
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

NAZWA INWESTYCJI : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI MIESZKALNEJ BUDYNKU ZESPOŁU SZKOLNO -
PRZEDSZKOLNEGO NR 2
ADRES INWESTYCJI : 43-600 Jaworzno, ul. Chropaczówka
INWESTOR : Miejski Zespół Obsługi Placówek Oświatowo-Wychowawczych w Jaworznie
ADRES INWESTORA : ul. Zacisze Boczna 3, 43-600 Jaworzno
BRANŻA : remontowo budowlana
DATA OPRACOWANIA : 2024-01-15

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2024-01-15

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

ZAKRES ROBÓT:

1. Roboty rozbiórkowe

- " rozbiórka wszystkich istniejących ścian działowych z wyjątkiem ściany bylej kuchni,
- " wybicie 2 nowych otworów drzwiowych o szerokości 100 i 110 cm.
- " rozbiórka istniejących posadzek PCV i płytek gresowych w łazience.

2. Roboty budowlane

- " zamurowanie istniejącego wejścia do kuchni (projektowany gabinet Intendenta) - bloczek z betonu komórkowego o gr. 8 cm, następnie obustronnie otynkować.
- " montaż nadproży w 2 nowych otworach drzwiowych o szerokości 100 i 110 cm,
- " przetarcie istniejących tynków,
- " wykonanie szlichty wyrównawczej na podłodze,
- " ułożenie posadzek PCV

3. Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe

- " nadproża nad nowymi otworami drzwiowymi - żelbetowe prefabrykowane,
- " drzwi wewnętrzne o wymiarach jak na rzucie - drewniane, typowe,
- " drzwi balkonowe PCV ze szkleniem szybami zespolonymi. Zaleca się zastosowanie okien 3 - szybowych. Drzwi o współczynniku przenikania ciepła min. $k = 0,9$ [W/(m²K)]. Drzwi zamykane na klucz od wewnątrz.
- " Ściany malowane farbami emulsyjnymi akrylowymi, ponadto w sali zajęć lamperia z zabezpieczającego lakieru matowego do wys. 1,3 m.
- " Posadzka z wykładziny elastycznej PCV.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty Ogólne			
1.1		Parter			
1.1.1		Ściany			
1 d.1.1	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
1.1	0349-02				
.1		0.14*66.75	m ³	9.345	
				RAZEM	9.345
2 d.1.1	KNR 2-02	Ścianki działowe z bloczków grubości 8 cm	m ²		
.1	0121-03				
		1.8	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
1.1.2		Wykonanie nowych otworów drzwiowych			
3 d.1.1	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębokość 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.		
.2	0346-03				
		12	gniazd.	12.000	
				RAZEM	12.000
4 d.1.1	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
.2	0336-06				
		8.1	m	8.100	
				RAZEM	8.100
5 d.1.1	KNR 4-01	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości do 20 cm z betonu monolitycznego poduszka z samorozlewnej zaprawy do betonu	m ³		
.2	0203-02				
	analogia	0.1*0.25*0.25*12	m ³	0.075	
				RAZEM	0.075
6 d.1.1	NNRNKB	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m		
.2	202 0160-01				
		1.3*3+1.4*3	m	8.100	
				RAZEM	8.100
7 d.1.1	KNR 0-14	Obudowa płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie podwójnym, metalowym z kształtowników GK R120	m ²		
.2	2012-03				
	anlogia	(1.3+1.4)*0.8	m ²	2.160	
				RAZEM	2.160
8 d.1.1	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej nowe otwory	m ³		
.2	0349-02				
		0.45*4.52	m ³	2.034	
				RAZEM	2.034
9 d.1.1	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych	m ²		
.2	0711-09				
		6*0.8*2	m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
1.1.3		Posadzki			
10 d.1.1	KNR 4-04	Rozebranie posadzek	m ²		
.3	0504-03				
	analogia	49.39	m ²	49.390	
				RAZEM	49.390
11 d.1.1	NNRNKB	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2	m ²		
.3	202 1130-01				
		poz.10	m ²	49.390	
				RAZEM	49.390
12 d.1.1	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe - PCW	m ²		
.3	1112-05				
		poz.11	m ²	49.390	
				RAZEM	49.390
13 d.1.1	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
.3	1112-09				
		poz.11	m ²	49.390	
				RAZEM	49.390
14 d.1.1	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie z polichloru winylu zgrzewane	m		
.3	1113-07				
		68	m	68.000	
				RAZEM	68.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.1.4		Tynki, Malowanie, Okładziny			
15 d.1.1 .4	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu) (poz.2)*2	m ²		
			m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
16 d.1.1 .4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		21.64*5	m ²	108.200	
				RAZEM	108.200
17 d.1.1 .4	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		49.39	m ²	49.390	
				RAZEM	49.390
18 d.1.1 .4	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		poz.15+poz.16+poz.17+poz.9	m ²	170.790	
				RAZEM	170.790
19 d.1.1 .4	KNNR 3 0605-05 anlogia	Dwukrotne malowanie ścian i sufitów malowanie farbami akrylowymi	m ²		
		poz.18	m ²	170.790	
				RAZEM	170.790
20 d.1.1 .4	KNNR 3 0605-05 anlogia	Dwukrotne malowanie ścian lamperia	m ²		
		1.6*(23.88)	m ²	38.208	
				RAZEM	38.208
1.2		Stolarka			
21 d.1.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
22 d.1.2	KNR-W 2- 02 1026- 01	Ościeżnice drewniane	m ²		
		0.95*2.03+1.05*2.03	m ²	4.060	
				RAZEM	4.060
23 d.1.2	KNR-W 2- 02 1022- 01	Skrzydła drzwiowe płytowe jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone D1	m ²		
		0.9*2.03	m ²	1.827	
				RAZEM	1.827
24 d.1.2	KNR-W 2- 02 1022- 01	Skrzydła drzwiowe płytowe jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone D2	m ²		
		1*2.03	m ²	2.030	
				RAZEM	2.030
25 d.1.2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką osadzenia, ze szkleniem szybami zespolonymi. Zaleca się zastosowanie okien 3 - szybowych. Drzwi o współczynniku przenikania ciepła min. k = 0,9 [W/(m ² K)]. Drzwi zamykane na klucz od wewnątrz.	m ²		
		1*2.1	m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
1.3		Usunięcie gruzu			
26 d.1.3	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		9.345+2.034+49.39*0.04	m ³	13.355	
				RAZEM	13.355
27 d.1.3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		poz.26	m ³	13.355	
				RAZEM	13.355
28 d.1.3	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		Krotność = 10	m ³	13.355	
		poz.26		RAZEM	13.355
29 d.1.3	kalk. własna	Koszt przyjęcia gruzu na wysypisko	m ³		
		poz.26	m ³	13.355	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	13.355

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty Ogólne				
1.1		Parter				
1.1.1		Sciany				
1.1.1.1						
1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	9.345		
d.1.1.1						
2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z bloczków grubości 8 cm	m ²	1.800		
d.1.1.1						
Razem dział: Sciany						
1.1.2		Wykonanie nowych otworów drzwiowych				
1.1.2.2						
3	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębokość 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych	gniazd.	12.000		
d.1.1.2						
4	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	8.100		
d.1.1.2						
5	KNR 4-01 0203-02	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości do 20 cm z betonu monolitycznego poduszka z samorozlewnej zaprawy do betonu	m ³	0.075		
d.1.1.2						
6	NNRNKB 202 0160-01	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m	8.100		
d.1.1.2						
7	KNR 0-14 2012-03	Obudowa płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie podwójnym, metalowym z kształtowników GK R120	m ²	2.160		
d.1.1.2						
8	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej nowe otwory	m ³	2.034		
d.1.1.2						
9	KNR 4-01 0711-09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z betonu, zagruntowanych siatek, płyt wiórowo-cementowych	m ²	9.600		
d.1.1.2						
Razem dział: Wykonanie nowych otworów drzwiowych						
1.1.3		Posadzki				
1.1.3.3						
10	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek	m ²	49.390		
d.1.1.3						
11	NNRNKB 202 1130-01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m ²	m ²	49.390		
d.1.1.3						
12	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe - PCW	m ²	49.390		
d.1.1.3						
13	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²	49.390		
d.1.1.3						
14	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie z polichlorku winylu zgrzewane	m	68.000		
d.1.1.3						
Razem dział: Posadzki						
1.1.4		Tynki, Malowanie, Okładziny				
1.1.4.4						
15	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²	3.600		
d.1.1.4						
16	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²	108.200		
d.1.1.4						
17	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²	49.390		
d.1.1.4						
18	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m ²	170.790		
d.1.1.4						
19	NNNR 3 0605-05	Dwukrotne malowanie ścian i sufitów malowanie farbami akrylowymi	m ²	170.790		
d.1.1.4						
1.1.4.4						

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
20 d.1. 1.4	KNNR 3 0605-05 anlogia	Dwukrotne malowanie ścian lamperia	m ²	38.208		
Razem dział: Tynki, Malowanie, Okładziny						
Razem dział: Parter						
1.2		Stolarka				
21 d.1. 2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.	4.000		
22 d.1. 2	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane	m ²	4.060		
23 d.1. 2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone D1	m ²	1.827		
24 d.1. 2	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone D2	m ²	2.030		
25 d.1. 2	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV z obróbką osadzenia, ze szkleniem szybami zespolonymi. Zaleca się zastosowanie okien 3 - szybowych. Drzwi o współczynniku przenikania ciepła min. $k = 0,9 [W/(m^2K)]$. Drzwi zamykane na klucz od wewnątrz.	m ²	2.100		
Razem dział: Stolarka						
1.3		Usunięcie gruzu				
26 d.1. 3	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³	13.355		
27 d.1. 3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	13.355		
28 d.1. 3	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10	m ³	13.355		
29 d.1. 3	kalk. własna	Koszt przyjęcia gruzu na wysypisko	m ³	13.355		
Razem dział: Usunięcie gruzu						
Razem dział: Roboty Ogólne						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: