

Gmina Miękinia

Miękinia, marzec 2024 r.

ul. Kościuszki 41

55-330 Miękinia

Regon: 931935046

NIP 913-15-02-020

Tel. (71) 735 92 28, Fax. (71) 733 64 00

www.miekinia.pl; urząd@miekinia.pl

Adres strony prowadzonego postępowania Platforma e-Zamówienia

<https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Oraz strona internetowa Zamawiającego: <https://bip.miekinia.pl/>

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

ZP.271.08.2024

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
CZĘŚĆ I - INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW**

DLA

ZAMÓWIENIA W TRYBIE PODSTAWOWYM BEZ NEGOCJACJI NA ROBOTY BUDOWLANE

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)

pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2” z podziałem na części:

Zadanie I - Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji

Zadanie II - Wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”

Zatwierdził:

Jan Marian Grzegorzczyn

/-/ Jan Marian Grzegorzczyn

Specyfikacja warunków zamówienia zawiera:

L.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część I SWZ	Instrukcja dla Wykonawców (dalej IDW)
2.	Część II SWZ	2.1 Wzór umowy – Zadanie I 2.2 Wzór umowy – Zadanie II
3.	Część III SWZ	<p>3.1 Opis przedmiotu zamówienia (dalej OPZ) dla Zadania I - Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji.</p> <p>3.1.1. Zadanie I w Zakresie nr 1 dot. budowy nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia (w m. Źródła):</p> <p>3.1.1.1. PFU-1 – Część opisowa</p> <p>3.1.1.2. PFU-2 – Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych WW</p> <p>3.1.1.3. PFU-3 – Część informacyjna</p> <p>3.1.1.4. Wykaz Cen (dokument wspólny dla obu zakresów Zadania I).</p> <p>3.1.2. Zadanie I w Zakresie nr 2 dot. drogi dojazdowej zapewniającej obsługę nowej stacji uzdatniania wody</p> <p>3.1.2.1. Projekt budowlany zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych.</p> <p>3.1.2.2. Projekt wykonawczy</p> <p>3.1.2.3. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.</p> <p>3.1.2.4 Wykaz Cen (dokument wspólny dla obu zakresów Zadania I)</p> <p>3.2 Opis przedmiotu zamówienia (dalej OPZ) dla Zadania III - Nadzór inwestorski: Wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”</p>

I. Informacje ogólne

1. Zamawiający:

Gmina Miękinia

ul. Kościuszki 41

55-330 Miękinia

Regon: 931935046

NIP 913-15-02-020

Tel. (71) 735 92 28, Fax. (71) 733 64 00

www.miekinia.pl; urząd@miekinia.pl

2. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

Platforma e-Zamówienia <https://ezamowienia.gov.pl/>

oraz strona internetowa Zamawiającego: <https://bip.miekinia.pl/>

3. Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia dostępne będą na stronie internetowej: Platforma e-Zamówienia <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> oraz <https://bip.miekinia.pl/>

Niniejsze postępowanie oznaczone jest numerem referencyjnym sprawy: **ZP.271.08.2024**

4. Przyjęte na potrzeby niniejszej Specyfikacji warunków zamówienia, poniższe terminy oznaczają:

„**SWZ**” - Specyfikacja warunków zamówienia lub Specyfikacja

„**IDW**” - Instrukcja dla Wykonawców

„**OPZ**” - Opis przedmiotu zamówienia

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), dalej zwanej „ustawą Pzp”, „Ustawą” lub „u.p.z.p” oraz aktów wykonawczych do niej, o wartości zamówienia poniżej progów unijnych.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot niniejszego zamówienia obejmuje zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru inwestorskiego w ramach Inwestycji pn.: „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2” z podziałem na następujące części.:

1) Zadanie I - Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji, w zakresie dotyczącym:

a) Zadanie I w Zakresie nr 1 dot. budowy nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia (w m. Źródła) o wydajności min. 5000 m³/d wraz z zagospodarowaniem działki. Zakres do realizacji w formule “zaprojektuj i wybuduj”.

b) Zadanie I w Zakresie nr 2 dot. budowy drogi dojazdowej zapewniającej obsługę nowej stacji uzdatniania wody wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zakres do realizacji w formule “wybuduj”.

- 2) Zadanie II - Nadzór inwestorski: Wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”

Szczegółowy zakres zamówienia został opisany w Części III SWZ, tj. w Opisie przedmiotu zamówienia – Program Funkcjonalno-Użytkowy dla Zadania I w zakresie budowy nowej stacji uzdatniania wody oraz Dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia Dla Zadania I w zakresie budowy drogi dojazdowej zapewniającej obsługę nowej stacji uzdatniania wody, Opisie przedmiotu zamówienia dla Zadania II oraz we wzorach umów, stanowiących Część II SWZ.

2. Zadanie realizowane jest w ramach operacji dofinansowanej z Rządowego Funduszu Polski Łąd: Program Inwestycji Strategicznych i podlegającej wymogom wynikającym z regulaminu oraz zasad programu.

3. Nazwy i kody **Wspólnego Słownika Zamówień** (CPV):

- 1) Dla Zadania I:

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów.

71245000-7 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje.

45000000-7 Roboty budowlane.

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę.

45113000-2 Roboty na placu budowy.

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów komunikacyjnych i linii energetycznych.

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków.

45252126-7 Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody pitnej.

45252121-2 Instalacje osadu.

45232430-5 Roboty w zakresie uzdatniania wody.

45232151-5 Węzły do przepompowywania wody.

45232100-3 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów.

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych.

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

74232320-3 Projektowe usługi inżynieryjne w zakresie zakładów.

- 2) Dla Zadania II:

71540000-5 Usługi zarządzania budową

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

71318000-0 Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne

4. Opis przedmiotu zamówienia odnoszący się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych.

- 1) Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w Opisie Przedmiotu

Część I – Instrukcja dla Wykonawców

Nazwa zamówienia: Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2

Numer referencyjny: ZP.271.08.2024

str. 4

Zamówienia służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań.

Dopuszcza się równoważne rozwiązania (w oparciu o produkty innych producentów) pod warunkiem spełnienia tych samych właściwości technicznych (nie gorszych) od tych podanych w dokumentacji technicznej

- 2) Wszystkie materiały stosowane do wykonania robót budowlanych muszą odpowiadać wymaganiom przedmiotu zamówienia, atestom higienicznym dopuszczającym materiał do powszechnego stosowania w budownictwie oraz innym przepisom i wymogom obowiązującego prawa.
- 3) W przypadkach wskazania w części III - Opis Przedmiotu Zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia np. materiałów lub urządzeń, Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych (np. materiałów, urządzeń) tzn. takich, których parametry techniczne są równoważne – co najmniej takie same (nie gorsze) od tych podanych w dokumentacji technicznej.
- 4) W przypadku opisu przedmiotu zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.
- 5) Zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawców rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań opisanych w niniejszej SWZ. Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w SWZ, jest obowiązany w ofercie wykazać, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

IV. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób

1. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp.

- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji niniejszego zamówienia: tj.: czynności wykonywane przez pracowników fizycznych, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.).
- 2) Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań Zamawiający określił we wzorze umowy stanowiącym Część III SWZ.

2. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

Zamawiający nie określa wymagań w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

3. Informacja o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.

Zamawiający nie zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy mający status zakładu pracy chronionej lub wykonawcy integrującego osoby społecznie marginalizowane, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.

V. Informacje o przewidywanych zamówieniach „uzupełniających”, wizji lokalnej, zwrotu kosztów oraz waluty do wzajemnych rozliczeń

1. Zamawiający informuje, że nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 u.p.z.p (dawniej: zamówień uzupełniających).

2. Zamawiający nie przewiduje możliwości oraz nie wymaga przeprowadzenia przez wykonawców wizji lokalnej lub sprawdzenia przez wykonawców dokumentów, niezbędnych do realizacji zamówienia.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
4. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SWZ dokonywane będą w PLN.

VI. Informacje o ofercie częściowej, wariantowej, postaci katalogu elektronicznego, umowie ramowej oraz prowadzeniu negocjacji i zastosowaniu aukcji elektronicznej oraz tajemnicy przedsiębiorstwa

1. **W niniejszym postępowaniu Zamawiający podzielił zamówienie na dwie części - zadania. Każdy Wykonawca może złożyć ofertę na jedną część.**
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci katalogu elektronicznego.
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z możliwością prowadzenia negocjacji z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
7. Tajemnica przedsiębiorstwa.
 - 1) Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), jeżeli wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa;
 - 2) Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp;
 - 3) Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne, ze względu na zaniechanie przez wykonawcę podjęcia, przy dołożeniu należytej staranności, działań w celu utrzymania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp.

VII. Termin wykonania zamówienia

1. Zamówienie dla Zadania I należy wykonać w terminie **do 24 miesięcy** od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. **W pierwszej kolejności Wykonawca zrealizuje zakres dotyczący budowy drogi dojazdowej zapewniającej obsługę nowej stacji uzdatniania wody - tj. w terminie nie później niż do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy - (element pośredni).**
3. Zamówienie dla Zadania II należy wykonać w terminie **do 24 miesięcy** od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

VIII. Informacje o warunkach udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu oraz
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i niniejszej SWZ.

2. Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 112 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, odnoszących się do sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

a) posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości nie mniejszej niż:

- 1) Dla Zadania I – 10 000 000,00 złotych (dziesięć milionów złotych 00/100).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie warunki w/w Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

- 2) Dla Zadania II - 100 000,00 złotych (sto tysięcy złotych 00/100).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie warunki w/w Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

b) posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej:

- 1) Dla Zadania I – 20 000 000,00 złotych (dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie w/w warunek musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca samodzielnie.

- 2) Dla zadania II - 2 000 000,00 złotych (dwa miliony złotych 00/100).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie w/w warunek musi spełniać co najmniej jeden Wykonawca samodzielnie.

Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych w art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy Pzp, odnoszących się do zdolności technicznej lub zawodowej, polegających na:

1) Dla Zadania I:

- i. wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

- dwóch robót budowlanych polegających na wykonaniu (budowie, przebudowie, rozbudowie) stacji uzdatniania wody o wydajności min. 200 m³/h i wartości nie mniejszej niż 15.000.000,00 złotych brutto każda, zakończonych przeprowadzeniem pozytywnego rozruchu technologicznego, w tym co najmniej jednej pracującej min. 12 miesięcy oraz obejmującej: budowę żelbetowego zbiornika wody surowej o pojemności min. 200 m³ wraz z układem napowietrzania, montaż dwustopniowej filtracji ciśnieniowej, montaż układu dezynfekcji chemicznej i UV, montaż zestawu pomp sieciowych, budowa lub przebudowa budynku.
- wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/ rozbudowie drogi o długości co najmniej 1000 m.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki dotyczące doświadczenia określone powyżej Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

- ii. dysponowaniu w trakcie realizacji zamówienia następującymi osobami:

Dla zakresu dotyczącego SUW:

- **Kierownik budowy** (1 osoba) – posiadający następujące kwalifikacje i doświadczenie:

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika

budowy polegającego na kierowaniu robotami budowlanymi (tj. pełnieniu funkcji kierownika budowy), w tym przy realizacji co najmniej: jednej roboty budowlanej polegającej na (budowie, przebudowie, rozbudowie) stacji uzdatniania wody o wydajności min. 5000m³/d i wartości nie mniejszej niż 15.000.000,00 złotych brutto, zakończonej przeprowadzeniem pozytywnego rozruchu technologicznego oraz pracującej min. 12 miesięcy.

- **Kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych** (1 osoba) – posiadający następujące kwalifikacje i doświadczenie:

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,

co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika robót lub kierownika budowy (nabytego przed upływem terminu składania ofert) polegającego na kierowaniu robotami budowlanymi, w tym przy realizacji co najmniej: jednej roboty budowlanej polegającej na (budowie, przebudowie, rozbudowie) stacji uzdatniania wody o wydajności min. 5000m³/d.

- **Kierownik robót elektrycznych i AKPiA** (1 osoba) – posiadający następujące kwalifikacje i doświadczenie:

posiadający uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz doświadczenie jako kierownik budowy, kierownik robót lub inspektor nadzoru: przy realizacji przynajmniej jednego zadania polegającego na budowie, rozbudowie lub przebudowie stacji uzdatniania wody lub oczyszczalni ścieków.

- **Projektant specjalności sanitarnej** (1 osoba) – posiadający następujące kwalifikacje i doświadczenie:

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych, co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego w projektowaniu, w tym przy opracowaniu co najmniej: jednej dokumentacji projektowej dla budowy, przebudowy, rozbudowy) stacji uzdatniania wody o wydajności min. 5000m³/d i wartości nie mniejszej niż 15.000.000,00 złotych brutto, zakończonej przeprowadzeniem pozytywnego rozruchu technologicznego oraz pracującej min. 12 miesięcy

- **Projektant specjalności konstrukcyjno-budowlanej** – posiadający następujące kwalifikacje i doświadczenie:

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego w projektowaniu, w tym przy opracowaniu co najmniej: jednej dokumentacji projektowej dla budowy, przebudowy, rozbudowy) stacji uzdatniania wody o wydajności min. 5000m³/d.

- **Projektant specjalności elektrycznej i AKPiA** (1 osoba) – posiadający następujące kwalifikacje i doświadczenie:

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz doświadczenie co najmniej 60 miesięcy w tym doświadczenie w przy projektowaniu co najmniej 1 dokumentacji projektowej dla budowy, rozbudowy lub przebudowy stacji uzdatniania wody lub oczyszczalni ścieków.

- **Projektant specjalności telekomunikacyjnej** posiadającą: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej oraz co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego w projektowaniu sieci telekomunikacyjnych.

Dla zakresu dotyczącego drogi:

- **Kierownik budowy (1 osoba)** – posiadający następujące kwalifikacje i doświadczenie:

uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej; doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy/ kierownik robót, inspektor nadzoru dla co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/ rozbudowie drogi o długości co najmniej 1000 m.

- **Kierownik robót sanitarnych (1 osoba)** – posiadający następujące kwalifikacje:
uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie warunki w/w Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

2) Dla Zadania II:

- i. wykonaniu w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej:

- trzy usługi inżyniera przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie stacji uzdatniania wody w okresie od rozpoczęcia robót do odbioru końcowego lub przejęcia przez zamawiającego, obejmująca budynek, napowietrzenie lub filtry, instalacje elektryczne i akpia, drogi wewnętrzne, zagospodarowanie terenu - o wydajności każdej stacji co najmniej 5000m³/d. Co najmniej dwie z ww. usług musiały dotyczyć budowy nowej stacji uzdatniania wody.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie warunki w/w Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

- ii. dysponowaniu w trakcie realizacji zamówienia następującymi osobami:

- jedną osobą wykonującą czynności **Inżyniera/Kierownika zespołu**, posiadającą następujące kwalifikacje:
 - wykształcenie wyższe techniczne,
 - co najmniej 10 lat doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji Inżyniera (Kierownika zespołu Inżyniera) lub Kierownika JRP u zamawiającego,
 - uzyskane w ostatnich pięciu latach (dotyczy daty odbioru końcowego lub przejęcia robót przez zamawiającego) doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Inżyniera (Kierownika zespołu Inżyniera) przy:
 - budowie lub przebudowie lub rozbudowie (od rozpoczęcia robót do odbioru końcowego lub przejęcia przez zamawiającego) co najmniej trzech stacji uzdatniania wody o przepustowości projektowej nie mniejszej niż Q_{maxd} 5000 m³/d,
 - aktualny certyfikat zarządzania projektem wg metodyki PRINCE2, IPMA lub PMI.
- jedną osobą wykonującą czynności **Asystenta inżyniera**, posiadającą następujące kwalifikacje: łącznie co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego w pełnieniu funkcji Inżyniera lub Asystenta inżyniera przy inwestycji o wartości co najmniej 15 000 000 PLN brutto. Projekt może składać się z jednego lub wielu Kontraktów na roboty budowlano-montażowe i musi obejmować budowę/przebudowę/modernizację stacji uzdatniania wody;
- jedną osobą wykonującą czynności **Specjalisty ds. rozliczeń**, posiadającą następujące kwalifikacje: łącznie co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w rozliczaniu robót budowlano-montażowych, w tym pełnienie funkcji specjalisty ds. rozliczeń na co najmniej trzech zadaniach - jedno z nich o wartości co najmniej 15.000.000,00 zł brutto;

- jedną osobą wykonującą czynności **Prawnika**, posiadającą następujące kwalifikacje: radca prawny, adwokat, łącznie co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w obsłudze prawnej inwestycji w gospodarce wod.-kan., w tym co najmniej trzech zadań w tym jedno o wartości co najmniej 15 000 000 zł brutto, udział po stronie zamawiającego w sporach z wykonawcami robót budowlanych dla co najmniej dwóch zadań;
- jedną osobą pełniącą funkcję **Technologa oczyszczania wody**, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, która posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe, uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zdobyte w ostatnich pięciu **latach** doświadczenie zawodowe jako technolog przy zadaniu polegającym na budowie lub przebudowie lub rozbudowie stacji uzdatniania wody o przepustowości projektowej nie mniejszej niż $Q_{maxd} 5000 \text{ m}^3/\text{d}$;
- jedną osobą wykonującą czynności **Specjalisty AKPiA**, posiadającą następujące kwalifikacje: łącznie co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w kierowaniu lub nadzorowaniu robót dotyczących instalacji automatyki i sterowania, w tym na stacji uzdatniania wody o przepustowości projektowej nie mniejszej niż $Q_{maxd} 5000 \text{ m}^3/\text{d}$;
- jedną osobą wykonującą czynności **Inspektora nadzoru w branży instalacyjnej**, posiadającą następujące kwalifikacje: łącznie co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego jako inspektor nadzoru; uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zdobyte w ostatnich pięciu latach doświadczenie zawodowe jako inspektor nadzoru przy zadaniu polegającym na budowie lub przebudowie lub rozbudowie co najmniej trzech stacji uzdatniania wody. Jedna z ww. inwestycji obejmowała co najmniej napowietrzanie lub filtrację oraz dezynfekcję i dotyczyła SUW o przepustowości projektowej nie mniejszej niż $Q_{maxd} 5000 \text{ m}^3/\text{d}$;
- jedną osobą wykonującą czynności **Inspektora nadzoru w branży konstrukcyjnej**, posiadającą następujące kwalifikacje: łącznie co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego jako inspektor nadzoru, uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności: konstrukcyjno- budowlanej, zdobyte w ostatnich pięciu latach doświadczenie zawodowe jako inspektor nadzoru przy zadaniu polegającym na budowie lub przebudowie co najmniej trzech stacji uzdatniania wody. Jedna z ww. inwestycji obejmowała nowy budynek i dotyczyła SUW o przepustowości projektowej nie mniejszej niż $Q_{maxd} 5000 \text{ m}^3/\text{d}$;
- jedną osobą wykonującą czynności **Inspektora nadzoru w branży drogowej**, posiadającą następujące kwalifikacje: łącznie co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego jako inspektor nadzoru; uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności drogowej, zdobyte w ostatnich pięciu latach doświadczenie zawodowe jako inspektor nadzoru przy zadaniu obejmującym roboty związane z odtworzeniem lub budową lub przebudową lub remontem dróg;
- jedną osobą wykonującą czynności **Inspektora nadzoru w branży telekomunikacyjnej**, posiadającą następujące kwalifikacje: łącznie co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego jako inspektor nadzoru, uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności: teletechnicznej zdobyte w ostatnich pięciu latach doświadczenie zawodowe jako inspektor nadzoru przy zadaniu polegającym na budowie lub przebudowie sieci telekomunikacyjnej;
- jedną osobą wykonującą czynności **Inspektora nadzoru w branży elektrycznej**, posiadającą następujące kwalifikacje: łącznie co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w jako inspektor nadzoru, uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, zdobyte w ostatnich pięciu latach doświadczenie

zawodowe jako inspektor nadzoru przy zadaniu polegającym na budowie lub przebudowie stacji uzdatniania wody obejmującej ciąg technologiczny i budynki o przepustowości projektowej SUW nie mniejszej niż $Q_{maxd} 5000 m^3/d$

- jedną osobą wykonującą czynności **Weryfikatora projektu specjalności konstrukcyjno-budowlanej** – posiadający następujące kwalifikacje i doświadczenie:
uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, co najmniej 60 miesięcy doświadczenia zawodowego w projektowaniu, w tym przy opracowaniu co najmniej: jednej dokumentacji projektowej dla budowy, przebudowy, rozbudowy) stacji uzdatniania wody o wydajności nie mniejszej niż $Q_{maxd} 5\,000\,3/d$;
- jedną osobą wykonującą czynności **Weryfikatora projektu branży instalacyjnej**, posiadającą następujące kwalifikacje: łącznie co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego jako projektant; uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zdobyte w ostatnich pięciu latach doświadczenie zawodowe jako projektant przy zadaniu polegającym na zaprojektowaniu (koncepcja lub projekt budowlany) lub weryfikacji projektu budowlanego i technicznego lub wykonawczego dotyczącego budowy lub przebudowy stacji uzdatniania wody o wydajności co najmniej $Q_{maxd} 5\,000\,m^3/d$;
- jedną osobą, wykonującą czynności **Weryfikatora projektu branży elektrycznej i AKPiA** posiadającą: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu w branży elektrycznej w tym co najmniej przy jednej stacji uzdatnia wody;
- jedną osobą, która będzie pełnić funkcję **Weryfikatora projektu branży telekomunikacyjnej** posiadającą: uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej oraz co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu sieci telekomunikacyjnych.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki dotyczące doświadczenia określone powyżej Wykonawcy mogą spełniać łącznie.

Dotyczy Zadania I oraz II:

Zamawiający dopuszcza łączenie poszczególnych funkcji przez jedną osobę pod warunkiem spełniania przez tą osobę warunków w zakresie posiadanych uprawnień i kwalifikacji dla tych funkcji, do których pełnienia zostanie wskazana.

W/w osoby muszą posiadać uprawnienia zgodne z Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Ilekoć Zamawiający wymaga określonych uprawnień na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) lub na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r. poz. 633 ze zm.) rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub

określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r., poz. 334).

Jeśli w treści warunku odwołano się do lat doświadczenia danej osoby, a osoba taka w tym samym okresie czasu pełniła funkcję (świadczyła usługi lub wykonywała swoje obowiązki etc.) w ramach różnych inwestycji lub w ramach jednej inwestycji pełniła kilka funkcji, okres w którym w tym samym czasie pełniła różne funkcje lub uzyskała doświadczenie w ramach różnych inwestycji nie będzie sumowany.

Do okresu doświadczenia danej osoby nie będzie się zaliczać okresu pełnienia funkcji (świadczenia usług, wykonywania obowiązków) w czasie przypadającym na tzw. okresy zgłaszania wad, gwarancji, rękojmi.

Wskazane powyżej osoby muszą posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy wskazana osoba nie posiada biegłej znajomości języka polskiego, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić tłumacza(y) języka polskiego, zapewniającego stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach między Zamawiającym a Wykonawcą, na okres i dla potrzeb realizacji umowy.

3. Poleganie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych.
- 2) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa wraz z ofertą zobowiązanie** podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca, realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby ma potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. **Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby stanowi załącznik nr 5 do IDW.**
- 4) Zamawiający dokona oceny, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
 - 5) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby, nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo

b) wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- 6) Wykonawca nie może po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 2) W przypadku, o którym mowa w pkt 1, Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 3) Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- 4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia **wskazują w treści oferty oświadczenie**, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
- 5) Warunek w zakresie doświadczenia, dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej musi potwierdzać co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 6) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by poprawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 7) Jeżeli w postępowaniu zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 8) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania, przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, kluczowych zadań dotyczących zamówień na roboty budowlane lub usługi.
- 9) Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 10) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 11) Wypełniając formularz oferty należy wpisać dane (nazwa, adres itd.) Pełnomocnika (Lidera) oraz wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W innych dokumentach (załączniki) powołujących się na Wykonawcę w miejscu np. nazwa, adres Wykonawcy, należy wpisać dane dotyczące Pełnomocnika (Lidera) i Wykonawcy, którego dany dokument (załącznik) dotyczy.

5. Podwykonawcy

- 1) Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy, zatem Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań dotyczących wykonania niniejszego zamówienia.
- 2) Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
- 3) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

IX. Informacje o podmiotowych środkach dowodowych

1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu dla Zadania I, tj.:
 - 1) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem
 - 2) dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.
 - 3) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. **Wzór wykazu robót załączono do IDW – załącznik nr 4;**
 - 4) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. **Wzór wykazu osób załączono do IDW – załącznik nr 3.1**
 - 5) Oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. **Wzór oświadczenia załączono do IDW – załącznik nr 8.**
2. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz, o którym mowa w pkt IX.1.2) dotyczy robót budowlanych w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.
3. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu dla Zadania II, tj.:
 - 1) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem
 - 2) dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.
 - 3) wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. **Wzór wykazu usług załączono do IDW – załącznik nr 5;**

- 4) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. **Wzór wykazu osób załączono do IDW – załącznik nr 3.2.**
- 5) Oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. **Wzór oświadczenia załączono do IDW – załącznik nr 8.**
4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia podmiotowe środki dowodowe, wymienione w pkt IX.1 oraz IX.3 (tj. na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu), składa każdy z wykonawców występujących wspólnie w zakresie dokumentów, które go dotyczą.
5. W przypadku podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach art. 118 ustawy Pzp, wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe, wymienione w pkt IX.1 oraz IX.3 (tj. na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu), w odniesieniu do każdego z tych podmiotów.
6. Zamawiający nie wezwie Wykonawcy do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
 - 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17.02.2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w Oświadczeniu o braku podstaw wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (w zał. nr 1 do IDW), dane umożliwiające dostęp do tych środków;
 - 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp - oświadczenia o braku podstaw wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
7. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
8. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
9. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia należy przekazać Zamawiającemu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej dopuszczonych w pkt XI IDW.
10. Podmiotowe środki dowodowe sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

X. Podstawy wykluczenia wykonawcy z postępowania

1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcę, wobec którego zaistnieją przesłanki do wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp (obligatoryjne przesłanki wykluczenia).
2. Ponadto Zamawiający zastosuje wobec Wykonawców dodatkowe obligatoryjne przesłanki wykluczenia, wynikające z wejścia w życie Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497).
3. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023r. poz. 1497), wyklucza się Wykonawcę, który:

- 1) jest wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww ustawy;
 - 2) beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww ustawy;
 - 3) jednostką dominującą Wykonawcy w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww ustawy.
4. Zamawiający nie będzie stosował fakultatywnych przesłanek wykluczenia Wykonawcy, o których mowa w art. 109 ust. 1 ustawy Pzp.
 5. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Zamawiający zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
 6. W przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie zamówienia, Zamawiający zbada, czy nie zachodzą wobec każdego z tych wykonawców podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
 7. Samooczyszczenie, środki naprawcze (self- cleaning).
 - 1) Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2 i 5 ustawy (obligatoryjne przesłanki wykluczenia) może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, pod warunkiem spełnienia łącznie przesłanek, określonych w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp.
 - 2) Zamawiający na podstawie art. 110 ust. 3 ustawy Pzp, ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
 6. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania.
 7. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy podlegającego wykluczeniu z postępowania.

XI. Informacje o sposobie komunikowania się zamawiającego z wykonawcami, oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> oraz poczty elektronicznej na adres e-mail: urząd@miekinia.pl
3. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
4. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:
imię i nazwisko: Monika Jedynak
stanowisko służbowe: Kierownik Referatu Zamówień Publicznych,

tel.: (71) 735 92 43.

imię i nazwisko: Marcin Salmanowicz

stanowisko służbowe: Kierownik Referatu Inwestycyjnego

tel.: (71) 735 92 63

5. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”).
6. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia*, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
7. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowanie) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych. Dokumenty elektroniczne wskazane w SWZ, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki.
8. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:
 - 1) w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub
 - 2) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).
9. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 oraz z 2021 r. poz. 1655) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.
10. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).
11. W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

12. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
13. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.
14. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
15. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia*.
16. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.
17. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub informacje, które wpłyną do Zamawiającego, uważa się za dokumenty złożone w terminie, jeśli ich czytelna treść dotrze do Zamawiającego przed upływem tego terminu.
18. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazywanym na adres e-mail Zamawiającego przyjmuje się datę dostarczenia wiadomości na adres e-mail Zamawiającego. W przypadku skorzystania z Platformy e-Zamówienia za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich złożenia/wysłania na Platformie.

XII. Opis sposobu przygotowania ofert oraz dokumentów wymaganych przez Zamawiającego

1. Oferta oraz podmiotowe środki dowodowe składane elektronicznie muszą zostać podpisane w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.
2. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.
3. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). **UWAGA: Zamawiający nie korzysta z interaktywnego Formularza ofert Platformy e-Zamówienia.**
4. W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.
5. Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa wykonawcy, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
6. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.

Część I – Instrukcja dla Wykonawców

7. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
8. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.
9. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
10. Zamawiający nie żąda złożenia wraz z Ofertą podmiotowych środków dowodowych.
11. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
12. Ofertę sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 307), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 Pzp, w szczególności w formatach .rtf, .pdf, .doc, .docx.
13. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim i zostać wypełnione przez Wykonawcę w zgodnej z niniejszą IDW formie.
14. Wykonawca dołącza do oferty oświadczenie o braku podstaw wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, zgodnie z **załącznikiem Nr 2** do IDW. Oświadczenie należy zaszyfrować wraz z plikami stanowiącymi ofertę. Przedmiotowe oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
15. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w ust. 14, składa każdy z wykonawców, także zgodnie z **załącznikiem Nr 2** do IDW. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
16. W przypadku polegania przez Wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, wykonawca przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 14, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby (treść oświadczenia znajduje się na formularzu Zobowiązania – wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do IDW).
3. Na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 7** do IDW.
4. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru), wykonawca dołącza do oferty pełnomocnictwo; Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony.
5. Pełnomocnictwo do złożenia oferty także przekazuje się w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
6. W przypadku gdy pełnomocnictwo do złożenia oferty lub oświadczenia, o których mowa powyżej, zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone podpisem kwalifikowanym, potwierdzającym zgodność odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej. Odwzorowanie cyfrowe pełnomocnictwa powinno potwierdzać prawidłowość umocowania na dzień złożenia oferty lub ww. oświadczeń.
7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) do oferty należy załączyć pełnomocnictwo dla pełnomocnika (Lidera) do reprezentowania

ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

14. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w postaci elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
15. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez Wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
16. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny, Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
17. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art.3 ustęp 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zaufanym lub osobistym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, albo przez podwykonawcę.
18. **Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców muszą być zgodne z Załącznikiem nr 2 do "Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych", zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.**
19. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf
20. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń:
 - 1) .zip
 - 2) .7Z
24. Wśród rozszerzeń powszechnych, a niewystępujących w Rozporządzeniu KRI występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.
25. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi maksymalnie 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi maksymalnie 5MB.
26. W przypadku stosowania przez wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
 - 1) Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES.
 - 2) Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
 - 3) Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.

27. Zamawiający zaleca aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
28. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
29. Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
30. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.
31. Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip, zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
32. Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.
33. Kompletna oferta musi zawierać następujące, aktualne na dzień złożenia dokumenty dla
Zadania I:

- 1) formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1.1** do IDW;
- 2) Załącznik do Oferty na roboty finansowane ze środków publicznych, złożone wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1.1A** do IDW
- 3) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu (formularz uniwersalny dla wykonawcy oraz wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), złożone wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do IDW;
- 4) Wyceniony Wykaz Cen;
- 5) pełnomocnictwo do podpisania oferty (jeżeli dotyczy);
- 6) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy);
- 7) zobowiązanie podmiotu do udostępnienia zasobów i oświadczenie tego podmiotu o braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu (jeżeli Wykonawca polega na zasobach podmiotu udostępniającego zasoby), wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 6** do IDW (jeżeli dotyczy);
- 8) oświadczenie wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 7** do IDW.
- 9) dokument wadium (tylko w przypadku złożenia wadium w formie niepieniężnej).

34. Kompletna oferta musi zawierać następujące, aktualne na dzień złożenia dokumenty dla
Zadania II:

- 1) formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 1.2** do IDW;
- 2) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu (formularz uniwersalny dla wykonawcy oraz wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), złożone wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do IDW;
- 3) pełnomocnictwo do podpisania oferty (jeżeli dotyczy);

- 4) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy);
- 5) zobowiązanie podmiotu do udostępnienia zasobów i oświadczenie tego podmiotu o braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu (jeżeli Wykonawca polega na zasobach podmiotu udostępniającego zasoby), wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 6** do IDW (jeżeli dotyczy);
- 6) oświadczenie wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 7** do IDW.
- 7) dokument wadialny (tylko w przypadku złożenia wadium w formie niepieniężnej).

XIII. Sposób oraz termin składania ofert

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć poprzez platformę e-zamówienia do dnia **22.04.2024 r. do godziny 9:00**
2. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
3. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

XIV. Termin otwarcia ofert

1. Otwarcia ofert dokona Komisja przetargowa na komputerze w siedzibie Zamawiającego – **22.04.2024 r. o godzinie 12:00.**
2. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
1. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
2. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
5. Uwaga! Zgodnie z Ustawą Pzp Zamawiający nie ma obowiązku przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert w sposób jawny z udziałem Wykonawców lub transmitowania sesji otwarcia za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line, a ma jedynie takie uprawnienie.

XV. Wadium

1. Wysokość wadium.

Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości:

- 1) **Dla Zadania I - 200 000,00 PLN** słownie: dwieście tysięcy złotych i 00/100.

2) **Dla Zadania II - 20 000,00 PLN** słownie: dwadzieścia tysięcy złotych i 00/100.

2. Forma wadium.

- 1) Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawców w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) gwarancjach bankowych;
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419 z późn. zm.).
- 2) W przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę (konsorcjów, spółek cywilnych), w treści gwarancji lub poręczeniu mają być wskazani odpowiednio: wszyscy konsorcjanci lub wspólnicy spółki.

3. Termin i sposób wniesienia wadium.

- 1) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
- 2) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: **39 1090 2444 0000 0001 4715 0945** z adnotacją: „Wadium – nr postępowania i nazwa zadania”.
- 3) W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna je za wniesione skutecznie jedynie w przypadku wpływu pieniędzy na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert; Nie ma potrzeby składania potwierdzenia dokonania przelewu wraz z ofertą.
- 4) Wadium wniesione w formie niepieniężnej, tj. w formie gwarancji lub poręczenia musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą, mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu, obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące zatrzymanie wadium przez Zamawiającego, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
- 5) Wadium wniesione w formie niepieniężnej musi zawierać w swojej treści:
 - nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty kwoty wadium na rzecz Zamawiającego, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego,
 - termin obowiązywania gwarancji (poręczenia), który nie może być krótszy niż termin związania ofertą oraz
 - wskazanie adresu e-mail lub adresu pocztowego na który Zamawiający prześle oświadczenie o zwolnieniu wadium.
- 6) W przypadku wyboru formy niepieniężnej, wadium Wykonawca zobowiązany jest wnieść przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w formie oryginalnego elektronicznego dokumentu wadialnego (np. e-gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do wystawienia dokumentu wadialnego (np. e-gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej).
- 7) Niedopuszczalne jest złożenie skanu dokumentu wadialnego (np. e-gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 8) W przypadku wyboru formy niepieniężnej wadium, Wykonawca zobowiązany jest złożyć dokument wadialny wraz z ofertą w ten sam sposób co ofertę, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, jednakże w wydzielonym odrębnym i oznaczonym pliku (np: .pdf),

- 9) Wadium wniesione w formie gwarancji (bankowej czy ubezpieczeniowej) musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia w takiej formie nie może być utrudnione. Dlatego w treści gwarancji powinna znaleźć się klauzula stanowiąca, iż wszystkie spory odnośnie gwarancji będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskimi i poddane jurysdykcji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

4. Zwrot i zatrzymanie wadium.

Zwrot lub zatrzymanie wadium następuje w przypadkach określonych w art. 98 u.p.z.p.

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Informacje ogólne.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy także do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.

2. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **3 % ceny całkowitej podanej w ofercie dla każdego z zadań**.

3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: **39 1090 2444 0000 0001 4715 0945**.
- 3) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 4) W przypadku składania zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, gwarancja winna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać zobowiązanie do „zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego”.
- 5) Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia ma być dostarczone w formie oryginału, w wersji papierowej bądź elektronicznej przez wykonawcę, do siedziby zamawiającego, najpóźniej do chwili podpisania umowy.
- 6) Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez zamawiającego przed podpisaniem umowy.
- 7) W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 1). Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 8) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:

- 1) 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane;
- 2) 30% wartości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

XVII. Wyjaśnianie i zmiany treści SWZ

1. Wyjaśnianie treści SWZ.

- 1) Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.
- 2) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Wniosek należy przesłać za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia.
- 3) Treść pytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami bądź informacje o dokonaniu modyfikacji SWZ, Zamawiający zamieści na Platformie e-Zamówienia oraz swojej stronie internetowej.
- 4) Zamawiający prosi o przekazywanie pytań również w formie edytowalnej, gdyż skróci to czas udzielania wyjaśnień.

2. Zmiany treści SWZ.

- 1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SWZ. W przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.
- 2) Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni na Platformie e-Zamówienia oraz swojej stronie internetowej.
- 3) Zmiany są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 4) W przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

XVIII. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej **niż 30 dni** od dnia upływu terminu składania ofert. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, zatem termin związania ofertą określa się: **do dnia 21.05.2024 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. W przypadku gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w punkcie 3, nie powoduje utraty wadium.

XIX. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Cena podana w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty bezpośrednie, koszty pośrednie oraz zysk i powinna uwzględniać wszystkie uwarunkowania zawarte w SWZ.
2. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie podatki, ubezpieczenia, opłaty, opłaty transportowe itp., włącznie z podatkiem od towarów i usług.
3. Ceną oferty, jest kwota wymieniona w Formularzu Ofertowym z uwzględnieniem ewentualnych zmian wynikających z korekty omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny.
4. Wyceniony Wykaz Cen dla **Zadania I** powinien zostać sporządzony w oparciu o wszystkie pozycje zawarte w Wykazie Cen i dołączony do oferty.
5. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w części II SWZ - we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego.
6. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Wskazanie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nastąpi w Formularzu Ofertowym.
7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną dolicza się podatek od towarów i usług, który zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
8. Zamawiający poprawi w ofercie zgodnie z treścią art. 223 ust. 2 u.p.z.p.:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty;
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 10 pkt 3, Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

XX. Kryteria oceny ofert dla Zadania I

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - 1) zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
 - 2) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:
 - 1) **Kryterium nr 1 - Cena – 60 %**
W ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 60 pkt.
 - 2) **Kryterium nr 2 – Okres gwarancji i rękojmi – 40%**
W ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 pkt.

Maksymalna ilość punktów, jaką może otrzymać oferta w wyżej wymienionych kryteriach oceny ofert wynosi 100 pkt.

3. Sposób oceny ofert:

Zamawiający będzie oceniał oferty przyznając ofertom punkty, z zastosowaniem następujących zasad i wzorów:

1) **Kryterium nr 1 - cena:**

najniższa cena oferty brutto

----- x 60 = ilość punktów

cena badanej oferty brutto

2) **Kryterium nr 2 – okres gwarancji i rękojmi:**

Liczba punktów zostanie przyznana następująco:

- okres gwarancji 36 miesięcy – 0 pkt,
- okres gwarancji 60 miesięcy – 40 pkt.

W przypadku zaoferowania minimalnej długości okresu gwarancji i rękojmi, tj. 36 miesięcy, Wykonawca otrzyma zero (0) punktów.

W przypadku zaoferowania maksymalnej długości okresu gwarancji i rękojmi, tj. 60 miesięcy, Wykonawca otrzyma czterdzieści (40) punktów. W przypadku zaoferowania gwarancji i rękojmi pomiędzy 36 a 60 miesięcy, Wykonawca otrzyma pkt wg wzoru:

okres gwarancji w ofercie badanej

----- x 40 = ilość punktów

najdłuższy zaoferowany okres gwarancji spośród ofert badanych

Minimalny okres gwarancji i rękojmi wymagany przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy, maksymalny 60 miesięcy. W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę dłuższego okresu gwarancji i rękojmi niż 60 miesięcy, Zamawiający do oceny oferty przyjmie okres 60 miesięcy.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę długości okresu gwarancji i rękojmi krótszego niż 36 m-cy lub w przypadku braku określenia okresu gwarancji i rękojmi, Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował minimalny (wymagany) okres gwarancji i rękojmi (36 miesięcy). W takim przypadku Wykonawca otrzyma zero (0) punktów.

Wykonawca zobowiązany jest samodzielnie wpisać w Formularzu Oferty oferowany okres gwarancji i rękojmi.

4. Łączna ilość punktów oferty stanowi sumę ilości punktów przyznanych w wyżej opisanych kryteriach. Oferta, która jest ważna i nie podlega odrzuceniu oraz uzyska najkorzystniejszy bilans ceny i drugiego kryterium, otrzyma najwyższą liczbę punktów i zostanie uznana jako najkorzystniejsza.

XXI. Kryteria oceny ofert dla Zadania II

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- 1) zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
- 2) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

1) **Kryterium nr 1 - Cena – 60 %**

W ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 60 pkt.

Część I – Instrukcja dla Wykonawców

2) **Kryterium nr 2 – Doświadczenie Inżyniera/Kierownika zespołu – 40%**

W ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 pkt.

Maksymalna ilość punktów, jaką może otrzymać oferta w wyżej wymienionych kryteriach oceny ofert wynosi 100 pkt.

3. Sposób oceny ofert:

Zamawiający będzie oceniał oferty przyznając ofertom punkty, z zastosowaniem następujących zasad i wzorów:

1) **Kryterium nr 1 - cena:**

najniższa cena oferty brutto

----- x 60 = ilość punktów

cena badanej oferty brutto

2) **Kryterium „Doświadczenie Inżyniera/Kierownika zespołu” (D)** będzie rozpatrywane na podstawie informacji, podanej przez Wykonawcę w Formularzu Oferty. Oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów obliczoną według wzoru:

<p>Liczba punktów za kryterium „Doświadczenie Inżyniera/Kierownika zespołu”</p>	<p>5 pkt za każde wykazanie doświadczenia w pełnieniu funkcji Inżyniera (Kierownika zespołu Inżyniera) przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie (od rozpoczęcia robót do odbioru końcowego lub przejęcia przez zamawiającego) przy każdej kolejnej stacji uzdatniania wody ponad doświadczenie wykazane w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu oraz 10 pkt za każde wykazanie doświadczenia w pełnieniu funkcji Kierownika zespołu nadzorującego projektowanie lub zespołu projektującego budowę lub przebudowę lub rozbudowę każdej kolejnej stacji uzdatniania wody o przepustowości $Q_{maxd} > 5000 \text{ m}^3/\text{d}$ ponad doświadczenie wykazane w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu. Poprzez projektowanie należy rozumieć opracowanie koncepcji lub projektu budowlanego lub technicznego.</p>
---	--

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę doświadczenia dającego sumę punktów większą niż 40 Zamawiający do oceny oferty w ramach tego kryterium przyzna maksymalną liczbę punktów: 40.

Jeżeli Wykonawca formularzu oferty nie poda żadnego dodatkowego doświadczenia Inżyniera/Kierownika zespołu, poda doświadczenie niespełniające warunku przyznania punktów lub wypełni nieczytelnie, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje Doświadczenie Inżyniera/Kierownika zespołu w minimalnym wymiarze wymaganym przez Zamawiającego. Wykonawca otrzyma wówczas 0 pkt w tym kryterium

XXII. Wybór oferty, zawiadomienie o wyniku postępowania oraz wezwanie wykonawcy do wyrażenia zgody na wybór oferty

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Ofertą najkorzystniejszą jest ta, która jest ważna i nie podlega odrzuceniu oraz która według kryteriów oceny ofert określonych w IDW, przedstawia najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny.

2. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
 - 3) unieważnieniu postępowania– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w ust. 2 pkt 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
4. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą, określonym w pkt XVIII ust.1 IDW.
5. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
6. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 5, Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

XXIII. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy

1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy, zostały określone we wzorach umowy (część II SWZ).
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie na zasadach określonych w umowie.

XXIV. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
2. Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę o terminie i miejscu podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
4. Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - 1) pełnomocnictwo dla osób, które podpiszą umowę,
 - 2) informacje niezbędne do wpisania do treści umowy,
 - 3) **dla Zadania I** - harmonogram rzeczowo – finansowy - po wcześniejszym uzgodnieniu i akceptacji Zamawiającego; Harmonogram będzie podlegał niezbędnym aktualizacjom w trakcie realizacji umowy.

XXV. Unieważnienie postępowania

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia w sytuacjach określonych

Część I – Instrukcja dla Wykonawców

w art. 255, 256, 259 oraz w art. 310 ustawy Pzp.

XXVI. Środki ochrony prawnej

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
 - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa KIO. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Odwołanie wnosi się w terminie:
 - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
 - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
7. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.

XXVII. Klauzula dotycząca RODO dla Wykonawców

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miejskim w Miękinii jest: Burmistrz Miękinia, ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia;
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych: Pan Dawid Kaszuba – RODOSTAR e-mail iod@miekinia.pl ;
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;

Część I – Instrukcja dla Wykonawców

4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 i art. 74 ustawy Pzp;
5. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez wykonawcę danych osobowych bezpośrednio wykonawcy dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
7. W odniesieniu do danych osobowych wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 7) wykonawca posiada:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych wykonawcy dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku wykonawca może zostać zobowiązany do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
8. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych jego dotyczących narusza przepisy RODO; 8) nie przysługuje wykonawcy:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
9. Przysługuje wykonawcy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie danych osobowych wykonawcy przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
10. Jednocześnie zamawiający przypomina o ciąży na wykonawcy obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

XXVIII. Wykaz załączników do niniejszej IDW

Wymienione niżej załączniki do niniejszej IDW stanowią integralną część SWZ:

Załącznikami do niniejszej IDW są następujące wzory:

Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
-----------------------	------------------

Część I – Instrukcja dla Wykonawców

Nazwa zamówienia: Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2

Numer referencyjny: ZP.271.08.2024

str. 31

Załącznik	1.1	Wzór Formularza Oferty wraz z Wykazem Cen – dla Zadania I
	1.1A	Załącznik do Oferty - dla Zadania I
	1.2	Wzór Formularza Oferty – dla Zadania II
Załącznik	2	wzór oświadczenia Wykonawcy/Wykonawców/podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu dla Zadania I oraz Zadania II
Załącznik	3.1	Wzór wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego – dla Zadania I
	3.2	Wzór wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego – dla Zadania II
Załącznik	4	Wzór wykazu wykonanych robót – dla Zadania I
Załącznik	5	Wzór wykazu wykonanych usług – dla Zadania II
Załącznik	6	Wzór zobowiązania oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów dla Zadania I, Zadania II
Załącznik	7	Wzór oświadczenia wykonawców/wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego dla Zadania I, Zadania II
Załącznik	8	Oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej dla Zadania I oraz Zadania II

Wykonawca składając ofertę na wzorach załączonych do SWZ powinien usunąć z jego treści słowo „wzór”. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania merytorycznej treści oferty w sposób odpowiadający wymaganiom Zamawiającego wskazanym w SWZ.



Nr sprawy: ZP.271.08.2024

FORMULARZ OFERTY

DLA ZAMÓWIENIA W TRYBIE PODSTAWOWYM NA ZADANIE pn.:

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy
Ekonomicznej – ETAP 2 z podziałem na części

**Zadanie I: Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą
dojazdową zapewniającą obsługę stacji**

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miękinia

ul. Kościuszki 41

55-330 Miękinia

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

L.p.	Nazwa(-y) Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, nr NIP	Adres(-y) Wykonawcy(-ów) (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie Lidera, Partnerów)

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) Zapoznałem(-liśmy) się z treścią SWZ dla niniejszego zamówienia.
- 2) Gwarantuję(-emy) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SWZ, wyjaśnień do SWZ oraz jej zmian.
- 3) **cena całkowita (ryczałtowa)** za realizację całości niniejszego zamówienia obejmująca wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ i realizacji przyszłego świadczenia umownego wynosi:

..... zł netto + % VAT = zł brutto.

słownie brutto:



- 4) oferowany przeze mnie (nas) okres gwarancji jakości wynosi : **miesięcy**.
- 5) Informuję(-emy), że wybór mojej/naszej oferty **będzie/ nie będzie*** prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.
- Jeśli wybór oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, należy wskazać:
- a) nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego:
- b) wartość tego towaru lub usług bez kwoty podatku:
- 6) Adresy stron internetowych ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, z których Zamawiający pobierze wskazane przez Wykonawcę oświadczenia i dokumenty:

.....
(adres strony internetowej)

.....
(dokument/oświadczenie)

- 7) Wykonawca jest **mikro/ małym/ średnim/ dużym*¹** przedsiębiorcą.
- 8) Niniejsza oferta jest ważna przez okres do **30** dni w terminie określonym w IDW.
- 9) Akceptuję(-emy) bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w Części II SWZ.
- 10) W przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązującą(-emy) się zawrzeć w miejscu, terminie i w formie wskazanej przez Zamawiającego oraz zobowiązującą(-emy) się zabezpieczyć umowę zgodnie z treścią pkt. XVI IDW.
- 11) Składam(y) niniejszą ofertę **[we własnym imieniu] / [jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]***.
- 12) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, **jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**** zamierzamy polegać na zdolnościach następujących wykonawców, którzy wykonają następujący zakres **robót budowlanych / usług / dostaw***, do realizacji których te zdolności są wymagane:

L.p.	Zakres i rodzaj prac do wykonania	Nazwa (firma) i adres wykonawcy
1.		
2.		

- 13) **Zamierzamy / nie zamierzamy**** powierzyć Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

L.p.	Nazwa części zamówienia	Nazwa (firma) podwykonawcy (podać, jeżeli na etapie składania ofert są znani)
1.		
2.		

- 14) Nie uczestniczę(-ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia.
- 15) Oświadczam(-y), że wypełniłem(-liśmy) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. (W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)).
- 16) Wadium zostało wniesione w następującej formie:
- a) w pieniądzu przelewem na konto bankowe Zamawiającego**:
- Wadium należy zwrócić na rachunek bankowy Wykonawcy nr:



.....
b) w innej formie **:

Oświadczenie o zwolnieniu wadium należy zwrócić na poniższy adres e-mail wystawcy dokumentu wadiumnego (gwaranta) **:

.....
(dotyczy wadium wniesionego w formie gwarancji bankowej / ubezpieczeniowej / poręczenia)

* właściwie zakreślić

** wypełnić, jeżeli dotyczy

¹ *Mikroprzedsiębiorstwo* to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 pracowników i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 2 mln EUR; *Małe przedsiębiorstwo* to przedsiębiorstwo, które zatrudnia od 10 do 50 pracowników i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR; *Średnie przedsiębiorstwo* to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.

Niniejszy formularz Oferty należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

WYKAZ CEN - WC

Inwestycja pn. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2

Zadanie I pn. Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji

Lp.	PFU	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka	Wartość, PLN (netto)
Zakres nr 1 - Zakres dot. budowy nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia, m. Źródła				
1.1. Wymagania Ogólne				
1	PFU-1 (pkt. 3.1), WW-00, PFU-3	Kompletna Dokumentacja projektowa do opracowania przez Wykonawcę Robót wraz z uzyskaniem ostatecznej zgody na wykonanie robót budowlanych	ryczałt	
2	PFU-1 (pkt. 3.1.1.10, 3.1.2, 3.1.3), WW-00, PFU-3	Kompletna Dokumentacja powykonawcza, w tym dokumentacja geodezyjna	ryczałt	
3	PFU-1 (pkt. 3.1.1.9), WW-00, PFU-3	Kompletny rozruch stacji uzdatniania wody oraz monitoringu pracą ujęcia wraz z dokumentacją rozruchową i porozruchową	ryczałt	
Suma 1.1				
1.2. Roboty Budowlano - Montażowe - prace na Stacji uzdatniania wody w m. Źródła				

4	PFU-1 (pkt. 3.3.1.1), PFU-2, PFU-3	Kompletny budynek SUW - hala technologiczna	ryczałt	
5	PFU-1 (pkt. 3.3.1), PFU-2, PFU-3	Kompletne wyposażenie budynku SUW w instalacje i urządzenia - hala technologiczna	ryczałt	
6	PFU-1 (pkt. 3.3.1.1), PFU-2, PFU-3	Kompletny budynek SUW - część administracyjno-socjalna i laboratorium	ryczałt	
7	PFU-1 (pkt. 3.3.1.12), PFU-2, PFU-3	Kompletne wyposażenie budynku SUW - część administracyjno-socjalna	ryczałt	
8	PFU-1 (pkt. 3.3.1.12), PFU-2, PFU-3	Kompletne wyposażenie budynku SUW - laboratorium	ryczałt	
9	PFU-1 (pkt. 3.3.1.12), PFU-2, PFU-3	Kompletny budynek SUW - część warsztatowo-magazynowa	ryczałt	
10	PFU-1 (pkt. 3.3.1.12), PFU-2, PFU-3	Kompletne wyposażenie budynku SUW - część warsztatowo-magazynowa	ryczałt	
11	PFU-1 (pkt. 3.3.1.1), PFU-2, PFU-3	Kompletny magazyn na złoża	ryczałt	
12	PFU-1 (pkt. 3.3.1.1), PFU-2, PFU-3	Kompletne miejsce składowania rur	ryczałt	
13	PFU-1 (pkt. 3.3.1.2), PFU-2, PFU-3	Kompletny zbiornik wody surowej	ryczałt	
14	PFU-1 (pkt. 3.3.1.5), PFU-2, PFU-3	Kompletne zbiorniki retencyjne wody uzdatnionej - ZBR1, ZBR2	ryczałt	

15	PFU-1 (pkt. 3.3.1.7), PFU-2, PFU-3	Kompletny odstojnik popłuczyn - OP	ryczałt	
16	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletna stacja Trafo	ryczałt	
17	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletny agregat prądotwórczy	ryczałt	
18	PFU-1 (pkt. 3.3.1.11), PFU-2, PFU-3	Kompletna instalacja fotowoltaiczna - dachowa i carpoty, magazyn energii	ryczałt	
19	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletny system monitoringu wizyjnego terenu i budynku - system CCTV	ryczałt	
20	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletna instalacja telefoniczna	ryczałt	
21	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletny system SSWIN	ryczałt	
22	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletny system p.poż.	ryczałt	
23	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletna stacja SN i zasilania - dla SUW Źródła oraz studni S7 i S8	ryczałt	
24	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletne oświetlenie terenu	ryczałt	
25	PFU-1 (pkt. 3.3.2), PFU-2, PFU-3	Kompletne zagospodarowanie terenu - wjazd, plac manewrowy, chodniki, miejsca parkingowe	ryczałt	

26	PFU-1 (pkt. 3.3.2), PFU-2, PFU-3	Kompletne zagospodarowanie terenu - wycinki i nasadzenia zieleni	ryczałt	
27	PFU-1 (pkt. 3.3.2), PFU-2, PFU-3	Kompletne zagospodarowanie terenu - ogrodzenie, furtka, brama, szlaban	ryczałt	
			Suma 1.2	
1.3. Roboty Budowlano - Montażowe - prace na odcinku ujęcie wody Kadłub-Źródła - SUW Źródła - SUW Kadłub				
28	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletna kanalizacja teletechniczna wtórna na ujęciu wody Kadłub-Źródła	ryczałt	
29	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletny system AKPiA dla studni S3-S8 na ujęciu wody Kadłub-Źródła	ryczałt	
30	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletne połączenia systemu automatyki ujęcia wody Kadłub-Źródła z istniejącym systemem sterowania stacją SUW Kadłub wraz z istniejącymi studniami S1_istn-S2_istn	ryczałt	
31	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletny system SSWIN studni S1_istn-S8	ryczałt	
32	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletny system p.poż. studni S1_istn-S8	ryczałt	
33	PFU-1 (pkt. 3.3.1.10), PFU-2, PFU-3	Kompletny system monitoringu wizyjnego terenu studni S3-S8 - system CCTV	ryczałt	
			Suma 1.3	
1.4. Wymagania pozostałe				

34	PFU-1 (pkt. 3.3.4), PFU-2, PFU-3	Dostawa kompletnego samochodu do wysokociśnieniowego hydrodynamiczne czyszczenia rur i studni wraz z kamera inspekcyjną	ryczałt	
Suma 1.4				
RAZEM 1 (1.1-1.4): (przenieść do Zbiorczego Zestawienia Kosztów)				
Zakres nr 2 - Zakres dot. budowy drogi dojazdowej do nowej stacji uzdatniania wody w m. Źródła				
2.1. Droga dojazdowa do nowej SUW Źródła (wraz z uzbrojeniem terenu) - odcinek w ul. Spacerowej				
2.1.1. Wymagania Ogólne				
35	D-00	Kompletna Dokumentacja powykonawcza, w tym dokumentacja geodezyjna	ryczałt	
Suma 2.1.1				
2.1.2. Roboty Budowlano - Montażowe				
36	DP, D-01.01.01, D-01.02.04, D-02.00.00	Roboty przygotowawcze, w tym rozbiórki	ryczałt	
37	DP, E-01.04.01	Kompletne oświetlenie drogowe	ryczałt	
38	DP, D-04, D-05, D-08.01.01	Kompletna droga dojazdowa - jezdnia, pobocza, zjazdy	ryczałt	
39	DP, D-09.02.01	Kompletne tereny zielone	ryczałt	
40	DP, D-03.01.03, D-06.04.01	Kompletny przepust wraz z umocnieniem skarp rowu	ryczałt	

41	DP, D-07.02.01	Kompletna stała organizacja ruchu	ryczałt	
			Suma 2.1.2	
			Suma 2.1	
2.2. Droga dojazdowa do nowej SUW Źródła (wraz z uzbrojeniem terenu) - odcinek w ul. Familijnej				
2.2.1. Wymagania Ogólne				
42	SST1, ST- 00.00	Kompletna Dokumentacja powykonawcza, w tym dokumentacja geodezyjna	ryczałt	
			Suma 2.2.1	
2.2.2. Roboty Budowlano - Montażowe				
43	DP, SST.2, SST.3, ST-01.01, ST-02.01	Roboty przygotowawcze, w tym rozbiórki, przebudowa hydrantu	ryczałt	
44	DP, ST KD (ST-03.01)	Kompletna kanalizacja deszczowa wraz z uzbrojeniem	ryczałt	
45	DP	Kompletne kable energetyczne wraz z uzbrojeniem	ryczałt	
46	DP	Kompletne kable telefoniczne wraz z uzbrojeniem	ryczałt	
47	DP, ST KT	Kompletny kanał technologiczny wraz z uzbrojeniem	ryczałt	
48	DP, SST.4-SST.16	Kompletna droga dojazdowa - jezdnia, pobocza, zjazdy, chodniki	ryczałt	

49	DP	Kompletna stała organizacja ruchu	ryczałt	
Suma 2.2.2				
Suma 2.2				
RAZEM 2 (2.1-2.2): (przenieść do Zbiorczego Zestawienia Kosztów)				

ZBIORCZE ZESTAWIENIE KOSZTÓW		
Oznaczenie elementu wykazu cen	Nazwa elementu wykazu cen	Wartość, PLN
Zakres nr 1	Stacja uzdatniania wody Źródła oraz zakres na odcinku ujęcie wody Kadłub-Źródła - SUW Źródła - SUW Kadłub	
Zakres nr 2	Droga dojazdowa do nowej SUW Źródła	
Razem:		
Cena Oferty niezawierająca VAT: (do przeniesienia do Formularza Oferty)		
VAT: (do przeniesienia do Formularza Oferty)		
Cena Oferty zawierająca VAT: (do przeniesienia do Formularza Oferty)		

UWAGA:

1. Wartość dotyczącą elementów Zakresu 1 i 2 należy podać bez VAT.

2. Wartości należy podawać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Załącznik nr 1.1A – wzór Załącznika do Oferty
ZAŁĄCZNIK DO OFERTY
NA ROBOTY FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2

Zadanie I: Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji

(Uwaga: Wykonawcy proszeni są o wypełnienie pustych rubryk w niniejszym Załączniku do Oferty)

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP.271.08.2024

	Klauzule Warunków Ogólnych Kontraktu lub Warunków Szczególnych	
Nazwa i adres Zamawiającego	1.1.2.2 & 1.3	Gmina Miękinia ul. Kościuszki 41 55-330 Miękinia
Nazwa i adres Wykonawcy	1.1.2.3 & 1.3
Nazwa i adres Inżyniera	1.1.2.4 & 1.3	Nazwa i adres Inżyniera zostaną podane po podpisaniu umowy z Inżynierem.
Czas na Ukończenie Robót	1.1.3.3	Termin wykonania zamówienia – czas na ukończenie do miesięcy. Wykonanie całości Robót będących przedmiotem Kontraktu wraz z przekazaniem do tego czasu kompletnej dokumentacji projektowej i dokumentów Wykonawcy oraz wykonaniem wszystkich prób o których mowa w Kontrakcie.
Okres Zgłaszania Wad	1.1.3.7	- 12 miesięcy okresu zgłaszania wad liczonego od daty z jaką Roboty zostały ukończone, jak



		poświadczono zgodnie z klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków].
Okres gwarancji	11.12	- miesięcy trwania okresu gwarancji jakości liczonego od daty z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków].
Rękojnia za wady	11.13	60 miesięcy okresu trwania rękojmi liczonego od daty ukończenia Robót ustalonej przez Inżyniera w Świadectwie Przejęcia dla Robót
Elektroniczny system przekazywania danych	1.3	e - mail oraz pisemnie
Prawo rządzące Kontraktem	1.4	Prawo Rzeczypospolitej Polskiej
Język Kontraktu	1.4	Język polski
Język porozumiewania się	1.4	Język polski
Czas przekazania Terenu Budowy	2.1	zgodnie z Programem Wykonawcy przygotowanym na mocy klauzuli 8.3
Kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu	4.2	5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Formularzu Oferty (waluta PLN)
Normalne godziny pracy	6.5	6.00 – 22.00
„Kary umowne, w tym kary za zwłokę”	8.7	0,001% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki, płatne w PLN
Maksymalna kwota kar	8.7	20% Ceny Kontraktowej
Minimalna kwota Przejściowego Świadectwa	14.6	Zgodnie z planem płatności



Płatności		
Waluta płatności	14.15	PLN
Okresy na przedłożenie: - dowodów ubezpieczenia - stosownych polis	18.1(a)(b)	przed Datą Rozpoczęcia
Minimalna kwota ubezpieczenia Robót i Sprzętu Wykonawcy	18.2	105% Zatwierdzonej kwoty Kontraktowej
Minimalna kwota ubezpieczenia od roszczeń osób trzecich	18.3	500.000 PLN za wypadek
Liczba członków Komisji Rozjemczej	20.2	3 (trzech)
Członkowie Komisji Rozjemczej (jeśli nieustaleni) wyznaczeni przez	20.3	Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej Lub Prezes SIDIR (Stowarzyszenia Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców), Polskiej Krajowej Organizacji Członkowskiej FIDIC (00-710 Warszawa, ul. Piekałkiewicza 7) lub osoba wskazana przez Prezesa Lub Prezes Naczelnej Organizacji Technicznej (NOT), Warszawa, ul. Czackiego 3/5 lub osoba wskazana przez Prezesa Lub Inżyniera Kontraktu – eksperci zewnętrzni powołani przez Inżyniera nie biorący dotychczas udziału w nadzorowaniu zadania inwestycyjnego



Nr sprawy: ZP.271.08.2024

FORMULARZ OFERTY

DLA ZAMÓWIENIA W TRYBIE PODSTAWOWYM NA ZADANIE pn.:

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2 z podziałem na części

Zadanie II: Wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”

1. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miękinia

ul. Kościuszki 41

55-330 Miękinia

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

L.p.	Nazwa(-y) Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, nr NIP	Adres(-y) Wykonawcy(-ów) (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie Lidera, Partnerów)

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

- 1) Zapoznałem(-liśmy) się z treścią SWZ dla niniejszego zamówienia.
- 2) Gwarantuję(-emy) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SWZ, wyjaśnień do SWZ oraz jej zmian.
- 3) **cena całkowita (ryczałtowa)** za realizację całości niniejszego zamówienia obejmująca wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia opisanego w SWZ i realizacji przyszłego świadczenia umownego wynosi:



- 4) cena za pełnienie nadzoru nad realizacją prac projektowych oraz robót budowlanych przy realizacji zadania:

„Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”

..... zł netto + % VAT = zł brutto.

Słownie

brutto:

2. cena za sześć przeglądów gwarancyjnych:

..... zł netto + % VAT = zł brutto.

słownie

brutto:

3. Całkowita cena za realizacją kompleksowej usługi sprawowania nadzoru inwestorskiego:

..... zł netto + % VAT = zł brutto.

słownie

brutto:

- 5) **Uwaga: ilość przeglądów gwarancyjnych może się zmienić, zależeć będzie od udzielonej gwarancji Wykonawcy robót budowlanych. Ilość przeglądów w formularzu ofertowym służy do porównania ofert.**

- 6) Oświadczam, że Inżynier/Kierownik zespołu posiada doświadczenie w zakresie:

- a) pełnienia funkcji Inżyniera (Kierownika zespołu Inżyniera) przy budowie lub przebudowie lub rozbudowie (od rozpoczęcia robót do odbioru końcowego lub przejęcia przez zamawiającego) przy każdej kolejnej stacji uzdatniania wody ponad doświadczenie wykazane w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu:(należy uzupełnić ilość) – **parametr oceniany**
- b) pełnienia funkcji Kierownika zespołu nadzorującego projektowanie lub zespołu projektującego budowę lub przebudowę lub rozbudowę każdej kolejnej stacji uzdatniania wody o przepustowości $Q_{maxd} > 5000 \text{ m}^3/\text{d}$ ponad doświadczenie wykazane w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu. Poprzez projektowanie należy rozumieć opracowanie koncepcji lub projektu budowlanego lub technicznego:(należy uzupełnić ilość) – **parametr oceniany**

..... - imię nazwisko

..... - informacje dotyczące posiadanych przez tę osobę uprawnień

L.p.	Nazwa i rodzaj przedmiotu zamówienia	Nazwa i adres zamawiającego (w przypadku podwykonawstwa należy dodatkowo wskazać inwestora)	Data realizacji usług (należy podać datę-dzień/miesiąc/rok)	Zakres usług: projekt/nadzór*
1.				



2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				

- 7) Informuję(-emy), że wybór mojej/naszej oferty **będzie/ nie będzie*** prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.

Jeśli wybór oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, należy wskazać:

a) nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego:

b) wartość tego towaru lub usług bez kwoty podatku:

- 8) Adresy stron internetowych ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, z których Zamawiający pobierze wskazane przez Wykonawcę oświadczenia i dokumenty:

.....

(adres strony internetowej)

(dokument/oświadczenie)

- 9) Wykonawca jest **mikro/ małym/ średnim/ dużym*¹** przedsiębiorcą.

- 10) Niniejsza oferta jest ważna przez okres do **30** dni w terminie określonym w IDW.

- 11) Akceptuję(-emy) bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w Części II SWZ.

- 12) W przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązuję(-emy) się zawrzeć w miejscu, terminie i w formie wskazanej przez Zamawiającego oraz zobowiązuję(-emy) się zabezpieczyć umowę zgodnie z treścią pkt. XVI IDW.

- 13) Składam(y) niniejszą ofertę **[we własnym imieniu] / [jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]***.

- 14) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, **jako wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**** zamierzamy polegać na zdolnościach następujących wykonawców, którzy wykonają następujący zakres **robót budowlanych / usług / dostaw***, do realizacji których te zdolności są wymagane:

L.p.	Zakres i rodzaj prac do wykonania	Nazwa (firma) i adres wykonawcy
1.		
2.		

- 15) **Zamierzamy / nie zamierzamy**** powierzyć Podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

L.p.	Nazwa części zamówienia	Nazwa (firma) podwykonawcy (podać, jeżeli na etapie składania ofert są znani)
1.		
2.		

- 16) Nie uczestniczę(-ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia.

- 17) Oświadczam(-y), że wypełniłem(-liśmy) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14



RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. (W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawcy nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie)).

18) Wadium zostało wniesione w następującej formie:

a) w pieniądzu przelewem na konto bankowe Zamawiającego**:

Wadium należy zwrócić na rachunek bankowy Wykonawcy nr:

.....

b) w innej formie **:

Oświadczenie o zwolnieniu wadium należy zwrócić na poniższy adres e-mail wystawcy dokumentu wadialnego (gwaranta) **:

(dotyczy wadium wniesionego w formie gwarancji bankowej / ubezpieczeniowej / poręczenia)

* właściwe zakreślić

** wypełnić, jeżeli dotyczy

¹ *Mikroprzedsiębiorstwo* to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 pracowników i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 2 mln EUR; *Małe przedsiębiorstwo* to przedsiębiorstwo, które zatrudnia od 10 do 50 pracowników i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR; *Średnie przedsiębiorstwo* to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.

Niniejszy formularz Oferty należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.



Załącznik nr 2 – wzór Oświadczenia Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby w zakresie braku podstaw wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu

Nr sprawy: ZP.271.08.2024

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miękinia
ul. Kościuszki 41
55-330 Miękinia

WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(-y) Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby oraz nr NIP	Adres(-y) Wykonawcy(-ów) (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie Lidera, Partnerów)

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA
I SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.
Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2 z podziałem na części.:

Zadanie I: Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji

lub

Zadanie II: Wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”*

- Oświadczam(-y), iż spełniam(-y) warunki udziału w postępowaniu, opisane w specyfikacji warunków zamówienia, w zakresie, w jakim każdy z nas wykazuje spełnianie warunków udziału w niniejszym postępowaniu.
- Oświadczam(-y), iż nie podlegam(-y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.),
- Oświadczam(-y), że zachodzą w stosunku do mnie/nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp. Jednocześnie oświadczam(-y), że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem/podjęliśmy następujące środki naprawcze:
.....
- Oświadczam(-y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.



**POLSKI
ŁAD**



*** Wykonawca wskazuje właściwe zadanie**

Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.



Załącznik nr 3.1 – wzór wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego

Nr sprawy: ZP.271.08.2024

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2 z podziałem na części.:

Zadanie I Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miękinia

ul. Kościuszki 41

55-330 Miękinia

WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(-y) Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz nr NIP	Adres(-y) Wykonawcy(-ów) (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie Lidera, Partnerów)

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Następujące osoby będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe (rodzaj i zakres posiadanych uprawnień budowlanych, doświadczenie)	Podstawa do dysponowania
1.				
2.				

Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

Załącznik nr 3.2 – wzór wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego

Nr sprawy: ZP.271.08.2024

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2 z podziałem na części.:

Zadanie II: Wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miękinia

ul. Kościuszki 41

55-330 Miękinia

WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(-y) Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz nr NIP	Adres(-y) Wykonawcy(-ów) (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie Lidera, Partnerów)

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Następujące osoby będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe (rodzaj i zakres posiadanych uprawnień budowlanych, doświadczenie)	Podstawa do dysponowania
1.				
2.				

Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

Załącznik nr 4 - wzór wykazu wykonanych robót

Nr sprawy: ZP.271.08.2024

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2 z podziałem na części.:

Zadanie I: Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miękinia

ul. Kościuszki 41

55-330 Miękinia

WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(-y) Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz nr NIP	Adres(-y) Wykonawcy(-ów) (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie Lidera, Partnerów)

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Przedkładamy wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzający spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.

L.p.	Rodzaj Zamówienia (zakres)	Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane	Miejsce wykonania	Data realizacji robót budowlanych (należy podać daty- dzień/miesiąc/rok)	Uwagi

Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym

Załącznik nr 5 - wzór wykazu wykonanych usług

Nr sprawy: ZP.271.08.2024

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2 z podziałem na części.:

Zadanie II: Wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miękinia
ul. Kościuszki 41
55-330 Miękinia

WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(-y) Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz nr NIP	Adres(-y) Wykonawcy(-ów) (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie Lidera, Partnerów)

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Przedkładamy wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż 3 lata, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzający spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.

L.p.	Rodzaj Zamówienia (zakres)	Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane	Miejsce wykonania	Data realizacji usług (należy podać daty- dzień/miesiąc/rok)	Uwagi

Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym

Załącznik nr 6 - Wzór zobowiązania i oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów do realizacji zamówienia

Nr sprawy: ZP.271.08.2024

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2 z podziałem na części.:

Zadanie I Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji

lub

Zadanie II - Wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”*

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miękinia

ul. Kościuszki 41

55-330 Miękinia

ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY

.....
nazwa podmiotu udostępniającego

.....
nazwa podmiotu przyjmującego

.....
zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby

.....
sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia

.....
czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą

UWAGA: Treść niniejszego zobowiązania musi jednoznacznie potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby, gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać elementy zobowiązania.



**POLSKI
ŁĄD**



**OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY
O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA I SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU**

w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na nasze zasoby

1. Oświadczam(-y), iż spełniam(-y) warunki udziału w postępowaniu, opisane w specyfikacji warunków zamówienia.
2. Oświadczam(-y), iż nie podlegam(-y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).
3. Oświadczam(-y), że zachodzą w stosunku do mnie/nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp. Jednocześnie oświadczam(-y), że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem/podjęliśmy następujące środki naprawcze:
.....
.....
4. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497)
5. Oświadczam(-y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

*** Wykonawca wskazuje właściwe zadanie**

Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.



Załącznik nr 7 – wzór oświadczenia wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Nr sprawy: ZP.271.08.2024

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miękinia

ul. Kościuszki 41

55-330 Miękinia

WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(-y) Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz nr NIP	Adres(-y) Wykonawcy(-ów) (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie Lidera, Partnerów)

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2 z podziałem na części.:

Zadanie I Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji

lub

Zadanie II - Wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”*

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023r. poz. 1497)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG),

nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1497).



**POLSKI
ŁAD**



Oświadczam(-y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

*** Wykonawca wskazuje właściwe zadanie**

Niniejszy formularz należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

Załącznik nr 8 – wzór oświadczenia dotyczącego przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składane na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy pzp

Nr sprawy: ZP.271.08.2024

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Miękinia

ul. Kościuszki 41

55-330 Miękinia

WYKONAWCA:

L.p.	Nazwa(-y) Wykonawcy / Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz nr NIP	Adres(-y) Wykonawcy(-ów) (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wskazanie Lidera, Partnerów)

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2 z podziałem na części.:

Zadanie I Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji

Lub

Zadanie II - Wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”*

☐ Niniejszym oświadczam, że **nie należymy** do **żadnej grupy kapitałowej** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 ze zm.).

☐ Niniejszym oświadczam, że **nie należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 ze zm.), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę.

☐ Niniejszym oświadczam, że **należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1689 ze zm.) z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę:

.....

.....

(należy wskazać pełną nazwę/firmę i adres wykonawcy, który złożył odrębną ofertę)

UWAGA:

1. W przypadku gdy wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej, powinien przedstawić wraz z niniejszym oświadczeniem dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, niniejsze oświadczenie składa każdy z wykonawców.

Oświadczam(-y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

*** Wykonawca wskazuje właściwe zadanie**

Niniejszy formularz Wykazu osób należy podpisać w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

KONTRAKT – UMOWA

Część II.1	AKT UMOWY
Część II.2	WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU
Część II.3	WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU
Część II.4	WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ



POLSKI
ŁĄD



AKT UMOWY

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH

Zadanie I Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą
dojazdową zapewniającą obsługę stacji

(Część Inwestycji pn. **Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w
ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2:**

Zawarty w dniu

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

.....

.....

.....

.....

(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

.....

.....

a

.....

.....

ul.

.....

Działające na podstawie wpisu do nr

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

– ETAP 2

Część II - Kontrakt

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....

.....

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako:

Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji

zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1650 ze zm.),

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) Odpowiedzi udzielane w trakcie postępowanie przetargowego;
 - (b) niniejszy Akt Umowy;
 - (c) Formularz Oferty wraz z Załącznikiem do Oferty,
 - (d) treść SWZ wraz ze zmianami;
 - (e) Warunki Szczególne Kontraktu;
 - (f) Warunki Ogólne Kontraktu;
 - (g) Opis przedmiotu zamówienia: Program funkcjonalno-użytkowy dot. budowy nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia (w m. Źródła):

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

– ETAP 2

Część II - Kontrakt

(g.a.a) PFU-1 Część opisowa

(g.a.b) PFU-2 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

(g.a.c) PFU-3 Część informacyjna

(h) Opis przedmiotu zamówienia: dot. drogi dojazdowej zapewniającej obsługę nowej stacji uzdatniania wody:

(h.a.a) Projekt budowlany zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych.

(h.a.b) Projekt wykonawczy

(h.a.c) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

i) Wyceniony Wykaz Cen.

W przypadku dokonywania zmian wyżej wymienionych dokumentów w trakcie postępowania przetargowego, zmiany mają to samo pierwszeństwo, co dokument zmieniony.

3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować (dot. budowy nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia (w m. Źródła), wykonać i wykończyć roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu, zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, przepisami Prawa budowlanego, innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi realizacji robót budowlanych, i z należytą starannością.

4. Zamawiający, w uznaniu zaprojektowania, wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy kwotę w wysokości:

– Zatwierdzona Kwota Kontraktowa (włącznie z VAT):

..... PLN

(słownie: PLN)

w tym VAT: PLN

(słownie PLN)

lub inną kwotę zgodnie z Kontraktem.

Wynagrodzenie należne Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

5. Przedmiot umowy dofinansowany jest z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
6. Płatność kwoty należnej w każdej walucie będzie dokonana na konto bankowe, podane przez Wykonawcę dla danej waluty, w kraju płatności wymienionym w Kontrakcie.
7. Jeżeli konta bankowe Wykonawcy otwarte są w innych walutach, to wszelkie koszty różnic kursowych oraz koszty bankowe związane z przeliczeniami na te waluty ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca wystawi fakturę na następujące dane: Nabywca: Gmina Miękinia ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia, NIP 913-15-02-020, Odbiorca: Urząd Miejski w Miękini, ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia.
9. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić finansowanie inwestycji w części nie pokrytej wkładem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę środków z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, przy czym zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia dokonania odbioru robót przez Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że zapewnia finansowanie zamówienia w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłaty z Promesy z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
11. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.
12. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
13. W razie powstania sporu o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony poddadzą się mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownych przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorom albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
14. W sytuacji, w której strony nie dojdą do porozumienia na drodze mediacji, spór rozstrzygany będzie przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
15. **Na dowód tego Strony** podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.
16. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzone pieczęcią

.....

.....

.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....

.....

.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

.....

Będąc w pełni upoważnionym przez

.....

.....

[pieczęć Wykonawcy]

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999 opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils – FIDIC*), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008, dostępne pod adresem:

Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców

ul. Trębacka 4, lok. 429IV p., budynek KIG

00-074 Warszawa

tel/fax.: +48 22 826 16 72

e-mail: biuro@sidir.pl

Warunki Kontraktu składają się z **Części II.2 Warunków Ogólnych**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** oraz z **Części II.3 – Warunki Szczególne**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTU DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**.

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja rozdziałów i klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją rozdziałów i klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis Klauzul

Rozdział 1 Postanowienia ogólne	151.1
	Definicje
	151.1.1
	Kontrakt
	151.1.2
Strony	i Osoby
	161.1.3
Daty, próby, okresy i	wykonanie
	171.1.4
Pieniądze	i płatności
	181.1.5
Roboty	i dostawy
	181.1.6
Inne	definicje
	181.2
	Interpretacja
	201.3
Przepływ	informacji
	211.4
Prawo	i język
	211.5
Pierwszeństwo	dokumentów
	211.6
Akt	Umowy
	221.8
Przechowywanie i dostarczanie	dokumentów
	221.10
Używanie dokumentów Wykonawcy przez	Zamawiającego
	231.12
Poufne	szczegóły

251.13	Przestrzeganie	Prawa
		251.14
Solidarna		odpowiedzialność
25Rozdział	2	Zamawiający
		252.2
Zezwolenia,	licencje	i zatwierdzenia
		252.3
Przygotowanie	finansowania	przez Zamawiającego
		262.4
Roszczenie		Zamawiającego
26Rozdział	3	Inżynier
		263.1
Obowiązki	i	uprawnienia Inżyniera
		263.3
Polecenia		Inżyniera
		273.4
Zmiana		Inżyniera
27Rozdział	4	Wykonawca
		274.1
Ogólne	zobowiązania	Wykonawcy
		274.2
Zabezpieczenie		wykonania
		304.3
Przedstawiciel		Wykonawcy
		314.4
		Podwykonawcy
		314.7
		Wytyczenie
		334.8
Procedury		bezpieczeństwa
		334.9
Zapewnienie		jakości
		334.10
Dane	o	Terenie Budowy

					344.18
Ochrona				środowiska	
					344.19
Elektryczność,		woda		i gaz	
					354.20
Sprzęt	Zamawiającego	i	przedmioty	udostępnianie	bezpłatne
					354.21
Raporty			o		postępie
					354.25
Dziennik	Budowy		i	rad	budowy
					364.26
Zabezpieczenie			przylegających		nieruchomości
					374.27
Istniejące					instalacje
37Rozdział		5			Projektowanie
					385.1
Ogólne			zobowiązania		projektowe
					385.2
Dokumenty					Wykonawcy
					395.3
Zobowiązania					Wykonawcy
39Rozdział	6		Kadra	i	robotnicy
					396.2
Stawki	wynagrodzeń		i	warunki	zatrudnienia
					396.8
Kadra					Wykonawcy
					416.9
Personel					Wykonawcy
					416.12
Zagraniczny		personel		i	robotnicy
41Rozdział	7	Urządzenia,	Materiały	i	wykonawstwo
					427.4
					Próby
42Rozdział	8	Rozpoczęcie,	opóźnienia	i	zawieszenie

						428.1
Rozpoczęcie						Robót
						428.2
Czas			na			Wykonanie
						438.3
						Program
						438.4
Przedłużenie		Czasu		na		Wykonanie:
						448.7
Kary umowne,		w	tym	kary	za	zwłokę
44Rozdział		9		Próby		Końcowe
						469.1
Obowiązki						Wykonawcy
46Rozdział	10	Przejęcie		przez		Zamawiającego
						4610.1
Przejęcie						Robót
46Rozdział	11	Odpowiedzialność		za		wady
						4711.12
Gwarancja						Jakości
						4711.13
Rękojmia			za			Wady
						4711.14
Podstawowe	warunki	serwisowania		urządzeń		technologicznych
47Dodaje	się	nową		Klauzulę		12.5
[System informatyczny do rozliczania Robót]					w	brzmieniu:
49Rozdział	13	Zmiany		i		korekty
5113.1		Prawo		do		Zmian
5113.3		Procedura		wprowadzania		Zmian
						5613.4
Zapłata		w		walutach		Kontraktu
						5713.5
Kwoty						Tymczasowe
						5713.7
Korekty		uwzględniające		zmiany		prawne

					5713.8
Korekty		uwzględniające	zmiany		Kosztu
57Rozdział	14	Cena	Kontraktowa	i	zapłata
					5714.1
Cena					Kontraktowa
5714.2					Zaliczka
					5814.3
Wnioski	o	Przejęciowe	Świadcstwa		Płatności
					5814.4
Plan					płatności
					5914.5
Urządzenia	i	Materiały	przeznaczone	do	Robót
					6014.6
Wystawianie		Przejęciowych	Świadcstw		Płatności
					6014.7
					Zapłata
					6014.8
Opóźniona					zapłata
					6114.9
Wypłata		Kwoty			Zatrzymanej
6114.10		Rozliczenie			końcowe
					6114.11
Wniosek	o	Końcowe	Świadcstwo		Płatności
					6114.12
Zwolnienie			od		zobowiązań
					6114.13
Wystawienie		Końcowego	Świadcstwa		Płatności
6214.15			Waluty		płatności
62Rozdział	15	Rozwiązanie	Kontraktu	przez	Zamawiającego
					6215.2
Rozwiązanie			przez		Zamawiającego
					6215.5
Uprawnienia	Zamawiającego		do	rozwiązania	Kontraktu
62Dodana			klauzula		15.7

Skutek							odstąpienia
64Rozdział	16	Zawieszenie	i	wypowiedzenie	Kontraktu	przez	Wykonawcę
							6416.1
Uprawnienia		Wykonawcy		do		zawieszenia	Robót
							6416.4
Zapłata				po			rozwiązaniu
64Rozdział		17		Ryzyko		i	Odpowiedzialność
6417.6				Ograniczenie			odpowiedzialności
64Rozdział				18			Ubezpieczenie
							6518.6
Zakaz							wyłączenia
65Rozdział		20		Roszczenia,	spory	i	arbitraż
65Rozdział		21		Działania	kontrolne	i	sprawdzające
66Rozdział			22		Klauzule		końcowe
							66

WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, program funkcjonalno-użytkowy, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w tych Warunkach oznaczać będą odniesienie do Aktu Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem **"Formularz Oferty"** i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 uzupełnia się następująco:

Wymagania Zamawiającego stanowią część Programu funkcjonalno-użytkowego zdefiniowanego w klauzuli 1.1.1.11. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego” należy je zastąpić określeniem „Program funkcjonalno użytkowy”

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 **„Oferta”** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty w tym Załącznik do Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Dokumenty Ofertowe” należy je zastąpić określeniem „Oferta” i wszelkie odniesienia do „Dokumentów Ofertowych” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Oferty”.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 **„Program funkcjonalno-użytkowy”** oznacza dokument tak zatytułowany, włączony do Kontraktu, przygotowany zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju i technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz.U. 2021 poz. 2454) oraz wszelkie dodatki i zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem. Program funkcjonalno-użytkowy zawiera Wymagania Zamawiającego. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego” należy zastąpić je określeniem „Program funkcjonalno-użytkowy” i wszelkie odniesienia do „Wymagań Zamawiającego” będą oznaczać odniesienie do „Programu funkcjonalno-użytkowego”.

1.1.1.12 **„Zmiana do Kontraktu” / „Aneks do Umowy”** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu aneksu do umowy przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **„Zamawiający”** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **„Inżynier”** - równoznaczny z używanym pojęciem Inżynier Kontraktu lub Inżynier Projektu Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

Klauzulę 1.1.2.8 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.2.8 **„Podwykonawca”** – osoba fizyczna lub prawna lub ich następcy prawni, którym (generalny) Wykonawca powierza wykonanie całości lub części robót. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z

podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli w terminie 14 dni od przedstawienia Inwestorowi (Zamawiającemu) przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub jej projekcie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na jej zawarcie.

1.1.2.9 „**Komisja Rozjemcza**” skreśla się jako niemającą zastosowania.

Wprowadza się następującą definicję :

1.1.2.11 „**Lider**” oznacza jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo wykonujących wspólnie zamówienie, któremu pozostali wykonawcy (członkowie konsorcjum) powierzyli zadanie koordynacji prac i działań związanych z realizacją Kontraktu oraz udzielili pełnomocnictwa do ich reprezentowania wobec Zamawiającego we wszelkich sprawach związanych z wykonaniem Kontraktu. W szczególności Lider będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich partnerów, razem i każdego z osobna. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez Zamawiającego z Liderem oraz wszelkie płatności z tytułu wykonania Kontraktu będą realizowane przez Zamawiającego na konto Lidera ustalone w Kontrakcie. Lider będzie uprawniony do podpisywania aneksów do umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1.1.3 Daty, próby, okresy i wykonanie

Klauzulę 1.1.3.1 skreśla się jako niemającą zastosowania.

Klauzulę 1.1.3.3 uzupełnia się następująco „Czas na wykonanie” **to** "termin wykonania zamówienia" w rozumieniu przepisów u.p.z.p.

Klauzulę 1.1.3.7 skreśla się i zastępuje się następująco:

„Okres Zgłaszania Wad” – oznacza okres rękojmi za wady.

Tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do „Okresu Zgłaszania Wad” należy czytać „Okres rękojmi za wady” i interpretować jako zobowiązanie Wykonawcy w związku z rękojmią za wady w tym okresie. Jeżeli Zamawiający przejmie na podstawie Świadectwa Przejęcia Odcinek lub część Robót, stanowiące odrębne przedmioty odbioru, to okres rękojmi za wady rozpocznie bieg odpowiednio od terminu przejęcia Odcinka części Robót i dla tego Odcinka lub części Robót.

1.1.3.10 „**Okres Gwarancji**” oznacza okres na zgłaszanie wad w Robotach ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.12 [Gwarancja Jakości], liczony od daty z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]

1.1.3.11 „**Okres rękojmi**” oznacza okres ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.13 [Okres Rękojmi], liczony od daty z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] i wynosi 60 miesięcy.

1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.10 **„Kwota Warunkowa”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

1.1.4.11 **„Kwota Zatrzymana”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 **„Protokół Konieczności”** - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów rozdziału 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół Negocjacji. Zasadnicza treść protokołu konieczności powinna zawierać uzasadnienie co do konieczności prowadzenia robót zamiennych/dodatkowych, wpływu na zatwierdzoną kwotę kontraktową, stanowisko Inżyniera Kontraktu, podstawę prawną do ich realizacji na mocy Kontraktu, wpływ na zmiany terminu ukończenia, możliwość wprowadzenia zmiany w świetle zapisów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych itp.

1.1.4.14 **„Protokół Negocjacji”** – dokument przygotowany przez Inżyniera wymagający akceptacji Zamawiającego, zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny lub stawki dla robót dodatkowych i/lub zamiennych w oparciu o rozdział 13. W przypadku braku jednoznacznego stanowiska Stron w sprawie cen lub stawek opierać się na ogólnodostępnej bazie cenowej dla budownictwa – wersja obowiązująca w okresie szacowania kosztów.

1.1.5 Roboty i dostawy

Klauzulę 1.1.5.8 uzupełnia się następująco:

Ilekoć mowa w umowie o Robotach należy przez to rozumieć wszystkie roboty tymczasowe i roboty stałe niezbędne do wykonania i zapewniające prawidłową oraz kompleksową realizację przedmiotu zamówienia (świadczenia) wynikającego z podpisanej Umowy wraz z dostawami i usługami koniecznymi do należytego wykonania świadczenia.

1.1.6 Inne definicje

Klauzulę 1.1.6.1 uzupełnia się następująco:

Ponadto oznaczają oświadczenia, zaświadczenia i informacje, o których mowa w art. 41 Prawa budowlanego oraz Plan Bezp. I Ochrony Zdrowia, wszelkie licencje do oprogramowania i/lub systemów komputerowych, instrukcje obsługi, instrukcje eksploatacyjne i inne których zażąda Zamawiający i będą niezbędne do prawidłowej realizacji Kontraktu. Koszt sporządzenia Dokumentów Wykonawcy oraz przeniesienie praw autorskich przez Wykonawcę na Zamawiającego następuje w ramach wynagrodzenia i został uwzględniony w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej. Oznaczają też każdy inny dokument, operat, itd., sporządzenie, którego będzie wynikało z decyzji administracyjnych wydanych w trakcie

realizacji Kontraktu oraz wymagane przy oddaniu Robót do użytkowania Zamawiającemu, w szczególności wynikające z ustawy prawo budowlane.

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 **"Kraj"** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.3 skreśla się jako niemającą zastosowania.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 **"Prawo"** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.5.1 **„Prawo Budowlane”** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.5.2 **„Roboty”** – ilekroć mowa w umowie o Robotach należy przez to rozumieć wszystkie roboty tymczasowe i roboty stałe niezbędne do wykonania i zapewniające prawidłową oraz kompleksową realizację przedmiotu zamówienia (świadczenia) wynikającego z podpisanej Umowy wraz z dostawami i usługami koniecznymi do należytego wykonania świadczenia, w tym wykonanie Dokumentacji Projektowej.

1.1.6.5.3 **„Zamówienie”** – ilekroć w Kontrakcie mowa o zamówieniu należy przez to rozumieć odpłatną Umowę (Kontrakt) zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, którego przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane.

1.1.6.5.4 **Umowa o podwykonawstwo** – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami;

1.1.6.5.5 **„Dokumentacja projektowa”** – oznacza projekt wykonawczy Robót w rozumieniu warunków Kontraktu oraz inne opracowania wymagane Kontraktem (w tym inne opracowania projektowe o których mowa w Kontrakcie);

1.1.6.5.6 **„Dokumentacja powykonawcza”** - dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania Robót oraz pomiarami powykonawczymi;

1.1.6.5.7 **„Projekt organizacji Robót”** – projekt, który w oparciu o obliczenia i wskaźniki techniczno-ekonomiczne, przy uwzględnieniu warunków miejscowych oraz na podstawie Dokumentacji projektowej ustala technologię, metody, sposoby, środki, urządzenia techniczne, transportowe, wyposażenie, itd.,

niezbędne do wykonania zamierzonego przedsięwzięcia inwestycyjnego i poszczególnych robót w odpowiednim tempie, przy zachowaniu wyznaczonych terminów, odpowiedniej organizacji oraz jakości realizowanych robót;

1.1.6.5.8 **„Projekt wykonawczy Robót”** – jest określeniem równoważnym z określeniem „projekt Robót”- jest to projekt opracowany przez Wykonawcę zgodnie z wytycznymi zawartymi w PFU;

1.1.6.5.9 **„Harmonogram”** – jest określeniem równorzędnym z określeniem Program Robót (Program), sporządzony na podstawie klauzuli 8.3. Warunków Kontraktu;

1.1.6.5.10 **„Roboty Stałe”** – oznaczają roboty stałe, które Wykonawca ma wykonać na mocy Kontraktu;

1.1.6.5.11 **„Roboty podstawowe”** - są określeniem równoważnym z określeniem Roboty Stałe;

1.1.6.5.12 **„Dziennik budowy”** – oznacza dokument wymagany przez Zamawiającego dla rejestrowania przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót z zastosowaniem zapisów z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia, zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.5.13 **„SIRM”** – udostępniony niepłatnie przez Zamawiającego system informatyczny do rozliczania i monitorowania Robót. Dostęp do systemu ma personel Wykonawcy i Zamawiającego (w tym Inżynier).

1.1.6.5.14 **„Projekt Budowlany”** – oznacza dokument formalno-prawny, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462).

1.1.6.5.15 **„Pozwolenie na Budowę”** – oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

1.1.6.5.16 **„Element Pośredni”** – oznacza z budowę drogi dojazdowej zapewniającej obsługę stacji uzdatniania wody.

Definicje zawarte są również w WWIORB (warunki wykonania i odbioru robót budowlanych).

Ponadto w przypadku sporów pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym dotyczącym interpretacji postanowień Kontraktu, należy odnosić się do norm bądź aktów prawnych regulujących kwestię terminów, definicji, nomenklatury.

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie "Koszt plus odpowiedni zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" dodaje się kropkę oraz następujący zapis:

Zatwierdzenia, świadectwa, zgody, ustalenia, powiadomienia i żądania przekazywane uzgodnionym Elektronicznym systemem przekazywania danych winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

Jeżeli w niniejszym Kontrakcie nie zapisano inaczej, to maksymalny termin odpowiedzi na bieżącą korespondencję każdej ze Stron wynosi 7 dni kalendarzowych. Termin liczony jest od następnego dnia po otrzymaniu korespondencji.

W przypadku przekazania zatwierdzeń, świadectw, zgody, ustaleń, powiadomień i żądań przy użyciu uzgodnionego systemu transmisji elektronicznej wszelkie terminy będą liczone wtedy od dnia, w którym dotarły one do Zamawiającego i potwierdził on ich otrzymanie, w przeciwnym wypadku dopiero z chwilą dostarczenia ich w formie pisemnej.

Wpisy wprowadzone do Dziennika Budowy zgodnie z wymogami polskiego Prawa Budowlanego nie są uważane za komunikaty w rozumieniu niniejszej klauzuli.

Wymiana informacji polega także na współdzieleniu i koordynacji informacji poprzez CDE, przy wykorzystaniu - gdy tylko jest to możliwe - otwartych standardów oraz jednoznacznie określonych procedur działania w celu umożliwienia spójnego podejścia wszystkich zaangażowanych stron.

1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Jako drugie zdanie w drugim akapicie niniejszej klauzuli 1.8 dodaje się:

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w PFU lub Specyfikacjach lub jak wymagane jest przez Inżyniera w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. W przypadku zwłoki w przekazaniu lub niezatwierdzeniu takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu na ukończenie Robót lub Kosztu.

Dokumenty Wykonawcy będą przekazywane bez zbędnego opóźnienia, jeżeli termin na przekazanie opinii lub udzielenie odpowiedzi, uzyskanie uzgodnienia oraz sporządzenie jakiegokolwiek innego Dokumentu Wykonawcy nie został w Kontrakcie jednoznacznie określony, to czas reakcji Wykonawcy na sporządzanie tych Dokumentów wymaganych do prawidłowego zakończenia i rozliczenia Robót oraz przekazania ich do użytkowania - będzie określony w korespondencji pomiędzy Stronami. Strony bezwzględnie będą tych terminów przestrzegały, w przeciwnym wypadku takie opóźnienia będą traktowane jak nienależyte wykonywanie Umowy.

Wszelkie Dokumenty, do których sporządzenia na mocy Kontraktu jest zobligowany Wykonawca będą dostarczane w formie i liczbie wymaganej przez Zamawiającego. Przewiduje się minimum po trzy egzemplarze w wersji papierowej (czarno białej lub kolorowej w zależności od treści dokumentu) oraz dwa egzemplarze w wersji elektronicznej na nośnikach CD/DVD lub pendrive/dysk zewnętrzny. Wadliwe Dokumenty Wykonawcy będą mu zwracane i będzie on zobowiązany do usunięcia w nich wad (wskazanych przez Inżyniera oraz Zamawiającego) oraz przekazania ich ponownie w wersji i formie

ostatecznej – kompletnej, uzgodnionej przez Strony z adnotacją w zakresie akceptacji Stron zaangażowanych w realizację Kontraktu.

Ponadto każdy z Dokumentów Wykonawcy będzie umieszczany na Platformie Wymiany Danych, i jeżeli Wykonawca zapewni dostęp do tych dokumentów poprzez Platformy Wymiany Danych na Placu Budowy, to dokumenty nie muszą być przechowywane w wersji papierowej na Placu Budowy.

Zamawiający ma 7 dni na zaopiniowanie Dokumentów Wykonawcy dostarczanych mu przez Wykonawcę Robót na mocy Kontraktu.

Dopóki Dokumenty Wykonawcy nie zostaną zaakceptowane i uzgodnione, obowiązuje wersja elektroniczna - drukowana jest więc tylko wersja zatwierdzona dokumentu, wcześniej uzgodniona elektronicznie.

Dopuszcza się proces uzgadniania dokumentacji i modeli poprzez Platformę Wymiany Danych.

1.10 Używanie dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

Skreśla się klauzulę 1.10 i zastępuje następująco:

1. W ramach Ceny Kontraktowej, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego nieograniczone w czasie i przestrzeni, na wskazanych niżej polach eksploatacji autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów Przedmiotu Umowy, w tym projektów, które można zakwalifikować jako utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych przygotowanych przez siebie jako twórcy, w ramach wykonywania Przedmiotu Umowy. Autorskie prawa majątkowe (dalej „Prawa autorskie”) przejdą na Zamawiającego równocześnie z chwilą podpisania przez Strony protokołu przekazania danej dokumentacji.

2. Wykonawca przenosi w całości na Zamawiającego w ramach Ceny Kontraktowej autorskie prawa majątkowe do Dokumentów Wykonawcy będących wynikiem prac objętych niniejszym Kontraktem, jak też prawo własności egzemplarzy, na których zostały utrwalone. Przeniesienie majątkowych praw autorskich obejmuje wszystkie znane w chwili zawarcia umowy pola eksploatacji wskazane w art. 50 pkt 1 –3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych a w szczególności: utrwalanie, kopiowanie, wprowadzenie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, wystawianie lub publiczną prezentację (na ekranie), w tym podczas seminariów i konferencji, wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych, prawo do korzystania z dzieł w całości lub z części oraz ich łączenia z innymi dziełami, opracowania poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmianę barw, okładek, wielkości i treści całości lub ich części, publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną, nadawanie za pośrednictwem satelity, równoległe i integralne nadawanie dzieła przez inną organizację

radiową bądź telewizyjną, transmisję komputerową (sieć szerokiego dostępu, internet) łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM oraz zezwaniem na tworzenie i nadawanie kompilacji.

Użycie w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych spraw.

Gdyby powstały nowe pola eksploatacji Wykonawca zobowiązuje się przenieść prawa autorskie na nowe pole eksploatacji bez żądania dodatkowego wynagrodzenia.

3. W ramach Ceny Kontraktowej Zamawiający ma prawo do swobodnego korzystania z przedmiotu umowy oraz zezwolenie na wykonywanie praw majątkowych do utworów zależnych powstałych w oparciu o przedmiot niniejszej umowy. W związku z czym Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonania praw zależnych przez Zamawiającego do utworu, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystania całości lub swobodnie wybranych fragmentów utworu. W tym celu możliwe jest dokonywanie tłumaczeń treści zawartych w utworze na dowolne języki. W przypadku konieczności dokonywania aktualizacji lub modyfikacji utworu i wszystkich zawartych w nim treści Wykonawca złoży Zamawiającemu pisemne jednostronne oświadczenie woli przekazujące w ramach ceny kontraktowej autorskie prawa majątkowe i uprawnienie do wykonywania przez Zamawiającego praw zależnych do dokonanych aktualizacji lub modyfikacji utworu, na warunkach takich samych jak warunki zapisane w niniejszych Warunkach odnośnie przejścia autorskich praw majątkowych.

4. Wykonawca zapewnia i podejmuje wszelkie działania, aby Zamawiający mógł bez ponoszenia dodatkowych kosztów korzystać z Utworów bez naruszenia czyichkolwiek praw w zakresie niezbędnym do wykonania inwestycji. Wykonawca zwolni Zamawiającego z obowiązku naprawienia wszelkich szkód, a także ponoszenia wydatków, jakie Zamawiający mógłby ponieść w związku z naruszeniem praw autorskich osób trzecich do Utworu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za zwolnienie Zamawiającego od odpowiedzialności wobec osób poszkodowanych za wszelkie domniemane lub udowodnione naruszenia i zobowiązuje się naprawić powstałą z tego tytułu szkodę w pełnej wysokości.

5. Wykonawca zapewnia, iż osoby, które opracują określony Utwór będący elementem Przedmiotu Umowy, a którym przysługują osobiste prawa autorskie, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego i/lub Inwestora oraz jego następców prawnych żadnych roszczeń w przypadku dokonywania jakichkolwiek ewentualnych zmian, adaptacji i przeróbek danego Utworu, stanowiącego element przedmiotu umowy.

6. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający będzie mógł korzystać bez żadnych ograniczeń z Utworów przekazanych przez Wykonawcę w całości bądź w części, w tym także wprowadzać zmiany do niej, również po ostatecznym odbiorze do celów związanych z prawidłową eksploatacją, utrzymaniem, remontami i modernizacjami obiektów - przedmiotu umowy.

7. Postanowienia określone w ust. 1-6 powyżej zachowują ważność po zakończeniu wykonywania Przedmiotu Umowy lub po rozwiązaniu albo wygaśnięciu Umowy z jakiegokolwiek powodu.

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

W odniesieniu do stron trzecich Wykonawca będzie traktował i zapewni by jego personel traktował szczegóły Kontraktu jako poufne, z wyjątkiem takiego ich zakresu, jaki może być konieczny do wypełnienia zobowiązań wynikających z Kontraktu lub zastosowania do nich obowiązujących praw. Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania poufności wszelkich informacji dotyczących wykonywania Kontraktu, jego treści i szczegółów Robót przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu. Wykonawca nie będzie publikował, ani zezwalał na publikowanie lub ujawnianie jakichkolwiek szczegółów dotyczących Robót w żadnym wydawnictwie technicznym ani innym, bez uprzedniego uzyskania zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności na piśmie.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala Prawo Kraju.

1.13 Przestrzeganie Prawa

(a) Skreśla się jako niemający zastosowania.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

(d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna. Powyższe zapisy nie uchylają solidtarnej odpowiedzialności podmiotu, o którym mowa w art. 120 Pzp.

Rozdział 2 Zamawiający

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

2.3 Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego

Skreśla się jako niemający zastosowania.

2.4 Roszczenie Zamawiającego

Skreśla się ostatni akapit niniejszej klauzuli i zastępuje następująco:

Należna kwota może być potrącona z jakichkolwiek wierzytelności Wykonawcy przysługujących mu względem Zamawiającego.

Rozdział 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 1.9 *[Błędy w Wymaganiach Zamawiającego]*
- (b) klauzula 3.2 *[Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera]*
- (c) klauzula 4.4 *[Podwykonawcy]*
- (d) klauzula 4.7 *[Wytyczenie]*
- (e) klauzula 4.12 *[Nieprzewidywalne warunki fizyczne]*
- (f) klauzula 4.24 *[Wykopaliska]*
- (g) klauzula 5.4 *[Normy techniczne i przepisy]*
- (h) klauzula 8.4 *[Przedłużenie Czasu na Ukończenie]*
- (i) klauzula 8.8 *[Zawieszenie Robót]*
- (j) klauzula 8.11 *[Przedłużone zawieszenie]*
- (k) klauzula 13 *[Zmiany i korekty]*
- (l) klauzula 17.4 *[Następstwa ryzyka Zamawiającego]*

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Rozdział 13 *[Zmiany i korekty]* będzie miał zastosowanie.

Skreśla się zdanie niemające zastosowania w niniejszych Warunkach:

Jednakże, jeżeli Inżynier wykona czynność, wymagającą zgody Zamawiającego, to na potrzeby niniejszego Kontraktu przyjmuje się, że Zamawiający takiej zgody udzielił.

3.3 Polecenia Inżyniera

W niniejszej klauzuli 3.3 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim zdaniu pierwszego akapitu skreśla się ostatnie słowo „klauzuli” i zastępuje słowem „Rozdziału”.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli wykreśla się.

3.4 Zmiana Inżyniera

Ostatnie zdanie klauzuli 3.4 skreśla się.

Rozdział 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie “Wykonawca” dodaje się słowa “z należytą starannością i pilnością”.
Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za Projekt Robót (w tym każdy projekt do sporządzenia którego na mocy Kontraktu jest zobowiązany Wykonawca) oraz za każdy inny dokument wymagany przez Zamawiającego zgodnie z Prawem Kraju. Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego Pozwolenie na Budowę (jeżeli w toku wykonywania prac okaże się, że będzie taka potrzeba) lub „zgłosi” roboty zgodnie z prawem kraju do właściwego organu a następnie natychmiast przystąpi do wykonania robót budowlanych wymagających takiego pozwolenia lub zgłoszenia.

Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za Projekt Robót będących przedmiotem umowy. Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego wszelkie zezwolenia, licencje, dokumenty, pozwolenia niezbędne do prawidłowego i kompleksowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Projekt Robót (w tym Dokumenty Wykonawcy) będą przekazywane Zamawiającemu w wersji elektronicznej na nośnikach CD/DVD lub Pendrive/dysk zewnętrzny oraz w wersji papierowej w formie uniemożliwiającej ich dekompletację, posegregowane, trwale spięte, czytelnie opisane, wraz z oświadczeniem w zakresie kompletności i zgodności z Kontraktem powstałych na mocy Kontraktu Dokumentów.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się tekst w brzmieniu:

„Po ukończeniu, Roboty będą zgodne z założeniami i celami wynikającymi z Kontraktu. Inne zobowiązania Wykonawcy:

(i) Dodatkowe zezwolenia

W ciągu 14 dni od podpisania Umowy, Wykonawca powinien złożyć u Zamawiającego listę wszystkich zezwoleń wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie z ustalonym harmonogramem.

W porozumieniu z władzami lokalnymi, użytkownikami dróg i gestorami sieci uzbrojenia terenu, Zamawiający wyznaczy terminarz do złożenia przez Wykonawcę pełnej dokumentacji wymaganej do uzyskania zezwoleń na prowadzenie prac.

(ii) Przestrzeganie wymagań wynikających z zezwoleń

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiejkolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

(iii) Czynności na Terenie budowy

Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac tak by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca ma dostarczyć Inżynierowi wykaz ważniejszego sprzętu, który on lub podwykonawca zamierza użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, kompaktory, mieszalniki itp.) wraz z ich pełną charakterystyką. Wykonawca uzgodni z Inżynierem i Zamawiającym niezbędne przełączenia technologiczne związane z bieżącą eksploatacją jakiejkolwiek instalacji istniejącej na Terenie Budowy, oraz Wykonawcy nie wolno dokonywać samodzielnie jakichkolwiek przełączeń armatury odcinającej lub sterującej przewodów pracujących lub połączonych bezpośrednio z pracującymi przewodami bez uzgodnienia tego z Inżynierem i Zamawiającym.

(iv) Przechowywanie Dokumentów na Budowie

Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentów kontraktowych i Projektu Robót określonego w klauzuli 5.1 [Ogólne Zobowiązania Projektowe].

Wspomniane dokumenty powinny być przez cały czas dostępne do wglądu dla Inżyniera, Przedstawiciela Inżyniera a także dla przedstawicieli organów Nadzoru Budowlanego, jak też dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za bieżące uaktualnianie dokumentów.

Wykonawca jest zobowiązany archiwizować na bieżąco aktualne i zaakceptowane wersje Dokumentów Wykonawcy zarówno w wersji papierowej jak i elektronicznej (po 1 egzemplarzu). W każdej chwili udostępni Inżynierowi lub Zamawiającemu na ich wniosek przechowywane na Terenie Budowy

(v) Dokumenty Wykonawcy do wglądu.

Dostęp do Dokumentów na Budowie (w wersji elektronicznej) zostanie umożliwiony przez Platformę wymiany danych, zgodnie z Wytycznymi Zamawiającego.

(vi) Uproszczony kosztorys

(vii) Dokumenty Kadry i Personelu

Wykonawca na 3 dni przed przekazaniem terenu budowy, przedłoży Zamawiającemu: 1) oryginały Oświadczeń o podjęciu obowiązków Kierownika budowy / robót; 2) poświadczone za zgodność z oryginałem kopie uprawnień Kadry Kierowniczej; 3) poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zaświadczeń o przynależności Kadry Kierowniczej do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa;

(viii) Dokumenty podmiotów, na zasoby których Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu

Wykonawca w trakcie bieżącego nadzorowania realizacji Kontraktu, zobowiązany jest do prowadzenia zestawienia pozwalającego na weryfikację rzeczywistego udostępniania zasobów przez podmioty na zasoby których Wykonawca powoływał się celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, natomiast Zamawiający i Inżynier będzie prowadził działania kontrolne i monitoring zestawienia tych podmiotów w zakresie w szczególności rzeczywistego udziału zasobów tych podmiotów w wykonywaniu zamówienia, zgodnie z dowodami złożonymi na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawca zapewni dyspozycyjność personelu wskazanego w Ofercie na każde wezwanie Zamawiającego w okresie realizacji kontraktu oraz w okresie zgłaszania wad i okresie gwarancji jakości. Niezbędny personel będzie w razie potrzeb wzywany do siedziby Zamawiającego w sprawach związanych z przedmiotowym Kontraktem.

Niezależnie od obowiązków określonych w niniejszych Warunkach, Wykonawca zobowiązany jest do:

- uzyskania wszelkich dodatkowych zezwoleń, wymaganych w Kraju, od właściwych władz swoim staraniem i na swój własny koszt. W porozumieniu z władzami lokalnymi i gestorami sieci uzbrojenia terenu, Wykonawca będzie musiał uzgodnić z Inżynierem wszelkie terminy niezbędne do uzyskania zezwoleń na prowadzenie prac na różnych odcinkach robót.
- Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w pozwoleniach, warunkach, uzgodnieniach odnoszących się do zakresu realizowanych robót i powinien umożliwić wystawiającym je Władzom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić

Władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział Władz w tych testach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

- Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak aby umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru.

Korzystania, jeżeli Zamawiający wyda odpowiednie pisemne polecenie z udostępnionego Wykonawcy nieodpłatnie systemu do rozliczania i monitorowania robót (o którym mowa w szczególności w klauzuli 12).”

4.2 Zabezpieczenie wykonania

W niniejszej klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Drugie zdanie pierwszego akapitu skreśla się.

Pierwsze zdanie drugiego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 100% zabezpieczenia należytego wykonania zgodne z wymaganiami Zamawiającego przed podpisaniem Kontraktu, w formie określonej w Formularzu Oferty. Kopię zabezpieczenia Wykonawca wyśle Inżynierowi niezwłocznie po przyjęciu zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.

Drugie zdanie drugiego akapitu skreśla się.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję lub poręczenie okaże się niezdolna do wykonania swoich zobowiązań, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wezwaniem do dostarczenia nowej gwarancji lub poręczenia na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca w ciągu 30 dni od daty otrzymania wezwania nie przedstawi nowej gwarancji lub poręczenia, Zamawiający może rozwiązać Kontrakt na mocy klauzuli 15.2 *[Rozwiązanie przez Zamawiającego]*.

Zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu będzie zwolnione i zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:

- (a) 70% wartości zabezpieczenia w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia wykonania Kontraktu i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany, tj. od daty wydania Świadczenia Przejęcia dla ostatniego z odcinków według Klauzuli 10.1 *[Przejęcie Robót i Odcinków]*;
- (b) 30% wartości zabezpieczenia wykonania nie później niż w 15 (piętnastym) dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości dla Robót określonego Prawem Kraju.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: „lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

4.4 Podwykonawcy

Pierwszy akapit klauzuli 4.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie może zatrudnić podwykonawców i zlecić jakichkolwiek Robót bez pisemnej zgody Zamawiającego.

Następujące zmiany wprowadza się do drugiego akapitu niniejszej klauzuli 4.4: Pierwsze zdanie skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy, oraz za wszelkie roszczenia niezatwierdzonych podwykonawców do Zamawiającego, dotyczące ich wynagrodzenia za roboty budowlane; płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks cywilny.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujące podpunkty:

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzając zawrzeć umowę z podwykonawcą na roboty budowlane, przed podpisaniem umowy przedstawi Zamawiającemu projekt pisemnej umowy z podwykonawcą (a także projekt jej zmian) określającej zakres, wartość podzleconych robót oraz termin realizacji, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Wykonawca oraz dalszy podwykonawca zobowiązuje się zawrzeć w umowach z podwykonawcami zapisy w następującym zakresie:
 - a. Termin zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części zamówienia.
 - b. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w zapłacie należności podwykonawcy, podwykonawca w ciągu 7 dni po upływie terminu wymagalności płatności zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o opóźnieniu w zapłacie.
3. Umowy z Podwykonawcami będą zgodne, co do treści z Kontraktem.

4. Treść projektu umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane wymaga akceptacji przez Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający w terminie do 14 dni nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń oznacza to, że wyraził zgodę na jej zawarcie i akceptuje jej treść.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz jej zmian w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50.000 PLN.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 14 dni od dnia jej otrzymania. Niezgłoszenie w w/w terminie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
7. Zlecenie części przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zmieni zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców jak za własne.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź Wprowadzić podwykonawcę w zakresie nie przewidzianym w ofercie.
10. W przypadku zmiany Podwykonawcy(ów), na zasobach którego(ych) Wykonawca opierał się potwierdzając spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia objętego niniejszym Kontraktem, warunkiem wyrażenia przez Zamawiającego zgody na taką zmianę jest również wykazanie, że nowy Podwykonawca udostępni Wykonawcy swoje zasoby w zakresie nie mniejszym, niż dotychczasowy Podwykonawca.
11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
12. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnej części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty jest przedstawienie Zamawiającemu pisemnego oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót wraz z dowodami zapłaty. Dotyczy to zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmian oraz przedłożonej Zamawiającemu kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz jej zmian.
13. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich oświadczeń podwykonawców, o których mowa w pkt. 12, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez

Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

14. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 13 dla umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
15. Wszelkie koszty, w tym odsetki za opóźnienie zarówno ustawowe jak i umowne: kary, koszty procesowe i obsługi prawnej, które powstały w sytuacjach opisanych w pkt. 13 obciążają Wykonawcę.

4.7 Wytyczenie

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach Technicznych.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia, określoną w programie Wykonawcy, a także będzie modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami Prawa.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

- (f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.9 Zapewnienie jakości

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu (Programu Zapewnienia Jakości) i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;

- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 42 dni od wejścia w życie Kontraktu. w przypadku zgłoszenia uwag Wykonawca dokona poprawek w ciągu 14 dni. Wykonawca ponosi konsekwencje zwłoki w wykonaniu systemu zapewnienia jakości jakie zostały określone w Klauzuli 8.7 Kary Umowne w przypadku niedotrzymania terminów określonych powyżej.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10” i istniejącą infrastrukturą techniczną,”.

Następujące zdanie dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Wykonawca zobowiązany jest do zbudowania Zaplecza budowy zgodnie z warunkami określonymi w PFU. Wykonawca będzie utrzymywać Zaplecza budowy do czasu zakończenia realizacji Kontraktu, tj. do końca terminu określonego w Załączniku do Oferty - "Czas na Ukończenie Robót”.

4.18 Ochrona środowiska

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z Ustawy o odpadach.

Na końcu klauzuli dodaje się tekst w brzmieniu:

Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji. Miejsce składowania niezanieczyszczonego nadmiaru gruntów z wykopów, wskaże Zamawiający. Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustaw i rozporządzeń wymienionych w PFU, a w tym:

- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2023 poz. 1587 ze zm.).
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10).
- Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. 2023 poz. 1469 ze zm.).
- Ustawa Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2024 poz. 54 ze zm.).
- Ustawa Prawo wodne (Dz.U. 2023 poz. 1478 ze zm.).

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnianie bezpłatne

Klauzulę 4.20 [*Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie*] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca przekaze Inżynierowi sporządzane raporty w wersji elektronicznej. Po zatwierdzeniu raportu przekaze 2 egz. wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.

Miesięczne raporty o postępie winny być przedłożone Inżynierowi do przeglądu oraz zatwierdzenia za pismem przewodnim. Przegląd nie powinien trwać dłużej niż 7 dni, liczony od dnia, w którym Inżynier otrzyma miesięczny raport o postępie.

W okresie przeglądu:

- (a) Inżynier powiadomi Wykonawcę, że miesięczny raport o postępie został zatwierdzony z uwagami lub bez, lub że jest wadliwy, podając zakres w jakim to ma miejsce w stosunku do Kontraktu;
- (b) będzie się uważało, że Inżynier zatwierdzi miesięczny raport o postępie z upływem okresu przeglądu, z wyjątkiem przypadków, kiedy Inżynier uprzednio wyraził zastrzeżenia zgodnie z punktem (a).

Inżynier dokonując zatwierdzenia bądź odrzucenia miesięcznego raportu o postępie winien uwzględnić uwagi/zastrzeżenia wniesione przez Zamawiającego do raportu przed upływem terminu przeglądu.

Wadliwy dokument winien być poprawiony i ponownie złożony do przeglądu i zatwierdzenia w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia Inżyniera.

Postanowienia punktu (b) stosuje się do poprawienia raportu przez Wykonawcę. Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j) i tekst w brzmieniu:

oraz

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według rozdziału 13 [*Zmiany i korekty*] oraz rozdziału i 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także
(j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*].

(k) dowody prawidłowego zagospodarowania odpadów (karty przekazania odpadów).
Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz w trakcie ich trwania, oraz po ich zakończeniu.

Prowadzoną na bieżąco dokumentację fotograficzną, filmową dotyczącą realizowanych robót budowlanych Wykonawca załączy do Raportów o postępie - wymaga się w Raporcie załączenia dokumentacji na płycie CD/DVD lub Pendrive/dysk zewnętrzny, co najmniej 15 zdjęć i 2 filmów. Ponadto Wykonawca prześle dokumentację fotograficzną, filmową Inżynierowi na każde jego wezwanie w każdym momencie trwania Kontraktu i wówczas Wykonawca jest zobowiązany ją wydać bez zbędnego opóźnienia.

Za każdym razem dokumentację fotograficzną i filmową należy wykonywać za pomocą:

- forma 1 - urządzeń jak aparaty fotograficzne i kamery, dopuszcza się też użycia smartfonów,
- forma 2 - dronów.

4.25 Dziennik Budowy i rady budowy

Dodaje się nową klauzulę **4.25** [*Dziennik Budowy i rady budowy*] w następującym brzmieniu:

Wykonawca będzie prowadził Dziennik Budowy, który prześle mu Zamawiający.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcę ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez

Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

W terminie do 4 dni od spotkania/ rady budowy lub spotkania roboczego dotyczącego Kontraktu Inżynier sporządzi protokół ze spotkania zawierający istotne ustalenia związane z realizacją Kontraktu, akceptowane przez Strony biorące w nim udział. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 3-dniowym wyprzedzeniem.

Wykonawca na Terenie Budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być zagospodarowany zgodnie z obowiązującym prawem i w uzgodnieniu z Inżynierem. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*] dowody prawidłowego zagospodarowania odpadów (karty przekazania odpadów).

Przekazany Teren Budowy będzie zewnętrznie oznakowany przez Wykonawcę w zakresie granic terenu oraz wymagań bhp i ppoż. zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*], w brzmieniu:

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

4.27 Istniejące instalacje

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [*Istniejące instalacje*] w brzmieniu:

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie elektryczne, światłowody, wodociągi, kanalizacje i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów, kanalizacji, linii energetycznych i linii telekomunikacyjnych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia wydane przez Inwestora, będącego właścicielem terenu, na którym realizowana jest inwestycja wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Wykonawca nie odpowiada za niezainwentaryzowanie i/lub wadliwe zinwentaryzowanie istniejących instalacji przez Zamawiającego i Gestorów Sieci oraz wadliwe mapy do celów projektowych różniących się znacznie od stanu rzeczywistego.

Rozdział 5 Projektowanie

Niniejsza Klauzula odnosi się tylko do zakresu dot. budowy Stacji uzdatniania wody w m. Źródła.

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

Na końcu pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 5.1 po słowach „konieczne do projektowania” dodaje się: „oraz niezbędne uprawnienia projektowe wymagane przez polskie Prawo Budowlane”.

Następujące zdanie dodaje się na końcu czwartego akapitu niniejszej klauzuli 5.1:

Dokumentację projektową zaakceptowaną przez Inżyniera oraz wszelkie Dokumenty Wykonawcy pozwalające uzyskać wymagane przepisami zatwierdzenia muszą być dostarczone Zamawiającemu do akceptacji. Po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego wraz z odpowiednimi zawiadomieniami o upoważnieniu, Wykonawca wystąpi o Pozwolenie na Budowę w imieniu Zamawiającego/ lub dokona zgłoszenia Robót (w odniesieniu i zgodności z obowiązującym prawem).

Po otrzymaniu Pozwolenia na Budowę lub dokonaniu zgłoszenia, Inżynier wyda Wykonawcy z 7-dniowym wyprzedzeniem powiadomienie o rozpoczęciu robót budowlanych, a Wykonawca, tak szybko jak to racjonalnie możliwe, będzie kontynuował wykonywanie Robót z należyтым pośpiechem i bez zwłoki, z uwzględnieniem zgodności jego postępowania ze wszystkimi innymi klauzulami dotyczącymi rozpoczęcia Robót na Terenie Budowy.

Dokumentacja projektowa wymaga przeglądu, o którym mowa w klauzuli 5.2.

5.2 Dokumenty Wykonawcy

W drugim zdaniu w piątym akapicie po słowach „ponownie przejrany” wykreśla się słowa „i jest to przewidziane zatwierdzony” i zastępuje się je słowami „i zatwierdzony, jeśli jest to przewidziane zgodnie z niniejszą klauzulą”.

5.3 Zobowiązania Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się do niniejszej klauzuli 5.3 jako podpunkt (c):

- (c) oraz dobrą praktyką budowlaną i optymalnymi technikami budowlano-montażowymi.

Rozdział 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: wykonywanie roboty ziemne, betonowe i żelbetowe; roboty budowlane, roboty sieciowe
 - a. pracownicy niższego dozoru technicznego np. brygadziści, mistrzowie - w zakresie nadzoru i realizacji robót budowlanych (nadzór nad prowadzonymi robotami budowlanymi i ich realizacją),
 - b. pracownicy fizyczni - wykonujący bezpośrednio roboty budowlane (robotnicy fizyczni na budowie wykonujący roboty ziemne, betonowe i żelbetowe; roboty budowlane, roboty sieciowe).
- (obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy, oraz osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie).
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub

podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub

podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Wykaz cen.

Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”.

6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót do miejsca rekrutacji całego personelu zagranicznego zatrudnionego do realizacji Robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za należyłą opiekę nad takimi osobami aż do czasu opuszczenia przez nie Polski. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający może repatriować i zająć się takimi osobami, a kosztami obciążyć Wykonawcę. W przypadku śmierci na terenie Polski kogokolwiek z zagranicznego personelu Wykonawcy, Wykonawca będzie odpowiedzialny za załatwienie wszelkich spraw związanych z ekshumacją, transportem do miejsca pochówku i pogrzebem.

Wszelkie koszty związane ze stosowaniem niniejszej klauzuli zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.4 Próby

Dodaje się drugie zdanie w pierwszym akapicie niniejszej klauzuli. Wykonawca w szczególności jest zobowiązany wykonać próby o których mowa w WWIORB i będzie postępował zgodnie ze wskazaną w WWIORB procedurą.

Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Dodaje się na końcu klauzuli następujący tekst:

Wykonawca rozpocznie projektowanie i wykonywanie robót budowlanych niezwłocznie po wejściu w życie Kontraktu i będzie przestrzegał terminów wskazanych w programie Wykonawcy i będzie je projektował i wykonywał z należyтым pośpiechem i bez opóźnień.

W przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę dla części robót budowlanych i/lub ich zgłoszenia odpowiednim Organom to Wykonawca dopełni wszelkich obowiązków wynikających z Prawa Polskiego. Jeżeli będzie taka konieczność to: w terminie zgodnym z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

(a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i prześle Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Wykonanie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Wykonanie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco: Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót] Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę na żądanie Inżyniera.

Podczas przygotowania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp Robót, które mogą wystąpić w okresie zimowym. Harmonogram

przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich czasowe wstrzymanie powinien być zaaprobowany przez Inżyniera, jednakże zgoda taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Wykonanie.

8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie:

Tekst klauzuli 8.4 (C)skreśla się i zastępuje następująco:

warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonanie odbiorów;

8.7 Kary umowne, w tym kary za zwłokę

Zmienia się nazwę klauzuli 8.7 z „Kary za zwłokę” na „Kary umowne, w tym kary za zwłokę”. Treść klauzuli 8.7 skreśla się w całości i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie wypełni wymagań klauzuli 8.2 [Czas na Ukończeniu] to będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu za to uchybienie kary za zwłokę na mocy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], Kara taka będzie równa kwocie ustalonej w Załączniku do Oferty i będzie płacona za każdy dzień zwłoki, który upłynie między odpowiednim Czasem na Ukończenie i dniem ustalonym w Świadectwie Przejęcia.

Kary te nie zwolnią Wykonawcy z zobowiązań ukończenia Robót, ani z innych obowiązków, zobowiązań ani odpowiedzialności, jakie mogą wynikać z Kontraktu.

W przypadku, gdy kary umowne tytułem zwłoki nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu Kary umowne w następujących przypadkach i w następującej wysokości:

1. w przypadku odstąpienia od Kontraktu przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Kontraktu przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto;
2. Za każdy dzień zwłoki Wykonawcy w zakończeniu Elementu Pośredniego w kwocie 1 000,00 zł;
3. Niezależnie od uprawnienia do nałożenia kar w klauzuli 8.7.2 Zamawiający, w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu wykonania Elementu Pośredniego Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od całości Kontraktu z zachowaniem uprawnienia do nałożenia kary opisanej w pkt 8.7.1;
4. Za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad i usterek – w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto;

5. Za każdy dzień zwłoki w przystąpieniu przez Wykonawcę do realizacji Robót objętych Kontraktem, zostanie naliczona Wykonawcy kara umowna. Kara umowna będzie wynosiła 10 000 zł za każdy dzień zwłoki liczony od daty, z którą Roboty te powinny zostać rozpoczęte do dnia faktycznego ich rozpoczęcia przez Wykonawcę. Data ta będzie odpowiednio poświadczona przez Inżyniera;
6. w wysokości 10 000 zł, jeżeli przedmiot zamówienia będzie realizowany przez nieujawnionych i niezaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców. Kara taka będzie nakładana na Wykonawcę w przypadku każdorazowego wykrycia nieujawnionego podwykonawcy;
7. w przypadku użycia do realizacji Robót Urządzeń, Materiałów nie zatwierdzonych przez Inżyniera i Zamawiającego. Wysokość kary to 10 000 zł za każdorazową próbę wbudowania przez Wykonawcę na terenie budowy niezatwierdzonych materiałów i/lub urządzeń;
8. za niedostarczenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w terminie określonym w Klauzuli 4.8 w wysokości 5000 zł za każdy dzień zwłoki przez pierwszych 7 (siedem) dni oraz 10.000 zł za każdy dzień zwłoki począwszy od 8 (ósmego) dnia;
9. za niedostarczenie Programu Zapewnienia Jakości w terminie określonym w Klauzuli 4.9 w wysokości 5000 zł za każdy dzień zwłoki przez pierwszych 7 (siedem) dni oraz 10.000 zł za każdy dzień zwłoki począwszy od 8 (ósmego) dnia;
10. za niepoprawienie Programu Zapewnienia Jakości, którego akceptacji odmówił zgodnie z Klauzulą 4.9 Inżynier, w wysokości 5000 zł za każdy dzień zwłoki przez pierwszych 7 (siedem) dni oraz 10.000 zł za każdy dzień zwłoki począwszy od 8 (ósmego) dnia;
11. za dokonanie zmian Personelu niezgodnie z Kontraktem w wysokości 10.000 zł za każdy taki przypadek;
12. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków określonych w Klauzuli 18.1 dotyczących przedłożenia dowodów ubezpieczenia, stosownych polis, a także przedłużenia ich ważności w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto;
13. za każdy przypadek naruszenia Klauzuli 6.4 w zakresie obowiązku zatrudniania na podstawie umowy o pracę w wysokości 1.000 zł.

Zamawiający przewiduje także kary umowne dla Wykonawcy za:

1. Za brak zapłaty wynagrodzenia uznane będzie każdorazowe przekroczenie terminu zapłaty o 60 dni należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto przysługującego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom wynikającego z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
2. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto przysługującego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom wynikającego z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo za każdy dzień zwłoki.

3. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto.
4. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto.
5. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto przysługującego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom wynikającego z zawartej umowy o podwykonawstwo.
6. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy wprowadzonej na podstawie klauzuli 13.1 ust. 3, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto przysługującego podwykonawcy wynikającego z zawartej umowy o podwykonawstwo.

Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy na co ten wyraża zgodę. Zamawiający może również pokryć kary z zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu.

Kara umowna zostanie zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego noty księgowej.

W przypadku, gdy Kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej Kary umownej na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

Rozdział 9 Próby Końcowe

9.1 Obowiązki Wykonawcy

Tytuł powoływanej w treści Klauzuli 5.6 - [Dokumenty Podwykonawcy] - skreśla się i zastępuje następująco: [Dokumentacja Powykonawcza].

Tytuł powoływanej w treści Klauzuli 5.7 - [Podręczniki obsługi i konserwacji] - skreśla się i zastępuje następująco: [Instrukcje obsługi i konserwacji].

W piątym zdaniu niniejszej klauzuli po słowach „dla wykazania” skreśla się słowa: “ze Roboty”.

Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót lub Odcinka, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Robót lub Odcinka od właściwych władz lokalnych. Pozwolenie na użytkowanie Robót lub Odcinka od właściwych władz lokalnych uzyska Wykonawca. W związku z tym Wykonawca otrzyma stosowne pełnomocnictwo od Zamawiającego.

Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady

11.12 Gwarancja Jakości

Dodaje się nową Klauzulę 11.12 [*Gwarancja Jakości*] w brzmieniu:

Gwarancja Jakości musi być potwierdzona dokumentem „Karta Gwarancyjna”. Wzór Karty Gwarancyjnej stanowi załącznik do Kontraktu i jest częścią umowy. Karta gwarancyjna zostanie odpowiednio uzupełniona, podpisana przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu.

Okres gwarancji określony został w Załączniku do Oferty i rozpoczyna się od daty ukończenia Robót ustalonej przez Inżyniera w Świadectwie Przejęcia dla Robót.

11.13 Rękojmia za Wady

Dodaje się nową klauzulę 11.13 [*Rękojmia za Wady*] w brzmieniu:

Roboty objęte są rękojmią za wady zgodnie z Prawem (kodeks cywilny). Okres rękojmi określony został w Załączniku do Oferty i rozpoczyna się od daty ukończenia Robót ustalonej przez Inżyniera w Świadectwie Przejęcia dla Robót.

11.14 Podstawowe warunki serwisowania urządzeń technologicznych

Dodaje się nową Klauzulę 11.14 [*Podstawowe warunki serwisowania urządzeń technologicznych*] w brzmieniu:

Wymagana szybkość reakcji serwisu – zgodnie z zapisami wzoru Karty Gwarancyjnej zawartego w niniejszych Szczególnych Warunkach Kontraktu.

Rozdział 12 Próby eksploatacyjne

12.1 Procedura dla prób eksploatacyjnych

Tekst klauzuli 12.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Próby eksploatacyjne będą odnosić się do SUW w m. Źródła.

Próby eksploatacyjne oznaczają próby sprawdzające SUW po wydaniu świadectwa przejęcia tj. przejęciu robót przez Zamawiającego.

Próba eksploatacyjna – okres normalnego ruchu SUW trwający 2 miesiące, podczas którego obiekt ma być eksploatowany przez obsługę Użytkownika (pod dozorem Wykonawcy), w warunkach stabilnej i normalnej pracy i przy użyciu normalnych metod pracy. Podczas próby eksploatacyjnej należy wykonać minimum po 7 akredytowanych analiz z prób średniodobowych, proporcjonalnych do przepływu wody, badań, rejestrując równolegle kluczowe parametry ruchu SUW (opisane w Wymaganiach Zamawiającego).

Wykonawca zaktualizuje Dokumenty Wykonawcy wprowadzając zmiany wynikającą ze zmian w trakcie Prób Eksploatacyjnych.

Powyższe dokumenty należy przekazać również w formie elektronicznej, przy czym instrukcje oraz karty maszyn muszą być w formach edytowalnych. Dokumenty należy wykonać dla wszystkich obiektów SUW.

W przypadku przeprowadzenia szkoleń - odnosi się to do szkoleń uzupełniających wytypowanych przez Zamawiającego i Użytkownika pracowników, którzy wcześniej brali udział w szkoleniu i rozruchu na etapie Prób Końcowych, wynikających ze zmian w odniesieniu do pracy Urządzeń wynikające z przeprowadzonego rozruchu na etapie Prób eksploatacyjnych, a jakie należy uwzględnić przy dalszej eksploatacji SUW.

Zamawiający:

(a) dostarczy energii elektrycznej, sprzętu, paliwa, instrumentów, robociznę, materiałów, oraz odpowiednio kwalifikowanej i doświadczonej kadry, koniecznych do przeprowadzenia Prób Eksploatacyjnych; oraz przeprowadzi próby eksploatacyjne w obecności takiego Personelu Zamawiającego, jaki którakolwiek ze stron może racjonalnie wymagać

(b) Próby Eksploatacyjne winny być przeprowadzone skoro tylko będzie to wykonalne po przejęciu Robót lub Odcinka przez Zamawiającego. Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę o dacie, po której te Próby będą wykonywane. Jeżeli nie zostanie uzgodnione inaczej, to Próby będą przeprowadzone w okresie do 14 dni po tym terminie, w dniu lub dniach wyznaczonych przez Zamawiającego.

Wyniki Prób Eksploatacyjnych będą zestawione i ocenione przez obie Strony. Zostanie przy tym uwzględniony wpływ uprzedniego użytkowania Robót przez Zamawiającego.

Pozostałe szczegóły wykonania Prób eksploatacyjnych - zgodnie z OPZ (WW-00, pkt. 8.7).

12.2 Próby opóźnione

Na początku niniejszej klauzuli 12.2 dodaje się następujący zapis:

Jeżeli Wykonawca nie przeprowadzi Prób w wyznaczonym terminie 21 dni, to Personel Zamawiającego może przeprowadzić Próby na ryzyko i koszt Wykonawcy. Takie Próby będą następnie uznawane tak, jakby były przeprowadzone w obecności Wykonawcy, a ich wyniki będą uznane za wierne.

Jeżeli Próby Eksploatacyjne są opóźniane z przyczyn, za które odpowiedzialny jest Wykonawca, to Inżynier może wezwać Wykonawcę do przeprowadzenia tych Prób w terminie do 21 dni od otrzymania wezwania. Wykonawca winien wykonać Próby w takim dniu lub dniach w tym okresie, jakie sam wyznaczy i o których uprzedzi Inżyniera.

Dodaje się nową Klauzulę 12.5 *[System informatyczny do rozliczania Robót]* **w brzmieniu:**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydania pisemnego polecenia zobowiązującego Wykonawcę do korzystania w trakcie trwania niniejszej Umowy z systemu informatycznego do rozliczania robót, który zostanie mu nieodpłatnie udostępniony.

Jeżeli Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do korzystania z systemu informatycznego to Wykonawca ma bezwzględnie takie polecenie przyjąć i postępować ściśle według wymagań Zamawiającego w przedmiotowym zakresie.

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wydanego mu przez Zamawiającego polecenia i będzie się uchylał od korzystania z udostępnionego mu nieodpłatnie systemu informatycznego usprawniającego Stronom rozliczanie robót budowlanych to będzie to traktowane jako nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę.

Zamawiający zastrzega sobie także prawo do niewydania polecenia, o którym mowa powyżej jeżeli zdecyduje iż nie będzie wdrażał na potrzeby niniejszej umowy systemu informatycznego do rozliczania robót.

Funkcjonalność systemu i sposób użytkowania:

Jednym z elementów dokumentacji budowy będą karty postępu Robót (protokoły odbioru w SIRM) wprowadzone do systemu udostępnionego nieodpłatnie Wykonawcy przez Zamawiającego.

Wymagane przez Inżyniera lub Zamawiającego informacje i dokumenty potwierdzające zgodność wykonania robót z kontraktem muszą być prowadzone w formie elektronicznej do systemu nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki winny być wprowadzone do systemu informatycznego niezwłocznie po ich dokonaniu.

Poszczególne karty postępu Robót wprowadzone do systemu informatycznego przez Wykonawcę winny być sprawdzone przez Inżyniera w terminie do 5 dni od ich otrzymania.

W celu korzystania z systemu Wykonawca nie będzie musiał instalować żadnego dodatkowego oprogramowania poza darmową, dowolną przeglądarką internetową (z wyłączeniem przeglądarki Internet Explorer)

Za wyjątkiem świadectw płatności oraz Protokołów konieczności i negocjacji oraz zmian do umowy nie wymaga się przekazywania dokumentów i informacji wprowadzonych do ww. systemu informatycznego w formie papierowej.

Poniżej przedstawiono listę najważniejszych funkcji systemu:

- a) wspomaganie tworzenia Zestawienia planowanych prac i przewidywanych kosztów,
- b) wspomaganie tworzenia kart postępu Robót wraz z przechowywaniem kolejnych wersji kart,
- c) archiwizacja dokumentów poświadczających wykonanie Robót,
- d) wspomaganie i rejestracja procesu zatwierdzania kart postępu Robót,
- e) automatyczne generowanie następujących dokumentów rozliczeniowych:
 - Zestawienie kart postępu Robót (protokołów odbioru w SIRM),
 - Rozliczenia Miesięcznego Wykonawcy,
 - Przejściowego Świadectwa Płatności,
- f) bieżące monitorowanie postępu rzeczowego i finansowego Robót na podstawie danych z dokumentów rozliczeniowych,
- g) automatyczne powiadamianie e-mail o istotnych zdarzeniach dotyczących procedury rozliczania robót,

Zamawiający, Wykonawca i Inżynier będzie korzystał z systemu informatycznego udostępnionego nieodpłatnie przez Zamawiającego - obsługującego i rozliczenia robót zgodnie z niniejszymi warunkami Umowy.

Zamawiający zapewni nieodpłatny dostęp do systemu zarówno wskazanym pracownikom Zamawiającego, Inżyniera jak i Wykonawcy. W przypadku zmiany personelu Zamawiający udostępni nieodpłatnie system nowym użytkownikom.

System będzie obsługiwał proces rozliczania robót i poświadczania płatności przez Inżyniera. System będzie wykorzystywany także w procedurze wprowadzania ew. zmian do kontraktów na roboty oraz do monitorowania postępu rzeczowo-finansowego.

Rozdział 13 Zmiany i korekty

Nazwę powoływanego w treści Klauzuli rozdziału 13: [Zmiany i uzupełnienia] skreśla się i zastępuje następująco: [Zmiany i korekty]

13.1 Prawo do Zmian

Na końcu klauzuli dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu (aneksu).

1. Zamawiający, przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach i okolicznościach:
 - 1) Dopuszczalna jest zmiana terminów wykonania umowy:
 - 1.1) na skutek wystąpienia warunków atmosferycznych, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, a mianowicie:
 - a) w przypadku warunków atmosferycznych wystąpienie opadów deszczu nawalnego, potwierdzonego pisemnie przez Inżyniera, powodującego całkowite zalanie wykopów lub robót ziemnych, opady śniegu o grubości pokrywy powyżej 15 cm w ciągu doby utrzymujące się dłużej niż 5 dni, temperatury poniżej -50C powodujące wstrzymanie lub przerwanie całości wykonywanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, w okresie dłuższym niż 5 następujących po sobie dni kalendarzowych, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile występowały opisane warunki atmosferyczne powodujące ich wstrzymanie z tym że każda okoliczność wymaga pisemnego potwierdzenia przez Inżyniera;
 - b) w przypadku wystąpienia klęsk żywiołowych rozumianych jako trzęsienia ziemi, osuwiska ziemi, powstanie zapadlisk, powodzi przy czym nie będą uznawane za, osuwiska przypadki braku należytego zabezpieczenia wykopów przed osuwaniem się ziemi,

- 1.2) na skutek wystąpienia nieprzewidzianych w SWZ warunków geologicznych, archeologicznych lub terenowych, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, a mianowicie:
 - a) natrafienie w trakcie prowadzenia robót na niewypały i niewybuchy,
 - b) konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,
 - c) wystąpienie odmiennych od przyjętych w programie funkcjonalno-użytkowym (formuła "zaprojektuj i wybuduj") i dokumentacji projektowej (formuła "wybuduj") warunków geologicznych,
 - d) wystąpienie odmiennych od przyjętych w programie funkcjonalno-użytkowym (formuła "zaprojektuj i wybuduj") i dokumentacji projektowej (formuła "wybuduj") warunków terenowych, a mianowicie: istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych lub podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
- 1.3) na skutek wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, a mianowicie:
 - a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w programie funkcjonalno-użytkowym, dokumentacji projektowej lub warunków wykonania i odbioru robót,
- 1.4) na skutek wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych;
- 1.5) na skutek działania lub braku działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, a mianowicie:
 - a) na skutek przekroczenia określonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty aktów administracyjnych a w tym decyzji, zezwoleń, uzgodnień, stanowisk itp.,
 - b) na skutek odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
- 1.6) na skutek wystąpienia zagrożeń wpływających na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości a inspektor nadzoru wydał wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia, jeśli konieczność polecenia wynikała z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
- 1.7) W sytuacji, gdy w okresie realizacji Kontraktu, w wyniku okoliczności wynikających z rozprzestrzeniania się konfliktu zbrojnego na Ukrainie oraz w innym Państwie mający wpływ na przebieg Kontraktu (w szczególności braku dostępności lub opóźnienia w dostawach materiałów lub urządzeń bądź sprzętu koniecznych do realizacji Kontraktu, braku personelu w ilości koniecznej do terminowej realizacji prac, ograniczeń w przemieszczaniu się,

ograniczeń lub zakazów obrotu konkretnymi towarami, ograniczenia funkcjonowania określonych zakładów pracy lub instytucji, itp.), dojdzie do opóźnienia w realizacji prac.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności oraz o skutek ich trwania.

2) Dopuszczalna jest zmiana sposobu spełnienia świadczenia:

2.1) Na skutek zmian technologicznych spowodowanych następującymi okolicznościami:

- a) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych zwiększających jakość, parametry techniczne lub eksploatacyjne obiektów budowlanych lub skracających termin realizacji zamówienia,
- b) z uwagi na pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających obniżyć koszty eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
- c) z uwagi na pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji inwestycji, jak również obniżenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
- d) z uwagi na konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, niż wskazane w programie funkcjonalno-użytkowym, dokumentacji projektowej lub warunków wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
- e) z uwagi na odmienne od przyjętych w programie funkcjonalno-użytkowym, dokumentacji projektowej lub warunków wykonania i odbioru robót warunki geologiczne skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
- f) z uwagi na odmienne od przyjętych w programie funkcjonalno-użytkowym, dokumentacji projektowej lub warunków wykonania i odbioru robót warunki terenowe, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych,
- g) na skutek zmiany decyzji, postanowień lub uzgodnień przez organy administracyjne i podmioty uzgadniające dokumentację projektową,
- h) w przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- i) w przypadku konieczności wykonania robót oraz usunięcia wad w celu zmniejszenia zagrożenia, gdy zaistnieje wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości a Inspektor

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

– ETAP 2

Część II - Kontrakt

nadzoru wydał Wykonawcy polecenie wykonania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 2) ppkt 2.1) możliwa jest zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, zmiany lokalizacji budowanych urządzeń, ograniczenie zakresu robót objętych umową do 15% wartości ZKK lub zmiana wynagrodzenia.

- 2.2) zmiana osób wskazanych w ofercie wykonawcy lub w umowie, przy pomocy których wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne osoby spełniające warunki określone w specyfikacji warunków zamówienia, według polityki kadrowej wykonawcy.
- 3) Dopuszczalna jest zmiana sposobu wykonania, materiałów i technologii robót, jak również zmiana lokalizacji budowanych urządzeń spowodowana następującymi okolicznościami:
 - a) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ,
 - b) kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji,
 - c) gdy zaistnieje przeszkoda prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania umowy zgodnie z SWZ,
- 4) Dopuszczalne są również zmiany w zakresie podwykonawstwa, a mianowicie zmiana podwykonawcy, wprowadzenie podwykonawcy w zakresie nieprzewidzianym w treści oferty złożonej przez Wykonawcę lub rezygnacja z podwykonawcy. W przypadku gdy Wykonawca polegał na zasobach podwykonawcy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zmiana podwykonawcy lub rezygnacja z podwykonawcy jest dopuszczalna pod warunkiem, że nowy podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 5) Umowa niniejsza podlegać będzie zmianom w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT). Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. Kwota netto nie może ulec zmianie. Wykonawca każdorazowo uwzględni aktualną stawkę podatku VAT obowiązującą na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego),
 - b) zmiany przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
2. Wynagrodzenie należne wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany:
 - 1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 3) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
3. Stosownie do postanowień art. 439 ust. 1 Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy (waloryzacja) - w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, na następujących zasadach:
- 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w art. 439 ust. 1 Pzp upoważniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 10% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
 - 2) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert,
 - 3) wysokość zmiany wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych ustalana jest w oparciu o wskaźniki procentowe zmiany średnich cen jednostkowych materiałów oraz cen pracy sprzętu budowlanego publikowane co kwartał w ogólnie dostępnych informacjach wydawnictwa Sekocenbud dla województwa dolnośląskiego,
 - 4) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od dnia otwarcia ofert, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od daty ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia,
 - 5) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, wynosi 2% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej brutto,
 - 6) waloryzacja nie może też służyć do sanowania błędów Wykonawcy dokonanych w trakcie kalkulacji ceny oferty. Nie mogą one prowadzić, do zmniejszenia ryzyka związanego z niedoszacowaniem oferty przez wykonawcę, ani do wzbogacenia się Wykonawcy czyli wzrostu jego wynagrodzenia,
 - 7) Wykonawca ma obowiązek zmiany wynagrodzenia należnego podwykonawcom, jeżeli Wykonawcy temu zmieniono wartość wynagrodzenia, w związku ze zmianami cen i kosztów realizacji zamówienia,
 - 8) zmiana umowy wymaga złożenia drugiej stronie pisemnego wniosku, w którym wykazany zostanie związek zmiany ceny materiałów lub kosztów z realizacją przedmiotu zamówienia z wysokością wynagrodzenia wykonawcy,
4. W razie zaistnienia okoliczności określonych w ust. 2 i 3 Wykonawca, który występuje o zmianę wynagrodzenia zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, wraz z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, szczegółowego wyliczenia wzrostu kosztów mających wpływ na koszty wykonania zamówienia.
5. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia lub uszczegółowienia wniosku o zmianę wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4 w terminie 14 dni od dnia otrzymania żądania.
6. Zamawiający występuje z żądaniem, o którym mowa w ust. 5 w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku Wykonawcy.

7. Jeżeli Zamawiający zakwestionuje prawidłowość wyliczeń lub zasadność wniosku Wykonawcy a Wykonawca w terminie 14 dni od dnia otrzymania stanowiska Zamawiającego nie zgodzi się ze stanowiskiem Zamawiającego to strony są zobowiązane do podjęcia negocjacji.
8. Negocjacje dotyczące zmiany wynagrodzenia nie mogą trwać dłużej niż 1 miesiąc a po tym terminie Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia do sądu o zmianę wysokości wynagrodzenia.
9. Wszystkie powyższe postanowienia w ust. 1-3 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
10. Kwoty zwiększające wynagrodzenie wynikające z waloryzacji wypłacone zostaną Wykonawcy każdorazowo na podstawie zmiany Umowy (aneksu).
11. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy.
12. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);
 - 2) zmiana danych teleadresowych.
13. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.

13.2 Analiza wartości

Klauzulę 13.2 [**Analiza wartości**] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.3 Procedura wprowadzania Zmian

Skreśla się ostatnie zdanie w klauzuli 13.3 i zastępuje następująco:

Po zleceniu lub zatwierdzeniu Zmiany Inżynier będzie postępować zgodnie z klauzulą 3.5 celem uzgodnienia lub ustalenia korekty Ceny Kontraktowej oraz planu płatności na mocy klauzuli 14.4. Taka korekta uwzględni uzasadniony zysk i weźmie pod uwagę wnioski jakie Wykonawca może postawić na mocy 13.2.

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia lub uszczegółowienia oferty na zmianę w terminie do 14 dni od dnia otrzymania żądania.

Określając warunki dokonania Zmiany, sporządza się Protokół Konieczności i Protokół Negocjacji Ceny, biorąc pod uwagę w szczególności:

- a) opis zmiany,
- b) uzasadnienie zmiany,
- c) koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,
- d) wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia,

- e) czas wykonania zmiany,
- f) wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

Na końcu klauzuli dodaje się akapit:

System informatyczny, o którym mowa w kl. 12 [System informatyczny do rozliczania Robót] zapewnia rejestrację procedury Zmian do Kontraktu (rejestracja protokołów konieczności, negocjacji i aneksów). Wykonawca będzie zobowiązany do rejestracji procedury Zmiany w ww. systemie informatycznym. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do wprowadzania do systemu opisu, uzasadnienia zmiany oraz zakresu wraz z jej wpływem na poszczególne pozycje Wykazu Cen.

13.4 Zapłata w walutach Kontraktu

Klauzulę 13.4 [*Zapłata w walutach Kontraktu*] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.5 Kwoty Tymczasowe

Klauzulę 13.5 [*Kwoty Tymczasowe*] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne

Klauzulę 13.7 [*Korekty uwzględniające zmiany prawne*] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę 13.8 [*Korekty uwzględniające zmiany Kosztu*] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Skreśla się klauzulę 14.1 w całości i zastępuje następującym brzmieniem:

- (a) Cena Kontraktowa będzie stanowiła Zatwierdzoną Cenę Kontraktową i będzie podlegała korektom zgodnie z Kontraktem;
- (b) Wykonawca będzie opłacał wszelkie podatki, cła i opłaty, w następstwie jego obowiązków kontraktowych, a Cena Kontraktowa nie będzie z tego powodu korygowana o żaden z takich kosztów z wyjątkiem tego, co ustala klauzula 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne] i oprócz VAT. który

zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

(c) Cena Kontraktowa jest sumą częściowych cen ryczałtowych za elementy Robót określone w Wykazie Cen.

(d) Rozliczenie wykonanych robót budowlanych odbywać się będzie na podstawie pozycji o charakterze ryczałtowym wskazanych w Wykazie cen załączonym do oferty Wykonawcy.

(e) Inżynier może wziąć pod uwagę podział każdej ceny ryczałtowej za element Robót zawartej w Wykazie Cen na podstawie szacunków i/lub propozycji Wykonawcy lub swego uznania przy sporządzaniu Świadectw Płatności, ale nie będzie nim związany.

(f) Uznana kwota w Świadectwie Płatności będzie ustalana na podstawie procentowego zaawansowania robót zakończonych. Szczegółowość procentowego zaawansowania prac oraz Świadectwa Płatności zostanie ustalona między Inżynierem a Wykonawcą i zaakceptowana przez Zamawiającego.

14.2 Zaliczka

Skreśla się klauzule 14.2 jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności

Skreśla się klauzulę 14.3 w całości i zastępuje następującym brzmieniem:

Wykonawca sporządzi na podstawie wytycznych przygotowanych przez Inżyniera i uzyska akceptację Inżyniera formy oraz zawartości merytorycznej Rozliczeń (wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego) wraz z dokumentami towarzyszącymi, obejmujące okres rozliczeniowy i opisujący Roboty, za które Wykonawca uważa się za uprawnionego do zapłaty.

Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego. Kwoty wykazane w Rozliczeniu jako należne Wykonawcy dotyczyć będą Robót, które zostały uznane przez Inżyniera jako faktycznie wykonane Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6 Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

O Przejściowe Świadectwa Płatności Wykonawca będzie występował zgodnie z postanowieniami klauzuli 14.4.

W przypadku wydania przez Zamawiającego polecenia stosowania SIRM występowanie o Przejściowe Świadectwa Płatności odbywa się w następującym trybie:

- 1) Wykonawca na bieżąco (co najmniej raz w tygodniu) wprowadza do SIRM dane aktualne dotyczące postępu rzeczowego wraz z wymaganymi załącznikami (szkice, plany, obliczenia, oświadczenia, zgody itp.), tworząc częściowe protokoły wykonania Robót. Częściowe Protokoły Wykonania będą zawierały nazwy Podwykonawców przypisane do każdej realizowanej przez nich z części Robót.
- 2) Inżynier na bieżąco przyjmuje pracę wykonaną przez Wykonawcę zatwierdzając odpowiednie częściowe protokoły wykonania robót wprowadzone do SIRM przez Wykonawcę,
- 3) Po zakończeniu każdego okresu płatności Wykonawca generuje automatycznie z wykorzystaniem SIRM Rozliczenie, o którym mowa powyżej.
- 4) O ile Inżynier nie poleci inaczej, karty obmiaru wraz załącznikami oraz Wniosek o Przejściowe Świadectwo Płatności, nie muszą być drukowane po wprowadzeniu lub odpowiednio wygenerowaniu ich z SIRM.

Każde Rozliczenie winno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie należne faktury Podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

14.4 Plan płatności

Treść Klauzuli 14.4 skreśla się oraz wprowadza zapis w brzmieniu:

Dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych wynosi maksymalnie 30 000 000,00 zł brutto.

Wykonawca dostarczy Inżynierowi i Zamawiającemu przewidywany szczegółowy plan płatności sporządzony według następujących wytycznych:

Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w sposób określony ogólnymi i bezwzględnie obowiązującymi regulacjami Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – w ramach następujących części (transzy):

Pierwsza transza – 2% wartości wynagrodzenia za wykonanie 1 etapu prac, potwierdzonego protokołem odbioru;

Druga transza – w wysokości nie wyższej niż 18% kwoty wynagrodzenia za wykonanie 2 etapu prac;

Trzecia transza - w wysokości nie wyższej niż 30% kwoty wynagrodzenia za wykonanie 3 etapu prac;

Czwarta transza – w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty wynagrodzenia.

Plan płatności zostanie przedłożony przez Wykonawcę w terminie 10 dni przed Datą Rozpoczęcia.

W przypadku niedotrzymania Planu płatności z winy Wykonawcy, Zamawiający będzie miał prawo dochodzić roszczeń, np. z tytułu zapłaty odsetek od zaciągniętych kredytów, pożyczek.

Plan Płatności oparty jest o Wykaz Cen.

Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

Plan płatności będzie załącznikiem do raportu o postępie i będzie na bieżąco aktualizowany przez Wykonawcę, celem przedstawienia stanu faktycznego.

14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadcstwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadcstwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

14.7 Zapłata

Treść Klauzuli 14.7 skreśla się oraz wprowadza zapis w brzmieniu:

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadcstwie Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

Płatność kwoty należnej w walucie PLN będzie dokonana na konto bankowe, podane przez Wykonawcę dla danej waluty, w kraju płatności wymienionym w Kontrakcie.

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

Zamawiający będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności opisanej w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.).

Zamawiający dopuszcza przekazanie Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://efaktura.gov.pl/> zgodnie z

ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

Wykonawca wystawi fakturę na następujące dane: Nabywca: Gmina Miękinia ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia, NIP 913-15-02-020, Odbiorca: Urząd Miejski w Miękini, ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 Wyplata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 [Wyplata Kwoty Zatrzymanej] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.10 Rozliczenie końcowe

Zmienia się nazwę klauzuli „oświadczenie po ukończeniu” i nadaje aktualne brzmienie „rozliczenie końcowe”. Zmienia się w zdaniu pierwszym z „84 dni” na „42 dni”

Wszystkie wystąpienia w niniejszej Klauzuli nazwy „Oświadczenie po Ukończeniu” niezależnie od liczby i przypadku w jakim użyta zastała ta nazwa zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

14.11 Wniosek o Końcowe Świadcstwo Płatności

Wszystkie wystąpienia w niniejszej Klauzuli nazwy „Oświadczenie po Ukończeniu” niezależnie od liczby i przypadku w jakim użyta zastała ta nazwa zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

14.12 Zwolnienie od zobowiązań

Wszystkie wystąpienia w niniejszej Klauzuli nazwy „Oświadczenie Końcowe” niezależnie od liczby i przypadku w jakim użyta zastała ta nazwa zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

14.13 Wystawienie Końcowego Świadcstwa Płatności

Wszystkie wystąpienia w niniejszej Klauzuli nazwy „Oświadczenie Końcowe” niezależnie od liczby i przypadku w jakim użyta zastała ta nazwa zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

14.15 Waluty płatności

Klauzulę 14.15 skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego**15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego**

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(d) zleci Roboty podwykonawcom

(I) bez uprzedniego pisemnego ich zatwierdzenia przez Zamawiającego

(II) w zakresie innym niż dopuszczony w klauzuli 4.4 [*Podwykonawcy*] lub sceduje Kontrakt lub jakąkolwiek jego część stronie trzeciej bez wymaganej zgody,

Dodaje się do niniejszej klauzuli literę (g) w następującym brzmieniu:

(g) w przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, a wady są istotne.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Treść Klauzuli 15.5 [Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu] skreśla się i dodaje następująco:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Kontraktu:

- a) W przypadku powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
- b) Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- c) Wykonawca nie przystąpił do przejęcia placu budowy w terminie określonym w Kontrakcie lub nie przystąpił do realizacji Kontraktu w ciągu 30 dni od dnia przekazania placu budowy lub zaniechał jego realizacji przez okres 30 dni z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- d) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc,
- e) W razie nieotrzymania środków zewnętrznych na finansowanie Kontraktu,

- f) Jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania,
 - Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów i dyrektywy 2014/24/UE z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.
3. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty, w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu – zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie robót innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy określone w pkt.1 - b-d i ust. 3 nastąpi z winy Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają ich następujące obowiązki szczegółowe:
- a) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- a) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane zgodnie z warunkami umowy do dnia odstąpienia.

- b) Rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - c) Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
8. Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Dodaje się dodatkową klauzulę oznaczoną 15.7 [Skutek odstąpienia] o treści następującej:

Dodana klauzula 15.7 Skutek odstąpienia

Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron odniesie skutek wyłącznie na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie robót wykonanych do chwili odstąpienia od umowy. W takim przypadku Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonaną część Kontraktu na warunkach określonych w Kontrakcie.

Rozdział 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty."

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako niemający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 17 Ryzyko i Odpowiedzialność

17.6 Ograniczenie odpowiedzialności

Skreśla się klauzulę 17.6 i zastępuje następująco:

Uważa się, że Wykonawca został zaznajomiony z wagą inwestycji dla Zamawiającego i szczególnym interesem prawnym dla Zamawiającego w terminowym wykonaniu i rozliczeniu Kontraktu, z uwagi na

dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych oraz oczekiwania Inwestorów planujących inwestycje na terenie gminy.

Rozdział 18 Ubezpieczenie

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się w niniejszej klauzuli 18.2:

Skreśla się podpunkt (e) z podpunktami od (i) do (iv) włącznie i zastępuje następująco:

(e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędów lub pominięć projektowych.

18.6 Zakaz wyłączenia

Dodaje się nową klauzulę 18.6 [Wyłączenia] w brzmieniu:

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien...” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

20.6 Arbitraż

Podpunkt (a) niniejszej klauzuli 20.6 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) spór będzie ostatecznie rozstrzygnięty zgodnie z Regulaminem Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.

20.8 Zakończenie działania Komisji rozjemstwa w sporach

Podpunkt (b) zastępuje się następująco:

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

– ETAP 2

Część II - Kontrakt

(b) spór będzie mógł być wniesiony do sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Rozdział 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Dodaje się nową Klauzulę 21 [*Działania kontrolne i sprawdzające*] w brzmieniu:

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu.

Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Rozdział 22 Klauzule końcowe

Dodaje się nową Klauzulę 22 [*Klauzule końcowe*] w brzmieniu:

Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych:

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

(b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miał rozdział 15.

Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

KARTA GWARANCYJNA

Nazwa

zadania.....

GWARANTEM jest [nazwa, adres] będący Wykonawcą Zadania pn.:

.....
Uprawnionym z tytułu gwarancji jest, reprezentowana przez
..... Zwany dalej **Zamawiającym**

§ 1

Przedmiot i okres gwarancji

Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu: **Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2**, określonego w Kontrakcie oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Kontraktu opisanych w punkcie 2 Aktu umowy. Gwarancja obejmuje również maszyny i urządzenia.

1. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Kontraktu, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
2. Okres gwarancji jakości wynosi miesięcy od daty poświadczenia ukończenia Robót w Świadectwie Przejęcia, o którym mowa w klauzuli 10.1 Warunków Kontraktu FIDIC.
3. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556⁽¹⁾ § 1 k.c.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Zamawiający uprawniony jest do:

- a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
- b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
- c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie) na skutek wystąpienia wad.
- d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) określonej w Kontrakcie za każdy dzień zwłoki;
- e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) określonej w Kontrakcie za każdy dzień zwłoki;
- f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. e).

2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:

- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;
- b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
- c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. c);
- d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);
- e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. e);
- f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).

4. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

– ETAP 2

Część II - Kontrakt

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w odstępach nie dłuższych niż 12 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie (listem poleconym z potwierdzeniem odbioru), z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi w formie pisemnej o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 2 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu

Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 10 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).

2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Kontraktu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w § 4) Gwarant zobowiązany jest:

a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,

b) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 2 dni od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. (tryb awaryjny).

3. W przypadku nieprzystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 2 lit. a), awaria zostanie usunięta przez Zamawiającego na koszt Gwaranta.

4. Czynności w ramach gwarancji i rękojmi realizowane będą na Obiekcie/Nieruchomości w godzinach pracy Zamawiającego, a w wyjątkowych sytuacjach także poza godzinami pracy.

5. Usunięcie wad przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

§ 6

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.

2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie najpóźniej w następnym dniu roboczym po wysłaniu telefaksu lub e-mail, listu poleconego potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub email będzie uważana za datę otrzymania pisma.

3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
4. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:

[adres Gwaranta, nr faksu, e-mail]
5. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:

.....
6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczona.
7. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa, w szczególności kodeksu cywilnego.
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej są Kontrakt oraz inne dokumenty będące integralną częścią Kontraktu, wymienione w punkcie 2 Kontraktu, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Kontraktu oraz Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]



CZĘŚĆ II SWZ: WZÓR UMOWY

Umowa nr/2024

Zawarta w dniu r. w Miękinii pomiędzy

Gminą Miękinia

z siedzibą w Miękinii ul. Kościuszki 41, tel.(71 735 92 28)

NIP 913-15-02-020, zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym" ,
reprezentowaną przez:

Burmistrza Miękinii - Jana Mariana Grzegorzczyna

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Czesława Osieckiego

a

przedsiębiorcą

....., prowadzącym działalność gospodarczą w oparciu o wpis do Centralnej
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej prowadzonej przez
Ministerstwo Gospodarki, z siedzibą w przy ulicy, NIP:
....., REGON: pod nazwą

NIP:; REGON:

lub

przedsiębiorstwem, zarejestrowanym w pod
numerem KRS:, zNIP:, REGON

.....

zwanym/ą dalej „Wykonawcą” lub „Inżynierem Kontraktu”, którego reprezentuje:

..... -

łącznie zwanymi „Stronami”, a każdy podmiot odrębnie „Stroną”.

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023, poz. 1605 z póź.zm.) w trybie podstawowym bez negocjacji, dokonał wyboru oferty Wykonawcy i została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy (zamówienia)

1. Przedmiotem umowy (zamówienia) jest **świadczenie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”** dla którego prowadzone jest postępowanie przetargowe (dalej: usługa) polegające na kompleksowej obsłudze formalnej i technicznej inwestycji.
2. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia (dalej: OPZ) stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Obowiązuje następująca kolejność pierwszeństwa dokumentów:
 - 1) niniejsza umowa wraz z OPZ,
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) wraz z wyjaśnieniami do SWZ,
 - 3) Oferta Wykonawcy.
4. Dokumenty opisujące przedmiot umowy należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające i uzupełniające się. Jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy w ww. dokumentach znajdują się jakiegokolwiek sprzeczności, rozbieżności lub luki to Wykonawca jest zobowiązany wystąpić do



Zamawiającego o jednoznaczne zajęcie stanowiska, które jest dla Wykonawcy wiążące.

5. Strony zobowiązane są do:

- 1) współdziałania w realizacji przedmiotu zamówienia,
- 2) wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach, w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

6. Przedmiot umowy dofinansowany jest z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

§ 2

Termin wykonywania umowy

1. Kompleksowa obsługa w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego nad zadaniem określonym w § 1 będzie pełniona w następujących okresach:
 - 1) nad realizacją prac projektowych i robót budowlanych - do dnia odbioru końcowego robót, przedstawienia przez Wykonawcę rozliczenia końcowego zamówienia i uzyskanie ostatecznej decyzji - pozwolenia na użytkowanie. Planowany termin Wykonania przedmiotu umowy o roboty budowlane – do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - 2) w okresie rękojmi i gwarancji - od dnia dokonania odbioru końcowego robót od wykonawcy robót budowlanych do dnia, w którym upłynie okres rękojmi i gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych lub do dnia odbioru usunięcia usterek przez wykonawcę robót budowlanych lub wykonawcę zastępczego, w zależności od tego, który termin później się kończy.
2. Umowa z wykonawcą robót budowlanych określi okres udzielonej rękojmi i gwarancji przez Wykonawcę.
3. Wstępnie zakłada się terminy pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych do 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego i w okresie gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych (minimum 36 miesięcy, maksymalnie 60 miesięcy) od dnia odbioru końcowego robót budowlanych.
4. Zmiana Wykonawcy robót pozostaje bez wpływu na zobowiązania wynikające z niniejszej umowy.

§ 3

Wartość przedmiotu umowy

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę:

Netto: zł netto

podatek VAT: %

wynagrodzenie brutto wynosi: zł (słownie: zł)

w tym:

- 1) Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za świadczenie usługi Inżyniera Kontraktu polegającej na pełnieniu nadzoru nad realizacją prac projektowych oraz robót budowlanych, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę:

Netto zł

podatek VAT%

wynagrodzenie brutto wynosi: zł (słownie:zł).

- 2) Strony ustalają jednostkowe roczne wynagrodzenie ryczałtowe za udział w inspekcjach



gwarancyjnych, nadzorze usuwania usterek robót budowlanych, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę:

Netto zł

podatek VAT%

wynagrodzenie brutto wynosi: zł (słownie:.....zł).

Maksymalne wynagrodzenie za wykonanie nadzorów usuwania usterek i inspekcji gwarancyjnych wynosi:

Netto zł

podatek VAT%

wynagrodzenie brutto wynosi: zł (słownie:.....zł).

Ilość inspekcji gwarancyjnych może się zmniejszyć, zależy od wyników przetargu na roboty budowlane.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje koszty wszelkich czynności niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, w tym z uwzględnieniem informacji zawartych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe wymienione w ust. 1 pkt 1 pozostaje niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy bez względu na faktyczne terminy odbiorów końcowych robót budowlanych oraz ilości, zakresu i wartości udzielonych przez Zamawiającego umów na wykonanie robót dodatkowych i zamiennych, z wyjątkiem §13.
4. Strony ustalają, że wynagrodzenie jednostkowe ryczałtowe wymienione w ust. 1 pkt 2 pozostaje niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, a wartość maksymalna wynagrodzenia zależy od przeprowadzonych rocznych inspekcji w okresie rękojmi i gwarancji oraz nadzorze usuwania usterek robót budowlanych, z wyjątkiem §13.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1, zostało wyliczone przez Wykonawcę na podstawie jego własnej kalkulacji, uwzględnia fakt, że umowa została zawarta w okresie, w którym występuje wysoka inflacja oraz zwiększenie kosztów zatrudnienia. Wynagrodzenie odpowiada zakresowi całości usług wymaganych do wykonania przedmiotu umowy oraz obejmuje wszystkie koszty, które Wykonawca będzie musiał ponieść w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności koszty: wynagrodzenia wraz z zyskiem, urządzenie stanowisk pracy, szkolenia personelu nadzoru, zakwaterowania i delegacji, sprzętu BHP, transportu i łączności, koszty związane z przeprowadzeniem dodatkowych badań laboratoryjnych, niezależnych od zadań przedstawionych przez Wykonawcę robót oraz wszystkie inne koszty wynikające z wymagań zawartych w OPZ, związane z prawidłowym wykonaniem usługi.
6. W związku z treścią ust. 5 Wykonawca nie będzie mógł żądać podwyższenia wynagrodzenia chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac, za wyjątkiem sytuacji przewidzianej w umowie w § 12 Zmiany postanowień zwartej umowy oraz warunki dokonania zmian.
7. Jakikolwiek wydłużenie okresu realizacji usługi nie może być podstawą do roszczeń Wykonawcy dotyczących wysokości wynagrodzenia.

§4

Zasady rozliczeń i płatności

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia i akceptacji przez Zamawiającego. Za datę zapłaty uważać się będzie datę wydania dyspozycji polecenia przelewu kwoty na rachunek Wykonawcy.



2. Faktury wystawiane będą na następujące dane: **Nabywca:** Gmina Miękinia ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia, NIP 913-15-02-020, **Odbiorca:** Urząd Miejski w Miękini, ul. Kościuszki 41, 55-330 Miękinia.
3. Zamawiający dopuszcza przekazanie Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://efaktura.gov.pl/> zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020, poz. 1666 z późn.zm.).
4. Zamawiający będzie dokonywał płatności na konto wskazane przez Inżyniera Kontraktu w następujący sposób:
 - 1) płatności częściowe w okresach kwartalnych proporcjonalnie do zrealizowanego przez wykonawcę robót budowlanych zakresu rzeczowo-finansowego objętego Kontraktem na Roboty, jednak nie więcej niż 90% całego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 pkt 1, po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu z postępu prac.
 - 2) płatność w wysokości 10 (dziesięć procent) % wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 pkt 1 Umowy nastąpi po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego z realizacji Przedsięwzięcia oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.
 - 3) dla płatności, o których mowa §3 ust. 1 pkt 2 po podpisaniu protokołów z rocznych okresów gwarancyjnych obejmujących nadzorowany Kontrakt na Roboty.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych przez Inżyniera Kontraktu faktur.
6. Podstawę do wystawienia faktur przez Inżyniera Kontraktu i dokonania płatności będą zatwierdzone przez Zamawiającego raporty określone w ust. 4 pkt 1, 2 oraz 3.
7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić finansowanie inwestycji w części nie pokrytej wkładem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłatę środków z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, przy czym zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu zamówienia w terminie nie dłuższym niż 35 dni od dnia dokonania odbioru robót przez Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że zapewnia finansowanie zamówienia w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego na czas poprzedzający wypłaty z Promesy z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

§ 5

Nadzór nad realizacją umowy, zasady przesyłania korespondencji

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest —.....
2. Korespondencja w ramach niniejszej umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim. Korespondencja winna zostać opatrzona tytułem i numerem umowy oraz będzie przekazywana drogą elektroniczną. Szczegółowe zasady oraz dane adresowe, na które powinna być kierowana korespondencja zostaną ustalone pisemnie pomiędzy Stronami nie później niż w terminie 14 dni od zawarcia umowy.
3. Strony zobowiązane są do niezwłocznego potwierdzania otrzymania korespondencji otrzymanej za pośrednictwem poczty elektronicznej, poprzez wysłanie zwrotnej wiadomości o treści: Potwierdzam otrzymanie korespondencji. Brak wykonania obowiązku odesłania



- informacji zwrotnej skutkuje uznaniem doręczenia korespondencji z momentem jej wysłania.
4. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie wykracza poza uprawnienia Zamawiającego lub poza zakres umowy ma prawo odmówić wykonania polecenia z pisemnym uzasadnieniem podstaw odmowy, w terminie 2 dni, licząc od dnia otrzymania takiego polecenia.
 5. Po przeanalizowaniu podstaw odmowy Wykonawcy, o której mowa w ust. 4, Zamawiający przekaże swoją decyzję Wykonawcy w terminie 3 dni, licząc od daty otrzymania powiadomienia. Decyzja Zamawiającego jest decyzją ostateczną i wiążącą Wykonawcę.

§6

1. W skład **Zespołu Inżyniera Kontraktu** (dalej zwanym Zespołem), dedykowanego do realizacji przedmiotu umowy wchodzi następujące osoby:
 - 1) Inżynier/Kierownik Zespołu -
 - 2) Asystent Inżyniera -
 - 3) Specjalista ds. rozliczeń -
 - 4) Prawnik -
 - 5) Technolog oczyszczania wody -
 - 6) Specjalista AKPiA-
 - 7) Inspektor nadzoru w branży instalacyjnej -
 - 8) Inspektor nadzoru w branży konstrukcyjnej -
 - 9) Inspektor nadzoru w branży drogowej -
 - 10) Inspektora nadzoru w branży telekomunikacyjnej -
 - 11) Inspektor nadzoru w branży elektrycznej -
 - 12) Weryfikator projektu specjalności konstrukcyjno-budowlanej -
 - 13) Weryfikator projektu branży instalacyjnej -
 - 14) Weryfikator projektu branży elektrycznej i AKPiA-
 - 15) Weryfikator projektu branży telekomunikacyjnej -
2. Członkowie Zespołu, wymienieni w ust. 1, stanowią podstawowy skład Zespołu, jaki Wykonawca jest zobowiązany zapewnić do realizacji Zadania.
3. Przez cały okres realizacji Zadania Inżynier Kontraktu zobowiązany jest zapewnić osoby niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, także ponad wskazane w ust. 1, jeżeli będzie to niezbędne do prawidłowego wykonania obowiązków Wykonawcy.
4. Inżynier Kontraktu ma obowiązek zapewnienia wykwalifikowanego personelu, posiadającego odpowiednie umiejętności i doświadczenie. Zamawiający może wymagać, żeby Inżynier Kontraktu usunął lub podjął czynności skutkujące usunięciem każdej osoby będącej członkiem Zespołu, o którym mowa w ust.1 z wyłączeniem osoby wymienionej w pkt 1, która pomimo wezwania do poprawy:
 - 1) uporczywie narusza swoje obowiązki służbowe lub zasady BHP, czy p.poż,
 - 2) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały,
 - 3) nie przestrzega postanowień umowy wraz z wszystkimi dokumentami stanowiącymi jej integralną część,
 - 4) uporczywie zachowuje się w sposób szkodliwy dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska.



5. Wykonawca może proponować zmianę składu członków Zespołu Inżyniera Kontraktu, przedstawionego w ofercie. Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującą nowego członka Zespołu spełniającego określone dla niego w SWZ wymogi.
6. Wykonawca zobowiązany jest zaproponować zmianę członka Zespołu w następujących przypadkach:
 - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych członka Zespołu,
 - b) niewywiązywania się członka Zespołu z obowiązków wynikających z Umowy,
 - c) jeżeli zmiana członka Zespołu stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.).
7. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany członka Zespołu, jeżeli uzna, że członek Zespołu nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy.
8. W przypadku zmiany członka Zespołu, nowy członek Zespołu musi spełniać wymagania określone dla danego członka Zespołu.
9. Wykonawca obowiązany jest zmienić członka Zespołu zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
10. W okresie wykonywania Umowy Wykonawca może udzielić urlopu członkowi Zespołu na następujących warunkach:
 - a) terminy urlopów zostaną uprzednio zatwierdzone przez Zamawiającego,
 - b) Wykonawca zobowiązany jest wskazać terminy urlopów członków Zespołu oraz zaproponować osoby zastępujące, z co najmniej 14 - dniowym wyprzedzeniem,
 - c) w okresie urlopu członka Zespołu Wykonawca zapewni zastępstwo w wykonywaniu jego obowiązków przez inną osobę, o kwalifikacjach tożsamyh z wymaganymi dla danego członka Zespołu,
 - d) wszystkie osoby zastępujące członka Zespołu w okresie urlopu muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.

§ 7

Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia - których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465 z późn.zm.) w szczególności czynności Inżyniera/Kierownika zespołu, Specjalisty ds. rozliczeń.
2. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (dalszego Podwykonawcę) wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania przedłożenia:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów



- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
- 3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
- 4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 8

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy ważnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę co najmniej 2 000 000,00 zł. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu dokument potwierdzający posiadanie ważnego ubezpieczenia przez cały okres realizacji zadania. Zakres ubezpieczenia powinien obejmować odpowiedzialność cywilną za szkody osobowe, rzeczowe, następstwa finansowe tych szkód oraz straty finansowe wyrządzone Zamawiającemu i innym osobom trzecim, powstałe na podstawie realizacji Umowy lub w związku z realizacją Umowy.
2. Strony uzgadniają, iż pokrycie wszelkiego rodzaju szkód wskazanych w ust. 1 następować będzie przez Wykonawcę lub jego ubezpieczyciela na zasadach określonych w umowie ubezpieczyciela, bez udziału Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności odpowiedzialności z tytułu szkód poniesionych przez Zamawiającego oraz osoby trzecie. W przypadku odmowy wypłaty przez ubezpieczyciela, czy z jakichkolwiek przyczyn braku zapłaty przez ubezpieczyciela, Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkodę samodzielnie. Odnosi się to również do sytuacji odmowy wypłaty odszkodowania z uwagi na obowiązującą Wykonawcę wartość franczyzy.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie wykonania umowy w wysokości 3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 na kwotęzł
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego lub potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu rękojmi,
3. Okres gwarancji określony jest przez Wykonawcę robót w formularzu oferty (min. 36 – max. 60) miesiące od daty odbioru końcowego.
4. Okres rękojmi wynosi 60 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych.



§ 10

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku zwłoki w realizacji Zadania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w §3 ust 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad Zadania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w §3 ust 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za każde naruszenie polegające na niezatrudnieniu osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonanie tych czynności obejmuje wykonywanie pracy określonej w przepisie 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 roku – Kodeks Pracy - w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
 - 4) w przypadku nieterminowej weryfikacji dokumentów do rozliczenia częściowego Wykonawcy robót, w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 5) w przypadku nieterminowej weryfikacji dokumentów do rozliczenia końcowego Wykonawcy robót, w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 6) w przypadku nieterminowego sporządzania dokumentów, dla których OPZ określa termin sporządzenia, w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 7) w przypadku nieterminowej realizacji któregośkolwiek z obowiązków dla którego OPZ określa termin realizacji, w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 8) w przypadku stwierdzenia:
 - a) nierzetelnego prowadzenia rejestru Podwykonawców Wykonawcy robót budowlanych, w sposób uniemożliwiający bieżącą weryfikację zobowiązań w stosunku do Podwykonawców,
 - b) nieprawidłowości w kontroli i monitoringu Podwykonawców Wykonawcy robót, w szczególności w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania robót przez niezgłoszonego/niezatwierdzonego Podwykonawcę,
 - c) nieprawidłowości w sprawdzaniu prawidłowości i kompletności wniosków dotyczących zatwierdzenia Podwykonawców Wykonawcy robót, a w szczególności wartości i zakresu rzeczowego wykonywanych prac przez Podwykonawcę, przedkładania opinii co do projektów lub kopii umów podwykonawczych, w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony ww. przypadek, o którym mowa w lit a) – c),
 - 9) w przypadku nieobecności podczas odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego na terenie budowy Inżyniera Kontraktu, oraz właściwych członków Zespołu w trakcie prowadzenia ich robót, a także podczas odbiorów, w trakcie prowadzenia przez Wykonawcę robót badań dopuszczających dany asortyment robót do odbioru i prowadzenia dalszych prac, w wysokości 1 000,00 zł za



- każdy dzień nieobecności,
- 10) w przypadku nieobecności pomimo uzasadnionego wezwania przez Zamawiającego do osobistego stawienia się na budowie w trybie natychmiastowym poprzez telefoniczne zawiadomienie Inżyniera Kontraktu, Asystenta lub konkretnego inspektora branżowego, w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek,
 - 11) W przypadku nieobecności podczas narad technicznych z udziałem kierownika budowy, przedstawiciela Wykonawcy robót oraz przedstawicieli Zamawiającego, w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek,
 - 12) W przypadku ujawnienia przez Wykonawcę lub jakikolwiek podmiot, którym posługuje się Wykonawca przy wykonywaniu Umowy, informacji, o których mowa w § 9 w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w §3 ust 1 za każdy taki stwierdzony przypadek,
 - 13) w przypadku niewykonania obowiązku przeprowadzenia prób i badań, o których mowa w OPZ oraz nieprzekazania wyników badań Zamawiającemu wraz z raportem miesięcznym, w kwocie 1 000,00 zł za każdy przypadek,
 - 14) w przypadku niewykonania przez Wykonawcę - Inżyniera Kontraktu któregośkolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, oraz obowiązków Inspektora wynikających z umowy z Wykonawcą robót budowlanych, obowiązującej ustawy Prawo Budowlane oraz OPZ - załącznika nr 1 do niniejszej Umowy, w wysokości 1 000,00 zł, za każdy taki przypadek, lub - jeżeli umowa/ustawa przewiduje wykonanie danej czynności w określonym terminie - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie więcej, niż 5% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1.
 - 15) za działania lub zaniechania działania Wykonawcy niezgodnego z warunkami umowy skutkującego niemożnością kontynuacji wykonania Umowy z Wykonawcą lub umów z Wykonawcami Kontraktów podlegających nadzorowi lub Umowy o dofinansowanie projektu w ramach Polskiego Ładu, w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w §3 ust 1 za każdy stwierdzony przypadek,
 - 16) za nieprzystąpienie do wykonywania przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi dla robót w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy w okresie gwarancji i rękojmi na wezwanie Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia wykonania usługi podmiotowi trzeciemu na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
 - 17) za nieprzedłożenie w terminie kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub za brak przedłożenia kopii zawartej umowy o podwykonawstwo – w kwocie 1 000,00 zł za każdy przypadek,
 - 18) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 13 ust. 9 w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek,
 - 19) za każdy dzień zwłoki we wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, którego konieczność aktualizacji wynika ze zmiany umowy (w zakresie terminu lub



wysokości wynagrodzenia) w wysokości 1 000,00 zł brutto,

- 20) z tytułu nieuzasadnionego wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20 % wysokości wynagrodzenia, określonej w § 3 ust. 1 (na dzień zawarcia umowy).
3. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w ust. 2 które Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę, nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
 4. Kary umowne wskazane w ustępach powyższych mogą być naliczane kumulatywnie.
 5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odszkodowania uzupełniającego za ewentualne poniesione szkody przekraczające wysokość kary umownej.
 6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia doręczenia wezwania.
 7. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający należności z tytułu kar umownych ma prawo potrącić z jakąkolwiek wierzytelnością Wykonawcy przysługującą mu z niniejszego lub innego stosunku prawnego zawartego z Zamawiającym, na co Wykonawca podpisem pod umową wyraża zgodę.
 8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
 9. Naliczoną karę umowną Zamawiający może potrącić z należności Wykonawcy objętej fakturą VAT za wykonanie umowy.
 10. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za szkody wynikłe z nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu przynajmniej jednej okoliczności, jeżeli:
 - 1) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 2) przedmiot niniejszej umowy będzie wykonywać podmiot inny niż Wykonawca,
 - 3) przedmiot niniejszej umowy będą wykonywać inne osoby, niż zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - 4) pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaprzestania innych naruszeń niż wskazane w pkt 2) i 3) wraz z wyznaczeniem dodatkowego terminu (nie krótszego niż 7 dni), Wykonawca nadal wykonuje przedmiot umowy w sposób sprzeczny z zapisami umowy, OPZ oraz wskazaniami Zamawiającego,
 - 5) Wykonawca nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, którego konieczność aktualizacja wynika ze zmiany umowy (w zakresie terminu),
 - 6) kary umowne nałożone na Wykonawcę osiągnęły limit 20 % wynagrodzenia brutto,
 - 7) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca



- może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy,
- 8) przerwania i zakończenia realizacji Zadania, dla którego prowadzona jest usługa, z powodu braku środków finansowych.
2. Odstąpienie od umowy na podstawie ust. 1 pkt od 1) do 6) jest odstąpieniem z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i musi zawierać uzasadnienie.
 4. Jeżeli Zamawiający zażądał od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień nie później, niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, a brak odpowiedzi w tym terminie Strony uważają za przyznanie przez Wykonawcę zawinionego przez niego spowodowania tych okoliczności. W przypadku złożenia wyjaśnień termin, w ciągu którego Zamawiający może odstąpić od umowy, liczy się od dnia złożenia tych wyjaśnień.
 5. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca w nieprzekraczalnym terminie 30 dni od otrzymania lub złożenia oświadczenia o odstąpieniu zobowiązany jest do zwrotu całej dokumentacji, związanej z realizacją Zadania tj.:
 - 1) korespondencji z Wykonawcą robót, korespondencji z Wykonawcą świadczonym usługę nadzoru autorskiego (kopia papierowa lub elektroniczna - płyta DVD/ pendrive),
 - 2) wystąpień materiałowych, PZJ,
 - 3) wystąpień Wykonawcy robót zawierających roszczenia,
 - 4) protokołów konieczności na roboty dodatkowe / uzupełniające wraz ze stanowiskiem Inżyniera Kontraktu odnośnie każdego protokołu,
 - 5) wszystkich badań laboratoryjnych, kontrolnych, geodezyjnych – wykonanych przez Inżyniera Kontaktu w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - 6) raportu z przebiegu Zadania i jej stan na dzień odstąpienia,
 - 7) dokumentację projektową przekazaną przez Zamawiającego.
 7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, za brak zwrotu wskazanej w ust. 6 dokumentacji w wysokości 25 000,00 zł. Roszczenie o zapłatę kary umownej staje się wymagalne w terminie 7 dni od upływu terminu wskazanego w ust. 6.

§ 12

Zmiany postanowień zawartej umowy oraz warunki dokonania zmian

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian:
 - 1) Zmiana lub rezygnacja z Podmiotu Udostępniającego Zasoby (dalej: PUZ) na etapie realizacji zamówienia, za pomocą którego Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny PUZ lub Wykonawca samodzielnie, spełnia warunki udziału w postępowaniu, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
 - 2) Zmiana osób wskazanych do realizacji umowy (§ 6 umowy) – w przypadku zmiany osób wskazanych w treści oferty, zaproponowane osoby muszą spełniać wymagania określone



w treści SWZ, natomiast gdyby zmiana miała dotyczyć osoby, której doświadczenie było oceniane w kryterium doświadczenia, zaproponowana osoba musi posiadać co najmniej tożsame doświadczenie jak osoba zastępowana (uzyskać w kryterium oceny tyle samo punktów),

3) Zmiana wysokości wynagrodzenia w związku z:

- a) zmianą stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- b) zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- c) zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- d) zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych;

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wykonawca wówczas jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy, w szczególności:

- e) pisemne zestawienie wynagrodzeń lub wysokości stawek godzinowych (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której w pkt b),
- f) pisemne zestawienie wynagrodzeń lub wysokości stawek godzinowych (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników realizujących przedmiot umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w pkt c).

§ 13

Klauzula waloryzacyjna

1. Każda ze Stron uprawniona jest do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy - odpowiednio zwiększenia lub zmniejszenia - o wartość Wskaźnika waloryzacji (K_w), którego sposób obliczenia określa ust. 4. Waloryzacja jest dopuszczalna, gdy wysokość Wskaźnika będzie $> 1,020$ lub $< 0,980$.

Wartość wynagrodzenia po waloryzacji (W_n) będzie ustalana na podstawie poniższego wzoru:

$$W_n = W_w * K_w$$

Gdzie:

W_n – wartość wynagrodzenia po waloryzacji



Ww – wysokość wynagrodzenia podlegająca waloryzacji

Kw – wskaźnik waloryzacji obliczony według ust. 4

2. Waloryzacja dopuszczalna jest nie częściej niż co 12 pełnych miesięcy kalendarzowych, oraz nie wcześniej niż po upływie pełnych 12 miesięcy kalendarzowych licząc od dnia zawarcia umowy. Dla każdej ze Stron uprawnienie do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia, na zasadach określonych w zdaniu pierwszym przysługuje niezależnie od siebie.
3. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień klauzuli waloryzacyjnej wynosi 2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1.
4. Wskaźnik waloryzacji (Kw) będzie ustalany na podstawie poniższego wzoru:

$$Kw = (0,2 + 0,8 * \frac{Su}{Sw})$$

Gdzie:

Kw – Wskaźnik waloryzacji (zaokrąglony do trzech miejsc po przecinku)

Sw – przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw, publikowane przez Główny Urząd Statystyczny w miesiącu zawarcia umowy / w miesiącu składania ofert, w przypadku, jeżeli zawarcie umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert

Su – przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw, publikowane przez Główny Urząd Statystyczny, w miesiącu poprzedzającym miesiąc złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia. W przypadku kolejnych waloryzacji jako Sw przyjmuje się: przeciętne miesięczne wynagrodzenie w sektorze przedsiębiorstw, przyjęte jako Su w poprzedniej waloryzacji.

5. Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wnioski o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym sposób wyliczenia wskaźnika, według którego wnosi o zmianę wynagrodzenia oraz wartość wynagrodzenia podlegającego waloryzacji, z uwzględnieniem zasad określonych w ust. 2 i 3.
6. Waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane przed datą złożenia wniosku.
7. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o klauzulę waloryzacyjną, wymaga zawarcia aneksu do umowy.
8. Zmiana wynagrodzenia związana z waloryzacją nie wymaga zmiany wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 - 8 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy podwykonawczej są usługi,
 - 2) okres obowiązywania umowy podwykonawczej przekracza 12 miesięcy.

§14

Podwykonawcy

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – przedmiot umowy wykona:



- 1) bez udziału Podwykonawców;
- 2) przy udziale Podwykonawców, wskazanych w treści Oferty w zakresie: _____;
- 3) przy udziale _____, tj. Podmiotu Udostępniającego Zasoby _____.
2. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu poświadczony przez siebie kopie zawartych umów o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
3. Wynagrodzenie Podwykonawców płatne jest przez Wykonawcę.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia. Za działania Podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

§ 15

Prawa autorskie

1. W przypadku powstania w trakcie realizacji przedmiotu umowy utworów, w rozumieniu ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych w ramach wynagrodzenia Wykonawca:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów,
 - 2) zezwala Zamawiającemu na dokonanie opracowań i zmian utworów, na korzystanie z opracowań utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
2. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust.1 następuje:
 -) z chwilą odbioru poszczególnych utworów przez Zamawiającego (do nabycia praw nie wymaga się uprzedniej akceptacji Zamawiającego przekazywanych utworów, ani dodatkowego oświadczenia twórcy w tym zakresie),
 -) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - użytkowania utworów lub ich części na własny użytek oraz na użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazania utworów lub ich części innym wykonawcom jako podstawę do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jako część SIWZ, innym wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osobom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - utrwalenia utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakakolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską,



- reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - wyświetlania i publicznego odtwarzania poszczególnych utworów, nadawania całości lub wybranych fragmentów utworów za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - nadawania za pośrednictwem satelity,
 - reemisji,
 - wymiany nośników, na których poszczególne utwory utrwalono,
 - wykorzystania w utworach multimedialnych,
 - wykorzystywania w całości lub fragmentów utworów do celów promocyjnych i reklamy,
 - wprowadzania zmian i skrótów,
 - sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
 - wykorzystywanie w jakichkolwiek celach Zamawiającego związanych z inwestycją w szczególności w celu budowy,
 - dokonywanie opracowań, zmian, adaptacji, przeróbek w Utworze powstałych w związku z realizacją umowy przez wykonawcę robót budowlanych lub aktualizacji przedmiotowej dokumentacji oraz korzystanie i rozporządzanie tak zmienioną dokumentacją,
 - wykorzystanie dokumentacji lub dokumentacji zmienionej jak wyżej do rozbudowy, przebudowy, rekonstrukcji, renowacji, wyburzenia oraz wszelkich innych zmian całości lub części Inwestycji oraz wszelkich innych konstrukcji, jakich dotyczy będzie dokumentacja lub zmieniona dokumentacja,
 - prawa do dalszego przenoszenia autorskich praw majątkowych na osoby trzecie na wszystkich polach eksploatacji wskazanych powyżej.
3. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory prześle Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie wady prawne i konsekwencje istnienia tych wad ujawnione lub mogące się ujawnić w przyszłości w związku z realizacją przedmiotu umowy.
5. W przypadku, gdy jakikolwiek podmiot trzeci wystąpi z roszczeniem odszkodowawczym albo roszczeniem o naruszenie osobistych lub majątkowych praw autorskich do przedmiotu zamówienia, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego koszty związane z koniecznością zapłaty odszkodowań na rzecz podmiotów trzecich, o których mowa w zadaniu pierwszym, w tym koszty procesu wraz z kosztami zastępstwa procesowego, z zastrzeżeniem, że na Wykonawcy ciąży obowiązek zwrotu Zamawiającemu kosztów stwierdzonych prawomocnym wyrokiem sądowym, z wyłączeniem



- z wyłączeniem ugód, w tym ugód sądowych, zawartych bez uprzedniej zgody Wykonawcy.
6. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W razie powstania sporu o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony poddadzą się mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownych przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorom albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
3. W sytuacji, w której strony nie dojdą do porozumienia na drodze mediacji, spór rozstrzygany będzie przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

1. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku Wykonawcy będącego w Konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego na wyrażenie zgody na dokonanie ww. czynności występują łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.
3. Zamawiający zastrzega prawo wglądu Ministra właściwego do spraw infrastruktury do dokumentów związanych z realizowanym Zadaniem, w tym dokumentów finansowych Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę, części prac Podwykonawcom, Zamawiający zastrzega prawo wglądu Ministra właściwego do spraw infrastruktury do dokumentów związanych z realizowanym Zadaniem, w tym dokumentów finansowych Podwykonawcy.

Wykonawca zobowiązuje się takie postanowienie uregulować w umowie o podwykonawstwo.

§ 18

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.



**POLSKI
ŁAD**



ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Umowa powierzenia danych osobowych



Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych

zawarta dniar.

(zwana dalej „Umową”)

Zawarta w dniu r. w Miękinii pomiędzy

Gminą Miękinia

z siedzibą w Miękinii ul. Kościuszki 41, tel.(71 735 92 28)

NIP 913-15-02-020, zwaną w dalszej części umowy "Zamawiającym" ,
reprezentowaną przez:

Burmistrza Miękinii - Jana Mariana Grzegorzczyna

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Czesława Osieckiego

a

przedsiębiorcą

....., prowadzącym działalność gospodarczą w oparciu o wpis do Centralnej
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej prowadzonej przez
Ministerstwo Gospodarki, z siedzibą w przy ulicy, NIP:

....., REGON: pod nazwą

NIP:; REGON:

lub

przedsiębiorstwem, zarejestrowanym w pod
numerem KRS:, zNIP:, REGON

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Podmiotem przetwarzającym**” reprezentowany przez:

§ 1

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE-ogólne rozporządzenie o ochronie danych - **RODO** (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.

§2

Zakres i cel przetwarzania danych

1. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał, powierzone na podstawie umowy dane:
 - a. właścicieli nieruchomości przeznaczonych do czasowego zajęcia w związku z budową, przebudową, remontem drogi (chodnika, ścieżki rowerowej) lub składających wnioski o



- zmiany w zjazdach itp.) w postaci: imię i nazwisko, adres, kontakt;
- b. ujęte w dokumentacji przetargowej w postaci: imię i nazwisko, kontakt;
 - c. pracowników(współpracowników) ujęte w umowie w postaci: imię i nazwisko, kontakt.
2. Powierzone przez Administratora danych, dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu realizacji umowy nr

§3

Obowiązki podmiotu przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
5. Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zwraca Administratorowi wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
6. W miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
Podmiot przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi w ciągu 24h .

§4

Prawo kontroli

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego i z minimum 3(trzy) dniowym jego uprzedzeniem.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.
4. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

§5

Dalsze powierzenie danych do przetwarzania



1. Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych.
2. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych chyba, że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
3. Podwykonawca, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
4. Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.

§ 6

Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do naprawienia szkody wyrządzonej Administratorowi danych w wyniku naruszenia obowiązków ochrony danych osobowych z winy swoich pracowników. W szczególności zobowiązuje się do pokrycia poniesionych przez Administratora danych kosztów procesu i zastępstwa procesowego, a także odszkodowania na rzecz osoby, której naruszenie dotyczyło.

§7

Czas obowiązywania umowy

1. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez czas *określony w umowie głównej*
2. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§8

Rozwiązanie umowy

1. Administrator danych może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym gdy Podmiot przetwarzający:



- a) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
- b) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z umową;
- c) powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych;

§9

Zasady zachowania poufności

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

§10

Postanowienia końcowe

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dla każdej ze stron.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.
3. Sędem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd właściwy Administratora danych .

Administrator danych

Podmiot przetwarzający

**CZĘŚĆ III SWZ:
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	<p>Inwestycja pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”</p> <p>Zadanie I pn. „Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji”, z podziałem na:</p> <p>Zadanie I w Zakresie nr 1 dot. budowy nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia, m. Źródła; zakres do realizacji w formule „zaprojektuj i wybuduj”</p> <p>Zadanie I w Zakresie nr 2 dot. budowy drogi dojazdowej do nowej stacji uzdatniania wody w m. Źródła; zakres do realizacji w formule „wybuduj”</p>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO / OPIS LOKALIZACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO	<p>Lokalizację Robót podano w PFU i w Dokumentacji projektowej</p>
NAZWY I KODY CPV	<p>Grupa:</p> <p>45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej</p> <p>71300000-1 Usługi inżynieryjne</p> <p>Klasa:</p> <p>45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu</p> <p>45250000-4 Roboty w zakresie instalowania, wydobycia produkcji oraz budowy obiektów budowlanych przemysłu naftowego i gazowniczego</p> <p>71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania</p> <p>Kategoria:</p> <p>45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów</p> <p>45252120-5 Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody</p> <p>45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków</p> <p>45314200-3 Instalowanie linii telefonicznych</p> <p>45231400-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych</p> <p>45316110-9 Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego</p> <p>45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg</p>
NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO	<p>Gmina Miękinia, ul. Kościuszki 41, 55 - 330 Miękinia</p>

WSTĘP DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie Inwestycji pn. **“Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”** w ramach Zadania I pn. **„Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji”**, w zakresie:

1. Zadanie I w Zakresie nr 1 dot. budowy budowy nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia, m. Źródła:

- wydajność SUW – co najmniej 5000 m³/d.

Zakres ten będzie realizowany w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Zadanie I w Zakresie nr 2 dot. budowy drogi dojazdowej do nowej stacji uzdatniania wody w m. Źródła:

Zakres będzie realizowany w dwóch odcinkach:

2.1. Droga dojazdowa - odcinek w ulicy Spacerowej, a w tym m.in.:

- powierzchnia jezdni - przebudowa ok. 2190 m²,
- powierzchnia poboczy kruszywowych - przebudowa ok. 580 m².
- powierzchnia zjazdów - przebudowa ok. 120 m²,
- powierzchnia trawników i poboczy gruntowych - wykonanie ok. 1300 m²,
- infrastruktura towarzysząca - budowa oświetlenia drogi o długości ok. 155 m kabla z 4 słupami oświetleniowymi,
- infrastruktura towarzysząca - przebudowa przepustu wraz z profilowaniem fragmentu skarp i dna rowu przy przepuście,
- pozostałe: usunięcie kolizji z linią elektroenergetyczną nN, a także regulacja, zabezpieczenie i wymiana istniejącej armatury.

2.2. Droga dojazdowa - odcinek w ulicy Familijnej:

- powierzchnia jezdni - budowa ok. 4010 m²,
- powierzchnia zjazdów - budowa ok. 139 m²,
- infrastruktura towarzysząca - kanalizacja technologiczna - długość kanalizacji ok. 858 m,
- infrastruktura towarzysząca - kanalizacja deszczowa - długość sieci ok. 635 m.

Zakres ten będzie realizowany w formule „wybuduj”.

Szczegółowy zakres rzeczowy został przedstawiony w dokumentach załączonych w ramach OPZ.

STRUKTURA OPZ

Poniżej przedstawia się strukturę OPZ:

OPZ Cz. III.1
Zadanie I w Zakresie nr 1 dot. budowy nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia, m. Źródła
PFU - Program Funkcjonalno-Użytkowy, na który składają się: <ul style="list-style-type: none"> - PFU-1 – Część opisowa - PFU-2 – Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych WW - PFU-3 – Część informacyjna
WC – Wykaz cen

OPZ Cz. III.2
Zadanie I w Zakresie nr 2 dot. budowy drogi dojazdowej do nowej stacji uzdatniania wody w m. Źródła
Dokumentacja projektowa - zakres dla ulicy Spacerowej: <ul style="list-style-type: none"> a. Dokumentacja projektowa służąca do opisu przedmiotu zamówienia <ul style="list-style-type: none"> • Zgłoszenie nr 282/2020 (brak sprzeciwu z dnia 14.10.2020 r.). • Projekt budowlany zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych: <ul style="list-style-type: none"> ○ Projekt budowlano-wykonawczy. Przebudowa ulicy Spacerowej w miejscowości Źródła. Branża – drogi. ○ Projekt budowlano-wykonawczy przebudowy i zabezpieczenia sieci elektroenergetycznej oraz budowy oświetlenia drogowego na ulicy Spacerowej miejscowości Źródła. Przebudowa ulicy Spacerowej w miejscowości Źródła. Branża – elektryczna. ○ Opinia geotechniczna dla potrzeb projektu przebudowy ul. Spacerowej w miejscowości Źródła, gm. Miękinia. • Projekt wykonawczy - odpowiada zawartości Projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych. b. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
Dokumentacja projektowa - zakres dla ulicy Familijnej: <ul style="list-style-type: none"> a. Dokumentacja projektowa służąca do opisu przedmiotu zamówienia <ul style="list-style-type: none"> • Zezwolenie na realizacji inwestycji drogowej (ZRID). • Projekt budowlany zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych: <ul style="list-style-type: none"> ○ Projekt zagospodarowania terenu. Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Źródła

wraz z budową kanalizacji deszczowej i kanału teletechnicznego. Przebudowa dróg gminnych na terenie Gminy Miękinia. Źródła – ul. Familijna.

- Projekt architektoniczno-budowlany. Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Źródła wraz z budową kanalizacji deszczowej i kanału teletechnicznego. Przebudowa dróg gminnych na terenie Gminy Miękinia. Źródła – ul. Familijna.
 - Wymagane przepisami dokumenty. Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Źródła wraz z budową kanalizacji deszczowej i kanału teletechnicznego. Przebudowa dróg gminnych na terenie Gminy Miękinia. Źródła – ul. Familijna.
 - Projekt techniczny branży teletechnicznej. Rozbudowa drogi gminnej w miejscowości Źródła wraz z budową kanalizacji deszczowej i kanału teletechnicznego. Przebudowa dróg gminnych na terenie Gminy Miękinia. Źródła ul. Familijna. Budowa kanału technologicznego.
 - Projekt techniczny / wykonawczy branża sanitarna. Przebudowa dróg gminnych na terenie Gminy Miękinia. Źródła ul. Familijna.
 - Projekt wykonawczy - odpowiada zawartości Projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych.
- b. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

WC – Wykaz cen

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Część III SWZ – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Inwestycja pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”

NAZWA ZAMÓWIENIA Zadanie I - Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji

NAZWA I ADRES
ZAMAWIAJĄCEGO Gmina Miękinia, ul. Kościuszki 41, 55 - 330 Miękinia

CZĘŚĆ III SWZ – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ) –
dostępna jest
na stronie internetowej pod linkiem:

<https://drive.google.com/drive/folders/19RovVyRASEQG5MIjOhaU93k233kVf2bH?usp=sharing>

CZĘŚĆ III SWZ:
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

<p>NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO</p>	<p>Inwestycja pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”</p> <p>Zadanie II - Wykonanie usługi: Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”</p>
<p>NAZWY I KODY CPV</p>	<p>71540000-5 Usługi zarządzania budową 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego 71318000-0 Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne</p>
<p>NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO</p>	<p>Gmina Miękinia, ul. Kościuszki 41, 55 - 330 Miękinia</p>

WSTĘP DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn. **“Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – ETAP 2”**.

Część III Opis przedmiotu zamówienia

SPIS TREŚCI

1	INFORMACJE PODSTAWOWE.....	2
2	CELE UMOWY	3
3	ZAGROŻENIA I RYZYKA.....	3
4	ZAKRES ZADAŃ WYKONAWCY.....	3
5	Pełnomocnictwa i upoważnienia dla wykonawcy	10
6	Biuro i sprzęt Wykonawcy	10
7	RAPORTY	11
8	PERSONEL WYKONAWCY.....	11

1 INFORMACJE PODSTAWOWE

1.1 Definicje

Roboty	roboty stałe i tymczasowe, które mają być wykonane (łącznie z projektem budowlanym, technicznym i wykonawczym, dostawami sprzętu i urządzeń) dla zrealizowania Projektu.
OPZ:	opis przedmiotu zamówienia.
Projekt:	przedsięwzięcie opisane w pkt. 1.2.
Zamówienie na Roboty:	oznacza zadanie wymienione i opisane w niniejszym OPZ. Określenia Zamówienie na Roboty, Kontrakt na Roboty, Zadania używane w niniejszym OPZ zamiennie są tożsame i oznaczają Zamówienia na Roboty zlecane w ramach Projektu.
Okres Zgłaszania Wad:	okres wynikający z Warunków Kontraktowych na Zamówień dla Roboty.
JRP:	Jednostka/zespół odpowiedzialny za realizację projektu po stronie Zamawiającego.
Wykonawca:	podmiot określony jako Wykonawca w Umowie W niniejszym dokumencie określenie Wykonawca jest używane zamiennie z określeniem, „Inżynier”, „Konsultant”.
Kontrakt:	umowa między Zamawiającym a Wykonawcą wraz z dokumentami wymienionymi w Umowie jako jej integralne części.
Wykonawca Robót:	firma realizująca kontrakt na Roboty.

1.2 Informacje na temat planowanego Przedsięwzięcia

Zadanie obejmuje: 1. Budowa nowej stacji uzdatniania wody na terenie gminy Miękinia o wydajności ok. 5000 m³ wraz z drogą dojazdową zapewniającą obsługę stacji. Budowa stacji ma na celu zagwarantowanie bezpieczeństwa dostaw wody do strefy przemysłowej (do firmy Intel Corporation). Ogólne rozwiązania projektowe obejmować będą m.in.: - Część technologiczną budynku – układ składający się ze zbiorników, urządzeń i instalacji oraz rurociągów wewnętrznych i armatury do układu napowietrzania i odgazowania wody (zbiornik wody surowej, strumienice napowietrzające, pompownia pośrednia II^o, pompownia płuczna, mikser statyczny, sprężarka, zespół dystrybucji powietrza), filtracji wody (moduły filtracyjne), dezynfekcji wody (generator dwutlenku chloru). Część technologiczna to jedna kondygnacja z pomieszczeniami: hala filtrów, chlorownia, rozdzielnia. W budynku znajdują się również pomieszczenia administracyjne i socjalne oraz laboratorium. - Zbiorniki retencyjne wody uzdatnionej; - Odstojnik popłuczyn; - Dystrybucję wody – zestaw pompowy ; - Układ zasilania i sterowania; - Układ do monitoringu jakości wody i dostawa wody w sytuacjach awaryjnych; - Zagospodarowanie działki obejmujące m.in. elementy: wjazd, plac manewrowy, chodniki, parkingi, zielen, ogrodzenia obiektu z bramą i furtką, stację trafo, wykonanie oświetlenia, system monitoringu wizyjnego terenu i budynku stacji. Szczegółowe rozwiązania co do formy architektonicznej obiektu, rozwiązań konstrukcyjnych, instalacji (w tym parametrów technicznych), układu przestrzennego ustalone zostaną na etapie projektowania obiektu.

2 CELE UMOWY

Celem głównym umowy jest pełnienie funkcji Inżyniera oraz pomoc w zarządzaniu projektem pn. „Inżynier Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. Stworzenie warunków dla rozwoju Podstrefy Miękinia w ramach Legnickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - ETAP 2” zgodnie z wymaganiami obowiązującymi w zakresie wdrażania projektów współfinansowanych ze środków programu Polski Ład.

3 ZAGROŻENIA I RYZYKA

Zagrożenia dla Projektu stanowią:

- opóźnienia w naborze odpowiednich specjalistów do JRP,
- opóźnienia rozpoczęcia i/lub zakończenia robót,
- opóźnienia w przepływie środków finansowych z instytucji finansujących,
- niewłaściwe wykonanie obowiązków przez Wykonawców Robót.

Z zastrzeżeniem zawartych w umowie przesłanek do zmiany wynagrodzenia Wykonawca musi uwzględniać powyższe ryzyka, składając ofertę i proponując cenę ofertową, gdyż zaistnienie okoliczności wskazanych jako ryzyko nie będzie stanowiło podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

4 ZAKRES ZADAŃ WYKONAWCY

Zamówienie obejmuje pełnienie nadzoru nad projektowaniem i realizacją robót oraz zarządzanie Projektem.

Wykonawca będzie świadczył usługi zgodnie z jedną z powszechnie uznanych metod zarządzania projektami. W terminie do 30 dni od podpisania umowy Wykonawca przedstawi metodykę pracy opisującą procesy wynikające z niniejszego OPZ. W przypadku braku metodyki, lub w przypadku wykonywania usług niezgodnie z zatwierdzoną metodyką Zamawiający będzie stosował zapisy umowy dot. Nienależytego jej wykonania (kary umowne oraz ew. odstąpienie lub wypowiedzenie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.)

Usługa obejmuje:

- zarządzanie, koordynację, pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji (prace projektowe, roboty budowlane,
- weryfikacje dokumentacji projektowej, jej kompletności, wzajemnej zgodności w celu znalezienia ewentualnych błędów;
- współpracę z Zamawiającym w toku realizacji inwestycji,
- udział w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót.

W celu realizacji Usługi, Wykonawca niniejszego zamówienia (zwany dalej też Inżynierem), wyodrębni zespół ekspertów. Będzie on działał zgodnie z rolą (realizując uprawnienia oraz wykonując obowiązki), jaką przypisano Inżynierowi w „WARUNKACH KONTRAKTOWYCH DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę, 2 wydanie angielsko – polskie 2008 (tłumaczenie 2 wydania 1999) – wersja SIDIR, oraz w Szczególnych Warunkach Kontraktu, a także w zakresie uprawnień i obowiązków określonych w niniejszym OPZ. Jednocześnie wszelkie działania

Inżyniera Rezydenta podejmowane przez niego podczas realizacji usługi będą miały takie skutki jakby były realizowane przez Wykonawcę. W szczególności Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za wszelkie skutki finansowe i prawne działań Inżyniera Rezydenta.

Zamówienie będzie realizowane zgodnie z prawem polskim, w szczególności z ustawą Prawo budowlane i ustawą Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Usługi w zakresie zarządzania i nadzoru, jakie mają być świadczone w ramach niniejszego zamówienia, mają zapewnić realizację Kontraktu w ramach przeznaczonych na ten cel środków, terminowy odbiór projektów i robót oraz prawidłowe przyszłe funkcjonowanie i obsługę obiektów realizowanych w ramach Kontraktu.

Usługi, jakie mają być świadczone w ramach zamówienia obejmą: nadzór nad przygotowaniem i sprawdzeniem dokumentacji Wykonawcy, zarządzanie i nadzór nad robotami budowlanymi, kontrola Kontraktu zgodnie z Warunkami Kontraktu. Usługi te obejmą także wsparcie Zamawiającego w całym okresie realizacji inwestycji, koordynację wszystkich czynności związanych z prowadzoną inwestycją począwszy od etapu projektowania, poprzedzającego budowę, poprzez etap prowadzenia robót aż po etap rozliczenia Kontraktu, w tym nadzór nad robotami budowlanymi, zgodnie z Warunkami Kontraktu i obowiązującym polskim Prawem budowlanym.

Ponadto Wykonawca ma sprawować kontrolę nad wydatkowaniem środków w ramach inwestycji i prowadzić związane z tym rozliczenia.

Działania podejmowane przez Wykonawcę, w tym prowadzenie rozliczeń inwestycji przez Wykonawcę będzie następować zgodnie z wytycznymi i zasadami obowiązującymi Zamawiającego, jako beneficjenta dofinansowania z programu Polski Ład. Ponadto Wykonawca sporządzi raporty lub sprawozdania wymagane umową, na podstawie której Zamawiający otrzyma dofinansowanie oraz będzie przygotowywał projekty wyjaśnień, stanowisk lub innych informacji w związku z otrzymanym dofinansowaniem.

W szczególności Wykonawca będzie odpowiedzialny za:

- wykonywanie umowy zgodnie z metodyką pracy,
- świadczenie Usług zgodnie z postanowieniami Umowy, terminowo, z należytą troską, skutecznością i starannością, kierując się interesem Zamawiającego, obowiązującymi przepisami i Wytycznymi, oraz zgodnie z przyjętymi zasadami najlepszej praktyki zawodowej oraz wiedzy technicznej, ekonomicznej, prawniczej i innej, które dotyczą przedmiotu Umowy;
- wykonywanie Usług przez należycie wykwalifikowanych Ekspertów, posiadających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje;
- zapewnienie na czas wykonywania Umowy odpowiedniego wsparcia dla Kluczowych Ekspertów, pozwalającego na osiągnięcie celów określonych w Umowie;
- zatrudnienie wystarczającej liczby tłumaczy w przypadku braku znajomości języka polskiego przez Kluczowych Ekspertów, w stopniu umożliwiającym komunikowanie się z personelem Zamawiającego;
- wyposażenie Personelu Wykonawcy w narzędzia niezbędne dla wykonania Usług objętych niniejszą Umową;
- świadczenie profesjonalnego doradztwa Zamawiającemu;
- zachowanie poufności informacji wynikających z wykonywania Umowy, objętych tajemnicą handlową lub zawodową.

W ramach umowy Wykonawca będzie pełnił rolę pomocy Zamawiającemu niezbędnej do prawidłowego, skutecznego i zgodnego z obowiązującym prawem i Wytycznymi zarządzania, koordynowania i monitorowania zadań w ramach realizowanego Projektu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wsparcie prawidłowego funkcjonowania JRP w zakresie efektywnego koordynowania i monitorowania umów / kontraktów zawartych w ramach Projektu oraz właściwego zarządzania finansowego Projektem, zgodnie z obowiązującymi Wytycznymi i przepisami prawa oraz przygotowanie personelu JRP i Zamawiającego do sprawnego wykonywania wszystkich zadań i obowiązków związanych z realizacją i wdrożeniem Projektu.

4.1 Pomoc w zarządzaniu projektem

4.1.1 Doradztwo dotyczące bieżącego zarządzania Projektem

Obowiązki Wykonawcy dotyczące bieżącego zarządzania i administrowania Projektem będą obejmować w szczególności:

- doradztwo w zakresie zarządzania zmianami w realizowanych kontraktach i zmniejszenia oddziaływania niekorzystnych czynników w tym potencjalnych zagrożeniach dotyczących jakości, kosztów i terminów realizacji Projektu,
 - o pomoc w przygotowywaniu aneksów do umów,
 - o pomoc w przygotowaniu Protokołów Konieczności i Protokołów Negocjacji oraz ich weryfikacja pod kątem zgodności z prawem zamówień publicznych, kwalifikowalności wydatków,
- bieżące doradztwo dla Zamawiającego w zakresie obowiązujących przepisów księgowych dla realizowanego projektu,
- pomoc w rozwiązywaniu konfliktów i problemów wynikłych ze współpracy Zamawiającego z Wykonawcami robót budowlanych i dostaw;
- pomoc w zakresie rozliczania oraz weryfikacja dokumentów związanych z finansową realizacją Projektu (w szczególności harmonogramów rzeczowo-finansowych), w tym dokumentów sporządzanych przez Wykonawców robót;

4.1.2 Pomoc prawna

Wykonawca będzie wydawał opinie prawne stanowiące podstawę podejmowanych decyzji przez Zamawiającego związanych z realizacją Projektu. Do obowiązków Eksperta ds. prawnych należeć będą:

- opiniowanie, kontraktów, protokołów konieczności i negocjacji, aneksów, SWZ na roboty (w tym ew. zamówienia dodatkowe i uzupełniające),
- pisemne przedstawianie opinii prawnych związanych z roszczeniami wykonawców oraz ew. sporów z wykonawcami,
- na wniosek Zamawiającego ekspert ds. prawnych będzie zobowiązany do opiniowania innych niż wskazane wyżej dokumentów/materiałów związanych z realizacją Projektu

4.2 Nadzór inwestorski

Przedmiotem niniejszego zamówienia są Usługi związane z nadzorem inwestorskim nad Robotami i zarządzaniem Kontraktami na Roboty wymienionymi powyżej. Usługi będą obejmowały wykonywanie obowiązków Inżyniera zgodnie z warunkami Kontraktu na Roboty, wykonywanie obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności ustawy Prawo Budowlane, sporządzanie raportów, rozliczenie rzeczowe i finansowe Kontraktów na Roboty i całego Projektu.

Inwestycja będzie prowadzona w oparciu przygotowany przez Wykonawcę robót model danych BIM. Inżynier dokona weryfikacji założeń modelu pod kątem zgodności z kontraktem na roboty. Następnie wszelkie prace projektowe oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej będzie prowadzona i nadzorowana w modelu BIM.

4.2.1 Przed rozpoczęciem robót

Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca dokona weryfikacji projektów technicznych pod kątem zgodności z Kontraktem na roboty, przepisami prawa polskiego i UE, możliwości prawidłowego rozliczenia Robót, oraz sprawdzenia kompletności projektów i aktualności kosztorysów inwestorskich ponadto wskaże sposób uzupełnienia lub poprawy jeśli to będzie konieczne.

Zakres przeglądu dokumentacji projektowej został określony w Kontrakcie na roboty i jest wiążący dla Inżyniera analogicznie jak wszystkie pozostałe zapisy kontraktu na roboty odnoszące się do Inżyniera.

Wykonawca będzie brał udział w przekazaniu wykonawcy Robót przez Zamawiającego terenu budowy.

4.2.2 W trakcie realizacji Robót

Działania Wykonawcy obejmują w szczególności:

- 1) pełnienie roli „Inżyniera” zgodnie z warunkami określonymi w Kontraktach na Roboty,
- 2) sprawdzenie polisy ubezpieczeniowej wykonawcy robót pod kątem prawidłowego zabezpieczenia interesów Zamawiającego przy jednoczesnym zachowaniu zgodności z kontraktem. Wykonawca przedstawi zamawiającemu raport z weryfikacji polisy ubezpieczeniowej sporządzony przez specjalistę ds. ubezpieczeń. W przypadku zamiany polisy w trakcie trwania kontraktu wykonawca dokona jej ponownej weryfikacji.
- 3) sprawdzenie gwarancji ubezpieczeniowej stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy wykonawcy robót pod kątem prawidłowego zabezpieczenia interesów Zamawiającego przy jednoczesnym zachowaniu zgodności z kontraktem. Wykonawca przedstawi zamawiającemu raport z weryfikacji polisy ubezpieczeniowej sporządzony przez specjalistę ds. ubezpieczeń. W przypadku zamiany polisy w trakcie trwania kontraktu wykonawca dokona jej ponownej weryfikacji.
- 4) nadzorowanie ważności zabezpieczeń należytego wykonania Kontraktów zgodnie z ich treścią i egzekwowanie zabezpieczenia zgodnie z warunkami Kontraktu.
- 5) wyczerpujący, wielopoziomowy nadzór inwestorski nad wykonaniem Robót, w szczególności w zakresie wymaganym przez polskie prawo budowlane i inne obowiązujące przepisy. Nadzór będzie wykonywany przez zespół ekspertów z różnych dziedzin posiadających odpowiednie uprawnienia wymagane przez polskie prawo budowlane,
- 6) udział w protokolarnym przekazaniu przez Zamawiającego Wykonawcy robót placu budowy;
- 7) przygotowywanie i przeprowadzanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, przygotowywanie i przeprowadzanie przy udziale Zamawiającego odbiorów częściowych oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru końcowego w sposób i zgodnie z zapisami Umowy na roboty/dostawy; Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego;
- 8) nadzorowanie i dopilnowanie zaleceń komisji odbiorowej usunięcia przez Wykonawcę robót/dostaw stwierdzonych usterek dających się naprawić;
- 9) zapewnienie prawidłowego nadzoru dla przewidzianych w projekcie dostaw i rozruchu linii technologicznych oraz maszyn i urządzeń i sporządzanie odpowiedniej dokumentacji odbiorowej;

- 10) akceptowanie przedłożonego przez Wykonawcę robót (w formie pisemnej) systemu zapewnienia jakości w zakresie wymaganych prób i badań dla potwierdzenia osiągnięcia zakładanych parametrów przy odbiorach częściowych i końcowym w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- 11) potwierdzanie i sprawdzanie stanu mobilizacji i zapewnienia sprzętu na terenie budowy jako odpowiedni lub nie, dla wykonywanych robót budowlanych i jako zgodny lub nie z Umową na roboty;
- 12) sprawowanie kontroli nad sposobem składowania i przechowywania materiałów;
- 13) sprawdzanie, potwierdzanie jakości i zatwierdzanie materiałów budowlanych i instalacyjnych oraz urządzeń i dostaw przewidzianych przez Wykonawcę robót do wbudowania oraz sprawdzanie autentyczności, kompletności, prawidłowości wszelkich certyfikatów, atestów, dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, gwarancji, praw własności itp., w celu nie dopuszczenia do wbudowania materiałów wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania
- 14) współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień Kontraktów na Roboty,
- 15) rzeczowe i finansowe rozliczenie Kontraktów na Roboty,
- 16) sprawdzenie poprawności formalnej i merytorycznej i zgodności z Kontraktem wniesionego lub przedłożonego przez Wykonawców robót zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu i pisemne powiadomienie Zamawiającego o wynikach sprawdzenia wraz z sformułowaniem zaleceń w przypadku opinii negatywnej o wniesionym lub przedłożonym zabezpieczeniu (w tym i dokumencie zabezpieczenia),
- 17) przegląd i analiza Dokumentów opracowywanych przez Wykonawców Kontraktów na Roboty, w razie konieczności z uwagami do Zamawiającego dotyczącymi zgodności (lub niezgodności) z Kontraktami na Roboty,
- 18) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych robót budowlanych/dostaw;
- 19) dokonywanie odbioru wszystkich zadań w tym dostaw sprzętu realizowanych wg procedur przetargowych zrealizowanych przez Zamawiającego wchodzących w zakres realizowanego Projektu;
- 20) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót budowlanych/dostaw oraz usunięcie wad;
- 21) co najmniej raz w miesiącu (poza okresami wstrzymania robót) organizowanie porad technicznych z udziałem kierownika budowy, przedstawiciela Wykonawcy robót oraz przedstawicieli Zamawiającego. Sporządzanie protokołów z porad. Protokoły z porad będą każdorazowo zatwierdzane przez Zamawiającego. Protokoły należy przekazywać Zamawiającemu najpóźniej w następnym dniu roboczym po naradzie. Zamawiający przekaze uwagi do treści notatki lub ją zatwierdzi w terminie 3 dni roboczych od daty jej otrzymania. Kopie notatek Inżynier będzie przekazywał Wykonawcy.
- 22) bieżące informowanie Zamawiającego o zaistniałych sporach lub problemach;
- 23) dokonywanie z projektantami stosownych uzgodnień oraz egzekwowanie uzupełnień w ramach prowadzonego nadzoru autorskiego;
- 24) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących zakresu i wartości robót budowlanych;
- 25) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i innych zgodnie z Umową na roboty/dostawy wydając Wykonawcy robót stosowne decyzje, polecenia, opinie, zgody,

- akceptacje i wnioski wynikające z przepisów prawa i zwyczajów przy wykonywaniu usługi związanej z pełnieniem nadzoru;
- 26) przygotowywanie i przedkładanie Zamawiającemu protokołów konieczności robót dodatkowych oraz zamiennych i innych zgodnie z Umową na roboty, a także opiniowanie ich zasadności oraz dokonywanie ich kontroli w trakcie realizacji;
- 27) opiniowanie, harmonogramu dostaw urządzeń i materiałów na plac budowy ze szczególnym uwzględnieniem ich kompletności, sposobu i czasu magazynowania oraz zgodności z projektami i warunkami Kontraktu;
- 28) sprawdzenie poprawności i kompletności opracowania dokumentacji powykonawczej oraz ocena jej zgodności z faktycznie wykonanymi robotami budowlanymi, w sposób i na warunkach określonych w Umowie na roboty;
- 29) pisemne opiniowanie wystąpień Wykonawcy robót np. o przedłużenie terminu wykonania robót, wraz z pisemną analizą skutków finansowych, formalnych i prawnych dla umowy na roboty i Zamawiającego. Inżynier przekaze Wykonawcy robót decyzję Zamawiającego, w terminie 7 dni, liczone od dnia wystąpienia Wykonawcy robót;
- 30) wydawanie Wykonawcy robót poleceń w zakresie zawieszenia całości lub części robót budowlanych, w przypadkach określonych w Umowie na roboty - zawsze poprzedzane uzyskaniem przez Wykonawcę robót zgody Zamawiającego, potwierdzone wpisem do Dziennika Budowy;
- 31) w przypadku przerwania Umowy na roboty. Inżynier jest zobowiązany nadzorować Umowę na roboty będące kontynuacją robót przerwanych;
- 32) rozliczenie Umowy na roboty/dostawy, w przypadku jego przerwania z jakiegokolwiek przyczyny, w terminach i na zasadach określonych przez Zamawiającego;
- 33) przygotowanie, w przypadku przerwania robót budowlanych przez Wykonawcę robót, inwentaryzacji wykonanych robót i wystawienie częściowej płatności za swoje usługi po ostatecznym ich rozliczeniu;
- 34) w przypadku przerwania/zaniechania Umowy na roboty, wykonywanie wszelkich czynności związanych z tym przerwaniem, w tym co najmniej nadzór nad przejęciem placu budowy, nad robotami zabezpieczającymi itp.;
- 35) zweryfikowanie i pisemne zatwierdzenie przez branżowych Inspektorów nadzoru i Inspektora Nadzoru obmiarów robót wykonanych przez Wykonawcę robót o ile są niezbędne;
- 36) podjęcie niezbędnych działań celem ochrony Zamawiającego przed podwójną płatnością wynagrodzenia za roboty podwykonawców w sytuacji przewidzianej w przepisie art. 647¹ ustawy KC; Inżynier weryfikuje również to, czy Podwykonawcy zatrudnieni przez Wykonawców robót budowlanych i usług niezbędnych do realizacji zadania wykonują rzeczywiście takie prace, które Wykonawcy w swych ofertach dla Zamawiającego deklarowali jako prace planowane przez nich do podzlecenia. W przypadkach podzlecenia przez Wykonawców innych prac dla podwykonawstwa Inżynier weryfikuje zdolności wykonawcze wskazanego przez Wykonawców Podwykonawcy i wnioskuje do Zamawiającego o wyrażenie zgody na jego zatrudnienie lub odrzucenie takiego Podwykonawcy;
- 37) sprawdzanie i zatwierdzanie częściowych płatności, świadectw płatności wystawionych przez Wykonawcę robót/dostaw;

- 38) opiniowanie (w aspekcie formalnym i merytorycznym) przyczyny nie dotrzymania terminu wykonania robót/dostaw z winy Wykonawcy robót/dostaw, stanowiące podstawę dla Zamawiającego do wystąpienia w sprawie kar umownych, o odszkodowanie za zwłokę i do dochodzenia (na zasadach ogólnych ustawy KC) odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych – do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. Opinia zostanie dostarczona Zamawiającemu zgodnie z Umową na roboty/dostawy.
- 39) zatwierdzanie i przyjmowanie opracowanych przez Wykonawcę robót/dostaw wszelkich wymaganych instrukcji eksploatacyjnych, dokumentacji rozruchowej i instrukcji obsługi, w celu ułatwienia przekazywania obiektu do eksploatacji Zamawiającemu, oraz wspomaganie Zamawiającego w uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie. Inżynier zaakceptuje wyniki wszelkich prób przed oddaniem obiektu do eksploatacji, zgodnie z Umową na roboty
- 40) posiadanie i przechowywanie we własnym biurze wszelkich dokumentów sporządzonych przez Wykonawców Robót (w szczególności: projekt budowlany, rysunki dokumentacji wykonawczej, specyfikacje, obliczenia, rysunki dokumentacji powykonawczej) dotyczące rozruchu i realizacji zarówno robót budowlanych jak i prac związanych z realizacją umowy przez Inżyniera.
- 41) Akceptacja przejściowych i końcowych wniosków i raportów Wykonawcy Robót i przygotowanie odpowiednich Świadectw Płatności zgodnie z wymaganiami programu Polski Ład i w terminach określonych Warunkami Kontraktu (od daty otrzymania kompletu dokumentów rozliczeniowych). Forma Rozliczenia i wszelkie inne dodatkowe materiały muszą być zgodne z wymogami i wskaźnikami Wniosku o wsparcie, z obowiązującymi wytycznymi programu Polski Ład oraz tak przygotowane, aby umożliwić Zamawiającemu monitorowanie kosztów i płatności.

4.2.3 Działania w trakcie Okresów Zgłaszania Wad zgodnie z obowiązkami Inżyniera określonymi w Warunkach Kontraktowych na Roboty.

Inżynier sprawdzi wykonanie robót i powiadomi Wykonawcę robót o wykrytych wadach oraz określi zakres robót niezbędnych do wykonania celem usunięcia wad wraz z podaniem terminów ich wykonania a następnie dokona odebrania wykonanych robót usuwających wady.

Po zakończeniu Robót, w okresie Zgłaszania Wad, Wykonawca będzie uczestniczyć w inspekcjach gwarancyjnych.

Po zakończeniu Kontraktów na roboty Inżynier regularnie będzie nadzorować usuwanie usterek. W szczególności jego zadania będą obejmować:

- 1) regularne sprawdzanie usuwania usterek przez Wykonawcę - Inżynier pisemnie poświadczy usunięcie wad przez Wykonawcę robót. W przypadku, jeśli Wykonawca robót nie rozpoczął usuwania wad w podanym terminie, Inżynier w terminie uzgodnionym z Zamawiającym przygotowuje - w związku z koniecznością zlecenia usunięcia wad innemu wykonawcy - wyliczenie wartości (szacunkowej) zamówienia oraz będzie ustalał odpowiednie obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy robót z tego tytułu i w związku z karami zgodnie z Kontraktem,
- 2) wystawianie Świadectwa Wykonania oraz weryfikację Końcowego Oświadczenia Wykonawcy,
- 3) opracowanie i wystawienie Końcowego Świadectwa Płatności,
- 4) zalecenia odnośnie zwrotu gwarancji i kwot zatrzymanych.

5 PEŁNOMOCNICTWA I UPOWAŻNIENIA DLA WYKONAWCY

Mimo, iż Wykonawca będzie reprezentował interesy Zamawiającego spotkaniach nie ma upoważnienia on upoważnienia do:

- 1) wprowadzania jakichkolwiek poprawek do podpisanych Kontraktów na roboty i dostawy;
- 2) zwolnienia Wykonawców z jakichkolwiek ich obowiązków czy odpowiedzialności wynikających z Kontraktów na Roboty i dostawy;
- 3) ograniczenia, bądź rozszerzenia zakresów robót Wykonawców lub przekazania robót innym Wykonawcom niż tym, którzy zostali wskazani w podpisanych kontraktach;
- 4) polecenia Wykonawcom wykonania robót wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia bez uzgodnienia z Zamawiającym;
- 5) podejmowania w imieniu własnym lub Zamawiającego czynności niezgodnych z prawem, w tym w szczególności z Prawem Zamówień Publicznych, Prawem Budowlanym oraz Kodeksem Cywilnym;
- 6) zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.

6 BIURO, SPRZĘT I OPROGRAMOWANIE WYKONAWCY

Wykonawca musi posiadać biuro w miejscu umożliwiającym skuteczne wykonywanie zadań Zespołu. Wykonawca winien utworzyć biuro w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego, przy czym jego pełną funkcjonalność winno osiągnąć najpóźniej w dacie rozpoczęcia robót budowlanych. Biuro powinno posiadać wodę, kanalizację, instalację elektryczną i ogrzewanie, być umeblowane, dysponować dostępem do łączności telefonicznej i internetowej. Biuro powinno posiadać miejsce do spotkań i narad dla zespołu Inżyniera. Wykonawca niezwłocznie po utworzeniu Biura winien poinformować o tym fakcie Zamawiającego, wskazując dokładne dane teleadresowe. Od tego momentu wszelka korespondencja z Inżynierem będzie prowadzona poprzez Biuro.

Lokalizacja biura musi zapewniać możliwość dojazdu zgodnie z przepisami samochodem osobowym o każdej porze dnia w ciągu 90 minut na teren budowy.

Pełne koszty wynajęcia, wyposażenia i utrzymania biura (wraz z opłatami za media, czynsz, połączenia telefoniczne, etc.) jak również wszelkie koszty związane z zakupem/wynajęciem, ubezpieczeniem i eksploatacją środków transportu będą pokryte przez Wykonawcę. Wszystkie potrzeby związane z transportem w celu wypełnienia obowiązków Inżyniera powinny być zabezpieczone przez Wykonawcę.

Biuro powinno być wyposażone we wszelkie urządzenia, w stopniu umożliwiającym wykonywanie w nim wszystkich obowiązków Inżyniera.

6.1.1 System komputerowy wraz z oprogramowaniem

Inżynier musi być wyposażony we wdrożone oprogramowanie stanowiące zintegrowany system elektronicznego obiegu i archiwizacji dokumentów. Oprogramowanie musi usprawniać: wykonywanie czynności Inżyniera, o których mowa w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz współpracę ze wszystkimi innymi podmiotami współpracującymi przy realizacji Projektu.

Oprogramowanie musi współpracować z aktualną biblioteką wzorów dokumentów opracowanych przez Inżyniera i zaakceptowanych przez Zamawiającego.

System zastosowany przez Inżyniera musi posiadać funkcje i możliwości:

- tworzenia i przekształcania oraz przechowywania różnych dokumentów elektronicznych;
- zapisu i odtwarzania dokumentów zarchiwizowanych będących plikami multimedialnymi;
- posiadać hasła dostępu wraz z poziomem dostępu;
- przysyłać raporty (np. tygodniowe) ze statusem danego dokumentu będącego w obiegu;
- skanowania dokumentów papierowych.

7 RAPORTY

Wykonawca będzie składał Zamawiającemu raporty kwartalne.

Raporty nie powinny zawierać informacji ogólnych i powtórzeń.

Raporty zostaną sporządzone w formie uzgodnionej z Zamawiającym, a na pierwszych stronach będzie wyraźne stwierdzenie, że Umowa jest współfinansowana ze środków Polskiego Ładu.

Wszystkie raporty zostaną sporządzone w języku polskim.

Każdy raport zatwierdzony przez Zamawiającego będzie dostarczony przez Wykonawcę Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach.

Każdy raport będzie istniał tylko w jednej ostatecznej wersji.

8 PERSONEL WYKONAWCY

Wykonawca powinien ocenić swoje potrzeby stosownie do przyjętej organizacji Robót i zatrudnić odpowiednich pracowników będących w stanie właściwie wykonywać Kontrakt.

Wykonawca zapewni zespołowi swoich ekspertów wszelkie konieczne wsparcie i techniczną pomoc innych specjalistów Wykonawcy.

Zgodnie z Wykazem Kluczowych Specjalistów Wykonawca zorganizuje zespół Specjalistów.

Kluczowi Specjaliści muszą spełniać wymagania wyspecyfikowane w Instrukcji dla Wykonawców stanowiącej część SWZ.

Lista Kluczowych Specjalistów nie jest zamknięta i można do niej dodawać innych Specjalistów. Lista ta powinna być uznawana jako minimum wymagań Zamawiającego niezbędne dla niezawodnego wykonania obowiązków Wykonawcy.

Wykonawca musi zapewnić wszystkie niezbędne środki dla zarządzania kontraktem (sekretarki, personel biurowy, itp.). Wykonawca zapewni zespołowi Kluczowych Specjalistów niezbędną pomoc i wsparcie techniczne innych specjalistów, którzy mogą okazać się niezbędni dla właściwego wykonania Umowy.

W czasie trwania Kontraktu Wykonawca na własny koszt i ryzyko zbada stan przygotowań do realizacji Projektu oraz lokalne warunki i zagwarantuje swojemu personelowi w ramach ceny kontraktu, jak poniżej

- 1) wynagrodzenie specjalistów,

- 2) koszty administracyjne zatrudnienia odpowiednich specjalistów takie jak koszty przenosin, zakwaterowania, dodatek za rozłąkę, urlop, ubezpieczenie medyczne i inne świadczenia związane z zatrudnieniem a uzgodnione między ekspertami a Wykonawcą,
- 3) koszty wynajęcia pomieszczeń niezbędnych do świadczenia Usług wraz kosztami wyposażenia,
- 4) marżę, pokrywającą narzuty, zysk i wykorzystanie zaplecza Wykonawcy, koszty dojazdu do miejsca budowy,
- 5) inne usługi wynikające z odpowiednich przepisów i z obowiązków wykonywanych na terenie budowy.