

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

"Zwiększenie liczby miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w istniejącej instytucji żłobka pod adresem Podegrodzie 525 o 25 nowych miejsc opieki"

Lokalizacja inwestycji: Podegrodzie 525, 33-386 Podegrodzie

Inwestor: Gmina Podegrodzie, 33-386 Podegrodzie 248

Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu w istniejącym budynku przedszkola wraz z projektem dwóch altan zewnętrznych z drewna klejonego i małym placem zabaw.

Zakres prac projektowych obejmuje:

- zaprojektowanie przeszklonego wiatrołapu bez drzwi, konstrukcja aluminiowa wraz z orygnowaniem,
- powiększenie sali żłobka poprzez likwidację jednego z pomieszczeń usunięcie ścianki działowej,
- w pomieszczeniu żłobka należy zaprojektować podłogę z marmoleum w kolorystyce rozwijającej kreatywność i wyobraźnię dzieci,
- zaprojektowanie toalety - Wod-Kan i CO wraz z ceramiką i armaturą /pomieszczenie 3/,
- zaprojektowanie instalacji elektrycznej pod zasilanie rolet zewnętrznych,
- zaprojektowanie klimatyzacji w sali żłobka,
- zaprojektowanie oświetlenia pomieszczenia żłobka – przykład zał. 1,
- zaprojektowanie w istniejącej przestrzeni okiennej drzwi pozwalających na swobodne przejście, przejazd wózkiem, /wymiana stolarki otworowej poziomej, wraz z roletami zewnętrznymi – dostosowanie kolorystyczne i funkcjonalne do istniejącej stolarki aluminiowej/,
- zaprojektowanie dwóch altan o powierzchni 49 m² - konstrukcja altany z drewna klejonego należy zaprojektować pod podstawę słupa kotwy krzyżowe - dach dwuspadowy pokryty blachą na rąbek stojący zgodnie z pletą RAL 7024, podbitka z drewna iglastego na pióro wpust, altany od słupka do słupka obite niskim drewnianym płótkiem ażurowym oraz furtką wejściową z bezpiecznym rygłem, konstrukcja drewniana zabezpieczona trzykrotnie lakierami do drewna klejonego kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem. Do altan należy zaprojektować stalowe orygnowanie w kolorze RAL 7024, na słupach zaprojektować bezpieczne elementy do szybkiego montażu plandeki transparentnej celem zabezpieczenia w okresach wietrznych bawiących się wewnątrz dzieci a w okresach jesienno zimowych zabezpieczenie przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.
- zaprojektowanie obok budynku małego placu zabaw, bezpieczna nawierzchnia z kolorowych płyt EPDM – plac zabaw należy ogrodzić na wzór istniejącego placu zabaw /szacunkowa powierzchnia placu zabaw 35m²/, urządzenia zabawowe mała wieża ze zjeżdżalnią /załącznik 2/.
- utwardzenie pod altanami gładka kostka brukowa w kolorze Wapień Dewoński.
- wykonanie przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego w wersji pdf oraz ATH.

Oferent powinien przeanalizować załączone dokumenty i przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę. Rozliczenia umowy – **umowa ryczałtowa** tj. jej cena nie podlega zmianie w trakcie.

Uwagi ogólne

Całość dokumentacji należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. (Dz. U. 2021 poz. 2454) w sprawie: „szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego” oraz zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi aktami normatywnymi.

4. Wykonawca zobowiązany do uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót.

5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji w ramach wynagrodzenia za przedmiotowe zamówienie.

6. Dokumentacja projektowa w swojej treści nie może określać technologii robót, rodzajów materiałów i innych warunków w sposób utrudniający uczciwą konkurencję.

7. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy.

Odbiór i zapłata:

Zapłata nastąpi po wykonaniu i protokolarnym potwierdzeniu wykonanego przedmiotu zamówienia przez Strony, który to dokument stanowić będzie podstawę wystawienia faktury VAT.