

CZĘŚĆ OPISOWA
do projektu zagospodarowania terenu
"Przebudowa i budowa dróg gminnych na osiedlu O.D.J. w Alfredówce"

A. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Podstawa opracowania projektu.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1997 r. - Prawo budowlane - Dz.U. 2003 Nr 80 poz. 718 z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tekst jedn. Dz.U.z 2013r poz. 1129)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, pozycja 430 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 poz. 627),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r. poz. 463)
- Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR) - Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, Wacetob - PZiTB,
- Aktualnie obowiązujące normy techniczne oraz wytyczne do projektowania

2. Dane ogólne

2.1 Przedmiot Inwestycji

Opracowanie obejmuje budowę oraz przebudowę dróg gminnych na osiedlu O.D.J w Alfredówce. Są to drogi które obsługują przyległe działki i służyć będą mieszkańcom jako dojazd do domów. Przedmiotowe drogi krzyżują się z drogą powiatową. Zamierzeniem inwestora jest budowa drogi dojazdowej o szerokości 5,0m z przebudową rowu lewostronnego oraz przebudowa trzech dróg o szerokości 5,0m o nawierzchni asfaltowej oraz poboczy z kruszywa łamanego o szerokości 0,75m, budowie rowu krytego, budowie przepustu pod koroną drogi.

2.2 Adres inwestycji

Drogi przewidziane do budowy i przebudowy zlokalizowane będą na działkach o nr ewidencyjnych 359/71, 427/1, 359/67, 359/68, 359/69, 359/70– obręb Alfredówka.

2.3 Inwestor

Inwestorem zadania jest:

Gmina Nowa Dęba

ul. Rzeszowska 3

39-450 Nowa Dęba

2.4. Projektant.

Projekt opracowany przez:

Mgr inż. Beatę Barszcz

posiadającą uprawnienia do proj. bez ograniczeń

w specjalności drogowej nr PDK/0086/POOD/10

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Inwestycja jest zlokalizowana w północno - wschodniej części województwa podkarpackiego, w obrębie miejscowości Alfredówka, powiat Tarnobrzeg. Teren przewidziany pod budowę i przebudowę przedmiotowych dróg to istniejące drogi częściowo utwardzone oraz gruntowe. Działki przewidziane pod budowę i przebudowę dróg są w większości przypadków działkami należącymi do inwestora a tylko działki gdzie drogi włączane są do dróg powiatowych należą do powiatu tarnobrzckiego. Drogi gruntowe stanowią dojazd do działek budowlanych a także zamieszkałych już posesji.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zaprojektowano jezdnię o nawierzchni z betonu asfaltowego o szerokościach 5m z obustronnymi poboczami z kruszywa kamiennego szerokości 0,75m. Wzdłuż drogi nr 1 po prawej stronie projektuje się przebudowę istniejącego rowu otwartego, natomiast wzdłuż dróg nr 2, nr 3, nr 4 projektuje się ścieki muldowe oraz odcinkowo krycie rowu.

Rozwiązania sytuacyjne

Dane wyjściowe do projektowania.

- szerokość drogi – 5m
- szerokość poboczy – 2 x 0,75m
- spadek poprzeczny na odcinku prostym 2% daszkowy
- klasa techniczna drogi: droga dojazdowa kl. D,
- prędkość projektowa: 40 km/h,
- całkowita długość poszczególnych dróg: droga nr 1: 370m, drogi nr 2: 234m, drogi nr 3: 210m, drogi nr 4: 180m łącznie 994m
- kategoria ruchu: KR1,

- nawierzchnia drogi: beton asfaltowy,
- nawierzchnia poboczy: kruszywo kamienne,
- spadek poprzeczny pobocza: 6% w kierunku ścieku lub rowu otwartego

W obrębie inwestycji znajduje się infrastruktura techniczna tj.:

- słupy napowietrznej linii energetycznej niskiego napięcia,
- kablowa sieć energetyczna eN,
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa
- sieć teletechniczna

5. Zestawienie wielkości poszczególnych elementów zagospodarowania terenu

a/ budowa dróg gminnych dojazdowych o długości: 370m, 234m, 210m, 180m wraz z obustronnymi poboczami szerokości 0,75m

b/ przepust Ø 500 mm pod drogą nr 1 długość L = 14.0 m

c/przebudowa rowu otwartego wzdłuż drogi nr 1

d) budowa ścieku korytkowego płytkiego wzdłuż dróg nr 2, nr 3, nr 4

e) budowa kolektora deszczowego wraz z wykonaniem obudowanych wylotów do rowu otwartego

5.1 Zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia terenu

d) sieć gazowa

Zgodnie wydanymi przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. w Warszawie Oddział w Tarnowie Zakład w Sandomierzu warunkami technicznymi nr PSG6VIII/ZTI/18W/456138/16-188/1/16 z dnia 17.11.2016r, istniejące w granicach opracowania gazociągi należy przebudować poza teren utwardzony nierozbieralny.

b) sieć teletechniczna

W miejscu skrzyżowania z istniejącą linią teletechniczną zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną. Prace w pobliżu linii teletechnicznej wykonać ręcznie pod nadzorem pracownika Orange Polska S.A.

c)sieć wodociągowa

Istniejące zasuwki przyłączy wodociągowych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, po wykonaniu nawierzchni asfaltowej przedmiotowe zawory należy wyregulować do poziomu projektowanej drogi.

Budowa kolektora deszczowego oraz przebudowa i zabezpieczenie powyższych sieć zostało uzgodnione na naradzie koordynacyjnej przy Starostwie Powiatowym w Tarnobrzegu w dniu 08.12.2016r nr GGII.6630.114.2016

6. Dane informujące czy teren na którym projektowane są obiekty budowlane jest wpisany do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren, na którym projektowany jest obiekt, nie jest wpisany do Rejestru Zabytków.

Przedmiotowy teren nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na budowę drogi nr 1 uzyskano decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach chronionych ustanowionych w trybie ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.), występowania cennych zbiorowisk roślinnych, a także siedlisk ptaków i zwierząt spełniających kryteria dyrektyw 79/409/EWG i 92/43/EWG i zgłoszonych do objęcia ochroną w formie obszarów Sieci Natura 2000, oraz nie będzie miało wpływu, na jakość i zdolność do odtwarzania zasobów naturalnych.

Przedsięwzięcie znajduje się w odległości przeszło kilkunastu kilometrów od granicy najbliższego powołanego przez Wojewodę Rzeszowskiego Rozporządzeniem nr 35 z dnia 14 lipca 1992r. Mielecko – Kolbuszowsko - Głogowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz od granic najbliższej położonego obszaru PLB 180005 Puszcza Sandomierska (ustalony Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 05.09.2007r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 – Dz. U. Nr 179 poz. 1275) a także od granic potencjalnego - konsultowanego obszaru Natura 2000 - Dolna Wisłoka z Dopływami.

Planowane przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

Teren, na którym projektuje się przedmiotową inwestycję, nie jest położony w strefie wpływu szkód górniczych.

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów.

a) Przewidywane zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi, to wyłącznie w czasie wykonywania robót budowlanych - hałas i spaliny wydalone przez maszyny budowlane. Normy hałasu oraz zanieczyszczeń gazowych i zapachowych nie będą przekroczone

b) Budowa oraz przebudowa przedmiotowych dróg wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie miała pozytywny wpływ na bezpieczeństwo ludzi oraz poruszających się po drodze pojazdów.

Projektowane roboty nie będą wykraczały poza działki inwestycyjne.

9. Warunki geologiczne.

Zgodnie z § 7 p. 1 c Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 r. w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych projektowane drogi ze względu na nieskomplikowaną konstrukcję oraz proste warunki gruntowe zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej warunków posadowienia obiektów budowlanych.

10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu (zgodnie z art.3 pkt.20 Ustawy Prawo Budowlane)

Obszar oddziaływania obiektu – czyli teren wyznaczony w otoczeniu obiektu na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzający związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu. Stwierdza się, że przedmiotowy obiekt jest obiektem o prostej konstrukcji, liniowym, zakres jego oddziaływania będzie zawierała się tylko w granicach działek na których jest zlokalizowany (działki nr 359/71, 427/1, 359/67, 359/68, 359/69, 359/70) i nie będzie miał wpływu na tereny sąsiednie.

11. Projektowana organizacja ruchu

Oznakowanie należy wykonać zgodnie z zatwierdzoną przez Starostę Tarnobrzeskiego organizacją ruchu. Po wykonaniu oznakowania należy zgłosić ten fakt do Starostwa Powiatowego w Tarnobrzegu – Wydział Ruchu Drogowego.

12. Informacja dotycząca odpadów.

Nadmiar ziemi oraz odpady powstałe z rozbiórki w miejscu projektowanych dróg zostaną wywiezione przez wykonawcę robót na składowisko odpadów lub zostaną zagospodarowane przez Inwestora.

13. Informacje o obiekcie charakteryzujące jego wpływ na środowisko.

Przedmiotowa inwestycja nie wiąże się z wycinką drzew.

Budowa oraz przebudowa dróg przeprowadzona zgodnie z projektem /szerokość pasa drogowego ograniczono do minimum/ nie spowoduje degradacji środowiska. Planowane drogi będą stanowić dojazd dla pobliskich mieszkańców.

Technologia wykonania - położenie nawierzchni z betonu asfaltowego jest technologią optymalną, powszechnie stosowaną. W trakcie realizacji inwestycji wykonawca będzie korzystał z własnych materiałów budowlanych, posiadających odpowiednie atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza - z inwestycją wiązać się będzie emisja zanieczyszczeń z pojazdów oraz sprzętu pracującego przy realizacji przedsięwzięcia, które będą spełniać wszystkie wymagania dopuszczenia do tego rodzaju prac / atesty jakości i szkodliwości/ jak również z pojazdów eksploatujących drogę w przyszłości. Dobra nawierzchnia drogi ograniczy emisję tych zanieczyszczeń.

Oddziaływanie inwestycji na powierzchnie ziemi będzie się wiązało z pracami budowlanymi. Podczas pracy sprawnego technicznie sprzętu nie powinno to spowodować zagrożenia czystości wód powierzchniowych i podziemnych.

Planowana inwestycja nie narusza dóbr kultury. Natomiast w wyglądzie i krajobrazie okolicy znajdą zmiany dostosowane w charakterze do zagospodarowania sąsiednich terenów. Na zmniejszenie skutków krajobrazowych wpływać będzie to, że inwestycja realizowana będzie w miejscu powstającego osiedla mieszkaniowego. Nie spowoduje więc niekorzystnego wpływu na krajobraz otoczenia.

Spadki podłużne i poprzeczne jezdni zapewnią sprawny spływ wody.

14.Główne roboty drogowe

Zakres robót dla niniejszego zamierzenia inwestycyjnego dotyczy:

Budowę przepustu wraz ze wszystkimi niezbędnymi robotami towarzyszącymi celem dostosowania przekroju poprzecznego do zlewni wód.

Budowę dróg dojazdowych wraz z poboczami

Realizacja wymienionych robót wymaga zwrócenia szczególnej uwagi i dozoru w przypadku realizacji robót w rejonie występowania n/w. zagrożeń:

prace przy czynnych sieciach istniejącego uzbrojenia terenu

Prace w wykopach

Przebudowa sieci gazowej

Projektant:

Sprawdzający: