



**USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR
W BUDOWNICTWIE GRZEGORZ RUDZKI**

97-330 Sulejów

ul. Góra Strzelecka 18

kom. 509-481-679

e-mail: grzegorz.rudzki@gmail.com

NIP: 771-155-53-16

OPRACOWANIE PROJEKTOWE
OPIS ROBÓT Z CZĘŚCIĄ RYSUNKOWĄ
DO ZGŁOSZENIA

INWESTOR		GMINA DRUŻBICE z siedzibą: DRUŻBICE 77A, DRUŻBICE 97-403		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		MODERNIZACJA BUDYNKU W MIEJSCOWOŚCI RÓŻNIATOWICE.		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		Adres: M. RÓŻNIATOWICE, GM. DRUŻBICE, POW. BEŁCHATOWSKI, WOJ. ŁÓDZKIE		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: GMINA DRUŻBICE Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: RÓŻNIATOWICE Numery działek ewidencyjnych: 138		
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Grzegorz Rudzki	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - - budowlanej nr uprawnień NB.IV.7342/22/98	MAJ 2022 r.	

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA str. 2

I. Dokumenty dołączone do opracowania (str. 3-4)

1. Kopia decyzji o nadaniu autorowi opracowania uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności..... str. 3
2. Kopia zaświadczenia o autora opracowania do właściwej izby samorządu zawodowego..... str. 4

II. Opis robót (str. 5-13)

1. Opis stanu istniejącego..... str.5
2. Opis prac remontowych budynku..... str. 9

III. Część rysunkowa (str. 14-36)

- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- rysunek nr P-01 – Rzut przyziemia,
- rysunek nr P-02 – Rzut dachu,
- rysunek nr P-03 – Przekrój A-A,
- rysunek nr P-04 – Przekrój B-B,
- rysunek nr P-05 – Rzut konstrukcji dachu,
- rysunek nr P-06 – Elementy konstrukcji dachu,
- rysunek nr P-07 – Wieniec W-1 rys. zbrojeniowy
- rysunek nr P-08 – Wieniec W-2 rys. zbrojeniowy
- rysunek nr P-09 – Zestawienie stolarki,
- rysunek nr P-10 – Detal ocieplenia naroża wypukłego
- rysunek nr P-11 – Detal ocieplenia ościerza
- rysunek nr P-12 – Detal obróbki parapetu
- rysunek nr P-13 – Detal ocieplenia naroża wklęsłego
- rysunek nr P-14 – Detal dolnej krawędzi ocieplenia
- rysunek nr P-15 – Elewacje

NB.IV.7342/22/98

Decyzja nr 22/98

Na podstawie art.13 ust.1 pkt 1, ust.2, 4 i art.14 ust.1 pkt 2, ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. nr 89, poz.414 z późniejszymi zmianami), oraz par.9 ust.1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 8 z 1995r., poz.38), po ustaleniu, na podstawie złożonych przez Pana Grzegorza Tadeusza Rudzkiego dokumentów, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień budowlanych oraz po otrzymaniu przez wnioskodawcę pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane

n a d a j ę

Panu Grzegorzowi Tadeuszowi Rudzkiemu - mgr inż.budownictwa
ur. dnia 25 maja 1967r. w Piotrkowie Trybunalskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ BEZ OGRANICZEŃ

U z a s a d n i e n i e

W związku ze stwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną do spraw postępowania kwalifikacyjnego i przeprowadzania egzaminów na uprawnienia budowlane, powołaną Zarządzeniem Wojewody Piotrkowskiego nr 47/95 z dnia 14 lipca 1995r., na podstawie złożonych dokumentów, że wnioskodawca Pan Grzegorz Rudzki spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do ubiegania się o uprawnienia budowlane w w/w specjalności i uzyskał pozytywną ocenę z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego w dniu 20 czerwca 1998r., orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Piotrkowskiego.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Tadeusz Rudzki,
ul.Góra Strzelecka 18
97-330 Sulejów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Za zgodność z oryginałem:
mgr inż. Grzegorz Rudzki
NB.IV.7342/22/98



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-GW7-RS9-G85 *

Pan Grzegorz Tadeusz RUDZKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/3369/03
adres zamieszkania ul. Góra Strzelecka 18, 97-330 Sulejów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-13 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



- utwardzone dojścia.

1.2. Opis elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych budynku będącego przedmiotem opracowania.

FUNDAMENTY

Fundamenty pod ściany nośne w budynku będącym przedmiotem opracowania – kamienne i betonowe w słabym stanie technicznym. W ścianach nośnych budynku występują liczne powierzchniowe zarysowania, które świadczą o słabym stanie technicznym fundamentów. Zauważalny jest brak odpowiedniej izolacji ścian fundamentowych poprzez zawilgocenie ścian nośnych. Z uwagi na słaby stan techniczny fundamentów podczas prowadzenia prac związanych z modernizacją budynku należy wykonać remont elementów konstrukcyjnych, prace należy prowadzić pod nadzorem uprawnionej osoby.

Stan techniczny fundamentów oceniony został jako słaby.

Zużycie techniczne ocenione na 40%.

ŚCIANY

- Ściany nadziemne murowane z cegły ceramicznej pełnej, bloczków betonowych i żużłobetonowych na zaprawie cementowo-wapiennej obustronnie pokryta wyprawą tynkarską z tynku cementowo – wapiennego. Ściany posiadają liczne zarysowania po ich oczyszczeniu należy poddać ich stan ocenie i przeprowadzić ewentualne prace remontowe elementów konstrukcyjnych.
- Ścianki działowe w budynku murowane z cegły ceramicznej pełnej i bloczków żużłobetonowych.

Stan techniczny ścian oceniony został jako średni.

Zużycie techniczne ocenione na 30%.

STROPY

Stropy nad parterem na belkach drewnianych – belki o dużej rozpiętości, widoczne jest ich ugięcie oraz porażenie szkodnikami biologicznymi.

Stan techniczny stropów oceniono jako średni.

Zużycie techniczne oceniono na 40%.

DACH

- Nad całym budynkiem konstrukcja dachu drewniana w postaci więźby krokwiowo - płatwiowej, pokryty papą termozgrzewalną na deskowaniu pełnym.
- Pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej w złym stanie technicznym.
- Drewniana konstrukcja dachu w złym stanie technicznym – niektóre elementy odkształcone i zawilgocone przez nieszczelne pokrycie.
- Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w średnim stanie technicznym.
- Orynnowanie i rury spustowe z PCV w średnim stanie technicznym.

Stan techniczny elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych dachu oceniono jako zły.

Zużycie techniczne oceniono na 60%

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

- Drzwi zewnętrzne i wewnętrzne drewniane oraz z PCV,
- Stolarka okienna drewniana oraz PCV w stanie średnim stanie technicznym.

Stan techniczny stolarki okiennej i drzwiowej oceniono jako średni.

Zużycie techniczne oceniono na 40%

TYNKI, OKŁADZINY ŚCIENNE I SUFITOWE

- Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, miejscami tynki odparzone i silnie zawilgocone,
- Na zewnątrz ściany budynku pokryte tynkiem cementowo - wapiennym,
- Sufit w budynku z płyt pilśniowych na ruszcie drewnianym w średnim stanie technicznym, widać licząc ugięcia. Estetyka sufitu w złym stanie, widoczne są liczne zabrudzenia i zawilgocenia.
- W części pomieszczeń okładziny ścienne z płytek ceramicznych na wysokość 1,6 m.

Stan techniczny okładzin oceniono jako średni.

Zużycie techniczne oceniono na 40%

PODŁOGI I POSADZKI

- Podłogi drewniane ułożone na drewnianych legarach oraz wylewki betonowe wykonane na zagęszczonej warstwie piasku;
- Posadzki wykończone płytkami ceramicznymi oraz płytami drewnopochodnymi,

Stan techniczny podłóg i posadzek oceniono jako średni.

Zużycie techniczne oceniono na 50%

POWŁOKI MALARSKIE

W budynku będącym przedmiotem pracy malowanie wykonane jest farbą emulsyjną. Powłoki zniszczone, od wielu lat nieodnawiane.

Stan techniczny powłok malarskich oceniono jako zły.

Zużycie techniczne oceniono na 100%

INSTALACJE

- Ogrzewanie.

Lokal ogrzewany za pomocą grzejników elektrycznych.

- Instalacje sanitarne.

Ciepła woda użytkowa przygotowywana w podgrzewaczach pojemnościowych bezpośrednio przy umywalkach. Stan urządzeń i osprzętu zadowalający. Zaopatrzenie w wodę z wodociągu gminnego. Instalacja kanalizacyjna zakończona szczelnym zbiornikiem.

Wentylacja z istniejących kominów murowanych – niedrożne. W związku z nowym przeznaczeniem do poszczególnych pomieszczeń należy doprowadzić odpowiednie przewody wentylacyjne.

- Instalacja elektryczna.

Instalacja elektryczna w różnym stanie technicznym, osprzęt częściowo odpowiedniej jakości. Rozdzielnica elektryczna zlokalizowana w kotłowni. Należy dokonać przeglądu i badań instalacji elektrycznej.

Stan techniczny instalacji oceniono jako średni.

IZOLACJE

- Ściany zewnętrzne budynku nieocieplone,
- Brak izolacji przeciwwilgociowej fundamentów i posadzki,
- Brak izolacji cieplnej sufitu.

Stan techniczny izolacji oceniono jako zły.

Zużycie techniczne oceniono na 100%

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- Posesja znajduje się bezpośrednio przy drodze gminnej,
- Dojścia do budynku utwardzone - betonowe,
- Wokół budynku częściowo wykonana betonowa opaska.

1.3 . Ekspertyza – Ocena stanu technicznego

W oparciu o powyższy opis stanu istniejącego oraz ocenę podstawowych elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych budynku, można stwierdzić co następuje:

1. Elementy konstrukcyjne – fundamenty, ściany – w stanie technicznym średnim.
2. Wieżba dachowa nad budynkiem – w stanie technicznym złym.
3. Strop nad częścią parteru - w stanie technicznym średnim.
4. Elementy wykończeniowe w stanie technicznym średnim lub złym – kwalifikują się do remontu
5. Istniejące warstwy podłogowe kwalifikują się do remontu.
6. Istniejący sufit z płyt pilśniowych mocowany do konstrukcji dachu za pomocą drewnianego stelażu należy usunąć. Elementy zniszczone lub uszkodzone wzmocnić lub wymienić.
7. Wewnętrzne instalacje kwalifikują się do remontu – z dostosowaniem ich do aktualnie obowiązujących warunków technicznych.
8. Budynek nie spełnia wymagań wynikających z ochrony cieplnej budynków. Współczynnik przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych istniejących murowanych nie jest zgodny z wymogami obowiązujących warunków technicznych. Stolarka okienna i drzwiowa również nie spełniają warunku wynikającego z warunków technicznych.
9. Budynek kwalifikuje się do remontu.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Grzegorz Rudzki	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - - budowlanej nr uprawnień NB.IV.7342/22/98	MAJ 2022 r.	

2. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT ZWIĄZANYCH Z REMONTEM BUDYNKU SIEDZIBY OSP.

2.1. Dane ogólne

Przedmiotem inwestycji jest remontu budynku siedziby OSP w miejscowości Różniatowice.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce o nr ewid. 138, w jedn. ewidencyjna: Gminy Drużbice, obręb: Różniatowice.

Budynek siedziby OSP w miejscowości Różniatowice aby budynek był nadal użytkowany zgodnie ze swoim obecnym przeznaczeniem wymaga przeprowadzenia prac remontowych które poprawią właściwości funkcjonalne obiektu oraz poprawią estetykę obiektu.

W wyniku prowadzonych prac remontowych żaden z podstawowych parametrów budynku takich jak powierzchnia zabudowy, powierzchnia użytkowa i kubatura nie ulegnie zmianie.

2.2. Roboty rozbiórkowe

W ramach robót rozbiórkowych projektują się:

- rozbiórkę istniejącego pokrycia dachowego wraz z drewnianą konstrukcją dachu;
- rozebranie i oczyszczenie fragmentu muru w celu wykonania wieńca żelbetowego;
- demontaż istniejących skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżami;
- skucie płytek ceramicznych – okładziny ścienne i posadzka;
- usunięcie odparzonych tynków cementowo – wapiennych;
- rozbiórka wykończeniowych warstw podłogowych;
- rozbiórka podwieszanego sufitu z płyt pilśniowych wraz z konstrukcją stropu.

2.3. Projektowane prace remontowo - budowlane

1) Ściany budynku

Projektuje się ocieplenie ścian zewnętrznych budynku w systemie BSO z zastosowaniem styropianu.

- a. **Ściany zewnętrzne**, ocieplone z izolacją termiczną gr. 20,0 cm – styropian na fasady ($\lambda = 0,036 \text{ W/m}^*\text{K}$) oraz izolacją termiczną gr. 20,0 cm z wełny mineralnej ($\lambda = 0,035 \text{ W/m}^*\text{K}$) zgodnie z częścią rysunkową, klasyfikacja ogniowa wełny: A1
- b. **Ściany fundamentowe**, ocieplone izolacją termiczną styropianową, styropian XPS ($\lambda = 0,036 \text{ W/m}^*\text{K}$) o grubości 15,0 cm; ściany fundamentowe zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową x 2 warstwy + folia kubełkowa po ich wcześniejszym odkryciu i oczyszczeniu - zabezpieczenie systemowe wg wytycznych producenta.

2) Posadzki

Wszystkie posadzki wykonać wg rysunków. Wykończenie posadzek w pomieszczeniach:

- a. płytki gresowe, antypoślizgowość R9, klasa ścieralności 3 lub 4. Płytki nienasiąkliwe.
- b. Cokoły - wykonane z płytek ceramicznych, gresowych lub alternatywnie z gotowych listew z tworzywa sztucznego mocowanych za pomocą kołków rozporowych.

3) Stolarka okienna i drzwiowa

- a. Drzwi zewnętrzne - przeszklone na profilach aluminiowych ciepłych, wzmacniane termicznie, szklenie szkłem bezpiecznym, $U(\max)=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2/\text{K})$, z wkładkami antywłamaniowymi.
- b. Okna zewnętrzne - systemie PCV na profilach ciepłych, wzmacniane termicznie $U(\max)=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2/\text{K})$. Okna montować w warstwie styropianu, wg wytycznych wybranego producenta, stosując kotwy termiczne, profile podparapetowe oraz poszerzenia podprogowe. Dodatkowo należy zapewnić ciepłe podparapety ze styroduru XPS z taśmą, bądź styropianu technicznego XPS.
- c. Drzwi wewnętrzne - drewniane pełne zgodnie z zestawieniem stolarki. W łazienka dodatkowo drzwi muszą posiadać otwory wentylacyjne o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż $0,022\text{m}^2$, w dolnej części drzwi.

4) Okładziny ścian i sufitów w pomieszczeniach

Istniejące ściany z okładzinami z tynku cementowo – wapiennego do przetarcia i uzupełnienia ewentualnych ubytków. W pomieszczeniach sanitarnych do wysokości całych pomieszczeń płytki ceramiczne.. Wszystkie pomieszczenia wykończone sufitami podwieszanymi typu Armstrong. W przestrzeni sufitu izolacja z wełny mineralnej ($\lambda =0,035 \text{ W}/\text{m}\cdot\text{K}$), gr. 20 cm ułożonej na ruszcie stalowym.

5) Wentylacja pomieszczeń

Kanały wentylacyjne wyprowadzić ponad połac dachową zgodnie z normą PN - 89/B – 10425 oraz z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, na wysokość zabezpieczającą wylot przed zdmuchiwaniami przez wiatr. Przewody wentylacyjne z bocznymi otworami wylotowymi.

Istniejące kanały wentylacyjne niedrożne – należy przeprowadzić ich konserwację i udrożnienie.

6) Roboty malarskie

Ściany wewnętrzne - malować farbami emulsyjnymi w jasnych, pastelowych kolorach.

Elementy drewniane zabezpieczyć środkiem grzybobójczym i p.poż.

7) Pokrycie dachu

Pokrycie dachu – blacha dachówkowa, kolorystyka do ustalenia z Inwestorem, blacha matowa, ułożona na łatach i kontrłatach, grubość powłoki dla blachy 35µm - 50µm.

8) Dach

Dach nad budynkiem OSP – całość konstrukcji wykonana z wolnopodpartych dźwigarów dachowych w rozstawie 1,0 m. Zaprojektowano dźwigar w formie kratownicy drewnianej, drewno konstrukcyjne, zabezpieczone p.poż. **Warstwy dachowe – wg przekroju.**

Opis konstrukcji dachu:

1. Elementy konstrukcyjne projektuje się z drewna klasy C-24, suszonego do wilgotności 18%, zabezpieczonego przed ogniem, grzybami i owadami preparatem np. „Fobos M4”.
2. Połączenia elementów więzara projektuje się na płytki kolczaste.
3. Połączenia elementów projektuje się na ocynkowane łączniki do drewna.
4. Wiazary główne mocowane są do wieńca żelbetowego za pomocą 2 kątowników z przetłoczeniem KP-1 oraz kotwy rozprężnej do betonu. Kątownik mocowany jest do wiazara za pomocą śruby M10x60 kl. min. 4.8 lub pręta gwintowanego M10 kl. min. 4.8 oraz min. 2 gwoździ ciesielskich Anchor 4x40 mm w ramię łącznika.
5. Zaprojektowano następujące stężenia montażowe i konstrukcyjne:
 - GP – podłużne pasa górnego,
 - DP – podłużne pasa dolnego,
 - KP – podłużne krzyżulców,
 - KU – ukośne krzyżulców,Stężenia GP, DP, KP, KU, zaprojektowano z elementów drewnianych o przekroju 25x100 mm. Stężenia montowane są do elementów stężanych za pomocą min. 3 gwoździ pierścieniowych 3x70 mm w każdym węźle elementu stężającego. Stężenie połaciowe GU zaprojektowane zostało ze stalowej taśmy perforowanej 2x40 mm. Mocowane jest za pomocą 20 gwoździ ciesielskich 4x40 mm na końcach stężenia. Całkowite stężenie połaci dachu otrzymuje się poprzez przybicie łat lub pełnego deskowania.
6. Zaprojektowano również stężenia dachu z poziomych kratownic drewnianych typu SP usytuowanych w połaci dachu i mocowanych do wiazarów G za pomocą gwoździ pierścieniowych 4,5x125 mm w rozstawie co 33 cm.
7. W polach stężeń połaciowych SP zaprojektowano knagi SW, które mocowane są:
 - do wiazara głównego G za pomocą kątownika z przetłoczeniem KP-1 w węźle knagi,

mocowanego za pomocą 6 gwoździ ciesielskich 4x40 mm w każde ramię łącznika.

- do wieńca za pomocą 2 kątowników z przetłoczeniem KP-1 mocowanych za pomocą kotwy rozprężnej do betonu. Kątowniki z przetłoczeniem KP-1 mocowane są do wiązarów za pomocą 6 gwoździ ciesielskich 4x40 mm w ramię łącznika.
- kratownica wiatrowa SP mocowana jest do knagi za pomocą 10 gwoździ pierścieniowych 4,5x125 mm.

Wytyczne wykonawstwa

1. W chwili rozpoczęcia montażu konstrukcji dachu elementy stanowiące podporę dla tej konstrukcji muszą mieć pełną wytrzymałość przewidzianą w projekcie.
 2. Wiązary należy montować dźwigiem z wykorzystaniem trawersu lub odpowiedniego zawiesia.
 3. Montaż wiązarów należy rozpocząć od dwóch wiązarów usztywnionych poprzecznie stężeniem montażowym. Następne wiązary montować łącząc je stężeniami z poprzednimi.
 4. W miejscach styku elementów drewnianych z elementami betonowymi lub murowymi należy ułożyć izolację.
 5. Stężenia GU wykonane z taśmy perforowanej należy montować po zamontowaniu pozostałych stężeń oraz należy je wstępnie napiąć.
 6. W czasie wykonywania pokrycia należy zapewnić prawidłową wentylację przestrzeni konstrukcji dachowej w wielkości 1/300 – 1/200 powierzchni dachu.
- Nie dopuszcza się obciążania elementów konstrukcji dachu w trakcie realizacji i użytkowania ponad wartości podane w zestawieniu obciążeń.
8. Montaż pokrycia dachowego należy wykonywać symetrycznie z obu stron połaci dachowych.
 9. Inwestor jest zobowiązany do niezwłocznego zabezpieczenia więźby dachowej przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (silne nasłonecznienie, opady deszczu, itp.) przez zafoliowanie lub wykonanie pokrycia.

9) Izolacje przeciwwilgociowe

- a. podłoga przy gruncie – 1x folia paroszczelna budowlana gr. 0,2 mm.
- b. izolacja pionowa i pozioma przeciwwilgociowa fundamentów:
 - na ławach i murach fundamentowych odkrytych do ocieplenia – abizol 2xR + 1xP – na wcześniej wykonanym na murach tynku cementowym kat. 1.

10) Wykończenia zewnętrzne

- a. tnyk zewnętrzny - silikonowy, barwiony w masie cienkowarstwowy na systemowej siatce podtynkowej, struktura tynku – baranek, wielkość ziarna 1,5 mm, kolorystyka zgodnie z uzgodnieniem z inwestorem.
- b. okładzina cokołu – tynk silikonowy, wg opisu w pkt. a.
- c. obróbki blacharskie, kominy, okapniki – z blachy powlekanej, min. gr. 0,55 mm.
- d. rynny i rury spustowe – systemowe ze stali powlekanej. Grubość rdzenia stalowego min. 0,6 mm. Stal dwustronnie cynkowana, pokryta ochronną powłoką organiczną. powlekanej w kolorze, wg ustalenia z inwestorem.
- e. wycieraczka wejściowa - zamontowana przed wejściem głównym o wym. 100x50x7cm, ruszty kratowy z oczkiem 30/10mm z odpływem – szt. 2.
- f. opaska wokół budynku - wykonać opaskę z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo - piaskowej 1:4, gr. 5 cm i podbudowie z kruszywa łamanego 0/0,31, gr. 15 cm, zagęszczonej mechanicznie, ograniczoną obrzeżem betonowym o wym. 6x25 cm, na podsypce z piasku stabilizowanego cementem. Kolorystyka do ustalenia z inwestorem.
- g. elementy zewnętrzne, wykończeniowe odbojniki do drzwi - typowe, stal ocynkowana, odbojniki gumowe mocowane do podłoża.

11) Wyposażenie w instalacje

Budynek wyposażony w następujące wewnętrzne instalacje:

- wodno-kanalizacyjna;
- elektryczna;
- budynek wyposażony dodatkowo będzie w pompy ciepła typu powietrze – powietrze, przewiduje się również wymianę opraw oświetleniowych

12) Przyłącza do sieci zewnętrznych

Budynek posiada istniejące przyłącze do sieci elektrycznej i wodociągowej.

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Grzegorz Rudzki	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - - budowlanej nr uprawnień NB.IV.7342/22/98	MAJ 2022 r.	

3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków:

- rysunek nr P-00 – Szkic lokalizacyjny budynku,
- rysunek nr P-01 – Rzut przyziemia,
- rysunek nr P-02 – Rzut dachu,
- rysunek nr P-03 – Przekrój A-A,
- rysunek nr P-04 – Przekrój B-B,
- rysunek nr P-05 – Rzut konstrukcji dachu,
- rysunek nr P-06 – Elementy konstrukcji dachu,
- rysunek nr P-07 – Wieniec W-1 rys. zbrojeniowy
- rysunek nr P-08 – Wieniec W-2 rys. zbrojeniowy
- rysunek nr P-09 – Zestawienie stolarki,
- rysunek nr P-10 – Detal ocieplenia naroża wypukłego
- rysunek nr P-11 – Detal ocieplenia ościerza
- rysunek nr P-12 – Detal obróbki parapetu
- rysunek nr P-13 – Detal ocieplenia naroża wklęsłego
- rysunek nr P-14 – Detal dolnej krawędzi ocieplenia
- rysunek nr P-15 – Elewacje