

Grudziądz, dnia 29 marca 2023 r.

WÓJT GMINY  
GRUDZIĄDZ  
OŚR.7012.60.2023

Gmina Grudziądz  
ul. Wybickiego 38  
86-300 Grudziądz

Gmina Grudziądz wyraża zgodę na budowę sieci kanalizacji sanitarnej oraz odbiór ścieków dla miejscowości Biały Bór i Pieńki Królewskie (zgodnie z załącznikiem mapowym).

Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej:

**I. Warunki techniczne:**

1. Miejsce przyłączenia – nowoprojektowana sieć kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Biały Bór i Pieńki Królewskie, **po wcześniejszym dokonaniu wszystkich wymaganych zgłoszeń oraz uzyskaniu wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.**
2. Włączyć się do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej DN 400 mm w ul. Szosa Toruńska na wysokości przepompowni ścieków „Mniszek” lub sieci kanalizacji sanitarnej DN 300 mm w ul. Droga Mazowiecka. Właścicielem ww. sieci są Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Mickiewicza 28/30, 86-300 Grudziądz. Włączenie do sieci zaprojektować i wykonać poprzez istniejącą lub projektowaną studnię rewizyjną na sieci sanitarnej. Na projektowanej sieci kanalizacyjnej, możliwie blisko granicy administracyjnej gminy z miastem Grudziądz należy zaprojektować i zlokalizować studnię/komorę kanalizacyjną z przepływomierzem elektromagnetycznym (urządzenie pomiarowe). Rodzaj przepływomierza należy uzgodnić z Gminą Grudziądz. Włączenie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej może wykonać wyłącznie specjalistyczna brygada MWiO Sp z o.o.
3. Zaprojektować i wykonać przyłącza kanalizacji sanitarnej do granicy każdej działki zabudowanej i niezabudowanej znajdującej się w obszarze rozbudowy sieci kanalizacyjnej.
4. Przy projektowaniu sieci kanalizacji sanitarnej należy uwzględnić możliwość przyłączenia się do niej nieruchomości zlokalizowanych w granicy administracyjnych Miasto Grudziądz.
5. Nowoprojektowane przepompownie wyposażać w urządzenia i instalacje do dozowania reagentów do tłoczonych ścieków.
6. Grawitacyjną sieć kanalizacji sanitarnej wykonać z rur litych PVC klasy S, SN 8 (8,0 kN/m<sup>2</sup>) z uszczelką trwale mocowaną w kielichu rury.
7. Ciśnieniową sieć kanalizacji sanitarnej wykonać z rur PE100 SDR 17 PN10.
8. Studzienki kanalizacyjne powinny być wykonane z materiałów trwałych, wodoszczelnych, charakteryzujących się odpornością na czynniki chemiczne.

9. Na terenie nieruchomości należy zastosować studzienki kanalizacyjne tworzywowe o średnicy DN 315, 425, 600 lub betonowe o średnicy  $\phi$  1000, 1200, 1500 (z betonu klasy nie mniejszej niż B 45 lub polimerobetonu).
10. Typ wjazdu na studzience należy dobrać w zależności od przewidzianego obciążenia związanego z usytuowaniem studzienki – zgodnie z aktualną normą.
11. Należy przyjmować spadki przyłączy zapewniając prędkość przepływu ścieków nie powodujących odkładania się osadów (zaleca się minimalny dopuszczalny spadek 1,5% dla przyłączy o średnicy  $\phi$  150 i 1% dla przyłączy  $\phi$  200).
12. Dla sieci kanalizacyjnej grawitacyjnej minimalny spadek powinien wynosić 0,5%. Natomiast maksymalny spadek dla rury z tworzywa sztucznego 25%.
13. Odległość między studzienkami w zależności od średnicy przewodu kanalizacyjnego powinny wynosić:
  - dla średnicy 0,15 m - do 35m,
  - dla średnicy 0,20 m - do 45 m,
  - dla średnicy powyżej 0,20 m – do 60 m.
14. Włączenie przyłącza kanalizacji sanitarnej do istniejącej studzienki poprzez kaskadę zewnętrzną, należy wykonać – dla włączeń powyżej 0,50 m do kinety. W przypadku studzienek z tworzyw sztucznych (na terenie posesji) włączenie powyżej kinety należy wykonać zgodnie z instrukcją montażu producenta (np. wkładki „in situ”).
15. Na wewnętrznej instalacji, w pomieszczeniach usytuowanych poniżej poziomu terenu, wyposażonych w przybory sanitarne i wpustowe podłogowe, należy projektować urządzenia przeciwzalewowe, zabezpieczające przed zalaniem pomieszczeń ściekami.
16. W przypadku kanałów istniejących dopuszcza się stosowanie kaskad wewnętrznych. W sytuacji podłączania do istniejących studni wjazdowych nowych przewodów kanalizacyjnych, w szczególności do studni o głębokości do 6,0 m, dopuszcza się włączenie poprzez wykonanie kaskady wewnętrznej w studni wjazdowej.
17. W przypadku projektowania studzienek kanalizacyjnych na kanałach o głębokości posadowienia powyżej 4,0 m należy projektować i stosować wyłącznie studnie wjazdowe.
18. W pomieszczeniach położonych poniżej poziomu terenu, powinny być montowane urządzenia przeciwzalewowe. Urządzenia te oraz przepompownie ścieków są własnością i pozostają w eksploatacji właściciela posesji, który ponosi odpowiedzialność za ich sprawność i eksploatację. Jeżeli dojdzie do zalania posesji a właściciel nie będzie posiadał takiego urządzenia przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej.
19. Dla ścieków, których jakość nie dopuszcza warunkom określonym w przepisach, przed wprowadzeniem ich do zewnętrznej sieci kanalizacyjnej, należy stosować odpowiednie urządzenia podczyszczające tj. piaskownik, separator tłuszczu, separator substancji ropopochodnych. Karty charakterystyki dobranych urządzeń należy dołączyć do planu sytuacyjnego w celu ich zatwierdzenia.
20. W celu rozliczenia odbiorcy za odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej w sytuacji, gdy wnioskodawca posiada własne ujęcie wody, po dokonaniu odbioru przyłącza kanalizacji sanitarnej firma działająca na zlecenie Gminy Grudziądz zainstaluje wodomierz na ujęciu własnym wody.
21. Nad projektowanym przewodem kanalizacyjnym należy ułożyć taśmę sygnalizacyjną – ostrzegawczą z wkładką metaliczną – dotyczy tylko rur PE i PCV.



22. Rozpoczęcie odbioru ścieków uwarunkowane jest zawarciem umowy.
23. Opomiarowanie na podstawie wodomierza na przyłączy.
24. Powyższe warunki techniczne są ważne na okres dwóch lat.
25. W przypadku podziału ww. nieruchomości warunki tracą moc.

## **II. Działania przed rozpoczęciem budowy:**

1. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu należy złożyć do Starosty Powiatu Grudziądzkiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanych sieci.
2. W przypadku lokalizacji sieci kanalizacyjnej w pasie drogi należy uzyskać zgodę na lokalizację urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządcy drogi.
3. W przypadku prowadzenia sieci kanalizacyjnych po działkach prywatnych należy uzyskać zgodę na zainstalowanie i pozostawienie w gruncie urządzeń – dla wszystkich działek znajdujących się na trasie przyłączy/sieci.
4. Na podstawie niniejszych warunków należy sporządzić plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zwanym dalej „planem sytuacyjnym”.
5. Plan sytuacyjny powinien zawierać informacje zawarte w treści ww. warunków:
  - 6.1. Informacje odnośnie przyłącza/sieci wodociągowego:
    - miejsce i sposób włączenia do istniejącej sieci wodociągowej wraz z opisem średnicy wodociągu,
    - wrysowane przyłącze/sieć (trasa),
    - średnica, rodzaj materiału, spadek,
    - zaznaczone wymagane zasuwę z opisem średnicy,
    - zaznaczona i opisana studnia wodomierzowa (materiał, średnica) – w razie jej projektowania,
    - wrysowany i opisany zestaw wodomierzowy.
    - poziom posadowienia przyłącza/sieci, odległości wobec innych sieci i ewentualne kolizje wraz z zaznaczonymi ich wysokościami względem siebie.
  - 6.2. Informacje odnośnie przyłącza/sieci kanalizacji sanitarnej:
    - miejsce i sposób włączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z opisem średnicy kanalizacji sanitarnej,
    - wrysowane przyłącze/sieć (trasa),
    - średnica, rodzaj materiału ( rury, studnie, włazy, przepompownie zbiorcze i indywidualne) i spadek,
    - poziom posadowienia studni i kanalizacji, odległości od innych sieci oraz kolizje,
    - zastosowane urządzenia np. separatory, urządzenia przeciwwzalewowe, kaskady, pompownie.
7. Przed rozpoczęciem budowy przyłączy/sieci plan sytuacyjny wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami należy po opracowaniu przedłożyć w 2-ch egzemplarzach do uzgodnienia w Gminie, z których 1 egzemplarz pozostaje dla celów archiwalnych i eksploatacyjnych.
8. Stwierdzenie przez Gminę Grudziądz, że sporządzony plan sytuacyjny uwzględnia wydane warunki przyłączenia do sieci, upoważnia podmiot ubiegający się o przyłączenie

do sieci lub inny podmiot działający z jego upoważnienia lub na jego zlecenie do wykonania przyłączy/sieci zgodnie z tym planem.

### III. Działania związane z budową przyłączy/sieci:

1. O planowanym terminie rozpoczęcia budowy przyłączy/sieci, podmiot ubiegający się o przyłączenie zawiadamia Gminę Grudziądz.
2. Po ułożeniu przyłączy/sieci podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza firmie obsługującej gminne sieci wodociągowo-kanalizacyjne odbiór częściowy robót przed zakryciem. Odbiorowi częściowemu podlega: wcinka do sieci, przejście przyłącz/sieci pod drogą, podejście do budynku, załamania trasy, zasuw, studnie, urządzenia: podczyszczające (separator), zabezpieczające budynek przed zalaniem.
3. Podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci wnosi o wykonanie przez Gminę Grudziądz wykonania włączenia do istniejącej sieci wodociągowej/kanalizacyjnej.
4. Po wykonaniu przyłączy/sieci podmiot ubiegający się o przyłączenie zgłasza przyłącza/sieć do odbioru technicznego końcowego. Do wniosku należy dołączyć:
  - inwentaryzację geodezyjną powykonawczą zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane,
  - oświadczenie o wykonanym badaniu wody oraz pozytywnym jego wyniku,
  - kserokopię protokołu odbioru technicznego wybudowanych przyłączy/sieci,
  - kserokopię protokołu montażu wodomierza,
  - kserokopię protokołu wpięcia do istniejącej sieci,
  - oryginalną mapę poinwentaryzacyjną wybudowanego przyłącza/sieci.

Załącznik – mapa z oznaczoną trasą nowoprojektowanej sieci kanalizacji sanitarnej stanowiącą integralną część warunków OŚR.7012.60.2023 z dnia 29.03.2023 r.

z u p . W Ó J T A  
inż. Lidia Adamska  
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska  
i Rolnictwa

#### Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

#### Sprawę prowadzi:

Lidia Adamska

Inspektor ds. gospodarki wodno-kanalizacyjnej

tel.: 56 45 11 137



