki, miejscowość Dziwiszów Kategoria obiektu budowlanego: XXV, XXVI
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	
JE 020606_2, obręb 0002 działki nr:	456, 434 (<u>434/1</u> , 434/2), 435 (<u>435/1</u> , 435/2), 421 (<u>741</u> , 742, 743), 436 (<u>436/1</u> , <u>436/2</u>), 437, 441/2, 424 (<u>424/1</u> , <u>424/2</u>), 441/4, 442, 422/1 (<u>422/3</u> , 422/4), 423, 422/2 (<u>422/5</u> , 422/6), 419/1 (<u>419/4</u> , <u>419/5</u>), 443/9, 443/3, 419/3 (<u>419/9</u> , <u>419/10</u>), 419/2 (<u>419/6</u> , <u>419/7</u> , <u>419/8</u>), 453/14, 564 (744, <u>745</u>), 453/12, 453/4, 418, 443/6
* w nawiasie podano numery działek powstałych w wyniku podziału, podkreślono działki powstałe w wyniku podziału objęte inwestycją	
INWESTOR	Wójt Gminy Jeżów Sudecki ul. Długa 63, 58-521 Jeżów Sudecki
BRANŻA	drogowa, instalacyjna, elektryczna

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Dariusz Rusnak	Nr 12/96/ZG do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	25-05-2023	
Projektant branży instalacyjnej	mgr inż. Rodryk Świerczok	Nr 595/01/DUW do projekt. bez ograniczeń w specjaln. instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i wentylacyjnych	25-05-2023	
Projektant branży elektr. (oświetlenie)	mgr inż. Jolanta Jabłońska	Nr 1627/86 do projekt. bez ograniczeń w specjaln. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	25-05-2023	
Projektant branży elektr. (kolizje)	inż. Urszula Dłużniewska	Nr 1785/87 do projektowania bez ograniczeń w specjalności Instalacje elektryczne	25-05-2023	

JELEŃ GÓRA 25 maj 2023r.

OŚWIADCZENIE

My niżej podpisani oświadczamy, zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2023 poz. 682 ze zmianami), że Projekt budowlany – projekt zagospodarowania terenu dla zadania:

Rozbudowa drogi gminnej na działce nr 456 w Dziwiszowie

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Jest zgodny z umową i kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Dariusz Rusnak	Nr 12/96/ZG do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	25-05-2023	
Projektant branży instalacyjnej	mgr inż. Rodryk Świerczok	Nr 595/01/DUW do projekt. bez ograniczeń w specjaln. instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i wentylacyjnych	25-05-2023	
Projektant branży elektr. (oświetlenie)	mgr inż. Jolanta Jabłońska	Nr 1627/86 do projekt. bez ograniczeń w specjaln. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	25-05-2023	
Projektant branży elektr. (kolizje)	inż. Urszula Dłużniewska	Nr 1785/87 do projektowania bez ograniczeń w specjalności Instalacje elektryczne	25-05-2023	

Jelenia Góra 25 maj 2023r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Projekt obejmuje rozbudowę odcinka drogi gminnej na działce 456 w miejscowości Dziwiszów w śladzie istniejącej drogi o nawierzchni szutrowej.

Planuje się wykonanie nowej nawierzchni drogi na długości 692m. Przedmiotowa droga łączy się z drogą powiatową nr 2648D poprzez skrzyżowanie zwykłe typu „T”.

Dodatkowo w ramach inwestycji planuje się budowę odwodnienia drogi, w tym kanalizacji deszczowej na części odcinka drogi oraz oświetlenia ulicznego na całym odcinku drogi. Powyższa inwestycja zdecydowanie poprawi istniejące połączenie komunikacyjne oraz wpłynie na zwiększenie bezpieczeństwa ruchu i podniesie komfort życia okolicznych mieszkańców.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Przedmiotowy odcinek drogi przebiega w terenie zabudowanym miejscowości Dziwiszów w rozproszonej zabudowie mieszkalnej. Obecnie droga posiada nawierzchnię szutrową o nieregularnym przebiegu w bardzo złym stanie technicznym. W obrębie skrzyżowania z drogą powiatową droga gminna przecina potok Złotucha.

W obrębie planowanej drogi przebiegają sieci infrastruktury technicznej. Stanowią je linie energetyczne i telekomunikacyjne napowietrzne i doziemne oraz sieć wodociągowa.

Na podstawie wykonanych badań podłoża gruntowego można stwierdzić, że warunki gruntowe przedstawiają się następująco. Pod warstwą nasypu niekontrolowanego stanowiącego konstrukcję drogi zalegają zwietrzelina łupków oraz lokalnie glina pylasta z domieszką pisaku. Wodę gruntową stwierdzono w dwóch otworach na głębokości 1.6 i 1.8 m p.p.t.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zaprojektowano rozbudowę odcinka drogi o długości 692m. Początek opracowania ustalono za istniejącym przepustem na potoku Złotucha, przy czym początek kilometraży drogi przyjęto na krawędzi drogi powiatowej. Planując przebieg drogi starano się maksymalnie wykorzystać istniejącą działkę pasa drogowego, zachowując jednocześnie wymagania wynikające z przepisów technicznych.

Oś drogi posiada w planie łuki poziome o promieniach od $R=35\text{m}$ do $R=200\text{m}$. Szerokość planowanej drogi przyjęto $S=5.00\text{m}$ a poboczy $2 \times 0.75\text{m}$.

Na części odcinka drogi przewidziano odwodnienie do rowów drogowych a na części do projektowanych wpustów deszczowych i dalej do projektowanej kanalizacji deszczowej.

Na znacznej części odcinka drogi po lewej jej stronie zaprojektowano mur oporowy z gabionów o wysokości $\sim 1.0\text{m}$; potrzeba wykonania muru wynika z istniejącej konfiguracji terenu. Znaczna część drogi przebiega w niewielkim wykopie. Aby zminimalizować wykup gruntów zaprojektowano mur oporowy.

Przewidziano przebudowę dwóch przepustów pod koroną drogi; przebudowie podlegają też wszystkie zjazdy.

Cały odcinek projektowanej drogi będzie oświetlony.

Szczegóły rozwiązań projektowych opisano w projekcie architektoniczno – budowlanym.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

- powierzchnia działek objętych inwestycją 6820 m^2 ,
- powierzchnia nawierzchni drogowych 4098 m^2 w tym:
 - o powierzchnia jezdni drogi 3508 m^2 ,

- o powierzchnia zjazdów 590 m²,

5. Wymagania wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Ponieważ inwestycja będzie realizowana w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2008r. nr 193 poz.1194 ze zmianami) nie zachodzi potrzeba dostosowania się do wymagań wynikających z zapisów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Nie mniej przedmiotowe zadanie położone są na terenie, gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Jeżów Sudecki uchwalony uchwałą nr XXXV/208/2005 Rady Gminy Jeżów Sudecki z dnia 28 grudnia 2005r.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicy terenu oznaczonego symbolem KDpJ6,0, dla którego przeznaczeniem podstawowym są tereny ciągów pieszo-jezdných.

6. Informacja o ochronie terenu

Teren objęty opracowaniem nie podlega ochronie konserwatorskiej.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Teren objęty wnioskiem nie znajduje się w granicach terenów i obszarów górniczych.

8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Rozwiązania projektowe nie stwarzają zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

- Budowa nowej nawierzchni drogi zmniejsza oddziaływanie hałasu i spalin.
- Wody opadowe będą odprowadzane do projektowanej kanalizacji deszczowej lub do projektowanych rowów drogowych trawiastych i dalej w końcowej części do rowu istniejącego.
- Planuje się w niezbędnym zakresie wyłączenia gruntów z produkcji rolnej.
- Planuje się w niezbędnym zakresie wycinkę drzew.
- Na etapie realizacji inwestycji Wykonawca robót zapewni pracownikom odpowiednie warunki higieniczno – sanitarne,
- Na etapie realizacji inwestycji Wykonawca zapewni ograniczenie hałasu m.in. poprzez niedopuszczanie do koncentracji pracy sprzętu ciężkiego oraz wykonywanie robót w porze dziennej.

9. Ochrona przeciwpożarowa.

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania ustalono na podstawie Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60 z późn. zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.

Inwestycja ma na celu rozbudowę drogi. Po zakończeniu budowy nie wystąpią niedogodności oddziałujące na tereny sąsiednie, nie zajęte dla celów budowlanych, jak i też nie wystąpią ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek. Wszelkie potencjalne niedogodności związane z realizacją inwestycji i jej funkcjonowaniem, jak i też korzyści są akceptowane przez wszystkich

zainteresowanych właścicieli gruntów i budynków. W tej sytuacji obszar oddziaływania jest tożsamy z obszarem realizacji. Obszar ten będzie zamykał się w działkach nr: 456, 434, 435, 421, 436, 437, 441/2, 424, 441/4, 442, 422/1, 423, 422/2, 419/1, 443/9, 443/3, 419/3, 419/2, 453/14, 564, 453/12, 453/4, 418, 443/6 - obręb 0002 (Dziwiszów) w zakresie pokazanym na rysunku „Projekt zagospodarowania terenu”.

opracował:
Dariusz Rusnak