



ZAKŁAD KOMINIARSKI JAROSŁAW FAJFRZYK
43-330 WILAMOWICE UL. BILCZEWSKIEGO 5
NIP: 937-121-13-51

ZAKŁAD KOMINIARSKI TEL. 0606366526

WILAMOWICE: 2022-06-22

OPINIA NR: 260B/2022

Z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo kominowych w budynku **mieszkalny** położonym w **Bielsko-Biała** przy **Kustronia nr 54 M1-Pustostan** dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez: **ADM**

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza Jarosław Fajfrzyk w celu: sprawdzenia prawidłowości podłączenia

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

Pomieszczenie przedpokoju posiada wentylację grawitacyjną oraz kocioł gazowy podłączony do przewodu spalinowego.

Do przewodu wentylacyjnego z kuchni do przedpokoju należy przeprowadzić łącznik fi.150 ocynk i zamontować kratkę wentylacyjną fi.150. W przedpokoju należy zamontować drzwiczki rewizyjne na zakończeniu przewodu wentylacyjnego.

Kratkę wentylacyjną kuchni zamontować na wysokości 15 cm od stropu sufitu.

Istniejący przewód spalinowy w przedpokoju należy wykorzystać pod kocioł gazowy kondensacyjny.

Przewód spalinowy pod kocioł gazowy należy zabezpieczyć wkładem kominowym kwasoodpornym.

Kocioł gazowy należy podłączyć w pomieszczeniu kuchni.

Pomieszczenie W.C oraz łazienki posiada wspólną wentylację grawitacyjną.

Należy zamurować istniejące podłączenie do komina w W.C.

Należy zamontować kratkę wentylacyjną 14x14 w pomieszczeniu przyszłej łazienki.

Przy wymianie okien należy zamontować nawietrzaki okienne.

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Prawo budowlane z dnia 7.07.1994r (Dz.U. nr. 89 poz. 414), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r (Dz.U. nr 74 poz. 836) w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 (Dz.U. nr 109 poz. 719) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Data opinii i podpis:2022.....

Uwagi:

1. Po dokonaniu poprawnych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowość wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych

Opiniodawca:

(uprawniony mistrz kominarski)

Mistrz Kominarski
Jarosław Fajfrzyk
Nr upr. 2930/03
tel. 606 366 526

