
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45113000-2 Roboty na placu budowy
45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45410000-4 Tynkowanie

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja i remont budynku biurowego położonego w Częstochowie przy ul. Śląskiej 23 - dach

ADRES INWESTYCJI : 42-200 Częstochowa, ul. Śląska 23

INWESTOR : Województwo Śląskie - Częstochowskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Częstochowie

ADRES INWESTORA : 42-200 Częstochowa, ul. Śląska 23

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Monika Maciejewska

DATA OPRACOWANIA : 21.12.2023r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.12.2023r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		DOCIEPLENIE DACHU BUDYNKU BIUROWEGO			
1.1		Docieplenie dachu			
1	d.1. kalk. własna	Demontaż do ponownego montażu przewodów instalacji odgromowej (instalacja do ponownego wykorzystania, odtworzenie)	kpl.		
1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	d.1. kalk. własna	Zabezpieczenie istniejących urządzeń klimatyzacji znajdujących się na dachu	kpl.		
1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-01	Skucie istn.tynku na kominie na zaprawie cementowej	m ²		
d.1. 0701-02		6,35*0,50+[1,20*2+0,50*2]*0,5+[0,80*2+0,50*2]*0,5+[1,00*2+0,50*2]*0,5+[5,20+0,50+0,50+1,30+0,50+0,50+5,20]*0,75+[2,30*2+0,50*2]*0,50+0,50*4*0,50+[0,80*2+0,50*2]*0,5+[2,60+0,50*2]*3,5	m ²	35,650	
1	analogia				
				RAZEM	35,650
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1. 0535-08		0,55*11,41+0,50*30,62*2*2+3,20*0,20+[[1,20*2+0,50*2]*0,25+[0,80*2+0,50*2]*0,25+[1,00*2+0,50*2]*0,25+[5,20+0,50+0,50+1,30+0,50+5,20]*0,25+[2,30*2+0,50*2]*0,25+0,50*4*0,25+[0,80*2+0,50*2]*0,25+[2,60+0,50*2]*0,25]*2	m ²	86,406	
1					
				RAZEM	86,406
5	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1. 0535-04		30,20*2	m	60,400	
1					
				RAZEM	60,400
6	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1. 0535-06		15,7*2+15,90*2	m	63,200	
1					
				RAZEM	63,200
7	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
d.1. 0212-04		[2,30*0,45]+[1,20*0,50]+[0,80*0,50]+[1,00*0,50]+[5,20*0,50+0,50*1,30]+[2,30*0,50]+0,50*0,50+[0,80*0,50]+[2,60*0,50]	m ²	8,885	
1					
				RAZEM	8,885
8	KNR 2-02	Wykonanie czapek kominowych z cegły klinkierowej	m ²		
d.1. 0219-05		poz.7	m ²	8,885	
1	analogia				
				RAZEM	8,885
9	KNR AT-40	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej	m ²		
d.1. 0501-03		374	m ²	374,000	
1					
				RAZEM	374,000
10	KNR-W 2-02	Gruntowanie podłoża pod papę termozgrzewalną	m ²		
d.1. 0603-01		374	m ²	374,000	
1					
				RAZEM	374,000
11	KNR 2-02	Docieplenie dachu - styropapą grub. 20 cm mocowaną mechanicznie	m ²		
d.1. 0609-03		374	m ²	374,000	
1	analogia				
				RAZEM	374,000
12	KNR 0-17	Przymocowanie płyt styropianowych (styropapy) za pomocą dybli plastikowych do podłoża	szt.		
d.1. 2609-05		1496	szt.	1496,000	
1	analogia				
				RAZEM	1496,000
13	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
d.1. 0504-02		374	m ²	374,000	
1					
				RAZEM	374,000
14	KNR 2-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł budowlanych pełnych na za-prawie cementowej grubości 1 1/2 ceg. - podmurowanie ogniomuru, kominów R*0,5	m ²		
d.1. 0114-06		11,75*0,30	m ²	3,525	
1	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$[2,30*0,45]+[1,20*0,50]+[0,80*0,50]+[1,00*0,50]+[5,20*0,50+0,50*1,30]+[2,30*0,50]+0,50*0,50+[0,80*0,50]+[2,60*0,50]$	m ²	8,885	
				RAZEM	12,410
15	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na kominach	m ²		
d.1.	2612-06				
1		poz.3	m ²	35,650	
				RAZEM	35,650
16	KNR 0-23	Ochrona narożników kątownikiem metalowym	m		
d.1.	2612-08				
1		0,9*4*8+3,5*2	m	35,800	
				RAZEM	35,800
17	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1.	0931-01				
1		poz.15	m ²	35,650	
				RAZEM	35,650
18	KNR 0-23	Wyprawa na kominach - cienkowarstwowa z tynku silikatowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m ²		
d.1.	0931-02				
1		poz.17	m ²	35,650	
				RAZEM	35,650
19	NNRNKB	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - ogniomur, pasy nadrynnowe i podrynnowe	m ²		
d.1.	202 0541-02				
1		11,75*0,82+11,75*0,50+0,50*30,62*2*2+3,20*0,20	m ²	77,390	
				RAZEM	77,390
20	NNRNKB	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki kominów	m ²		
d.1.	202 0541-02				
1		$[[1,20*2+0,50*2]*0,25+[0,80*2+0,50*2]*0,25+[1,00*2+0,50*2]*0,25+[5,20+0,50+0,50+1,30+0,50+0,50+5,20]*0,25+[2,30*2+0,50*2]*0,25+0,50*4*0,25+[0,80*2+0,50*2]*0,25+[2,60*2+0,50*2]*0,25]*2+24,4$	m ²	43,950	
				RAZEM	43,950
21	NNRNKB	(z.I) Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm	m		
d.1.	202 0519-03				
1		63,2	m	63,200	
				RAZEM	63,200
22	NNRNKB	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej - zbiorniczki przy rynnach	szt.		
d.1.	202 0517-09				
1		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
23	NNRNKB	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych	m		
d.1.	202 0517-04				
1		60,4	m	60,400	
				RAZEM	60,400
24	kalk. własna	Wpięcie rur spustowych do kanalizacji, montaż czyszczaków/rewizji, osadników	kpl.		
d.1.					
1		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
25	kalk. własna	Demontaż istniejącego wyłazu dachowego	szt.		
d.1.					
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR-W 2-02	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone wraz z obróbką	szt.		
d.1.	1016-07				
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR K-05	Montaż nasad wentylacyjnych	szt.		
d.1.	0407-01				
1	analogia	26	szt.	26,000	
				RAZEM	26,000
28	kalk. własna	Wymiana odpowietrzników rur kanalizacyjnych w przestrzeni poddasza należy na nowe wykonane z PVC z uszczelkami	kpl		
d.1.					
1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.1. 1	kalk. własna	Montaż nowych kominków wentylacyjnych na pionach kanalizacji sanitarnej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1. 1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
		poz.3*0,02+poz.8*0,1	m ³	1,602	
				RAZEM	1,602
31 d.1. 1	kalk. własna	Koszt składowania odpadów na wysypisku	m ³		
		poz.30	m ³	1,602	
				RAZEM	1,602