



# URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

AB.6743.5.570.2022

Gliwice, 08.02.2023 r.

nr kor. UM.182556.2023



**Zarząd Budynków Miejskich  
I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**  
44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 11

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 231 30 41  
Fax +48 32 231 27 25  
boi@um.gliwice.pl  
[www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)

## **Wydział Architektury i Budownictwa**

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 239 12 37  
Tel. +48 032 238-5464  
Fax +48 32 238 55 21  
ab@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29.11.2022 r. (uzupełniony dnia 16.01.2023 r.) w sprawie zgłoszenia **instalowania instalacji gazowej** w celu zamontowania dwufunkcyjnych kotłów gazowych z zamkniętą komorą spalania **w lokalach mieszkalnych nr 2, nr 4 i nr 8 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym** zlokalizowanym na działce nr 233 (obręb Stare Miasto) przy ul. o. Jana Siemińskiego 14-16 w Gliwicach, Urząd Miejski w Gliwicach, Wydział Architektury i Budownictwa potwierdza, że **nie wniesiono sprzeciwu** w trybie art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) do ww. zgłoszenia.

Ww. roboty budowlane należy realizować zgodnie z załączonym projektem architektoniczno-budowlanym autorstwa

mgr inż. Wojciecha Ryłowskiego  
uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej  
nr ewidencyjny uprawnień: SLK/5450/PWOS/14

sprawdzonym przez

inż. Kamila Joperta  
uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej  
nr ewidencyjny uprawnień: SLK/6644/PWBS/16

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Architektury i Budownictwa

Joanna Kolek

## **Dodatkowe informacje dla inwestora:**

1. Przed rozpoczęciem robót instalacyjnych inwestor jest obowiązany:
  - a. zapewnić sporządzenie projektu technicznego (art. 42 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy Prawo budowlane),
  - b. ustanowić kierownika budowy (art. 42 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Prawo budowlane),
  - c. wystąpić do tutejszego organu o wydanie dziennika budowy (art. 47g ust. 1 ustawy Prawo budowlane), w związku z art. 45 przy czym zgodnie z art. 47h ust. 1 ustawy Prawo budowlane wydanie dziennika następuje przez:
    - ostemplowanie przedłożonego przez inwestora dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej albo,
    - zapewnienie dostępu w systemie EDB do dziennika budowy prowadzonego w postaci elektronicznej,

- d. zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót instalacyjnych (art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).
2. Przed przystąpieniem do użytkowania instalacji gazowej należy zlecić osobie posiadającej właściwe świadectwo kwalifikacyjne, przeprowadzenie głównej próby jej szczelności.
3. Po zakończeniu robót instalacyjnych należy zlecić osobie posiadającej właściwe świadectwo kwalifikacyjne sprawdzenie prawidłowości i drożności przewodów kominowych.
4. W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia (tj. do dnia 02.01.2026 r.), rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia (art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane).

**Otrzymuje:**

1. ZBM I TBS Sp. z o.o. + 1 egz. projektu  
44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 11  
na ręce pełnomocnika  
Pana Wojciecha Rylowskiego

**Kopia:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Gliwice + 1 egz. projektu  
44-100 Gliwice, ul. Ziemowita 1
- aa AB.6743.5.570.2022 Anna Próchnicka (tel. 32 239 13 12) + 1 egz. projektu