

---

## **PRZEDMIAR**

### **Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień**

45443000-4 Roboty elewacyjne  
45421132-8 Instalowanie okien

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Moczydłach  
ADRES INWESTYCJI : 05-306 Jakubów; Moczydła 11; działka nr ewidencyjny 258/1; 261/1  
INWESTOR : Gmina Jakubów  
ADRES INWESTORA : 05-306 Jakubów; ul. Mińska 15  
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Mężyński  
DATA OPRACOWANIA : luty 2023

---

### **Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Kosztorys sporządzono zgodnie z:

"ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego. Na podstawie art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054 i 2269). Wielkości cen materiałów, robocizny, pracy sprzętu oraz narzutów kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu nie są wyższe niż opublikowane w wydawnictwie SEKOCENBUD w kwartale poprzedzającym wycenę."

NINIEJSZY KOSZTORYS JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT, OPRACOWANY PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH. ILOŚCI OBMIARU WE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI, MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIACH NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ.

UWAGA !!!!

ZALECA SIĘ DOKONANIE WIZJI LOKALNEJ NA PLANOWANYM PLACU BUDOWY.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
luty 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Moczydłach</b>					
1	45443000-4	<b>Termomodernizacja budynku OSP Moczydła</b>			
1	d.1 analiza indywidualna	Demontaż i ponowny montaż elementów znajdujących się na elewacji budynku - oświetlenie, syreny, anteny itp.	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2	KNR AT-50	Zabezpieczenie okien, drzwi, bram folią	m <sup>2</sup>		
d.1 0110-02	analogia				
	Bramy	3.46*3.10	m <sup>2</sup>	10.726	
	Drzwi	1.28*2.07	m <sup>2</sup>	2.650	
	Okna	1.40*1.85*(3.00+4.00+4.00+4.00)	m <sup>2</sup>	38.850	
		0.90*1.50*(2.00+1.00)	m <sup>2</sup>	4.050	
		0.72*1.78*(6.00+5.00)	m <sup>2</sup>	14.098	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.374</b>
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek - drzwiczki do przycisku syreny	szt.		
d.1 0353-13		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - uchwyt na flagi	szt.		
d.1 0353-15	analogia	1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
5	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1 0535-06		7.83*3	m	23.490	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.490</b>
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki okienne oraz obróbka attyko- wa z przodu budynku i nad klatką schodową	m <sup>2</sup>		
d.1 0535-08	okna	1.45*0.25*15.00+0.95*0.25*3.00+0.77*0.25*11.00	m <sup>2</sup>	8.268	
	attyka	9.50*0.40+(2.00+1.15+0.90+1.41+1.90+11.40)*0.40	m <sup>2</sup>	11.304	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.572</b>
7	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
d.1 1139-08		8.00*4	m	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
8	KNR 4-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany nie betonowej	szt.		
d.1 1137-04		8.00*4	szt.	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
9	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mecha- niczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
d.1 2608-01	Frontowa	(7.83*9.46)+(1.90*7.83)	m <sup>2</sup>	88.949	
	Boczna prawa	(10.61*7.40)+(3.46*7.83)+(5.85*(6.40+3.90)/2)	m <sup>2</sup>	135.733	
	Boczna lewa	(5.85*(6.40+3.90)/2)+(14.07*7.40)	m <sup>2</sup>	134.246	
	Tylna	(11.36*3.90)	m <sup>2</sup>	44.304	
	Szczyt nad dachem do- bówki	(11.36*1.35)	m <sup>2</sup>	15.336	
	minus brama	-(3.46*3.10)	m <sup>2</sup>	-10.726	
	Glify	(3.46+3.10*2.00)*0.31	m <sup>2</sup>	2.995	
				<b>RAZEM</b>	<b>410.837</b>
10	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie prepara- tem wzmacniającym jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
d.1 2608-03	poz.9		m <sup>2</sup>	410.837	
				<b>RAZEM</b>	<b>410.837</b>
11	KNR 5-08	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem pod- łoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły (na in- stalację odgromową)	m		
d.1 0101-03		8.00*4	m	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 5-08 d.1 0110-02	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach (na instalację odgromową) 8.00*4	m m	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
13	KNR 5-08 d.1 0606-03 analogia	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie - montaż istniejącej instalacji odgromowej w ramach osłonowych. 8.00*4	m m	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
14	KNR 0-17 d.1 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian EPS 70 gr. 6 cm (lambda 0,032) 410.837-2.995	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	407.842	
				<b>RAZEM</b>	<b>407.842</b>
15	KNR 0-17 d.1 2609-02  Glify brama	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - styropian EPS 70 gr. 2 cm (lambda 0,032) (3.46+3.10*2.00)*0.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.995	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.995</b>
16	KNR 0-17 d.1 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły - 4 sztuki na m2 408.00*4	szt. szt.	1632.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1632.000</b>
17	KNR 0-17 d.1 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	407.842	
				<b>RAZEM</b>	<b>407.842</b>
18	KNR 0-17 d.1 2609-07 Glify brama	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach (3.46+3.10*2.00)*0.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.995	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.995</b>
19	KNR 0-17 d.1 2609-06  Frontowa Boczna prawa Boczna lewa Tylne	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki do wysokości 2 m do ziemi (2.00*9.46)-(3.46*2.00) (10.61*2.00)+(3.46*2.00)+(5.85*2.00) (5.85*2.00)+(14.07*2.00) (11.36*2.00)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.000 39.840 39.840 22.720	
				<b>RAZEM</b>	<b>114.400</b>
20	KNR-W 2-15 d.1 0142-04	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 150 x 150 mm - montaż drzwiczek na złączach pomiarowych instalacji odgromowej 4.000	szt. szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
21	KNR-W 2-15 d.1 0142-04 analogia	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 150 x 150 mm - drzwiczki rewizyjne z blachy nierdzewnej (kwasoodpornej), 150x150 mm (do przycisku syreny) 4.000	szt. szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
22	KNR-W 2-02 d.1 0611-04 analogia attyka	Płyta OSB 15 mm montowana na attyce - pod obróbkę blaszarską 9.50*0.40+(2.00+1.15+0.90+1.41+1.90+11.40)*0.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11.304	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.304</b>
23	NNRNKB 202 d.1 0541-02  okna attyka	Obróbki blaszarskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - podobnie jak okienne z blachy powlekanej gr. 0,7 mm (kolor blachy uzgodnić z użytkownikiem) 1.45*0.32*15.00+0.95*0.32*3.00+0.77*0.32*11.00 9.50*0.50+(2.00+1.15+0.90+1.41+1.90+11.40)*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	10.582 14.130	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.712</b>
24	KNR 0-17 d.1 0930-01  Frontowa Boczna prawa	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej z tynku mozaikowego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa (na wysokość 30 cm od poziomu gruntu - kolor uzgodnić z Zamawiającym) (0.30*9.46)-(3.46*0.30) (10.61*0.30)+(3.46*0.30)+(5.85*0.30)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.800 5.976	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Boczna lewa	(5.85*0.30)+(14.07*0.30)	m <sup>2</sup>	5.976	
	Tylna	(11.36*0.30)	m <sup>2</sup>	3.408	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.160</b>
25	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr.2 mm - nałożenie na	m <sup>2</sup>		
d.1	0926-01	podłoże farby gruntującej			
		poz.17+poz.18-poz.24	m <sup>2</sup>	393.677	
				<b>RAZEM</b>	<b>393.677</b>
26	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze strukturalnej grubości ok. 2.0 mm	m <sup>2</sup>		
d.1	0930-03	z gotowej mieszanki żywiczno-mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym			
		podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (na wysokość 30 cm od			
		poziomu gruntu)			
		poz.24	m <sup>2</sup>	17.160	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.160</b>
27	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego grubości 2 mm wyk.	m <sup>2</sup>		
d.1	0928-01	ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścia-			
		nach płaskich i powierzchniach poziomych (kolorystykę ustalić z Zamawiającym)			
		poz.25	m <sup>2</sup>	393.677	
				<b>RAZEM</b>	<b>393.677</b>
28	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego grubości 2 mm wyk.	m <sup>2</sup>		
d.1	0928-03	ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na oście-			
		żach (kolorystykę ustalić z Zamawiającym)			
		poz.18	m <sup>2</sup>	2.995	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.995</b>
29	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. od 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy sta-	m		
d.1	0529-02	lowej ocynkowanej powlekanej			
	analogia	7.83*3	m	23.490	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.490</b>
30	KNR-W 2-02	Uchwyty do flag - UCHWYT ZE STALI NIERDZEWNEJ PROSTOKĄT POTRÓJNY	szt.		
d.1	1219-08				
		1.000	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31		Wykonanie, dostawa i montaż napisu wraz z podłączeniem: "OSP MOCZYDŁA" z li-	kpl.		
d.1	analiza indy-	ter świetlnych 3D led o wysokości 30 cm i grubości 8 cm			
	widualna	1.000	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	NNRNKB 202	Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.1	1621a-01				
	Frontowa	12.00*8.00	m <sup>2</sup>	96.000	
	Boczna prawa	8.00*14.50+6.00*6.00	m <sup>2</sup>	152.000	
	Boczna lewa	8.00*14.50+6.00*6.00	m <sup>2</sup>	152.000	
	Tylna	12.00*4.00	m <sup>2</sup>	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>448.000</b>
2	45421132-8	Wymiana okien (4 sztuki)			
33	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne	m <sup>2</sup>		
d.2	0929-06	z PCV o pow. do 1.5 m <sup>2</sup> - 4 sztuki (okna z tworzyw trzyszybowe z nawietrzakami w			
	analogia	kolorze białym 0,9 W/(m <sup>2</sup> ·K))			
	Okna	(0.72*1.78)*4.00	m <sup>2</sup>	5.126	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.126</b>

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Robocizna</i>	<i>Materiały</i>	<i>Sprzęt</i>	<i>RAZEM</i>
1	Termomodernizacja budynku OSP Moczydła				0.00
2	Wymiana okien (4 sztuki)				0.00
	<b>RAZEM</b>				<b>0.00</b>

Słownie: zero i 00/100 zł