

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa lokau mieszkalnego 3,3b  
ADRES INWESTYCJI: Warszawa, ul.Żelazna 75a  
NAZWA INWESTORA: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m. st. Warszawy  
ADRES INWESTORA: ul. J. Bema 70, 01-225 Warszawa  
BRANŻE: sanitarna

### SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Sanitarna Marian Piątek

DATA OPRACOWANIA: 9.1. 2024 r

---

POZIOM CEN: IV kw 2023

### NARZUTY

Koszty zakupu doliczane do cen jedn. M

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

SŁOWNIE: zł

Kosztorys Inwestorski został opracowany na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (Dz.U.130,p1389 z dn. 08.06.2004 r.) w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz. 1389).

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- Katalogi Nakładów Rzeczowych i kalkulacje wymienione w "opisie podstawy wyceny";
- STWiOR;
- Przedmiar Robót;
- założenia wyjściowe do kosztorysowania.

Niniejszy kosztorys jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.

Załączony Przedmiar Robót, stanowi podstawę do sporządzenia kosztorysu ofertowego, jest opracowaniem wtórnym wykonanym na podstawie projektu.

Zawarte w Przedmiarze Robót zestawienia mają zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc wykonawcy w oszacowaniu kosztów inwestycji.

Niniejszy Przedmiar Robót jest dokumentem pomocniczym i nie zwalnia Wykonawcy z dokonania wizji lokalnej.

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
1		<b>Żelazna 75a lok.3.</b>		
1.1		<b>Roboty sanitarne CPV: 45232460-4</b>		
1.1.1		<b>Instalacja wodna</b>		
1 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	
		<i>podejścia do baterii bodezkowej ściiennej</i>		
		6,3	m	
				<b>6,300</b>
2 d.1.1.1	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm	m	
		3,25	m	
				<b>3,250</b>
3 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej w bruzdach.	m	
		6,3 <#p30394*0,2>	m	
				<b>6,300</b>
4 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki zaprawą cementową	m2	
		3,15 <#p30399>	m2	
				<b>3,150</b>
5 d.1.1.1	KNR 2-15 0118-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15-20 mm	szt.	
		1	szt.	
				<b>1,000</b>
6 d.1.1.1	KNR 0-13 0128-03	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 32x5,4 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	
		1,6	m	
				<b>1,600</b>
7 d.1.1.1	KNR 0-13 0128-02	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 25x4,2 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	
		3,75	m	
				<b>3,750</b>
8 d.1.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 20x3,4 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	
		4,25	m	
				<b>4,250</b>
9 d.1.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 16x2,0 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	
		3	m	
				<b>3,000</b>
10 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - Kolano 90° ściienne z gw. wewn. 16 - 1/2" w	szt.	
		5	szt.	
				<b>5,000</b>
11 d.1.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.16 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	
		3<#p667/2>	m	
				<b>3,000</b>
12 d.1.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	
		4,25 <#p667/2>	m	
				<b>4,250</b>
13 d.1.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
		3,75 <#p667/2>	m	
				3,750
14 d.1.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	
		1,6 <#p667/2>	m	
				1,600
15 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - Kolano 90° ścienne z gw. wewn. 16 - 1/2" w	szt.	
		7	szt.	
				7,000
16 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory umywalkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	
		2	szt.	
				2,000
17 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory zlewozmywalkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	
		2	szt.	
				2,000
18 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory sedesowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	
		1	szt.	
				1,000
19 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory pralkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	
		1	szt.	
				1,000
20 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory dla wanny o śr. nominalnej 15 mm	szt.	
		2	szt.	
				2,000
21 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m	
		1,6 + 3,75 + 4,25 + 3	m	
				12,600
22 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	
		12,6	m	
				12,600
23 d.1.1.1	KNR 0-35 0114-02	Bateria umywalkowa, jednouchwytowa z perlatozem i mieszaczem stojąca montowana na obrzeżu	szt.	
		1	szt.	
				1,000
24 d.1.1.1	KNR 0-35 0114-02	Baterie zlewozmywakowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na obrzeżu	szt.	
		1	szt.	
				1,000
25 d.1.1.1	KNR 0-35 0114-05	Baterie natryskowa	szt.	
		1	szt.	
				1,000
<b>1.2</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>		
26 d.1.2	KNR-W 4-01 0335-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	
		1	szt.	
				1,000
27 d.1.2	KNR-W 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.	
		1	szt.	
				1,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
28 d.1.2	KNR-W 4-01 0325-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.	
		1	szt.	
				1,000
29 d.1.2	KNR 0-13 0228-01	Rurociągi o śr. 50 mm	m	
		3,6	m	
				3,600
30 d.1.2	KNR 0-13 0228-03	Rurociągi o śr. 110 mm	m	
		1	m	
				1,000
31 d.1.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej	
		1	podej	
				1,000
32 d.1.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej	
		1	podej	
				1,000
<b>1.3</b>		<b>Instalacja co</b>		
33 d.1.3	KNR 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika	kpl.	
		1	kpl.	
				1,000
34 d.1.3	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z rur PEX/Al/PEX o śr. zewnętrznej 16 x 2,0 mm o połączeniach na złączki systemowe.	m	
		11,4	m	
				11,400
35 d.1.3	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	
		11,4 <#p30415>	m	
				11,400
36 d.1.3	KNR-W 2-15 0412-02	główce termostatyczne	szt.	
		1	szt.	
				1,000
37 d.1.3	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	
		1	szt.	
				1,000
38 d.1.3	KNR-W 2-15 0412-06	Zawory odpowietrzające do grzejnika o śr. 6 mm	szt.	
		1	szt.	
				1,000
39 d.1.3	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki GŁ 30/90/12	szt.	
		1	szt.	
				1,000
40 d.1.3	KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.	
		1	urząd.	
				1,000
41 d.1.3	KNR 0-35 0231-05	Próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji	szt.gr	
		1	szt.gr	
				1,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
42 d.1.3	KNR 0-35 0231-01	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	
		11,4 <#p30415>	m	
				11,400
43 d.1.3	KNR 0-35 0231-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m	
		11,4 <#p30415>	m	
				11,400
<b>1.4</b>		<b>Wentylacja</b>		
44 d.1.4	KNR-W 2-17 0113-02 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m2	
		1,133	m2	
				1,133
45 d.1.4	KNR-W 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.	
		2 * 3,14 * 0,16 / 2 A (Obliczenie pomocnicze) 1	szt.	
				1,000
46 d.1.4		Montaż nawiewników okiennych	szt	
		3	szt	
				3,000
<b>2</b>		<b>Żelazna 75a lok.3b</b>		
<b>2.1</b>		<b>Roboty sanitarne CPV: 45232460-4</b>		
<b>2.1.1</b>		<b>Instalacja wodna</b>		
47 d.2.1.1	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	
		<i>podejścia do baterii bocznej ściennej</i> 5,5	m	
				5,500
48 d.2.1.1	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m	
		3	m	
				3,000
49 d.2.1.1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej w bruzdach.	m	
		5,5 <#p30394*0,2>	m	
				5,500
50 d.2.1.1	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki zaprawą cementową	m2	
		5,5 / 2<#p30399>	m2	
				2,750
51 d.2.1.1	KNR 2-15 0118-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15-20 mm	szt.	
		1	szt.	
				1,000
52 d.2.1.1	KNR 0-13 0128-03	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 32x5,4 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	
		1,5	m	
				1,500
53 d.2.1.1	KNR 0-13 0128-02	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 25x4,2 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	
		3	m	
				3,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
54 d.2.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 20x3,4 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	
		4	m	
				4,000
55 d.2.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 16x2,0 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	
		2	m	
				2,000
56 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - Kolano 90° ścienne z gw. wewn. 16 - 1/2" w	szt.	
		4	szt.	
				4,000
57 d.2.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr. 16 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m	
		2<#p667/2>	m	
				2,000
58 d.2.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr. 20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m	
		4<#p667/2>	m	
				4,000
59 d.2.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr. 25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m	
		3<#p667/2>	m	
				3,000
60 d.2.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr. 32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m	
		1,5 <#p667/2>	m	
				1,500
61 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - Kolano 90° ścienne z gw. wewn. 16 - 1/2" w	szt.	
		4	szt.	
				4,000
62 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory umywalkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	
		2	szt.	
				2,000
63 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m	
		1,5 + 3 + 4 + 2	m	
				10,500
64 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory zlewozmywalkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	
		2	szt.	
				2,000
65 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory sedesowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	
		1	szt.	
				1,000
66 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory pralkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	
		1	szt.	
				1,000
67 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory dla wanny o śr. nominalnej 15 mm	szt.	
		2	szt.	
				2,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
68 d.2.1.1	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.	
		1	szt.	
				1,000
69 d.2.1.1	KNR-W 4-02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	
		1	szt.	
				1,000
70 d.2.1.1	KNR-W 4-02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.	
		1	kpl.	
				1,000
71 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe	kpl.	
		1	kpl.	
				1,000
72 d.2.1.1	KNR 0-35 0123-08	Kabiny natryskowe do kąpiei, narożne, półokrągłe 1/2 koła, z szybami z płyt polistyrenowych	kpl.	
		1	kpl.	
				1,000
73 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	
		2	kpl.	
				2,000
74 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	
		10,5	m	
				10,500
75 d.2.1.1	KNR 0-35 0114-02	Bateria umywalkowa, jednouchwytowa z perlatozem i mieszaczem stojąca montowana na obrzeżu	szt.	
		1	szt.	
				1,000
76 d.2.1.1	KNR 0-35 0114-02	Baterie zlewozmywakowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na obrzeżu	szt.	
		1	szt.	
				1,000
77 d.2.1.1	KNR 0-35 0114-05	Baterie natryskowa	szt.	
		1	szt.	
				1,000
<b>2.2</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>		
78 d.2.2	KNR-W 4-01 0335-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	
		2	szt.	
				2,000
79 d.2.2	KNR-W 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.	
		2	szt.	
				2,000
80 d.2.2	KNR-W 4-01 0325-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.	
		1	szt.	
				1,000
81 d.2.2	KNR 0-13 0228-01	Rurociągi o śr. 50 mm	m	
		3	m	
				3,000
82 d.2.2	KNR 0-13 0228-03	Rurociągi o śr. 110 mm	m	
		1	m	
				1,000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
83 d.2.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej .	
		3	podej .	
				<b>3,000</b>
84 d.2.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej .	
		1	podej .	
				<b>1,000</b>
<b>2.3</b>		<b>Wentylacja</b>		
85 d.2.3	KNR-W 2-17 0113-02 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m2	
		1,133	m2	
				<b>1,133</b>
86 d.2.3		Montaż nawiewników okiennych	szt	
		3	szt	
				<b>3,000</b>



## KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		<b>Żelazna 75a lok.3.</b>				
1.1		<b>Roboty sanitarne CPV: 45232460-4</b>				
1.1.1		<b>Instalacja wodna</b>				
1 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	6,300		
2 d.1.1.1	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm	m	3,250		
3 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej w bruzdach.	m	6,300		
4 d.1.1.1	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki zaprawą cementową	m2	3,150		
5 d.1.1.1	KNR 2-15 0118-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15-20 mm	szt.	1,000		
6 d.1.1.1	KNR 0-13 0128-03	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 32x5,4 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	1,600		
7 d.1.1.1	KNR 0-13 0128-02	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 25x4,2 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	3,750		
8 d.1.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 20x3,4 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	4,250		
9 d.1.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 16x2,0 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	3,000		
10 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - Kolano 90° ściennie z gw. wewn. 16 - 1/2"w	szt.	5,000		
11 d.1.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.16 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	3,000		
12 d.1.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	4,250		
13 d.1.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	3,750		
14 d.1.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	1,600		
15 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - Kolano 90° ściennie z gw. wewn. 16 - 1/2"w	szt.	7,000		
16 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory umywalkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000		
17 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory zlewozmywalkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000		
18 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory sedesowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
19 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory pralkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
20 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory dla wanny o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000		
21 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m	12,600		

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
22 d.1.1.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	12,600		
23 d.1.1.1	KNR 0-35 0114-02	Bateria umywalkowa, jednouchwytowa z perlatozem i mieszaczem stojącą montowana na obrzeżu	szt.	1,000		
24 d.1.1.1	KNR 0-35 0114-02	Baterie zlewozmywakowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na obrzeżu	szt.	1,000		
25 d.1.1.1	KNR 0-35 0114-05	Baterie natryskowa	szt.	1,000		
Razem dział: Instalacja wodna						
Razem dział: Roboty sanitarne CPV: 45232460-4						
<b>1.2</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>				
26 d.1.2	KNR-W 4-01 0335-02	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	1,000		
27 d.1.2	KNR-W 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.	1,000		
28 d.1.2	KNR-W 4-01 0325-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.	1,000		
29 d.1.2	KNR 0-13 0228-01	Rurociągi o śr. 50 mm	m	3,600		
30 d.1.2	KNR 0-13 0228-03	Rurociągi o śr. 110 mm	m	1,000		
31 d.1.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1,000		
32 d.1.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1,000		
Razem dział: Instalacja kanalizacyjna						
<b>1.3</b>		<b>Instalacja c.o.</b>				
33 d.1.3	KNR 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika	kpl.	1,000		
34 d.1.3	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z rur PEX/Al/PEX o śr. zewnętrznej 16 x 2,0 mm o połączeniach na złączki systemowe.	m	11,400		
35 d.1.3	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	11,400		
36 d.1.3	KNR-W 2-15 0412-02	głowice termostatyczne	szt.	1,000		
37 d.1.3	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
38 d.1.3	KNR-W 2-15 0412-06	Zawory odpowietrzające do grzejnika o śr. 6 mm	szt.	1,000		
39 d.1.3	KNR-W 2-15 0425-02	Grzejniki GŁ 30/90/12	szt.	1,000		
40 d.1.3	KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych	urząd.	1,000		
41 d.1.3	KNR 0-35 0231-05	Próba na gorąco instalacji z dokonaniem regulacji	szt.g.rz.	1,000		
42 d.1.3	KNR 0-35 0231-01	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - płukanie, czynności przygotowawcze i zakończeniowe	m	11,400		
43 d.1.3	KNR 0-35 0231-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych - próba wodna ciśnieniowa	m	11,400		
Razem dział: Instalacja c.o.						
<b>1.4</b>		<b>Wentylacja</b>				

## KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
44 d.1.4	KNR-W 2-17 0113-02 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m2	1,133		
45 d.1.4	KNR-W 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.	1,000		
46 d.1.4		Montaż nawiewników okiennych	szt.	3,000		
Razem dział: Wentylacja						
Razem dział: Żelazna 75a lok.3.						
2		<b>Żelazna 75a lok.3b</b>				
2.1		<b>Roboty sanitarne CPV: 45232460-4</b>				
2.1.1		<b>Instalacja wodna</b>				
47 d.2.1.1	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	5,500		
48 d.2.1.1	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 15-20 mm	m	3,000		
49 d.2.1.1	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej w bruzdach.	m	5,500		
50 d.2.1.1	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki zaprawą cementową	m2	2,750		
51 d.2.1.1	KNR 2-15 0118-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15-20 mm	szt.	1,000		
52 d.2.1.1	KNR 0-13 0128-03	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 32x5,4 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	1,500		
53 d.2.1.1	KNR 0-13 0128-02	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 25x4,2 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	3,000		
54 d.2.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 20x3,4 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	4,000		
55 d.2.1.1	KNR 0-13 0128-01	Rurociągi Al/PE (w zwojach) o śr. 16x2,0 mm do instalacji wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją	m	2,000		
56 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - Kolano 90* ściennie z gw. wewn. 16 - 1/2"w	szt.	4,000		
57 d.2.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.16 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	2,000		
58 d.2.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.20 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	4,000		
59 d.2.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.25 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	3,000		
60 d.2.1.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów ciepłej wody śr.32 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m	1,500		
61 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0116-06	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - Kolano 90* ściennie z gw. wewn. 16 - 1/2"w	szt.	4,000		
62 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory umywalkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000		

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
63 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0126-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m	10,500		
64 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory zlewozmywawkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000		
65 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory sedesowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
66 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory pralkowe ćwierćobrotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
67 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0135-04	Zawory dla wanny o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2,000		
68 d.2.1.1	KNR-W 4-02 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.	1,000		
69 d.2.1.1	KNR-W 4-02 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	1,000		
70 d.2.1.1	KNR-W 4-02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa	kpl.	1,000		
71 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe	kpl.	1,000		
72 d.2.1.1	KNR 0-35 0123-08	Kabiny natryskowe do kąpiei, narożne, półokrągłe 1/2 koła, z szybami z płyt polistyrenowych	kpl.	1,000		
73 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.	2,000		
74 d.2.1.1	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	10,500		
75 d.2.1.1	KNR 0-35 0114-02	Bateria umywalkowa, jednouchwytowa z perlatozem i mieszaczem stojąca montowana na obrzeżu	szt.	1,000		
76 d.2.1.1	KNR 0-35 0114-02	Baterie zlewozmywakowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na obrzeżu	szt.	1,000		
77 d.2.1.1	KNR 0-35 0114-05	Baterie natryskowa	szt.	1,000		
Razem dział: Instalacja wodna						
Razem dział: Roboty sanitarne CPV: 45232460-4						
<b>2.2</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>				
78 d.2.2	KNR-W 4-01 0335-02	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.	2,000		
79 d.2.2	KNR-W 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.	2,000		
80 d.2.2	KNR-W 4-01 0325-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.	1,000		
81 d.2.2	KNR 0-13 0228-01	Rurociągi o śr. 50 mm	m	3,000		
82 d.2.2	KNR 0-13 0228-03	Rurociągi o śr. 110 mm	m	1,000		
83 d.2.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	3,000		
84 d.2.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1,000		
Razem dział: Instalacja kanalizacyjna						
<b>2.3</b>		<b>Wentylacja</b>				
85 d.2.3	KNR-W 2-17 0113-02 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 %	m2	1,133		

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
86 d.2.3		Montaż nawiewników okiennych	szt	3,000		
Razem dział: Wentylacja						
Razem dział: Żelazna 75a lok.3b						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						