

UMOWA NR PZ

zawarta w dniu roku w pomiędzy:

Zarządem Pałacu Kultury i Nauki sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000036568, NIP 5252102317, reprezentowanym przez:

Katarzynę Osowiecką - Członka Zarządu Spółki,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową”, została zawarta na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, ze zm.).

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca Wykonawcy:

- 1) świadczenie kompleksowej pomocy prawnej w rozumieniu ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o radcach prawnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1166) lub ustawy z dnia 26 maja 1982 r. prawo o adwokaturze (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1184) w zakresie dotyczącym inwestycji pn. „Modernizacja Sali Kongresowej w Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie wraz z pomieszczeniami niezbędnymi dla jej funkcjonowania” objętej umowami:
 - a) z dnia 2 sierpnia 2019 r. nr TP/430/23/2019 pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą w (00-950) Warszawie przy Pl. Bankowy 3/5 w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Pałacu Kultury i Nauki Sp. z o.o. z siedzibą w (00-901) Warszawie, Pl. Defilad 1 a konsorcjum Arcadis Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (Lider Konsorcjum), Konsorcjum-ECM Energia P.S.A. z siedzibą w Warszawie (Partner Konsorcjum), Atelier Tektura Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, której przedmiotem jest pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn. „Modernizacja Sali Kongresowej w Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie wraz z pomieszczeniami niezbędnymi dla jej funkcjonowania”,
 - b) z dnia 19 maja 2023 roku nr TP/1001/6/2023 pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą w (00-950) Warszawie przy Pl. Bankowy 3/5 w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Pałacu Kultury i Nauki Sp. z o.o. z siedzibą w (00-901) Warszawie, Pl. Defilad 1 a ECM GROUP POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie, której przedmiotem jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu podczas realizacji zadania inwestycyjnego pn.: "Modernizacja Sali Kongresowej w Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie wraz z pomieszczeniami niezbędnymi do jej funkcjonowania”;

- c) z dnia 09.11.2023 r. nr TP/1853/12/2023 pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa z siedzibą w (00-950) Warszawie przy Pl. Bankowy 3/5 w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Pałacu Kultury i Nauki Sp. z o.o. z siedzibą w (00-901) Warszawie, Pl. Defilad 1 a konsorcjum Adamietz Warszawa Sp. z o.o. (Lider Konsorcjum) z siedzibą w (02-226) Warszawie przy ul. Pryzmaty 4a i Adamietz Sp. z o.o. (Partner Konsorcjum) z siedzibą w (47-100) Strzelcach Opolskich przy ul. Braci Prankel 1, której przedmiotem jest „Modernizacja Sali Kongresowej w Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie wraz z pomieszczeniami niezbędnymi dla jej funkcjonowania”.
- 2) świadczenie doradztwa prawnego (procesowego) w zakresie przygotowania Zamawiającego do udziału w potencjalnych postępowaniach procesowych (pojedynawczych lub arbitrażowych) w zakresie przygotowania postępowań dotyczących zastępstwa procesowego lub gdy zachodzi wysokie prawdopodobieństwo, że sprawa, której dotyczy to doradztwo, stanie się przedmiotem tych postępowań, w związku z możliwością powstania potencjalnych spraw spornych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami umów opisanych w ust. 1, ich podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami.
- 3) pełnienie zastępstwa procesowego (w tym w zakresie postępowań pojedynawczych i arbitrażowych) w imieniu Zamawiającego zgodnie z przedmiotem udzielonych pełnomocnictw procesowych w sprawach, o których mowa w pkt 1 i 2.
2. Szczegółowy zakres czynności stanowiących przedmiot umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 1 do Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania przedmiotu Umowy w zakresie ilościowym i wartościowym. Przy czym wartość niewykorzystanej części przedmiotu Umowy nie przekroczy 75 % wartości brutto przedmiotu Umowy, wskazanej w § 4 ust. 1, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawcy w takim przypadku nie będzie przysługiwać jakiegokolwiek roszczenie z tytułu niewykorzystania przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie ilościowym lub wartościowym.

§ 2

OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z jej warunkami, opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do Umowy), SWZ oraz złożoną Ofertą (załącznik nr 2 do Umowy), z należytą starannością uwzględniając zawodowy charakter prowadzonej przez siebie działalności, mając na względzie interes Zamawiającego i obowiązujące przepisy oraz zgodnie z powszechnie przyjętymi standardami, a także zasadami wiedzy technicznej, ekonomicznej i prawniczej niezbędnymi do należytej realizacji Umowy
2. Wykonawca zobowiązuje się działać z należytą starannością oraz według poleceń, instrukcji lub rekomendacji otrzymanych od Zamawiającego na piśmie, ustnie lub w inny sposób, jeżeli takie polecenia, instrukcje lub rekomendacje nie będą sprzeczne z prawem lub zasadami etyki zawodowej oraz nie podejmować działań sprzecznych z interesem Zamawiającego.
3. Wykonawca, jego pracownicy oraz osoby działające w jego imieniu zobowiązani są zachować w tajemnicy wszystko, o czym dowiedzieli się w związku ze świadczeniem pomocy prawnej na rzecz Zamawiającego. Wszelkie informacje, uzyskane od Zamawiającego, które nie są dostępne publicznie w okresie świadczenia przez Wykonawcę pomocy prawnej będą traktowane jako poufne.

4. Jeżeli Wykonawca jego pracownicy lub osoby działające w jego imieniu, zostaną zobowiązani do ujawnienia informacji poufnych odpowiednim władzom publicznym, Wykonawca poinformuje Zamawiającego (o ile będzie to dozwolone i wykonalne) o ewentualnym żądaniu lub obowiązku ujawnienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia przed nieuprawnionym dostępem osób trzecich wszelkich danych, czy informacji otrzymanych od Zamawiającego, czy też jego klientów. Zobowiązanie to obejmuje także odpowiednie zabezpieczenie danych, czy informacji przy ich przekazywaniu za pomocą środków porozumiewania się na odległość.
6. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić Wykonawcy wszystkie dokumenty i posiadane informacje w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki działań lub zaniechań dokonanych w oparciu o otrzymane materiały lub informacje niekompletne lub niezgodne ze stanem faktycznym.
7. W przypadku, gdy Zamawiający nie udostępni wszelkich informacji i dokumentów, które w ocenie Wykonawcy są niezbędne do prawidłowej realizacji Umowy, Wykonawca powiadomi o tym niezwłocznie Zamawiającego i jeśli pomimo powiadomienia, materiały nie zostaną uzupełnione, wówczas Zamawiający wykona przedmiot umowy jedynie w oparciu o dostępne informacje, materiały i dokumenty.
8. Prowadzącym i odpowiedzialnym wobec Zamawiającego za wykonanie zlecenia przez Wykonawcę będą wyłącznie osoby wskazane w wykazie osób złożonym wraz z ofertą, stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie wykonywania Umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy jest to uzasadnione, a kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą co najmniej takie jak wymagane w SWZ.
9. Zamawiający będzie udzielał Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw do reprezentowania Zamawiającego w zakresie, który będzie niezbędny dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności w poszczególnych sprawach sądowych lub arbitrażowych.
10. Zamawiający wymaga od Wykonawcy stałego kontaktu w dni robocze, w godz. 8.00 - 16.00 oraz gotowości i dyspozycyjności osób świadczących pomoc prawną do realizacji Przedmiotu Umowy na podstawie niniejszej Umowy.
11. Wykonawca zobowiązany do udziału w spotkaniach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy w określonym terminie i miejscu. O spotkaniach tych Wykonawca będzie informowany z wyprzedzeniem co najmniej na 24 godziny przed planowanym spotkaniem. Zadania wymagające bezpośredniego kontaktu z przedstawicielami Zamawiającego będą realizowane przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego lub innych lokalizacjach wskazanych przez Zamawiającego na terenie Warszawy.
12. Zadania niewymagające bezpośredniego kontaktu z przedstawicielami Zamawiającego mogą być realizowane zdalnie i przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zapewniających bezpieczeństwo i poufność przesyłanych danych. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich istotnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy, nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych od dnia powzięcia informacji o ich zaistnieniu.

13. Jeżeli okoliczności, o których mowa w ust. 12, uniemożliwiają prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu tych okoliczności.

§ 3

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Umowa zawarta jest na czas określony, tj. 36 miesięcy od dnia zawarcia Umowy lub do zakończenia inwestycji (wykonania lub rozwiązania umowy, o której mowa w § 1 ust. 1 lit. c) lub wyczerpania wartości brutto Umowy, o której mowa w § 4 ust. 1, w zależności od tego, które z wymienionych zdarzeń nastąpi wcześniej, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku nieosiągnięcia celów współpracy Stron (w szczególności w związku z trwającymi postępowaniami sądowymi lub arbitrażowymi) przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, dalsze świadczenie usług na podstawie Umowy nastąpi pod warunkiem zmiany Umowy lub zawarcia nowej umowy.

§ 4

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOSCI

1. Strony zgodnie ustalają maksymalną kwotę wynagrodzenia za realizację przedmiotu Umowy w wysokości zł netto, tj. zł brutto.
2. Stawka netto za roboczogodzinę, stanowiąca podstawę rozliczeń Stron z tytułu należytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, wynosi [...] zł (słownie: [...] zł [...] /100) netto, to jest [...] zł (słownie: [...] zł [...] /100) netto.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa ust. 1, będzie płatne z dołu po zakończeniu miesiąca kalendarzowego (okres rozliczeniowy) na podstawie faktycznej ilości zleconych roboczogodzin.
4. Przez jedną godzinę należy rozumieć 60 minut.
5. Czas pracy i podjęte czynności udokumentowane będą załącznikiem do faktury obejmującym opis czynności, czas poświęcony na wykonanie czynności i datę jej wykonania. Zamawiający każdorazowo po złożeniu ww. załącznika, ma prawo zażądać od Wykonawcy wyjaśnień w razie wystąpienia wątpliwości, a Wykonawca ma obowiązek takie wyjaśnienia złożyć w terminie 3 dni od zgłoszenia uwag, w formie pisemnej lub e- mailem.
6. Faktura może być złożona w siedzibie Zamawiającego - Zarząd Pałacu Kultury i Nauki sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (00-901), Plac Defilad 1. Zamawiający akceptuje również dostarczanie w formie elektronicznej w formacie PDF faktury, faktury korygującej oraz duplikatu faktury, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
7. Faktura elektroniczna będzie wysłana Zamawiającemu na adres e-mail: zarzad@pkin.pl, w przypadku zmiany ww. adresu mailowego Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania o tym fakcie Wykonawcę.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 21 dni liczonych od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego lub daty wysłania za pośrednictwem poczty elektronicznej prawidłowo wystawionej faktury, wg. zasad ustalonych w niniejszym paragrafie. Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany w fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym,

służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT. Zapłata ceny nastąpi z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na zasadach określonych w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).

9. Zamawiający zobowiązany jest do pokrycia kosztów związanych z wykonywaniem zlecenia, to jest opłat sądowych, skarbowych, notarialnych.
10. Zamawiający jest zobowiązany do uregulowania podatków i opłat sądowych i administracyjnych związanych z prowadzonymi sprawami. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki opóźnienia we wniesieniu opłat, które Zamawiający zobowiązany jest opłacić we własnym zakresie.

§ 5

WALORYZACJA WYNAGRODZENIA

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 i 2, zostanie odpowiednio zmienione (zmniejszone lub zwiększone) na podstawie wskaźnika wzrostu (spadku) cen towarów i usług konsumpcyjnych z danego miesiąca publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny (dalej jako: „wskaźnik GUS”), w wysokości wynikającej ze zmiany wskaźnika w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym złożono wniosek o zmianę wynagrodzenia w stosunku do analogicznego miesiąca roku poprzedniego.
2. Minimalny poziom zmiany wskaźnika GUS uprawniający do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy wynosi 4% wzrostu (spadku) cen towarów i usług konsumpcyjnych (poziom zmiany ceny) za okres obejmujący miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym złożono wniosek o zmianę wynagrodzenia w stosunku do analogicznego miesiąca roku poprzedniego.
3. Strony nie przewidują zmiany wynagrodzenia w okresie pierwszych 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Po upływie tego okresu wynagrodzenie będzie podlegało zmianie zgodnie z ust. 1-3. Zmiana wynagrodzenia może występować raz na 12 miesięcy.
4. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1-2, wynosi łącznie 10% wartości pierwotnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego § 4 ust. 1.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania wpływu zmiany wskaźnika GUS na wykonanie przedmiotu Umowy. Wykazanie wpływu następuje w formie pisemnej. Wykonawca składa wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty cen materiałów i kosztów przed i po zmianie wynagrodzenia.
6. Zmiana Umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie złożenia wniosku, pod warunkiem zawarcia aneksu do Umowy i zaakceptowaniu wniosku przez Zamawiającego.
7. Każda ze Stron jest uprawniona do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1-7, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 6

KONFLIKT INTERESÓW

1. Wykonawca nie może reprezentować Zamawiającego, ani w żaden sposób brać udziału w tej samej sprawie w imieniu Zamawiającego i innego klienta, jeżeli zachodzi między nimi konflikt interesów.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o konflikcie interesów oraz do powstrzymania się od podejmowania dalszych działań w sprawie.
3. Z chwilą ujawnienia konfliktu interesów Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie wyłączyć się ze sprawy, a o potrzebie i przyczynach wyłączenia powiadomić Zamawiającego oraz w miarę potrzeby także organ orzekający.
4. W przypadku zaistnienia konfliktu interesów, wyłączenie się Wykonawcy stanowić będzie podstawę do kierowania przez Zamawiającego roszczeń o zwrot kosztów obsługi prawnej.
5. Postanowienia ust. 1-4 stosuje się odpowiednio w sytuacji zagrożenia niezależności Wykonawcy albo obowiązku zachowania przez niego tajemnicy.

§ 7

WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - 1) wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową, w tym świadczenie pomocy prawnej przez osoby niewskazane w Załączniku nr 3 do Umowy, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie przez Wykonawcę zmiany sposobu wykonywania Przedmiotu Umowy;
 - 2) utraty przez osoby wskazane w załączniku nr 3 do Umowy uprawnień do świadczenia pomocy prawnej, powodującej niemożność realizacji przedmiotu Umowy przez te osoby;
 - 3) rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy z dnia 09.11.2023 r. nr TP/1853/12/2023 zawartej pomiędzy m.st. Warszawa a konsorcjum Adamietz Warszawa Sp. z o.o. i Adamietz Sp. z o.o.
2. W przypadku wypowiedzenia Umowy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawcy w takim przypadku nie będzie przysługiwać jakiegokolwiek roszczenie z tytułu niewykorzystania przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy w pełnym zakresie ilościowym lub wartościowym.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych z tytułu:
 - 1) wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% całkowitej kwoty wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1;

- 2) świadczenia pomocy prawnej przez osoby niewskazane w załączniku nr 3 do SWZ – w wysokości 5.000 zł za każdy przypadek;
 - 3) nieusprawiedliwionej nieobecności osoby spośród osób wskazanej w załączniku nr 3 złożonym celem świadczenia doradztwa prawnego (stawiennictwa) - w wysokości 5.000,00 (słownie: pięć tysięcy) PLN za każdy przypadek;
 - 4) zawinionego przez Wykonawcę braku stawiennictwa przed sądami powszechnymi, sądami administracyjnymi, organami administracji publicznej lub samorządowej oraz innymi instytucjami – w wysokości 10.000 zł za każde niestawienie się;
 - 5) naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy, określonych w § 9 ust. 1 dotyczących braku przedłużenia w terminie polisy lub zawarcia nowej polisy i przedłożenia jej Zamawiającemu na co najmniej tydzień przed wygaśnięciem wcześniej przedłożonej polisy, w wysokości 1% całkowitego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, Wykonawca ma obowiązek zapłacić Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty księgowej wskazującej kwotę naliczonych kar umownych, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 niniejszego paragrafu.
 3. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej oraz inne wierzytelności będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy z każdej płatności należnej lub jaka będzie się należeć (również niewymagalnej w dacie potrącenia) Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
 4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.
 5. Łączna wysokość kar umownych przewidzianych w Umowie nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia całkowitego netto określonego w § 4 ust. 1.

§ 9

UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca przedłoży przed podpisaniem Umowy opłaconą polisę potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Umowy, na kwotę nie mniejszą niż 1.500.000,00 PLN (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych).
2. Jeżeli przedłożona przez Wykonawcę, przed zawarciem Umowy, polisa nie obejmuje całego okresu realizacji Przedmiotu Umowy, to Wykonawca zobowiązany jest na co najmniej jeden tydzień przed wygaśnięciem przedłożonej polisy przedstawić Zamawiającemu dowód przedłużenia polisy lub zawarcia nowej na co najmniej takich samych warunkach.
3. Zamawiający dopuszcza przedłożenie w miejsce polisy Wykonawcy, o której mowa w ust. 1, polisy lub polis potwierdzających, że każdy ze skierowanych do świadczenia usługi radców prawnych / adwokatów jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zawodowej związanej z przedmiotem Umowy (wykonywanie zawodu radcy prawnego albo adwokata), na kwotę nie mniejszą niż 1.500.000,00 PLN (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych).

§ 10.

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w przypadku:
 - 1) niewykorzystania wartości Umowy określonej w § 4 ust. 1 w terminie określonym w § 3 ust. 1 i przy jednoczesnym braku zakończenia inwestycji określonej w § 1 pkt 1 lit. c) – w takim przypadku Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia okresu obowiązywania Umowy o czas określony do 12 miesięcy (jednak nie dłużej niż do wykorzystania wartości Umowy). Wysokość stawki godzinowej pozostaje bez zmian, z uwzględnieniem § 5.
 - 2) w przypadku zaistnienia innych okoliczności, bez względu na ich charakter, w tym leżących po stronie Zamawiającego, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, o ile ich pojawienie się nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy, w tym o charakterze prawnym, organizacyjnym, ekonomicznym, administracyjnym lub technicznym, możliwa jest uzasadniona tymi okolicznościami zmiana sposobu wykonania przedmiotu Umowy, wyłączenia części przedmiotu lub zmiana terminu realizacji Umowy.
2. Strony postanawiają, iż dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Pzp, tj. zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 46 z późn. zm.);pod warunkiem wykazania Zamawiającemu przez Wykonawcę, że zmiana ma wpływ na koszty realizacji Przedmiotu Umowy oraz wykazania wysokości tych dodatkowych kosztów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2, obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 2, zgodnie z załączoną uprzednio przez Wykonawcę kalkulacją kosztów oraz określoną niżej dokumentacją.
4. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. a) w zakresie zmiany stawki podatku VAT, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
5. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. a) w zakresie zmiany stawki podatku akcyzowego, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia wynikającą ze zmiany stawki podatku akcyzowego.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości

zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia (przy uwzględnieniu proporcji wynikającej z udziału tych osób w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę).

7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. c) lub d), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego (przy uwzględnieniu proporcji wynikającej z udziału tych osób w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę).
8. Wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 lit. b.), c) lub d).
9. W przypadku ust. 2. lit. b) lub d), Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników, którzy bezpośrednio realizują Umowę i do których ma zastosowanie zmiana wraz z udokumentowaną kalkulacją kosztów oraz dokumentami rozliczeniowymi z tytułu wynagrodzeń dotyczącymi przedmiotowej zmiany. Wykaz powinien zawierać udokumentowane zestawienia, ile roboczogodzin miesięcznie, każdy z pracowników faktycznie realizuje Umowę.
10. W przypadku ust. 2 lit. c), Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który bezpośrednio realizuje Umowę i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z udokumentowaną kalkulacją oraz dokumentami rozliczeniowymi z tytułu wynagrodzeń dotyczącymi przedmiotowej zmiany.
11. Wykonawca, w każdym ze wskazanych powyżej w ust. 6-10 przypadków, jest zobowiązany także złożyć oświadczenie w przedmiocie procentowego udziału w wykonaniu zamówienia na podstawie Umowy osób bezpośrednio wykonujących to zamówienie, w stosunku do ich udziału w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę (w okresie, na który zawarta jest Umowa). Przedłożenie wskazanych dokumentów stanowi warunek rozpatrzenia wniosku Wykonawcy w przedmiocie zmiany Umowy.
12. Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu na piśmie zamiar zmiany, o którym mowa w ust. 2, wraz z kalkulacją oraz stosowną dokumentacją, w terminie 30 dni od zdarzenia uzasadniającego wprowadzenie zmiany, pod rygorem pominięcia.
13. Zmiana Umowy, o której mowa w ust. 2, nie zostanie dokonana w przypadku, gdy w przedstawionej przez Wykonawcę dokumentacji jego uprawnienie w przedmiotowym zakresie (oraz jego treść) nie zostanie w sposób jednoznaczny wykazane.

§ 11

DANE TELEADRESOWE STRON

1. Adresem korespondencyjnym Wykonawcy jest:
2. Adresem korespondencyjnym Zamawiającego jest:
3. Osobą wyznaczoną do kontaktów i realizacji Umowy jest:

- ze strony Wykonawcy:, tel.,
e-mail:,

- ze strony Zamawiającego:, nr tel.; e-mail:
.....

§ 12

PRAWA AUTORSKIE

1. Z dniem przekazania utworu wytworzonego w ramach Umowy, w szczególności opinii prawnych, w ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania utworem oraz prawo do dokonywania zmian, przeróbek, opracowań utworu wraz z prawem do wyłącznego zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego.
2. Przeniesienie praw, o którym mowa w ust. 1, następuje bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie oraz zwielokrotnianie w całości lub w części dowolną techniką (w tym także poligraficzną oraz cyfrową) niezależnie od standardu, systemu i formatu, bez ograniczeń co do ilości i wielkości nakładu,
 - 2) przystosowania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian i modyfikacji w utworach,
 - 3) udostępniania osobom trzecim w celu dokonywania modyfikacji, zmian, poprawek, przeróbek, adaptacji i uzupełnień,
 - 4) wprowadzanie w całości lub we fragmentach do pamięci komputera i sieci komputerowych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym (w tym w sieci Internet, Intranet),
 - 5) korzystanie z utworów po wykonaniu modyfikacji, zmian, poprawek, przeróbek, adaptacji i uzupełnień na polach określonych w pkt 1-4.
3. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, że wykonane utwory nie naruszają i nie będą naruszać praw własności przemysłowej, praw autorskich, osób trzecich, dóbr osobistych albo danych osobowych osób trzecich, których prawa zostały wykorzystane w utworach i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności, w szczególności zastępując Zamawiającego w postępowaniach sądowych i arbitrażowych lub przystępując do postępowania sądowych i arbitrażowych i poniesie wszelkie koszty z nimi związane.

§ 13

DANE OSOBOWE

W związku z realizacją Umowy zachodzi potrzeba wymiany danych osobowych między Stronami, na potrzeby zawarcia i prawidłowej realizacji Umowy, tj. danych przedstawicieli Stron i osób wskazanych do kontaktu („udostępnienie administrator do administratora”). Strony niniejszym zobowiązują się wzajemnie do wypełnienia wobec ww. osób obowiązku informacyjnego zgodnie z zakresem art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony będą starały się rozwiązywać polubownie wszelkie spory powstałe w związku z realizacją umowy. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Wykonawcy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory mogące powstać na tle stosowania postanowień niniejszej Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Wykonawcy.
5. Niniejszą Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia;
- 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
- 3) Wykaz osób.

